

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Emilia-Romagna

BOLLETTINO UFFICIALE

DIREZIONE E REDAZIONE PRESSO LA PRESIDENZA DELLA REGIONE - VIALE ALDO MORO 52 - BOLOGNA

Parte seconda - N. 12

Anno 42

31 gennaio 2011

N. 16

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 15 NOVEMBRE 2010, N. 1687

**Piano di alienazione e valorizzazione del patrimonio non strategico della Regione Emilia-Romagna
e aggiornamento del piano di acquisizione di beni immobili strategici**

REGIONE EMILIA-ROMAGNA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 15 NOVEMBRE 2010, N. 1687

Piano di alienazione e valorizzazione del patrimonio non strategico della Regione Emilia-Romagna e aggiornamento del piano di acquisizione di beni immobili strategici

LA GIUNTA DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA

preMESSo:

- che con Legge 6 agosto 2008 n. 133 è stato convertito in Legge con modificazioni il Decreto Legge 25 giugno 2008, n. 112, recante “Disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione tributaria”;

- che la Legge sopracitata all’art. 58 ha disposto una operazione di riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Comuni e altri enti locali;

- che in particolare l’art. 58 recante “Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Province, Comuni ed altri Enti locali” prevede al comma 1 che ciascun Ente con delibera dell’organo di governo individui, redigendo un apposito elenco, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all’esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, redigendo così il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari da allegare al bilancio di previsione;

- che ai sensi del comma 2 dell’art. 58 sopracitato l’inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile;

- che ai sensi del comma 3 dell’art. 58 sopracitato gli elenchi di cui sopra dovranno essere pubblicati mediante le forme previste per ciascuno di tali enti, e hanno effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni e producono gli effetti previsti dall’art. 2644 del Codice Civile, nonché gli effetti sostitutivi dell’iscrizione del bene in catasto;

- che ai sensi del comma 4 dell’art. 58 medesimo gli uffici competenti provvedono se necessario, alle conseguenti attività di trascrizione, intavolazione e voltura;

dato atto:

- che il Servizio Patrimonio, alla luce di quanto sopra esposto, ha predisposto il documento allegato A) alla presente deliberazione, recante “Piano di Alienazione e Valorizzazione del Patrimonio non strategico della Regione Emilia-Romagna”, nell’ambito del quale sono stati individuati i beni immobili di proprietà della Regione Emilia-Romagna insuscettibili di utilizzazione per propri fini istituzionali e pertanto non strategici, suddivisi rispettivamente per province e comuni;

- che nella predisposizione del documento meglio descritto al punto precedente, il Servizio Patrimonio ha tenuto conto delle osservazioni avanzate dal Servizio Territoriale Rurale della Direzione Generale Agricoltura, Del Servizio Parchi e Risorse Forestali della Direzione Generale Ambiente Difesa del Suolo e della Costa, nonché di quanto stabilito dalla Giunta Regionale con delibera n. 252 del 8 febbraio 2010;

- che all’attuazione del Piano di Alienazione e Valorizzazione del patrimonio non strategico della Regione Emilia-Romagna si procederà nel rispetto degli indirizzi e dei programmi adottati, in attuazione della L.R. 10/2000 e successive modificazioni, dalla Giunta Regionale con delibera n. 1551 del 30/7/2004 e

successivamente precisati con delibere della Giunta Regionale n. 1236 del 25/7/2005, n. 172 del 20 febbraio 2006, n. 630 del 2 maggio 2006 e 1993 del 29 dicembre 2006;

dato atto altresì:

- che con delibera della Giunta Regionale n. 1551 del 30 luglio 2004 è stato tra l’altro approvato il Programma di acquisto dei beni immobili strategici nell’ambito di processi di razionalizzazione del patrimonio immobiliare destinato alle attività istituzionali della Regione Emilia-Romagna;

- che fermo restando quanto indicato nel programma di cui al punto precedente, con particolare riferimento alle modalità di attuazione dello stesso, si reputa opportuno aggiornare tale programma anche in relazione all’attività già svolta dalla struttura regionale competente in materia di Patrimonio;

- che pertanto alla luce di quanto sopra esposto, ed in relazione alle operazioni immobiliari definite o in via di definizione anche sulla base di procedimenti da tempo intrapresi, il Servizio Patrimonio ha predisposto il documento allegato B) alla presente deliberazione relativo all’aggiornamento del “Piano di Acquisizione di beni immobili strategici” da perfezionarsi nell’anno 2011;

ritenuto di dover procedere alla approvazione del Piano di Alienazione e Valorizzazione del patrimonio non strategico della Regione Emilia-Romagna e di approvare l’aggiornamento del Piano di acquisizione di beni immobili strategici, da allegare al Bilancio di Previsione per l’esercizio finanziario 2011;

viste:

- la Legge regionale 10/00 e ss.mm.;

- la L.R. 26 novembre 2001, n. 43 recante “Testo unico in materia di organizzazione e di rapporti di lavoro nella Regione Emilia-Romagna” e s.m.;

Richiamate le proprie deliberazioni:

- le deliberazioni della Giunta regionale n. 1057 del 24/6/2006, n. 1663 del 27/11/2006 e n. 1173 del 27/7/2009;

- n. 2416 del 29 dicembre 2008 e ss.mm. avente per oggetto “Indirizzi in ordine alle relazioni organizzative e funzionali tra le strutture e sull’esercizio delle funzioni dirigenziali. Adempimenti conseguenti alla delibera 999/08. Adeguamento e aggiornamento della delibera 450/07.”;

dato atto del parere allegato;

su proposta del Vicepresidente Assessore Europa, Bilancio, Cooperazione con il sistema delle autonomie, regolazione dei servizi pubblici, semplificazione e trasparenza, politiche per la sicurezza Simonetta Saliera;

a voti unanimi e palesi

delibera:

1) di approvare i documenti aventi ad oggetto “Piano di Alienazione e Valorizzazione del patrimonio non strategico della Regione Emilia-Romagna” e “Aggiornamento del Piano di acquisizione di beni immobili strategici”, allegati A) e B) alla presente deliberazione quali parti integranti e sostanziali;

2) di dare atto che, ai sensi dell’art. 9 bis comma 2 della L.R. 10/00 e ss.mm., all’attuazione del Piano di Alienazione e Valorizzazione e del Piano di acquisto, oggetto della presente deliberazione, provvederà il Responsabile del Servizio Patrimonio al quale compete adottare tutti gli atti inerenti e conseguenti i procedimenti di alienazione e acquisizione di beni immobili ricompresi nei Piani medesimi ed, in particolare stipulare in nome e per conto della Regione Emilia-Romagna gli atti di trasferimen-

to o acquisizione della proprietà degli stessi, nel rispetto degli indirizzi e dei programmi adottati, in attuazione della L.R. 10/00 e ss.mm., con delibera della Giunta regionale n. 1551 del 30/7/2004 e successivamente precisati con delibere della Giunta Regionale n. 1236 del 25/7/2006, n. 172 del 20/2/2006, n. 630 del 2/5/2006 e n. 1993 del 29/12/2006;

3) di dare atto che al Responsabile del Servizio Patrimonio è conferito mandato di inserire nei rogiti, fatta salva la sostanza dei relativi negozi, le precisazioni ed integrazioni che si rendessero necessarie o utili a definire in tutti i loro aspetti i negozi stessi, con facoltà quindi di provvedere, in via esemplificativa, ad una più completa ed esatta descrizione degli immobili, nonché nella individuazione e denominazione delle controparti, alla rettifica di eventuali errori materiali intervenuti nella descrizione catastale, a precisare e ripartire superfici, prezzi o valori ad ogni effetto, anche fiscale, ad includere clausole d'uso e di rito;

4) di dare atto che in conformità di quanto disposto negli "Indirizzi per la gestione del patrimonio regionale" approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione 1551/04 e successive precisazioni di cui alle delibere della Giunta regionale 1236/05, 172/06, 630/06 e 1993/06, al fine di evitare che residuino nella proprietà regionale beni del tutto marginali e di alcuna apprezzabile autonomia valorizzazione economica (quali relitti di terreno, manufatti, accessori, ecc.) il Responsabile del Servizio Patrimonio è autorizzato, ad inglobare nelle unità immobiliari principali eventuali altre unità immobiliari contigue e non ricomprese nell'ambito del Piano di Alienazione e Valorizzazione allegato A) di cui al punto 1) che precede, ma che in base alle risultanze dell'istruttoria tecnica, all'uopo predisposta, si rilevi opportuno dismettere in

coerenza con il criterio della economicità della gestione;

5) di dare atto che gli immobili inseriti nel Piano di Alienazione e Valorizzazione allegato A) di cui al punto 1) che precede ai sensi dell'art. 58 comma 1 della L. 133/08, sono automaticamente classificati al patrimonio disponibile della Regione Emilia-Romagna;

6) di dare atto che in attuazione dell'art. 58 comma 3 della L. 133/08 il Piano di alienazione e valorizzazione allegato A) di cui al punto 1) che precede sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna;

7) di dare atto che ai sensi dell'art. 58 comma 3 della L. 133/08 la pubblicazione del Piano di di Alienazione e Valorizzazione allegato A) di cui al punto 1) secondo le modalità indicate al punto 6) che precedono, ha effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni, producendo gli effetti previsti dall'art. 2644 del Codice Civile, nonché gli effetti sostitutivi dell'iscrizione dei beni in catasto, e che ai sensi dell'art. 58 comma 4 della L. 133/08 gli uffici competenti, se necessario, provvederanno alle conseguenti attività di trascrizione, intavolazione e voltura;

8) di dare atto che ai sensi dell'art. 58 comma 5 della L. 133/08 contro l'iscrizione dei beni negli elenchi del Piano di Alienazione e Valorizzazione del Patrimonio non strategico della Regione Emilia-Romagna allegato A) al presente provvedimento, è ammesso ricorso amministrativo entro 60 giorni dalla pubblicazione, fermi gli altri rimedi di legge;

9) di dare atto che ai sensi dell'art. 58 comma 1 della L. 133/08 la presente deliberazione verrà allegata al Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2011.

Allegato A)

"PIANO DI ALIENAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO NON STRATEGICO DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA"

INDICE

**PROVINCIA DI BOLOGNA
PROVINCIA DI FERRARA
PROVINCIA DI FORLI'-CESENA
PROVINCIA DI MODENA
PROVINCIA DI PARMA
PROVINCIA DI RAVENNA
PROVINCIA DI REGGIO EMILIA
PROVINCIA DI RIMINI**

PROVINCIA DI BOLOGNA

CASTEL MAGGIORE

- | | |
|----------|--|
| 1 | <p>Comune CASTEL MAGGIORE
 Descrizione U.I. UFFICI, LOCALI VILLA SALINA R.E.R., FONDAZIONE "TOSCANINI"
 Via GALLIERA Nr. civico 2-4
 Quota di proprietà 100,00
 Identificativo catastale Foglio 31 particella 29 (SUB 5) - 30 (SUB1) - 31 - 50 (SUB1) - 55
 Categoria catastale A/10 Uffici, studi privati
 Consistenza catastale VANI 36,5
 Valore catastale Euro 583.899,75 CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA
 Tipo di utilizzo UTILIZZO PROPRIO</p> |
| 2 | <p>Comune CASTEL MAGGIORE
 Descrizione U.I. ALLOGGIO DI SERVIZIO VILLA SALINA
 Via GALLIERA, Nr. civico 2-4
 Quota di proprietà 100,00
 Identificativo catastale Foglio 31 particella 50 Sub. 2
 Categoria catastale A/3 Abitaz.tipo economico
 Consistenza catastale VANI 6,5
 Valore catastale Euro 68.734,05 CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA
 Tipo di utilizzo UTILIZZO PROPRIO</p> |
| 3 | <p>Comune CASTEL MAGGIORE
 Descrizione U.I. ABITAZIONE VILLA SALINA R.E.R.
 Via GALLIERA Nr. civico 6
 Quota di proprietà 100,00
 Identificativo catastale Foglio 31 particella 30 Sub. 2
 Categoria catastale A/4 Abitaz.tipo popolare
 Consistenza catastale VANI 2,50
 Valore catastale Euro 11.388,30 CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA
 Tipo di utilizzo UTILIZZO PROPRIO</p> |
| 4 | <p>Comune CASTEL MAGGIORE
 Descrizione U.I. CAPPELLA VILLA SALINA R.E.R.
 Via GALLIERA Nr. civico 1
 Quota di proprietà 100,00
 Identificativo catastale Foglio 31 particella 29 Sub. 1
 Categoria catastale B/7 Cappelle ed oratori
 Consistenza catastale MC 121
 Valore catastale Euro 6.561,45 CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA
 Tipo di utilizzo UTILIZZO PROPRIO</p> |
| 5 | <p>Comune CASTEL MAGGIORE
 Descrizione AREA PERTINENZA VILLA SALINA R.E.R. (terreno)
 Quota possesso 100
 Superficie catastale mq 15.287
 Valore catastale euro 19.623,26 CALCOLATO SU REDDITO DOMINICALE
 Identificativo catastale: Foglio 31 Mappale 107</p> |

