

Procedure per la gestione finanziaria interventi finanziati con fondi FESR e sistema di rendicontazione

L'elenco degli adempimenti richiesti ai beneficiari delle risorse riservate al finanziamento dell'Azione 2.11.1 "Recupero e incremento del patrimonio di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP) e di Edilizia Residenziale Sociale (ERS)" sarà ulteriormente dettagliato all'interno di una specifica convenzione e/o *addendum* della Convenzione il cui schema sarà approvato con successivo specifico provvedimento che avvierà una procedura negoziata per le selezioni delle operazioni che saranno finanziate nell'ambito del PR FESR 2021-2027. Tramite tale provvedimento, i Comuni e le ACER che hanno manifestato interesse candidando le unità immobiliari al Piano interventi di cui alla DGR n. 1564 del 29/09/2025, formalizzano la conferma di interesse e l'accettazione incondizionata delle condizioni collegate all'utilizzo dei fondi comunitari FESR.

La citata procedura prevederà la trasmissione, da parte dei soggetti richiedenti, delle seguenti comunicazioni:

- la Scheda progetto, debitamente compilata in ogni sua parte secondo il modello adottato con DGR;
- la formale conferma di accettazione delle procedure, delle regole di attuazione e rendicontazione degli interventi.

Ciascun Ente beneficiario (Comune e ACER) è tenuto in particolare a:

- a) realizzare le operazioni approvate in conformità e nel rispetto dei termini e delle condizioni stabilite;
- b) espletare le procedure di evidenza pubblica secondo la vigente normativa nazionale e comunitaria in materia di appalti per la progettazione e realizzazione delle operazioni;
- c) predisporre e trasmettere alla Regione la documentazione a supporto della realizzazione del progetto secondo le modalità e le tempistiche assegnate. Tale trasmissione potrà riguardare sia le procedure di appalto applicate - per le quali i beneficiari dovranno compilare le apposite check-list di autovalutazione fornite dall'Amministrazione - sia la corretta esecuzione tecnica delle attività e il conseguimento dei risultati attesi. Laddove siano introdotte opzioni semplificate di costo (unità di costo standard - UCS), al fine dell'effettiva erogazione del contributo spettante non saranno richiesti/verificati i documenti di spesa (fatture ed evidenze della spesa sostenuta), bensì sarà verificata la piena corrispondenza fra il progetto approvato e il progetto realizzato. Tale verifica avverrà sulla base, per esempio, del raggiungimento degli obiettivi di risparmio energetico attesi (indicatori RCO018 e RCO065) o del rispetto di determinati parametri tecnici prestazionali richiesti nell'esecuzione dei lavori.
- d) fornire tutte le informazioni necessarie alle attività di monitoraggio fisico, finanziario e procedurale delle operazioni finanziate, secondo i tempi e le modalità che saranno indicate dall'Autorità di Gestione;
- e) rispettare gli obblighi in materia di informazione e pubblicità previsti dal Regolamento (UE) 2021/1060, secondo le indicazioni che saranno fornite dall'Autorità di Gestione;
- f) agevolare l'esecuzione dei controlli amministrativi e delle verifiche in loco disposte dagli uffici regionali o dagli organismi nazionali e comunitari titolari di funzioni di controllo di primo o secondo livello nell'ambito dei Programmi Regionali FESR, assicurando regolare

tenuta e la conservazione in originale di tutta la documentazione relativa all'attuazione delle operazioni approvate;

- g) utilizzare il sistema informativo del Programma Regionale FESR (Sfinge) che sarà messo a disposizione dall'Autorità di Gestione, per l'invio delle comunicazioni ufficiali con la Regione Emilia-Romagna nonché per la registrazione e conservazione informatizzata dei documenti e dei dati necessari alle verifiche di ammissibilità delle spese, alle attività di sorveglianza e alla gestione degli obblighi di monitoraggio.
- h) informare tempestivamente la Regione di qualsiasi evento, circostanza o variazione che possa influire sulla realizzazione delle operazioni o sulla capacità di rispettare le condizioni stabilite.