

REPUBBLICA ITALIANA



**BOLLETTINO UFFICIALE**

DIREZIONE E REDAZIONE PRESSO LA PRESIDENZA DELLA REGIONE - VIALE ALDO MORO 52 - BOLOGNA

**Parte seconda - N. 114**

**Anno 55**

**07 maggio 2024**

**N. 136**

**COMUNICATO DEL DIRETTORE AGENZIA REGIONALE RICOSTRUZIONI**

- 2 Ordinanza n.23/2024 del Commissario straordinario alla ricostruzione nel territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche: modifiche ed integrazioni alle ordinanze n.11 e 14 e testi coordinati completi con le modifiche delle ordinanze n.11/2023 e 14/2023

REGIONE EMILIA-ROMAGNA

COMUNICATO DEL DIRETTORE AGENZIA REGIONALE RICOSTRUZIONI

**Ordinanza n.23/2024 del Commissario straordinario alla ricostruzione nel territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche: modifiche ed integrazioni alle ordinanze n.11 e 14 e testi coordinati completi con le modifiche delle ordinanze n.11/2023 e 14/2023**

Si comunica che con ordinanza n.23/2024 del Commissario straordinario alla ricostruzione per i territori colpiti dall'alluvione del maggio 2023 sono state modificate ed integrate le ordinanze n.11/2023 e n.14/2023 che disciplinano i criteri, le modalità e i termini per la determinazione, la concessione e l'erogazione dei contributi di cui all'articolo 20-sexies del decreto-legge 1 giugno 2023, n. 61, convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023 n. 100, alle imprese ed alle famiglie.

Si riportano per completezza d'informazione e maggiore chiarezza il testo dell'ordinanza 23 ed i testi coordinati completi con le modifiche delle ordinanze n.11 e 14.

Il Direttore  
Enrico Cocchi



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO ALLA RICOSTRUZIONE NEL TERRITORIO DELLE  
REGIONI EMILIA-ROMAGNA, TOSCANA E MARCHE

### **ORDINANZA N. 23/2024**

- VISTO** il decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 600, recante “Disposizioni comuni in materia di accertamento delle imposte sui redditi”;
- VISTA** la legge 23 agosto 1988, n. 400, recante “Disciplina dell’attività di Governo e ordinamento della Presidenza del Consiglio dei ministri”;
- VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- VISTA** la legge 8 novembre 1991, n. 381, recante “Disciplina delle cooperative sociali”;
- VISTO** il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, recante “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- VISTO** il decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231, recante “Disciplina della responsabilità amministrativa delle persone giuridiche, delle società e delle associazioni anche prive di personalità giuridica, a norma dell’articolo 11 della legge 29 settembre 2000, n. 300”;
- VISTO** il decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, recante “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia”;
- VISTO** il decreto legislativo 29 marzo 2004, n. 102, recante “Interventi finanziari a sostegno delle imprese agricole”, a norma dell’articolo 1, comma 2, lettera i), della legge 7 marzo 2003, n. 38, e concernente, specificatamente gli interventi del Fondo di solidarietà nazionale a sostegno delle imprese agricole danneggiate da calamità naturali e da eventi climatici avversi;
- VISTO** il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, recante “Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;
- VISTA** la legge 13 agosto 2010, n. 136, recante “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia”;
- VISTO** il decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, recante “Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136”;

- VISTO** il decreto del Ministero della giustizia 20 luglio 2012, n. 140, recante “Regolamento recante la determinazione dei parametri per la liquidazione da parte di un organo giurisdizionale dei compensi per le professioni regolarmente vigilate dal Ministero della giustizia, ai sensi dell'articolo 9 del decreto-legge 24 gennaio 2012, n. 1, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 marzo 2012, n. 27”;
- VISTO** il regolamento del Parlamento europeo e del Consiglio 21 novembre 2012, n. 1151/2012, recante “regimi di qualità dei prodotti agricoli e alimentari”;
- VISTA** la legge 14 gennaio 2013, n. 4, recante “Disposizioni in materia di professioni non organizzate”;
- VISTO** il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, recante “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;
- VISTO** il regolamento della Commissione europea 17 giugno 2014, n. 651/2014 recante “Categorie di aiuti compatibili con il mercato interno in applicazione degli articoli 107 e 108 del Trattato”;
- VISTO** il regolamento del Parlamento europeo e del Consiglio 27 aprile 2016, n. 679/2016 recante “protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati)”;
- VISTO** il decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti 2 marzo 2018, recante “Approvazione del glossario contenente l'elenco non esaustivo delle principali opere edilizie realizzabili in regime di attività edilizia libera, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 25 novembre 2016, n. 222”;
- VISTO** il regolamento della Commissione europea 2 luglio 2020, n. 972/2020, recante “Modifica al regolamento (UE) n. 1407/2013 per quanto riguarda la sua proroga e il regolamento (UE) n. 651/2014 per quanto riguarda la sua proroga e gli adeguamenti pertinenti”;
- VISTO** il decreto del Ministro dell'agricoltura, della sovranità alimentare e delle foreste 8 febbraio 2023, n. 64591, recante “Piano di gestione dei rischi in agricoltura 2023”;
- VISTO** il decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, recante “Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune”, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41;
- VISTO** il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- VISTA** la legge 21 aprile 2023, n. 49, recante “Disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali”;

- VISTO** il decreto 3 maggio 2023 con il quale il Ministro per la protezione civile e le politiche del mare, ha disposto, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 23, comma 1, del decreto legislativo 2 gennaio 2018, n. 1, la mobilitazione straordinaria del Servizio nazionale di protezione civile a supporto della regione Emilia-Romagna;
- VISTA** la delibera del Consiglio dei ministri del 4 maggio 2023, con la quale è stato dichiarato, ai sensi degli articoli 7, comma 1, lettera c), e 24, comma 1, del decreto legislativo 2 gennaio 2018, n. 1, lo stato di emergenza in conseguenza delle avverse condizioni meteorologiche che, a partire dal giorno 1° maggio 2023, hanno colpito il territorio delle province di Reggio-Emilia, di Modena, di Bologna, di Ferrara, di Ravenna e di Forlì-Cesena;
- VISTA** la delibera del Consiglio dei ministri del 23 maggio 2023, con la quale sono stati estesi gli effetti dello stato di emergenza, dichiarato con delibera del Consiglio dei ministri del 4 maggio 2023, al territorio delle province di Reggio-Emilia, di Modena, di Bologna, di Ferrara, di Ravenna, di Forlì-Cesena e di Rimini in conseguenza delle ulteriori ed eccezionali avverse condizioni meteorologiche verificatesi a partire dal 16 maggio 2023;
- VISTA** la delibera del Consiglio dei ministri del 25 maggio 2023, con la quale è stato dichiarato, ai sensi degli articoli 7, comma 1, lettera c), e 24, comma 1, del decreto legislativo 2 gennaio 2018, n. 1, per dodici mesi, lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici verificatisi a partire dal 16 maggio 2023 nel territorio dei comuni di Fano, Gabicce Mare, Monte Grimano Terme, Montelabbate, Pesaro, Sassocorvaro Auditore e Urbino della provincia di Pesaro e Urbino;
- VISTA** la delibera del Consiglio dei ministri del 25 maggio 2023, con la quale è stato dichiarato, ai sensi degli articoli 7, comma 1, lettera c), e 24, comma 1, del decreto legislativo 2 gennaio 2018, n. 1, lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici verificatisi nei giorni dal 15 al 17 maggio 2023 nel territorio dei comuni di Firenzuola, di Marradi, di Palazzuolo sul Senio e di Londa della città Metropolitana di Firenze;
- VISTA** l'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile dell'8 maggio 2023, n. 992, pubblicata nella G.U.R.I. n. 110 del 12 maggio 2023;
- VISTA** l'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile del 31 maggio 2023, n. 999, pubblicata nella G.U.R.I. n. 129 del 5 giugno 2023;
- VISTA** l'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile del 5 giugno 2023, n. 1000, pubblicata nella G.U.R.I. n. 136 del 13 giugno 2023;
- VISTA** l'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile del 12 giugno 2023, n. 1002, pubblicata nella G.U.R.I. n. 141 del 19 giugno 2023;
- VISTA** l'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile del 22 giugno 2023, n. 1010, pubblicata nella G.U.R.I. n. 151 del 30 giugno 2023;
- VISTO** il decreto-legge 1° giugno 2023, n. 61, recante "Interventi urgenti per fronteggiare l'emergenza provocata dagli eventi alluvionali verificatisi a partire dal 1° maggio 2023", convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n. 100;

- VISTO** il decreto del Presidente della Repubblica del 10 luglio 2023, con il quale il generale di corpo d'armata Francesco Paolo Figliuolo è stato nominato Commissario straordinario alla ricostruzione, ammesso alla registrazione alla Corte dei Conti il 14 luglio 2023 con foglio n. 2026;
- VISTA** l'ordinanza n. 21 in data 19 gennaio 2024, ammessa alla registrazione alla Corte dei Conti il 5 febbraio 2024, foglio n. 318, con la quale, in attuazione dell'articolo 20-ter, comma 2, del decreto-legge 1° giugno 2023, n. 61, recante "Interventi urgenti per fronteggiare l'emergenza provocata dagli eventi alluvionali verificatisi a partire dal 1° maggio 2023", convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n. 100, viene disciplinata l'articolazione interna e l'organizzazione della struttura di supporto posta alle dipendenze del Commissario straordinario alla ricostruzione nei territori colpiti dall'alluvione verificatisi a far data dal 1° maggio 2023 nelle regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche;
- VISTA** l'ordinanza n. 11/2023 in data 25 ottobre 2023, ammessa alla registrazione alla Corte dei Conti in pari data, foglio n. 2785, con la quale, in attuazione dell'articolo 20-ter, comma 2, del decreto-legge 1° giugno 2023, n. 61, convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n. 100, si definiscono i criteri, le modalità e i termini per la determinazione, la concessione e l'erogazione di contributi alle imprese titolari di attività economiche e produttive ovvero agricole situate, ai sensi dell'articolo 20-bis del citato decreto-legge convertito, nei territori delle regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche colpiti dagli eventi alluvionali verificatisi a partire dal 1° maggio 2023;
- VISTA** l'ordinanza n. 14/2023 in data 3 novembre 2023, ammessa alla registrazione alla Corte dei Conti in pari data, foglio n. 2948, con la quale, in attuazione dell'articolo 20-ter, comma 2, del decreto-legge 1° giugno 2023, n. 61, convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n. 100, si definiscono i criteri, le modalità e i termini per la determinazione, la concessione e l'erogazione di contributi agli immobili di edilizia abitativa e le relative pertinenze, situate, ai sensi dell'articolo 20-bis del citato decreto-legge convertito, nei territori delle regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche colpiti dagli eventi alluvionali verificatisi a partire dal 1° maggio 2023;
- VISTO** l'articolo 15 (Disposizioni urgenti per l'attività di ricostruzione dei territori colpiti dagli eventi alluvionali verificatisi a partire dal 1° maggio 2023) del decreto-legge del 9 dicembre 2023, n. 181;
- VISTO** l'articolo 16 (Deroga ai requisiti minimi di efficienza per la ricostruzione a seguito di alluvione) del decreto-legge del 9 dicembre 2023, n. 181;
- VISTA** l'ordinanza n. 20/2024 del Commissario straordinario alla ricostruzione, emanata in data 15 gennaio 2024, con la quale si disciplina la determinazione dei costi parametrici per ettaro per la determinazione del contributo, di cui all'articolo 3, comma 1, lettera aa) dell'ordinanza n. 11/2023, da riconoscere alle imprese agricole;
- RAVVISATA** l'opportunità di rivedere alcune modalità attuative delle ordinanze n. 11/2023 e 14/2023 al fine di assicurare in maniera più celere il riconoscimento, la concessione e l'erogazione dei contributi di cui al comma 3, dell'articolo 20-sexies, del decreto-legge 1° giugno 2023, n. 61, convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n. 100, in relazione alla tipologia di interventi e danni subiti agli immobili di edilizia abitativa e relativa pertinenze in diretta conseguenza degli eventi alluvionali verificatisi a far data dal 1° maggio 2023 nei territori delle regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche;

**ACQUISITA** l'intesa delle regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche;

## **DISPONE**

### **Articolo 1**

*(Modifiche e integrazioni all'ordinanza n. 11/2023 emanata in data 25 ottobre 2023)*

1. Modifiche e integrazioni all'articolo 1:
  - a) al comma 2, dopo le parole "... comma 1," sono eliminate le parole "lettera b),"
  - b) al comma 2, alla fine del periodo, il numero "2" è sostituito dal numero "1";
  - c) al comma 3, lettera a), la frase dalle parole "beni mobili strumentali" fino alla parola "impianti" è sostituita dalla seguente frase "beni strumentali: i beni mobili e immobili, funzionali allo svolgimento dell'attività dell'impresa, ivi compresi macchinari, automezzi, mobili ed arredi, terreni, impianti e".
2. Integrazioni all'articolo 2:
  - a) al comma 1, lettera a), dopo il punto 2) è inserito il punto "3) in unica soluzione, a conclusione della rendicontazione totale delle spese e dei relativi controlli qualora siano stati già realizzati tutti gli interventi per cui si chiede il contributo e le relative spese debitamente quietanziate."
  - b) al comma 1, lettera b), dopo il punto 2) è inserito il punto "3) in unica soluzione, a conclusione della rendicontazione totale delle spese e dei relativi controlli qualora siano stati già realizzati tutti gli interventi per cui si chiede il contributo e le relative spese debitamente quietanziate."
3. Modifiche e integrazioni all'articolo 3, comma 1:
  - a) alla lettera d), il punto 5) è così riscritto "pertinenze, comprese le recinzioni, per la quota di proprietà ove le stesse siano direttamente funzionali all'attività economica e produttiva (ad esempio: magazzini). In fase di presentazione dell'istanza dovrà essere specificato l'eventuale richiesta di contributo per la parte non destinata all'attività economica e produttiva che non rientra nel computato totale del contributo;
  - b) in coda alla lettera l), è inserita la seguente frase " , o con produzione arborea e arbustiva di tipologia differente dalla preesistente nel caso in cui, per esigenze di carattere agronomico (a titolo di esempio per causa dell'insalubrità del terreno), non sia possibile il reimpianto della medesima specie e/o varietà e/o non necessariamente della stessa tipologia e/o schema di allevamento per oggettive esigenze agronomiche e/o tecniche e/o economiche, dandone giustificazione nella prevista perizia asseverata. Il costo ammissibile a contributo non potrà in nessun caso eccedere quello che sarebbe stato riconosciuto nel caso di ripristino dello "status quo ante";
  - c) la lettera m), è così riscritta "il ripristino di reti di protezione e/o teli anti pioggia, antigrandine, serre, tunnel e impianti antibrina come risultante dall'inventario ovvero di cui risulti certificata la preesistenza, o per la realizzazione di nuovi manufatti nel caso in cui non risulti tecnicamente possibile e/o conveniente ripristinare quelli danneggiati. In tale caso, il tecnico dovrà debitamente giustificare le ragioni oggettive a supporto che dovranno essere espressamente indicate nella prevista perizia asseverata;"
  - d) la lettera t) è così riscritta "i danni economici subiti da prodotti già raccolti e in corso di stagionatura/affinamento, maturazione nel caso del vino ovvero di stoccaggio ai sensi del regolamento (UE) n. 1151/2012 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 21 novembre 2012, relativo alla protezione delle indicazioni geografiche e delle denominazioni d'origine dei prodotti agricoli e alimentari e degli articoli 104 del regolamento (UE) n. 1038/2013 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 17 dicembre 2013 e 8 del regolamento delegato (UE) 2019/33 della Commissione, del 17 ottobre 2018;"
  - e) alla lettera x) al termine, dopo "asseverata" è inserita la frase "ad esclusione delle

- produzioni agricole di cui all'allegato 1 n° 1 del TFUE”;*
- f) alla lettera y) è eliminato il periodo: *“esclusivamente per i beni e i materiali di aziende della filiera delle costruzioni depositati presso i cantieri;*
- g) dopo la lettera aa) è aggiunta la seguente lettera *“bb) lavori in economia per il ripristino dei beni immobili e mobili strumentali nonché per le attività di cui alla lettera u) e v) del presente articolo. Tali lavori in economia potranno essere ammessi a contributo se il costo sostenuto per la manodopera utilizzata nonché le spese per acquisto dei materiali sono realizzati direttamente dal titolare/i dell'impresa e/o suoi coadiuvanti e/o con l'impiego di maestranze proprie, nei limiti delle mansioni attribuite e come risultanti da idonea documentazione giustificativa del rapporto di lavoro.”;*
4. Modifiche all'articolo 3, comma 4, è eliminata la frase *“e deve basarsi sul costo di riparazione o, nel caso di sostituzione di tali beni, sul valore economico prima dell'evento.”;*
5. Modifiche all'articolo 3, comma 5, la lettera a) è così riscritta *“riparazione, il valore della riparazione non deve superare il costo di sostituzione del bene danneggiato;”*
6. Integrazioni all'articolo 3, comma 7, lettera a), alla fine del punto 2) è aggiunto il seguente periodo: *“Il contributo minimo che sarà riconosciuto per la perizia è pari a euro 750,00 (settecentocinquanta/00);”;*
7. Dopo l'articolo 3 è inserito il seguente: *“Articolo 3 bis (Deroghe) 1. Nella considerazione dell'urgente necessità di procedere con la realizzazione degli interventi di cui alla presente ordinanza, che afferiscono alla pubblica e privata incolumità, al fine di consentire un rapido rientro alle normali condizioni di vita e di assicurare le più snelle modalità collegiali per il rilascio dei pareri, i comuni, nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico e della disciplina edilizia, possono provvedere in deroga alla legge 7 agosto 1990, n. 241 e smi. In particolare, nei casi in cui occorra acquisire anche un solo atto di assenso, comunque denominato, di competenza di un'amministrazione diversa dal comune, necessario ai fini del perfezionamento del titolo edilizio, lo Sportello unico indice, entro il termine perentorio di cinque giorni lavorativi, una conferenza dei servizi semplificata anche in modalità asincrona da concludersi con determinazione motivata entro e non oltre quindici giorni dalla convocazione. Qualora alla conferenza dei servizi semplificata il rappresentante di un'amministrazione o un soggetto invitato non fornisca riscontro o, comunque, non sia dotato di adeguato potere di rappresentanza, il parere si intende acquisito con esito positivo e la conferenza delibera. Il dissenso manifestato in sede di conferenza di servizi deve essere motivato e recare, a pena di inammissibilità, le specifiche indicazioni progettuali necessarie al fine dell'assenso. Fermo restando quanto stabilito dal presente comma, i pareri, i visti e i nullastosta relativi agli interventi, che si dovessero rendere necessari, anche successivamente alla conclusione della conferenza dei servizi semplificata, devono essere resi dalle amministrazioni entro e non oltre sette giorni dalla richiesta e, qualora entro tale termine non siano resi, si intendono acquisiti con esito positivo”.*
8. Modifiche e integrazioni all'articolo 4:
- a) al comma 1, lettera a) è stralciato il seguente periodo *“o nel caso in cui le stesse si configurino come distinte unità strutturali rispetto al fabbricato, sede dell'attività e i relativi interventi di ripristino non migliorino e/o incrementino le caratteristiche fisico-meccaniche in termini strutturali, di impianti, energetici consentendo risparmio ed efficienza;”*
- b) al comma 2, dopo le parole *“alla lettera aa)”* sono inserite le parole *“e bb)”;*
- c) il comma 3 è così riscritto: *“La causa di esclusione dall'accesso al contributo di cui al comma 1, lettera c), del presente articolo non è accertata nei controlli per le richieste di finanziamento, con riferimento agli interventi di ripristino, che non richiedono la presentazione di una pratica edilizia costituendo attività edilizia libera a norma del decreto 2 marzo 2018 del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti recante “Approvazione del*

*glossario contenente l'elenco non esaustivo delle principali opere edilizie realizzabili in regime di attività edilizia libera, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 25 novembre 2016, n. 222". Il Commissario straordinario, in tali casi, si riserva la facoltà di effettuare controlli a campione, acquisendo la documentazione necessaria presso i comuni competenti, al fine di verificare la regolarità edilizia dell'immobile danneggiato oggetto di intervento. In tali casi, i comuni interessati provvederanno al rilascio della documentazione necessaria per l'effettuazione dei controlli, richiedendo al privato, se necessario, integrazione documentale. Laddove, in esito a tali controlli dovessero emergere irregolarità, il contributo non sarà erogato ovvero, in caso di erogazione, anche parziale, già avvenuta, si procederà ai sensi dell'articolo 20-septies, comma 5, del decreto-legge 1° giugno 2023, n. 61, convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n. 100, analogamente ai casi di concessione di contributi in carenza dei necessari presupposti."*

9. Modifiche all'articolo 5, comma 7 le parole "30 (trenta)" sono sostituite con le parole "60 (sessanta)";
10. Modifiche all'articolo 6:
- a) al comma 1, dopo la parola "imprese" sono aggiunte le seguenti parole " , ovvero i soggetti beneficiari, ";
  - b) al comma 1, lettera g) le parole "al fatturato" sono sostituite con le seguenti parole "ai ricavi delle vendite e delle prestazioni";
  - c) il comma 2 è così riscritto: "Tutte le condizioni di cui al comma 1 devono sussistere alla data della presentazione della domanda di contributo, a pena di inammissibilità della stessa, e alla data di rendicontazione delle spese, a pena di revoca dei contributi concessi e/o erogati, ";
  - d) al comma 4 la frase "se e in quanto esistenti delle prefetture territorialmente competenti" è sostituita dal seguente periodo "ai sensi della legge 6 novembre 2012, n. 190 (Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione – articolo 1, comma 53 e decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 18 aprile 2013 e s.m.i.), ove tali disposizioni ne prevedano l'obbligatorietà, fatti salvi i casi di lavori già realizzati alla data del 25 ottobre 2023. ";
11. Integrazioni all'articolo 7: dopo il comma 3 sono inseriti i seguenti commi:
- "4. Per i danni nelle parti comuni condominiali, la domanda di contributo è presentata dall'amministratore del condominio, che dovrà allegare alla domanda apposito verbale di assemblea condominiale costituita ai sensi delle maggioranze previste dal Codice civile in relazione alla natura dei lavori, con indicazione delle quote millesimali di ciascun proprietario ed esplicitazione chiara del mandato attribuito all'amministratore per la presentazione della domanda. La rendicontazione dei lavori e delle spese deve essere fatturata al condominio, a cui sarà erogato il contributo spettante nella sua interezza, a conclusione dei lavori.*
- 5. Per i danni nelle parti comuni per i quali non è obbligatoria la nomina dell'amministratore, la domanda di contributo è presentata da uno dei proprietari, munito di procura speciale da parte di tutti i proprietari delle unità immobiliari (modello in allegato 8 alla presente ordinanza). La rendicontazione dei lavori e delle spese deve essere fatturata al proprietario che ha ricevuto la procura speciale, a cui sarà erogato il contributo spettante nella sua interezza, a conclusione dei lavori. ";*
12. Modifiche all'articolo 9, comma 3, lettera b), al punto 8) dopo le parole "dell'immobile" sono aggiunte le parole "ove previsto" ed è eliminato il periodo "quando necessario ai sensi dell'articolo 4, comma 3 della presente ordinanza, ";
13. Modifiche all'articolo 10:

- a) al comma 4, il numero “1” è sostituito dal numero “2”;
- b) al comma 5, il numero “3” è sostituito dal numero “4”;
- c) il comma 6 è così riscritto: *“Non si applicano le disposizioni di cui ai precedenti commi 1 e 3 nei casi di trasferimento totale o parziale del ramo di azienda, ovvero di fusione o scissione, successivamente all’evento alluvionale, qualora il soggetto subentrante dichiari di continuare, nel territorio della regione interessata dagli eventi calamitosi, l’attività d’impresa. Il trasferimento, totale o parziale del ramo d’azienda, dovrà risultare da atto pubblico nel quale il cedente dovrà dichiarare di non aver percepito alcun indennizzo o contributo, di qualunque natura, ovvero di averlo percepito o di aver presentato istanza per percepirlo, precisando importo richiesto, ente o società erogatrice. La mancata indicazione nell’atto pubblico delle dichiarazioni di cui al precedente periodo sarà comunque considerata espressione della mancata percezione di contributi, ovvero indennizzi, di qualunque natura, nonché di non aver presentato istanze per il loro ottenimento, configurandosi, ai fini del presente comma, quale dichiarazione implicita. Il cedente è ritenuto responsabile per le dichiarazioni, esplicite o implicite, riportate nel citato atto pubblico. Altresì, non si applicano le disposizioni di cui ai precedenti commi 1 e 3 nei casi di trasferimento dell’attività della cooperativa ad altra cooperativa sociale rientrante tra i soggetti di cui all’articolo 1, comma 1, della legge 8 novembre 1991, n. 381, che abbia sede operativa nel territorio della regione interessata dagli eventi calamitosi”.*

#### 14. Modifiche e integrazioni all’articolo 11:

- a) il primo periodo del comma 2 è così riscritto *“I comuni, all’avvio dell’istruttoria, devono altresì verificare, ove necessario e a esclusione delle attività in edilizia libera previste dall’articolo 6 del decreto del Presidente della Repubblica del 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i., lo stato legittimo del fabbricato o della porzione di fabbricato, anche con riferimento alle tolleranze costruttive e alle sanatorie accertate nell’ambito del titolo abilitativo previsto per le opere di ripristino e ricostruzione, l’assenza di procedure sanzionatorie o di sanatoria in corso e l’inesistenza di vincoli di inedificabilità assoluta. Omissis”;*
- b) il comma 3 è così riscritto: *“I comuni completano le verifiche di cui al comma 2 entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla presentazione delle domande che, non presentando vizi o difformità rispetto ai criteri indicati nella presente ordinanza, sono considerate ricevibili. Qualora all’esito dell’istruttoria di cui al comma 2 si riscontrino difformità rispetto ai requisiti necessari per l’ammissibilità dell’istanza di concessione dei contributi, il suddetto termine di 30 (trenta) giorni è interrotto e i comuni provvedono a notificare attraverso richiesta di integrazioni, al soggetto interessato i vizi e le difformità ostative all’accoglimento della domanda, dando un tempo di 10 (dieci) giorni al fine di regolarizzare la propria posizione, anche a mezzo di integrazione documentale, per l’eventuale ottenimento dell’esito positivo dell’istruttoria. All’esito della mancata, parziale o infruttuosa integrazione o della mancata risposta da parte del soggetto interessato, i comuni provvedono, ai sensi dell’articolo 10-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 s.m.i., a inviare il preavviso di rigetto della stessa, dandone comunicazione al soggetto interessato e al successivo rigetto a seguito di mancata o infruttuosa risposta entro 10 (dieci) giorni dal suddetto preavviso.”;*
- c) al comma 5, tra le parole *“All’esito ... delle verifiche”* è aggiunta la parola *“positivo”*. Nell’ultimo periodo, la frase *“Se la domanda non è ricevibile viene respinta”* è così sostituita *“All’esito delle infruttuose integrazioni o della mancata o parziale risposta del soggetto interessato, i comuni provvedono, ai sensi dell’articolo 10-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 s.m.i., a inviare il preavviso di rigetto della stessa, dandone comunicazioni al soggetto interessato e al successivo rigetto a seguito di mancata o infruttuosa risposta entro 10 (dieci) giorni dal suddetto preavviso.”;*
- d) al comma 6 è eliminata la frase *“ai sensi dell’articolo 10-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241,”*.

15. Modifiche all'articolo 12, il comma 4 è così riscritto: *“Entro il termine di 18 mesi, o del maggior tempo eventualmente concesso, dalla notifica del decreto di concessione, l'impresa beneficiaria dovrà presentare, per il tramite della piattaforma informatica all'uopo implementata, al comune territorialmente competente tutta la documentazione tecnica comprovante l'avvenuta realizzazione degli interventi, nonché le fatture anche in formato cartaceo, ovvero copia di cortesia, relative all'ultimazione dei lavori e ogni altra documentazione, valida ai fini fiscali e debitamente quietanzata, comprovante le spese sostenute nonché i relativi mezzi di pagamento (bonifici bancari o postali, ovvero altro strumento di pagamento consentito nei circuiti bancari, che ne consenta la tracciabilità ai sensi della legge 13 agosto 2010, n. 136). Il termine concesso per la rendicontazione finale delle spese di 18 mesi, o del maggior tempo eventualmente concesso, può essere prorogato, su istanza motivata degli interessati, previa valutazione con apposita determinazione del comune, che la propone al Commissario straordinario”*;
16. Modifiche all'articolo 14, comma 4, lettera f, la parola *“non”* è eliminata. Dopo la lettera h) è aggiunta la seguente lettera *“i) il beneficiario, entro i tre anni dalla data di erogazione del saldo del contributo:*
- 1) *cessi o delocalizzi l'attività produttiva al di fuori dei territori di cui all'articolo 1 della presente ordinanza;*
  - 2) *modifichi o alteri la natura dei beni indennizzati;*
  - 3) *alieni o dismetta dal processo produttivo i beni indennizzati.”*.
17. Conseguentemente alle modifiche apportate dalla presente ordinanza:
- a) all'Allegato 1, relativo alla domanda di contributo:
    - 1) alla sezione 3, lettera d), punto 5) dopo la parola *“pertinenze”* è inserito *“comprese le recinzioni, per la quota di proprietà”*; è eliminato il periodo *“ovvero nel caso in cui le stesse non si configurino come distinte unità strutturali rispetto al fabbricato; per la definizione di unità strutturale, si rinvia alle norme tecniche di costruzione (NTC 2018 e s.m.i.)”*;
    - 2) in coda alla lettera l) è inserito *“, o con produzione arborea e arbustiva di tipologia differente dalla preesistente nel caso in cui, per esigenze di carattere agronomico (a titolo di esempio per causa dell'insalubrità del terreno), non sia possibile il reimpianto della medesima specie e/o varietà e/o non necessariamente della stessa tipologia e/o schema di allevamento per oggettive esigenze agronomiche e/o tecniche e/o economiche, dandone giustificazione nella prevista perizia asseverata. Il costo ammissibile a contributo non potrà in nessun caso eccedere quello che sarebbe stato riconosciuto nel caso di ripristino dello “status quo ante”*;
    - 3) in coda alla lettera m) è inserito *“o per la realizzazione di nuovi manufatti nel caso in cui non risulti tecnicamente possibile e/o conveniente ripristinare quelli danneggiati. In tale caso il tecnico dovrà debitamente giustificare le ragioni oggettive a supporto che dovranno essere espressamente indicate nella prevista perizia asseverata;”*;
    - 4) la lettera t) è così riscritta *“i danni economici subiti da prodotti già raccolti e in corso di stagionatura/affinamento, maturazione nel caso del vino ovvero di stoccaggio ai sensi del regolamento (UE) n. 1151/2012 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 21 novembre 2012, relativo alla protezione delle indicazioni geografiche e delle denominazioni d'origine dei prodotti agricoli e alimentari e degli articoli 104 del regolamento (UE) n. 1038/2013 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 17 dicembre 2013 e 8 del regolamento delegato (UE) 2019/33 della Commissione, del 17 ottobre 2018;”*
    - 5) alla lettera y) è eliminata la frase *“, con particolare riferimento ai beni e materiali di aziende della filiera delle costruzioni depositati presso i cantieri”*;
    - 6) dopo la lettera aa) è inserita la seguente frase *“bb) lavori in economia per il ripristino dei beni immobili e mobili strumentali nonché per le attività di cui alla lettera u) e v)*

*del presente articolo. Tali lavori in economia potranno essere ammessi a contributo se il costo sostenuto per la manodopera utilizzata nonché le spese per acquisto dei materiali sono realizzati con l'impiego di maestranze proprie, nei limiti delle mansioni attribuite e come risultanti da idonea documentazione giustificativa del rapporto di lavoro.”;*

- 7) dopo la sezione 4 è aggiunta la “**SEZIONE 4 bis - Stato del terreno**  
Alla data della presente dichiarazione, il terreno è:
    - danneggiato
    - ripristinato
      - o in parte
      - o totalmente”;
  - 8) alla sezione 7, lettera a), è eliminato il periodo “o nel caso in cui le stesse si configurino come distinte unità strutturali rispetto al fabbricato, sede dell'attività e i relativi interventi di ripristino non migliorino e/o incrementino le caratteristiche fisico-meccaniche in termini strutturali, di impianti, energetici consentendo risparmio ed efficienza”;
  - 9) alla lettera k), dopo la parola “aa)” sono aggiunte “e bb)”;
  - 10) alla sezione 8, nella tabella al punto 2), dopo la riga “come da Sez. 3 let. aa)” è aggiunta la riga “come da Sez. 3 let. bb)”;
  - 11) dopo la sezione 8, alla voce dichiara di essere consapevole, nel secondo alinea è eliminata la frase “il cui importo complessivo non è superiore a euro 40.000,00 (quarantamila/00) e”;
- b) All'Allegato 3, relativo alla perizia tecnica:
- 1) nella parte B, alla sezione 4, lettera d), punto 5), dopo la parola “pertinenze” è inserito “comprese le recinzioni, per la quota di proprietà”;
  - 2) in coda alla lettera l) è inserito “o con produzione arborea e arbustiva di tipologia differente dalla preesistente nel caso in cui, per esigenze di carattere agronomico (a titolo di esempio per causa dell'insalubrità del terreno), non sia possibile il reimpianto della medesima specie e/o varietà e/o non necessariamente della stessa tipologia e/o schema di allevamento per oggettive esigenze agronomiche e/o tecniche e/o economiche, dandone giustificazione nella prevista perizia asseverata. Il costo ammissibile a contributo non potrà in nessun caso eccedere quello che sarebbe stato riconosciuto nel caso di ripristino dello “status quo ante”;
  - 3) in coda alla lettera m) è inserito “o per la realizzazione di nuovi manufatti nel caso in cui non risulti tecnicamente possibile e/o conveniente ripristinare quelli danneggiati. In tale caso il tecnico dovrà debitamente giustificare le ragioni oggettive a supporto che dovranno essere espressamente indicate nella prevista perizia asseverata”;
  - 4) la lettera t) è così riscritta “i danni economici subiti da prodotti già raccolti e in corso di stagionatura/affinamento, maturazione nel caso del vino ovvero di stoccaggio ai sensi del regolamento (UE) n. 1151/2012 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 21 novembre 2012, relativo alla protezione delle indicazioni geografiche e delle denominazioni d'origine dei prodotti agricoli e alimentari e degli articoli 104 del regolamento (UE) n. 1038/2013 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 17 dicembre 2013 e 8 del regolamento delegato (UE) 2019/33 della Commissione, del 17 ottobre 2018;”
  - 5) alla lettera y) è eliminata la frase “, con particolare riferimento ai beni e materiali di aziende della filiera delle costruzioni depositati presso i cantieri”;
  - 6) dopo la lettera aa) è inserita la seguente “bb) lavori in economia per il ripristino dei beni immobili e mobili strumentali nonché per le attività di cui alla lettera u) e v) del presente articolo. Tali lavori in economia potranno essere ammessi a contributo se il

*costo sostenuto per la manodopera utilizzata nonché le spese per acquisto dei materiali sono realizzati con l'impiego di maestranze proprie, nei limiti delle mansioni attribuite e come risultanti da idonea documentazione giustificativa del rapporto di lavoro.”;*

- 7) alla sezione 5), la lettera t) è così riscritta: *“danni economici subiti da prodotti già raccolti e in corso di stagionatura/affinamento, maturazione nel caso del vino ovvero di stoccaggio ai sensi del regolamento (UE) n. 1151/2012 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 21 novembre 2012, ... (come da sez. 4 lettera t)”;*
- 8) dopo la lettera aa) è inserita la seguente *“bb) lavori in economia per il ripristino dei beni immobili e mobili strumentali ... come da sez. 4 lettera bb);*
- 9) nella Parte C, sezione 6, interventi di ripristino dell'immobile, dopo la lettera *“aa)”* è aggiunta la lettera *“bb)”*.