LIZZANO IN BELVEDERE

- 1** Comune **LIZZANO IN BELVEDERE**
 Descrizione U.I. **RISTORANTE TAVOLA CARDINALE**
 Via **LOC.LA POLLA DEL CORNO ALLE SCALE** Nr. civico
 Quota di proprietà **100,00**
 Identificativo catastale **Foglio 55 particella 89 Sub. 2**
 Categoria catastale **C/3 Laboratori per arti**
 Consistenza catastale **MC 321**
 Valore catastale Euro **83.555,00** CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA
 Tipo di utilizzo **IN CONCESSIONE**
- 2** Comune **LIZZANO IN BELVEDERE**
 Descrizione U.I. **RISTORANTE TAVOLA CARDINALE**
 Via **LOC.LA POLLA DEL CORNO** Nr. civico
 Quota di proprietà **100,00**
 Identificativo catastale **Foglio 55 particella 89 Sub. 3**
 Categoria catastale **D/8 Fabbr.per att.commerc.**
 Consistenza catastale
 Valore catastale Euro **314.522,50** CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA
 Tipo di utilizzo **IN CONCESSIONE**
- 3** Comune **LIZZANO IN BELVEDERE**
 Descrizione **"CHALET " Tana della Cavalla**
 Quota possesso **100**
 Identificativo catastale: **Foglio 55 Mappale 64 sub. 3**
 Categoria catastale **C/6 Autorimessa** Rendita Catastale **143,99**
 Superficie catastale mq **34**
 Valore Inventario **15.119,00**
- 4** Comune **LIZZANO IN BELVEDERE**
 Descrizione **"CHALET " Tana della Cavalla**
 Quota possesso **100**
 Identificativo catastale: **Foglio 55 Mappale 64 sub. 4**
 Categoria catastale **C/1 Negozi Botteghe** Rendita Catastale **356,77**
 Superficie catastale mq **22**
 Valore Inventario **12.736,74**

MORDANO

- 1** Comune **MORDANO**
 Descrizione **UFFICI SANITARI AMM.COM.**
 Via **ROMA** Nr. civico **22**
 Quota di proprietà **100,00**
 Identificativo catastale **Foglio 17 particella 166 Sub. 1**
 Categoria catastale **B/4 Uffici pubblici**
 Consistenza catastale **MC 1780**
 Valore catastale Euro **85.724,10** CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA
 Tipo di utilizzo **LOCAZIONE**

SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO

- 1** Comune **SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO**
 Descrizione **EX CASA VIVAISTA**
 Località ,via **Loc. Pian di Balestra**
 Categoria catastale **A/4 Abitaz. Tipo popolare vani 11**
 Valore catastale Euro **44.142,00**
 Identificativo catastale **Foglio 59 Mappale 82**
 Tipo di utilizzo **CONCESSIONE**

2	Comune Descrizione Località ,via Valore catastale Euro Identificativo catastale Tipo di utilizzo	SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO FABBRICATO Loc. Pian di Balestra 0,00 Foglio 59 Mappale 6 CONCESSIONE
3	Comune Descrizione Località ,via Categoria catastale Valore catastale Euro Identificativo catastale Tipo di utilizzo	SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO ABITAZIONE EX CASA VIVAISTA Loc. Pian di Balestra A/4 Abitaz. Tipo popolare vani 10 Rendita C. 382,18 40.128,90 Foglio 59 Mappale 305 CONCESSIONE
4	Comune Descrizione Località ,via Consistenza catastale Valore catastale Euro Identificativo catastale Tipo di utilizzo	SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO BOSCO INCOLTO PIAN DI BALESTRA Loc. Pian di Balestra Sup. 2.183 R. Ag. 0,68 R. dom. 3,38 316,88 Foglio 59 Mappale 12
5	Comune Descrizione Località ,via Consistenza catastale Valore catastale Euro Identificativo catastale Tipo di utilizzo	SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO BOSCO INCOLTO PIAN DI BALESTRA Loc. Pian di Balestra Sup. 5.460 R. Ag. 0,85 R. dom. 2,26 211,88 Foglio 59 Mappale 250
6	Comune Descrizione Località ,via Consistenza catastale Valore catastale Euro Identificativo catastale Tipo di utilizzo	SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO BOSCO INCOLTO PIAN DI BALESTRA Loc. Pian di Balestra Sup. 6.888 R. Ag. 2,13 R. dom. 10,67 1.000,31 Foglio 59 Mappale 303
7	Comune Descrizione Località ,via Consistenza catastale Valore catastale Euro Identificativo catastale	SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO BOSCO INCOLTO PIAN DI BALESTRA Loc. Pian di Balestra Sup. 6.888 R. Ag. 3,16 R. dom. 15,78 1.479,38 Foglio 59 Mappale 7
8	Comune Descrizione Località ,via Consistenza catastale Valore catastale Euro Identificativo catastale	SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO BOSCO INCOLTO PIAN DI BALESTRA Loc. Pian di Balestra Sup. 2.380 R. Ag. 0,61 R. dom. 0,74 69,38 Foglio 59 Mappale 8

VALORE TOTALE Provincia di Bologna

€ 1.289.212,88

PROVINCIA DI FERRARA

COMACCHIO

- | | | |
|----------|---------------------------|--|
| 1 | Comune | COMACCHIO |
| | Descrizione | AREA VOLANIA |
| | Quota possesso | 100 |
| | Superficie catastale mq | 10.385 |
| | Valore Inventario | 8210,63 CALCOLATO SU REDDITO DOMINICALE |
| | Identificativo catastale: | Foglio 32 Mappale 332- 370 - 337- 400 ora (427e 428) -402--412--416-419 |
| | | |
| 2 | Comune | COMACCHIO |
| | Descrizione | PIAZZALE ANTISTANTE COMPLESSO CEM VALLE PEGA |
| | Quota possesso | 100 |
| | Superficie catastale mq | 5.520 |
| | Valore catastale euro | 106,33 CALCOLATO SU REDDITO DOMINICALE |
| | Identificativo catastale: | Foglio 55 Mappale 231 - 262 |
| | | |
| 3 | Comune | COMACCHIO |
| | Descrizione | Area c/o Scuola Amm. Comunale |
| | Località ,via | Tasso e Porto Canale piano T |
| | Quota di proprietà | 100 |
| | Superficie catastale | Categoria Catastale |
| | Identificativo catastale | Foglio 69 Mapp. 24/p |
| | Valore Euro | 00,00 |
| | Tipo di utilizzo | |

COPPARO

- | | | |
|----------|--------------------------|--|
| 1 | Comune | COPPARO |
| | Descrizione U.I. | UFFICI |
| | Via | DANTE ALIGHIERI Nr. Civico 27 |
| | Quota di proprietà | 100,00 |
| | Identificativo catastale | Foglio 83 particella 412 Sub. 4 |
| | Categoria catastale | A/10 Uffici, studi privati |
| | Consistenza catastale | VANI 9 |
| | Valore catastale Euro | 119.572,68 CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA |
| | Tipo di utilizzo | - |
| | | |
| 2 | Comune | COPPARO |
| | Descrizione U.I. | AUTORIMESSA |
| | Via | DANTE ALIGHIERI Nr. Civico 27 |
| | Quota di proprietà | 100,00 |
| | Identificativo catastale | Foglio 83 particella 455 Sub. 6 |
| | Categoria catastale | C/6 Autorimesse |
| | Consistenza catastale | MQ 15 |
| | Valore catastale Euro | 7.728,00 CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA |
| | Tipo di utilizzo | LOCAZIONE |

FERRARA

- | | | |
|----------|---------------------------|--|
| 1 | Comune | FERRARA |
| | Descrizione | TERRENO INCOLTO "VIA RABBIOSA" |
| | Quota possesso | 100 |
| | Superficie catastale mq | 13.700 |
| | Valore catastale euro | 25.106,29 CALCOLATO SU REDDITO DOMINICALE |
| | Identificativo catastale: | Foglio 238 Mappale 50-120-121-174 |

2	Comune	FERRARA			
	Descrizione	AREA			
	Località ,via	BOLOGNA			
	Quota di proprietà	100			
	Superficie catastale mq	121295			
	Identificativo catastale	Foglio	226	Particella	10, 17, 31, 33, 77
	Valore inventario	80.280,01			
	Tipo di utilizzo	-			

GORO

1	Comune	GORO			
	Descrizione	AREA CORTILIVA			
	Località ,via	VIA ALBERGHINI 5			
	Quota di proprietà	diritto di superficie			
	Valore stimato euro	8.676,43			
	Identificativo catastale	Foglio	10	Particella	1259
	Tipo di utilizzo				
2	Comune	GORO			
	Descrizione	AREA CORTILIVA			
	Località ,via	PO 4			
	Quota di proprietà	100			
	Valore stimato euro	671,39			
	Identificativo catastale	Foglio	10	Particella	2711
	Tipo di utilizzo				
3	Comune	GORO			
	Descrizione	TERRENO IN VICOLO DEL PORTO			
	Quota possesso	100			
	Superficie catastale mq	45			
	Valore stimato euro	697,00			
	Identificativo catastale:	Foglio	10	Mappale	2771
4	Comune	GORO			
	Descrizione	TERRENO			
	Quota possesso	100			
	Superficie catastale mq	158			
	Valore stimato euro	4.894,00			
	Identificativo catastale:	Foglio	10	Mappale	2772
5	Comune	GORO			
	Descrizione	TERRENO			
	Quota possesso	100			
	Superficie catastale mq	241			
	Valore stimato euro	7.488,63			
	Identificativo catastale:	Foglio	10	Mappale	2911
6	Comune	GORO			
	Descrizione	TERRENO			
	Quota possesso	100			
	Superficie catastale mq	100			
	Valore stimato euro	3.098,74			
	Identificativo catastale:	Foglio	10	Mappale	2917
7	Comune	GORO			
	Descrizione	TERRENO			
	Quota possesso	100			
	Superficie catastale mq	100			
	Valore stimato euro	0,00			
	Identificativo catastale:	Foglio	10	Mappale	1325

8	Comune	GORO				
	Descrizione	TERRENO				
	Quota possesso	100				
	Superficie catastale mq	100				
	Valore stimato euro	0,00				
	Identificativo catastale:	Foglio	10	Mappale		679
9	Comune	GORO				
	Descrizione	TERRENO				
	Quota possesso	100				
	Superficie catastale mq	100				
	Valore stimato euro	0,00				
	Identificativo catastale:	Foglio	10	Mappale	2156	Sub. 4
10	Comune	GORO				
	Descrizione	TERRENO				
	Quota possesso	100				
	Superficie catastale mq					
	Valore stimato euro	0,00				
	Identificativo catastale:	Foglio	10	Mappale	1329	
11	Comune	GORO				
	Descrizione	PORZIONE DI AREA CORTILIVA				
	Quota possesso	100				
	Superficie catastale mq	670				
	Valore catastale euro	0,00				
	Identificativo catastale:	Foglio	10	Mappale		2094

LAGOSANTO

1	Comune	LAGOSANTO				
	Descrizione U.I.	ABITAZIONE				
	Via	VIA MOTTE Nr. 22				
	Quota di proprietà	100,00				
	Identificativo catastale	Foglio	17	particella		283
	Categoria catastale	A/4 Abitaz. tipo popolare				
	Consistenza catastale	VANI 6,5				
	Valore catastale Euro	32.075,85 CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA				
	Tipo di utilizzo	LOCAZIONE				
2	Comune	LAGOSANTO				
	Descrizione	AREA URBANA				
	Località ,via	MOTTE				
	Quota di proprietà	100				
	Categoria Catastale	F/1				
	Identificativo catastale	Foglio	17	Particella		443
	Valore catastale Euro	0,00				
	Tipo di utilizzo					
3	Comune	LAGOSANTO				
	Descrizione U.I.	ABITAZIONE				
	Via	FERTILIA			Nr. Civico 7	
	Quota di proprietà	100,00				
	Identificativo catastale	Foglio	14	particella	402	Sub. 2
	Categoria catastale	A/3 Abitaz. tipo economico				
	Consistenza catastale	VANI 8				
	Valore catastale Euro	33.404,43 CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA				
	Tipo di utilizzo	-				
4	Comune	LAGOSANTO				
	Descrizione U.I.	MAGAZZINO				

