

IMPORTI DEL RIMBORSO FORFETTARIO PER LE SPESE ISTRUTTORIE E MODALITÀ DI VERSAMENTO DEGLI STESSI

Gli importi dovuti all'atto del deposito dei progetti, ai sensi dell'art. 20 della L.R. n. 19 del 2008, a titolo di rimborso forfettario delle spese per lo svolgimento delle attività istruttorie, sono individuati nelle Tabelle A e B in ragione delle destinazioni d'uso. Per ciascuna tabella, gli importi sono distinti in relazione al tipo di intervento e al tipo di controllo - autorizzazione sismica o controllo a campione dei progetti depositati.

Nel caso del controllo a campione, previsto nelle zone sismiche a bassa sismicità in luogo del controllo sistematico su tutti gli interventi come avviene nei Comuni in zona sismica 2, l'importo indicato in tabella è dovuto per ogni pratica depositata (presentata allo Sportello unico).

A distanza di 10 anni circa dall'entrata a regime della L.R. 19/2208, la necessità di graduare gli importi forfettari dei rimborsi per le spese istruttorie in funzione di alcuni parametri, risponde all'obiettivo di contemperare diverse esigenze.

In primo luogo, permane l'esigenza di garantire alle strutture tecniche un contributo economico per le spese di funzionamento, di mantenimento e di miglioramento delle loro prestazioni. Nel rispetto dei principi di proporzionalità e di adeguatezza, segue la necessità di differenziare gli importi da versare in relazione alla gravosità, all'estensione dell'impegno istruttorio e in ragione della complessità e specialità degli interventi. Infine, sussiste l'esigenza di non penalizzare gli interventi sul patrimonio edilizio esistente indirizzati principalmente alla sicurezza strutturale e sismica delle costruzioni.

Tabella A: Rimborso forfettario spese istruttorie (in euro) per edifici ad uso residenziale e uffici, ambienti suscettibili di affollamento⁽ⁱ⁾, strutture ricettive; per altri interventi, costruzioni e opere non ricompresi nella Tabella B.

Rif.	intervento	V = volume ⁽ⁱⁱ⁾ (m ³)	autorizzazione sismica (art. 11) ⁽ⁱⁱⁱ⁾	controllo a campione (art.13)
A	1. nuova costruzione	V ≤ 500	360	120
		500 < V ≤ 1.500	480	150
	2. intervento di adeguamento con ampliamento e/o con sopraelevazione	1.500 < V ≤ 3.000	600	200
		3.000 < V ≤ 5.000	800	300
		V > 5.000	1.000	400
B	1. altri interventi di adeguamento		400	150
	2. intervento di miglioramento			
C	1. riparazione e intervento locale		360	120

	<p>2. intervento locale riguardante esclusivamente^{iv}:</p> <ul style="list-style-type: none"> • collegamenti elementi strutturali prefabbricati; • ancoraggi tamponature prefabbricate; • inserimento catene; 		0	0
D ^v	<p>1. opere e costruzioni ordinarie non valutabili a volume quali muri di sostegno di altezza ^(vi) non superiore a 5 m, torri e tralicci di altezza ≤ 20 m, ponti mono campata di luce ≤ 10 m:</p> <p>a) nuova costruzione, intervento di adeguamento, intervento di miglioramento</p>		480	150
	<p>b) riparazione e intervento locale</p>		360	120
	<p>2. altre opere e costruzioni non valutabili a volume non ricomprese nel punto 1.</p>		2X importo intervento indicato ai punti a) e b)	
E	1. varianti sostanziali ^(vii)		0,50X rimborso corrisposto per il progetto originario	
F	1. varianti non sostanziali		0	0
G	1. proroga validità titolo abilitativo sismico ^(viii)		100	50
H	1. progetto presentato ai sensi della LR 19/2008, art. 11, c.2 lett.b)		2X rimborso corrispondente al tipo di intervento da sanare	
I	1. interventi privi di rilevanza per la pubblica incolumità ai fini sismici (IPRiPI) ^(vii)		0	0
L	1. interventi inseriti nei piani per la		0	0

	ricostruzione in seguito ad eventi sismici			
--	--	--	--	--

Tabella B: Rimborso forfettario spese istruttorie (in euro) – Edifici a prevalente uso commerciale, industriale e artigianale; edifici a prevalente uso agricolo e zootecnico^{ix}.

