

Pubblicazione, ai sensi dell'art. 6, comma 7-bis, del D.Lgs. n. 28/2011, dei dati relativi alla Procedura Abilitativa Semplificata (PAS), per la realizzazione di un impianto a fonte rinnovabile: tipologia IMPIANTO FOTOVOLTAICO CON LE RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE di potenza pari a 3,41 MW nel comune di CENTO, Prov. (FE).

Il proponente **DOLZANI FRANCESCO**

in qualità di:

☐ persona fisica	☒ rappresentante di persona giuridica	☐ rappresentante di ente pubblico
---	---	--

Della società **ORTA ENERGY 23 SRL**, P. IVA **13665620962** con sede in **Viale Don Luigi Sturzo, 43 - 20154 Milano (MI)**.

consapevole che, ai sensi art. 76 del D.P.R. n. 445/2000, chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dallo stesso D.P.R. è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia,

rende noto

ai sensi art. 6, comma 7-bis), del D.Lgs. n. 28/2011, mediante la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale Telematico della Regione Emilia-Romagna,

che è stata trasmessa all'ente **Comune di Cento, (FE)**, in data **16/12/2024** ed acquisita con **Prot. n. 75027-75031-75035-75036-75037** in data **17/12/2024** completata con i **Prot. n. 6889 del 04/02/2025, n. 7468 del 06/02/2025 e n. 11411 del 26/02/2025** la dichiarazione di cui all'art. 6, comma 7, del D.Lgs. n. 28/2011 nell'ambito della Procedura Abilitativa Semplificata (PAS) **per la realizzazione ed esercizio di un nuovo impianto**, per la produzione di energia alimentato da **fonte solare fotovoltaica** di potenza pari a **3,41 MW** e superficie occupata pari a mq 50.000 e relative opere connesse, ubicato nel **Comune (FE), Loc. CORPORENO** indirizzo **Via di Mezzo snc**, Catasto NCT: codice catastale del comune C469 al Foglio 41 Mappale 429.

- che è stata trasmessa dal Comune di Cento (FE) in data 15/07/2025 ed acquisita da Orta Energy 23 S.r.l. via pec in pari data la determinazione motivata di conclusione positiva del procedimento, **protocollo n. 37555 del 01/07/2025** nel rispetto degli elaborati progettuali e di tutte le prescrizioni di cui ai pareri degli Uffici e degli Enti coinvolti.
- che è stato trasmesso dal Comune di Cento (FE) in data 15/07/2025 ed acquisito da Orta Energy 23 S.r.l. via pec in pari data atto di **Rettifica del Provvedimento conclusivo, protocollo n. 40925 del 15/07/2025**, atto che costituisce parte integrante e sostanziale della determina conclusiva rilasciata con protocollo n. 37555 del 01/07/2025. Le modifiche introdotte si limitano ad aggiornare esclusivamente la parte indicata dell'atto di origine fermo il resto, mantenendone intatta la validità.

Inoltre **rende noto** che

- l'intervento consiste in¹: impianto fotovoltaico realizzato in area idonea ai sensi dell'art.20 comma 8 c-ter punto 2 del D.Lgs.199/21 (area classificata agricola racchiusa in un perimetro i cui punti distino non più di 500 metri da impianto o stabilimento esistente) con installazione a terra di moduli bifacciali assemblati su inseguitori monoassiali e opere di connessione mediante cavi interrati che interesseranno Via di Mezzo.
- la dichiarazione asseverata è stata sottoscritta dal professionista abilitato **Ing. Alberto Villa** iscritto all'albo degli **Ingegneri di Como** con il numero **2482A**,
- i documenti allegati alla dichiarazione (PAS) prodotta in comune consistono in:
 - DOC.00 Elenco elaborati PAS
 - DOC.01 Istanza PAS
 - DOC.02 Copia passaporto proponente
 - DOC.03 Copia documento identità progettista
 - DOC.04 Dichiarazione rispondenza progetto D.Lgs. 199/2021
 - DOC.05 Dichiarazione Proponente D.Lgs. 159/2011 antimafia
 - DOC.06 Dichiarazione Proponente Iscrizione CCIAA
 - DOC.07 Documentazione disponibilità terreni
 - DOC.08 STMG + Voltura + Accettazione
 - DOC.09 Elenco enti conferenza dei servizi
 - DOC.10 Progetto definitivo E-Distribuzione
 - DOC.11 Computo metrico estimativo
 - DOC.12 Asseverazione progettista
 - DOC.13 Ricevuta pagamento servizi di segreteria
 - DOC.14 Modulo MUR A.1-D.1 rev.01
 - DOC.15 Procura speciale
 - DOC.16 Istanza richiesta apertura accesso carraio
 - DOC.17 Dichiarazione asseverata condutture elettriche
 - DOC.18 Dichiarazione di non interferenza con attività minerarie
 - DOC.19 Ricevuta pagamento spese di istruttoria
 - DOC.20 Modulo PAS rev.01
 - DOC.21 Relazione dettagliata del progettista
 - DOC.22 Documento di risposta a richiesta integrazioni
 - DOC.23 Comunicazione di rispetto dei valori di emissione di rumore
 - DOC.24 Dichiarazione proponente di non avvalersi di AUA
 - DOC.25 Impegno al pagamento ARPAE
 - DOC.26 Dichiarazione progettista rispetto NTC
 - DOC.27 Dichiarazione progettista per opere prive di rilevanza
 - DOC.28 Piano di dismissione e computo metrico
 - DOC.29 Piano di sorveglianza e controllo delle arbovirosi
 - DOC.30 Atto preliminare di compravendita
 - DOC.31 Documento di risposta alle richieste di documentazione
 - DOC.32 Documento di trasmissione integrazioni
 - REL.01 Relazione tecnico illustrativa rev.01
 - REL.02 Relazione fotografica
 - REL.03 Relazione elettrica
 - REL.04 Relazione analisi campi elettromagnetici rev.01
 - REL.05 Relazione modalità di collaudo e verifiche funzionali