	Via	FERTILIA			Nr. Civico 7
	Quota di proprietà	100,00			
	Identificativo catastale	Foglio 14	particella	402	Sub. 1
	Categoria catastale	C/2 Magazzini e depositi			
	Consistenza catastale	MQ 32			
	Valore catastale Euro	7.114,71 CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA			
	Tipo di utilizzo				
5	Comune	LAGOSANTO			
	Descrizione U.I.	TERRENO			
	Via				
	Quota di proprietà	100,00			
	Identificativo catastale	Foglio 14	particella	117	
	Superficie	9140			
	Valore catastale Euro	3.963,00			
<u>MESOLA</u>					
1	Comune	MESOLA			
	Descrizione	AREA			
	Quota possesso	100			
	Superficie catastale mq				
	Valore stimato euro	0,00			
	Identificativo catastale:	Foglio 19	Mappale 30	sub. 3	
2	Comune	MESOLA			
	Descrizione U.I.	ABITAZIONE			
	Via MARTA	Nr. civico			
	Quota di proprietà	100,00			
	Identificativo catastale	Foglio 22	particella	28	Sub. 1
	Categoria catastale	A/4 Abitaz.tipo popolare			
	Consistenza catastale	VANI 10,5			
	Valore catastale Euro	59.785,95 CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA			
	Tipo di utilizzo	LOCAZIONE			
3	Comune	MESOLA			
	Descrizione	AREA CORTILIVA			
	Quota possesso	100			
	Superficie catastale mq	4.970			
	Valore catastale euro	1.624,85 CALCOLATO SU REDDITO DOMINICALE			
	Identificativo catastale:	Foglio 22	Mappale	93	
4	Comune	MESOLA			
	Descrizione U.I.	AUTORIMESSA			
	Via MARTA	Nr. civico			
	Quota di proprietà	100,00			
	Identificativo catastale	Foglio 22	particella	28	Sub. 2
	Categoria catastale	C/6 Autorimesse			
	Consistenza catastale mq.	30			
	Valore catastale Euro	9.435,30 CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA			
	Tipo di utilizzo	LOCAZIONE			
5	Comune	MESOLA			
	Descrizione U.I.	ABITAZIONE			
	Via	VIGNA DOSSONA Nr. Civico 4			
	Quota di proprietà	100,00			
	Identificativo catastale	Foglio 37	particella	12	Sub. 1 - 4 - 6 - 7
	Categoria catastale	A/3 Abitaz.tipo economico			
	Consistenza catastale	VANI 5			
	Valore catastale Euro	28.469,70 CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA			
	Tipo di utilizzo	LOCAZIONE			

- 6** Comune **MESOLA**
 Descrizione U.I. **AUTORIMESSA**
 Via **VIGNA DOSSONE** Nr. Civico 4
 Quota di proprietà 100,00
 Identificativo catastale Foglio **37** particella **12** Sub. **3**
 Categoria catastale C/6 Autorimesse
 Consistenza catastale mq. 57
 Valore catastale Euro **7.726,95** CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA
 Tipo di utilizzo LOCAZIONE
- 7** Comune **MESOLA**
 Descrizione U.I. **ABITAZIONE**
 Via **USIGNOLI** Nr. Civico 17
 Quota di proprietà 100,00
 Identificativo catastale Foglio **39** particella **25** Sub. **1**
 Categoria catastale A/3 Abitaz.tipo economico
 Consistenza catastale VANI 8
 Valore catastale Euro **54.228,30** CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA
 Tipo di utilizzo LOCAZIONE
- 8** Comune **MESOLA**
 Descrizione U.I. **AUTORIMESSA**
 Via **USIGNOLI** Nr. Civico 7
 Quota di proprietà 100,00
 Identificativo catastale Foglio **39** particella **25** Sub. **2**
 Categoria catastale C/6 Autorimesse
 Consistenza catastale mq. 22
 Valore catastale Euro **2.983,05** CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA
 Tipo di utilizzo LOCAZIONE
- 9** Comune **MESOLA**
 Descrizione U.I. **ABITAZIONE**
 Via **MARZURA** Nr. Civico 9
 Quota di proprietà 100,00
 Identificativo catastale Foglio **53** particella **97** Sub. **1**
 Categoria catastale A/3 Abitaz.tipo economico
 Consistenza catastale VANI 7
 Valore catastale Euro **39.858,00** CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA
 Tipo di utilizzo LOCAZIONE
- 10** Comune **MESOLA**
 Descrizione U.I. **AUTORIMESSA**
 Via **MARZURA** Nr. Civico 9
 Quota di proprietà 100,00
 Identificativo catastale Foglio **53** particella **97** Sub. **2**
 Categoria catastale C/6 Autorimesse
 Consistenza catastale mq. 16
 Valore catastale Euro **2.169,30** CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA
 Tipo di utilizzo -
- 11** Comune **MESOLA**
 Descrizione **TERRENO**
 Quota possesso 100
 Superficie catastale mq 1.520
 Valore stimato euro **8.676,48**
 Identificativo catastale: Foglio **35** Mappale **196 197 198**
- 12** Comune **MESOLA**
 Descrizione U.I. **MAGAZZINO DOSSONE**
 Via **DOSSONE** Nr. civico
 Quota di proprietà 100,00
 Identificativo catastale Foglio **21** particella **99**
 Categoria catastale C/2 Magazzini e depositi

	Consistenza catastale mq.	46				
	Valore catastale Euro	12.472,43	CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA			
	Tipo di utilizzo	-				
13	Comune	MESOLA				
	Descrizione U.I.	ABITAZIONE				
	Via	GELOSIA			Nr. civico2	
	Quota di proprietà	100,00				
	Identificativo catastale	Foglio 44	particella	144	Sub. 1	
	Categoria catastale	A/4 Abitaz.tipo popolare				
	Consistenza catastale	VANI 6,5				
	Valore catastale Euro	31.723,65	CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA			
	Tipo di utilizzo	-				
14	Comune	MESOLA				
	Descrizione U.I.	AUTORIMESSA				
	Via	GELOSIA Nr. Civico 2				
	Quota di proprietà	100,00				
	Identificativo catastale	Foglio 44	particella	144	Sub. 2	
	Categoria catastale	C/6 Autorimesse				
	Consistenza catastale mq.	13				
	Valore catastale Euro	1.761,90	CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA			
	Tipo di utilizzo	-				
15	Comune	MESOLA				
	Descrizione U.I.	ABITAZIONE				
	Via	CORTE GUARNERI, VIA SACCHE			Nr. Civico 6	
	Quota di proprietà	100,00				
	Identificativo catastale	Foglio 45	particella	393		
	Categoria catastale	A/4 Abitaz.tipo popolare				
	Consistenza catastale	VANI 4,5				
	Valore catastale Euro	25.623,15	CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE PRESUNTA			
	Tipo di utilizzo	-				
16	Comune	MESOLA				
	Descrizione	FABBR. RURALE				
	Località ,via					
	Quota di proprietà	100				
	Identificativo catastale	Foglio 62	Particella	14		
	Valore catastale Euro	0,00				
	Tipo di utilizzo	-				
17	Comune	MESOLA				
	Descrizione	FABBR. RURALE				
	Località ,via					
	Quota di proprietà	100				
	Superficie catastale mq	630				
	Identificativo catastale	Foglio 62	Particella	96		
	Valore Inventario	24,75				
	Tipo di utilizzo	-				
18	Comune	MESOLA				
	Descrizione	TERRENO				
	Quota possesso	100				
	Superficie catastale mq	64.647				
	Valore catastale euro	13.818,00	CALCOLATO SU REDDITO DOMINICALE			
	Identificativo catastale:	Foglio 16 Mappale 994				
		Foglio 46 Mappale 644				
		Foglio 50 Mappale 115				
19	Comune	MESOLA				
	Descrizione	Terreno				
	Quota possesso					

	Superficie catastale mq			
	Valore catastale euro	0,00		
	Identificativo catastale:	Foglio 45	Mappale	394
20	Comune	MESOLA		
	Descrizione	Terreno		
	Quota possesso			
	Superficie catastale mq			
	Valore catastale euro	0,00		
	Identificativo catastale:	Foglio 45	Mappale	422
21	Comune	MESOLA		
	Descrizione	Terreno		
	Quota possesso			
	Superficie catastale mq			
	Valore catastale euro	0,00		
	Identificativo catastale:	Foglio 53	Mappale	91
22	Comune	MESOLA		
	Descrizione	TERRENO CON SOVRASTANTE FABBRICATO RURALE		
	Quota possesso	100		
	Superficie catastale mq			
	Valore catastale euro	0,00		
	Identificativo catastale:	Foglio 16	Mappale	390
23	Comune	MESOLA		
	Descrizione	Terreno		
	Quota possesso			
	Superficie catastale mq	1340		
	Valore catastale euro	0,00		
	Identificativo catastale:	Foglio 59	Mappale	43

OSTELLATO

1	Comune	OSTELLATO		
	Descrizione	AREA CORTE CASTELLO		
	Quota possesso	100		
	Superficie catastale mq	20.762		
	Valore catastale euro	16.272,46	CALCOLATO SU REDDITO DOMINICALE	
	Identificativo catastale:	Foglio 45	Mappale	594
2	Comune	OSTELLATO		
	Descrizione	RELITTO AREA CAVALIERI		
	Quota possesso	100		
	Superficie catastale mq	20		
	Valore Inventario	0,94	CALCOLATO SU REDDITO DOMINICALE	
	Identificativo catastale:	Foglio 29	Mappale	500
3	Comune	OSTELLATO		
	Descrizione	Terreno		
	Quota possesso	100		
	Superficie catastale mq	7.570		
	Valore catastale euro	3.024,00	CALCOLATO SU REDDITO DOMINICALE	
	Identificativo catastale:	Foglio 71	Mappale	195
4	Comune	OSTELLATO		
	Descrizione	fabbricato rurale		
	Località	Via Cavallara, 176		
	Quota possesso	100		
	Superficie catastale mq	2520		
	Valore catastale euro	0,00		
	Identificativo catastale:	Foglio 71	Mappale	99

PORTOMAGGIORE

1	Comune	PORTOMAGGIORE
	Descrizione	AREA
	Località ,via	
	Quota di proprietà	100
	Identificativo catastale	Foglio 148 Particella 33
	Valore catastale Euro	0,00
	Tipo di utilizzo	-
2	Comune	PORTOMAGGIORE
	Descrizione	TERRENO RELITTO AZ. BRAGLIA
	Quota possesso	100
	Superficie catastale mq	180
	Valore catastale euro	66,57 CALCOLATO SU REDDITO DOMINICALE
	Identificativo catastale:	Foglio 113 Mappale 82
	Categoria catastale	
	Consistenza catastale	

VALORE TOTALE Provincia di Ferrara € 662.833,85

PROVINCIA DI FORLI' - CESENA

BAGNO DI ROMAGNA

- | | |
|----------|---|
| 1 | <p>Comune BAGNO DI ROMAGNA
 Descrizione U.I. FABBR. MONTE LE CORTI
 Via CARESTE Nr. civico
 Quota di proprietà 100,00
 Identificativo catastale Foglio 2 particella 28 Sub. 2
 Categoria catastale F/2 Unità Collabente
 Consistenza catastale 2 vani
 Valore Stimato 13.166,00
 Tipo di utilizzo</p> |
| 2 | <p>Comune BAGNO DI ROMAGNA
 Descrizione U.I. FABBR. MONTE LE CORTI
 Via CARESTE Nr. civico
 Quota di proprietà 100,00
 Identificativo catastale Foglio 2 particella 29 Sub.
 Categoria catastale seminativo
 Consistenza catastale 53 ca
 Valore Stimato 37,20
 Tipo di utilizzo</p> |
| 3 | <p>Comune BAGNO DI ROMAGNA
 Descrizione U.I. Rudere PIAN DI MEGLIO DI SOTTO
 Via CARESTE Nr. civico
 Quota di proprietà 100,00
 Identificativo catastale Foglio 12 Mapp. 116
 Superficie catastale mq 128
 Consistenza catastale
 Valore catastale Euro 0,00 CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE
 Tipo di utilizzo</p> |
| 4 | <p>Comune BAGNO DI ROMAGNA
 Descrizione U.I. Rudere PIAN DI MEGLIO
 Via CARESTE Nr. civico
 Quota di proprietà 100,00
 Identificativo catastale Foglio 12 Mapp. 75
 Categoria catastale incolto produttivo
 Consistenza catastale are 05 ca 80
 Valore catastale Euro 0,00
 Tipo di utilizzo</p> |
| 5 | <p>Comune BAGNO DI ROMAGNA
 Descrizione U.I. MAGAZZINO Vinco
 Via LOC. RIO SALSO Nr. civico
 Quota di proprietà 100,00
 Identificativo catastale Foglio 67 particella 52
 Categoria catastale
 Consistenza catastale mq 82
 Valore catastale Euro 0,00 CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA
 Tipo di utilizzo IN CONCESSIONE</p> |

- | | | |
|-----------|--|--|
| 6 | Comune
Descrizione
Via
Quota proprietà
Identificativo catastale
Categoria catastale
Consistenza catastale
Valore catastale Euro | BAGNO DI ROMAGNA
Case Vacanze TRAPISA di Sotto
STRABATENZA
100
Fg. 88 Mapp. 123
A/4 Abitazione tipo popolare
60.531,98 |
| 7 | Comune
Descrizione
Via
Quota proprietà
Identificativo catastale
Categoria catastale
Consistenza catastale
Valore catastale Euro | BAGNO DI ROMAGNA
FABBRICATO RURALE - TRAPISA di Sopra
100
Fg. 88 Mapp. 100 Sub. 1,2,3,4
A/4
11 vani Rendita C. 434,60
59.400,00 |
| 8 | Comune
Descrizione
Via
Quota proprietà
Identificativo catastale

Categoria catastale
Valore catastale Euro | BAGNO DI ROMAGNA
TERRENI
Loc. STABATENZA
100
Fg. 88 Mapp. 137 ha 04.80 R.D. 0,20 R.A. 0,20 ;
Mapp. 139 ha 07.70 R.D. 0,60 R.A. 1,59 ;
Mapp. 140 ha 04.60 R.D. 0,12 R.A. 0,07 ;
Mapp. 142 ha 03.10 R.D. 0,08 R.A. 0,05 ;