## **Articolo 2**

*(Modifiche e integrazioni all'ordinanza 14/2023 emanata in data 3 novembre 2023)*

1. Modifiche e integrazioni all'articolo 1, il comma 2 è così riscritto: *“Le disposizioni di cui alla presente ordinanza si applicano anche:*
  - a) *agli edifici che comprendono anche unità immobiliari non adibite ad uso residenziale, purché all'interno dell'edificio sia compresa almeno una unità immobiliare adibita a residenza limitatamente alle parti comuni;*
  - b) *agli edifici/unità immobiliari aventi destinazione d'uso diversa da quella residenziale di proprietà di persone fisiche sfitte alla data dell'evento;*
  - c) *agli edifici/unità immobiliari aventi destinazione d'uso diversa da quella residenziale di proprietà di persone fisiche, che alla data dell'evento, risultavano nella disponibilità di imprese, persone giuridiche, enti e/o associazioni sulla base di un valido titolo regolarmente registrato (da allegare alla domanda di contributo) qualora l'affittuario abbia delegato il proprietario alla presentazione della domanda di contributo o qualora il titolo di disponibilità si sia risolto;*
  - d) *alle unità immobiliari di proprietà di persone fisiche non aventi natura pertinenziale rispetto alla unità immobiliare;*
  - e) *ai terreni agricoli di proprietà di persone fisiche che, alla data dell'evento risultavano affittati ad aziende produttive o agricole con contratto regolarmente registrato (da allegare alla domanda di contributo) qualora l'affittuario non intenda presentare la domanda di contributo.”.*
  
2. Integrazioni all'articolo 2:
  - a) al comma 2 dopo le parole *“già riconosciuta,”* sono inserite le parole *“per i medesimi interventi”;*
  - b) al comma 3:
    - a) le parole *“ad uso abitativo e relative pertinenze”* sono sostituite con le parole *“di cui ai commi 1 e 2 del precedente articolo 1”;*
    - b) alla lettera a), dopo il punto 2) è inserito il punto *“3) in unica soluzione, qualora siano stati già realizzati tutti gli interventi per cui si chiede il contributo e le relative spese debitamente quietanziate;”;*
    - c) alla lettera b) al punto 2) dopo le parole *“totale delle spese”* sono inserite le parole *“e dei relativi controlli”;*
    - d) alla lettera b), è eliminata la frase *“In tale ambito, al fine di consentire un rapido ripristino funzionale degli edifici, saranno considerati prioritari i casi delle parti comuni condominiali.”.*

- e) alla lettera b), dopo il punto 2) è aggiunto il seguente punto “3) *in unica soluzione, a conclusione della rendicontazione totale delle spese e dei relativi controlli, qualora siano stati già realizzati tutti gli interventi per cui si chiede il contributo e le relative spese debitamente quietanziate.*”
3. Integrazioni all’articolo 3:
- a) al comma 1, lettera a), punto 6) dopo la parola “*pertinenze*” è inserita la frase “*comprese le recinzioni, per la quota di proprietà*”;
- b) dopo il comma 6 sono aggiunti i seguenti commi:  
*“6bis. La domanda di contributo può essere presentata anche da coloro che abbiano acquisito la proprietà dell’immobile danneggiato dall’evento alluvionale per successione ereditaria.*  
*6ter. La domanda di contributo può essere presentata anche da coloro che alla data dell’evento rivestivano la qualifica di promissari acquirenti purché il contratto preliminare di vendita sia stato stipulato prima della data degli eventi del 1° maggio 2023 e nei 180 giorni successivi a tale data il contratto definitivo di vendita sia stato regolarmente registrato e trascritto.”;*
- c) al comma 8, in coda alla lettera d) è aggiunto il seguente periodo “*Il contributo minimo che sarà riconosciuto per la perizia è pari a euro 750,00 (settecentocinquanta/00).*”;
- d) al comma 8, ultimo capoverso, le parole “*al netto dell’IVA e*” sono sostituite da “*al lordo dell’IVA e cassa professionisti e*”.
- e) dopo l’articolo 3 è inserito il seguente: “*Articolo 3 bis (Deroghe) 1. Nella considerazione dell’urgente necessità di procedere con la realizzazione degli interventi di cui alla presente ordinanza, che afferiscono alla pubblica e privata incolumità, al fine di consentire un rapido rientro alle normali condizioni di vita e di assicurare le più snelle modalità collegiali per il rilascio dei pareri, i Comuni, nel rispetto dei principi generali dell’ordinamento giuridico e della disciplina edilizia, possono provvedere in deroga alla legge 7 agosto 1990, n. 241 e smi.*  
*In particolare, nei casi in cui occorra acquisire anche un solo atto di assenso, comunque denominato, di competenza di un’amministrazione diversa dal Comune, necessario ai fini del perfezionamento del titolo edilizio, lo Sportello unico indice, entro il termine perentorio di cinque giorni lavorativi, una conferenza dei servizi semplificata anche in modalità asincrona da concludersi con determinazione motivata entro e non oltre quindici giorni dalla convocazione. Qualora alla conferenza dei servizi semplificata il rappresentante di un’amministrazione o un soggetto invitato non fornisca riscontro o, comunque, non sia dotato di adeguato potere di rappresentanza, il parere si intende acquisito con esito positivo e la conferenza delibera. Il dissenso manifestato in sede di conferenza di servizi deve essere motivato e recare, a pena di inammissibilità, le specifiche indicazioni progettuali necessarie al fine dell’assenso. Fermo restando quanto stabilito dal presente comma, i pareri, i visti e i nulla-osta relativi agli interventi, che si dovessero rendere necessari, anche successivamente alla conclusione della conferenza dei servizi semplificata, devono essere resi dalle amministrazioni entro e non oltre sette giorni dalla richiesta e, qualora entro tale termine non siano resi, si intendono acquisiti con esito positivo.”.*
4. Modifiche all’articolo 4:
- a) al comma 1, lettera a) sono eliminate le parole “*di una persona fisica o*”;
- b) il comma 3 è così riscritto: “*La causa di esclusione dall’accesso al contributo di cui al comma 1, lettera c), del presente articolo non è accertata nei controlli per le richieste di finanziamento, con riferimento agli interventi di ripristino, che non richiedano la presentazione di una pratica edilizia costituendo attività di edilizia libera, a norma del decreto 2 marzo 2018 del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, recante “Approvazione del glossario contenente l’elenco non esaustivo delle principali opere edilizie realizzabili in regime di attività edilizia libera, ai sensi dell’articolo 1, comma 2,*

*del decreto legislativo 25 novembre 2016, n. 222". Il Commissario straordinario, in tali casi, si riserva la facoltà di effettuare controlli a campione, acquisendo la documentazione necessaria presso i comuni competenti al fine di verificare la regolarità edilizia dell'immobile danneggiato oggetto di intervento. In tali casi, i comuni interessati provvederanno al rilascio della documentazione necessaria per l'effettuazione dei controlli, richiedendo al privato, se necessario, integrazione documentale. Laddove, in esito a tali controlli dovessero emergere irregolarità, il contributo non sarà erogato ovvero, in caso di erogazione, anche parziale, già avvenuta, si procederà ai sensi dell'articolo 20-septies, comma 5, del decreto-legge 1° giugno 2023, n. 61, convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n. 100, analogamente ai casi di concessione di contributi in carenza dei necessari presupposti";*

5. Integrazioni all'articolo 5:
  - a) al comma 2, dopo la lettera b) è aggiunta la lettera "c) *persone fisiche proprietarie di immobili o terreni agricoli sui quali, alla data dell'evento, insistevano attività condotte da terzi con contratto regolarmente registrato (da allegare alla domanda di contributo), a condizione che il titolo di disponibilità sia stato risolto ovvero il proprietario sia stato autorizzato dal conduttore ad effettuare i lavori di ripristino.*";
  - b) al comma 4 le parole "30 (trenta)" sono sostituite con le parole "60 (sessanta)";
6. Modifiche ed integrazioni all'articolo 6, al comma 3, la frase "sottoscritto da parte di tutti i proprietari del condominio" è sostituita dalla seguente "costituita ai sensi delle maggioranze previste dal Codice civile in relazione alla natura dei lavori".
7. Modifiche ed integrazioni all'articolo 8, comma 4, lettera b),
  - a) al punto 1) dopo la parola "comma" il numero "2" è sostituita dal numero "3";
  - b) al punto 7), dopo la parola "immobile" sono aggiunte le parole "ove previsto";
  - c) in coda al punto 7) la frase "(questi ultimi quando necessario ai sensi dell'articolo 4, comma 2 della presente ordinanza)" è stralciata.
8. Modifiche ed integrazioni all'articolo 9:
  - a) il primo periodo del comma 2 è così riscritto "I comuni, all'avvio dell'istruttoria, devono altresì verificare, ove necessario e a esclusione delle attività in edilizia libera previste dall'articolo 6 del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i., lo stato legittimo del fabbricato o della porzione di fabbricato e relative pertinenze, ovvero quanto previsto all'articolo 4, comma 1, lettera c), anche con riferimento alle tolleranze costruttive e alle sanatorie accertate nell'ambito del titolo abilitativo previsto per le opere di ripristino e ricostruzione, l'assenza di procedure sanzionatorie o di sanatoria in corso e l'inesistenza di vincoli di inedificabilità assoluta. Omissis";
  - b) al comma 2, dopo la lettera b) è inserita la lettera "c) *il richiedente non sia stato destinatario per lo stesso immobile di altri contributi concessi a titolo di risarcimento, anche parziale, per gli stessi interventi, indicandone l'ammontare eventualmente già erogato*";
  - c) al comma 3 la frase " , ai sensi dell'art. 10-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.," è sostituita con la seguente "attraverso richiesta di integrazioni".
  - d) al comma 3, l'ultimo periodo è così riscritto "All'esito delle infruttuose integrazioni o della mancata risposta da parte del soggetto interessato, i comuni provvedono, ai sensi dell'articolo 10-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 s.m.i., ad inviare il preavviso di rigetto della stessa, dandone comunicazione al soggetto interessato, e al successivo rigetto a seguito di mancata o infruttuosa risposta entro 10 (dieci) giorni dal suddetto preavviso.";
  - e) al comma 5, tra le parole "All'esito ... delle verifiche" è aggiunta la parola "positivo".
  - f) al comma 5, gli ultimi due periodi sono così riscritti:

*“In caso di esigenze di approfondimento istruttorio, il suddetto termine di 30 (trenta) giorni è interrotto e il comune, provvede a comunicare al soggetto interessato, dando un tempo di 30 (trenta) giorni per il riscontro, i vizi, le difformità o le esigenze di integrazioni documentali necessarie per consentire la finalizzazione dell’istruttoria.*

*All’esito delle infruttuose integrazioni o della mancata risposta da parte del soggetto interessato, i comuni provvedono, ai sensi dell’articolo 10-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 s.m.i., ad inviare il preavviso di rigetto della stessa, dandone comunicazione al soggetto interessato, e al successivo rigetto a seguito di mancata o infruttuosa risposta entro 10 (dieci) giorni dal suddetto preavviso.”;*

- g) al comma 6 è eliminata la frase “, ai sensi dell’articolo 10-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241,”.

9. Modifiche ed integrazioni all’articolo 10,

- a) al comma 3, lettera c) la frase “*se e in quanto esistenti delle prefetture territorialmente competenti*” è sostituita dalla seguente “*ai sensi della legge 6 novembre 2012, n. 190 (Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione – articolo 1, comma 53 e decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 18 aprile 2013 e s.m.i.), ove tali disposizioni ne prevedano l’obbligatorietà*”;
- b) al comma 3, lettera c) le parole “*e fatturati*” sono eliminate;
- c) al comma 4, le parole “*la fattura relativa*” sono sostituite con la frase “*le fatture anche in formato cartaceo, ovvero copia di cortesia, relative*”.
- d) al comma 4, dopo le parole “*omissis... che ne consenta la tracciabilità*)” è inserita la frase “; *sono ammessi pagamenti effettuati dai parenti e affini fino al 2° grado del soggetto beneficiario, nonché dei conviventi more uxorio.*”.

10. Integrazioni all’articolo 11, al comma 1, dopo la lettera b) è aggiunta la lettera “c) *provvedere a rientrare nell’abitazione entro 3 mesi dalla fine lavori, o dalla recuperata utilizzabilità nel caso di interventi di edilizia libera, presentando una dichiarazione sullo stato dell’occupazione, qualora lo stesso beneficiario o altri soggetti usufruiscano di misure relative all’autonoma sistemazione o di alloggi resi disponibili nell’ambito dello stato di emergenza in relazione allo stesso immobile.*”.

11. Conseguentemente alle modifiche apportate dalla presente ordinanza:

- a) all’Allegato 1, relativo alla domanda di contributo:
- 1) nella dichiarazione sostitutiva di certificato/atto notorio e prima della sezione 2, sono aggiunti i seguenti punti “*erede di \_\_\_\_\_; promissario acquirente, contratto preliminare di vendita stipulato il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_ e contratto definitivo di vendita registrato e trascritto il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_*”;
  - 2) alla sezione 2, punto 6., dopo la parola “*pertinenze*” sono inserite le seguenti parole “*comprese le recinzioni, per la quota di proprietà*”;
  - 3) alla sezione 2, alla lettera j) la parola “*netto*” è sostituita con “*lordo*” e dopo IVA è inserita la seguente “*e cassa professionisti*”;
  - 4) alla sezione 3 dopo garage è inserito “*altro (specificare: \_\_\_\_\_)*”;
  - 5) alla sezione 5, alla lettera a) sono eliminate le parole “*di una persona fisica o*”;
  - 6) dopo la sezione 7, alla voce dichiara di essere consapevole, nel secondo alinea è eliminata la frase “*il cui importo complessivo non è superiore a euro 30.000,00 (trentamila/00) e*”;
  - 7) alla DOCUMENTAZIONE ALLEGATA, nell’elenco ALLEGATO E/O DOCUMENTAZIONE DA PRODURRE SOLO SE RICORRE IL CASO, dopo “*Fotocopia di un documento di riconoscimento del dichiarante in corso di validità*” aggiungere:

Contratto preliminare di vendita

- Contratto definitivo di vendita
- Verbale assemblea di condominio

- b) all'Allegato 3, relativo allo schema di perizia tecnica:
- 1) alla sezione 2, al primo periodo dopo la parola “*calamitosi,*” è inserita “*avente destinazione d’uso (specificare: \_\_\_\_\_)*”;
  - 2) alla sezione 3, è eliminata la parola “*residenziale*” dove presente;
  - 3) alla sezione 3 la frase “*se è stata realizzata in assenza di titoli abilitativi o in difformità agli stessi, è stata conseguita, alla data dell’evento calamitoso la sanatoria ...omissis*” è modificata in “*se è stata realizzata in assenza di titoli abilitativi o in difformità agli stessi, è stata conseguita, alla data della domanda la sanatoria ai sensi...omissis*”;
  - 4) alla sezione 4, è eliminata la parola “*residenziale*” dove presente;
  - 5) alla sezione 4, alla lettera a), punto 6., dopo la parola “*pertinenze*” sono inserite “*comprese le recinzioni, per la quota di proprietà*”;
  - 6) alla sezione 4, al punto j) la parola “*netto*” è sostituita con “*lordo*” e dopo IVA è inserita la seguente “*e cassa professionisti*”;

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**  
**Generale di Corpo d’Armata Francesco Paolo FIGLIUOLO**



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO ALLA RICOSTRUZIONE NEL TERRITORIO DELLE REGIONI  
EMILIA-ROMAGNA, TOSCANA E MARCHE

### **ORDINANZA N. 11/2023**

(testo coordinato con le ordinanze n. 20 del 15 gennaio 2024 e n. 23 del 9 aprile 2024)

- VISTO** il decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 600, recante “Disposizioni comuni in materia di accertamento delle imposte sui redditi”;
- VISTA** la legge 23 agosto 1988, n. 400, recante “Disciplina dell’attività di Governo e ordinamento della Presidenza del Consiglio dei Ministri”;
- VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- VISTA** la legge 8 novembre 1991, n. 381, recante “Disciplina delle cooperative sociali”;
- VISTO** il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, recante “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- VISTO** il decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231, recante “Disciplina della responsabilità amministrativa delle persone giuridiche, delle società e delle associazioni anche prive di personalità giuridica, a norma dell’articolo 11 della legge 29 settembre 2000, n. 300”;
- VISTO** il decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, recante “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia”;
- VISTO** il decreto legislativo 29 marzo 2004, n. 102, recante “Interventi finanziari a sostegno delle imprese agricole”, a norma dell’articolo 1, comma 2, lettera i), della legge 7 marzo 2003, n. 38, e concernente, specificatamente gli interventi del Fondo di solidarietà nazionale a sostegno delle imprese agricole danneggiate da calamità naturali e da eventi climatici avversi;
- VISTO** il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, recante “Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;
- VISTA** la legge 13 agosto 2010, n. 136, recante “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia”;
- VISTO** il decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, recante “Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136”;

- VISTO** il decreto del Ministero della giustizia 20 luglio 2012, n. 140, recante “Regolamento recante la determinazione dei parametri per la liquidazione da parte di un organo giurisdizionale dei compensi per le professioni regolarmente vigilate dal Ministero della giustizia, ai sensi dell’articolo 9 del decreto-legge 24 gennaio 2012, n. 1, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 marzo 2012, n. 27”;
- VISTO** il regolamento del Parlamento europeo e del Consiglio 21 novembre 2012, n. 1151/2012, recante “regimi di qualità dei prodotti agricoli e alimentari”;
- VISTA** la legge 14 gennaio 2013, n. 4, recante “Disposizioni in materia di professioni non organizzate”;
- VISTO** il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, recante “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;
- VISTO** il regolamento della Commissione europea 17 giugno 2014, n. 651/2014 recante “Categorie di aiuti compatibili con il mercato interno in applicazione degli articoli 107 e 108 del Trattato”;
- VISTO** il regolamento del Parlamento europeo e del Consiglio 27 aprile 2016, n. 679/2016 recante “Protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati)”;
- VISTO** il decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti 2 marzo 2018, recante “Approvazione del glossario contenente l’elenco non esaustivo delle principali opere edilizie realizzabili in regime di attività edilizia libera, ai sensi dell’articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 25 novembre 2016, n. 222”;
- VISTO** il regolamento della Commissione europea 2 luglio 2020, n. 972/2020, recante “Modifica al regolamento (UE) n. 1407/2013 per quanto riguarda la sua proroga e il regolamento (UE) n. 651/2014 per quanto riguarda la sua proroga e gli adeguamenti pertinenti”;
- VISTO** il decreto del Ministro dell’agricoltura, della sovranità alimentare e delle foreste 8 febbraio 2023, n. 64591, recante “Piano di gestione dei rischi in agricoltura 2023”;
- VISTO** il decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, recante “Disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l’attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune”, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41;
- VISTO** il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- VISTA** la legge 21 aprile 2023, n. 49, recante “Disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali”;

- VISTO** il decreto 3 maggio 2023, con il quale il Ministro per la protezione civile e le politiche del mare, ha disposto, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 23, comma 1, del decreto legislativo 2 gennaio 2018, n. 1, la mobilitazione straordinaria del Servizio nazionale di protezione civile a supporto della regione Emilia-Romagna;
- VISTA** la delibera del Consiglio dei ministri del 4 maggio 2023, con la quale è stato dichiarato, ai sensi degli articoli 7, comma 1, lettera c), e 24, comma 1, del decreto legislativo 2 gennaio 2018, n. 1, lo stato di emergenza in conseguenza delle avverse condizioni meteorologiche che, a partire dal giorno 1° maggio 2023, hanno colpito il territorio delle province di Reggio-Emilia, di Modena, di Bologna, di Ferrara, di Ravenna e di Forlì-Cesena;
- VISTA** la delibera del Consiglio dei ministri del 23 maggio 2023, con la quale sono stati estesi gli effetti dello stato di emergenza, dichiarato con delibera del Consiglio dei ministri del 4 maggio 2023, al territorio delle province di Reggio-Emilia, di Modena, di Bologna, di Ferrara, di Ravenna, di Forlì-Cesena e di Rimini in conseguenza delle ulteriori ed eccezionali avverse condizioni meteorologiche verificatesi a partire dal 16 maggio 2023;
- VISTA** la delibera del Consiglio dei ministri del 25 maggio 2023, con la quale è stato dichiarato, ai sensi degli articoli 7, comma 1, lettera c), e 24, comma 1, del decreto legislativo 2 gennaio 2018, n. 1, per dodici mesi, lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici verificatesi a partire dal 16 maggio 2023 nel territorio dei comuni di Fano, Gabicce Mare, Monte Grimano Terme, Montelabbate, Pesaro, Sassocorvaro Auditore e Urbino della provincia di Pesaro e Urbino;
- VISTA** la delibera del Consiglio dei ministri del 25 maggio 2023, con la quale è stato dichiarato, ai sensi degli articoli 7, comma 1, lettera c), e 24, comma 1, del decreto legislativo 2 gennaio 2018, n. 1, lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici verificatesi nei giorni dal 15 al 17 maggio 2023 nel territorio dei comuni di Firenzuola, di Marradi, di Palazzuolo sul Senio e di Londa della città Metropolitana di Firenze;
- VISTA** l'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile dell'8 maggio 2023, n. 992, pubblicata nella G.U.R.I. n. 110 del 12 maggio 2023;
- VISTA** l'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile del 5 giugno 2023, n. 1000, pubblicata nella G.U.R.I. n. 136 del 13 giugno 2023;
- VISTA** l'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile del 12 giugno 2023, n. 1002, pubblicata nella G.U.R.I. n. 141 del 19 giugno 2023;
- VISTA** l'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile del 22 giugno 2023, n. 1010, pubblicata nella G.U.R.I. n. 151 del 30 giugno 2023;
- VISTO** il decreto-legge 1° giugno 2023, n. 61, recante "Interventi urgenti per fronteggiare l'emergenza provocata dagli eventi alluvionali verificatesi a partire dal 1° maggio 2023", convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n. 100;
- VISTO** il decreto del Presidente della Repubblica del 10 luglio 2023, ammesso alla registrazione alla Corte dei Conti il 14 luglio 2023, foglio n. 2026, con il quale il generale di corpo d'armata Francesco Paolo Figliuolo è stato nominato Commissario straordinario alla ricostruzione;

- VISTA** l'ordinanza n. 4 in data 4 agosto 2023, ammessa alla registrazione alla Corte dei Conti il 31 agosto 2023, foglio n. 2384, con la quale, in attuazione dell'articolo 20-*ter*, comma 2, del decreto-legge 1° giugno 2023, n. 61, recante "Interventi urgenti per fronteggiare l'emergenza provocata dagli eventi alluvionali verificatisi a partire dal 1° maggio 2023", convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n. 100, viene disciplinata l'articolazione interna e l'organizzazione della struttura di supporto posta alle dipendenze del Commissario straordinario alla ricostruzione nei territori colpiti dall'alluvione verificatasi a far data dal 1° maggio 2023 nelle regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche;
- VISTO** l'articolo 20-*sexies* del decreto-legge 1° giugno 2023, n. 61, convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n. 100, nel cui ambito sono individuati i contenuti del processo di ricostruzione del patrimonio danneggiato nonché definiti i criteri sulla base dei quali assicurare l'erogazione dei contributi per far fronte alle tipologie di intervento e di danno direttamente conseguenti agli eventi alluvionali verificatisi a partire dal 1° maggio 2023;
- VISTO** l'articolo 23 del decreto-legge 10 agosto 2023, n. 104, con il quale all'articolo 20-*sexies*, del decreto-legge 1° giugno 2023, n. 61, convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n. 100, è aggiunto il comma 6-*bis* in materia di incremento delle autorizzazioni di spesa da destinare prioritariamente agli interventi di cui alle lettere a), limitatamente agli interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione degli immobili a uso produttivo, b), c) e g) del comma 3 del medesimo articolo 20-*sexies*;
- VISTO** l'articolo 20-*septies* del decreto-legge 1° giugno 2023, n. 61, convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n. 100, recante "Procedura per la concessione e l'erogazione dei contributi per la ricostruzione privata";
- RAVVISATA** l'urgente ed improcrastinabile necessità di disciplinare le modalità attuative, organizzative e procedurali, al fine di assicurare il riconoscimento, la concessione e l'erogazione dei contributi di cui al comma 3 dell'articolo 20-*sexies* del decreto-legge 1° giugno 2023, n. 61, convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n. 100, in relazione alla tipologia di interventi e danni subiti dalle attività economiche e produttive, in diretta conseguenza degli eventi alluvionali verificatisi a far data dal 1° maggio 2023 nei territori delle regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche;
- l'intesa delle regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche;

## **DISPONE**

### **Articolo 1**

*(Ambito di applicazione e definizioni)*

1. La presente ordinanza disciplina i criteri, le modalità e i termini per la determinazione, la concessione e l'erogazione dei contributi di cui all'articolo 20-*sexies* del decreto-legge 1° giugno 2023, n. 61, convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023 n. 100, alle imprese singole o associate titolari delle attività economiche e produttive ovvero agricole, con sede legale, sede operativa o unità locali, o che esercitavano la propria attività lavorativa, produttiva o di funzione ai sensi dell'articolo 20-*bis* del citato decreto legge, nei territori delle regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche interessati dagli eventi alluvionali verificatisi a far data dal 1° maggio 2023 e per le quali sia dimostrato, con perizia asseverata ovvero giurata, il nesso di causalità tra i danni subiti e i citati eventi calamitosi.

2. Il presente provvedimento si applica anche alle cooperative sociali di cui all'articolo 1, comma 1, della legge 8 novembre 1991, n. 381 recante "Disciplina delle cooperative sociali", che svolgono attività diverse - agricole, industriali, commerciali o di servizi - finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate. Sono considerate tra queste anche le cooperative miste, ancorché svolgano anche attività di cui al predetto articolo 1, comma 1.
3. Ai fini della presente ordinanza, sono adottate le seguenti definizioni:
  - a) beni strumentali: i beni **mobili e immobili, funzionali allo svolgimento dell'attività dell'impresa**, ivi compresi macchinari, **automezzi, mobili ed arredi, terreni**, impianti e attrezzature, presenti nel libro dei beni ammortizzabili o nel libro inventario o, per le imprese in esenzione da tali obblighi, presenti in documenti contabili o altri registri, ai sensi di quanto previsto dal decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 600, recante "Disposizioni comuni in materia di accertamento delle imposte sui redditi";
  - b) contributo concesso: così come previsto all'articolo 20-*sexies*, del decreto-legge 1° giugno 2023, n. 61, convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n. 100, è l'importo che, tramite uno o più decreti, al netto di eventuali indennizzi assicurativi o altri contributi, il Commissario straordinario, nel limite massimo del contributo riconosciuto, concede nei limiti delle risorse finanziarie complessivamente disponibili;
  - c) danno periziato: rappresenta la totalità dei danni subiti dal soggetto, risultanti da una perizia asseverata o giurata, redatta da un professionista abilitato iscritto ad un ordine professionale (ingegnere, architetto, geometra, perito edile, agronomo, ecc.) che esprime, sotto la sua responsabilità, una valutazione di tipo quantitativo e qualitativo, conforme alle competenze a lui attribuite dalla normativa vigente, riguardante la specifica tematica connessa alla quantificazione del danno patito. In ordine alla perizia giurata, per specifiche esigenze, il professionista, in regola con gli obblighi formativi e con gli adempimenti fiscali, giura di aver bene e fedelmente adempiuto all'incarico affidatogli al solo scopo di far conoscere la verità.

## Articolo 2

### *(Riconoscimento dei danni e modalità di concessione dei contributi)*

1. Il Commissario straordinario, in esito all'istruttoria per il riconoscimento del danno e dei relativi contributi da parte dei comuni territorialmente competenti, provvede, con un primo decreto, al riconoscimento del danno e alla concessione, nei limiti delle risorse finanziarie complessivamente disponibili, dei contributi di cui all'articolo 20-*sexies*, del decreto-legge 1° giugno 2023, n. 61, convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n. 100, a tutte le imprese che abbiano subito dei danni, fino al 100 per cento delle spese ammissibili, con le seguenti modalità:
  - a) per gli importi fino a euro 40.000,00 (quarantamila/00), l'intero valore del danno riconosciuto, che saranno erogati:
    - 1) a titolo di anticipazione, nei limiti del 50 per cento del totale del contributo concesso;
    - 2) a saldo, la quota rimanente, pari al 50 per cento del contributo concesso, a conclusione della rendicontazione totale delle spese e dei relativi controlli;
    - 3) **in unica soluzione, a conclusione della rendicontazione totale delle spese e dei relativi controlli qualora siano stati già realizzati tutti gli interventi per cui si chiede il contributo e le relative spese debitamente quietanziate;**
  - b) per gli importi superiori a euro 40.000,00 (quarantamila/00), una prima misura pari almeno a euro 40.000,00 (quarantamila/00). In relazione alle risorse finanziarie che successivamente saranno assegnate e rese disponibili allo scopo sulla contabilità speciale di cui all'articolo 20-*sexies*, comma 4, del decreto-legge 1° giugno 2023, n. 61, convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n. 100, il Commissario straordinario provvede, con uno o più decreti, alla concessione di ulteriori quote di contributi, fino alla concorrenza dell'importo complessivo del danno riconosciuto. Detti contributi saranno erogati:
    - 1) a titolo di anticipazione, in esito al primo decreto di concessione, nei limiti del 50 per cento della prima misura di contributo concesso. I decreti di concessione delle ulteriori

- quote di contributi concessi ai sensi della presente lettera b), recheranno l'importo dell'integrazione della quota di anticipazione da erogare;
- 2) a saldo, a conclusione della rendicontazione totale delle spese, la differenza tra quanto concesso in relazione alla prima misura di contributo, ovvero tra l'importo complessivo dei contributi concessi in relazione ai successivi decreti di concessione di cui alla presente lettera b), e quanto erogato a titolo di anticipazione. Nel caso in cui le risorse non fossero disponibili nella loro interezza, resta salva la possibilità di emettere ulteriori decreti di concessione per l'erogazione della quota parte rimanente;
  - 3) **in unica soluzione, a conclusione della rendicontazione totale delle spese e dei relativi controlli qualora siano stati già realizzati tutti gli interventi per cui si chiede il contributo e le relative spese debitamente quietanziate.**

### Articolo 3

*(Tipologie di intervento e costi ammissibili a contributo)*

1. Il contributo di cui all'articolo 2 della presente ordinanza è concesso per:
  - a) la ricostruzione in sito dell'immobile ad uso produttivo distrutto, previa demolizione dei manufatti danneggiati, se le riparazioni o gli adeguamenti alla vigente normativa degli stessi sia valutata impossibile o maggiormente onerosa della ricostruzione;
  - b) la delocalizzazione, all'interno della regione, se necessario, previa demolizione dell'immobile ad uso produttivo distrutto se la relativa ricostruzione in sito non sia possibile in base ai piani di assetto idrogeologico, agli strumenti urbanistici vigenti o sulla base di indagini conoscitive e studi elaborati o commissionati dalla pubblica autorità sui rischi idrogeologici ed idraulici presenti nell'area su cui insiste l'immobile;
  - c) la delocalizzazione temporanea, per il tempo strettamente necessario alla realizzazione dei lavori di ripristino, nei casi in cui non occorre procedere alla demolizione dell'immobile ad uso produttivo, ma sono comunque presenti impedimenti aventi natura temporanea, determinati dagli eventi alluvionali, che non consentono una immediata ripresa delle attività produttive e/o agricole;
  - d) l'integrale ripristino strutturale e funzionale dell'immobile ad uso produttivo danneggiato limitatamente ai danni a:
    - 1) elementi strutturali verticali e orizzontali;
    - 2) finiture interne ed esterne (intonacatura e tinteggiatura interne ed esterne, pavimentazione interna, rivestimenti parietali, controsoffittature, tramezzature e divisori in genere);
    - 3) serramenti interni ed esterni;
    - 4) impianti tecnologici, di riscaldamento/condizionamento, idrico-fognario (compresi i sanitari), elettrico, per allarme, citofonico, rete informatica estendibile anche a dispositivi periferici condivisi (ad esempio LAN);
    - 5) pertinenze, **comprese le recinzioni**, per la quota di proprietà ove le stesse siano direttamente funzionali all'attività economica e produttiva (ad esempio: magazzini). In fase di presentazione dell'istanza dovrà essere specificato l'eventuale richiesta di contributo per la parte non destinata all'attività economica e produttiva che non rientra nel computato totale del contributo;
  - e) la riparazione dei beni mobili strumentali, volta a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi gli impianti, i macchinari e i beni mobili registrati; per le imprese agricole, agrituristiche ed agroalimentari rientrano, in base alla disposizione planimetrica di aree, strutture murarie, impianti e con l'obiettivo di supportare l'attività di produzione, le attrezzature della cucina per la produzione dei pasti, dei laboratori di trasformazione dei prodotti, dei locali destinati alla macellazione, gli arredi delle camere, della sala di ristorazione, del punto vendita dei prodotti agricoli, ecc.;
  - f) l'acquisto dei beni mobili strumentali alle attività produttive, industriali, agricole, zootecniche, commerciali, artigianali, turistiche, professionali, laddove la riparazione dei