Rif.	intervento	V = volume ⁽ⁱⁱ⁾ (m ³)	autorizzazione sismica (art. 11) ⁽ⁱⁱⁱ⁾	deposito in zone a bassa sismicità (art.13)
A	1. nuova costruzione 2. intervento di adeguamento con ampliamento e/o con sopraelevazione	≤ 500	360	120
		500 < V ≤ 3.000	480	150
		3.000 < V ≤ 6.000	600	200
		6.000 < V < 10.000	800	300
		> 10.000	1.000	400
B	1. altri interventi di adeguamento 2. interventi di miglioramento		400	150
C	1. riparazione o intervento locale		360	120
	2. intervento locale riguardante esclusivamente: • collegamenti elementi strutturali prefabbricati; • ancoraggi tamponature prefabbricate; • inserimento catene;		0	0
D	1. varianti sostanziali ^(vi)		0,50X rimborso corrisposto per il progetto originario	
E	1. varianti non sostanziali		0	0
F	1. proroga validità titolo abilitativo sismico ^(vii)		100	50
G	1. progetto presentato ai sensi della LR 19/2008, art. 11, c.2 lett.b)		2X rimborso corrispondente al tipo di intervento da sanare	

H	1. interventi privi di rilevanza per la pubblica incolumità ai fini sismici (IPRiPI) ^(vi)		0	0
I	1. interventi inseriti nei piani per la ricostruzione in seguito ad eventi sismici		0	0

Ai fini dell'applicazione degli importi indicati nelle tabelle A e B nell'intervento principale si intendono compresi:

- modesti interventi locali funzionalmente connessi all'intervento principale;
- eventuali pertinenze, come definite nell'allegato II alla DGR 922 del 28/06/2017 ("*Opera edilizia legata da un rapporto di strumentalità e complementarietà rispetto alla costruzione principale, non utilizzabile autonomamente e di dimensioni modeste o comunque rapportate al carattere di accessorietà.*"), che non comportino la realizzazione di un volume superiore al 20% del volume dell'edificio principale e rientrino nei limiti dimensionali definiti per gli interventi privi di rilevanza per la pubblica incolumità ai fini sismici (D.G.R. n. 2272 del 2016);

Il rimborso è dovuto per gli interventi che costituiscono attività di edilizia libera ai sensi dell'art. 6 del DPR n. 380 del 2001, se soggetti ad autorizzazione sismica o al deposito del progetto.

Nel caso di un'unica pratica sismica caratterizzata da una pluralità di Unità Strutturali (US)² differenti tra loro è dovuta la corresponsione del rimborso forfettario per ciascuna delle Unità facenti parte della costruzione, in quanto le stesse richiedono distinte istruttorie tecniche. Viceversa, in presenza di una pluralità di strutture tra loro identiche, il rimborso è dovuto per una sola volta.

Nelle zone a bassa sismicità (zona sismica 3) il rimborso forfettario dovuto per gli interventi soggetti ad autorizzazione sismica specificati all'art. 10, c. 2 della L.R. n. 19 del 2008, sono quelli indicati nella colonna "autorizzazione sismica".

Modalità di versamento del rimborso forfettario

Le modalità di versamento del rimborso forfettario sono le seguenti:

- 1) La richiesta di autorizzazione sismica ed il deposito del progetto strutturale sono accompagnati dalla ricevuta in originale dell'avvenuto versamento del rimborso forfettario.
- 2) L'avvenuto versamento del rimborso forfettario è accertato nell'ambito della verifica di completezza e regolarità della documentazione di cui all'art. 12, comma 3, e all'art. 13, comma 3, della L.R. n. 19 del 2008.
- 3) Ad esito dell'istruttoria, la struttura tecnica competente verifica la corrispondenza tra l'intervento prospettato e l'importo del rimborso stabilito, richiedendo ove necessario la regolarizzazione o l'integrazione del pagamento.
- 4) Per la definizione delle US si rimanda al capitolo 8.7.1 delle NTC 2018 e alla Circolare del C.S.LL.PP. n. 617 del 2009.

Nei casi in cui le funzioni in materia sismica siano svolte dalle strutture tecniche regionali, il versamento del rimborso è effettuato sul conto corrente postale n.367409, codice IBAN IT18C076010240000000367409, intestato a Regione Emilia-Romagna Presidente Giunta regionale e deve riportare la causale "L.R. n. 19 del 2008 - Rimborso forfettario per istruttoria della progettazione strutturale" oltre alle indicazioni necessarie ad individuare inequivocabilmente la pratica cui si riferisce il versamento stesso.