00,00 |
| 9 | Comune
Descrizione
Via
Quota proprietà
Identificativo catastale
Categoria catastale
Superficie mq
Valore Stimato | BAGNO DI ROMAGNA
BOSCHI E TERRENI INCOLTI
Loc. PIAN DELLA VIGNA
100
Fg. 51 Mp. 180

320
224,64 |
| 10 | Comune
Descrizione
Via
Quota proprietà
Identificativo catastale
Categoria catastale
Superficie mq
Valore Stimato | BAGNO DI ROMAGNA
BOSCHI E TERRENI INCOLTI
Loc. PIAN PIGRO
100
Fg. 10 Mp. 50

4.480
672,00 |
| 11 | Comune

Via
Categoria catastale
Quota proprietà
Consistenza catastale
Identificativo catastale
Valore catastale Euro | BAGNO DI ROMAGNA
FABBR. PRATOLINO
POGGIO LA LASTRA
Rendita Catastale 0,00
1000
1010
Fg. 43 Map. 60
0,00 |
| 12 | Comune
Descrizione
Via
Quota proprietà
Identificativo catastale
Categoria catastale
Superficie catastale mq
Valore catastale Euro | BAGNO DI ROMAGNA
TERRENO ADIBITO A PARCHEGGIO
Loc. RIO PETROSO
100
Fg. 136 Mp. 163

6425
3.266,25 |

- 13** Comune **BAGNO DI ROMAGNA**
 Descrizione **VIVAIO MONTANINO**
 VIA **CIRCONVALLAZIONE, 53**
 Categoria Catastale **C/2 Magazzini e depositi**
 Quota possesso **1.000**
 Consistenza catastale. **71 M2 Piano T Rendita Catastale 242,01**
 Identificativo catastale **Fg. 136 Map. 164 Sub. 1**
 Valore catastale Euro **25.411,23**
- 14** Comune **BAGNO DI ROMAGNA**
 Descrizione **VIVAIO MONTANINO**
 VIA **CIRCONVALLAZIONE, 53**
 Categoria Catastale **A/4 Abitazione tipo Rendita Catastale 296,96**
 Quota possesso **1.000**
 Consistenza catastale. **5 vani Piano T**
 Identificativo catastale **Fg. 136 Map. 164 Sub. 2**
 Valore catastale Euro **31.181,09**
- 15** Comune **BAGNO DI ROMAGNA**
 Descrizione **VIVAIO MONTANINO - TERRENO**
 VIA **CIRCONVALLAZIONE, 53**
 Quota possesso **1.000**
 Consistenza catastale. **R.A. 122,52 R.D. 183,78**
 Identificativo catastale **Fg. 136 Map. 113**
 Valore catastale Euro **17.229,75**
- 16** Comune **BAGNO DI ROMAGNA**
 Descrizione **VIVAIO MONTANINO - TERRENO**
 VIA **CIRCONVALLAZIONE, 53**
 Quota possesso **100**
 Consistenza catastale. **Superficie 2.070 R.A. 0,53 R.D 0,64**
 Identificativo catastale **Fg. 136 Map. 137**
 Valore catastale Euro **60,00**
- 17** Comune **BAGNO DI ROMAGNA**
 Descrizione **TERRENO PERTINENZE CA' BOSCHERINI**
 Quota possesso **1.000**
 Consistenza catastale. **120 R.A. 0,01 R.D. 0,01**
 Identificativo catastale **Fg. 67 Map. 29**
 Valore catastale Euro **0,94 CALCOLO AUTOM.- RENDITA CATASTALE**
- 18** Comune **BAGNO DI ROMAGNA**
 Descrizione **TERRENO PERTINENZE CA' BOSCHERINI**
 Quota possesso **1.000**
 Consistenza catastale. **ha 4.04.48 R.A. 104,28 R.D. 104,28**
 Identificativo catastale **Fg. 67 Map. 28/p**
 Valore catastale Euro **0,00**

FORLI'

- 1** Comune **FORLI**
 Via **VIALE RISORGIMENTO** Nr. 254
 Descrizione - **MERCATO AVICOLO**
 Piano T
 Categoria **D/1 Opifici** Cond. giuridica **INDISPONIBILE**
 Renditacat. **291,80**
 Valore Euro **15.319,50** Cod. utilizzo **B**
 Identificativo catastale **Fg. 219 Map. 17** Sub. **4**

- 2** Comune **FORLI**
 Via **VIALE RISORGIMENTO** Nr. 254
 Descrizione - **MERCATO AVICOLO**
 Piano T-1
 Categoria D/8 Fabbr.per att.commerc. Cond. Giuridica **INDISPONIBILE**
 Rendita cat. 7.540,27
 Valore Euro **395.864,50** Cod. utilizzo **B**
 Identificativo catastale **Fg. 219 Map. 17 Sub. 5**
- 3** Comune **FORLI**
 Via **VIALE RISORGIMENTO** Nr. 254
 Descrizione **MERCATO AVICOLO**
 Piano T
 Categoria D/8 Fabbr.per att.commerc. Cond. giuridica **INDISPONIBILE**
 Rendita cat. 4.699,76
 Valore Euro **246.737,50** Cod. utilizzo **B**
 Identificativo catastale **Fg. 219 Map. 17 Sub. 6**
- 4** Comune **FORLI**
 Via **VIALE RISORGIMENTO** Nr. 254
 Descrizione **MERCATO AVICOLO** Piano T
 Categoria C/1 Negozi e botteghe Cond. giuridica **INDISPONIBILE**
 Renditacat. 793,90
 Valore Euro **28.342,23** Cod. utilizzo **B**
 Consistenza MQ 42
 Identificativo catastale **Fg. 219 Map. 17 Sub. 8**
- 5** Comune **FORLI**
 Descrizione **MERCATO AVICOLO** cod. 2496 Piano T
 Via **VIALE RISORGIMENTO** Nr. 254
 Categoria C/1 Negozi e botteghe
 Rendita cat. 3.496,93
 Valore Euro **124.840,40** Cod. utilizzo **B**
 Consistenza MQ 185
 Identificativo catastale **Fg. 219 Map. 17 Sub. 10**
- 6** Comune **FORLI**
 Via **VIALE RISORGIMENTO** Nr. 254
 Descrizione **MERCATO AVICOLO**
 Categoria C/1 Negozi e botteghe Cond. giuridica **INDISPONIBILE**
 Rendita cat. 1.682,31
 Valore Euro **60.058,11** Cod. utilizzo **B**
 Consistenza MQ.89 Piano T
 Identificativo catastale **Fg. 219 Map. 17 Sub. 12**
- 7** Comune **FORLI**
 Via **VIALE RISORGIMENTO** Nr. 254
 Descrizione **MERCATO AVICOLO**
 Categoria C/1 Negozi e botteghe Cond. Giuridica **INDISPONIBILE**
 Rendita cat. 1.001,82 Piano T
 Valore Euro **35.764,97** Cod. utilizzo **B**
 Consistenza MQ. 53
 Identificativo catastale **Fg. 219 Map. 17 Sub. 13**
- 8** Comune **FORLI**
 Via **VIALE RISORGIMENTO** Nr. 254
 Descrizione **MERCATO AVICOLO**
 Categoria C/1 Negozi e botteghe Cond. giuridica **INDISPONIBILE**
 Renditacat. 3.969,49
 Valore Euro **141.710,79** Cod. utilizzo **B**
 Consistenza MQ 210 Piano T-1
 Identificativo catastale **Fg. 219 Map.17 Sub. 14**

- | | | |
|-----------|---|---|
| 9 | Comune
Via
Descrizione
Categoria
Renditacat.
Valore Euro
Consistenza
Identificativo catastale | FORLI
<u>VIALE RISORGIMENTO</u> Nr. 256-264
<u>MERCATO AVICOLO</u> -1
D/1 Opifici Cond. giuridica INDISPONIBILE

1.966.297,95

Piano 1
Fg. 219 Map. 490 Sub. 1 Cod. utilizzo B |
| 10 | Comune
Via
Descrizione
Categoria
Renditacat.
Valore Euro
Consistenza
Identificativo catastale | FORLI
<u>VIALE RISORGIMENTO</u> Nr. 256-264
<u>MERCATO AVICOLO</u>

1.500.000,00
MQ 1650
Fg. 219 Map. 490 Sub. 2 Cod. utilizzo B |
| 11 | Comune
Via
Descrizione
Categoria
Rendita cat.
Valore Euro
Consistenza
Identificativo catastale | FORLI
<u>VIALE RISORGIMENTO</u> Nr. 256-264
<u>MERCATO AVICOLO</u>
A/3 Abitaz.tipo economico
506,13
53.143,65
VANI 7 Piano T
Fg. 219 Map. 490 Sub. 3 Cod. utilizzo B |
| 12 | Comune
Descrizione
Categoria
Rendita cat.
Valore Euro
Consistenza
Identificativo catastale | FORLI
<u>MERCATO AVICOLO</u>
A/3 Abitaz.tipo economico
542,28
56.939,40
VANI 7,5 Piano T-1
Fg. 219 Map. 490 Sub. 4 Cod. utilizzo B |
| 13 | Comune
Via
Descrizione
Categoria
Renditacat.
Valore Euro
Consistenza
Identificativo catastale | FORLI
<u>VIALE RISORGIMENTO</u> Nr. 256-264
<u>MERCATO AVICOLO</u>
C/6 Autorimesse Cond. Giuridica INDISPONIBILE
106,60
11.193,00
MQ 24 Piano T
Fg. 219 Map. 490 Sub. 5 Cod. utilizzo B |
| 14 | Comune
Descrizione

Località
Quota di proprietà
Identificativo catastale
Valore catastale Euro | FORLI
UFFICI EX ARIS ABITAZIONE CUSTODE CENTRO ALLEVAMENTO FAGIANI ITTICO
Bagnolo Via Santuario n. 6
100
Fg. 152 Map. 4 - 6
0,00 |
| 15 | Comune
Descrizione
Località
Quota di proprietà
Identificativo catastale
Valore catastale Euro | FORLI
Strada
Bagnolo
1/2 comproprietà
Fg. 152 Map. 50
0,00 |
| 16 | Comune
Descrizione
Località
Quota di proprietà | FORLI
Strada
Bagnolo
1/3 comproprietà |

Y

	Identificativo catastale	Fg. 152	Map. 53
	Valore catastale Euro	0,00	
17	Comune	FORLI	
	Descrizione	Terreni	
	Località	Bagnolo	
	Quota di proprietà	100	
	Identificativo catastale	Fg. 152	Map. 4 - 56 - 54 - 59 - 93 - 94
	Valore catastale Euro	0,00	
18	Comune	FORLI	
	Via	<u>VIALE RISORGIMENTO</u>	
	Descrizione	AREA URBANA MERCATO AVICOLO	
	Categoria	F/1 Area URBANA	
	Renditacat.	0,00	
	Valore Euro	0,00	
	Consistenza	0	
	Identificativo catastale	Fg. 219	Map. 2352

GALEATA

1	Comune	GALEATA	
	Descrizione	MAGAZZINO FABBRIC. CALDINO	
	Via	LOC. CALDINO	
	Quota proprietà	100	
	Identificativo catastale	Fg. 14	Part. 81
	Categoria catastale	C/2 Magazzini e Depositi	
	Consistenza catastale	mq. 165	
	Valore catastale Euro	76.949,50	
2	Comune	GALEATA	
	Descrizione	FABBR.RURALE	
	Via	LOC. VALCASELLE	
	Quota proprietà	100	
	Identificativo catastale	Fg. 15	Part.. 132
	Categoria catastale		
	Consistenza catastale		
	Valore catastale Euro	0,00	EUR RURALE VALORE COMPRESO NEL TERRENO
3	Comune	GALEATA	
	Descrizione	FABBRICATO RURALE	
	Quota proprietà	100	
	Identificativo catastale	Fg. 14	Part. 30
	Categoria catastale		
	Superficie catastale mq	97	
	Valore catastale Euro	0,00	
4	Comune	GALEATA	
	Descrizione	FABBRICATO RURALE	
	Quota proprietà	100	
	Identificativo catastale	Fg. 24	Part. 69
	Categoria catastale		
	Superficie catastale mq	59	
	Valore catastale Euro	0,00	
5	Comune	GALEATA	
	Descrizione	FABBRICATO INAGIBILE FRONTINA	
	Via	STRADA DEM. DI FANTELLA	
	Quota proprietà	100	
	Identificativo catastale	Fg. 26	Part. 27
	Categoria catastale		
	Consistenza catastale	Piano T-1	
	Valore catastale Euro	0,00	EUR RURALE VALORE COMPRESO NEL TERRENO

6	Comune	GALEATA
	Descrizione	FABBR. CA'DI SOTTO CA'DI SOTTO
	Quota proprietà	100
	Identificativo catastale	Fg. 17 Part.. 4
	Categoria catastale	A/4 cl. 4 vani 8 Rendita Catastale 475,14
	Consistenza catastale	Sup. Lorda 330M2
	Valore catastale Euro	49.890,00