- beni mobili strumentali risultati, ovvero certificati come preesistenti, risulti impossibile o maggiormente onerosa;
- g) gli interventi strutturali su aree pertinenziali esterne al fabbricato, qualora gli stessi consistano in ripristino o realizzazione di opere di consolidamento di scarpate in dissesto prospicienti il fabbricato, ripristino di aree costituenti l'unica via di accesso al fabbricato o di muri di contenimento a difesa e protezione dello stesso, a condizione che tali interventi siano certificati come funzionali per la ripresa dell'attività;
  - h) il ripristino o sostituzione, laddove certificata meno onerosa, degli impianti relativi al ciclo produttivo distrutti o danneggiati;
  - i) il ripristino o sostituzione, laddove certificata meno onerosa, di arredi e relativi elettrodomestici connessi alla ripresa produttiva;
  - j) la ricostituzione delle scorte vive e morte connesse all'attività dell'impresa che siano state danneggiate o perse in relazione al danno effettivamente subito. Per scorte si intendono anche le materie prime e sussidiarie, semilavorati e prodotti finiti connessi all'attività dell'impresa come risultante—dall'inventario, ovvero di cui risulti certificata la preesistenza;
  - k) per le sole imprese culturali e creative (a mero titolo di esempio: case editrici, fotografi, studi d'arte, gallerie d'arte, associazioni) per le quali i danni abbiano interessato l'archivio storico dell'azienda (a mero titolo esemplificativo: bozzetti, studi preparatori, prototipi, negativi fotografici, cataloghi di mostre/esposizioni delle opere realizzate dall'impresa), sono ammesse le spese di restauro finalizzato alla ricostituzione parziale/totale dell'archivio come risultante dall'inventario ovvero di cui risulti certificata la preesistenza;
  - l) il ripristino degli impianti di produzioni arboree e arbustive, compresi gli impianti vivaistici (es. campo di piante madri) come risultante dall'inventario ovvero di cui risulti certificata la preesistenza, o con produzione arborea e arbustiva di tipologia differente dalla preesistente nel caso in cui, per esigenze di carattere agronomico (a titolo di esempio per causa dell'insalubrità del terreno), non sia possibile il reimpianto della medesima specie e/o varietà e/o non necessariamente della stessa tipologia e/o schema di allevamento per oggettive esigenze agronomiche e/o tecniche e/o economiche, dandone giustificazione nella prevista perizia asseverata. Il costo ammissibile a contributo non potrà in nessun caso eccedere quello che sarebbe stato riconosciuto nel caso di ripristino dello "status quo ante";
  - m) il ripristino di reti di protezione e/o teli antipioggia, antigrandine, serre, tunnel e impianti antibrina come risultante dall'inventario ovvero di cui risulti certificata la preesistenza, o per la realizzazione di nuovi manufatti nel caso in cui non risulti tecnicamente possibile e/o conveniente ripristinare quelli danneggiati. In tale caso, il tecnico dovrà debitamente giustificare le ragioni oggettive a supporto che dovranno essere espressamente indicate nella prevista perizia asseverata;
  - n) il ripristino dei terreni danneggiati, in relazione al danno effettivamente subito, inclusa la rimozione di fango e detriti dai terreni agricoli, nel rispetto delle norme di carattere ambientale;
  - o) il ripristino delle arnie;
  - p) il ripristino di strade aziendali e interaziendali;
  - q) il ripristino delle infrastrutture connesse all'attività agricola, tra cui quelle irrigue e di bonifica;
  - r) il riconoscimento del danno connesso con la perdita dei terreni produttivi non più ripristinabili ai fini produttivi.
  - s) gli interventi idraulico-agrari e quelli a carattere strutturale per la riduzione del rischio di dissesto idro-geologico (quali drenaggi profondi, opere di consolidamento di versanti, comprensive di eventuali interventi di rimodellamento morfologico dei versanti stessi, funzionali a mantenerne e migliorarne le condizioni di stabilità). In tale ambito, può essere ricompresa la messa in sicurezza della viabilità privata qualora ricada nell'area in dissesto

- in cui insistono fabbricati produttivi/terreni in attualità di coltura a cui l'intervento è finalizzato; i lavori di carattere strutturale per la conservazione della funzionalità del reticolo idrografico minore (fossi, canali e rii) non demaniale; realizzazione di opere di regimazione idraulico-forestale (in acque non demaniali) prevalentemente con tecniche di ingegneria naturalistica o di bioingegneria forestale (briglie, traverse, muretti, palificate, gradonate, terrazzamenti, ecc.); drenaggio di acque superficiali (canalizzazioni, pozzetti, ecc.);
- t) i danni economici subiti da prodotti **già raccolti e in corso di stagionatura/affinamento, maturazione nel caso del vino**, ovvero di stoccaggio ai sensi del regolamento (UE) n. 1151/2012 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 21 novembre 2012, relativo alla protezione delle indicazioni geografiche e delle denominazioni d'origine dei prodotti agricoli e alimentari **e degli articoli 104 del regolamento (UE) n. 1038/2013 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 17 dicembre 2013 e 8 del regolamento delegato (UE) 2019/33 della Commissione, del 17 ottobre 2018;**
- u) la pulizia, rimozione di fango e detriti dal fabbricato e dall'area esterna pertinenziale;
- v) la delocalizzazione temporanea delle attività economiche e produttive danneggiate quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, la locazione di immobile o altra soluzione temporanea in altro sito, l'acquisto e la messa in opera di strutture temporanee, l'affitto e/o il noleggio delle strutture e degli ambienti adibiti a rilocalizzazione per il periodo del loro utilizzo e relativa messa in opera, l'affitto e/o il noleggio delle strutture, l'allacciamento delle utenze, traslochi e messa in opera degli impianti, il noleggio o l'utilizzo temporaneo di impianti e/o attrezzature di terzi al fine del mantenimento dei propri livelli produttivi;
- w) gli interventi su aree/fondi privati esterni all'immobile sede legale e/o operativa dell'attività economica e produttiva, qualora gli stessi consistano, ad esempio, in ripristino o realizzazione di opere di consolidamento di scarpate in dissesto prospicienti il fabbricato, di strade di accesso al fabbricato o di muri di contenimento a difesa e protezione dello stesso, a condizione che tali interventi siano funzionali ad aumentarne le caratteristiche fisico-meccaniche in termini strutturali, di impianti, energetici consentendo risparmio, *comfort* e sostenibilità o a evitarne la delocalizzazione. Tra questi interventi sono da considerare anche quelli relativi al ripristino dei terreni agricoli, realizzati anche in economia, che devono obbligatoriamente essere rendicontati con fattura. Il danno a terreni non ripristinabili deve essere calcolato basandosi sul valore agricolo medio (V.A.M.). Tale valore, moltiplicato per 1,5 volte, verrà riconosciuto, se rendicontato, con la dimostrazione di acquisto di altri terreni agricoli;
- x) ogni altro danno diretto subito dai beni utili all'attività economica e produttiva, qualora non ricompreso nel presente elenco, rilevabile dalla documentazione fiscalmente rilevante ai fini contabili e comunque espressamente indicati nella prevista perizia asseverata **ad esclusione delle produzioni agricole di cui all'allegato 1 n° 1 del TFUE;**
- y) danni subiti dai beni aziendali depositati presso terzi ovvero fuori da una sede aziendale, come risultante dall'inventario ovvero di cui risulti certificata la preesistenza a data certa anteriore all'evento calamitoso;
- z) servizi tecnici di impresa per indagini geognostiche, sondaggi, analisi di laboratorio, caratterizzazione meccanica dei materiali, rilievi topografici, *laser scanner*, drone, restituzioni grafiche e quanto propedeutico e funzionale alle attività peritali e tecnico-professionali, i cui costi dovranno essere riferiti ai prezziari regionali;
- aa) per le imprese agricole: gli interventi eseguiti in economia direttamente dal titolare/i dell'impresa, e/o suoi coadiuvanti, e/o con l'impiego di maestranze proprie, nei limiti delle mansioni attribuite e come risultanti da idonea documentazione giustificativa del rapporto di lavoro; fermo restando il rispetto della normativa vigente in materia di tutela ambientale, gli interventi ammessi a contributo possono riguardare il ripristino dei terreni agricoli e della loro fertilità, la sistemazione e/o il ripristino degli impianti e degli immobili, e loro pertinenze, dell'azienda, e della viabilità aziendale e devono necessariamente risultare da

- perizia asseverata. Il contributo verrà concesso nella misura e nei limiti dei costi parametrici per ettaro e/o per metro-quadro, come definiti con successivo atto del Commissario Straordinario alla Ricostruzione, nei limiti delle risorse finanziarie complessivamente disponibili.
- bb) lavori in economia per il ripristino dei beni immobili e mobili strumentali nonché per le attività di cui alla lettera u) e v) del presente articolo. Tali lavori in economia potranno essere ammessi a contributo se il costo sostenuto per la manodopera utilizzata nonché le spese per acquisto dei materiali sono realizzati direttamente dal titolare/i dell'impresa e/o suoi coadiuvanti e/o con l'impiego di maestranze proprie, nei limiti delle mansioni attribuite e come risultanti da idonea documentazione giustificativa del rapporto di lavoro.
2. Gli immobili distrutti o danneggiati per cui è possibile accedere al contributo sono quelli costituenti alla data dell'evento alluvionale:
    - a) sede legale e/o operativa di attività economiche e produttive; per immobili costituenti sede operativa si intendono quelli nei quali l'impresa esercita stabilmente una o più attività economiche, dotati di autonomia e di tutti gli strumenti necessari allo svolgimento di una finalità produttiva, o di una sua fase intermedia, cui sono imputabili costi e ricavi relativi alla produzione o alla distribuzione di beni, oppure alla prestazione di servizi, con esclusivo riferimento a tutte le strutture edili distrutte o danneggiate dall'evento alluvionale;
    - b) oggetto dell'attività dell'impresa, comprese le attività connesse delle imprese agricole ovvero quelli realizzati e/o gestiti dall'impresa stessa (ad esempio: impresa di costruzioni, società immobiliare) nell'ambito delle sue prerogative (oggetto sociale); si deve trattare di immobile completamente ultimato accatastato e/o in fase di costruzione legittimamente autorizzato con titolo abilitativo, e quindi, funzionale alla sua destinazione che può essere abitativa o produttiva; per le società immobiliari e/o di costruzione, gli immobili in costruzione o ultimati ma inutilizzati sono riconducibili a scorte di magazzino, a condizione che siano inseriti nel libro dei beni ammortizzabili o nel libro inventario, e come tali rimborsati.
  3. Gli immobili e i beni mobili, per cui è possibile accedere al contributo, sono quelli che l'impresa possiede per l'esercizio della propria attività, a titolo di proprietà o di altro diritto reale di godimento (ad esempio: usufrutto) o detiene a titolo di diritto personale di godimento (ad esempio: affitto, comodato) dimostrato con contratti sottoscritti anteriormente al 1° maggio 2023 e registrati in termini di legge. Per l'ammissione a contributo, deve essere dimostrato che l'immobile fosse sede di attività alla data dell'evento alluvionale come da visura camerale e/o da utenze e/o da polizze assicurative intestate all'attività produttiva esercitata nell'immobile. Sono pertanto esclusi i beni, immobili e mobili, non funzionali all'esercizio dell'attività di impresa che non sono ricompresi tra i beni ammortizzabili dall'impresa stessa. Sono, altresì, esclusi i terreni non ripristinabili non in proprietà dell'azienda agricola.
  4. La valutazione dei danni agli impianti mobili, ai macchinari, alle attrezzature, alle scorte e ai beni mobili registrati, da effettuarsi tramite perizia asseverata, deve riferirsi ai beni presenti, alla data dell'evento alluvionale, nel libro dei beni ammortizzabili o nel libro inventario o, per le imprese in esenzione da tale obbligo, in documenti contabili aventi data certa ai sensi di quanto previsto dal decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 600 o in altri registri.
  5. Per il ripristino della funzionalità di un bene mobile, in caso di:
    - a) riparazione, il valore della riparazione non deve superare il **costo di sostituzione** del bene danneggiato;
    - b) sostituzione, verrà riconosciuto un valore uguale al prezzo di acquisto di un bene uguale o equivalente a quello distrutto o danneggiato e non riparabile, verificato sulla base di listini ufficiali, qualora esistenti, e consentendo comunque la sostituzione con un mezzo funzionalmente equivalente;
    - c) per il settore agricolo e agroalimentare, nel caso in cui il bene risulti ripristinabile sarà ammissibile l'intervento di ripristino; qualora il costo di ripristino risulti superiore al 80% del costo di sostituzione del bene stesso, sarà ammissibile la sostituzione del bene

danneggiato/distrutto. Il nuovo bene dovrà possedere caratteristiche analoghe in relazione alla potenzialità produttiva di quello sostituito (con una tolleranza del + 10% rispetto agli indicatori caratteristici della categoria considerata, ad esempio: potenza nel caso di trattrici, etc.) o inferiori;

Il ripristino o la sostituzione con beni uguali o equivalenti non potrà eccedere in quantità quello dei beni distrutti o danneggiati, purché con le stesse funzionalità e caratteristiche, nel rispetto della normativa comunitaria in materia di aiuti di Stato.

6. Relativamente ai prodotti di scorta, alle produzioni nel settore vegetale, apistico e animale, si potrà fare riferimento ai mercuriali delle locali CCIAA, ai listini di altre borse merci o, più in generale, a prezzari regionali o attraverso il valore medio delle fatture di acquisto degli ultimi due anni e altri listini ufficiali ove disponibili. Gli oneri diretti alla riparazione delle dotazioni aziendali tecniche danneggiate (mezzi meccanici agricoli, attrezzature agricole, altri strumenti di prima lavorazione dei prodotti agricoli) non possono, in ogni caso, eccedere il valore del danno quale risultante dalla perizia asseverata, fermo restando quanto già precisato in precedenza in ordine ai limiti di ammissibilità del ripristino.
7. Rientrano tra le spese ammissibili anche le spese tecniche, comprensive degli onorari dei professionisti abilitati o consulenti, al lordo dell'IVA se dovuta. Tali spese sono computate nel costo dell'intervento, ai fini del contributo previsto dalla presente ordinanza, secondo le seguenti percentuali massime calcolate sugli importi riconosciuti:
  - a) Interventi di ripristino, immobili strutture e impianti (come da articolo 3, comma 1, lettere a), b), c), d), g), h), l), m), n), p), q), r), s), u), v), w)):
    - 1) Spese per consulenze propedeutiche al progetto, progettazione, direzione lavori, responsabile della sicurezza, coordinatore alla sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione, ovvero altre figure professionali tecniche necessarie per la realizzazione del progetto: 10% sul costo complessivo degli interventi per importi dei lavori inferiori a euro 250.000,00 (duecentocinquantamila/00); 8% sul costo complessivo degli interventi per importi dei lavori compresi tra euro 250.000,01 (duecentocinquantamila/01) ed euro 600.000,00 (seicentomila/00); 6% sul costo complessivo degli interventi per importi dei lavori compresi tra euro 600.000,01 (seicentomila/01) ed euro 2.000.000,00 (duemilioni/00); 5% sul costo complessivo degli interventi per importi dei lavori superiori a euro 2.000.000,01 (duemilioni/01);
    - 2) Perizia asseverata, perizia giurata e scheda rilevazione danni: 4% sul costo degli interventi per importi dei lavori inferiori a euro 50.000,00 (cinquantamila/00) ; 3% sul costo degli interventi per importi dei lavori compresi tra euro 50.000,01 (cinquantamila/01) e 500.000,00 (cinquecentomila/00) euro; 2% sul costo degli interventi per importi dei lavori compresi tra 500.000,01 (cinquecentomila/01) euro e 2.000.000,00 (duemilioni/00) euro; 1% sul costo degli interventi per importi dei lavori superiori a 2.000.000,01 (duemilioni/01) euro. **Il contributo minimo che sarà riconosciuto per la perizia è pari a euro 750,00 (settecentocinquanta/00);**
  - b) Interventi sui beni mobili strumentali (come da articolo 3, comma 1, lettere e), f), i), k), o));
    - 1) Perizia asseverata: 2% sul costo degli interventi per importi inferiori a euro 300.000,00 (trecentomila/00); 1% sul costo degli interventi per importi compresi tra euro 300.000,01 (trecentomila/01) ed euro 1.000.000,00 (unmilione/00); 0,5% sul costo degli interventi per importi superiori a euro 1.000.000,01 (unmilione/01);
  - c) Interventi sulla ricostituzione delle scorte (come da articolo 3, comma 1, lettere j), t), y));
    - 1) Perizia asseverata: 2% sul costo degli interventi per importi inferiori a euro 300.000,00 (trecentomila/00); 1% sul costo degli interventi per importi compresi tra euro 300.000,01 (trecentomila/01) ed euro 1.000.000,00 (unmilione/00); 0,5% sul costo degli interventi per importi superiori a euro 1.000.000,01 (unmilione/01).

Rientrano, altresì, tra le spese ammissibili anche gli eventuali servizi di consulenza strettamente connessi alla realizzazione dei progetti relativi alla ripresa delle attività economiche e

produttive, in misura non superiore al 2% dell'importo delle spese riconosciute per la realizzazione del progetto, oltre a cassa previdenziale e IVA se dovuta.

I compensi e gli onorari professionali, ammissibili a contributo ai sensi del presente comma, non potranno comunque essere superiori ai limiti massimi di equo compenso di cui alla legge 21 aprile 2023, n. 49, con riferimento all'Allegato I.13 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e/o al decreto del Ministero della giustizia 20 luglio 2012, n. 140, per le prestazioni in essi contenute, e dovranno essere giustificati con le relative parcelle. In caso di rideterminazione giudiziale del compenso pattuito nessuna integrazione del contributo già erogato sarà dovuto dal Commissario straordinario.

### **Articolo 3-bis** *(Deroghe)*

1. Nella considerazione dell'urgente necessità di procedere con la realizzazione degli interventi di cui alla presente ordinanza, che afferiscono alla pubblica e privata incolumità, al fine di consentire un rapido rientro alle normali condizioni di vita e di assicurare le più snelle modalità collegiali per il rilascio dei pareri, i comuni, nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico e della disciplina edilizia, possono provvedere in deroga alla legge 7 agosto 1990, n. 241 e smi. In particolare, nei casi in cui occorra acquisire anche un solo atto di assenso, comunque denominato, di competenza di un'amministrazione diversa dal comune, necessario ai fini del perfezionamento del titolo edilizio, lo Sportello unico indice, entro il termine perentorio di cinque giorni lavorativi, una conferenza dei servizi semplificata anche in modalità asincrona da concludersi con determinazione motivata entro e non oltre quindici giorni dalla convocazione. Qualora alla conferenza dei servizi semplificata il rappresentante di un'amministrazione o un soggetto invitato non fornisca riscontro o, comunque, non sia dotato di adeguato potere di rappresentanza, il parere si intende acquisito con esito positivo e la conferenza delibera. Il dissenso manifestato in sede di conferenza di servizi deve essere motivato e recare, a pena di inammissibilità, le specifiche indicazioni progettuali necessarie al fine dell'assenso. Fermo restando quanto stabilito dal presente comma, i pareri, i visti e i nulla-osta relativi agli interventi, che si dovessero rendere necessari, anche successivamente alla conclusione della conferenza dei servizi semplificata, devono essere resi dalle amministrazioni entro e non oltre sette giorni dalla richiesta e, qualora entro tale termine non siano resi, si intendono acquisiti con esito positivo.

### **Articolo 4**

*(Tipologie di interventi o danni esclusi dall'ambito di applicazione dell'ordinanza)*

1. Sono esclusi dall'ambito di applicazione della presente ordinanza e, pertanto, non figurano come ammissibili a contributo, i danni riguardanti:
  - a) le pertinenze, ancorché distrutte o danneggiate, ove le stesse non siano direttamente funzionali all'attività economica e produttiva;
  - b) le aree e fondi esterni al fabbricato, distrutto o dichiarato inagibile e sgomberato, sede legale e/o operativa dell'attività economica e produttiva, qualora l'intervento non sia funzionale ad evitarne la delocalizzazione;
  - c) i fabbricati, o porzioni di fabbricati, realizzati in assenza o difformità del titolo edilizio, salvo che alla data della domanda, in base alle norme di legge, siano stati conseguiti i relativi titoli abilitativi, in sanatoria. Sono fatti salvi i fabbricati, o porzioni di fabbricati (e relative pertinenze), realizzati ante 1967 per i quali non vi era obbligo di titoli edilizi e sui quali sia dimostrato/asseverato, con ogni valenza probante, la mancanza sull'immobile di interventi edilizi o equipollenti - successivi al 1967 - che avrebbero necessitato obbligatoriamente di titoli abilitativi;
  - d) i fabbricati che, alla data dell'evento, non risultino iscritti al catasto fabbricati o per i quali non sia stata presentata, entro tale data, apposita domanda di iscrizione a detto catasto;
  - e) i fabbricati che, alla data dell'evento, risultavano non utilizzabili o risultavano in corso di costruzione se non in regola con la normativa edilizia;

- f) le parti comuni danneggiate di edifici residenziali in cui, oltre alle unità abitative, siano presenti unità immobiliari destinate a uffici, studi professionali o ad altro uso produttivo, per i quali si applicano le disposizioni in materia di danni ai privati;
  - g) i beni mobili registrati, se non sono beni aziendali ovvero strumentali all'esercizio di un'attività economica e produttiva;
  - h) i fabbricati rurali accatastati per uso abitativo, secondo la normativa vigente;
  - i) i terreni agricoli ripristinabili che, alla data dell'evento, non erano inseriti nel fascicolo aziendale del titolare della domanda erano privi di un valido titolo di conduzione;
  - j) i fabbricati rurali abitativi e strumentali che alla data della calamità risultavano collabenti o dichiarati inabitabili o inagibili.
2. Sono, altresì, escluse le autofatture per gli interventi in economia, salvo quanto disposto alla lettera aa) e bb) di cui all'articolo 3, comma 1, della presente ordinanza; in ogni caso, sono ammissibili a contributo, previa indicazione nella perizia asseverata della possibilità di realizzare l'intervento in economia, solo le forniture, acquisite presso terzi fornitori, di materiali per l'esecuzione dei lavori in economia, la cui spesa sia comprovata da documentazione, valida ai fini fiscali e debitamente quietanzata e dai relativi mezzi di pagamento.
3. La causa di esclusione dall'accesso al contributo di cui al comma 1, lettera c), del presente articolo non è accertata nei controlli per le richieste di finanziamento, con riferimento agli interventi di ripristino, che non richiedono la presentazione di una pratica edilizia costituendo attività edilizia libera a norma del decreto 2 marzo 2018 del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti recante "Approvazione del glossario contenente l'elenco non esaustivo delle principali opere edilizie realizzabili in regime di attività edilizia libera, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 25 novembre 2016, n. 222". Il Commissario straordinario, in tali casi, si riserva la facoltà di effettuare controlli a campione, acquisendo la documentazione necessaria presso i comuni competenti, al fine di verificare la regolarità edilizia dell'immobile danneggiato oggetto di intervento. In tali casi, i comuni interessati provvederanno al rilascio della documentazione necessaria per l'effettuazione dei controlli, richiedendo al privato, se necessario, integrazione documentale. Laddove, in esito a tali controlli dovessero emergere irregolarità, il contributo non sarà erogato ovvero, in caso di erogazione, anche parziale, già avvenuta, si procederà ai sensi dell'articolo 20-septies, comma 5, del decreto-legge 1° giugno 2023, n. 61, convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n. 100, analogamente ai casi di concessione di contributi in carenza dei necessari presupposti.

## Articolo 5

*(Procedura e termini per la presentazione delle istanze di riconoscimento dei contributi)*

1. L'istanza di riconoscimento dei contributi è presentata dal legale rappresentante delle imprese di cui all'articolo 1 della presente ordinanza al comune territorialmente competente, unitamente alla richiesta del titolo abilitativo, ove necessario, in relazione alla tipologia dell'intervento progettato. La domanda è compilata secondo il modello in allegato 1 alla presente ordinanza. Ad essa sono obbligatoriamente allegati, oltre alla documentazione eventualmente necessaria per il rilascio del titolo edilizio:
- a) la scheda di rilevazione dei danni, redatta da un professionista abilitato (modello in allegato 2 alla presente ordinanza);
  - b) la perizia tecnica asseverata o giurata, rilasciata da un professionista abilitato, attestante la riconducibilità causale diretta dei danni esistenti agli eventi alluvionali (modello in allegato 3 alla presente ordinanza);
  - c) degli interventi proposti, con l'indicazione degli interventi di ricostruzione, di ripristino e di riparazione necessari, corredati da computo metrico estimativo, da cui risulti l'entità del contributo richiesto.
2. L'istanza compilata dovrà essere inoltrata dai soggetti legittimati ai comuni utilizzando le tre distinte piattaforme informatiche all'uopo predisposte dalle regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche ciascuna per i beneficiari dei propri territori, a cura del titolare o legale rappresentante

dell'impresa o, se munite di procura speciale, dalle associazioni di rappresentanza delle imprese o società di servizi ad esse collegate o con esse associate:

- a) proprietaria, ovvero titolare, in possesso di un valido titolo di conduzione dell'immobile sede, alla data dell'evento alluvionale, dell'attività economica e produttiva propria o di altra impresa usufruttuaria/affittuaria/comodataria dell'immobile;
  - b) proprietaria ovvero titolare in possesso di un valido titolo di conduzione dell'immobile costituente, alla data dell'evento alluvionale, oggetto della sua attività;
  - c) proprietaria ovvero titolare in possesso di un valido titolo di conduzione degli impianti relativi al ciclo produttivo;
  - d) usufruttuaria/affittuaria/comodataria dell'immobile o degli impianti relativi al ciclo produttivo, sede, alla data dell'evento alluvionale, della sua attività economica e produttiva se tale impresa si accolla l'onere del ripristino e del riavvio dell'attività produttiva e delle connesse spese; in tal caso, alla domanda va allegata la dichiarazione di rinuncia al contributo da parte del proprietario, sottoscritta dal titolare o legale rappresentante del proprietario dell'immobile, nonché copia di un suo documento di identità in corso di validità (modello di dichiarazione del proprietario dell'immobile in allegato 4 alla presente ordinanza).
3. Qualora i predetti soggetti intendessero inviare la domanda di contributo e ricevere tutte le connesse comunicazioni avvalendosi di un procuratore speciale, gli stessi sono tenuti a conferire a quest'ultimo la procura utilizzando l'apposito modello in allegato 5 alla presente ordinanza. In tale caso dovrà essere allegata anche copia di un documento di identità del procuratore speciale in corso di validità.
  4. L'istanza è presentata dalla società, qualora il bene sia conferito alla società stessa con atto registrato entro la data dell'alluvione, salvo eventuali pattuizioni contrattuali che regolamentano gli obblighi di manutenzione straordinaria.
  5. L'istanza è presentata dall'impresa agricola, qualora la proprietà si identifica con l'impresa anche individuale/familiare e, pertanto, il proprietario/comproprietario esercita l'attività agricola ai sensi dell'articolo 2135 del Codice civile.
  6. In presenza di impresa agricola familiare o società semplici agricole, possono accedere ai contributi i proprietari dei beni gestiti dall'impresa stessa, senza alcun atto di possesso formale registrato, purché venga dimostrato, tramite visura camerale o documentazione fiscale o previdenziale, il ruolo di coadiuvante dei proprietari nell'impresa stessa.
  7. È ammessa la presentazione di una sola istanza di riconoscimento dei contributi. L'istanza può essere presentata nuovamente una sola volta in caso di rigetto per incompletezza documentale entro **60 (sessanta)** giorni dal rigetto.

## Articolo 6

*(Condizioni di regolarità)*

1. Per l'accesso ai contributi di cui alla presente ordinanza le imprese, **ovvero i soggetti beneficiari**, devono:
  - a) essere regolarmente costituite, attive ed iscritte al registro delle imprese presso la camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura competente per territorio, salvo i casi di esenzione da tale obbligo previsti dalla normativa vigente, ovvero i professionisti ai sensi della legge 14 gennaio 2013, n. 4. Per i professionisti e loro forme associative: essere regolarmente iscritti all'ordine/collegio professionale dello specifico settore in cui si opera, salvo i casi di esenzione da tale obbligo previsti dalla normativa vigente; per le cooperative sociali, essere iscritte dell'Albo regionale delle cooperative sociali;
  - b) essere in possesso di partita IVA e/o codice fiscale;
  - c) non rientrare tra coloro che, essendo oggetto di una richiesta di recupero degli aiuti dichiarati dalla Commissione europea illegali o incompatibili, non hanno assolto agli obblighi di rimborso o deposito in un conto bloccato di tali aiuti nella misura, comprensiva degli interessi di recupero, loro richiesta dall'amministrazione;

- d) non essere sottoposti a procedure di liquidazione giudiziale o a procedure di liquidazione coatta amministrativa, ovvero a procedure di liquidazione volontaria, salvo che la stessa non venga revocata prima della presentazione della domanda di contributo;
- e) essere in regola con gli obblighi contributivi in ordine ai versamenti ed adempimenti assistenziali, previdenziali ed assicurativi nei confronti di INPS, INAIL ovvero aver presentato istanza di regolarizzazione degli obblighi contributivi; sono da intendersi in regola le attività che abbiano beneficiato e possano documentare la rateizzazione dei contributi;
- f) non essere soggetti a divieto, sospensione o decadenza né esposti al pericolo di infiltrazioni da parte della criminalità organizzata, ai sensi della normativa vigente in materia (Codice antimafia di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 e ss.mm.ii.). La verifica è obbligatoria per importi superiori a euro 150.000,00 (centocinquantamila/00); la verifica è altresì obbligatoria su terreni agricoli, a qualunque titolo acquisiti, che usufruiscono di fondi per un importo superiore a euro 5.000,00 (cinquemila/00).  
All'uopo, il legale rappresentante del soggetto giuridico richiedente il contributo deve compilare e sottoscrivere le dichiarazioni antimafia, di cui agli Allegati di seguito riportati: Nei casi previsti dal presente comma, il legale rappresentante dell'impresa richiedente il contributo deve compilare e sottoscrivere le dichiarazioni antimafia, di cui agli Allegati di seguito riportati:
- Allegato 7 – Modello di dichiarazione sostitutiva di informazione antimafia;
  - Allegato 8 – Dichiarazione sostitutiva di certificazione di idoneità morale da parte di ciascuno dei soggetti in carica e cessati dalla carica nell'anno antecedente, come da schema riepilogativo controlli antimafia familiari conviventi
  - Allegato 9 – Schema controlli antimafia familiari conviventi.
- Le suddette dichiarazioni dovranno essere caricate in apposita sezione delle piattaforme informatiche allo scopo predisposte dalle regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche, ciascuna per i beneficiari dei propri territori”.
- g) dichiarare la data di inizio attività produttiva danneggiata e fornire informazioni in merito ai ricavi delle vendite e delle prestazioni, al risultato di esercizio ed al numero degli addetti in termini di Unità Lavorative per Anno, relativamente all'esercizio 2022 e ai due anni precedenti, ove ricompresi nel periodo decorrente dalla data di inizio attività;
- h) di non essere stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81.
2. Tutte le condizioni di cui al comma 1 devono sussistere alla data della presentazione della domanda di contributo, a pena di inammissibilità della stessa, e alla data di rendicontazione delle spese, a pena di revoca dei contributi concessi e/o erogati.
3. Nei contratti stipulati dall'impresa richiedente il contributo per gli interventi di riparazione, di ricostruzione o di ripristino dei danni subiti per effetto degli eventi calamitosi di cui all'articolo 1 della presente ordinanza, è sempre obbligatorio l'inserimento della clausola di tracciabilità finanziaria di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136, che deve essere accettata ai sensi dell'articolo 1341, comma 2, del codice civile.  
Nel caso di interventi già realizzati alla data di emanazione della presente ordinanza che non prevedono specifiche autorizzazioni, il rispetto della clausola di tracciabilità finanziaria deve risultare in modo chiaro nel corpo delle fatture ricevute dall'impresa. L'eventuale inadempimento dell'obbligo di tracciamento finanziario determina la perdita del contributo erogato.
4. I contratti stipulati tra l'impresa committente e l'impresa esecutrice devono altresì contenere specifica previsione relativa al rispetto dei contratti collettivi nazionali di settore e/o di categoria e al rispetto di tutta la normativa vigente in materia di tutela del lavoro nonché della salute e della sicurezza sui luoghi di lavoro. L'impresa committente accerterà che l'impresa che eseguirà gli interventi di ricostruzione, di riparazione o di ripristino sia inserita nelle *white list* ai sensi della legge 6 novembre 2012, n. 190 (Disposizioni per la prevenzione e la repressione

della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione – articolo 1, comma 53 e decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 18 aprile 2013 e s.m.i.), ove tali disposizioni ne prevedano l'obbligatorietà, fatti salvi i casi di lavori già realizzati alla data del 25 ottobre 2023.

#### **Articolo 7**

*(Immobili in comproprietà e condomini produttivi)*

1. Per gli immobili in comproprietà, alla domanda di contributo presentata da un comproprietario deve essere allegata la delega degli altri comproprietari (modello in allegato 6 alla presente ordinanza).
2. In assenza della delega di cui al precedente comma, il contributo è riconosciuto al solo comproprietario che ha presentato la domanda, limitatamente all'importo ammesso a contributo e comprovato da documentazione di spesa a lui intestata, con esclusione, pertanto, della spesa eventualmente documentata con fatture intestate ai comproprietari che non hanno conferito la delega.
3. Per i condomini produttivi, la domanda di contributo è presentata dall'amministratore del condominio, munito di procura speciale da parte di tutti i proprietari del condominio, con indicazione delle quote millesimali di ciascuno. In tal caso, la rendicontazione dei lavori e delle spese, che devono essere fatturate ai singoli proprietari in base ai millesimi posseduti, viene trasmessa dal procuratore speciale. Il contributo spettante sarà erogato a conclusione dei lavori, a ciascun proprietario, sulla base delle spese ammissibili di competenza di ciascuno di essi.
4. Per i danni nelle parti comuni condominiali, la domanda di contributo è presentata dall'amministratore del condominio, che dovrà allegare alla domanda apposito verbale di assemblea condominiale costituita ai sensi delle maggioranze previste dal Codice civile in relazione alla natura dei lavori, con indicazione delle quote millesimali di ciascun proprietario ed esplicitazione chiara del mandato attribuito all'amministratore per la presentazione della domanda. La rendicontazione dei lavori e delle spese deve essere fatturata al condominio, a cui sarà erogato il contributo spettante nella sua interezza, a conclusione dei lavori.
5. Per i danni nelle parti comuni per i quali non è obbligatoria la nomina dell'amministratore, la domanda di contributo è presentata da uno dei proprietari, munito di procura speciale da parte di tutti i proprietari delle unità immobiliari (modello in allegato 8 alla presente ordinanza). La rendicontazione dei lavori e delle spese deve essere fatturata al proprietario che ha ricevuto la procura speciale, a cui sarà erogato il contributo spettante nella sua interezza, a conclusione dei lavori.

