

Con Decreto di Asservimento del 17/09/2025, in atti al Prot. Gen. n. 36100 di pari data, il Consorzio di Bonifica della Romagna, in qualità di soggetto attuatore nonché di autorità espropriante, ha pronunciato la costituzione, a favore del Demanio Pubblico dello Stato – Ramo Bonifica (C.F.: 97905240582), di servitù perpetua e inamovibile di acquedotto e di passaggio ad essa funzionale, relativa all’esecuzione di scavo ed all'interramento di tubazioni nell’ambito dei lavori relativi all’intervento PNRR “Opere di estensione della distribuzione delle acque del Canale Emiliano Romagnolo intervento area "Pisciatello-Rubicone" nei comuni di Cesena, Cesenatico, Gambettola, Gatteo - 1° Stralcio funzionale” CUP: I44E17002120001, nonché all’esecuzione delle opere sussidiarie accessorie e di sicurezza, necessarie per il perfetto funzionamento e la manutenzione dell'impianto irriguo, a carico di aree di proprietà delle seguenti ditte catastali di Piano Particellare per l’importo complessivo omnicomprensivo a margine specificato:

Cod.DITTA	Intestatari ditta	Titolo possesso	Comune censuario	Foglio	Part.	TOTALE (€)
1_BUL	ALBERTI PIERPAOLO	Proprietà 1/1	Gambettola	13	26-48-49-50	3.021,66
10_BUL	BENZI LUCIANO	Proprietà 1/1	Gambettola	2	231	1.023,67
12_BUL	BERSAGLIERI GIOVANNA COLLINI ANTONIO	Proprietà 1/2 Proprietà 1/2	Gambettola	13	52-54	333,00
13_BUL	BERTOZZI STEFANIA	Proprietà 1/1	Gambettola	2	258	752,33
28_BUL	COLLINI ANTONIO	Proprietà 1/1	Gambettola	13	34-53	629,00
30_BUL	COLLINI GIANCARLO	Proprietà 1/1	Gambettola	13	11-36	518,00
31_BUL	COLLINI SIMONA	Proprietà 1/1	Gambettola	13	51-103	505,67
35_BUL	DALL'ARA DUILIO	Proprietà 1/1	Cesenatico	47	130 - 359 (ex 201)	1.467,67
38_BUL	MAGALOTTI VALENTINA	Proprietà 1/1	Cesenatico	47	328	1.208,67
41_BUL	DONINI LORENZO	Proprietà 1/1	Gambettola	2 13	5-6 137	1.628,00
42_BUL	F.LLI BERNABINI S.R.L.	Proprietà 1/1	Cesena Gambettola	136 13	702-704 27-101- 112-114- 122-171- 173	4.370,34
48_BUL	FERRI NERIO	Proprietà 1/1	Gambettola	13	153	172,67
54_BUL	GARDEN MAGALOTTI SOCIETA' AGRICOLA S.S.	Proprietà 1/1	Cesenatico	47	326-327	1.023,67
57_BUL	GIOVANARDI PRIMO	Proprietà 1/1	Gambettola	2	7-250	1.344,33
68_BUL	RIDOLFI LUISA	Proprietà 1/1	Cesena	136	420-421	3.021,67
69_BUL	GUIDUCCI FRANCESCO	Proprietà 1/1	Cesenatico	47	87-95-96	518,00
71_BUL	KOLEV TODOR KOLEV KOLEVA PENKA IVANOVA	Proprietà 1/2 Proprietà 1/2	Gambettola	2	230	468,67
77_BUL	MAGALOTTI VALENTINA	Proprietà 1/1	Cesenatico	47	310	690,67
78_BUL	MAGNANI GIANNI MAGNANI ALESSANDRO	Proprietà 1/2 Proprietà 1/2	Gambettola	2	4	419,33
83_BUL	MODIGLIANI DAVIDE	Proprietà 1/1	Cesenatico	47	10-313- 315-317	1.751,34
85_BUL	MONTIGUA SRL	Proprietà 1/1	Gambettola	1	1-128	1.171,67
86_BUL	NOVELLI MARCO	Proprietà 1/1	Cesena	138	19-330	1.480,00