PORTICO E SAN BENEDETTO

1	Comune	PORTICO E SAN BENEDETTO
	Descrizione	FABBR.CAMPO DEL FANGO CAMOGNA
	Quota di proprietà	100
	Categoria catastale	A/4 Abitaz.tipo popolare
	Consistenza catastale	
	Identificativo catastale	Fg. 14 Map. 24
	Valore indicativo in euro	0,00
	Tipo di utilizzo	

2	Comune	PORTICO E SAN BENEDETTO
	Descrizione	FABBR.CAMPO DEL FANGO CAMOGNA
	Quota di proprietà	100
	Categoria catastale	A/4 Abitaz.tipo popolare
	Consistenza catastale	
	Identificativo catastale	Fg. 14 Map. 24
	Valore indicativo in euro	0,00

3	Comune	PORTICO E SAN BENEDETTO
	Descrizione	Terreni Loc. CAMPO DEL FANGO
	Superficie Catastale mq.	56.370
	Identificativo Catastale	Fg. 14 Mapp. 20 ;
	Valore Inventario	00,00

PREMILCUORE

1	Comune	PREMILCUORE
	Descrizione	FABBR. POGGIOLO
	Località ,via	POGGIOLO
	Quota di proprietà	100
	Valore indicativo euro	mq. 265 40.000,00
	Identificativo catastale	Foglio 50 Particella 57
	Tipo di utilizzo	IN CONCESSIONE

2	Comune	PREMILCUORE Codice inventario 40033469
	Descrizione	FABBR.TRACOLLINA Piano T-1
	Località ,via	TRACOLLINA
	Quota di proprietà	100
	Categoria catastale	
	Consistenza catastale	
	Identificativo catastale	Fg. 102 Map. 6 sub. 2 e 3
	Valore Stimato	169.664,24
	Tipo di utilizzo	

3	Comune	PREMILCUORE
	Descrizione	FABBR.PIAN PRETI FIENILE
	Località ,via	Via PIAN PRETI

	Quota di proprietà	100			
	Categoria catastale				
	Consistenza catastale				
	Identificativo catastale	Fg. 33	Map.	21.	
	Valore indicativo in euro	0,00			
	Tipo di utilizzo				
4	Comune	PREMILCUORE			
	Descrizione	FABBR. PIAN PRETI			
	Località ,via	PIAN PRETI			
	Quota di proprietà	100			
	Categoria catastale				
	Consistenza catastale				
	Identificativo catastale	Fg. 33	Map.	50	
	Valore indicativo in euro	0,00			
	Tipo di utilizzo				
5	Comune	PREMILCUORE			
	Descrizione	FABBR.BISERNO			
		VILLA BARGI			
	Quota di proprietà	100			
	Categoria catastale				
	Consistenza catastale				
	Identificativo catastale	Fg. 36	Map.	12	
	Valore indicativo in euro	0,00			
	Tipo di utilizzo				
6	Comune	PREMILCUORE			
	Descrizione	FABBR.BISERNO			
		VILLA BARGI			
	Quota di proprietà	100			
	Categoria catastale	F/2			
	Superficie catastale mq				
	Identificativo catastale	Fg. 36	Map.	15	
	Valore indicativo in euro	0,00			
	Tipo di utilizzo				
7	Comune	PREMILCUORE			
	Descrizione	Podere CASETTA VILLA BARGI			
	Via	PADRE PIETRO LEONI, 35			
	Quota di proprietà	100			
	Categoria catastale				
	Consistenza catastale	266 M2			
	Identificativo catastale	Fg. 24	Map.	109	
	Valore indicativo in euro	0,00			
	Tipo di utilizzo				
8	Comune	PREMILCUORE			
	Descrizione	Fienile CASETTA VILLA BARGI			
	Via	PADRE PIETRO LEONI, 35			
	Quota di proprietà	100			
	Categoria catastale				
	Consistenza catastale	139M2			
	Identificativo catastale	Fg. 24	Map.	109	
	Valore indicativo in euro	0,00			
	Tipo di utilizzo				
9	Comune	PREMILCUORE			
	Descrizione	TERRENI Podere CASETTA BARGI			
		PADRE PIETRO LEONI, 35			
	Val.Inv. Totale	9.517,20			
	Superficie Totale	190.240			
	Fg. 24	Mapp. 42 ; Val. Inv. 00,00 ; Sup. 7.550; R.D. 5,46;		R.A. 13,65;	
		Mapp. 54 ; Val. Inv. 00,00 ; Sup. 3.800; R.D. 1.38;		R.A. 1,24;	

Mapp. 76; Val. Inv. 00,00; Sup. 23.500; R.D. 16,99; R.A. 42,48;
 Mapp. 76; Val. Inv. 00,00; Sup. 3.290; R.D. 0,17; R.A. 0,17
 Mapp. 97; Val. Inv. 00,00; Sup. 8.800; R.D. 6,36; R.A. 15,91;
 Mapp. 97; Val. Inv. 00,00; Sup. 1.890; R.D. 0,10; R.A. 0,10;
 Mapp. 99; Val. Inv. 00,00; Sup. 5.500; R.D. 3,98; R.A. 9,94;
 Mapp. 99; Val. Inv. 00,00; Sup. 5.150; R.D. 0,27; R.A. 0,27
 Mapp. 100; Val. Inv. 00,00; Sup. 330; R.D. 0,10; R.A. 0,09;
 Mapp. 102; Val. Inv. 00,00; Sup. 1.180; R.D. 0,37; R.A. 0,30;
 Mapp. 106; Val. Inv. 00,00; Sup. 19.200; R.D. 13,88; R.A. 34,71;
 Mapp. 106; Val. Inv. 00,00; Sup. 7.520; R.D. 0,39; R.A. 0,39;
 Mapp. 110; Val. Inv. 00,00; Sup. 5.300; R.D. 3,83; R.A. 9,58
 Mapp. 110; Val. Inv. 00,00; Sup. 3.370; R.D. 0,17; R.A. 0,17;
 Mapp. 111; Val. Inv. 00,00; Sup. 5.910; R.D. 4,27; R.A. 10,68;
 Mapp. 112; Val. Inv. 00,00; Sup. 2.110; R.D. 0,65; R.A. 0,54;
 Mapp. 113; Val. Inv. 00,00; Sup. 38.900; R.D. 28,13; R.A. 70,32;
 Mapp. 113; Val. Inv. 00,00; Sup. 29.200; R.D. 1,51; R.A. 1,51
 Mapp. 114; Val. Inv. 00,00; Sup. 3.060; R.D. 1,58; R.A. 1,58;
 Mapp. 115; Val. Inv. 00,00; Sup. 4.160; R.D. 2,15; R.A. 2,15;
 Mapp. 24; Val. Inv. 00,00; Sup. 7.070; R.D. 0,37; R.A. 0,37;

Fg. 37

10	Comune	PREMILCUORE
	Descrizione	FABBR.VASUMINE
	Loc.	VASUMINE
	Quota di proprietà	100
	Categoria catastale	
	Consistenza catastale	139M2
	Identificativo catastale	Fg. 50 Map. 75
	Valore indicativo in euro	0,00

SANTA SOFIA

1	Comune	SANTA SOFIA
	Descrizione I.	RIFUGIO CASONE DELLA BURRAIA SCI CUB STIA
	Via	LOC. BURRAIA Nr. civico
	Quota di proprietà	100,00
	Identificativo catastale	Foglio 109 particella 20 Sub. 2
	Categoria catastale	B/1 Collegi e convitti
	Superficie catastale mq	458
	Valore Stimato	123.046,00 CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA
	Tipo di utilizzo	IN CONCESSIONE
2	Comune	SANTA SOFIA
	Descrizione	PERTINENZA CASA VACANZE SCI CLUB STIA (terreno)
	Quota possesso	100
	Superficie catastale mq	330
	Valore indicativo euro	79,50 -
	Identificativo catastale:	Foglio 109 Mappale 19
3	Comune	SANTA SOFIA
	Descrizione.	ABITAZIONE PALAZZO ZANETTI
	Via	NUOVA Nr. civico 5
	Quota di proprietà	100,00
	Identificativo catastale	Foglio 56 particella 179 sub 11
	Categoria catastale	A/2 Abitazioni tipo civile Rendita C. 464,81
	Consistenza catastale	VANI 6
	Valore catastale Euro	48.805,10 CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA
	Tipo di utilizzo	IN CONCESSIONE
4	Comune	SANTA SOFIA
	Descrizione U.I.	MAGAZZINO SEMINTERRATO PALAZZO ZANETTI
	Via	NUOVA Nr. civico 5
	Quota di proprietà	100,00

	Identificativo catastale	Foglio 56 particella 179 sub 19	
	Categoria catastale	C/2 MAGAZZINI e Depositi	Rendita C. 115,32
	Consistenza catastale	29 M2 Piano S1	
	Valore catastale Euro	12.108,60	CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA
	Tipo di utilizzo	IN CONCESSIONE	
5	Comune	SANTA SOFIA	
	Descrizione U.I.	ABITAZIONE PALAZZO ZANETTI	
	Via	NUOVA	Nr. civico 5
	Quota di proprietà	100,00	
	Identificativo catastale	Foglio 56 particella 179 Sub. 14	
	Categoria catastale	A/2 Abitazioni tipo civile	Rendita C. 464,81
	Consistenza catastale	VANI 6	
	Valore catastale Euro	48.805,10	CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA
	Tipo di utilizzo	IN CONCESSIONE	
6	Comune	SANTA SOFIA	
	Descrizione U.I.	ABITAZIONE PALAZZO ZANETTI	
	Via	NUOVA	
	Quota di proprietà	100,00	
	Identificativo catastale	Foglio 56 particella 179 Sub. 24	
	Categoria catastale	C/2 MAGAZZINI e DEPOSITI	Rendita C. 143,16
	Consistenza catastale	36M2 Piano S2	
	Valore catastale Euro	15.031,80	CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA
	Tipo di utilizzo	IN CONCESSIONE	
7	Comune	SANTA SOFIA	
	Descrizione U.I.	ABITAZIONE PALAZZO ZANETTI	
	Via	NUOVA	
	Quota di proprietà	100,00	
	Identificativo catastale	Foglio 56 particella 179 Sub. 23	
	Categoria catastale	C/2 MAGAZZINI e DEPOSITI	Rendita C. 75,56
	Consistenza catastale	19M2 Piano S2	
	Valore catastale Euro	7.933,80	CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA
	Tipo di utilizzo	IN CONCESSIONE	
8	Comune	SANTA SOFIA	
	Descrizione U.I.	ABITAZIONE PALAZZO ZANETTI	
	Via	NUOVA	Nr. civico 3
	Quota di proprietà	100,00	
	Identificativo catastale	Foglio 56 particella 179 sub. 17	
	Categoria catastale	A/2 Abitazioni tipo civile	Rendita C. 464,81
	Consistenza catastale	VANI 6	
	Valore catastale Euro	48.805,10	CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA
	Tipo di utilizzo	IN CONCESSIONE	
9	Comune	SANTA SOFIA	
	Descrizione U.I.	MAGAZZINO SEMINTERRATO PALAZZO ZANETTI	
	Via	NUOVA	
	Quota di proprietà	100,00	
	Identificativo catastale	Foglio 56 particella 179 Sub. 18	
	Categoria catastale	C/2 MAGAZZINI e DEPOSITI	Rendita C. 75,56
	Consistenza catastale	19M2 Piano S2	
	Valore catastale Euro	7.933,80	CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA
	Tipo di utilizzo	IN CONCESSIONE	
10	Comune	SANTA SOFIA	
	Descrizione U.I.	MAGAZZINO SEMINTERRATO PALAZZO ZANETTI	
	Via	NUOVA	
	Quota di proprietà	100,00	
	Identificativo catastale	Foglio 56 particella 179 Sub. 22	
	Categoria catastale	C/2 MAGAZZINI e DEPOSITI	Rendita C. 63,63
	Consistenza catastale	16M2 PianoS1- S2	
	Valore catastale Euro	6.681,20	CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA
	Tipo di utilizzo	IN CONCESSIONE	