¹ Inserire sintetica descrizione dell'impianto specificando l'ubicazione in area agricola, industriale ecc. e, nel caso di impianti fotovoltaici, la tipologia di installazione, a scelta tra edificio, a terra, su pensiline o altri manufatti, agrivoltaico, agrivoltaico avanzato, flottante o altro. In caso di intervento di modifica, specificarne la tipologia in base alle seguenti opzioni: potenziamento, rifacimento, integrale ricostruzione. Nel caso del potenziamento, indicare la potenza aggiuntiva.

- REL.06 Relazione geologica
- REL.07 Nota tecnica idraulica
- REL.08 Valutazione di impatto acustico
- REL.09 Relazione tecnica delle strutture
- REL.10 Integrazione a valutazione di impatto acustico
- TAV.01 Estratto CTR
- TAV.02 Estratto aerofotogrammetrico
- TAV.03 Estratto mappa catastale
- TAV.04 PRG Comune di Cento
- TAV.05 PPR - Beni paesaggistici
- TAV.06 PTPR - Tutele paesaggistiche
- TAV.07 Aree protette e natura 2000
- TAV.08 Parchi e riserve
- TAV.09 Rete ecologica
- TAV.10 IBA
- TAV.11 PAI 1
- TAV.12 PAI 2
- TAV.13 PAI 3
- TAV.14 PAI 4
- TAV.15 Rispondenza area idonea D.L. n.101 del 12/07/2024
- TAV.16 Layout generale su foglio di mappa catastale
- TAV.17 Layout generale su foglio di ortofoto
- TAV.18 Layout generale - vincoli e interferenze
- TAV.19 Planimetria Layout generale
- TAV.20 Planimetria e particolari - mitigazione e strade
- TAV.21 Planimetria e particolari - recinzione, cancello e pali illuminazione/tvcc
- TAV.22 Particolari strutture di supporto moduli
- TAV.23 Piante, sezioni e prospetti - Cabina di consegna
- TAV.24 Piante, sezioni e prospetti - Cabina utente
- TAV.25 Piante, sezioni e prospetti - Cabina di trasformazione A1-A2
- TAV.26 Piante, sezioni e prospetti - Cabina di trasformazione B
- TAV.27 Piante, sezioni e prospetti - Locali accessori
- TAV.28 Planimetria cavi e scavi
- TAV.29 Planimetria impianto di terra
- TAV.30 Planimetria TVCC + ILLUMINAZIONE
- TAV.31 Schema unifilare
- TAV.32 Planimetria layout generale quotata
- TAV.33 Progetto di tombamento del fosso
- TAV.34 Planimetria delle distanze di prima approssimazione (DPA)
- TAV.S1 Layout impianto
- TAV.S2 Particolari strutture di supporto moduli 42+42
- TAV.S3 Particolari strutture di supporto moduli 28+28
- TAV.S4 Piante, sezioni e prospetti - Cabina di consegna
- TAV.S5 Piante, sezioni e prospetti - Cabina utente
- TAV.S6 Piante, sezioni e prospetti - Cabina di trasformazione A1-A2
- TAV.S7 Piante, sezioni e prospetti - Cabina di trasformazione B
- TAV.S8 Piante, sezioni e prospetti - Locali accessori

- Si dà atto che sono pervenuti i pareri di competenza di:
 - Ufficio Controlli Edilizi;
 - Servizio OPERE PUBBLICHE PATRIMONIO E MOBILITÀ;
 - Servizio di igiene Pubblica dell'Azienda USL di Ferrara;
 - ARPAE ST CEM – Servizio sistemi Ambientali;
 - ARPAE ST – Servizio sistemi Ambientali;
 - Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio;
 - Hera SPA;
 - INRETE DISTRIBUZIONE ENERGIA SPA.

- Si dà atto che non sono pervenuti i pareri di competenza di:
 - Comando di Polizia Locale

Per i quali si applica il regime di silenzio – assenso.

- È possibile consultare tutta la documentazione della PAS in oggetto presso l'ufficio **Settore Edilizia Privata, Urbanistica e Paesaggio** dell'Ente: **Comune di Cento (FE)**
- **Via Olindo Malagodi, 12 – 44042 Cento (FE).**

Firma digitale o firma autografa
(In caso di firma autografa allegare
copia di documento d'identità in
corso di validità)