Le modalità di versamento dei rimborsi per le strutture tecniche comunali sono definite e pubblicate dalle stesse strutture nei loro siti web.

Nel caso in cui il rimborso delle spese istruttorie venga erroneamente versato alla Regione Emilia-Romagna, ovvero l'importo versato sia superiore a quello dovuto, è possibile chiederne la restituzione facendo richiesta alla Regione Emilia-Romagna - Servizio Geologico, Sismico e dei Suoli, utilizzando esclusivamente l'apposito modulo "Richiesta di rimborso delle spese per l'istruttoria della progettazione strutturale" di seguito allegato.

Con riferimento alle istanze di autorizzazione riguardanti interventi da realizzare in zona a bassa sismicità, qualora la Struttura competente in materia sismica, una volta effettuata l'istruttoria, valuti che per la stessa pratica non era necessaria l'autorizzazione preventiva, il progetto esecutivo riguardante le strutture verrà considerato a deposito e facente parte del campione da controllare, ed il rimborso è dovuto per la differenza tra le due fattispecie.

Servizio Geologico, Sismico e dei Suoli
Regione Emilia-Romagna
viale della Fiera, 8
40127 Bologna

Richiesta di rimborso delle spese per l'istruttoria della progettazione strutturale
(ai sensi dell'art.20 della L.R. n. 19/2008 e s.m.i.)

Con riferimento alla pratica sismica n° _____, prot. Gen. _____,
in data _____, Comune di _____

Il/La sottoscritto/a COGNOME _____ NOME _____

Nato/a a _____ il _____ C.F. _____

RESIDENTE A _____ PROV. _____

INDIRIZZO _____ n° _____ CAP _____

Recapito telefonico _____ recapito e-mail _____

nella sua qualità di _____

con riferimento alla pratica sismica in oggetto specificata, relativa a lavori di _____

intestata a _____

(compilare se l'intestatario della pratica sismica è persona diversa dal richiedente)

Codice fiscale _____ partita IVA _____

RESIDENTE A _____ PROV. _____

INDIRIZZO _____ n° _____ CAP _____

Recapito telefonico _____ recapito e-mail _____

da effettuarsi/effettuati in Comune di _____,

località _____

via/piazza _____ n° _____ Int _____ CAP _____

chiede

il rimborso delle spese istruttorie per l'importo di Euro _____

effettuato da _____, erroneamente versate sul c/c postale n.367409

(intestato alla Regione Emilia Romagna - Presidente Giunta regionale), oppure

in quanto: l'importo è dovuto ad altra Struttura tecnica territorialmente competente in materia sismica;

* Barrare la casella corrispondente al caso

- l'importo di cui si chiede il rimborso eccede la cifra dovuta per l'istruttoria della pratica;
 altro

La suddetta somma dovrà essere versata con:

- ASSEGNO CIRCOLARE NON TRASFERIBILE al soggetto sopraindicato che ha effettuato il versamento
 BONIFICO BANCARIO sul c/c intestato al soggetto sopraindicato che ha effettuato il versamento

Nome/Cognome

BANCA

AGENZIA/FILIALE

PAESE		Cin eur		CIN		ABI				CAB				CONTO CORRENTE																						

Si allegano alla presente*:

- | | | |
|----|--------------------------|--|
| 1. | <input type="checkbox"/> | bollettino in originale del versamento di rimborso forfettario effettuato se questo è stato versato sul c/c postale, |
| | <input type="checkbox"/> | dati relativi al versamento se questo è stato effettuato con bonifico bancario; |
| 2. | <input type="checkbox"/> | nulla osta *al rimborso del Responsabile della Struttura tecnica territorialmente competente in materia sismica (nel caso di richiesta di autorizzazione sismica), |
| | <input type="checkbox"/> | nulla osta al rimborso del SUE / SUAP del Comune presso il quale è stato depositato il progetto esecutivo riguardante le strutture (in caso di deposito del progetto). |

Luogo _____ data _____ Firma _____

MODALITA' DI RIMBORSO: **se non specificato o con coordinate bancarie incomplete o errate il pagamento verrà effettuato con assegno circolare; l'assegno circolare non può essere emesso a favore di Società; il conto corrente deve essere intestato o cointestato al beneficiario.**

	Sue Suap del Comune di [redacted] / Struttura Tecnica competente in materia sismica [redacted]
---	--