- | | | | |
|-----------|--|---|------|
| 11 | Comune
Descrizione U.I.
Via
Quota di proprietà
Identificativo catastale
Categoria catastale
Consistenza catastale
Valore catastale Euro
Tipo di utilizzo | SANTA SOFIA
MAGAZZINO SEMINTERRATO PALAZZO ZANETTI
NUOVA
100,00
Foglio 56 particella 179 Sub. 25
C/2 MAGAZZINI e DEPOSITI Rendita C. 55,67
14M2 PianoS1- S2
5.845,40 CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA
IN CONCESSIONE | |
| 12 | Comune
Descrizione
Quota possesso
Superficie catastale mq
Valore catastale euro
Identificativo catastale: | SANTA SOFIA
TERRENO "ABITAZIONI VIA NUOVA"
100
4.860 R. ag. 2,01 R. DOM. 2,01
188,25
Foglio 56 Mappale 171 | |
| 13 | Comune
Descrizione
Località ,via
Quota di proprietà
Categoria catastale
Consistenza catastale
Identificativo catastale
Valore indicativo in euro | SANTA SOFIA
<u>ABITAZIONE DEL CENTRO AZIENDALE</u> Piano
LOC.CORNILOLO
100
A/4 Abitaz.tipo popolare Rendita Cat. 340,86
5,5 vani Piano 1
Fig. 57 Map. 248 Sub. 6
35.790,46 | 1 |
| 14 | Comune
Descrizione
Località ,via
Quota di proprietà
Categoria catastale
Consistenza catastale
Identificativo catastale
Valore indicativo in euro | SANTA SOFIA
<u>ABITAZIONE DEL CENTRO AZIENDALE</u> Piano
LOC.CORNILOLO
100
A/4 Abitaz.tipo popolare
4,5 vani Rendita Cat. 278,89
Fig. 57 Map. 248 Sub. 7
29.283,50 | 1 |
| 15 | Comune
Descrizione
Località ,via
Quota di proprietà
Categoria catastale
Consistenza catastale
Identificativo catastale
Valore indicativo in euro | SANTA SOFIA
<u>ABITAZIONE DEL CENTRO AZIENDALE</u> Piano
LOC.CORNILOLO
100
A/4 Abitaz.tipo popolare
5 vani Rendita Cat. 309,87
Fig. 57 Map. 248 Sub. 8
32.536,40 | 1 |
| 16 | Comune
Descrizione
Località ,via
Quota di proprietà
Categoria catastale
Consistenza catastale
Identificativo catastale
Valore indicativo in euro | SANTA SOFIA
<u>ABITAZIONE DEL CENTRO AZIENDALE</u> Piano
LOC.CORNILOLO
100
C/6 Autorimesse
Rendita Cat. 301,66
Fig. 57 Map. 248 Sub. 1
31.674,30 | T |
| 17 | Comune
Descrizione
Località ,via
Quota di proprietà
Categoria catastale
Consistenza catastale
Identificativo catastale
Valore indicativo in euro | SANTA SOFIA
<u>FALEGNAMERIA,CENTRO AZIENDALE</u> Piano
LOC.CORNILOLO
100
D/7 Fabbr. Per attività industriali
Rendita Cat. 2.740,32
Fig. 57 Map. 248 Sub. 2
202.134,77 | S-PT |

18	Comune	SANTA SOFIA						
	Descrizione	<u>STALLA BOVINI,CENTRO AZIENDALE</u>	Piano				T-1	
	Località ,via	LOC.CORNILOLO						
	Quota di proprietà	100						
	Categoria catastale	D/7 Fabbr. Per attività industriali						
	Consistenza catastale	Rendita Cat. 2.840,00						
	Identificativo catastale	Fg. 57	Map.	248		Sub.		3
	Valore indicativo in euro	149.100,00						
19	Comune	SANTA SOFIA						
	Descrizione	<u>PORCILAIA CENTRO AZIENDALE</u>	Piano				S-T	
	Località ,via	LOC.CORNILOLO						
	Quota di proprietà	100						
	Categoria catastale	D/7 Fabbr. Per attività industriali						
	Consistenza catastale	Rendita Cat. 569,14						
	Identificativo catastale	Fg. 57	Map.	248		Sub.		4
	Valore indicativo in euro	29.879,85						
20	Comune	SANTA SOFIA						
	Descrizione	<u>STALLA CAVALLI CENTRO AZIENDALE</u>	Piano				PT-1	
	Località ,via	LOC.CORNILOLO						
	Quota di proprietà	100						
	Categoria catastale	D/7 Fabbr. per attività industriali						
	Consistenza catastale	Rendita Cat. 542,28						
	Identificativo catastale	Fg. 57	Map.	248		Sub.		5
	Valore indicativo in euro	28.469,70						
21	Comune	SANTA SOFIA						
	Descrizione	<u>SEDE SERVIZIO DI VIGILANZA GUARDIE ECOLOGICHE T-1</u>						
	Località ,via	LOC. BURRAIA						
	Quota di proprietà	100						
	Categoria catastale	111.860,70						
	Consistenza catastale	mq. 9.490						
	Identificativo catastale	Fg. 109	Map.	20		Sub.		3
	Valore Stimato	32.747,00						
22	Comune	SANTA SOFIA						
	Descrizione	RUDERE RONCATELLO						
		SPESCIA						
	Quota di proprietà	100						
	Categoria catastale	A10						
	Consistenza catastale	vani 1						
	Identificativo catastale	Fg. 2	Map.	48				
	Valore stimato in euro	0,00						
23	Comune	SANTA SOFIA						
	Descrizione	ABITAZIONE VALLICELLA						
		VIA VALLICELLA, 97						
	Quota di proprietà	100						
	Categoria catastale	A/4 Abitazione tipo	Rendita C.340,24					
	Consistenza catastale	vani 9	Piano T-1-SOTT					
	Identificativo catastale	Fg. 2	Map.	112				
	Valore stimato in euro	35.725,20						
24	Comune	SANTA SOFIA						
	Descrizione	FABBRICATO INAGIBILE						
		LOC: VALLICELLA						
	Quota di proprietà	100						
	Categoria catastale	F/2 Fabbricato inagibile	Rendita C.				0,00	
	Consistenza catastale	22M2						
	Identificativo catastale	Fg. 2	Map.	113		Sub.		2
	Valore stimato in euro	0,00						

25	Comune Descrizione	SANTA SOFIA FABBRICATO LOC: VALLICELLA			
	Quota di proprietà	100			
	Categoria catastale	C/2 Magazzini e depositi Rendita C. 87,49			
	Superficie catastale mq	32 Piano T			
	Identificativo catastale	Fg. 2	Map. 113	Sub. 3	
	Valore stimato in euro	9.186,45			
26	Comune Descrizione	SANTA SOFIA FABBR. DIACOLI CAMPOSONALDO			
	Quota di proprietà	100			
	Categoria catastale				
	Consistenza catastale	164M2			
	Identificativo catastale	Fg. 12	Map. 14		
	Valore stimato in euro	0,00			
27	Comune Descrizione	SANTA SOFIA VIVAIO MARCELLO BERLETA			
	Quota di proprietà	100			
	Categoria catastale				
	Consistenza catastale	120M2			
	Identificativo catastale	Fg. 63	Map. 116		
	Valore stimato in euro	0,00			
28	Comune Descrizione	SANTA SOFIA Ex VIVAIO MARCELLO BERLETA			
	Quota di proprietà	100			
	Categoria catastale	R. ag. 15,00 R. dom. 15,00			
	Superficie catastale mq	5280			
	Identificativo catastale	Fg. 63	Map. 114		
	Valore stimato in euro	1.406,25			
29	Comune Descrizione	SANTA SOFIA Ex VIVAIO MARCELLO BERLETA			
	Quota di proprietà	100			
	Categoria catastale	R. ag. 30,47 R. dom. 30,47			
	Superficie catastale mq	13110			
	Identificativo catastale	Fg. 63	Map. 115		
	Valore stimato in euro	2.856,75			
30	Comune Descrizione	SANTA SOFIA EX VIVAIO MARCELLO LOC.BERLETA			
	Quota di proprietà	100			
	Categoria catastale	R. ag. 0,12 R. dom. 0,24			
	Superficie catastale mq	790			
	Identificativo catastale	Fg. 63	Map. 117		
	Valore stimato in euro	22,50			
31	Comune Descrizione	SANTA SOFIA EX VIVAIO MARCELLO LOC.BERLETA			
	Quota di proprietà	100			
	Superficie catastale mq	3110	R. ag. 7,23 R. dom. 7,23		
	Identificativo catastale	Fg. 63	Map. 63		
	Valore stimato in euro	678,00			

SARSINA

- 1** Comune **SARSINA**
 Descrizione **FABBR.MONTALTO piano PT**
 Località ,via **BADIA DI MONTALTO LOC.SORBANO**
 Quota di proprietà **100**
 Categoria catastale **A/4 Abitaz.tipo popolare**
 Consistenza catastale
 Identificativo catastale **Fg. 16 Map. 76(78) Sub. 1**
 Valore indicativo in euro **64.422,25**
- 2** Comune **SARSINA**
 Descrizione **FABBR. SABBIONE**
 Località ,via **LOC.SERRAGLIO**
 Quota di proprietà **100**
 Categoria catastale **F/2 Unità Collabente**
 Consistenza catastale
 Identificativo catastale **Fg. 36 Part. 52**
 Valore indicativo in euro **00,00**
- 3** Comune **SARSINA**
 Descrizione **FABBR. MANDRIOLI**
 Località ,via **LOC.SERRAGLIO**
 Quota di proprietà **100**
 Categoria catastale **F/2 Unità Collabente**
 Consistenza catastale
 Identificativo catastale **Fg. 34 Map. 66**
 Valore indicativo in euro **00,00**

VERGHERETO

- 1** Comune **VERGHERETO**
 Descrizione U.I. **ABITAZIONE PIANTREBBIO**
 Via **VIA PIANTREBBIO** Nr. civico **115**
 Quota di proprietà **100,00**
 Identificativo catastale **Foglio 100 particella 113 Sub. 1**
 Categoria catastale **A/4 Abitaz.tipo popolare**
 Consistenza catastale **VANI 8**
 Valore catastale Euro **29.500,02** CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA
 Tipo di utilizzo **IN CONCESSIONE**
- 2** Comune **VERGHERETO**
 Descrizione U.I. **AUTORIMESSA PIANTREBBIO**
 Via **VIA PIANTREBBIO** Nr. civico **115**
 Quota di proprietà **100,00**
 Identificativo catastale **Foglio 100 particella 113 Sub. 2**
 Categoria catastale **C/6 Autorimesse**
 Consistenza catastale **MQ.20**
 Valore catastale Euro **4.533,46** CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA
 Tipo di utilizzo **IN CONCESSIONE**
- 3** Comune **VERGHERETO**
 Descrizione **FABBR. RURALE**
 Località ,via
 Quota di proprietà **100**
 mq. **93**
 Valore indicativo euro **10.000,00**
 Identificativo catastale **Foglio 39 Particella 174**
 Tipo di utilizzo **IN CONCESSIONE**
- 4** Comune **VERGHERETO**
 Descrizione **PODERE TAVOLICCI E CAPANNE**

Quota possesso	100				
Superficie catastale mq	1.032.220				
Valore catastale euro	59.110,48	CALCOLATO SU REDDITO DOMINICALE			
Identificativo catastale:	Foglio 14 Mappale 29-37-38-46-47-60-85-98-99-100 103-104-116-130-131 161-190-214-216-217 228-336-337-348 -352				
	Foglio 15 Mappale 3-5-6-8-10-18-21-23-26-27-30-32-35-36-37-38-39- 40-41-43-44-45-46-47-48-49-51-54-55-56- 57-61-62-65-66-69-70-71-73-80-81-82-84-85-86-87-88-91-92-93-94-107-108-163-164-168-169-171-172-173-174-175-176-182-183-191-194-195-196-197- 198-199-200-201-202-203-204-205-206-207-209-210-212-214-215-221-222-223-225-226-227-228-229-230-236-237-238-244-247-248-259-260-261-283-285-286-287-288-289-290-314-315-316- 320-326-344				
	Foglio 20 Mappale 45-58				
	Foglio 22 Mappale 2-3-17-18-19-23-26-27-32-33-34-36-37-38-40-41-57-60-63-265-266-27 6-279				
	284-285-302-303-304-327-331-350-364-365-407-408-409-413-414 -415				
	Foglio 23 Mappale 2-3-5-8-9-16-24-25-35-36-40-53-58-95-96-97-106-109-122-123-124-125				
	Foglio 39 Mappale 21-30-112-113-114-127-138-139-153-165-173-175				
	Foglio 48 Mappale 29-47-198-199-201-202				
	Foglio 58 Mappale 3-18-38-57-59-74-75-103-104-128-137-138-158-161				
5	Comune	VERGHERETO			
	Descrizione	FABBRICATO LE LASTRE Piano S-T			
	Località ,via	LOC.LE LASTRE			
	Quota di proprietà	100			
	Categoria catastale	C/2 Magazzini e depositi			
	Consistenza catastale				
	Identificativo catastale	Fg.	93	Map.	205 Sub. 3
	Valore indicativo in euro	24.456,60			
6	Comune	VERGHERETO			
	Descrizione	FABBRIC. FIENILE LE LASTRE Piano T			
	Località ,via	LOC.LE LASTRE			
	Quota di proprietà	100			
	Categoria catastale	C/2 Magazzini e depositi			
	Consistenza catastale				
	Identificativo catastale	Fg.	93	Map.	204
	Valore indicativo in euro	3.112,20			
7	Comune	VERGHERETO			
	Descrizione	FABBR.MALAGAMBA Piano T			
	Località ,via	LOC. MALAGAMBA			
	Quota di proprietà	100			
	Categoria catastale	F/2 Unità collabenti			
	Consistenza catastale				
	Identificativo catastale	Fg.	40	Map.	43
	Valore indicativo in euro	0,00			
8	Comune	VERGHERETO			
	Descrizione	FABBRICATO VALOGNA Piano T -1			
	Località ,via	LOC. VALOGNA, VIA TIBERINA			
	Quota di proprietà	100			
	Categoria catastale	B/1 Collegi e convitti			
	Consistenza catastale				
	Identificativo catastale	Fg.	66	Map.	321 Sub. 2
	Valore indicativo in euro	39.096,75			
9	Comune	VERGHERETO			
	Descrizione	FABBR. MAGAZZINO VALOGNA Piano T			
	Località ,via	LOC. VALOGNA, VIA TIBERINA			
	Quota di proprietà	100			
	Categoria catastale	C/2 Magazzini e depositi			
	Consistenza catastale				
	Identificativo catastale	Fg. 66	Map. 321	Sub. 4	
	Valore indicativo in euro	21.565,95			