87_BUL	NOVELLI MATTEO	Proprietà 1/1	Cesena	138	329-471	1.677,33
89_BUL	PAOLUCCI ALFONSO	Proprietà 1/1	Gambettola	13	40-41-44-130-155-158	2.363,90
90_BUL	RIDOLFI ORNELLA	Proprietà 1/1	Cesena	136	422-423-424	962,00
92_BUL	SARPIERI LORENZO	Proprietà 1/1	Gambettola	2	10-121	678,33
93_BUL	MAGALOTTI VALENTINA	Proprietà 1/1	Cesenatico	47	84-115	1.134,67
97_BUL	MAGALOTTI VALENTINA	Proprietà 1/1	Cesenatico	47	111	444,00
98_BUL	URBINATI MARIA ZANELLI ELISA	Proprietà 1/2 Proprietà 1/2	Cesenatico	47	287	863,33
99_BUL	ZANELLI RICCARDO	Proprietà 1/1	Cesenatico	47	288-293	801,66
3_RUF	ALESSANDRI DAVIDE	Proprietà 1/1	Cesena	133	76-77-129-130	4.045,34
7_RUF	ALESSANDRI LUCIANO	Proprietà 1/1	Cesena	133	107-111-112	1.751,34
27_RUF	BARUCCI VELIDE MARONCELLI PIETRO	Proprietà 1/2 Proprietà 1/2	Cesena	135	117-121-122-123	2.405,00
35_RUF	BENZI AURELIO	Proprietà 1/1	Cesena	155	8-57-58-119-120	2.380,33
43_RUF	BIGUZZI RUGGERO	Proprietà 1/1	Cesena	133	118-156	7.560,33
52_RUF	CASTAGNOLI GIOVANNI CASTAGNOLI FRANCA ORIOLO GIOVANNA	Proprietà 7/9 Proprietà 1/9 Proprietà 1/9	Cesena	155	43-117-118	2.442,00
67_RUF	FOSCHI ETTORE	Proprietà 1/1	Cesena	135	97-165	616,67
69_RUF	CAMPANA ALAN	Proprietà 1/1	Cesena	135	19-61	1.085,33
77_RUF	GUIDI ACHILLE	Proprietà 1/1	Cesena	155	24-79-80-128-2032	2.972,33
102_RUF	NORI DANIELE NORI MARIA TILDE NORI ROBERTO	Proprietà 1/3 Proprietà 1/3 Proprietà 1/3	Cesena	155	20-74-75-103	1.911,66
103_RUF	NOVELLI PIA	Proprietà 1/1	Cesena	155	40-41-97-98-130-2015	939,34
112_RUF	RENZI AUGUSTO	Proprietà 1/1	Cesena	154	405-407	2.624,00
117_RUF	SARLO DOMENICO SARLO MARIA	Proprietà 1/2 Proprietà 1/2	Cesena	135	198	3.737,00
130_RUF	ZANELLI GIANCARLO	Proprietà 1/1	Cesena	154	390-391-394-395-396-2088	2.466,65
131_RUF	ZANELLI GIORGIO	Proprietà 1/1	Cesena	155	48	703,00
13_GAM	BRUNELLI MATTEO	Proprietà 1/1	Gambettola	2 6	36 100-101	3.971,34
18_GAM	COSTANTINI ANTONIO	Proprietà 1/1	Gambettola	2	3250	209,67
22_GAT	CUCCHI FEDERICA CUCCHI SEBASTIANO FASOLI DOSOLINA	Proprietà 1/3 Proprietà 1/3 Proprietà 1/3	Gatteo	7	67-76-151-215	3.478,01
36_1_GAT	ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO DELLA DIOCESI DI CESENA E SARSINA	Proprietà 1/1	Gatteo	7	162-232-352-591	4.773,00
36_2_GAT	ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO DELLA DIOCESI DI CESENA E SARSINA	Proprietà 1/1	Gatteo	13	1037- 1298	2.417,34
TOTALI						88.934,93

Il suindicato Decreto di asservimento, qui pubblicato per estratto, sarà notificato ai soggetti proprietari nelle forme degli atti processuali civili, registrato, nonché trascritto presso la conservatoria dei registri immobiliari territorialmente competente.

L'opposizione del terzo è proponibile entro 30 giorni decorrenti dalla pubblicazione dell'estratto sul BURERT. Decorso tale termine in assenza di impugnazioni, anche per il terzo l'indennità resta fissata nella somma depositata.

Il Dirigente Uff. Espropri
(Dott. Roberto Bernabini)