#### **Articolo 8**

*(Indennizzi assicurativi e contributi corrisposti da altro Ente pubblico o privato)*

1. In presenza di indennizzi assicurativi o altre tipologie di contributo corrisposti o da corrispondersi, fruiti o fruibili per le medesime finalità, ad essi andrà sommato il contributo determinato con la presente ordinanza, fino alla concorrenza del massimo del danno ammissibile a contributo. La somma del contributo di cui alla presente ordinanza, di eventuale indennizzo assicurativo, di crediti di imposta e di eventuale altro contributo non deve comunque superare il 100 per cento del contributo ammissibile in relazione al danno riconosciuto.
2. Il richiedente il contributo dovrà produrre al comune copia della documentazione attestante l'indennizzo o il contributo deliberato e non ancora percepito o della quietanza liberatoria relativa all'indennizzo assicurativo già percepito, unitamente alla perizia redatta dalla compagnia di assicurazioni e/o idonea documentazione attestante l'importo e il titolo in base al quale è stato già corrisposto il contributo da parte di altro Ente pubblico.
3. La documentazione di cui al comma 2 per indennizzi/contributi percepiti successivamente alla presentazione della perizia (non allegata a quest'ultima), dovrà essere prodotta senza alcun ritardo al comune dopo la relativa erogazione (di indennizzi o contributi) e, se non prodotta, non si potrà procedere alla liquidazione del contributo eventualmente riconosciuto ai sensi di

- quanto disposto dalla presente ordinanza.
4. In caso di copertura assicurativa, la concessione del contributo è subordinata alla dichiarazione che il beneficiario abbia esperito tutte le azioni ed adempimenti a suo carico per ottenere l'indennizzo da parte della compagnia di assicurazioni.
  5. In caso di controversie relative agli indennizzi assicurativi, il contributo di cui alla presente ordinanza sarà concesso e, successivamente, liquidato solo in esito alla dichiarazione del beneficiario di aver concluso eventuali contenziosi con l'istituto assicurativo, comunicando, contestualmente, l'importo ricevuto.
  6. La documentazione attestante l'effettiva percezione dell'indennizzo o contributo di cui al precedente comma, qualora relativa a indennizzi o contributi effettivamente percepiti successivamente e, quindi, non allegata alla domanda di contributo, dovrà essere prodotta al comune entro 10 giorni dall'avvenuta erogazione.
  7. Il mancato rispetto di quanto previsto al presente articolo comporta la decadenza dal contributo.
  8. In alternativa alla documentazione da produrre di cui ai commi precedenti, la domanda per l'accesso al contributo dovrà in ogni caso contenere una dichiarazione, da parte del richiedente, che attesti l'assenza di una copertura assicurativa.

### **Articolo 9**

*(Perizia asseverata dal professionista incaricato per i danni subiti dall'attività economica e produttiva)*

1. L'accertamento dei danni provocati dagli eventi alluvionali deve essere comprovato e documentato attraverso perizia asseverata, redatta secondo il modello in allegato 3 alla presente ordinanza, a firma di un professionista abilitato, iscritto ad un ordine o collegio. Per i danni di cui all'articolo 3, comma 1, lettera k) relativi alle imprese culturali e creative, la perizia deve essere fornita da un professionista di settore in possesso di titoli idonei ad asseverare il danno. Tutti i soggetti che producono le perizie devono essere formalmente incaricati dal soggetto che richiede il contributo ed essere in posizione di terzietà rispetto a quest'ultimo. Il soggetto incaricato deve dichiarare che nelle attività realizzate non è coinvolto da interessi propri ovvero di propri parenti e affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale ovvero di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge o i conviventi abbiano causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito significativi, ovvero di soggetti od organizzazioni di cui sia tutore, curatore, procuratore o agente, ovvero di enti, associazioni anche non riconosciute, comitati, società o stabilimenti di cui sia amministratore o gerente o dirigente.
2. Nei casi di ricostruzione in sito o di delocalizzazione in altro sito dell'immobile distrutto o dichiarato inagibile, la perizia è giurata.
3. Nella perizia, che deve essere prodotta unitamente alla domanda di contributo, il professionista di cui al precedente comma 1, sotto la propria personale responsabilità, deve:
  - a) verificare e dichiarare il nesso di causalità tra i danni e gli eventi alluvionali occorsi a far data dal 1° maggio 2023, nei territori delle regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche;
  - b) relativamente agli immobili distrutti o danneggiati ovvero agli interventi di cui all'articolo 3 alla presente ordinanza:
    - 1) identificare l'immobile, indicandone l'indirizzo e i dati catastali (foglio, mappale, subalterno, categoria, intestazione catastale), attestando che l'immobile alla data dell'evento alluvionale non era in corso di costruzione oppure non utilizzabile e asseverando lo stato legittimo del fabbricato, anche con riferimento alle tolleranze costruttive e alle sanatorie accertate nell'ambito del titolo abilitativo previsto per le opere di ripristino e ricostruzione, ovvero attestando che l'immobile è stato costruito prima del 1967 e per il quale non vi era obbligo di titoli edilizi. Rimane fermo quanto previsto dall'articolo 4, comma 3, nel caso di interventi che costituiscono attività di edilizia libera. Nel caso di immobile in costruzione ovvero completato ma non utilizzabile, attestarne lo stato per l'indennizzo delle scorte. Nei casi in cui non sia

- possibile rendere disponibile il titolo abilitativo per cause di forza maggiore, attestate da parte del comune competente, conseguenti agli eventi alluvionali, lo stato legittimo, ai sensi dell'articolo 9-*bis*, comma 1-*bis*, del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, è quello desumibile dalle informazioni catastali di primo impianto, o da altri documenti probanti, quali le riprese fotografiche, gli estratti cartografici, i documenti d'archivio, o altro atto, pubblico o privato, di cui sia dimostrata la provenienza;
- 2) precisare se i danni riguardano una o più unità immobiliari e, in caso affermativo, indicare i dati catastali di ciascuna di esse;
  - 3) descrivere i danni all'immobile e specificare quali, tra gli elementi strutturali e di finitura, gli impianti e i serramenti di cui all'articolo 3 alla presente ordinanza sono stati danneggiati, indicando le misure e/o quantità effettivamente danneggiate con allegato l'elaborato grafico di rilievo del danno; descrivere gli interventi sugli stessi, compresi quelli comportanti adeguamenti di sicurezza obbligatori per legge, e stimarne il costo di ripristino, attraverso un computo metrico estimativo nel quale devono essere indicate le unità di misura e i prezzi unitari, sulla base del prezzario regionale o, per le voci di spesa ivi non previste, sulla base di prezzari approvati da enti pubblici, camere di commercio o altre istituzioni pubbliche presenti nel territorio colpito dall'evento calamitoso, indicando anche l'importo IVA, ammissibile a contributo solo se non recuperabile dall'impresa danneggiata; per l'immobile da ricostruire in sito o delocalizzare e costruire in altro sito della regione, per tutti gli interventi da realizzare sugli immobili redigere il quadro economico di progetto/computo metrico;
  - 4) per le imprese agricole, agrituristiche ed agroalimentari, allegare, per gli interventi di cui all'articolo 3, comma 1, let. e), un layout produttivo schematico (disposizione planimetrica di aree, strutture murarie, impianti e attrezzature) contenente la disposizione planimetrica delle strutture necessarie allo svolgimento delle lavorazioni, il posizionamento dei fabbricati e degli impianti, coerentemente con il sistema produttivo e il flusso dei materiali;
  - 5) attestare, nel caso di spese già sostenute, la congruità delle stesse con i prezzari di cui al precedente punto 3), producendo il computo metrico di cui alla contabilità finale dei lavori ovvero, in caso di accertata incongruità, rideterminando in diminuzione i costi unitari e, quindi, il costo complessivo; la documentazione comprovante la spesa e il pagamento deve essere allegata alla perizia asseverata;
  - 6) distinguere, nei casi di cui ai precedenti punti 4) e 5), i costi ammissibili a contributo dai costi per eventuali interventi già eseguiti o da eseguire, diversi da quelli di cui all'articolo 3, comma 1, lettera c), e, pertanto, non ammissibili a contributo;
  - 7) distinguere i costi per gli adeguamenti di legge, ammissibili a contributo, dalle eventuali migliorie non ammissibili a contributo e quindi, a carico del soggetto interessato;
  - 8) produrre planimetria catastale, stato di fatto e stato legittimo dell'immobile **ove previsto**;
  - 9) attestare, altresì, per l'immobile da delocalizzare di cui all'articolo 3, comma 1, lettera b) se la delocalizzazione dello stesso sia necessaria:
    - i. sulla base dei piani di assetto idrogeologico, degli strumenti urbanistici vigenti o sulla base di indagini conoscitive e studi elaborati o commissionati dalla pubblica autorità sui rischi idrogeologici ed idraulici presenti nell'area su cui insiste l'immobile distrutto o danneggiato e dichiarato inagibile, richiamando in perizia tali atti o elaborati;
    - ii. in conseguenza di fattori di rischio esterni e per i quali, alla data di presentazione della domanda di contributo, non risultino programmati e finanziati dai competenti enti pubblici interventi di rimozione dei predetti fattori di rischio, di cui dare conto in perizia;

- 10) in caso di ricostruzione in sito o delocalizzazione in altro sito dell'immobile distrutto o inagibile, determinare, indicandone i criteri utilizzati, il valore che l'immobile aveva prima dell'evento calamitoso (in funzione delle caratteristiche, della vetustà, della localizzazione, delle infrastrutture di accesso e dei servizi accessibili e tenuto conto a fini indicativi, dei valori della Banca dati delle quotazioni immobiliari OMI dell'Agenzia delle Entrate o altri concreti riferimenti di mercato comparabili;
- c) relativamente agli impianti mobili facenti parte del ciclo produttivo, ai beni mobili registrati, e ai beni mobili: fornire le specifiche informazioni richieste nelle apposite sezioni del modulo di perizia e finalizzate alla esatta individuazione di tali beni, con riferimento alla documentazione tecnica e amministrativa necessaria, per una loro corretta individuazione e descrizione, risalente alla data dell'evento alluvionale, nonché alla verifica della congruità dei relativi prezzi in base a prezzari ufficiali utilizzabili allo scopo, ove esistenti;
- d) relativamente ai terreni agricoli ripristinabili:
- 1) identificare il terreno, indicandone i dati catastali (foglio, mappale), la destinazione produttiva e l'uso reale del suolo (la coltura effettivamente praticata al momento dell'alluvione è desumibile dal piano colturale validato ai fini della domanda unica 2023, ove presentata), attestando che alla data dell'evento alluvionale il titolare della domanda è proprietario o conduttore, giusto titolo giuridico, del terreno in questione, ovvero che alla data della domanda di contributo il terreno è inserito nel fascicolo aziendale riportato in anagrafe delle aziende agricole;
  - 2) descrivere i danni indicando le superfici e/o le quantità effettivamente danneggiate;
  - 3) descrivere gli interventi necessari per il loro ripristino o quelli già realizzati sugli stessi, comprese opere di consolidamento, drenaggio e ripristino di terreni agricoli, stimandone il costo attraverso un computo metrico estimativo, nel quale devono essere indicate le misure ed i prezzi unitari, sulla base dei prezzari regionali;
- e) relativamente ai terreni agricoli non ripristinabili:
- 1) identificare il terreno, indicandone i dati catastali (foglio, mappale), la destinazione produttiva e l'uso reale del suolo (la coltura effettivamente praticata al momento dell'alluvione è desumibile dal piano colturale validato ai fini della domanda unica 2023, ove presentata), attestando che alla data dell'evento alluvionale il titolare della domanda è proprietario o conduttore, giusto titolo giuridico, del terreno in questione, ovvero che alla data della domanda di contributo il terreno è inserito nel Fascicolo aziendale riportato in Anagrafe delle aziende agricole;
  - 2) descrivere i danni indicando le superfici e/o le quantità effettivamente danneggiate;
  - 3) stimarne il valore del terreno perduto con applicazione alle superfici catastali complessive, dei valori agricoli medi adottati dalle commissioni provinciali espropri in corso di validità all'anno 2023 nell'ambito delle singole regioni agrarie, con riferimento ai valori dei terreni considerati liberi da vincoli di contratti agrari, secondo i tipi di coltura effettivamente praticati, al momento dell'evento calamitoso;
- f) relativamente alle perdite di produzioni di cui all'articolo 3, comma 1, lettera t), la stima del danno sarà fatta ordinariamente su base parametrica utilizzando i valori definiti dal decreto del Ministro dell'agricoltura, della sovranità alimentare e delle foreste 8 febbraio 2023, n. 64591 recante "Piano di gestione dei rischi in agricoltura 2023" che all'allegato 12 definisce i valori indice per la determinazione delle perdite economiche e dei risarcimenti erogabili dal fondo AgriCAT;

## **Articolo 10**

*(Cessazione dell'attività o trasferimento della proprietà dell'impresa)*

1. L'impresa che è in liquidazione volontaria ovvero ha trasferito la proprietà ad altra impresa dopo l'evento alluvionale, non ha titolo ai contributi previsti dalla presente ordinanza, né ha titolo l'impresa che ha acquisito successivamente all'evento alluvionale la proprietà e, se presentata, la domanda è inammissibile, salvo che sia dimostrata e comprovata mediante atto

- scritto la volontà delle parti la volontà del cedente danneggiato di cedere/acquisire l'attività prima dell'evento alluvionale, ancorché non sia perfezionata la cessione prima dell'evento alluvionale medesimo, ma risulti comunque comprovata la relativa decisione.
2. L'impresa che ha sospeso l'attività può presentare richiesta di contributo se riprende l'attività entro la data prevista per la rendicontazione delle spese.
  3. L'impresa che ha cessato l'attività o trasferito la proprietà ad altra impresa dopo aver presentato la domanda decade dal contributo eventualmente concesso che non potrà, pertanto, essere erogato.
  4. Non si applicano le disposizioni di cui ai precedenti commi 2 e 3 nei casi in cui:
    - a) la proprietà sia stata trasferita all'impresa che alla data dell'evento alluvionale esercitava la propria attività all'interno degli immobili danneggiati in forza di diritto reale o personale di godimento (usufrutto, affitto, comodato etc.);
    - b) si sia venuta a determinare una situazione di inattività temporanea dell'impresa proprietaria o questa abbia concesso in affitto l'impresa senza cessare l'attività;
    - c) il titolare dell'impresa danneggiata sia defunto e gli eredi abbiano accettato l'eredità senza riserve e abbiano dichiarato di voler subentrare nell'attività del *de cuius* e di farsi carico degli oneri e delle spese
  5. Non si applica, altresì il comma 4, qualora l'impresa danneggiata e l'impresa subentrante siano imprese agricole ai sensi dell'articolo 2135 del codice civile.
  6. Non si applicano le disposizioni di cui ai precedenti commi 1 e 3 nei casi di trasferimento totale o parziale del ramo di azienda, ovvero di fusione o scissione, successivamente all'evento alluvionale, qualora il soggetto subentrante dichiari di continuare, nel territorio della regione interessata dagli eventi calamitosi, l'attività d'impresa. Il trasferimento, totale o parziale del ramo d'azienda, dovrà risultare da atto pubblico nel quale il cedente dovrà dichiarare di non aver percepito alcun indennizzo o contributo, di qualunque natura, ovvero di averlo percepito o di aver presentato istanza per percepirlo, precisando importo richiesto, ente o società erogatrice. La mancata indicazione nell'atto pubblico delle dichiarazioni di cui al precedente periodo sarà comunque considerata espressione della mancata percezione di contributi, ovvero indennizzi, di qualunque natura, nonché di non aver presentato istanze per il loro ottenimento, configurandosi, ai fini del presente comma, quale dichiarazione implicita. Il cedente è ritenuto responsabile per le dichiarazioni, esplicite o implicite, riportate nel citato atto pubblico. Altresì, non si applicano le disposizioni di cui ai precedenti commi 1 e 3 nei casi di trasferimento dell'attività della cooperativa ad altra cooperativa sociale rientrante tra i soggetti di cui all'articolo 1, comma 1, della legge 8 novembre 1991, n. 381, che abbia sede operativa nel territorio della regione interessata dagli eventi calamitosi.
  7. Per le imprese sottoposte a procedure di liquidazione giudiziale, a procedure di liquidazione coatta amministrativa o a procedure fallimentari in genere successivamente alla data di concessione del relativo contributo da parte del Commissario straordinario e per le quali non sia stato erogato a saldo il relativo contributo, lo stesso è liquidato solo all'atto della presentazione integrale della documentazione attestante l'avvenuta realizzazione degli interventi proposti; della relativa liquidazione è data tempestiva comunicazione al curatore fallimentare. Per le imprese che risultino in procedura di liquidazione volontaria successivamente alla data di concessione del relativo contributo da parte del Commissario straordinario lo stesso viene revocato e quello eventualmente erogato deve essere rimborsato, con gli interessi legali.

### Articolo 11

*(Attività istruttoria dei comuni e inoltrò delle istanze di concessione dei contributi)*

1. Ai sensi dell'articolo 20-septies del decreto-legge 1° giugno 2023, n. 61, convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n. 100, i comuni verificano la spettanza e l'entità del contributo richiesto sulla base delle domande presentate attraverso la piattaforma informatica dai soggetti legittimati.

2. I comuni, all'avvio dell'istruttoria, devono altresì verificare, ove necessario e a esclusione delle attività in edilizia libera previste dall'articolo 6 del decreto del Presidente della Repubblica del 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i., lo stato legittimo del fabbricato o della porzione di fabbricato, anche con riferimento alle tolleranze costruttive e alle sanatorie accertate nell'ambito del titolo abilitativo previsto per le opere di ripristino e ricostruzione, l'assenza di procedure sanzionatorie o di sanatoria in corso e l'inesistenza di vincoli di inedificabilità assoluta. In particolare, è necessario che sia accertato che:
- l'immobile oggetto di richiesta di contributo sia sito nel comune ove sono occorsi gli eventi calamitosi di cui all'articolo 1 della presente ordinanza;
  - l'attività sia in regola con quanto disposto all'articolo 10 della presente ordinanza;
  - l'impresa sia iscritta, al momento della presentazione della domanda, al Registro Imprese delle Camere di Commercio territorialmente competenti e/o all'Albo delle Società Cooperative, fatti salvi i casi di esonero previsti dalla normativa vigente;
  - l'immobile sia sede legale e/o operativa dell'attività per cui si richiede il contributo.
  - la scheda di rilevazione dei danni sia completa.
3. I comuni completano le verifiche di cui al comma 2 entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla presentazione delle domande che, non presentando vizi o difformità rispetto ai criteri indicati nella presente ordinanza, sono considerate ricevibili. Qualora all'esito dell'istruttoria di cui al comma 2 si riscontrino difformità rispetto ai requisiti necessari per l'ammissibilità dell'istanza di concessione dei contributi, il suddetto termine di 30 (trenta) giorni è interrotto e i comuni provvedono a notificare attraverso richiesta di integrazioni, al soggetto interessato i vizi e le difformità ostative all'accoglimento della domanda, dando un tempo di 10 (dieci) giorni al fine di regolarizzare la propria posizione, anche a mezzo di integrazione documentale, per l'eventuale ottenimento dell'esito positivo dell'istruttoria. All'esito della mancata, parziale o infruttuosa integrazione o della mancata risposta da parte del soggetto interessato, i comuni provvedono, ai sensi dell'articolo 10-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 s.m.i., a inviare il preavviso di rigetto della stessa, dandone comunicazione al soggetto interessato e al successivo rigetto a seguito di mancata o infruttuosa risposta entro 10 (dieci) giorni dal suddetto preavviso.
4. I comuni, qualora non dispongano, a supporto del responsabile del procedimento, di personale tecnico o amministrativo adeguato che possa efficacemente gestire i procedimenti amministrativi derivanti dall'applicazione della presente ordinanza, ovvero siano impossibilitati alla gestione di detti procedimenti, possono avanzare specifica richiesta di supporto tecnico per la fase istruttoria di propria competenza al Commissario straordinario, attraverso l'utilizzo di apposita funzione nella piattaforma informatica.
5. All'esito positivo delle verifiche di cui al precedente comma 2, il comune ovvero la struttura di supporto positivamente convenzionata dal Commissario straordinario, ove attivata, provvede, entro 30 (trenta) giorni, a:
- verificare che sia riportato nella perizia asseverata di cui all'articolo 9 l'attestazione del nesso di causalità diretto tra i danni subiti e gli eventi meteorologici avversi occorsi dal 1° maggio 2023;
  - quantificare l'importo ammissibile, con separata indicazione dell'indennizzo assicurativo da decurtare, ove ricorra, a contributo, previa determinazione dell'entità, delle tipologie di intervento e dei costi ammessi a contributo nel rispetto delle disposizioni adottate ai sensi dell'articolo 20-sexies, comma 1, del decreto-legge 1° giugno 2023, n. 61, convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n. 100, nonché di quanto disposto con la presente ordinanza;

In caso di esigenze di approfondimento istruttorio, il suddetto termine di 30 (trenta) giorni è interrotto e il comune, ovvero la predetta struttura di supporto incaricata convenzionata, provvede a comunicare al soggetto interessato, dando un tempo di 30 (trenta) giorni per il riscontro, i vizi, le difformità o le esigenze di integrazioni documentali necessarie per consentire la finalizzazione dell'istruttoria.

All'esito delle infruttuose integrazioni o della mancata o parziale risposta del soggetto interessato, i comuni provvedono, ai sensi dell'articolo 10-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 s.m.i., a inviare il preavviso di rigetto della stessa, dandone comunicazione al soggetto

interessato e al successivo rigetto a seguito di mancata o infruttuosa risposta entro 10 (dieci) giorni dal suddetto preavviso.

6. I comuni, qualora la domanda di riconoscimento del contributo sia ricevibile, quantificata e accertata l'entità del contributo, comunicano al soggetto beneficiario, la proposta di concessione del contributo per l'accettazione, mediante l'utilizzo di apposita funzione disponibile nella piattaforma informatica, dando un tempo di 7 (sette) giorni per l'accettazione della stessa, da effettuarsi sulla medesima piattaforma informatica. In mancanza di riscontro, si applica la procedura del silenzio-assenso.  
I comuni, all'esito dell'accettazione della proposta di concessione del contributo ovvero in caso di silenzio-assenso da parte del soggetto beneficiario, in aderenza a quanto disposto dall'articolo 20-*sexies*, comma 3, del decreto-legge 1° giugno 2023, n. 61, convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n. 100, provvedono a trasmettere al Commissario straordinario le proposte di concessione del contributo, comprensivo delle spese tecniche e al netto degli indennizzi assicurativi.  
In caso di dissenso da parte del beneficiario, i comuni acquisiscono le motivazioni e valutano se necessario procedere a un riesame dell'istruttoria. All'esito dell'eventuale riesame, i comuni inviano la proposta di concessione del contributo al Commissario straordinario, ovvero confermano l'esito dell'istruttoria già svolta e inviano la relativa proposta di concessione al Commissario straordinario.  
Il Commissario straordinario emana il decreto di riconoscimento e concessione del contributo, al netto di eventuali indennizzi assicurativi o contributi già percepiti provvede alla sua erogazione entro i successivi 30 (trenta) giorni dalla ricezione della relativa proposta di concessione, secondo le modalità indicate all'articolo 2 della presente ordinanza.
7. Le fasi del procedimento sono rese visibili ai soggetti legittimati, accedendo alla piattaforma nella quale sono state presentate le istanze.

## Articolo 12

*(Fasi del procedimento per la concessione e l'erogazione del contributo)*

1. Il Commissario straordinario, una volta ricevute le proposte di concessione dei contributi dai comuni territorialmente competenti, per mezzo della piattaforma informatica all'uopo implementata, conclude il proprio procedimento con l'adozione del decreto di concessione del contributo, al netto di eventuali indennizzi o contributi già percepiti di cui all'articolo 8 della presente ordinanza.
2. In tale ambito, il Commissario straordinario provvede, altresì, a definire le modalità e la misura mediante le quali assicurare l'erogazione del contributo. In particolare, in relazione alle risorse finanziarie complessivamente disponibili, il contributo sarà erogato secondo quanto disposto all'art. 2, comma 2 della presente Ordinanza.
3. Il Commissario straordinario procede, informando il comune territorialmente competente, a:
  - a) dare esecutività agli atti di concessione dei contributi, notificando alle imprese richiedenti il decreto di riconoscimento e concessione del contributo e comunicando, altresì, l'importo del contributo massimo concedibile complessivamente spettante, opportunamente ripartito in anticipazione e saldo;
  - b) liquidare l'anticipazione del contributo concesso spettante;
  - c) accertare che nei contratti, stipulati, tra l'impresa richiedente il contributo e l'impresa che eseguirà gli interventi di ricostruzione, di riparazione o di ripristino sia stata inserita specifica clausola di tracciabilità finanziaria;
  - d) comunicare il termine entro il quale devono essere completati gli interventi e quello entro il quale presentare la documentazione prevista a pena di decadenza dal contributo concesso. evidenziando, in ogni caso, che la quota a saldo del contributo concesso potrà essere erogata solo una volta esperiti tutti i controlli necessari. Il termine indicato può essere prorogato, su istanza motivata degli interessati, con apposita determinazione da comunicare al Commissario straordinario.

4. Entro il termine di 18 mesi, o del maggior tempo eventualmente concesso, dalla notifica del decreto di concessione, l'impresa beneficiaria dovrà presentare, per il tramite della piattaforma informatica all'uopo implementata, al comune territorialmente competente tutta la documentazione tecnica comprovante l'avvenuta realizzazione degli interventi, nonché **le fatture anche in formato cartaceo, ovvero copia di cortesia, relative** all'ultimazione dei lavori e ogni altra documentazione, valida ai fini fiscali e debitamente quietanzata, comprovante le spese sostenute nonché i relativi mezzi di pagamento (bonifici bancari o postali, ovvero altro strumento di pagamento consentito nei circuiti bancari, che ne consenta la tracciabilità ai sensi della legge 13 agosto 2010, n. 136). Il termine **concesso per la rendicontazione finale delle spese** di 18 mesi, o del maggior tempo eventualmente concesso, può essere prorogato, su istanza motivata degli interessati, **previa valutazione** con apposita determinazione del comune, **che la propone** al Commissario straordinario.
5. Al termine dell'attività di rendicontazione da parte dell'impresa beneficiaria, il comune, ovvero la struttura di supporto appositamente convenzionata, ove attivata, deve:
  - a) preliminarmente, verificare la completezza e la regolarità di tutta la documentazione presentata con specifico riferimento a:
    - 1) accertamento della regolarità formale dei giustificativi di spesa e della piena coerenza delle spese documentate con l'intervento riconosciuto dal decreto di concessione;
    - 2) verifica della corrispondenza tra la documentazione tecnica e la documentazione di spesa;
    - 3) verifica dei bonifici bancari e dell'esatta indicazione del titolo di spesa quietanzato; detti documenti dovranno riportare il CUP o un'autodichiarazione che attesti il nesso tra le spese sostenute e il CUP assegnato in fase di concessione per le spese sostenute precedentemente alla presentazione della domanda di contributo;
    - 4) verifica degli estratti conto o documenti analoghi con effettiva registrazione del bonifico bancario;
  - b) inviare entro 30 (trenta), al Commissario straordinario apposita richiesta di erogazione della quota a saldo, riepilogativa per ciascuna impresa beneficiaria richiedente, tenuto conto del contributo concesso e della quota di anticipazione erogata.
6. Il Commissario straordinario, al termine dell'attività istruttoria di verifica della documentazione e rendicontazione delle spese effettuate dai comuni, provvede all'erogazione della quota a saldo direttamente ai beneficiari.
7. Il saldo, sarà rideterminato in diminuzione, rispetto a quello concesso, qualora la spesa effettivamente sostenuta e documentata sia di importo inferiore ai costi stimati nella perizia asseverata/giurata. Pertanto, in funzione della spesa sostenuta e documentata, il contributo verrà calcolato sul minor valore tra quanto ammesso e quanto rendicontato. Il contributo così determinato, sommato ad eventuali indennizzi assicurativi e/o ad eventuali altri contributi corrisposti allo stesso titolo, non potrà comunque superare il valore del danno riconosciuto ammissibile (divieto di sovra-compensazione).

### **Articolo 13**

*(Obblighi dei beneficiari)*

1. Fermo restando il rispetto delle normative vigenti, per la realizzazione degli interventi ammessi a contributo, i beneficiari sono tenuti a:
  - a) eseguire i pagamenti relativi agli interventi effettuati esclusivamente attraverso bonifico bancario ovvero altro strumento di pagamento che ne consenta la tracciabilità. I documenti attestanti i pagamenti effettuati dovranno riportare:
    - 1) il codice CUP (Codice Unico di Progetto) ai sensi di quanto prescritto dall'articolo 5 del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito dalla legge 21 aprile 2023, n. 41;
    - 2) per le spese sostenute precedentemente alla presentazione della domanda di contributo, un'autodichiarazione che attesti il nesso tra le spese sostenute e il CUP assegnato in fase di concessione;

- b) fornire, su richiesta del comune o del Commissario straordinario, tutte le informazioni necessarie ai fini della valutazione, monitoraggio e controllo nonché a consentire l'accesso al personale incaricato dal comune o dal Commissario straordinario a tutti i documenti relativi al contributo concesso per danni subiti, in occasione di eventuali sopralluoghi ed ispezioni.

#### Articolo 14

*(Attività di verifica e revoca dei contributi)*

1. Il Commissario straordinario, avvalendosi della propria struttura di supporto ovvero di quella appositamente convenzionata, procede a verifiche:
  - a) documentali, a premessa dell'adozione dei decreti di erogazione dei contributi a titolo di anticipazione, allo scopo di verificare il rispetto degli obblighi previsti dalla presente ordinanza e la veridicità delle dichiarazioni ed informazioni prodotte dalle imprese;
  - b) *in loco*, anche a campione, a premessa dell'adozione del provvedimento di liquidazione del saldo relativo ai contributi concessi ed erogati a titolo di anticipazione, allo scopo di verificare il completamento degli interventi e la veridicità delle dichiarazioni ed informazioni prodotte dalle imprese per le quali sia stato adottato uno o più decreti di concessione dei contributi.
2. Nell'ambito dei controlli di cui al comma precedente, l'impresa beneficiaria dei contributi è tenuta ad esibire tutta la documentazione richiesta e a consentire ispezioni sui beni di cui è stato dichiarato il danneggiamento e il ripristino/riacquisto.
3. Qualora dalle predette verifiche emerga che i contributi sono stati concessi in carenza dei necessari presupposti, il Commissario straordinario dispone l'annullamento o la revoca, anche parziale, del decreto di concessione dei contributi e provvede a richiedere la restituzione delle eventuali somme indebitamente percepite. Le proposte che i comuni effettuano relativamente alla concessione dei contributi devono prevedere clausole di revoca espresse, anche parziali, per i casi di mancato o ridotto impiego delle somme, ovvero di loro utilizzo anche solo in parte per finalità o interventi diversi da quelli indicati nel provvedimento concessorio. In tutti i casi di revoca o di annullamento, il beneficiario è tenuto alla restituzione del contributo oltre gli interessi legali, maggiorati di 5 punti percentuali, decorrenti dalla data di erogazione del contributo. In caso di inadempienza, si procede con l'iscrizione a ruolo. Le somme riscosse a mezzo di iscrizione a ruolo sono riversate in apposito capitolo dell'entrata del bilancio dello Stato per la successiva riassegnazione al fondo di cui all'articolo 20-*quinquies*, comma 1 del decreto-legge 1° giugno 2023, n. 61, convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n. 100.
4. Il contributo sarà revocato anche qualora si verifichi una sola delle seguenti circostanze:
  - a) le dichiarazioni rese non risultino veritiere;
  - b) la rinuncia da parte del destinatario del contributo;
  - c) il destinatario del contributo risulti assegnatario di altri contributi concessi in conseguenza dei danni causati dall'emergenza e volti a risarcire i medesimi danni;
  - d) il beneficiario non ottemperi all'obbligo di rendicontazione;
  - e) il beneficiario risulti cessato, cancellato o in liquidazione volontaria;
  - f) il beneficiario risulti in procedura fallimentare o in liquidazione giudiziale o in procedura di liquidazione coatta amministrativa, salvo il caso in cui il curatore assuma l'obbligo di completare la realizzazione del progetto ammesso ai contributi;
  - g) il beneficiario non concluda la realizzazione del progetto ammesso nei termini assegnati;
  - h) il beneficiario abbia omissso di inserire specifica clausola di tracciabilità finanziaria nei contratti stipulati tra l'impresa richiedente il contributo e l'impresa che eseguirà gli interventi di ricostruzione, di riparazione o di ripristino;
  - i) il beneficiario, entro i tre anni dalla data di erogazione del saldo del contributo:
    - 1) cessa o delocalizzi l'attività produttiva al di fuori dei territori di cui all'articolo 1 della presente ordinanza;
    - 2) modifichi o alteri la natura dei beni indennizzati;
    - 3) alieni o dismetta dal processo produttivo i beni indennizzati.

5. Il Commissario straordinario, sulla base di apposito protocollo d'intesa adottato con la Guardia di Finanza, provvede ad implementare un tempestivo flusso informativo a favore della Guardia di Finanza, quale forza di polizia economico finanziaria specializzata nella tutela della spesa pubblica nazionale ed unionale, al fine di prevenire, individuare e contrastare ogni condotta illecita di malversazione, indebita aggiudicazione e/o percezione di risorse finanziarie pubbliche.

### **Articolo 15**

*(Aiuti di Stato e cumulabilità dei contributi)*

1. I contributi previsti dalla presente ordinanza costituiscono aiuti di Stato e sono concessi, relativamente ai danni subiti come conseguenza diretta dell'evento alluvionale:
  - a) per le attività produttive: ai sensi dell'articolo 50 del Regolamento (UE) n. 651/2014 della Commissione, del 17 giugno 2014, prorogato fino al 31 dicembre 2023 dal regolamento 972/2020, che dichiara alcune categorie di aiuti compatibili con il mercato interno, in applicazione degli articoli 107 e 108 del trattato, nei limiti dell'importo dei danni quantificati nel rispetto delle disposizioni del richiamato articolo 50;
  - b) i contributi previsti dalla presente ordinanza per il settore agricolo costituiscono aiuti di Stato e sono subordinati all'approvazione dell'aiuto di Stato, ai sensi della comunicazione della Commissione "Orientamenti per gli aiuti di Stato nei settori agricolo e forestale e nelle zone rurali" (2022/C 485/01).
2. I competenti uffici o il Ministero dell'agricoltura, della sovranità alimentare e delle foreste (per il settore agricolo) provvederanno alle prescritte comunicazioni per gli aiuti di Stato, ovvero in mancanza di quest'ultimi, tramite il sistema di notificazione elettronica degli aiuti di Stato (SANI2).
3. I contributi di cui alla presente ordinanza sono cumulabili con altre agevolazioni pubbliche, ivi comprese quelle che si qualificano come aiuti di Stato, e/o con indennizzi assicurativi a condizione che il loro cumulo non superi il 100 per cento del costo dell'intervento periziato.
4. Le imprese agricole e agroindustriali che hanno ottenuto una concessione di aiuto a valere su programma di sviluppo rurale 2014-2022 e CoPSR 2023-2027 e articolo 12 del decreto-legge 1° giugno 2023, n. 61, convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n. 100, non possono rendicontare spese per gli stessi costi ammessi a contributo.