A [redacted]
e p.c.
Regione Emilia-Romagna
Servizio Geologico Sismico dei Suoli
Viale della Fiera,8
40127 Bologna
segrgeol@postacert.regione.emilia-romagna.it

Oggetto: Nulla Osta alla Richiesta di Rimborso delle spese per l'istruttoria della progettazione strutturale (art.20 comma 6 L.R.19/2008)

Pratica sismica n° [redacted], prot. Gen. [redacted], in data [redacted]
Committente [redacted]
Lavori di [redacted]
Comune di [redacted] Provincia di [redacted]
Località [redacted] Via [redacted] n. [redacted]
Foglio [redacted] mappale [redacted]

In riferimento alla nota assunta a protocollo n. [redacted] in data [redacted] presentata dal/dalla, Sig.re/ra [redacted], relativamente alla richiesta di rimborso per la pratica in oggetto, di importo di € [redacted], per il versamento delle spese di istruttoria erroneamente versate sul conto n.367409 intestato alla Regione Emilia-Romagna in data [redacted], si dichiara che:

(scegliere la casistica opportuna cancellando ciò che non è di pertinenza)

- l'importo è dovuto al/alla [redacted] in qualità di struttura tecnica territorialmente competente in materia sismica;
- l'importo di cui si chiede il rimborso eccede la cifra dovuta per l'istruttoria della pratica *(specificare la motivazione)*
- altro [redacted]

Pertanto, lo scrivente Servizio verificata la documentazione agli atti rilascia il

Nulla Osta

al rimborso di importo di € [redacted] ([redacted] importo in lettere):

[redacted] li [redacted]

Il Responsabile del Servizio

(timbro e firma)

-
- (i) DM 17 gennaio 2018 “*Aggiornamento delle “Norme tecniche per le costruzioni”*” Tav. 3.I.II .
- (ii) Allegato II “*Definizioni Tecniche Uniformi DTU*” all’Atto regionale di coordinamento tecnico per la semplificazione e l’uniformazione in materia edilizia, ai sensi degli art. 2-BIS e 12 della L.R. n. 15/2013 approvato con D.G.R. n.922 del 2017:
26. Volume totale o volumetria complessiva: volume della costruzione costituito dalla somma della superficie totale di ciascun piano per la relativa altezza lorda.
16. Superficie totale: somma delle superfici di tutti i piani fuori terra, seminterrati ed interrati nel profilo perimetrale esterno dell’edificio.
34. Altezza lorda: differenza fra la quota del pavimento di ciascun piano e la quota del pavimento del piano sovrastante. Per l’ultimo piano dell’edificio si misura dal pavimento fino all’intradosso del soffitto o della copertura. Qualora la copertura sia a più falde inclinate, il calcolo si effettua come per l’altezza virtuale.
- Nel caso dell’intervento di adeguamento con ampliamento e/o con sopraelevazione, il volume totale da considerare è dato dal volume totale della costruzione da progetto ossia dal volume risultante della costruzione esistente a cui si aggiunge il volume dell’ampliamento e/o della sopraelevazione.
- (iii) L’autorizzazione sismica per l’inizio dei lavori è prevista, anche nei Comuni classificati nelle zone sismiche 3 a bassa sismicità, per gli interventi individuati dalle lettere a), b), c), d), comma 2 dell’art.11 della LR 19/2008.
- (iv) Nel caso in cui siano presenti nel progetto entrambi gli interventi descritti alle voci C.1 e C.2 è dovuto il rimborso corrispondente alla voce C.1.
- (v) Le indicazioni relative alle opere e costruzioni non valutabili a volume si applicano anche nel caso in cui interessino gli edifici della Tabella B.
- (vi) Altezza valutata dallo spiccatto della fondazione.
- (vii) D.G.R. 2272/2016 e s.m.i. “*Atto di indirizzo recante l’individuazione degli interventi privi di rilevanza per la pubblica incolumità ai fini sismici e delle varianti in corso d’opera, riguardanti parti strutturali, che non rivestono carattere sostanziale, ai sensi dell’articolo 9, comma 4, della L.R. n. 19 del 2008*”.
- (viii) Art. 11, comma 5 della L.R. n. 19 del 2008 “*Anteriormente alla scadenza, la validità dell’autorizzazione può essere prorogata con comunicazione motivata dell’interessato*”.
- (ix) Nelle destinazioni miste la prevalenza è valutata in termini di volume.
- (x) Modulo MUR A.19/D.19 – Nulla Osta.