10	Comune	VERGHERETO			
	Descrizione	<u>FABBRICATO COLLABENTE VALOGNA</u>	Piano	S1	
	Località ,via	LOC. VALOGNA, VIA TIBERINA			
	Quota di proprietà	100			
	Categoria catastale	F/2 Unità collabenti			
	Consistenza catastale				
	Identificativo catastale	Fg. 66	Map. 321	Sub. 5	
	Valore indicativo in euro	00,00	-		
11	Comune	VERGHERETO			
	Descrizione	<u>FABBR. MAGAZZINO VALOGNA</u>	Piano	S1	
	Località ,via	LOC. VALOGNA, VIA TIBERINA			
	Quota di proprietà	100			
	Categoria catastale	C/2 Magazzini e depositi			
	Consistenza catastale				
	Identificativo catastale	Fg. 66	Map. 321	Sub. 3	
	Valore indicativo in euro	17.341,80			
12	Comune	VERGHERETO			
	Descrizione	<u>Terreni BIANCARDA.</u>			
	Località ,via				
	Quota di proprietà	100			
	Categoria catastale				
	Consistenza catastale	Sup. 4.350	R. Ag. 10,11	R. dom. 7,86	
	Identificativo catastale	Fg. 43	Map. 40		
	Valore indicativo in euro	9.151,88			
13	Comune	VERGHERETO			
	Descrizione	<u>Terreni BIANCARDA.</u>			
	Località ,via				
	Quota di proprietà	100			
	Categoria catastale				
	Consistenza catastale	Sup. 4.470	R. Ag. 10,39	R. dom. 8,08	
	Identificativo catastale	Fg. 43	Map. 41		
	Valore indicativo in euro	757,50			
14	Comune	VERGHERETO			
	Descrizione	<u>Terreni SASSONI.</u>			
	Località ,via	<u>MOIA</u>			
	Quota di proprietà	100			
	Categoria catastale				
	Consistenza catastale	Sup. 16.820	R. Ag. 12,16	R. dom. 21,72	
	Identificativo catastale	Fg. 55	Map. 13		
	Valore indicativo in euro	2.036,25			
15	Comune	VERGHERETO			
	Descrizione	<u>Terreni SASSONI.</u>			
	Località ,via	<u>MOIA</u>			
	Quota di proprietà	100			
	Categoria catastale				
	Consistenza catastale	sup. 2.840	R. Ag. 0,73	R. dom. 0,88	
	Identificativo catastale	Fg. 55	Map. 29		
	Valore indicativo in euro	82,50			
16	Comune	VERGHERETO			
	Descrizione	<u>Terreni PIANELLO.</u>			
	Località ,via				
	Quota di proprietà	100			
	Identificativo catastale	Fg. 53	Mapp. 26 ha 1.26.10	R. Ag. 35,82 R. D. 35,82;	
			Mapp. 63 ha 0.25.00	R. Ag. 3,23 R. D. 7,10;	
	Valore indicativo in euro	00,00			

VALORE TOTALE Provincia di Forlì - Cesena € 6.425.336,44

PROVINCIA DI MODENA

CARPI

1	Comune	CARPI
	Descrizione U.I.	CENTRALE TERMICA, ELETTRICA (comune all'edificio Via Brunete 3)
	Via	PONENTE angolo BRUNETE Nr. civico
	Quota di proprietà	70,00
	Identificativo catastale	Foglio 115 particella 17 Sub. 1
	Categoria catastale	D/1 Opifici
	Consistenza catastale	
	Valore catastale Euro	28.632,37 CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE PRESUNTA
	Tipo di utilizzo	-

MODENA

1	Comune	MODENA
	Descrizione	TERRENO
	LOC.	
	Identificativo catastale	Foglio 248 Mapp. 253
	Consistenza catastale	ha 00.91
	Valore catastale Euro	667,80

SERRAMAZZONI

1	Comune	SERRAMAZZONI
	Descrizione U.I.	EX COLONIA 'MONTANA'
	Via	MONFESTINO FRAZ. MONFESTINO Nr. civico 1500-1502-1504
	Quota di proprietà	100,00
	Identificativo catastale	Foglio 54 particella 103-104-105
	Categoria catastale	B/2 Case cura ed ospedali
	Consistenza catastale	MC. 12500
	Valore catastale Euro	1.287.918,00 CALCOLATO SU RENDITA CAT. EFFETTIVA
	Tipo di utilizzo	INAGIBILITA'

VALORE TOTALE Provincia di Modena € 1.317.218,17

PROVINCIA DI PARMA

BEDONIA

1	Comune	BEDONIA
	Descrizione	TERRENO con DEPURATORE
	LOC.	BORIO
	Identificativo catastale	Foglio 138 Mapp. 298
	Consistenza catastale	Sup. 5.736 R. A. 22,22 R. D. 14,81
	Valore catastale Euro	1.388,44

PARMA

1	Comune	PARMA
	Descrizione	Uffici
	Via	P.ZZA MATTEOTTI (VIA I MAGGIO) Nr. Civico 9
	Identificativo catastale	Foglio 31 particella 150 Sub. 1
	Categoria catastale	A/10 Uffici, studi privati
	Consistenza catastale	VANI 8,5
	Valore catastale Euro	176.308,65 CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA
	Tipo di utilizzo	-
2	Comune	PARMA
	Descrizione U.I.	ABITAZIONE
	Via	PIAZZA MATTEOTTI Nr. Civico 9
	Quota di proprietà	in comunione
	Identificativo catastale	Foglio 31 particella 150 Sub. 10
	Categoria catastale	A/2 Abitazioni tipo civile
	Consistenza catastale	VANI 4,5
	Valore catastale Euro	52.953,60 CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA
	Tipo di utilizzo	LOCAZIONE
3	Comune	PARMA
	Descrizione U.I.	ABITAZIONE
	Via	PIAZZA MATTEOTTI Nr. Civico 9
	Quota di proprietà	in comunione
	Identificativo catastale	Foglio 31 particella 150 Sub. 11
	Categoria catastale	A/2 Abitazioni tipo civile
	Consistenza catastale	VANI 4
	Valore catastale Euro	47.069,40 CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA
	Tipo di utilizzo	LOCAZIONE
4	Comune	PARMA
	Descrizione U.I.	ABITAZIONE
	Via	PIAZZA MATTEOTTI Nr. Civico 9
	Quota di proprietà	in comunione
	Identificativo catastale	Foglio 31 particella 150 Sub. 12
	Categoria catastale	A/2 Abitazioni tipo civile
	Consistenza catastale	VANI 5
	Valore catastale Euro	58.837,80 CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA
	Tipo di utilizzo	LOCAZIONE
5	Comune	PARMA
	Descrizione U.I.	ABITAZIONE
	Via	PIAZZA MATTEOTTI Nr. Civico 9
	Quota di proprietà	in comunione
	Identificativo catastale	Foglio 31 particella 150 Sub. 13
	Categoria catastale	A/2 Abitazioni tipo civile
	Consistenza catastale	VANI 4,5
	Valore catastale Euro	38.312,40 CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA
	Tipo di utilizzo	LOCAZIONE

- | | | |
|-----------|--|---|
| 6 | Comune
Descrizione U.I.
Via
Quota di proprietà
Identificativo catastale
Categoria catastale
Consistenza catastale
Valore catastale Euro
Tipo di utilizzo | PARMA
ABITAZIONE
PIAZZA MATTEOTTI Nr. Civico 9
in comunione
Foglio 31 particella 150 Sub. 14
A/2 Abitazioni tipo civile
VANI 4
34.054,65 CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA
LOCAZIONE |
| 7 | Comune
Descrizione U.I.
Via
Quota di proprietà
Identificativo catastale
Categoria catastale
Consistenza catastale
Valore catastale Euro
Tipo di utilizzo | PARMA
ABITAZIONE
PIAZZA MATTEOTTI Nr. Civico 9
in comunione
Foglio 31 particella 150 Sub. 15
A/2 Abitazioni tipo civile
VANI 5
42.569,10 CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA
LOCAZIONE |
| 8 | Comune
Descrizione U.I.
Via
Quota di proprietà
Identificativo catastale
Categoria catastale
Consistenza catastale
Valore catastale Euro
Tipo di utilizzo | PARMA
UFFICI (associazioni varie)
PIAZZA MATTEOTTI Nr. Civico 9
in comunione
Foglio 31 particella 150 Sub. 16
A/10 Uffici, studi privati
VANI 12
336.755,48 CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA
LOCAZIONE |
| 9 | Comune
Descrizione U.I.
Via
Quota di proprietà
Identificativo catastale
Categoria catastale
Consistenza catastale
Valore catastale Euro
Tipo di utilizzo | PARMA
ABITAZIONE
PIAZZA MATTEOTTI Nr. Civico 9
in comunione
Foglio 31 particella 150 Sub. 17
A/2 Abitazioni tipo civile
VANI 5
58.837,80 CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA
LOCAZIONE |
| 10 | Comune
Descrizione U.I.
Via
Quota di proprietà
Identificativo catastale
Categoria catastale
Consistenza catastale
Valore catastale Euro
Tipo di utilizzo | PARMA
ABITAZIONE
PIAZZA MATTEOTTI Nr. Civico 9
in comunione
Foglio 31 particella 150 Sub. 18
A/2 Abitazioni tipo civile
VANI 4,5
52.953,60 CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA
LOCAZIONE |
| 11 | Comune
Descrizione U.I.
Via
Quota di proprietà
Identificativo catastale
Categoria catastale
Consistenza catastale
Valore catastale Euro
Tipo di utilizzo | PARMA
ABITAZIONE
PIAZZA MATTEOTTI Nr. Civico 9
in comunione
Foglio 31 particella 150 Sub. 19
A/2 Abitazioni tipo civile
VANI 5
58.837,80 CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA
LOCAZIONE |
| 12 | Comune
Descrizione U.I.
Via
Quota di proprietà
Identificativo catastale | PARMA
ABITAZIONE
PIAZZA MATTEOTTI Nr. Civico 9
in comunione
Foglio 31 particella 150 Sub. 20 |

	Categoria catastale	A/2 Abitazioni tipo civile
	Consistenza catastale	VANI 5
	Valore catastale Euro	58.837,80 CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA
	Tipo di utilizzo	LOCAZIONE
13	Comune	PARMA
	Descrizione U.I.	ABITAZIONE
	Via	PIAZZA MATTEOTTI Nr. Civico 9
	Quota di proprietà	in comunione
	Identificativo catastale	Foglio 31 particella 150 Sub. 21
	Categoria catastale	A/2 Abitazioni tipo civile
	Consistenza catastale	VANI 5
	Valore catastale Euro	42.569,10 CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA
	Tipo di utilizzo	LOCAZIONE
14	Comune	PARMA
	Descrizione U.I.	ABITAZIONE
	Via	PIAZZA MATTEOTTI Nr. Civico 9
	Quota di proprietà	in comunione
	Identificativo catastale	Foglio 31 particella 150 Sub. 22
	Categoria catastale	A/2 Abitazioni tipo civile
	Consistenza catastale	VANI 6
	Valore catastale Euro	51.082,50 CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA
	Tipo di utilizzo	LOCAZIONE
15	Comune	PARMA
	Descrizione U.I.	ABITAZIONE
	Via	PIAZZA MATTEOTTI Nr. Civico 9
	Quota di proprietà	in comunione
	Identificativo catastale	Foglio 31 particella 150 Sub. 25
	Categoria catastale	A/2 Abitazioni tipo civile
	Consistenza catastale	VANI 6
	Valore catastale Euro	70.605,15 CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA
	Tipo di utilizzo	LOCAZIONE
16	Comune	PARMA
	Descrizione U.I.	ABITAZIONE
	Via	PIAZZA MATTEOTTI Nr. Civico 9
	Quota di proprietà	in comunione
	Identificativo catastale	Foglio 31 particella 150 Sub. 26
	Categoria catastale	A/2 Abitazioni tipo civile
	Consistenza catastale	VANI 5
	Valore catastale Euro	58.837,80 CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA
	Tipo di utilizzo	LOCAZIONE
17	Comune	PARMA
	Descrizione U.I.	ABITAZIONE
	Via	PIAZZA MATTEOTTI Nr. Civico 9
	Quota di proprietà	in comunione
	Identificativo catastale	Foglio 31 particella 150 Sub. 27
	Categoria catastale	A/2 Abitazioni tipo civile
	Consistenza catastale	VANI 6
	Valore catastale Euro	51.082,50 CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA
	Tipo di utilizzo	LOCAZIONE
18	Comune	PARMA
	Descrizione U.I.	ABITAZIONE
	Via	PIAZZA MATTEOTTI Nr. Civico 9
	Quota di proprietà	in comunione
	Identificativo catastale	Foglio 31 particella 150 Sub. 29
	Categoria catastale	A/2 Abitazioni tipo civile
	Consistenza catastale	VANI 7
	Valore catastale Euro	113.119,65 CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA
	Tipo di utilizzo	-