### **Articolo 16**

*(Trattamento dei dati personali)*

1. Ai sensi del Regolamento UE n. 679/2016 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, i dati personali che per effetto della presente ordinanza pervengono alla struttura di supporto al Commissario straordinario, sono trattati nel rispetto della normativa sopra richiamata. In particolare, ai sensi dell'articolo 13 del medesimo Regolamento, i dati di natura personale eventualmente forniti sono oggetto di trattamento con strumenti elettronici e non, e sono trattati per le finalità connesse al procedimento per l'erogazione del contributo, nonché per garantire il conseguimento di un'efficace gestione operativa dello stesso.
2. I dati personali in oggetto sono trattati, altresì, per consentire l'adempimento degli obblighi previsti da leggi dello Stato, regolamenti e normativa comunitaria, ovvero da disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di controllo o di vigilanza. Per queste finalità non è necessario il consenso dell'interessato (articolo 6, comma 1, lettera b) del predetto Regolamento).
3. L'interessato potrà sempre esercitare tutti i diritti di cui agli articoli 15 e ss. del medesimo Regolamento, nonché proporre reclamo – rispetto al trattamento in oggetto – al Garante per la protezione dei dati personali.

**Articolo 17***(Copertura finanziaria)*

1. La concessione e l'erogazione dei contributi di cui trattasi è subordinata alla presentazione di apposita istanza, a domanda, da parte delle imprese singole o associate titolari delle attività economiche e produttive ovvero agricole di cui all'articolo 1 della presente ordinanza. Non risultando, pertanto, quantificabili allo stato gli oneri complessivi connessi al riconoscimento dei danni conseguenti agli eventi alluvionali, il Commissario straordinario provvederà a erogare i contributi, nei limiti delle risorse assegnate allo scopo ed alla data odierna rese disponibili sulla contabilità speciale di cui all'articolo 20-quinquies, comma 4, del decreto-legge 1° giugno 2023, n. 61, convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n. 100. Alla concorrenza delle suddette risorse, il Commissario straordinario provvederà a rappresentare agli organi preposti il nuovo fabbisogno finanziario e a emanare, sulla base delle ulteriori risorse rese disponibili allo scopo, successive determinazioni per il loro impiego, con le modalità e i termini fissati dalla presente ordinanza, pubblicate sulla sezione Amministrazione trasparente del sito istituzionale del Commissario straordinario.

**Articolo 18***(Efficacia e obblighi di pubblicità)*

1. La presente ordinanza, trasmessa alla Corte dei conti per il controllo preventivo di legittimità, sarà pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e sarà efficace dalla data di pubblicazione nel sito del Commissario straordinario, nella sezione Amministrazione trasparente (<https://commissari.gov.it/alluvionecentronord2023>).
2. Le regioni interessate dovranno procedere alla pubblicazione di apposito avviso nel rispettivo Bollettino Ufficiale Regionale. Le stesse, unitamente ai comuni interessati, dovranno pubblicare nei propri portali istituzionali un avviso pubblico con la presente ordinanza e la relativa modulistica per l'invio dell'istanza con la perizia e la documentazione a corredo.

**ALLEGATI:**

- Allegato 1: Domanda di contributo;
- Allegato 2: Scheda valutazione danni;
- Allegato 3: Perizia tecnica asseverata;
- Allegato 4: Dichiarazione di rinuncia del contributo da parte del proprietario;
- Allegato 5: Modello Procura speciale;
- Allegato 6: Delega altri comproprietari.
- Allegato 7 – Modello di dichiarazione sostitutiva di informazione antimafia;
- Allegato 8 – Dichiarazione sostitutiva di certificazione di idoneità morale da parte di ciascuno dei soggetti in carica e cessati dalla carica nell'anno antecedente, come da schema riepilogativo controlli antimafia familiari conviventi
- Allegato 9 – Schema controlli antimafia familiari conviventi.

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**  
**Generale di Corpo d'Armata Francesco Paolo FIGLIUOLO**

Allegato 1 all'ordinanza n. 11/2023

**Al comune di** \_\_\_\_\_  
**via** \_\_\_\_\_  
**CAP** \_\_\_\_\_ - ( \_\_\_\_\_ )

## DOMANDA DI CONTRIBUTO

**Per far fronte ai danni alle imprese singole o associate titolari delle attività economiche e produttive ovvero agricole di cui all'articolo 1, comma 1, dell'ordinanza n. 11/2023 del Commissario straordinario alla ricostruzione nel territorio delle regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche.**

### DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICATO/ATTO NOTORIO

Ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000

#### **SEZIONE 1 - Identificazione del rappresentante legale dell'Impresa ovvero soggetto incaricato in virtù di procura speciale allegata alla presente domanda**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_

in qualità di \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_

il \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ indirizzo \_\_\_\_\_

tel. \_\_\_\_\_ cell. \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_

#### **SEZIONE 2 - Identificazione dell'Impresa**

Ragione sociale \_\_\_\_\_

(forma giuridica \_\_\_\_\_), costituita il \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

sede legale a \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ indirizzo \_\_\_\_\_

iscritta al Registro della C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_ N. di iscrizione \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_

partita I.V.A. n. \_\_\_\_\_

Allegato 1 all'ordinanza n. 11/2023

**settore attività:**

- |   |                                      |
|---|--------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Commercio                      | <input type="checkbox"/> Artigianato |
| <input type="checkbox"/> Settore sportivo               | <input type="checkbox"/> Edilizia    |
| <input type="checkbox"/> Settore culturale / ricreativo | <input type="checkbox"/> Agricoltura |
| <input type="checkbox"/> Pesca                          | <input type="checkbox"/> Turismo     |
| <input type="checkbox"/> Acquacoltura                   | o struttura ricettiva                |
| <input type="checkbox"/> Industria                      | o campeggio                          |
| <input type="checkbox"/> Servizi                        | o stazione balneare                  |

codice ATECO (principale): \_\_\_\_\_

descrizione attività: \_\_\_\_\_

data inizio attività produttiva: \_\_\_\_\_

altre informazioni: (es. informazioni in merito al fatturato, al risultato di esercizio ed al numero degli addetti in termini di unità lavorative per anno, relativamente all'esercizio 2022 e ai due anni precedenti, ove ricompresi nel periodo decorrente dalla data di inizio attività)

---



---



---

**CHIEDE****SEZIONE 3 - Finalità della domanda**

È possibile chiedere la concessione di un contributo per:

- a) la ricostruzione in sito dell'immobile ad uso produttivo distrutto, previa demolizione dei manufatti danneggiati se le riparazioni degli stessi sia valutata impossibile o maggiormente onerosa, se necessaria;
- b) la delocalizzazione, all'interno della regione, se necessario, previa demolizione dell'immobile ad uso produttivo distrutto se la relativa ricostruzione in sito non sia possibile in base ai piani di assetto idrogeologico, agli strumenti urbanistici vigenti o sulla base di indagini conoscitive e studi elaborati o commissionati dalla pubblica autorità sui rischi idrogeologici ed idraulici presenti nell'area su cui insiste l'immobile;
- c) la delocalizzazione temporanea, per il tempo strettamente necessario alla realizzazione dei lavori di ripristino, nei casi in cui non occorre procedere alla demolizione dell'immobile ad uso produttivo, ma sono comunque presenti impedimenti, aventi natura temporanea, determinati dagli eventi alluvionali che non consentono una immediata ripresa delle attività produttive e/o agricole;
- d) l'integrale ripristino strutturale e funzionale dell'immobile ad uso produttivo danneggiato limitatamente ai danni a:
- 1) elementi strutturali verticali e orizzontali **(A)**
  - 2) finiture interne ed esterne (intonacatura e tinteggiatura interne ed esterne, pavimentazione interna, rivestimenti parietali, controsoffittature, tramezzature e divisori in genere) **(B)**
  - 3) serramenti interni ed esterni **(C)**
  - 4) impianti tecnologici, di riscaldamento/condizionamento, idrico-fognario (compresi i sanitari), elettrico, per allarme, citofonico, rete informatica estendibile anche a dispositivi periferici condivisi (es. LAN) **(D)**
  - 5) pertinenze, **comprese le recinzioni, per la quota di proprietà** ove le stesse siano direttamente funzionali all'attività economica e produttiva (ad esempio: magazzini). In fase di presentazione dell'istanza dovrà essere specificato l'eventuale richiesta di contributo per la parte non destinata all'attività economica e produttiva **(E)**

## Allegato 1 all'ordinanza n. 11/2023

- e) la riparazione dei beni mobili strumentali, volta a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi gli impianti, i macchinari e i beni mobili registrati; per le imprese agricole, agrituristiche ed agroalimentari, possono rientrare in base alla disposizione planimetrica di aree, strutture murarie e impianti, con l'obiettivo di supportare l'attività di produzione, le attrezzature della cucina per la produzione dei pasti, dei laboratori di trasformazione dei prodotti, dei locali destinati alla macellazione, gli arredi delle camere, della sala di ristorazione, del punto vendita dei prodotti agricoli, ecc.;
- f) l'acquisto dei beni mobili strumentali alle attività produttive, industriali, agricole, zootecniche, commerciali, artigianali, turistiche, professionali laddove la riparazione dei beni mobili strumentali risultati, ovvero certificati come preesistenti, risulti impossibile o maggiormente onerosa;
- g) gli interventi strutturali su aree pertinenziali esterne al fabbricato qualora gli stessi consistano in ripristino o realizzazione di opere di consolidamento di scarpate in dissesto prospicienti il fabbricato, ripristino di aree costituenti l'unica via di accesso al fabbricato o di muri di contenimento a difesa e protezione dello stesso, a condizione che tali interventi siano certificati come funzionali per la ripresa dell'attività;
- h) il ripristino o sostituzione, laddove certificata meno onerosa, degli impianti relativi al ciclo produttivo distrutti o danneggiati;
- i) il ripristino o sostituzione, laddove certificata meno onerosa, di arredi e relativi elettrodomestici connessi all'immediata alla ripresa produttiva;
- j) la ricostituzione delle scorte vive e morte connesse all'attività dell'impresa che siano state danneggiate o perse, in relazione al danno effettivamente subito. Per scorte si intendono anche le materie prime e sussidiarie, semilavorati e prodotti finiti connessi all'attività dell'impresa come risultante dall'inventario ovvero di cui risulti certificata la preesistenza;
- k) per le sole imprese culturali e creative (a mero titolo di esempio: case editrici, fotografi, studi d'arte, gallerie d'arte, associazioni) per le quali i danni abbiano interessato l'archivio storico dell'azienda (a mero titolo esemplificativo: bozzetti, studi preparatori, prototipi, negativi fotografici, cataloghi di mostre/esposizioni delle opere realizzate dall'impresa), sono ammesse le spese di restauro finalizzato alla ricostituzione parziale/totale dell'archivio come risultante dall'inventario ovvero di cui risulti certificata la preesistenza;
- l) il ripristino degli impianti di produzioni arboree e arbustive, compresi gli impianti vivaistici (es. campo di piante madri) come risultante dall'inventario ovvero di cui risulti certificata la preesistenza, o con produzione arborea e arbustiva di tipologia differente dalla preesistente nel caso in cui, per esigenze di carattere agronomico (a titolo di esempio per causa dell'insalubrità del terreno), non sia possibile il reimpianto della medesima specie e/o varietà e/o non necessariamente della stessa tipologia e/o schema di allevamento per oggettive esigenze agronomiche e/o tecniche e/o economiche, dandone giustificazione nella prevista perizia asseverata. Il costo ammissibile a contributo non potrà in nessun caso eccedere quello che sarebbe stato riconosciuto nel caso di ripristino dello "status quo ante";
- m) il ripristino di reti di protezione e/o teli anti pioggia, antigrandine, serre, tunnel e impianti antibirina in relazione al danno effettivamente subito come risultante dall'inventario ovvero di cui risulti certificata la preesistenza, o per la realizzazione di nuovi manufatti nel caso in cui non risulti tecnicamente possibile e/o conveniente ripristinare quelli danneggiati. In tale caso il tecnico dovrà debitamente giustificare le ragioni oggettive a supporto che dovranno essere espressamente indicate nella prevista perizia asseverata;
- n) il ripristino dei terreni, danneggiati in relazione al danno effettivamente subito, incluso la rimozione di fango e detriti dai terreni agricoli, nel rispetto delle norme di carattere ambientale;
- o) il ripristino delle arnie;
- p) il ripristino di strade aziendali e interaziendali;
- q) il ripristino delle infrastrutture connesse all'attività agricola, tra cui quelle irrigue e di bonifica;
- r) il riconoscimento del danno connesso con la perdita dei terreni produttivi non più ripristinabili ai fini produttivi;

## Allegato 1 all'ordinanza n. 11/2023

- s) gli interventi idraulico-agrari e quelli a carattere strutturale per la riduzione del rischio di dissesto idro-geologico (quali drenaggi profondi, opere di consolidamento di versanti, comprensive di eventuali interventi di rimodellamento morfologico dei versanti stessi, funzionali a mantenerne e migliorarne le condizioni di stabilità). In tale ambito, può essere ricompresa la messa in sicurezza della viabilità privata qualora ricada nell'area in dissesto in cui insistono fabbricati produttivi/terreni in attualità di coltura a cui l'intervento è finalizzato; i lavori di carattere strutturale per la conservazione della funzionalità del reticolo idrografico minore (fossi, canali e rii) non demaniale; realizzazione di opere di regimazione idraulico-forestale (in acque non demaniali) prevalentemente con tecniche di ingegneria naturalistica o di bioingegneria forestale (briglie, traverse, muretti, palificate, gradonate, terrazzamenti, ecc.); drenaggio di acque superficiali (canalizzazioni, pozzetti, ecc.);
- t) i danni economici subiti da prodotti già raccolti e in corso di stagionatura/affinamento, maturazione nel caso del vino ovvero di stoccaggio ai sensi del regolamento (UE) n. 1151/2012 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 21 novembre 2012, relativo alla protezione delle indicazioni geografiche e delle denominazioni d'origine dei prodotti agricoli e alimentari e degli articoli 104 del regolamento (UE) n. 1038/2013 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 17 dicembre 2013 e 8 del regolamento delegato (UE) 2019/33 della Commissione, del 17 ottobre 2018;
- u) la pulizia, rimozione di fango e detriti dal fabbricato e dall'area esterna pertinenziale;
- v) la delocalizzazione temporanea delle attività economiche e produttive danneggiate quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, la locazione di immobile o altra soluzione temporanea in altro sito, l'acquisto e la messa in opera di strutture temporanee, l'affitto e/o il noleggio delle strutture e degli ambienti adibiti a rilocalizzazione per il periodo del loro utilizzo e relativa messa in opera, l'affitto e/o il noleggio delle strutture, l'allacciamento delle utenze, traslochi e messa in opera degli impianti, il noleggio o l'utilizzo temporaneo di impianti e/o attrezzature di terzi al fine del mantenimento dei propri livelli produttivi;
- w) gli interventi su aree/fondi privati esterni all'immobile sede legale e/o operativa dell'attività economica e produttiva, qualora gli stessi consistano, ad esempio, in ripristino o realizzazione di opere di consolidamento di scarpate in dissesto prospicienti il fabbricato, di strade di accesso al fabbricato o di muri di contenimento a difesa e protezione dello stesso, a condizione che tali interventi, siano funzionali ad aumentarne le caratteristiche fisico-meccaniche in termini strutturali, di impianti, energetici consentendo risparmio, confort e sostenibilità o ad evitarne la delocalizzazione. Tra questi interventi sono da considerare anche quelli relativi al ripristino dei terreni agricoli, realizzati anche in economia, che devono obbligatoriamente essere rendicontati con fattura. Il danno a terreni non ripristinabili deve essere calcolato basandosi sul valore agricolo medio (V.A.M.). Tale valore, moltiplicato per 1,5 volte, verrà riconosciuto, se rendicontato, con la dimostrazione di acquisto di altri terreni agricoli;
- x) ogni altro danno diretto subito dai beni utili all'attività economica e produttiva, qualora non ricompreso nel presente elenco, rilevabile dalla documentazione fiscalmente rilevante ai fini contabili e comunque espressamente indicati nella prevista perizia asseverata, ad esclusione delle produzioni agricole di cui all'Allegato 1 del TFUE;
- y) danni subiti dai beni aziendali depositati presso terzi ovvero fuori da una sede aziendale, come risultante dall'inventario ovvero di cui risulti certificata la preesistenza a data certa anteriore all'evento calamitoso;
- z) servizi tecnici di impresa per indagini geognostiche, sondaggi, analisi di laboratorio, caratterizzazione meccanica dei materiali, rilievi topografici e con drone, restituzioni grafiche e quanto propedeutico e funzionale alle attività peritali e tecnico-professionali, i cui costi dovranno essere riferiti ai prezziari regionali;
- aa) per le imprese agricole: gli interventi eseguiti in economia direttamente dal titolare/i dell'impresa, e/o suoi coadiuvanti, e/o con l'impiego di maestranze proprie, nei limiti delle mansioni attribuite e come risultanti da idonea documentazione giustificativa del rapporto di lavoro; fermo restando il rispetto della normativa vigente in materia di tutela ambientale, gli interventi ammessi a contributo possono riguardare il ripristino dei terreni agricoli e della loro fertilità, la sistemazione e/o il ripristino degli impianti e degli immobili, e loro pertinenze, dell'azienda, e della viabilità aziendale e devono necessariamente risultare da perizia asseverata. Il contributo verrà concesso nella misura e nei limiti dei costi parametrici per ettaro e/o per metro-quadro, come definiti con successivo atto del Commissario Straordinario, nei limiti delle risorse finanziarie complessivamente disponibili;

Allegato 1 all'ordinanza n. 11/2023

- bb) lavori in economia per il ripristino dei beni immobili e mobili strumentali nonché per le attività di cui alla lettera u) e v) del presente articolo. Tali lavori in economia potranno essere ammessi a contributo se il costo sostenuto per la manodopera utilizzata nonché le spese per acquisto dei materiali sono realizzati con l'impiego di maestranze proprie, nei limiti delle mansioni attribuite e come risultanti da idonea documentazione giustificativa del rapporto di lavoro.

Data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_

*Firma del dichiarante*  

---

Allegato 1 all'ordinanza n. 11/2023

**A tal fine, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 e delle conseguenze previste dall'articolo 75 del D.P.R. n. 445/2000 in ordine alla responsabilità penale in caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, sotto la propria personale responsabilità,**

## DICHIARA

### **SEZIONE 4 - Descrizione unità immobiliare**

Che l'unità immobiliare, sede legale e/o operativa di attività economiche e produttive<sup>1</sup> ovvero oggetto dell'attività<sup>2</sup>, e per la quale si richiede il contributo, alla data dell'evento calamitoso, è:

**1. ubicata in:**

via / viale / piazza / (altro) \_\_\_\_\_  
 al n. civico \_\_\_\_\_, in località \_\_\_\_\_, CAP \_\_\_\_\_ e  
 distinta in catasto al foglio n. \_\_\_\_\_ particella n. \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_ categoria \_\_\_\_\_

**2. ed è:**

- di proprietà dell'impresa
- in comproprietà e la percentuale di possesso è la seguente (\_\_\_\_%). Indicare il nominativo del contitolare: \_\_\_\_\_
- posseduta a titolo di altro diritto reale di godimento (specificare: \_\_\_\_\_). Indicare il nominativo del proprietario: \_\_\_\_\_
- in locazione (nome del/i proprietario/i: \_\_\_\_\_)
- in comodato (nome del/i proprietario/i: \_\_\_\_\_)
- parte comune

**3. Il bene immobile:**

- è di proprietà
- non è di proprietà di una persona fisica che non eserciti essa stessa l'attività economica e produttiva.

**4. è costituita da:**

- unità principale (sede legale e/o operativa dove è svolta l'attività)
- pertinenza; specificare se:
- cantina
  - box
  - garage

**5. L'attività economica e produttiva:**

- è ubicata
- non è ubicata

nello stesso immobile sede o oggetto dell'attività economica ed è direttamente funzionale all'attività stessa.

<sup>1</sup> Per immobili costituenti sede operativa si intendono quelli nei quali l'impresa esercita stabilmente una o più attività economiche, dotati di autonomia e di tutti gli strumenti necessari allo svolgimento di una finalità produttiva, o di una sua fase intermedia, cui sono imputabili costi e ricavi relativi alla produzione o alla distribuzione di beni oppure alla prestazione di servizi, con esclusivo riferimento a tutte le strutture edili distrutte o danneggiate dall'evento calamitoso.

<sup>2</sup> Per immobili costituenti oggetto dell'attività, ovvero quelli realizzati e/o gestiti dall'impresa (ad es. impresa di costruzioni, società immobiliare) nell'ambito delle sue prerogative (oggetto sociale); si deve trattare di immobile completamente ultimato, accatastato e quindi funzionale alla sua destinazione che può essere abitativa o produttiva.

Allegato 1 all'ordinanza n. 11/2023

**SEZIONE 4 bis - Stato del terreno**

Alla data della presente dichiarazione, il terreno è:

- danneggiato
- ripristinato
  - in parte
  - totalmente

**SEZIONE 5 - Stato dell'unità immobiliare**

1. Che, alla data della presente dichiarazione, l'unità immobiliare è:

- distrutta
- danneggiata
- ristrutturata
  - in parte
  - totalmente

2. che la stessa è stata:

- dichiarata inagibile dalla data (\_\_\_\_\_) alla data (\_\_\_\_\_);
  - in parte (specifica \_\_\_\_\_)
  - totalmente ed evacuata (*indicare, se esistenti: ordinanza di sgombero n., \_\_\_\_\_ data, \_\_\_\_\_ eventuale provvedimento di revoca n. \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_*);
- non evacuata.

**SEZIONE 6**

L'impresa:

- è stata delocalizzata
- non è stata delocalizzata

**Descrizione unità immobiliare acquistata/da acquistare:** l'unità immobiliare **acquistata** è ubicata in:

via/viale/piazza/(altro) \_\_\_\_\_ al n. civico \_\_\_\_\_, in  
località \_\_\_\_\_, CAP \_\_\_\_\_ nel comune di \_\_\_\_\_, provincia di \_\_\_\_\_ e  
distinta in catasto al foglio n. \_\_\_\_\_, mappale \_\_\_\_\_, sub  
\_\_\_\_\_, categoria \_\_\_\_\_, intestazione catastale \_\_\_\_\_; il  
prezzo di acquisto riportato nel contratto preliminare o definitivo di acquisto ammonta ad € \_\_\_\_\_ e  
che il contratto di cui sopra è stato sottoscritto in data (\_\_\_\_\_) al Numero Repertorio (\_\_\_\_)  
ed è stato registrato in data (\_\_\_\_\_) c/o l'Ufficio dell'Agenzia delle entrate di  
\_\_\_\_\_, con Numero Registro \_\_\_\_\_.

Allegato 1 all'ordinanza n. 11/2023

che l'unità immobiliare **da acquistare** è ubicata in:

via/viale/piazza/(altro) \_\_\_\_\_ al n. civico \_\_\_\_\_, in località \_\_\_\_\_, CAP \_\_\_\_\_ nel comune di \_\_\_\_\_, provincia di \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) e distinta in catasto al foglio n. \_\_\_\_\_, mappale \_\_\_\_\_, sub \_\_\_\_\_, categoria \_\_\_\_\_, intestazione catastale \_\_\_\_\_; e che il prezzo di acquisto, riportato nell'atto contenente la promessa di acquisto allegato, ammonta ad € \_\_\_\_\_

### **SEZIONE 7 - Esclusioni**

Che i danni non rientrano tra le seguenti cause di esclusione per l'avvio dell'istruttoria finalizzata all'erogazione del contributo:

- a) le pertinenze, ancorché distrutte o danneggiate, ove le stesse non siano direttamente funzionali all'attività economica e produttiva;
- b) le aree e fondi esterni al fabbricato, distrutto o dichiarato inagibile e sgomberato, sede legale e/o operativa dell'attività economica e produttiva, qualora l'intervento non sia funzionale ad evitarne la delocalizzazione;
- c) i fabbricati, o porzioni di fabbricati, realizzati in assenza o difformità del titolo edilizio, salvo che alla data di presentazione della domanda, in base alle norme di legge, siano stati conseguiti i relativi titoli abilitativi, in sanatoria. Sono fatti salvi i fabbricati, o porzioni di fabbricati (e relative pertinenze), realizzati ante 1967 per i quali non vi era obbligo di titoli edilizi e sui quali sia dimostrato/asseverato, con ogni valenza probante, la mancanza sull'immobile di interventi edilizi o equipollenti - successivi al 1967 - che avrebbero necessitato obbligatoriamente di titoli abilitativi;
- d) i fabbricati che, alla data dell'evento, non risultino iscritti al catasto fabbricati o per i quali non sia stata presentata, entro tale data, apposita domanda di iscrizione a detto catasto;
- e) i fabbricati che, alla data dell'evento, risultavano non utilizzabili o risultavano in corso di costruzione se non in regola con la normativa edilizia;
- f) le parti comuni danneggiate di edifici residenziali in cui, oltre alle unità abitative, siano presenti unità immobiliari destinate a uffici, studi professionali o ad altro uso produttivo, per i quali si applicano le disposizioni in materia di danni ai privati;
- g) i beni mobili registrati, se non sono beni aziendali ovvero strumentali all'esercizio di un'attività economica e produttiva;
- h) i fabbricati rurali accatastati per uso abitativo, secondo la normativa vigente;
- i) i terreni agricoli ripristinabili che, alla data dell'evento, non erano inseriti nel fascicolo aziendale del titolare della domanda ovvero erano privi di un valido titolo di conduzione;
- j) i fabbricati rurali abitativi e strumentali che alla data della calamità risultavano collabenti o dichiarati inabitabili o inagibili;
- k) Sono altresì escluse le autofatture per gli interventi in economia, salvo quanto disposto alla lettera aa) e bb) di cui all'articolo 3, comma 1, della presente ordinanza; in ogni caso, sono ammissibili a contributo, previa constatazione da parte del perito, solo le forniture, acquisite presso terzi fornitori, di materiali per l'esecuzione dei lavori in economia, la cui spesa sia comprovata da documentazione, valida ai fini fiscali e debitamente quietanzata e dai relativi mezzi di pagamento.

Allegato 1 all'ordinanza n. 11/2023

**SEZIONE 8 - Indennizzi assicurativi, crediti d'imposta o altre tipologie di contributi e stato di legittimità**

Inoltre:

1) dichiara che i danni denunciati sono stati causati dagli eventi occorsi a partire dal 1° maggio 2023 nel territorio delle regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche, di cui all'articolo 20-bis del decreto legge 1° giugno 2023, n. 61, convertito, con modificazioni dalla legge 31 luglio 2023, n. 100.

2) dichiara:

di non aver titolo a indennizzi da compagnie assicurative

di aver titolo all'indennizzo da compagnie assicurative per il seguente importo:

Descrizione interventi	Indennizzo assicurativo
come da Sez. 3 let. a)	€
come da Sez. 3 let. b)	€
come da Sez. 3 let. c)	€
come da Sez. 3 let. d) para. 1)	€
come da Sez. 3 let. d) para. 2)	€
come da Sez. 3 let. d) para. 3)	€
come da Sez. 3 let. d) para. 4)	€
come da Sez. 3 let. d) para. 5)	€
come da Sez. 3 let. e)	€
come da Sez. 3 let. f)	€
come da Sez. 3 let. g)	€
come da Sez. 3 let. h)	€
come da Sez. 3 let. i)	€
come da Sez. 3 let. j)	€
come da Sez. 3 let. k)	€
come da Sez. 3 let. l)	€
come da Sez. 3 let. m)	€
come da Sez. 3 let. n)	€
come da Sez. 3 let. o)	€
come da Sez. 3 let. p)	€
come da Sez. 3 let. q)	€
come da Sez. 3 let. r)	€
come da Sez. 3 let. s)	€
come da Sez. 3 let. t)	€
come da Sez. 3 let. u)	€
come da Sez. 3 let. v)	€
come da Sez. 3 let. w)	€
come da Sez. 3 let. x)	€
come da Sez. 3 let. z)	€
come da Sez. 3 let. aa)	€
come da Sez. 3 let. bb)	€
altro non specificato nella Sezione 3	€
<b>totale</b>	€

*allegare eventuale copia della documentazione attestante l'indennizzo o il contributo deliberato e non ancora percepito o della quietanza liberatoria relativa all'indennizzo assicurativo già percepito unitamente alla perizia redatta dalla Compagnia di assicurazioni e/o idonea documentazione attestante l'importo e titolo in base al quale è stato già corrisposto il contributo da parte di altro ente pubblico,*

## Allegato 1 all'ordinanza n. 11/2023

- 3) dichiara nel caso in cui le procedure di verifica e liquidazione degli indennizzi assicurativi all'impresa siano in corso di definizione/quantificazione al momento della presentazione della presente istanza di contributo, di impegnarsi a comunicare entro 10 giorni dalla data di avvenuta erogazione, il relativo ammontare via PEC al comune responsabile del presente procedimento;
- 4) dichiara di essere consapevole che il mancato rispetto dell'impegno di cui al precedente punto 3) determina la decadenza dal contributo;
- 5) dichiara che per l'unità immobiliare sono state presentate domande di contributo per lo stesso evento presso altri enti pubblici:
- SI       NO
- Indicare la denominazione dell'Ente: \_\_\_\_\_
- Indicare il tipo di contributo richiesto: \_\_\_\_\_
- e il contributo è stato percepito
- SI       NO
- per un importo pari a €: \_\_\_\_\_
- e il contributo è stato già erogato
- SI       NO
- per un importo pari a €: \_\_\_\_\_
- 6) dichiara che l'esercizio delle attività economiche e produttive è condotto secondo le necessarie autorizzazioni ed i relativi permessi;
- 7) dichiara che l'impresa non ha cessato l'attività o trasferito la proprietà dell'azienda ad altra impresa dopo l'evento calamitoso ovvero non ha acquistato la proprietà dell'impresa che ha subito danneggiamenti a seguito degli eventi meteo di cui al presente evento calamitoso;
- 8) dichiara che la proprietà:
- è stata trasferita
- non è stata trasferita
- all'impresa che alla data dell'evento calamitoso esercitava la propria attività nell'azienda condotta a titolo di diritto reale o personale di godimento (usufrutto, affitto, comodato, etc.);
- 9) dichiara che:
- si è determinata;
- non si è determinata
- una situazione di inattività temporanea dell'impresa proprietaria o di affitto d'azienda senza cessare l'attività;
- 10) dichiara che le unità immobiliari danneggiate
- non sono state realizzate in difformità o in assenza delle autorizzazioni o concessioni previste dalla legge;
- sono state realizzate in difformità alle regole urbanistiche ed edilizie e che alla data della domanda sono stati conseguiti i relativi titoli abilitativi in sanatoria (allegare documentazione);
- 11) dichiara di rinunciare a fruire dell'eventuale credito d'imposta per i lavori realizzati/da realizzare, se finanziati con i contributi erogati in via diretta dal Commissario straordinario;

## Allegato 1 all'ordinanza n. 11/2023

12) dichiara che l'impresa che richiede il presente contributo;

- ha presentato** ad altro Ente diversa istanza di contribuzione per diversa unità immobiliare che costituisce sede operative/unità locale la quale risulta aver subito danni dagli eventi meteo indicati in oggetto (Indicare localizzazione del diverso sito danneggiato e estremi catastali:
- 
- NON ha presentato** diversa istanza di contribuzione in relazione a diverse unità locali/sedi locali dell'impresa.

Le condizioni ai punti 9, 10 e 11 devono sussistere, a pena di inammissibilità della domanda di contributo, alla data dell'evento calamitoso e di presentazione della medesima e, a pena di decadenza dal contributo, alla data di erogazione di quest'ultimo dichiara:

- a) di essere regolarmente costituita ed iscritta al registro delle imprese presso la Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura competente per territorio, salvo piccole aziende agricole che non hanno obblighi previsti dalla normativa vigente. Per i professionisti e loro forme associative: essere regolarmente iscritti all'ordine/collegio professionale dello specifico settore in cui si opera, salvo i casi di esenzione da tale obbligo previsti dalla normativa vigente; per le cooperative sociali iscritte nella sezione b) dell'Albo regionale delle cooperative sociali;
- b) di essere in possesso di partita IVA e/o codice fiscale;
- c) di non rientrare tra coloro che, essendo oggetto di una richiesta di recupero degli aiuti dichiarati dalla Commissione europea illegali o incompatibili, non hanno assolto agli obblighi di rimborso o deposito in un conto bloccato di tali aiuti nella misura, comprensiva degli interessi di recupero, loro richiesta dall'amministrazione;
- d) non essere sottoposti a procedure di liquidazione giudiziale o a procedure di liquidazione coatta amministrativa ovvero a procedure di liquidazione volontaria, salvo che la stessa non venga revocata prima della presentazione della domanda di contributo;
- e) di essere in regola con gli obblighi contributivi in ordine ai versamenti ed adempimenti assistenziali, previdenziali ed assicurativi nei confronti di INPS, INAIL ovvero aver presentato istanza di regolarizzazione degli obblighi contributivi, sono da intendersi in regola le attività che abbiano beneficiato e possano documentare la rateizzazione dei contributi;
- f) di non essere soggetta a divieto, sospensione o decadenza né esposta al pericolo di infiltrazioni da parte della criminalità organizzata, ai sensi della normativa vigente in materia (Codice antimafia di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 e ss.mm.ii.);
- g) che la data di inizio dell'attività produttiva danneggiata è: \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_ e allega informazioni in merito al fatturato, al risultato di esercizio ed al numero degli addetti in termini di Unità Lavorative per Anno, relativamente all'esercizio 2022 e ai due anni precedenti, ove ricompresi nel periodo decorrente dalla data di inizio attività;
- h) di non essere stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;
- i) in merito alla clausola di tracciabilità finanziaria sugli interventi di riparazione di ricostruzione o di ripristino dei danni subiti, di essersi attenuta e/o di attenersi a quanto riportato all'Art 6 comma 3 dell'ordinanza n° 11/2023 del Commissario straordinario.

**DICHIARA**

che, per il richiedente, l'IVA:

- rappresenta un costo;
- non rappresenta un costo in quanto è recuperabile

Allegato 1 all'ordinanza n. 11/2023

**DI ESSERE CONSAPEVOLE**

- che il Commissario straordinario, sulla base di apposito protocollo d'intesa adottato con la Guardia di Finanza, provvede ad implementare un tempestivo flusso informativo a favore della Guardia di Finanza, quale forza di polizia economico finanziaria specializzata nella tutela della spesa pubblica nazionale ed unionale, al fine di prevenire, individuare e contrastare ogni condotta illecita di malversazione, indebita aggiudicazione e/o percezione di risorse finanziarie pubbliche;
- di quanto previsto dall'articolo 4 comma 3 dell'ordinanza n° 11/2023 del Commissario straordinario in merito ai controlli a campione sulla documentazione relativa agli interventi di ripristino che costituiscono attività di edilizia libera, a norma del decreto 2 marzo 2018 del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti recante "Approvazione del glossario contenente l'elenco non esaustivo delle principali opere edilizie realizzabili in regime di attività edilizia libera, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 25 novembre 2016, n. 222", che non richiedono la presentazione di una pratica edilizia.

**DICHIARA ALTRESÌ**

che il conto corrente bancario intestato al richiedente, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, da utilizzare per l'accredito del contributo richiesto, è individuato dal seguente

IBAN: \_\_\_\_\_ Banca/Istituto di credito: \_\_\_\_\_

Data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_

*Firma del dichiarante*

\_\_\_\_\_

Allegato 1 all'ordinanza n. 11/2023

**RIEPILOGO SPESE SUGLI INTERVENTI AI DANNI**

(da compilare obbligatoriamente con le cifre specificate nella tabella conclusiva della Perizia allegata alla presente domanda)

<b>Riferimento alla SEZIONE 6 della perizia allegata</b>			
<b>TIPOLOGIA INTERVENTO</b>	<b>SPESE SOSTENUTE</b>		<b>IMPORTI CONGRUI INDICATI NELLA PERIZIA</b>
	<b>ESTREMI DEI GIUSTIFICATIVI DI SPESA (n. Fattura e data)</b>	<b>TOTALE DELLE SPESE SOSTENUTE (Iva compresa)</b>	
<b>INTERVENTI DI RIPRISTINO DELL'IMMOBILE</b>			
<b>INTERVENTI SU BENI STRUMENTALI</b>			
<b>INTERVENTI SULLA RICOSTRUZIONE DELLE SCORTE</b>			
<b>SERVIZI TECNICI DI IMPRESE</b>			
<b>PRESTAZIONI TECNICHE E CONSULENZE</b>			

Data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_

Firma del dichiarante  
\_\_\_\_\_**INFORMATIVA PER IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

1. Ai sensi del Regolamento UE n. 679/2016 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, i dati personali raccolti e contenuti nella presente dichiarazione saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa, nel rispetto della normativa sopra richiamata. In particolare, ai sensi dell'articolo 13 del medesimo Regolamento, i dati di natura personale eventualmente forniti sono oggetto di trattamento con strumenti elettronici e non, e sono trattati per le finalità connesse al procedimento per l'erogazione del contributo, nonché per garantire il conseguimento di un'efficace gestione operativa dello stesso.
2. I dati personali in oggetto sono trattati, altresì, per consentire l'adempimento degli obblighi previsti da leggi dello Stato, regolamenti e normativa comunitaria, ovvero da disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di controllo o di vigilanza. Per queste finalità non è necessario il consenso dell'interessato (articolo 6, comma 1, lettera b) del predetto Regolamento).
3. L'interessato potrà sempre esercitare tutti i diritti di cui agli articoli 15 e ss. del medesimo Regolamento, nonché proporre reclamo – rispetto al trattamento in oggetto – al Garante per la protezione dei dati personali.

Data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_

Firma del dichiarante  
\_\_\_\_\_

Allegato 1 all'ordinanza n. 11/2023

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA****- ALLEGATI OBBLIGATORI**

- Perizia asseverata/giurata
- Scheda rilevazione danni
- progetto degli interventi proposti, con l'indicazione degli interventi di ricostruzione, di ripristino e di riparazione necessari, corredati da computo metrico estimativo, da cui risulti l'entità del contributo richiesto (art. 5 c. 1 ordinanza).
- Spese sostenute

**- ALLEGATO E/O DOCUMENTAZIONE DA PRODURRE SOLO SE RICORRE IL CASO**

- Dichiarazione del proprietario dell'unità immobiliare (autorizzazione al ripristino dei danni all'immobile da produrre nel caso in cui l'immobile sia locato o detenuto ad altro titolo);
- Modulo di delega dei comproprietari;
- Modulo di delega per presentazione domanda;
- Modulo Aiuti di Stato;
- Promessa di acquisto di un'altra unità immobiliare (da allegare alla domanda, in caso di delocalizzazione con acquisto di un'altra unità immobiliare);
- Perizia della Compagnia di assicurazioni, quietanza liberatoria e/o documentazione attestante l'indennizzo o il contributo deliberato e non ancora percepito;
- Perizia della Compagnia di assicurazioni, quietanza liberatoria e/o documentazione attestante l'indennizzo o il contributo deliberato e percepito;
- In assenza di una copertura assicurativa, dichiarazione attestante l'assenza di quest'ultima;
- Documentazione attestante l'importo e il titolo in base al quale è corrisposto il contributo da parte di un altro ente pubblico;
- Copia delle fatture quietanzate con dimostrazione dei relativi pagamenti;
- Libro cespiti/Libro inventario (o, per le imprese in esenzione, documenti contabili ai sensi del DPR n. 600/1973);
- Fascicolo Aziendale;
- Fotocopia di un documento di riconoscimento del dichiarante in corso di validità;
- Documentazione come da sezione 8 punto 9;
- Altro.

Allegato 2 all'ordinanza n. 11/2023

## SCHEDA RILEVAZIONE DEI DANNI

alle imprese singole o associate titolari delle attività economiche e produttive ovvero agricole di cui all'articolo 1, comma 1, dell'ordinanza n. 11/2023 del Commissario straordinario alla ricostruzione nel territorio delle regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche.

NELLA REGIONE \_\_\_\_\_ COMUNE \_\_\_\_\_

### SEZIONE 1 - IDENTIFICAZIONE DEL TECNICO RILEVATORE:

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
 nato/a a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_  
 codice \_\_\_\_\_ fiscale \_\_\_\_\_  
 con studio professionale nel comune di \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_  
 via/viale/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
 tel. \_\_\_\_\_; cell. \_\_\_\_\_; PEC \_\_\_\_\_  
 iscritto/a all'Albo \_\_\_\_\_ della prov. di \_\_\_\_\_ al  
 n. \_\_\_\_\_.

## DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICATO/ATTO NOTORIO

Ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000

### SEZIONE 2 - IDENTIFICAZIONE DEL DANNO:

Se il danno subito si identifica in:

- danni alle scorte o ai beni mobili strumentali alle attività produttive, **NON si procede alla compilazione della presente scheda**, ma si rimanda alla perizia asseverata;
- danni ai beni immobili, si procede alla compilazione della seguente scheda.

Allegato 2 all'ordinanza n. 11/2023

**SEZIONE 3 - IDENTIFICAZIONE IMMOBILE OGGETTO DI RILEVAZIONE:**

via/viale/piazza/(altro) \_\_\_\_\_  
 al n. civico \_\_\_\_\_, in località \_\_\_\_\_, CAP \_\_\_\_\_  
 e distinta in catasto fabbricati al foglio n. \_\_\_\_\_, mappale \_\_\_\_\_, sub \_\_\_\_\_;  
 categoria \_\_\_\_\_, intestazione catastale \_\_\_\_\_  
 proprietario: (cognome e nome) \_\_\_\_\_  
 C.F.(codice fiscale) \_\_\_\_\_  
 nato/a a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_, per la quota di \_\_\_/1000;

Eventuale georeferenziazione:

COORDINATE:  piane UTM -  geografiche-  altro \_\_\_\_\_Fuso (32-33-34): \_\_\_\_\_ - Datum:  ED50 -  WGS84

Nord/Lat: \_\_\_\_\_ Est/Long: \_\_\_\_\_

**SEZIONE 3 bis - IDENTIFICAZIONE TERRENO AGRICOLO DESTINATO ALL'ATTIVITA' PRODUTTIVA OGGETTO DI RILEVAZIONE:**

PROVINCIA: \_\_\_\_\_ COMUNE: \_\_\_\_\_

indirizzo \_\_\_\_\_

località \_\_\_\_\_, CAP \_\_\_\_\_ e distinto in catasto

terreni al foglio n. \_\_\_\_\_, mappale \_\_\_\_\_, intestazione catastale \_\_\_\_\_

proprietario: (cognome e nome) \_\_\_\_\_

C.F.(codice fiscale) \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_

il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_, per la quota di \_\_\_/1000;

tipologia della coltura collegata all'attività produttiva:

 vigneto  frutteto  oliveto  foraggere e prati  arboricoltura e vivai risaie  cereali e girasole  altre tipologie \_\_\_\_\_

Eventuale georeferenziazione:

COORDINATE:

 piane UTM-  geografiche-  altro \_\_\_\_\_Fuso (32-33-34): \_\_\_\_\_ - Datum:  ED50 -  WGS84

Nord/Lat: \_\_\_\_\_ Est/Long: \_\_\_\_\_

Allegato 2 all'ordinanza n. 11/2023

**SEZIONE 4 - TIPOLOGIA DI IMMOBILE**

L'immobile/unità immobiliare:

- è costituito da: n. \_\_\_\_\_ piani, di cui n. \_\_\_\_\_ interrati e n. \_\_\_\_\_ seminterrati;

- è all'interno di un edificio residenziale/condominiale:  NO  SI

(se SI) è ubicato al/ai piano/i \_\_\_\_\_

- è del tipo:

 cemento armato  muratura  altro (specificare) \_\_\_\_\_

ulteriore descrizione sull'immobile:

---



---



---

**SEZIONE 5 - DANNI ALL'IMMOBILE DA INONDAZIONE**

L'unità immobiliare/immobile a seguito dell'inondazione è stata:

danneggiata/o  NO  SI (se SI compilare quanto segue)

i danni riguardano:

- l'unità principale  SI  NO- la/le pertinenza/e  SI  NO- le parti comuni dell'edificio residenziale  SI  NO- elementi strutturali e non strutturali  SI  NO

(se SI descrivere la tipologia di danno)

---



---

 ripristinata: in parte  totalmente

i ripristini riguardano:

- l'unità principale  SI  NO- la/le pertinenza/e  SI  NO- le parti comuni dell'edificio residenziale  SI  NO- elementi strutturali e non strutturali  SI  NO

provvedimenti da eseguire o eseguiti:

---



---

 non è stata ripristinata

provvedimenti da eseguire:

---



---

Allegato 2 all'ordinanza n. 11/2023

**SEZIONE 6 - DANNI ALL'IMMOBILE DA FRANA**

L'unità immobiliare/immobile a seguito di frana è stata:

danneggiata/o  NO  SI (se SI compilare quanto segue)

i danni riguardano:

- l'unità principale  SI  NO
- la/le pertinenza/e  SI  NO
- le parti comuni dell'edificio residenziale  SI  NO
- elementi strutturali e non strutturali  SI  NO  
(se SI descrivere la tipologia di danno)

---



---

 ripristinata:

- in parte  totalmente

i ripristini riguardano:

- l'unità principale  SI  NO
- la/le pertinenza/e  SI  NO
- le parti comuni dell'edificio residenziale  SI  NO
- elementi strutturali e non strutturali  SI  NO

provvedimenti da eseguire o eseguiti:

---



---

 non è stata ripristinata

provvedimenti da eseguire:

---

La frana/smottamento incombe sull'immobile:  NO  SI (se SI descrivere la tipologia di pericolo)

---



---

**SEZIONE - 7 GIUDIZIO FINALE SULL'IMMOBILE**

L'unità immobiliare/immobile a seguito dell'evento alluvionale e di quanto riportato in sezione 5 e/o sezione 6 risulta essere:

 **UTILIZZABILE**

*L'immobile non ha subito un danno tale da determinare una variazione significativa delle condizioni strutturali, funzionali ed igienico-sanitarie precedenti all'evento e pertanto è possibile l'utilizzo alle stesse condizioni di sicurezza pre-evento.*

 **INAGIBILE**

*L'immobile ha subito un danno tale da determinare una variazione significativa delle condizioni strutturali, funzionali ed igienico-sanitarie precedenti all'evento che ne impediscono totalmente l'utilizzo alle stesse condizioni di sicurezza pre-evento.*

 **INAGIBILE PER RISCHIO ESTERNO**

*Il contesto areale dell'area di sedime presenta condizioni di pericolo, determinato da cause esterne, tali da compromettere l'accesso e l'utilizzo in sicurezza dell'immobile.*

Allegato 2 all'ordinanza n. 11/2023

**SEZIONE 8 - DANNI AI TERRENI E ALLE COLTURE DA FRANA**

Il terreno dell'attività produttiva a seguito della frana è stato:

– danneggiato  NO  SI (se SI descrivere la tipologia del danno):

---

---

---

il terreno danneggiato è stato :

ripristinato in parte  ripristinato totalmente

i ripristini hanno riguardato o riguardano:  
(descrivere il ripristino eseguito)

---

---

---

non ripristinato  
provvedimenti da adottare:

---

---

---

Le colture prodotte a seguito della frana sono state:

danneggiato  NO  SI (se SI descrivere la tipologia del danno):

---

---

il terreno danneggiato è stato :

ripristinato in parte  ripristinato totalmente

i ripristini hanno riguardato o riguardano:  
(descrivere il ripristino eseguito)

---

---

---

non ripristinato  
provvedimenti da adottare:

---

---

---

Allegato 2 all'ordinanza n. 11/2023

**SEZIONE 9 - DANNI AI TERRENI E ALLE COLTURE DA INONDAZIONE**

Il terreno dell'attività produttiva a seguito dell'inondazione è stato:

danneggiato  NO  SI *(se SI descrivere la tipologia del danno):*

---



---



---

il terreno danneggiato è stato :

ripristinato in parte  ripristinato totalmente

i ripristini hanno riguardato o riguardano:  
*(descrivere il ripristino eseguito)*

---



---



---

non ripristinato  
provvedimenti da adottare:

---



---



---

Le colture prodotte a seguito della frana sono state:

danneggiato  NO  SI *(se SI descrivere la tipologia del danno):*

---



---

il terreno danneggiato è stato :

ripristinato in parte  ripristinato totalmente

i ripristini hanno riguardato o riguardano:  
*(descrivere il ripristino eseguito)*

---



---



---

non ripristinato  
provvedimenti da adottare:

---



---



---



Allegato 2 all'ordinanza n. 11/2023

Il tecnico (titolo, nome e cognome) \_\_\_\_\_  
meglio indicato nella sezione 1 della presente scheda di valutazione

**DICHIARA E ATTESTA**

- 1) di avere effettuato in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_, d'intesa con il/la committente, un sopralluogo nell'unità immobiliare danneggiata e meglio riportata nella sezione 2, allo scopo di constatare e valutare lo stato dei danni causati dagli eventi occorsi a partire dal 1° maggio 2023 nel territorio delle regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche, di cui all'articolo 20-*bis* del decreto legge 1° giugno 2023, n. 61, convertito, con modificazioni dalla legge 31 luglio 2023, n. 100.

Data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

*Firma e timbro del tecnico*

\_\_\_\_\_

Allegato 3 all'ordinanza n. 11/2023

REGIONE \_\_\_\_\_

**SCHEMA TIPO DI PERIZIA ASSEVERATA DEI DANNI SUBITI  
DALLE ATTIVITA' ECONOMICHE E PRODUTTIVE OVVERO  
AGRICOLE****DI CUI ALL'ARTICOLO 1, COMMA 1, DELL'ORDINANZA N. 11/2023 DEL  
COMMISSARIO STRAORDINARIO ALLA RICOSTRUZIONE NEL  
TERRITORIO DELLE REGIONI EMILIA-ROMAGNA, TOSCANA E  
MARCHE****Inquadramento aereo dell'immobile**

FOTO

**INDICE****PARTE A ANAGRAFICA**

- SEZIONE 1 Identificazione del tecnico
- SEZIONE 2 Sopralluogo e nesso di causalità tra evento calamitoso e danno subito dall'unità immobiliare
- SEZIONE 3 Identificazione dell'unità immobiliare distrutta o danneggiata e stato di legittimità

**PARTE B DANNI E RIPRISTINI A BENI IMMOBILI E MOBILI AZIENDALI  
STRUMENTALI**

- SEZIONE 4 Descrizione dei danni e dei ripristini
- SEZIONE 5 Costi per interventi di ripristino, riparazione e ricostruzione

**PARTE C RIEPILOGO COSTI - SPAZIO PER EVENTUALI NOTE DEL PERITO - MODELLO  
DANNI BENI MOBILI REGISTRATI**

- SEZIONE 6 Riepilogo costi
- SEZIONE 7 Eventuali note del perito
- SEZIONE 8 Esempio di modulo per danni ai beni mobili registrati distrutti o danneggiati
- SEZIONE 9 Informativa per il trattamento dei dati personali

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA**

Allegato 3 all'ordinanza n. 11/2023

**PARTE A - ANAGRAFICA****SEZIONE 1 - IDENTIFICAZIONE DEL TECNICO**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
 nato/a a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_  
 codice fiscale \_\_\_\_\_ con studio professionale nel  
 Comune di \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_  
 via/viale/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_;  
 Cell. \_\_\_\_\_; PEC \_\_\_\_\_ @ \_\_\_\_\_  
 iscritto/a all'Albo \_\_\_\_\_ della Prov. di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_  
*(indicare ordine o collegio professionale, provincia e n. matricola)*

**incaricato/a da:** sig./ra \_\_\_\_\_  
*(nome/cognome/denominazione)*

codice fiscale / P.Iva \_\_\_\_\_

**in qualità di:**

legale rappresentante dell'impresa \_\_\_\_\_

*(indicare ditta/ragione sociale/denominazione)*

titolare dell'impresa \_\_\_\_\_

*(indicare ditta/ragione sociale/denominazione)*

titolare di attività libero professionale \_\_\_\_\_

*(indicare il tipo di attività)*

altro \_\_\_\_\_

**di redigere una perizia dei danni ai beni di seguito identificati, conseguenti al nesso di causalità tra i danni e gli eventi alluvionali occorsi a partire dal 1° maggio 2023 nel territorio delle regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche, ai sensi dell'articolo 20-bis del decreto legge 1° giugno 2023, n. 61, convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n. 100.**

Ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, e consapevole delle conseguenze previste agli articoli 75 e 76 di tale D.P.R. per chi attesta il falso, sotto la propria responsabilità, con la presente perizia asseverata

**DICHIARA**

che nelle attività realizzate non è coinvolto da interessi come da articolo 9, comma 1, dell'**ordinanza n° 11/2023 del Commissario straordinario**

Allegato 3 all'ordinanza n. 11/2023

**DICHIARA E ATTESTA****SEZIONE 2 - SOPRALLUOGO E NESSO DI CAUSALITÀ TRA EVENTO CALAMITOSO E DANNO SUBITO DALLA ATTIVITÀ PRODUTTIVA (di cui all'articolo 1, comma 1, dell'ordinanza n° 11/2023 del Commissario straordinario)**

- di avere effettuato in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_, d'intesa con il/la committente, un sopralluogo nell'unità immobiliare danneggiata allo scopo di constatare e valutare lo stato dei danni conseguenti all'evento.
- sussiste  non sussiste il nesso di causalità tra l'evento calamitoso del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ ed i danni subiti:  dall'immobile  dai beni strumentali  dagli arredi  dalle scorte di cui alla presente perizia.

**SEZIONE 3 - IDENTIFICAZIONE DELL'UNITÀ IMMOBILIARE/TERRENO AGRICOLO DISTRUTTI O DANNEGGIATI E STATO DI LEGITTIMITÀ****L'unità immobiliare o il terreno:**

- è di proprietà  
 in affitto

**- è ubicata in**

via/viale/piazza/(altro) \_\_\_\_\_  
 al n. civico \_\_\_\_\_, in località \_\_\_\_\_, CAP \_\_\_\_\_  
 e distinta in catasto al Foglio n. \_\_\_\_\_, Mappale \_\_\_\_\_, Sub \_\_\_\_\_, Categoria \_\_\_\_\_  
 intestazione catastale \_\_\_\_\_

**nel caso di terreno agricolo alla data dell'evento alluvionale è inserito nel Fascicolo Aziendale riportato in Anagrafe delle Aziende Agricole della regione**

- comprende pertinenza/e:**  SI  NO

(specificare se si tratta di: cantina, box, magazzino, etc. \_\_\_\_\_)

distinta/e in catasto al Foglio n. \_\_\_\_\_, Mappale \_\_\_\_\_, Sub \_\_\_\_\_, Categoria \_\_\_\_\_,  
 intestazione catastale \_\_\_\_\_

- la pertinenza costituisce una unità strutturale distinta dall'unità principale:  SI  NO

(per la definizione di unità strutturale fare riferimento alle NTC – 2018)

**alla data dell'evento calamitoso era destinata a:**

- |  |                                      |   |
|--|--------------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> Commercio           | <input type="checkbox"/> Servizi     | <input type="checkbox"/> Settore sportivo               |
| <input type="checkbox"/> Industria           | <input type="checkbox"/> Artigianato | <input type="checkbox"/> Settore culturale / ricreativo |
| <input type="checkbox"/> Turismo             | <input type="checkbox"/> Edilizia    | <input type="checkbox"/> Settore Agro-alimentare        |
| <input type="checkbox"/> struttura ricettiva |                                      | <input type="checkbox"/> Altro                          |
| <input type="checkbox"/> campeggio           |                                      |   |
| <input type="checkbox"/> stazione balneare   |                                      |   |



Allegato 3 all'ordinanza n. 11/2023

**PARTE B - DANNI E RIPRISTINI A BENI IMMOBILI E MOBILI AZIENDALI STRUMENTALI**

La compilazione della seguente parte dovrà essere così sviluppata:

- **danni:** specificare l'entità del danno subito indicando altresì se il bene è stato distrutto, solo danneggiato e, in quest'ultimo caso, descrivendo dettagliatamente il danno. Nel caso di alluvione indicare il livello raggiunto dall'acqua; nel caso di frana indicare porzione di area coinvolta da smottamento, etc...
- **interventi da eseguire:** specifica descrizione delle azioni necessarie per il corretto e completo ripristino del danno patito e descritto in maniera dettagliata nel paragrafo "Danni". Gli interventi di ripristino da eseguire devono essere specificati in maniera puntuale, a titolo esemplificativo è l'indicazione del computo metrico estimativo da allegare alla presente perizia con cui vengono indicate le lavorazioni da eseguire.
- **interventi eseguiti e fatturati:** deve essere data esplicita indicazione come da paragrafo precedente; in aggiunta dovrà essere data specifica indicazione delle lavorazioni già eseguite e fatturate, fornendone una descrizione dettagliata e un riepilogo dei relativi documenti contabili.

**SEZIONE 4 - DESCRIZIONE DEI DANNI E DEI RIPRISTINI****1. l'unità immobiliare (e/o i terreni) a seguito dell'evento calamitoso è stata:**

- danneggiata                       non danneggiata
- ripristinata :                       in parte             totalmente             non è stata ripristinata

**2. i danni riguardano:**

- l'unità principale     SI                       NO
- la/le pertinenza/e     SI                       NO
- le parti comuni dell'edificio residenziale             SI                       NO
- il terreno agricolo     SI                       NO

**e sono conseguenti a:**

- inondazione:**  SI (l'altezza della colonna d'acqua è pari a: \_\_\_\_\_(m))                       NO
- frana:**  SI (la porzione di area coinvolta dallo smottamento è pari a: \_\_\_\_\_(mq))                       NO

**necessita di:**

- a) la ricostruzione in sito dell'immobile ad uso produttivo distrutto, previa demolizione dei manufatti danneggiati, se le riparazioni degli stessi sia valutata impossibile o maggiormente onerosa della ricostruzione;

Descrizione:

danni \_\_\_\_\_

interventi da eseguire \_\_\_\_\_

interventi eseguiti e fatturati \_\_\_\_\_

Allegato 3 all'ordinanza n. 11/2023

- b) la delocalizzazione, all'interno della regione, se necessario, previa demolizione dell'immobile ad uso produttivo distrutto se la relativa ricostruzione in sito non sia possibile in base ai piani di assetto idrogeologico, agli strumenti urbanistici vigenti o sulla base di indagini conoscitive e studi elaborati o commissionati dalla pubblica autorità sui rischi idrogeologici ed idraulici presenti nell'area su cui insiste l'immobile;**

*Descrizione:*

danni \_\_\_\_\_

interventi da eseguire \_\_\_\_\_

interventi eseguiti e fatturati \_\_\_\_\_

- c) la delocalizzazione temporanea, per il tempo strettamente necessario alla realizzazione dei lavori di ripristino, nei casi in cui non occorre procedere alla demolizione dell'immobile ad uso produttivo, ma sono comunque presenti impedimenti, aventi natura temporanea, determinati dagli eventi alluvionali che non consentono una immediata ripresa delle attività produttive e/o agricole;**

*Descrizione:*

danni \_\_\_\_\_

interventi da eseguire \_\_\_\_\_

interventi eseguiti e fatturati \_\_\_\_\_

- d) integrale ripristino strutturale e funzionale dell'immobile ad uso produttivo danneggiato limitatamente ai danni a:**

**1) elementi strutturali verticali e orizzontali (A)***Descrizione:*

danni \_\_\_\_\_

interventi da eseguire \_\_\_\_\_

interventi eseguiti e fatturati \_\_\_\_\_

**2) finiture interne ed esterne (intonacatura e tinteggiatura interne ed esterne, pavimentazione interna, rivestimenti parietali, controsoffittature, tramezzature e divisori in genere) (B)***Descrizione:*

danni \_\_\_\_\_

interventi da eseguire \_\_\_\_\_

interventi eseguiti e fatturati \_\_\_\_\_

**3) serramenti interni ed esterni (C)***Descrizione:*

danni \_\_\_\_\_

interventi da eseguire \_\_\_\_\_

interventi eseguiti e fatturati \_\_\_\_\_

Allegato 3 all'ordinanza n. 11/2023

**4) impianti tecnologici, di riscaldamento/condizionamento, idrico-fognario (compresi i sanitari), elettrico, per allarme, citofonico, rete informatica estendibile anche a dispositivi periferici condivisi (es. LAN) (D)**

Descrizione:

danni \_\_\_\_\_

interventi da eseguire \_\_\_\_\_

interventi eseguiti e fatturati \_\_\_\_\_

**5) pertinenze, comprese le recinzioni, per la quota di proprietà** ove le stesse siano direttamente funzionali all'attività economica e produttiva (ad esempio: magazzini). In fase di presentazione dell'istanza dovrà essere specificato l'eventuale richiesta di contributo per la parte non destinata all'attività economica e produttiva che non rientra nel computato totale del contributo (E)

Descrizione:

danni \_\_\_\_\_

interventi da eseguire \_\_\_\_\_

interventi eseguiti e fatturati \_\_\_\_\_

- e) la riparazione dei beni mobili strumentali, volta a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi gli impianti, i macchinari e i beni mobili registrati; per le imprese agricole, agrituristiche ed agroalimentari rientrano in base alla disposizione planimetrica di aree, strutture murarie e impianti, con l'obiettivo di supportare l'attività di produzione, le attrezzature della cucina per la produzione dei pasti, dei laboratori di trasformazione dei prodotti, dei locali destinati alla macellazione, gli arredi delle camere, della sala di ristorazione, del punto vendita dei prodotti agricoli, ecc.;

Descrizione:

danni \_\_\_\_\_

interventi da eseguire \_\_\_\_\_

interventi eseguiti e fatturati \_\_\_\_\_

- f) l'acquisto dei beni mobili strumentali alle attività produttive, industriali, agricole, zootecniche, commerciali, artigianali, turistiche, professionali laddove la riparazione dei beni mobili strumentali risultati, ovvero certificati come preesistenti, risulti impossibile o maggiormente onerosa;

Descrizione:

danni \_\_\_\_\_

interventi da eseguire \_\_\_\_\_

interventi eseguiti e fatturati \_\_\_\_\_

- g) gli interventi strutturali su aree pertinenziali esterne al fabbricato distrutto o dichiarato inagibile e sgomberato qualora gli stessi consistano in ripristino o realizzazione di opere di consolidamento di scarpate in dissesto prospicienti il fabbricato, ripristino di aree costituenti l'unica via di accesso al fabbricato o di muri di contenimento a difesa e protezione dello stesso, a condizione che tali interventi unitamente a quelli di ricostruzione/ripristino del fabbricato siano certificati come funzionali per la ripresa dell'attività;

Descrizione:

danni \_\_\_\_\_

## Allegato 3 all'ordinanza n. 11/2023

*interventi da eseguire* \_\_\_\_\_

*interventi eseguiti e fatturati* \_\_\_\_\_

- h) il ripristino o sostituzione, laddove certificata meno onerosa, degli impianti relativi al ciclo produttivo distrutti o danneggiati;**

*Descrizione:*

*danni* \_\_\_\_\_

*interventi da eseguire* \_\_\_\_\_

*interventi eseguiti e fatturati* \_\_\_\_\_

- i) il ripristino o sostituzione, laddove certificata meno onerosa, di arredi e relativi elettrodomestici connessi alla ripresa produttiva;**

*Descrizione:*

*danni* \_\_\_\_\_

*interventi da eseguire* \_\_\_\_\_

*interventi eseguiti e fatturati* \_\_\_\_\_

- j) la ricostituzione delle scorte vive e morte connesse all'attività dell'impresa che siano state danneggiate o perse, in relazione al danno effettivamente subito. Per scorte si intendono anche le materie prime e sussidiarie, semilavorati e prodotti finiti connessi all'attività dell'impresa come risultante dall'inventario ovvero di cui risulti certificata la preesistenza;**

*Descrizione:*

*danni* \_\_\_\_\_

*interventi da eseguire* \_\_\_\_\_

*interventi eseguiti e fatturati* \_\_\_\_\_

- k) per le sole imprese culturali e creative (a mero titolo di esempio: case editrici, fotografi, studi d'arte, gallerie d'arte, associazioni) per le quali i danni abbiano interessato l'archivio storico dell'azienda (a mero titolo esemplificativo: bozzetti, studi preparatori, prototipi, negativi fotografici, cataloghi di mostre/esposizioni delle opere realizzate dall'impresa), sono ammesse le spese di restauro finalizzato alla ricostituzione parziale/totale dell'archivio come risultante dall'inventario ovvero di cui risulti certificata la preesistenza;**

*Descrizione:*

*danni* \_\_\_\_\_

*interventi da eseguire* \_\_\_\_\_

*interventi eseguiti e fatturati* \_\_\_\_\_

- l) il ripristino degli impianti di produzioni arboree e arbustive, compresi gli impianti vivaistici (es. campo di piante madri) come risultante dall'inventario ovvero di cui risulti certificata la preesistenza o con produzione arborea e arbustiva di tipologia differente dalla preesistente nel caso in cui, per esigenze di carattere agronomico (a titolo di esempio per causa dell'insalubrità del terreno), non sia possibile il reimpianto della medesima specie e/o varietà e/o non necessariamente della stessa tipologia e/o schema di allevamento per oggettive esigenze agronomiche e/o tecniche e/o economiche, dandone giustificazione nella prevista perizia asseverata. Il costo ammissibile a contributo non potrà in nessun caso eccedere quello che sarebbe stato riconosciuto nel caso di ripristino dello "status quo ante";**

## Allegato 3 all'ordinanza n. 11/2023

*Descrizione:*

danni \_\_\_\_\_

interventi da eseguire \_\_\_\_\_

interventi eseguiti e fatturati \_\_\_\_\_

- m) il ripristino di reti di protezione e/o teli antipioggia, antigrandine, serre, tunnel e impianti antibrina in relazione al danno effettivamente subito come risultante dall'inventario ovvero di cui risulti certificata la preesistenza, o per la realizzazione di nuovi manufatti nel caso in cui non risulti tecnicamente possibile e/o conveniente ripristinare quelli danneggiati. In tale caso il tecnico dovrà debitamente giustificare le ragioni oggettive a supporto che dovranno essere espressamente indicate nella prevista perizia asseverata;**

*Descrizione:*

danni \_\_\_\_\_

interventi da eseguire \_\_\_\_\_

interventi eseguiti e fatturati \_\_\_\_\_

- n) il ripristino dei terreni, danneggiati in relazione al danno effettivamente subito, incluso la rimozione di fango e detriti dai terreni agricoli, nel rispetto delle norme di carattere ambientale;**

*Descrizione:*

danni \_\_\_\_\_

interventi da eseguire \_\_\_\_\_

interventi eseguiti e fatturati \_\_\_\_\_

- o) il ripristino delle arnie;**

*Descrizione:*

danni \_\_\_\_\_

interventi da eseguire \_\_\_\_\_

interventi eseguiti e fatturati \_\_\_\_\_

- p) il ripristino di strade aziendali e interaziendali;**

*Descrizione:*

danni \_\_\_\_\_

interventi da eseguire \_\_\_\_\_

interventi eseguiti e fatturati \_\_\_\_\_

Allegato 3 all'ordinanza n. 11/2023

- q) il ripristino delle infrastrutture connesse all'attività agricola, tra cui quelle irrigue e di bonifica;**

*Descrizione:*

*danni* \_\_\_\_\_

*interventi da eseguire* \_\_\_\_\_

*interventi eseguiti e fatturati* \_\_\_\_\_

- r) il riconoscimento del danno connesso con la perdita dei terreni produttivi non più ripristinabili ai fini produttivi;**

*Descrizione:*

*danni* \_\_\_\_\_

*interventi da eseguire* \_\_\_\_\_

*interventi eseguiti e fatturati* \_\_\_\_\_

- s) gli interventi idraulico-agrari e quelli a carattere strutturale per la riduzione del rischio di dissesto idro-geologico (quali drenaggi profondi, opere di consolidamento di versanti, comprensive di eventuali interventi di rimodellamento morfologico dei versanti stessi, funzionali a mantenerne e migliorarne le condizioni di stabilità). In tale ambito, può essere ricompresa la messa in sicurezza della viabilità privata qualora ricada nell'area in dissesto in cui insistono fabbricati produttivi/terreni in attualità di coltura a cui l'intervento è finalizzato; i lavori di carattere strutturale per la conservazione della funzionalità del reticolo idrografico minore (fossi, canali e rii) non demaniale; realizzazione di opere di regimazione idraulico-forestale (in acque non demaniali) prevalentemente con tecniche di ingegneria naturalistica o di bioingegneria forestale (briglie, traverse, muretti, palificate, gradonate, terrazzamenti, ecc.); drenaggio di acque superficiali (canalizzazioni, pozzetti, ecc.);**

*Descrizione:*

*danni* \_\_\_\_\_

*interventi da eseguire* \_\_\_\_\_

*interventi eseguiti e fatturati* \_\_\_\_\_

- t) i danni economici subiti da prodotti già raccolti e in corso di stagionatura/affinamento, maturazione nel caso del vino ovvero di stoccaggio ai sensi del regolamento (UE) n. 1151/2012 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 21 novembre 2012, relativo alla protezione delle indicazioni geografiche e delle denominazioni d'origine dei prodotti agricoli e alimentari e degli articoli 104 del regolamento (UE) n. 1038/2013 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 17 dicembre 2013 e 8 del regolamento delegato (UE) 2019/33 della Commissione, del 17 ottobre 2018;**

Allegato 3 all'ordinanza n. 11/2023

*Descrizione:**danni* \_\_\_\_\_*interventi da eseguire* \_\_\_\_\_*interventi eseguiti e fatturati* \_\_\_\_\_

- u) la pulizia, rimozione di fango e detriti dal fabbricato e dall'area esterna pertinenziale;**

*Descrizione:**danni* \_\_\_\_\_*interventi da eseguire* \_\_\_\_\_*interventi eseguiti e fatturati* \_\_\_\_\_

- v) la delocalizzazione temporanea delle attività economiche e produttive danneggiate quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, la locazione di immobile o altra soluzione temporanea in altro sito, l'acquisto e la messa in opera di strutture temporanee, l'affitto e/o il noleggio delle strutture e degli ambienti adibiti a rilocalizzazione per il periodo del loro utilizzo e relativa messa in opera, l'affitto e/o il noleggio delle strutture, l'allacciamento delle utenze, traslochi e messa in opera degli impianti, il noleggio o l'utilizzo temporaneo di impianti e/o attrezzature di terzi al fine del mantenimento dei propri livelli produttivi;**

*Descrizione:**danni* \_\_\_\_\_*interventi da eseguire* \_\_\_\_\_*interventi eseguiti e fatturati* \_\_\_\_\_*Costi per la delocalizzazione sostenuti e documentati:*

\_\_\_\_\_

- w) gli interventi su aree/fondi privati esterni all'immobile sede legale e/o operativa dell'attività economica e produttiva, qualora gli stessi consistano, ad esempio, in ripristino o realizzazione di opere di consolidamento di scarpate in dissesto prospicienti il fabbricato, di strade di accesso al fabbricato o di muri di contenimento a difesa e protezione dello stesso, a condizione che tali interventi, unitamente a quelli di ricostruzione/ripristino del fabbricato, siano funzionali ad aumentarne le caratteristiche fisico-meccaniche in termini strutturali, di impianti, energetici consentendo risparmio, confort e sostenibilità o ad evitarne la delocalizzazione. Tra questi interventi sono da considerare anche quelli relativi al ripristino dei terreni agricoli, realizzati anche in economia, che devono obbligatoriamente essere rendicontati con fattura Il danno a terreni non ripristinabili deve essere calcolato basandosi sul valore agricolo medio (V.A.M.). Tale valore, moltiplicato per 1,5 volte, verrà riconosciuto, se rendicontato, con la dimostrazione di acquisto di altri terreni agricoli, nella misura utile alla ripresa produttiva aziendale;**

*Descrizione:**danni* \_\_\_\_\_*interventi da eseguire* \_\_\_\_\_*interventi eseguiti e fatturati* \_\_\_\_\_

## Allegato 3 all'ordinanza n. 11/2023

- x) ogni altro danno diretto subito dai beni utili all'attività economica e produttiva, qualora non ricompreso nel presente elenco, rilevabile dalla documentazione fiscalmente rilevante ai fini contabili e comunque espressamente indicati nella prevista perizia asseverata; ad esclusione delle produzioni agricole di cui all'Allegato 1 del TFUE;

*Descrizione:*

danni \_\_\_\_\_

interventi da eseguire \_\_\_\_\_

interventi eseguiti e fatturati \_\_\_\_\_

- y) danni subiti dai beni aziendali depositati presso terzi ovvero fuori da una sede aziendale, come risultante dall'inventario ovvero di cui risulti certificata la preesistenza a data certa anteriore all'evento calamitoso.