- 19** Comune **PARMA**
 Descrizione U.I. **ABITAZIONE (sede centro sportivo)**
 Via **PIAZZA MATTEOTTI** Nr. Civico 9
 Quota di proprietà in comunione
 Identificativo catastale Foglio **31** particella **150** Sub. **30**
 Categoria catastale A/2 Abitazioni tipo civile
 Consistenza catastale VANI 6,5
 Valore catastale Euro **76.488,30** CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA
 Tipo di utilizzo LOCAZIONE
- 20** Comune **PARMA**
 Descrizione U.I. **ABITAZIONE**
 Via **PIAZZA MATTEOTTI** Nr. Civico 9
 Quota di proprietà in comunione
 Identificativo catastale Foglio **31** particella **150** Sub. **31**
 Categoria catastale A/2 Abitazioni tipo civile
 Consistenza catastale VANI 4,5
 Valore catastale Euro **38.312,40** CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA
 Tipo di utilizzo LOCAZIONE
- 21** Comune **PARMA**
 Descrizione U.I. **AUTORIMESSA**
 Via **PIAZZA MATTEOTTI** Nr. Civico 9
 Quota di proprietà in comunione
 Identificativo catastale Foglio **31** particella **616** Sub. **1**
 Categoria catastale C/6 Autorimesse
 Consistenza catastale MQ 12
 Valore catastale Euro **4.880,40** CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA
 Tipo di utilizzo -
- 22** Comune **PARMA**
 Descrizione U.I. **AUTORIMESSA**
 Via **PIAZZA MATTEOTTI** Nr. Civico 9
 Quota di proprietà in comunione
 Identificativo catastale Foglio **31** particella **616** Sub. **2**
 Categoria catastale C/6 Autorimesse
 Consistenza catastale MQ.12
 Valore catastale Euro **4.880,40** CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA
 Tipo di utilizzo
- 23** Comune **PARMA**
 Descrizione U.I. **ESERCIZIO COMMERCIALE, V. MATTEOTTI 1**
 Via **PIAZZA MATTEOTTI** Nr. Civico 1
 Quota di proprietà in comunione
 Identificativo catastale Foglio **31** particella **167** Sub. **1**
 Categoria catastale C/1 Negozi e botteghe
 Consistenza catastale MQ 139
 Valore catastale Euro **123.015,06** CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA
 Tipo di utilizzo LOCAZIONE
- 24** Comune **PARMA**
 Descrizione U.I. **ABITAZIONE VIA GULLI 13**
 Via **TOMMASO GULLI** Nr. Civico 13
 Quota di proprietà 100,00
 Identificativo catastale Foglio **31** particella **167** Sub. **5**
 Categoria catastale A/3 Abitaz.tipo economico
 Consistenza catastale VANI 6
 Valore catastale Euro **58.565,85** CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA
 Tipo di utilizzo LOCAZIONE
- 25** Comune **PARMA**
 Descrizione U.I. **ABITAZIONE VIA GULLI 13**
 Via **TOMMASO GULLI** Nr. Civico 13
 Quota di proprietà 100,00
 Identificativo catastale Foglio **31** particella **167** Sub. **12**

Categoria catastale	A/3 Abitaz.tipo economico
Consistenza catastale	VANI 3
Valore catastale Euro	18.871,65 CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA
Tipo di utilizzo	LOCAZIONE

26	Comune	PARMA
	Descrizione U.I.	ABITAZIONE VIA GULLI 13
	Via TOMMASO GULLI	Nr. Civico 13
	Quota di proprietà	100,00
	Identificativo catastale	Foglio 31 particella 167 Sub. 14
	Categoria catastale	A/3 Abitaz.tipo economico
	Consistenza catastale	VANI 6
	Valore catastale Euro	58.565,85 CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA
	Tipo di utilizzo	LOCAZIONE

VALORE TOTALE Provincia di Parma

€ 1.788.593,13

PROVINCIA DI RAVENNA

BRISIGHELLA

- 1** Comune **BRISIGHELLA**
 Descrizione U.I. **FABBR. Corneto di Sotto**
 Via **loc. San Cassiano**
 Quota di proprietà 100,00
 Identificativo catastale Foglio **167** Mapp. **57 e 58** Sub. **1**
 Categoria catastale Fabbricato Rurale e porzione di Fabbricato
 Consistenza catastale
 Valore indicativo Euro **1.860,00**
 Tipo di utilizzo
- 2** Comune **BRISIGHELLA**
 Descrizione U.I. **FIENILE . CA' DI VIGO COM. MONT.**
 Via **VIA CA' MALANCA** Nr. civico **35**
 Quota di proprietà 100,00
 Identificativo catastale Foglio **165** particella **150** Sub. **1**
 Categoria catastale D/10 Fabbricato per attività agricola Rendita C. 61,97
 Consistenza catastale Sup Part. 227 Piano T
 Valore indicativo Euro **3.253,68**
 Tipo di utilizzo
- 3** Comune **BRISIGHELLA**
 Descrizione **BOSCHI SPONTANEI, INCOLTI**
 Quota possesso 100
 Superficie catastale mq 1.500
 Valore catastale euro **362,81** CALCOLATO SU REDDITO DOMINICALE
 Identificativo catastale: Foglio **167** Mappale **50**

CASOLA VALSENIO

- 1** Comune **CASOLA VALSENIO**
 Descrizione U.I. **FABBRICATO RURALE**
 Via
 Quota di proprietà 100,00
 Identificativo catastale Foglio **83** Mapp. **31**
 Categoria catastale
 Consistenza catastale
 Valore catastale Euro **00,00** CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA
 Tipo di utilizzo INAGIBILITA'

CERVIA

- 1** Comune **CERVIA**
 Descrizione U.I. **EX-COLONIA "VARESINA" (edificio storico)**
 Via **MATTEOTTI LOC. MILANO MARITTIMA** Nr. civico
 Quota di proprietà 100,00
 Identificativo catastale Foglio **15** particella **87**
 Categoria catastale B/1 Collegi e convitti
 Consistenza catastale MC 62176
 Valore catastale Euro **4.720.353,00** CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA
 Tipo di utilizzo INAGIBILITA'

RAVENNA

1	Comune Descrizione U.I. Via Quota di proprietà Identificativo catastale Categoria catastale Consistenza catastale Valore catastale Euro Tipo di utilizzo	RAVENNA ABITAZIONE V. LE DELLE NAZIONI LOC. MARINA DI RAVENNA Nr.196 100,00 Foglio 4 particella 1027 Sub. 4 A/4 Abitaz.tipo popolare VANI 2,5 14.234,84 CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA IN CONCESSIONE
2	Comune Descrizione U.I. Via Quota di proprietà Identificativo catastale Categoria catastale Consistenza catastale Valore catastale Euro Tipo di utilizzo	RAVENNA ESERCIZIO COMMERCIALE V. LE DELLE NAZIONI LOC. MARINA DI RAVENNA Nr. 196 100,00 Foglio 4 particella 1027 Sub. 3 D/8 Fabbr.per att.commerc. 239.687,65 CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA IN CONCESSIONE
3	Comune Descrizione U.I. Via Quota di proprietà Identificativo catastale Categoria catastale Consistenza catastale Valore catastale Euro Tipo di utilizzo	RAVENNA DANCING V.LE DELLE NAZIONI Nr. civico 180 100,00 Foglio 4 particella 1028 Sub. 1 D/3 Teatri,cinematografi 463.649,18 CALCOLATO SU RENDITA CATASTALE EFFETTIVA IN CONCESSIONE
4	Comune Descrizione Località ,via Quota di proprietà Identificativo catastale Valore catastale Euro Tipo di utilizzo	RAVENNA SERBATOIO ACQUEDOTTO LOC. SAVIO 100 Foglio 41 Particella 55 0,00 -
5	Comune Descrizione Località ,via Quota di proprietà Identificativo catastale Valore catastale Euro Tipo di utilizzo	RAVENNA SERBATOIO ACQUEDOTTO LOC. SANT'ALBERTO 100 Foglio 73 Particella 17 0,00 -
6	Comune Descrizione Località ,via Quota di proprietà Identificativo catastale Valore catastale Euro Tipo di utilizzo	RAVENNA PORZIONE FABBR. LOC. SANT'ALBERTO 100 Foglio 24 Particella 18 sub. 2 0,00 -
7	Comune Descrizione Quota possesso Superficie catastale mq Valore catastale euro Identificativo catastale:	RAVENNA TERRENO CON SERBATOI ACQUED. 100 450 344,44 CALCOLATO SU REDDITO DOMINICALE Foglio 113 Mappale 114-117-129-180-208

VALORE TOTALE Provincia di Ravenna € 5.443.745,60

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

CASTELNOVO NE' MONTI

1	Comune	CASTELNOVO NE' MONTI
	Descrizione	Porzione di terrene
	Quota possesso	100
	Superficie catastale mq	708.41
	Valore Stimato	503,39
	Identificativo catastale:	Foglio 33 Mappale 234p, 209 p

REGGIO EMILIA

1	Comune	REGGIO EMILIA
	Descrizione U.I.	ABITAZIONE CUSTODE
	Via	VIA F.LLI MANFREDI Nr. civico 59
	Quota di proprietà	100,00
	Identificativo catastale	Foglio 92 particella 62 Sub. 2
	Categoria catastale	A/3 Abitazioni economiche Vani 5 Rendita catastale 322,79
2	Comune	REGGIO EMILIA
	Descrizione U.I.	FABBRICATO INDUSTRIALE
	Via	VIA F.LLI MANFREDI Nr. civico 59
	Quota di proprietà	100,00
	Identificativo catastale	Foglio 92 particella 62 Sub. 4
	Categoria catastale	D/1 OPIFICI Rendita catastale 90.355,00
3	Comune	REGGIO EMILIA
	Descrizione U.I.	TERRENO
	Via	VIA F.LLI MANFREDI Nr. civico 59
	Quota di proprietà	100,00
	Identificativo catastale	Foglio 92 particella 62
	Categoria catastale	Ente Urbano ha 2.50.94

VALORE TOTALE Provincia di Reggio Emilia € 503,39

PROVINCIA DI RIMINI

BELLARIA IGEA MARINA

1	Comune	BELLARIA IGEA MARINA		
	Descrizione	TERRENO SUL LUNGOMARE		
	Quota possesso	100		
	Superficie catastale mq	8.319		
	Valore catastale euro	0,00	NON PRODUCE REDDITO DOMINICALE	
	Identificativo catastale:	Foglio 23	Mappale	480

CASTELDELCI

1	Comune	CASTELDELCI		
	Descrizione	TERRENO PODERE TAVOLICCI E CAPANNE		
	Quota possesso	100		
	Superficie catastale mq	6.508		
	Valore catastale euro	535,65	CALCOLATO SU REDDITO DOMINICALE	
	Identificativo catastale:	Foglio 6	Mappale	181

SANT'AGATA FELTRIA

1	Comune	SANT'AGATA FELTRIA		
	Descrizione	TERRENI PODERE TAVOLICCI E CAPANNE		
	Quota possesso	100		
	Superficie catastale mq	81.450		
	Valore catastale euro	3.110,02	CALCOLATO SU REDDITO DOMINICALE	
	Identificativo catastale:	Foglio 39	Mappale	137-139-145-146-147
		Foglio 51	Mappale	26-27-45-46-48-90-92-95

VALORE TOTALE Provincia di RIMINI € 3.645,67

Allegato B)

“Aggiornamento Piano di acquisizione di beni immobili strategici”

- Acquisizione a titolo gratuito, dal Comune di Zola Predosa della nuova fermata ferroviaria realizzata in loc. Zola Chiesa sulla linea ferroviaria Casalecchio-Vignola. Acquisizione diritto di proprietà e relative servitù;
- Acquisizione a titolo gratuito, dall’Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena della nuova fermata realizzata in loc. Baggiovara sulla linea ferroviaria Modena-Sassuolo. Acquisizione diritto di proprietà e relative servitù;

COMUNICATO REDAZIONALE

Si comunica che con Legge regionale 6 luglio 2009, n. 7 (pubblicata nel BUR n. 117 del 7 luglio 2009) il Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna, dal 1 gennaio 2010, è redatto esclusivamente in forma digitale e consultabile on line. La Regione Emilia-Romagna garantisce l’accesso libero e gratuito a tutti i cittadini interessati tramite il proprio sito <http://bur.regione.emilia-romagna.it>

La consultazione gratuita del BURERT dal 1 gennaio 2010 è garantita anche presso gli Uffici Relazioni con il Pubblico e le Biblioteche della Regione e degli Enti Locali.

Presso i Comuni della Regione è inoltre disponibile in visione gratuita almeno una copia stampata dell’ultimo numero. È sempre possibile richiedere alla Redazione del BURERT l’invio a mezzo posta di una copia della pubblicazione dietro apposito pagamento in contrassegno.