*Descrizione:*

danni \_\_\_\_\_

interventi da eseguire \_\_\_\_\_

interventi eseguiti e fatturati \_\_\_\_\_

- z) servizi tecnici di impresa per indagini geognostiche, sondaggi, analisi di laboratorio, rilievi topografici e con drone, restituzioni grafiche e quanto propedeutico e funzionale alle attività peritali e tecnico-professionali, i cui costi dovranno essere riferiti ai prezzari regionali.

*Descrizione:*

danni \_\_\_\_\_

interventi da eseguire \_\_\_\_\_

interventi eseguiti e fatturati \_\_\_\_\_

- aa) per le imprese agricole: gli interventi eseguiti in economia direttamente dal titolare/i dell'impresa, e/o suoi coadiuvanti, e/o con l'impiego di maestranze proprie, nei limiti delle mansioni attribuite e come risultanti da idonea documentazione giustificativa del rapporto di lavoro; fermo restando il rispetto della normativa vigente in materia di tutela ambientale, gli interventi ammessi a contributo possono riguardare il ripristino dei terreni agricoli e della loro fertilità, la sistemazione e/o il ripristino degli impianti e degli immobili, e loro pertinenze, dell'azienda, e della viabilità aziendale e devono necessariamente risultare da perizia asseverata. Il contributo verrà concesso nella misura e nei limiti dei costi parametrici per ettaro e/o per metro-quadro, come definiti con successivo atto del Commissario Straordinario, nei limiti delle risorse finanziarie complessivamente disponibili.

*Descrizione:*

danni \_\_\_\_\_

interventi da eseguire \_\_\_\_\_

interventi eseguiti e fatturati \_\_\_\_\_

- bb) lavori in economia per il ripristino dei beni immobili e mobili strumentali nonché per le attività di cui alla lettera u) e v) del presente articolo. Tali lavori in economia potranno essere ammessi a contributo se il costo sostenuto per la manodopera utilizzata nonché le spese per acquisto dei materiali sono realizzati con l'impiego di maestranze proprie, nei limiti delle mansioni attribuite e come risultanti da idonea documentazione giustificativa del rapporto di lavoro.

## Allegato 3 all'ordinanza n. 11/2023

Descrizione:

danni \_\_\_\_\_

interventi da eseguire \_\_\_\_\_

interventi eseguiti e fatturati \_\_\_\_\_

**obbligatorietà ai sensi di legge delle prestazioni tecniche (perizia, progettazione, DL, etc.) (H)**

NO  SI Descrizione (specificare: progettazione, DL, etc.) :

Prestazioni da eseguire (specificare progettazione, DL, etc...)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Prestazioni eseguite e fatturate \_\_\_\_\_

- adeguamenti di sicurezza obbligatori per legge:  NO  SI

(ai sensi della seguente normativa: \_\_\_\_\_)

- **gli interventi da eseguire** sono stati quantificati nel computo metrico estimativo allegato con riferimento all'elenco prezzi della regione interessata vigente alla data di redazione della perizia

Per le voci non presenti nel prezzario della regione interessata:

è stato preso a riferimento il prezzario della locale Camera di commercio di

\_\_\_\_\_

è stato preso a riferimento il prezzario di altro ente pubblico o istituzione pubblica:  
\_\_\_\_\_ (indicare l'ente o istituzione);

- per gli **interventi eseguiti e fatturati** è stata elaborata un'analisi di congruità dei prezzi e pertanto:

si conferma la congruità con il/i prezzario/i di cui sopra (**nel caso di congruità di tutte le voci di spesa**);

Non si conferma la congruità per le seguenti voci:

Voce di spesa \_\_\_\_\_ costo sostenuto € \_\_\_\_\_ costo congruo € \_\_\_\_\_

Voce di spesa \_\_\_\_\_ costo sostenuto € \_\_\_\_\_ costo congruo € \_\_\_\_\_

Copertura da polizza assicurativa alla data degli eventi calamitosi  SI  NO

La compagnia ha già erogato l'indennizzo pari ad € \_\_\_\_\_

Allegato 3 all'ordinanza n. 11/2023

**SEZIONE 5 - COSTI PER INTERVENTI DI RIPRISTINO, RIPARAZIONE E RICOSTRUZIONE****Quantificazione dei costi per gli interventi di ripristino (Sez. 4)**

<i>Interventi come da danni riportati in sezione 4</i>	<i>Costo complessivo stimato</i>	<i>Di cui costo sostenuto e congruo. Estremi della documentazione di spesa (fatture ricevute fiscali, scontrini fiscali parlanti)</i>	
	<i>Importo in €, iva inclusa</i>	<i>Importo in €, iva inclusa</i>	<i>n. e data</i>
a) la ricostruzione in sito dell'immobile ad uso produttivo distrutto, previa demolizione dei manufatti danneggiati, se le riparazioni degli stessi sia valutata impossibile o maggiormente onerosa della ricostruzione; (come da <b>Sez. 4 lettera a)</b>			
b) la delocalizzazione, all'interno della regione, previa demolizione dell'immobile ad uso produttivo distrutto...; (come da <b>Sez. 4 lettera b)</b>			
c) la delocalizzazione temporanea, nei quali non si procede alla demolizione dell'immobile ad uso produttivo (come da <b>Sez. 4 lettera c)</b>			
d) l'integrale ripristino strutturale e funzionale dell'immobile ad uso produttivo danneggiato limitatamente ai danni:			
- Elementi strutturali verticali e orizzontali; (come da <b>sez. 4 lettera d) (A)</b>			
- Finiture interne ed esterne ; (come da <b>sez. 4 lettera d) (B)</b>			
- Serramenti interni ed esterni ; (come <b>sez. 4 lettera d) (C)</b>			
- impianti tecnologici, di riscaldamento/condizionamento, idrico-fognario (compresi i sanitari), elettrico, per allarme, citofonico, rete informatica estendibile anche a dispositivi periferici condivisi (es. LAN); (come da <b>sez. 4 lettera d) (D)</b>			
- Pertinenze; (come da <b>sez. 4 lettera d) (E)</b>			
e) la riparazione dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa.... (come da <b>sez. 4 lettera e)</b>			
f) l'acquisto dei beni mobili strumentali alle attività produttive.... (come da <b>sez. 4 lettera f)</b>			
g) gli interventi strutturali su aree pertinenziali esterne al fabbricato distrutto o dichiarato inagibile e sgomberato... (come da <b>sez. 4 lettera g)</b>			
h) il ripristino o sostituzione, laddove meno onerosa, degli impianti relativi al ciclo			

## Allegato 3 all'ordinanza n. 11/2023

produttivo distrutti o danneggiati... <i>(come da sez. 4 lettera h)).</i>			
i) il ripristino o sostituzione, laddove meno onerosa, di arredi e relativi elettrodomestici strettamente connessi all'immediata ripresa della capacità produttiva... <i>(come da sez. 4 lettera i)</i>			
j) la ricostituzione delle scorte vive e morte connesse all'attività dell'impresa che siano state danneggiate o perse, ... <i>(come da sez. 4 lettera j)</i>			
k) per le sole imprese culturali e creative (a mero titolo di esempio: case editrici, fotografi, studi d'arte, gallerie d'arte, associazioni) per le quali i danni abbiano interessato l'archivio storico dell'azienda... <i>(come da sez. 4 lettera k)</i>			
l) il ripristino degli impianti di produzioni arboree e arbustive .... <i>(come da sez. 4 lettera l)</i>			
m) il ripristino di reti di protezione e/o teli antipioggia, antigrandine, serre, tunnel e impianti antibrina ... <i>(come da sez. 4 lettera m)</i>			
n) il ripristino dei terreni danneggiati in relazione al danno effettivamente subito, incluso la rimozione di fango e detriti dai terreni agricoli <i>(come da sez. 4 lettera n)</i>			
o) il ripristino delle arnie <i>(come da sez. 4 lettera o)</i>			
p) il ripristino di strade aziendali e interaziendali <i>(come da sez. 4 lettera p)</i>			
q) il ripristino delle infrastrutture connesse all'attività agricola, tra cui quelle irrigue e di bonifica <i>(come da sez. 4 lettera q)</i>			
r) il riconoscimento del danno connesso con la perdita dei terreni produttivi non più ripristinabili ai fini produttivi <i>(come da sez. 4 lettera r)</i>			
s) interventi idraulico-agrari ed interventi a carattere strutturale per la riduzione del rischio di dissesto idro-geologico .... <i>(come da sez. 4 lettera s)</i>			
t) danni economici subiti da prodotti già raccolti e in corso di stagionatura/affinamento, maturazione nel caso del vino ovvero di stoccaggio ai sensi del regolamento (UE) n. 1151/2012 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 21 novembre 2012, ... <i>(come da sez. 4 lettera t)</i>			
u) la pulizia, rimozione di fango e detriti dal fabbricato e dall'area esterna pertinenziale; <i>(come da sez. 4 lettera u)</i>			

## Allegato 3 all'ordinanza n. 11/2023

v) la delocalizzazione temporanea delle attività economiche e produttive danneggiate... <i>(come da sez. 4 lettera v)</i>			
w) gli interventi su aree/fondi privati esterni all'immobile sede legale e/o operativa dell'attività economica e produttiva... <i>(come da sez. 4 lettera w)</i>			
x) ogni altro danno diretto subito dai beni utili all'attività produttiva, qualora non ricompresi nel presente elenco, ad esclusione delle produzioni agricole di cui all'Allegato 1 del TFUE <i>(come da sez. 4 lettera x)</i>			
y) danni subiti dai beni aziendali depositati presso terzi ovvero fuori da una sede aziendale, ... <i>(come da sez. 4 lettera y)</i>			
z) servizi tecnici di impresa per indagini geognostiche... <i>(come da sez. 4 lettera z)</i>			
aa) per le imprese agricole: gli interventi eseguiti in economia <i>(come da sez. 4 lettera aa)</i>			
bb) lavori in economia per il ripristino di beni immobili e mobili strumentali ... <i>(come da sez. 4 lettera bb)</i>			

Allegato 3 all'ordinanza n. 11/2023

<b>PARTE C - RIEPILOGO COSTI – SPAZIO PER EVENTUALI NOTE DEL PERITO – MODELLO DANNI BENI MOBILI REGISTRATI</b>
--

**SEZIONE 6 – RIEPILOGO DEI COSTI**

<b>RIEPILOGO COSTI</b>			
	<i>Costo complessivo stimato</i>	<i>Di cui costo sostenuto. Estremi della documentazione di spesa (fatture, ricevute fiscali, scontrini parlanti)</i>	
	<i>Importo in €</i>	<i>Importo in €</i>	<i>n. e data fatture/ ricevute/scontrini</i>
<b>INTERVENTI DI RIPRISTINO DELL'IMMOBILE</b> <i>Lettere: a), b), c), d), g), h), l), m), n), p), q), r),s), u), v), w), aa), bb) della SEZIONE 5.</i>			
<b>INTERVENTI SU BENI STRUMENTALI</b> <i>Lettere: e), f), i), k), o), della SEZIONE 5.</i>			
<b>INTERVENTI SULLA RICOSTRUZIONE DELLE SCORTE</b> <i>Lettere: j), t), y) della SEZIONE 5.</i>			
<b>SERVIZI TECNICI DI IMPRESE</b> <i>Lettera z) SEZIONE 5</i>			
<b>OGNI ALTRO DANNO DIRETTO SUBITO DAI BENI UTILI ALL'ATTIVITÀ ECONOMICA E PRODUTTIVA, AD ESCLUSIONE DELLE PRODUZIONI AGRICOLE DI CUI ALL'ALLEGATO 1 DEL TFUE</b> <i>Lettera x) della SEZIONE 5</i>			
<b>PRESTAZIONI TECNICHE E CONSULENZE</b> <i>come da articolo 3, comma 7, dell'ordinanza n° 11/2023:</i>			
1) consulenze propedeutiche al progetto, progettazione, direzione lavori, responsabile della sicurezza			
2) perizia asseverata/giurata			
3) consulenza strettamente connessi alla ripresa delle attività economica produttiva			
<b>TOTALI</b>			

**SEZIONE 7 - EVENTUALI NOTE DEL PERITO**


---



---



---



---



---

Allegato 3 all'ordinanza n. 11/2023

**SEZIONE 8 - ESEMPIO DI MODULO PER DANNI AI BENI MOBILI REGISTRATI  
DISTRUTTI O DANNEGGIATI**

Possono essere riportati i beni mobili registrati distrutti o danneggiati di proprietà di uno o più componenti dello stesso nucleo familiare su incarico del committente. Occorre duplicare questa sezione in caso di pluralità di beni mobili registrati da segnalare.

Bene mobile registrato - 1			
Proprietario (nome/cognome)			
Codice fiscale proprietario del bene			
Stato del bene		<input type="checkbox"/> danneggiato <input type="checkbox"/> distrutto	
Evento		<input type="checkbox"/> frana <input type="checkbox"/> inondazione	
Tipologia		(es.: autoveicolo, motociclo)	
Marca			
Modello			
N. Targa			
Data immatricolazione			
Descrizione danni			
Copertura da polizza assicurativa alla data degli eventi calamitosi			
La compagnia ha già erogato l'indennizzo pari ad €			
Quantificazione dei costi per la riparazione/sostituzione dei beni mobili registrati			
Riparazione/Sostituzione (compilare una riga per ciascun bene mobile)	Costo complessivo stimato	Di cui costo sostenuto. Estremi della documentazione di spesa (fatture, ricevute fiscali, scontrini parlanti)	
	Importo in €	Importo in €	n. e data fatture/ ricevute/scontrini
<b>TOTALI</b>			

Data \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_\_\_

Firma e timbro del tecnico

Allegato 3 all'ordinanza n. 11/2023

## **SEZIONE 9 - INFORMATIVA PER IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

1. Ai sensi del Regolamento UE n. 679/2016 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, i dati personali raccolti e contenuti nella presente dichiarazione saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa, nel rispetto della normativa sopra richiamata. In particolare, ai sensi dell'articolo 13 del medesimo Regolamento, i dati di natura personale eventualmente forniti sono oggetto di trattamento con strumenti elettronici e non, e sono trattati per le finalità connesse al procedimento per l'erogazione del contributo, nonché per garantire il conseguimento di un'efficace gestione operativa dello stesso.
2. I dati personali in oggetto sono trattati, altresì, per consentire l'adempimento degli obblighi previsti da leggi dello Stato, regolamenti e normativa comunitaria, ovvero da disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di controllo o di vigilanza. Per queste finalità non è necessario il consenso dell'interessato (articolo 6, comma 1, lettera b) del predetto Regolamento).
3. L'interessato potrà sempre esercitare tutti i diritti di cui agli articoli 15 e ss. del medesimo Regolamento, nonché proporre reclamo – rispetto al trattamento in oggetto – al Garante per la protezione dei dati personali.

Data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_

*Firma del tecnico*

## **DOCUMENTAZIONE ALLEGATA**

- Fotocopia di un documento di riconoscimento del professionista incaricato della stesura della perizia asseverata, in corso di validità (\*)
- Documentazione fotografica dello stato dei luoghi/beni (\*)
- Visura catastale dell'immobile (\*\*)
- Planimetria catastale dell'immobile (\*\*)
- Computo metrico estimativo di cui alla sezione 4 (\*\*)
- Documentazione comprovante le spese e i pagamenti già sostenuti (\*\*\*)
- Perizia della Compagnia di assicurazioni e/o quietanza liberatoria (\*\*)
- Fascicolo Aziendale (\*\*\*)
- Libro dei cespiti ammortizzabile (\*\*\*)
- Documenti contabili aventi data certa, come da articolo 3, comma 6, dell'ordinanza n° 11/2023.(\*\*\*)

\* Allegato obbligatorio;

\*\* Allegato e/o documentazione da produrre solo se ricorre il caso

\*\*\* Documentazione obbligatoria se prevista dall'attività.

Allegato 4 all'ordinanza n. 11/2023

**DICHIARAZIONE DI RINUNCIA AL CONTRIBUTO DA PARTE DEL/LA PROPRIETARIO/A  
DELL'IMPRESA DANNEGGIATA**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_

C.F. \_\_\_\_\_

Proprietario/a dell'unità immobiliare sita nel comune di \_\_\_\_\_

via \_\_\_\_\_

danneggiata a causa degli eventi alluvionali verificatisi a partire dal 1° maggio 2023 nel territorio delle regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche, di cui all'articolo 1, comma 1, dell'ordinanza n. 11/2023 del Commissario straordinario alla ricostruzione nel territorio delle regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche.

contraddistinta al NCEU del comune di \_\_\_\_\_

con i seguenti identificativi catastali:

fg. \_\_\_\_\_ mapp. \_\_\_\_\_ sub. \_\_\_\_\_ categoria catastale \_\_\_\_\_,

Proprietario/a del terreno agricolo adibito ad attività produttiva sito nel

comune di \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_

località \_\_\_\_\_

danneggiato a causa degli eventi alluvionali verificatisi a partire dal 1° maggio 2023 nel territorio delle regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche, di cui all'articolo 1, comma 1, dell'ordinanza n. 11/2023 del Commissario straordinario alla ricostruzione nel territorio delle regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche.

contraddistinta al NCT del comune di \_\_\_\_\_

con i seguenti identificativi catastali:

fg. \_\_\_\_\_ mapp. \_\_\_\_\_ sub. \_\_\_\_\_ categoria catastale \_\_\_\_\_,

concessa/o:

al/la Sig./ra \_\_\_\_\_

in forza dell'atto/contratto di: \_\_\_\_\_

(specificare la tipologia di atto/contratto: affitto, comodato, usufrutto, etc.)

sottoscritto in data \_\_\_\_\_ Numero Repertorio \_\_\_\_\_

registrato il \_\_\_\_\_ presso l'Ufficio delle entrate di \_\_\_\_\_

con n. registro \_\_\_\_\_

Allegato 4 all'ordinanza n. 11/2023

ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000 e consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 e delle conseguenze previste dall'articolo 75 del D.P.R. n. 445/2000 in ordine alla responsabilità penale in caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, sotto la propria personale responsabilità,

**DICHIARA**

- di rinunciare al contributo e pertanto di non avere nulla a pretendere per i danni all'unità immobiliare sopraindicata di proprietà del/la sottoscritto/a, in quanto la domanda di contributo è presentata dal locatario/comodatario/usufruttuario

Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_,

C.F. \_\_\_\_\_

che, autorizzato/a dal/la sottoscritto/a, ha già fatto o farà eseguire i lavori di ripristino.

Si allega:

- copia di un documento di riconoscimento in corso di validità del dichiarante

Data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

Firma del/la dichiarante \_\_\_\_\_

**INFORMATIVA PER IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

1. Ai sensi del Regolamento UE n. 679/2016 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, i dati personali raccolti e contenuti nella presente dichiarazione saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa, nel rispetto della normativa sopra richiamata. In particolare, ai sensi dell'articolo 13 del medesimo Regolamento, i dati di natura personale eventualmente forniti sono oggetto di trattamento con strumenti elettronici e non, e sono trattati per le finalità connesse al procedimento per l'erogazione del contributo, nonché per garantire il conseguimento di un'efficace gestione operativa dello stesso.
2. I dati personali in oggetto sono trattati, altresì, per consentire l'adempimento degli obblighi previsti da leggi dello Stato, regolamenti e normativa comunitaria, ovvero da disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di controllo o di vigilanza. Per queste finalità non è necessario il consenso dell'interessato (articolo 6, comma 1, lettera b) del predetto Regolamento).
3. L'interessato potrà sempre esercitare tutti i diritti di cui agli articoli 15 e ss. del medesimo Regolamento, nonché proporre reclamo – rispetto al trattamento in oggetto – al Garante per la protezione dei dati personali.

Data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

Firma del/la dichiarante \_\_\_\_\_

Allegato 5 all'ordinanza n. 11/2023

<p><b>PROCURA SPECIALE PER LA TRASMISSIONE DELLA DOMANDA DI CONTRIBUTO, DOCUMENTI E COMUNICAZIONI</b></p>
---

Io sottoscritto/a \_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_

con la presente scrittura, a valere ad ogni fine di legge,

**CONFERISCO A**

cognome \_\_\_\_\_ nome \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_

tel. \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

con sede in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ Comune \_\_\_\_\_ (Prov.) \_\_\_\_\_

cap \_\_\_\_\_

**PROCURA SPECIALE**

per la presentazione della domanda di contributo e degli allegati previsti dall'ordinanza n. 11/2023 del Commissario straordinario relativa agli eventi alluvionali verificatisi a partire dal 1° maggio 2023 sul territorio delle regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche, di cui all'articolo 1 della medesima ordinanza, nonché di ogni ulteriore documentazione ritenuta necessaria dall'Organismo Istruttore per l'istruttoria della pratica

**DICHIARO**

- che l'indirizzo del procuratore speciale, che sarà utilizzato per ogni ulteriore comunicazione inerente alla pratica in oggetto, è il seguente (*barrare la casella dell'opzione scelta*):

P.E.C. (Posta elettronica certificata) \_\_\_\_\_

via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_ Prov. (\_\_\_\_) cap \_\_\_\_\_

- che la procura è valida unicamente per la gestione della suddetta pratica;

- che sarà mia cura comunicare tempestivamente l'eventuale revoca della procura speciale all'Organismo Istruttore.

luogo \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_

In fede

Firma autografa del delegante (\*) \_\_\_\_\_

Allegato 5 all'ordinanza n. 11/2023

**IL PROCURATORE SPECIALE**

*Preso visione della procura e dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà resa dal Procuratore Speciale ai sensi dell'articolo 47 del DPR n. 445/2000*

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_ (cognome/nome), C.F. \_\_\_\_\_

presa visione della procura conferitagli/le, e consapevole delle responsabilità penali di cui all'articolo 76 del D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, dichiara che:

- agisce in qualità di procuratore speciale in rappresentanza del soggetto che ha posto la propria firma autografa sulla procura;
- tutti i dati trasmessi in via telematica e in formato digitale sono stati resi in modo fedele alle dichiarazioni del delegante;
- la copia informatica della domanda di contributo e relativi allegati corrispondono ai documenti acquisiti e prodotti dal delegante;
- la conservazione in originale dei documenti avverrà presso la propria sede (es.: ufficio/ studio) qualora non siano custoditi presso il delegante.

Firma autografa del procuratore speciale (\*) \_\_\_\_\_

*(\*) (Il presente modulo, se trasmesso in via telematica, deve essere compilato e sottoscritto, per la parte che gli compete:*

- *dal delegante con firma autografa e consegnato in originale al procuratore che provvederà a scansionarlo e trasformarlo in copia informatica, formato pdf, salvo che il delegante non lo trasmetta al procuratore tramite PEC; in quest'ultimo caso, l'originale è conservato presso il delegante.*
- *dal procuratore speciale con firma autografa, che provvederà a conservare l'originale, a scansionarlo e trasformarlo in copia informatica, formato pdf, ed a trasmetterlo, unitamente alla domanda di contributo e relativi allegati, tramite P.E.C. alla P.E.C. dell'Organismo Istruttore.*

*Al presente modulo deve inoltre essere allegata copia informatica (immagine scansionata) di un documento di identità in corso di validità del delegante e del procuratore speciale.*

Allegato 5 all'ordinanza n. 11/2023

**INFORMATIVA PER IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

1. Ai sensi del Regolamento UE n. 679/2016 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, i dati personali raccolti e contenuti nella presente dichiarazione saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa, nel rispetto della normativa sopra richiamata. In particolare, ai sensi dell'articolo 13 del medesimo Regolamento, i dati di natura personale eventualmente forniti sono oggetto di trattamento con strumenti elettronici e non, e sono trattati per le finalità connesse al procedimento per l'erogazione del contributo, nonché per garantire il conseguimento di un'efficace gestione operativa dello stesso.
2. I dati personali in oggetto sono trattati, altresì, per consentire l'adempimento degli obblighi previsti da leggi dello Stato, regolamenti e normativa comunitaria, ovvero da disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di controllo o di vigilanza. Per queste finalità non è necessario il consenso dell'interessato (articolo 6, comma 1, lettera b) del predetto Regolamento).
3. L'interessato potrà sempre esercitare tutti i diritti di cui agli articoli 15 e ss. del medesimo Regolamento, nonché proporre reclamo – rispetto al trattamento in oggetto – al Garante per la protezione dei dati personali.

Data \_\_\_\_\_

FIRMA \_\_\_\_\_

Allegato 6 all'ordinanza n. 11/2023

**DELEGA A UN COMPROPRIETARIO DELL'IMPRESA A PRESENTARE DOMANDA DI CONTRIBUTI  
DA PARTE DEGLI ALTRI COMPROPRIETARI**

**Identificazione dell'Impresa**

Ragione sociale \_\_\_\_\_

(forma giuridica \_\_\_\_\_), costituita il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_

sede legale a \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ indirizzo \_\_\_\_\_

Iscritta al Registro della C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_ N. di iscrizione \_\_\_\_\_

Codice fiscale \_\_\_\_\_

partita I.V.A. n. \_\_\_\_\_

Settore Attività:

- |   |                                      |
|---|--------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Commercio                      | <input type="checkbox"/> Artigianato |
| <input type="checkbox"/> Settore sportivo               | <input type="checkbox"/> Edilizia    |
| <input type="checkbox"/> Settore culturale / ricreativo | <input type="checkbox"/> Agricoltura |
| <input type="checkbox"/> Pesca                          | <input type="checkbox"/> Turismo     |
| <input type="checkbox"/> Acquacoltura                   | o Struttura ricettiva                |
| <input type="checkbox"/> Industria                      | o Campeggio                          |
| <input type="checkbox"/> Servizi                        | o Stazione balneare                  |

codice ATECO (principale): \_\_\_\_\_

descrizione attività: \_\_\_\_\_

**IN RELAZIONE ALL'IMPRESA SU IDENTIFICATA  
IL/I SOTTOSCRITTO/I COMPROPRIETARIO/I**

cognome \_\_\_\_\_ nome \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_ c.f. \_\_\_\_\_

in qualità di comproprietario/a per la quota di \_\_\_/\_\_\_;

cognome \_\_\_\_\_ nome \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_ c.f. \_\_\_\_\_

in qualità di comproprietario/a per la quota di \_\_\_/\_\_\_;

**DELEGA/DELEGANO**

il/la Sig./Sig.ra cognome \_\_\_\_\_ nome \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_ c.f. \_\_\_\_\_

Allegato 6 all'ordinanza n. 11/2023

- a presentare la domanda di contributo per i danni verificatisi a partire dal 1° maggio 2023 sul territorio delle regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche, di cui all'articolo 1, comma 1, dell'ordinanza n. 11/2023 del Commissario straordinario alla ricostruzione nel territorio delle regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche;
- a commissionare l'esecuzione degli interventi di ripristino, riparazione, ricostruzione e/o acquistare beni per cui è presentata la domanda di contributo;
- a riscuotere la somma spettante per gli interventi ammessi a contributo.

Si allega:

- copia documento di riconoscimento in corso di validità del/i delegante/i

Data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_

Firma

1) \_\_\_\_\_

2) \_\_\_\_\_

*FIRMA PER ACCETTAZIONE DEL/LA DELEGATO/A*

\_\_\_\_\_

**INFORMATIVA PER IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

1. Ai sensi del Regolamento UE n. 679/2016 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, i dati personali raccolti e contenuti nella presente dichiarazione saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa, nel rispetto della normativa sopra richiamata. In particolare, ai sensi dell'articolo 13 del medesimo Regolamento, i dati di natura personale eventualmente forniti sono oggetto di trattamento con strumenti elettronici e non, e sono trattati per le finalità connesse al procedimento per l'erogazione del contributo, nonché per garantire il conseguimento di un'efficace gestione operativa dello stesso.
2. I dati personali in oggetto sono trattati, altresì, per consentire l'adempimento degli obblighi previsti da leggi dello Stato, regolamenti e normativa comunitaria, ovvero da disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di controllo o di vigilanza. Per queste finalità non è necessario il consenso dell'interessato (articolo 6, comma 1, lettera b) del predetto Regolamento).
3. L'interessato potrà sempre esercitare tutti i diritti di cui agli articoli 15 e ss. del medesimo Regolamento, nonché proporre reclamo – rispetto al trattamento in oggetto – al Garante per la protezione dei dati personali.

Data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_

Firma

1) \_\_\_\_\_

2) \_\_\_\_\_

*FIRMA PER ACCETTAZIONE DEL/LA DELEGATO/A*

\_\_\_\_\_

Allegato 7 all'ordinanza n. 11/2023  
**Dichiarazione composizione impresa**

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE**

(art. 46 DPR 28/12/2000 n. 445)

Il Sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ ( ) il \_\_\_\_\_ residente  
 a \_\_\_\_\_ ( ) in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.F.  
 \_\_\_\_\_, in qualità di legale rappresentante della società/dell'impresa  
 \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ ( ) cap. \_\_\_\_\_ via  
 \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_,

consapevole delle responsabilità penali previste per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci così come stabilito negli artt. 75 e 76 del DPR 28/12/2000 n. 445,

**DICHIARA**

- che la società \_\_\_\_\_ forma giuridica \_\_\_\_\_ è regolarmente iscritta al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_ ( ), codice fiscale/partita IVA n. \_\_\_\_\_, R.E.A. n. \_\_\_\_\_, costituita in data \_\_\_\_\_; con scadenza in data \_\_\_\_\_; capitale sociale \_\_\_\_\_ i.v./versato per \_\_\_\_\_, sede legale in \_\_\_\_\_ ( ) Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ cap. \_\_\_\_\_;
- che l'organo amministrativo della società è costituito da n. \_\_\_\_\_ componenti in carica ed in particolare:

Cognome	Nome	Codice Fiscale	Carica Sociale	data di nomina e di scadenza	luogo e data di nascita

- che il collegio sindacale (sindaci effettivi e sindaci supplenti) della società è costituito da n. \_\_\_\_\_ componenti in carica ed in particolare:

Cognome	Nome	Codice Fiscale	Carica Sociale	data di nomina e di scadenza	luogo e data di nascita

Allegato 7 all'ordinanza n. 11/2023  
**Dichiarazione composizione impresa**

- che l'organo di vigilanza della società (ove previsto ai sensi dell'art.6 co. 1 lett. b del D.lgs.231/2001) è costituito da n. \_\_\_\_\_ componenti in carica ed in particolare:

Cognome	Nome	Codice Fiscale	data di nomina e di scadenza	luogo e data di nascita

- che il/i Direttore/i Tecnico/i (ove previsto/i) è/sono:

Cognome	Nome	Codice Fiscale	data di nomina e di scadenza	luogo e data di nascita

- che i Soci e Titolari di diritti su quote e azioni/proprietari sono:

Cognome	Nome	Codice Fiscale	luogo e data di nascita	Proprietà

- che le Società titolari di diritti su quote e azioni/proprietarie sono:

Società	Sede legale	C.F. e P.I.	Proprietà

- che l'oggetto sociale è:


Allegato 7 all'ordinanza n. 11/2023  
**Dichiarazione composizione impresa**

- che le sedi secondarie e unità locali sono:


Dichiara che l'impresa gode del pieno e libero esercizio dei propri diritti, non si trova in stato di liquidazione, fallimento o concordato preventivo, non ha in corso alcuna procedura dalla legge fallimentare e tali procedure non si sono verificate nel quinquennio antecedente la data odierna

*(Firmato digitalmente)*

NB: la presente dichiarazione non necessita dell'autenticazione della firma da parte di pubblico ufficiale e sostituisce a tutti gli effetti le normali certificazioni richieste o destinate ad una pubblica amministrazione nonché ai gestori di servizi pubblici e ai privati che vi consentono. L'Amministrazione si riserva di effettuare controlli a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71, comma 1, DPR 445/2000). In caso di dichiarazione falsa il cittadino sarà denunciato all'autorità giudiziaria.

**Variations degli organi societari:** *I legali rappresentanti degli organismi societari, nel termine di trenta giorni dall'intervenuta modificazione dell'assetto societario o gestionale dell'impresa, hanno l'obbligo di trasmettere all'Ente erogante, copia degli atti dai quali risulta l'intervenuta modificazione relativamente ai soggetti destinatari delle verifiche antimafia. La violazione di tale obbligo è punita con la sanzione amministrativa pecuniaria di cui all'art. 86, comma 4 del D. Lgs. 159/2011.*

Allegato 8 all'ordinanza n. 11/2023  
**Dichiarazione sostitutiva di certificazione**

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE**

(art.46 DPR 28/12/2000 n. 445)

Il Sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ ( ) il \_\_\_\_\_ residente  
 a \_\_\_\_\_ ( ) in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.F.  
 \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_ della società  
 \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ ( ) cap. \_\_\_\_\_ via  
 \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_,

consapevole delle responsabilità penali previste per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci così come stabilito negli artt. 75 e 76 del DPR 28/12/2000 n. 445,

**DICHIARA**

ai sensi dell'art. 85, comma 3 del D.lgs. n. 159/2011 così come modificato dal D.lgs. n. 218/2012, di avere i seguenti familiari conviventi di maggiore età:

NOME	COGNOME	LUOGO E DATA DI NASCITA	RESIDENZA

Il sottoscritto dichiara inoltre di essere informato, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 (codice in materia di protezione di dati personali) che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Data, \_\_\_\_\_

**Firma del dichiarante**

(firmato digitalmente)

NB:

La presente dichiarazione, se trasmessa in via telematica, deve essere compilata e sottoscritta, per quanto di rispettiva competenza:

- da parte di ciascuno dei soggetti in carica e cessati dalla stessa nell'anno antecedente con firma autografa e consegnato in originale al procuratore, che provvederà a scansionarlo e trasformarlo in copia informatica, formato pdf, salvo che il delegante non lo trasmetta al procuratore tramite PEC; in quest'ultimo caso, l'originale è conservato presso il soggetto;

Allegato 8 all'ordinanza n. 11/2023

### **Dichiarazione sostitutiva di certificazione**

- dal procuratore speciale con firma autografa, che provvederà a conservare l'originale, a scansionarlo e trasformarlo in copia informatica, formato pdf, ed a trasmetterlo, unitamente alla domanda di contributo e relativi allegati, tramite P.E.C. alla P.E.C. dell'Organismo Istruttore.

La presente dichiarazione non necessita dell'autenticazione della firma da parte di pubblico ufficiale e sostituisce a tutti gli effetti le normali certificazioni richieste o destinate ad una pubblica amministrazione nonché ai gestori di servizi pubblici e ai privati che vi consentono. L'Amministrazione si riserva di effettuare controlli a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71, comma 1, DPR 445/2000). In caso di dichiarazione falsa il cittadino sarà denunciato all'autorità giudiziaria.

Allegato 9 all'ordinanza n. 11/2023

## Schema controlli antimafia familiari conviventi

(Articolo 85 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159)

<b>Impresa individuale</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Titolare dell'impresa</li> <li>2. direttore tecnico (se previsto)</li> <li>3. familiari conviventi dei soggetti di cui ai punti 1 e 2</li> </ol>
<b>Associazioni</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Legali rappresentanti</li> <li>2. membri del collegio dei revisori dei conti o sindacale (se previsti)</li> <li>3. familiari conviventi dei soggetti di cui al punto 1 e 2</li> </ol>
<b>Società di capitali o cooperative</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Legale rappresentante</li> <li>2. Amministratori</li> <li>3. direttore tecnico (se previsto)</li> <li>4. membri del collegio sindacale</li> <li>5. socio di maggioranza (nelle società con un numero di soci pari o inferiore a 4)</li> <li>6. socio (in caso di società unipersonale)</li> <li>7. membri del collegio sindacale o, nei casi contemplati dall'art. 2477 del codice civile, al sindaco, nonché ai soggetti che svolgono i compiti di vigilanza di cui all'art. 6, comma 1, lettera b) del D.Lgs 231/2001;</li> <li>8. familiari conviventi dei soggetti di cui ai punti 1-2-3-4-5-6-7</li> </ol>
<b>Società semplice e in nome collettivo</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. tutti i soci</li> <li>2. direttore tecnico (se previsto)</li> <li>3. membri del collegio sindacale (se previsti)</li> <li>4. familiari conviventi dei soggetti di cui ai punti 1,2 e 3</li> </ol>
<b>Società in accomandita semplice</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. soci accomandatari</li> <li>2. direttore tecnico (se previsto)</li> <li>3. membri del collegio sindacale (se previsti)</li> <li>4. familiari conviventi dei soggetti di cui ai punti 1,2 e 3</li> </ol>
<b>Società estere con sede secondaria in Italia</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. coloro che le rappresentano stabilmente in Italia</li> <li>2. direttore tecnico (se previsto)</li> <li>3. membri del collegio sindacale (se previsti)</li> <li>4. familiari conviventi dei soggetti di cui ai punti 1, 2 e 3</li> </ol>
<b>Società estere prive di sede secondaria con rappresentanza stabile in Italia</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Coloro che esercitano poteri di amministrazione, rappresentanza o direzione dell'impresa</li> <li>2. familiari conviventi dei soggetti di cui al punto 1</li> </ol>
<b>Società personali (oltre a quanto espressamente previsto per le società in nome collettivo e accomandita semplice)</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Soci persone fisiche delle società personali o di capitali che sono socie della società personale esaminata</li> <li>2. Direttore tecnico (se previsto)</li> <li>3. membri del collegio sindacale (se previsti)</li> <li>4. familiari conviventi dei soggetti di cui ai punti 1,2 e 3</li> </ol>
<b>Società di capitali anche consortili, per le società cooperative di consorzi cooperativi, per i consorzi con attività esterna</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. legale rappresentante</li> <li>2. componenti organo di amministrazione</li> <li>3. direttore tecnico (se previsto)</li> <li>4. membri del collegio sindacale (se previsti)</li> <li>5. ciascuno dei consorziati che nei consorzi e nelle società</li> </ol>

Allegato 9 all'ordinanza n. 11/2023

## Schema controlli antimafia familiari conviventi

(Articolo 85 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159)

	<p>consortili detenga una partecipazione superiore al 10 per cento oppure detenga una partecipazione inferiore al 10 per cento e che abbia stipulato un patto parasociale riferibile a una partecipazione pari o superiore al 10 per cento, ed ai soci o consorziati per conto dei quali le società consortili o i consorzi operino in modo esclusivo nei confronti della pubblica amministrazione;</p> <p>6. familiari conviventi dei soggetti di cui ai punti 1,2,3,4 e 5</p>
<b>ConSORZI ex art. 2602 c.c. non aventi attività esterna e per i gruppi europei di interesse economico</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. legale rappresentante</li> <li>2. eventuali componenti dell'organo di amministrazione</li> <li>3. direttore tecnico (se previsto)</li> <li>4. imprenditori e società consorziate (e relativi legale rappresentante ed eventuali componenti dell'organo di amministrazione)</li> <li>5. membri del collegio sindacale (se previsti) familiari conviventi dei soggetti di cui ai punti 1,2,3,4 e 5</li> </ol>
<b>Raggruppamenti temporanei di imprese</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. tutte le imprese costituenti il Raggruppamento anche se aventi sede all' estero, nonché le persone fisiche presenti al loro interno, come individuate per ciascuna tipologia di imprese e società</li> <li>2. direttore tecnico (se previsto)</li> <li>3. membri del collegio sindacale (se previsti) familiari conviventi dei soggetti di cui ai punti 1, 2 e 3</li> </ol>
<b>Per le società di capitali anche consortili, per le società cooperative di consorzi cooperativi, per i consorzi con attività esterna e per le società di capitali con un numero di soci pari o inferiore a quattro (vedi lettera c del comma 2 art. 85) <u>concessionarie nel settore dei giochi pubblici</u></b>	<p>Oltre ai controlli previsti per le società di capitali anche consortili, per le società cooperative di consorzi cooperativi, per i consorzi con attività esterna e per le società di capitali con un numero di soci pari o inferiore a quattro, la documentazione antimafia deve riferirsi anche ai soci e alle persone fisiche che detengono, anche indirettamente, una partecipazione al capitale o al patrimonio superiore al 2 per cento, nonché ai direttori generali e ai soggetti responsabili delle sedi secondarie o delle stabili organizzazioni in Italia di soggetti non residenti. Nell'ipotesi in cui i soci persone fisiche detengano la partecipazione superiore alla predetta soglia mediante altre società di capitali, la documentazione deve riferirsi anche al legale rappresentante e agli eventuali componenti dell'organo di amministrazione della società socia, alle persone fisiche che, direttamente o indirettamente, controllano tale società, nonché ai direttori generali e ai soggetti responsabili delle sedi secondarie o delle stabili organizzazioni in Italia di soggetti non residenti. La documentazione di cui al periodo precedente deve riferirsi anche al coniuge non separato.</p>



## *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO ALLA RICOSTRUZIONE NEL TERRITORIO DELLE REGIONI  
EMILIA-ROMAGNA, TOSCANA E MARCHE

### **ORDINANZA N. 14/2023**

(testo coordinato con le ordinanze n. 20 del 15 gennaio 2024 e n. 23 del 9 aprile 2024)

- VISTO** il decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 600, recante “Disposizioni comuni in materia di accertamento delle imposte sui redditi”;
- VISTA** la legge 23 agosto 1988, n. 400, recante “Disciplina dell’attività di Governo e ordinamento della Presidenza del Consiglio dei ministri”;
- VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- VISTO** il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, recante “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- VISTO** il decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231, recante “Disciplina della responsabilità amministrativa delle persone giuridiche, delle società e delle associazioni anche prive di personalità giuridica, a norma dell’articolo 11 della legge 29 settembre 2000, n. 300”;
- VISTO** il decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, recante “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia”;
- VISTO** il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, recante “Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;
- VISTA** la legge 13 agosto 2010, n. 136, recante “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia”;
- VISTO** il decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, recante “Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136”;
- VISTO** il decreto del Ministero della giustizia 20 luglio 2012, n. 140, recante “Regolamento recante la determinazione dei parametri per la liquidazione da parte di un organo giurisdizionale dei compensi per le professioni regolarmente vigilate dal Ministero della giustizia, ai sensi dell’articolo 9 del decreto-legge 24 gennaio 2012, n. 1, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 marzo 2012, n. 27”;
- VISTA** la legge 14 gennaio 2013, n. 4, recante “Disposizioni in materia di professioni non organizzate”;

- VISTO** il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, recante “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;
- VISTO** il regolamento del Parlamento europeo e del Consiglio 27 aprile 2016, n. 679/2016 recante “protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati)”;
- VISTO** il decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti 2 marzo 2018, recante “Approvazione del glossario contenente l'elenco non esaustivo delle principali opere edilizie realizzabili in regime di attività edilizia libera, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 25 novembre 2016, n. 222”;
- VISTA** la legge 21 aprile 2023, n. 49, recante “Disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali”;
- VISTO** il decreto 3 maggio 2023 con il quale il Ministro per la protezione civile e le politiche del mare, ha disposto, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 23, comma 1, del decreto legislativo 2 gennaio 2018, n. 1, la mobilitazione straordinaria del Servizio nazionale di protezione civile a supporto della regione Emilia-Romagna;
- VISTA** la delibera del Consiglio dei ministri del 4 maggio 2023, con la quale è stato dichiarato, ai sensi degli articoli 7, comma 1, lettera c), e 24, comma 1, del decreto legislativo 2 gennaio 2018, n. 1, lo stato di emergenza in conseguenza delle avverse condizioni meteorologiche che, a partire dal giorno 1° maggio 2023, hanno colpito il territorio delle province di Reggio-Emilia, di Modena, di Bologna, di Ferrara, di Ravenna e di Forlì-Cesena;
- VISTA** la delibera del Consiglio dei ministri del 23 maggio 2023, con la quale sono stati estesi gli effetti dello stato di emergenza, dichiarato con delibera del Consiglio dei ministri del 4 maggio 2023, al territorio delle province di Reggio-Emilia, di Modena, di Bologna, di Ferrara, di Ravenna, di Forlì-Cesena e di Rimini in conseguenza delle ulteriori ed eccezionali avverse condizioni meteorologiche verificatesi a partire dal 16 maggio 2023;
- VISTA** la delibera del Consiglio dei ministri del 25 maggio 2023, con la quale è stato dichiarato, ai sensi degli articoli 7, comma 1, lettera c), e 24, comma 1, del decreto legislativo 2 gennaio 2018, n. 1, per dodici mesi, lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici verificatisi a partire dal 16 maggio 2023 nel territorio dei comuni di Fano, Gabicce Mare, Monte Grimano Terme, Montelabbate, Pesaro, Sassocorvaro Auditore e Urbino della provincia di Pesaro e Urbino;
- VISTA** la delibera del Consiglio dei ministri del 25 maggio 2023, con la quale è stato dichiarato, ai sensi degli articoli 7, comma 1, lettera c), e 24, comma 1, del decreto legislativo 2 gennaio 2018, n. 1, lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici verificatisi nei giorni dal 15 al 17 maggio 2023 nel territorio dei comuni di Firenzuola, di Marradi, di Palazzuolo sul Senio e di Londa della città Metropolitana di Firenze;
- VISTA** l'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile dell'8 maggio 2023, n. 992, pubblicata nella G.U.R.I. n. 110 del 12 maggio 2023;

- VISTA** l'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile del 31 maggio 2023, n. 999, pubblicata nella G.U.R.I. n. 129 del 5 giugno 2023;
- VISTA** l'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile del 5 giugno 2023, n. 1000, pubblicata nella G.U.R.I. n. 136 del 13 giugno 2023;
- VISTA** l'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile del 12 giugno 2023, n. 1002, pubblicata nella G.U.R.I. n. 141 del 19 giugno 2023;
- VISTA** l'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile del 22 giugno 2023, n. 1010, pubblicata nella G.U.R.I. n. 151 del 30 giugno 2023;
- VISTO** il decreto-legge 1° giugno 2023, n. 61, recante “Interventi urgenti per fronteggiare l'emergenza provocata dagli eventi alluvionali verificatisi a partire dal 1° maggio 2023”, convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n. 100;
- VISTO** il decreto del Presidente della Repubblica del 10 luglio 2023, con il quale il generale di corpo d'armata Francesco Paolo Figliuolo è stato nominato Commissario straordinario alla ricostruzione, ammesso alla registrazione alla Corte dei Conti il 14 luglio 2023 con foglio n. 2026;
- VISTA** l'ordinanza n. 4 in data 4 agosto 2023, ammessa alla registrazione alla Corte dei Conti il 31 agosto 2023, foglio n. 2384, con la quale, in attuazione dell'articolo 20-ter, comma 2, del decreto-legge 1° giugno 2023, n. 61, recante “Interventi urgenti per fronteggiare l'emergenza provocata dagli eventi alluvionali verificatisi a partire dal 1° maggio 2023”, convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n. 100, viene disciplinata l'articolazione interna e l'organizzazione della struttura di supporto posta alle dipendenze del Commissario straordinario alla ricostruzione nei territori colpiti dall'alluvione verificatasi a far data dal 1° maggio 2023 nelle regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche;
- VISTO** l'articolo 20-sexies del decreto-legge 1° giugno 2023, n. 61, convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n. 100, nel cui ambito sono individuati i contenuti del processo di ricostruzione del patrimonio danneggiato nonché definiti i criteri sulla base dei quali assicurare l'erogazione dei contributi per far fronte alle tipologie di intervento e di danno direttamente conseguenti agli eventi alluvionali verificatisi a partire dal 1° maggio 2023;
- VISTO** l'articolo 23 del decreto-legge 10 agosto 2023, n. 104, con il quale all'articolo 20-sexies, del decreto-legge 1° giugno 2023, n. 61, convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n. 100, è aggiunto il comma 6-bis in materia di incremento delle autorizzazioni di spesa da destinare prioritariamente agli interventi di cui alle lettere a), limitatamente agli interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione degli immobili a uso privato, d), e), e f) del comma 3, del medesimo articolo 20-sexies;
- VISTO** l'articolo 20-septies del decreto-legge 1° giugno 2023, n. 61, convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n. 100, recante “Procedura per la concessione e l'erogazione dei contributi per la ricostruzione privata”;
- RAVVISATA** l'urgente ed improcrastinabile necessità di disciplinare le modalità attuative, organizzative e procedurali al fine di assicurare il riconoscimento, la concessione e l'erogazione dei contributi di cui al comma 3, dell'articolo 20-sexies, del decreto-

legge 1° giugno 2023, n. 61, convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n. 100, in relazione alla tipologia di interventi e danni subiti agli immobili di edilizia abitativa e relativa pertinenze in diretta conseguenza degli eventi alluvionali verificatisi a far data dal 1° maggio 2023 nei territori delle regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche;

**ACQUISITA** l'intesa delle regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche;

## **DISPONE**

### **Articolo 1**

*(Ambito di applicazione e definizioni)*

1. La presente ordinanza disciplina i criteri, le modalità ed i termini per la determinazione, la concessione e la erogazione dei contributi di cui all'articolo 20-*sexies* del decreto-legge 1° giugno 2023, n. 61, convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023 n. 100, agli immobili di edilizia abitativa e relative pertinenze situate, ai sensi dell'articolo 20-*bis* del citato decreto-legge, nei territori delle regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche interessati dagli eventi alluvionali verificatisi a far data dal 1° maggio 2023 e per i quali sia dimostrato, con perizia asseverata ovvero giurata, il nesso di causalità tra i danni subiti e i citati eventi calamitosi.
2. Le disposizioni di cui alla presente ordinanza si applicano anche:
  - a) agli edifici che comprendono anche unità immobiliari non adibite ad uso residenziale, purché all'interno dell'edificio sia compresa almeno una unità immobiliare adibita a residenza **limitatamente alle parti comuni**;
  - b) agli edifici/unità immobiliari aventi destinazione d'uso diversa da quella residenziale di proprietà di persone fisiche sfitte alla data dell'evento;
  - c) agli edifici/unità immobiliari aventi destinazione d'uso diversa da quella residenziale di proprietà di persone fisiche, che alla data dell'evento, risultavano nella disponibilità di imprese, persone giuridiche, enti e/o associazioni sulla base di un valido titolo regolarmente registrato (da allegare alla domanda di contributo) qualora l'affittuario abbia delegato il proprietario alla presentazione della domanda di contributo o qualora il titolo di disponibilità si sia risolto;
  - d) alle unità immobiliari di proprietà di persone fisiche non aventi natura pertinenziale rispetto alla unità immobiliare;
  - e) ai terreni agricoli di proprietà di persone fisiche che, alla data dell'evento risultavano affittati ad aziende produttive o agricole con contratto regolarmente registrato (da allegare alla domanda di contributo) qualora l'affittuario non intenda presentare la domanda di contributo.
3. La presente ordinanza non regola i contributi per l'eventuale delocalizzazione, previa demolizione di edifici distrutti o danneggiati e dichiarati inagibili e sgomberati, per i quali la relativa ricostruzione in sito non sia possibile in base ai piani di assetto idrogeologico, agli strumenti urbanistici vigenti o sulla base di indagini conoscitive e studi elaborati o commissionati, a seguito dell'evento alluvionale, dalla pubblica autorità sui rischi idrogeologici ed idraulici presenti nell'area su cui insiste l'immobile; i contributi per tali interventi saranno regolati da successiva e specifica ordinanza.
4. Ai fini della presente ordinanza sono adottate le seguenti definizioni:
  - a) contributo concesso: così come previsto all'articolo 20-*sexies*, del decreto-legge 1° giugno 2023, n. 61, convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n. 100 è l'importo che, tramite uno o più decreti, al netto di eventuali indennizzi assicurativi o di altri contributi, il Commissario straordinario, nel limite massimo del contributo riconosciuto, concede nei limiti delle risorse finanziarie complessivamente disponibili.

- b) danno periziato: rappresenta la totalità dei danni subiti dal soggetto, risultanti da una perizia asseverata o giurata, redatta da un professionista abilitato iscritto a un ordine professionale (ingegnere, architetto, geometra, perito edile, agronomo, ecc.) che esprime, sotto la sua responsabilità, una valutazione di tipo quantitativo e qualitativo, conforme alle competenze a lui attribuite dalla normativa vigente, riguardante la specifica tematica connessa alla quantificazione del danno patito. Nel caso di immobili per i quali sussista la necessità di demolizione e ricostruzione, e solo in questa fattispecie, la perizia è giurata, in ordine alla quale il professionista, in regola con gli obblighi formativi e con gli adempimenti fiscali, giura di aver bene e fedelmente adempiuto all'incarico affidatogli al solo scopo di far conoscere la verità.

## Articolo 2

### *(Riconoscimento dei danni e modalità di concessione dei contributi)*

1. Ai sensi dell'articolo 20-*sexies* del decreto-legge 1° giugno 2023, n. 61, convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n. 100, in merito ai criteri attraverso i quali possono essere erogati contributi, fino al 100 per cento delle spese occorrenti, sia per gli interventi già eseguiti e rendicontabili sia per quelli non ancora eseguiti e, comunque, entro i limiti delle risorse disponibili, per far fronte a specifiche tipologie di intervento e di danno direttamente conseguenti agli eventi alluvionali, il contributo in favore dei soggetti privati interessati verrà riconosciuto esclusivamente per le spese riconducibili ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione delle unità immobiliari. Sono esclusi i beni mobili.
2. In esito alla ricognizione dei danni effettuata, il contributo determinato sarà riconosciuto nei limiti di quanto precedentemente indicato, per la quota parte eccedente la misura di euro 5.000,00 (cinquemila/00) eventualmente già riconosciuta, **per i medesimi interventi** alle singole unità immobiliari quale contributo di immediato sostegno e secondo le modalità successivamente specificate.
3. Il Commissario straordinario, in esito all'istruttoria e all'accertamento del danno da parte dei comuni territorialmente competenti, provvede, con un primo decreto, al riconoscimento del danno e a concedere, nei limiti delle risorse finanziarie complessivamente disponibili, i contributi di cui all'articolo 20-*sexies*, del decreto-legge 1° giugno 2023, n. 61, convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n. 100, a tutte le unità immobiliari **di cui ai commi 1 e 2 del precedente articolo 1**, che abbiano subito dei danni, fino al 100 per cento delle spese ammissibili, con le seguenti modalità:
  - a) per gli importi fino a euro 20.000,00 (ventimila/00), l'intero valore del danno riconosciuto. Gli importi saranno erogati:
    - 1) a titolo di anticipazione, nei limiti del 50 per cento del totale del contributo concesso;
    - 2) a saldo, la quota rimanente, pari al 50 per cento del contributo concesso, a conclusione della rendicontazione totale delle spese e dei relativi controlli;
    - 3) **in unica soluzione, a conclusione della rendicontazione totale delle spese e dei relativi controlli, qualora siano stati già realizzati tutti gli interventi per cui si chiede il contributo e le relative spese debitamente quietanziate;**
  - b) per gli importi superiori a euro 20.000,00 (ventimila/00), una prima misura pari almeno a euro 20.000,00 (ventimila/00). In relazione alle risorse finanziarie che, successivamente, saranno assegnate e rese disponibili allo scopo sulla contabilità speciale di cui all'articolo 20-*septies*, comma 4, del decreto-legge 1° giugno 2023, n. 61, convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n. 100, il Commissario straordinario provvede, con uno o più decreti, alla concessione di ulteriori quote di contributi, fino alla concorrenza dell'importo complessivo del danno riconosciuto. Detti contributi saranno erogati:
    - 1) a titolo di anticipazione, in esito al primo decreto di concessione, nei limiti del 50 per cento della prima misura di contributo concesso. I decreti di concessione delle ulteriori quote di contributi, concessi ai sensi della presente lettera b), recheranno l'importo dell'integrazione della quota di anticipazione da erogare;

- 2) a saldo, a conclusione della rendicontazione totale delle spese e dei relativi controlli, la differenza tra quanto concesso in relazione alla prima misura di contributo, ovvero tra l'importo complessivo dei contributi concessi in relazione ai successivi decreti di concessione di cui alla presente lettera b), e quanto erogato a titolo di anticipazione. Nel caso in cui le risorse non fossero disponibili nella loro interezza, resta salva la possibilità di emettere ulteriori decreti di concessione per l'erogazione della quota parte rimanente.
- 3) in unica soluzione, a conclusione della rendicontazione totale delle spese e dei relativi controlli, qualora siano stati già realizzati tutti gli interventi per cui si chiede il contributo e le relative spese debitamente quietanziate.

### Articolo 3

*(Tipologie di intervento e costi ammissibili a contributo)*

1. Il contributo di cui all'articolo 2 della presente ordinanza è concesso per:
  - a) ripristino strutturale e funzionale dell'edificio danneggiato (unità immobiliari, pertinenze e parti comuni), limitatamente ai danni relativi a:
    - 1) elementi strutturali verticali e orizzontali;
    - 2) finiture interne ed esterne (intonacatura e tinteggiatura interne ed esterne, pavimentazione interna, rivestimenti parietali, controsoffittature, tramezzature e divisori in genere);
    - 3) serramenti interni ed esterni;
    - 4) impianti: di riscaldamento, idrico-fognario (compreso i sanitari), elettrico, fotovoltaico, solare termico, citofonico, diffusione del segnale televisivo, allarme, rete dati LAN, climatizzazione, video-sorveglianza;
    - 5) ascensore, montascale;
    - 6) pertinenze, comprese le recinzioni, per la quota di proprietà ove le stesse siano direttamente funzionali all'abitazione;
  - b) interventi di pulizia e rimozione di acqua, fango e detriti dall'abitazione, dal fabbricato e/o pertinenze e/o dalla relativa area esterna pertinenziale;
  - c) ripristino di aree e fondi esterni necessari per l'accesso e fruizione dell'abitazione o delle sue pertinenze;
  - d) ripristino, anche parziale, dei danni alle parti comuni di un edificio residenziale in cui è presente, alla data dell'evento calamitoso, almeno un'abitazione;
  - e) servizi tecnici di impresa per indagini geognostiche, sondaggi, analisi di laboratorio, caratterizzazione meccanica dei materiali, rilievi topografici, *laser scanner*, drone, restituzioni grafiche e quanto propedeutico e funzionale alle attività peritali e tecnico-professionali, i cui costi dovranno essere riferiti ai prezziari regionali;
  - f) eventuali attività di messa in sicurezza all'interno di aree private, non adibite ad attività sociali, economiche e produttive, per eventi franosi che risultino espressamente indicati nella perizia asseverata e nella scheda rilevazione danni. In tal caso, la domanda di contributo è presentata dal proprietario;
  - g) il ripristino dei terreni non pertinenziali e non adibiti ad attività sociali, economiche e produttive, danneggiati, con particolare riferimento alla rimozione di fango e detriti, nel rispetto delle norme di carattere ambientale. In tal caso, la domanda di contributo è presentata dal proprietario;
  - h) eventuali adeguamenti di sicurezza, obbligatori per legge, per gli impianti preesistenti alla data dell'evento calamitoso e danneggiati dal medesimo evento;
2. Saranno inoltre riconosciuti oneri, adeguatamente documentati, sostenuti dai soggetti che abitano in locali sgomberati dalle competenti autorità, per traslochi o depositi temporanei a seguito degli eventi alluvionali verificatisi a far data dal 1° maggio 2023.
3. I seguenti beni mobili, non registrati, presenti nell'abitazione/pertinenza alla data degli eventi calamitosi:
  - arredi;
  - elettrodomestici;

– stoviglie;

– utensili di uso comune;

ove gli stessi abbiano subito danni a seguito degli eventi in parola, potranno essere elencati come beni danneggiati nella perizia asseverata. Tale elenco varrà ai fini peritali laddove la norma dovesse prevedere in futuro la possibilità di contributo per tali beni.

4. In caso di immobili che, alla data dell'evento, risultavano locati o in comodato a uso abitativo con contratto regolarmente registrato (da allegare alla domanda di contributo) e presentino danni sia all'immobile che ai beni mobili in esso presenti, qualora questi ultimi siano, tutti o in parte, di proprietà dell'affittuario, la domanda di contributo per i danni ai beni mobili e immobili può essere presentata dal proprietario, con delega da parte dell'affittuario/comodatario ovvero dall'affittuario/comodatario, con delega da parte del proprietario. Ai fini dell'erogazione del contributo da parte del Commissario straordinario, il beneficiario si identifica con colui il quale ha presentato la domanda di contributo.
5. In caso di edifici misti, ovvero unità immobiliari adibite ad uso residenziale e attività produttiva, l'istanza di contributo presentata ai sensi della presente ordinanza contiene le spese relative alle unità immobiliari a destinazione residenziale e le relative pertinenze e le opere sulle parti comuni. L'istanza di contributo per le opere sulle parti di proprietà esclusiva delle unità immobiliari a destinazione produttiva e per i rimborsi relativi alle scorte ed ai beni mobili strumentali delle attività produttive, dovrà essere presentata separatamente, secondo i criteri e le modalità stabilite da altra ordinanza.
6. La domanda di contributo può essere presentata anche da coloro che abbiano acquisito la proprietà dell'immobile danneggiato dall'evento alluvionale per effetto di aggiudicazione o assegnazione in una procedura di pignoramento immobiliare come prevista dall'articolo 555 del Codice di Procedura Civile, purché l'atto di pignoramento sia stato trascritto ai sensi dell'articolo 2693 del Codice Civile prima della data degli eventi del 1° maggio 2023.
- 6bis. La domanda di contributo può essere presentata anche da coloro che abbiano acquisito la proprietà dell'immobile danneggiato dall'evento alluvionale per successione ereditaria.
- 6ter. La domanda di contributo può essere presentata anche da coloro che alla data dell'evento rivestivano la qualifica di promissari acquirenti purché il contratto preliminare di vendita sia stato stipulato prima della data degli eventi del 1° maggio 2023 e nei 180 giorni successivi a tale data il contratto definitivo di vendita sia stato regolarmente registrato e trascritto.
7. Nei casi di necessità di demolizione e ricostruzione di immobili, così come attestato dalla perizia giurata del professionista incaricato o oggetto di ordinanza sindacale di demolizione per pubblica e privata incolumità, è previsto un costo convenzionale, quale valore massimo di contributo concedibile, ottenuto moltiplicando per la superficie complessiva dell'unità immobiliare il costo parametrico, articolato per classi di superficie, oltre IVA, se non recuperabile. Gli importi parametrici sono 1900 euro/mq fino a 200 mq, 1650 euro/mq da 200,01 mq a 350 mq, 1500 euro/mq oltre i 350,01 mq. Il costo convenzionale include il costo di costruzione, compresi gli impianti, le spese tecniche, i costi di perizia e di ogni altro adempimento dei professionisti ai fini dell'espletamento delle attività indicate nella presente ordinanza.
8. Rientrano tra le spese ammissibili anche le spese tecniche, comprensive degli onorari dei professionisti abilitati o consulenti. Tali spese sono computate nel costo dell'intervento, ai fini del contributo previsto dalla presente ordinanza, secondo le seguenti percentuali massime calcolate sugli importi riconosciuti:
  - a) spese per consulenze propedeutiche al progetto, progettazione, direzione lavori, responsabile della sicurezza, ovvero altre figure professionali tecniche necessarie per la realizzazione del progetto per le singole unità immobiliari: 10% sul costo complessivo degli interventi per importi dei lavori inferiori a euro 20.000,00 (ventimila/00); 8% sul costo complessivo degli interventi per importi dei lavori compresi tra euro 20.000,01 (ventimila/01) ed euro 50.000,00 (cinquantamila/00); 6% sul costo complessivo degli interventi per importi dei lavori compresi tra euro 50.000,01 (cinquantamila/01) ed euro 100.000,00 (centomila/00); 5% sul costo complessivo degli interventi per importi dei lavori superiori a euro 100.000,01 (centomila/01);

- b) spese per consulenze propedeutiche al progetto, progettazione, direzione lavori, responsabile della sicurezza, ovvero altre figure professionali tecniche necessarie per la realizzazione del progetto per le parti comuni: 10% sul costo complessivo degli interventi per importi dei lavori inferiori a euro 100.000,00 (centomila/00); 8% sul costo complessivo degli interventi per importi dei lavori compresi tra euro 100.000,01 (centomila/01) ed euro 150.000,00 (centocinquantamila/00); 6% sul costo complessivo degli interventi per importi dei lavori compresi tra euro 150.000,01 (centocinquantamila/01) ed euro 200.000,00 (duecentomila/00); 5% sul costo complessivo degli interventi per importi dei lavori superiori a euro 200.000,01 (duecentomila/01);
- c) spese per consulenze propedeutiche al progetto, progettazione, direzione lavori, responsabile della sicurezza, ovvero altre figure professionali tecniche nei casi di demolizione e ricostruzione non ricompresi all'articolo 1, comma 3, della presente ordinanza: 10% sul costo complessivo degli interventi per importi dei lavori inferiori a euro 250.000,00 (duecentocinquantamila/00); 6% sul costo complessivo degli interventi per importi dei lavori superiori a euro 250.000,01 (duecentocinquantamila/01);
- d) perizia asseverata, perizia giurata e scheda rilevazione danni su immobili, strutture, impianti e beni mobili non registrati: 4% sul costo degli interventi per importi dei lavori inferiori a euro 20.000,00 (ventimila/00); 3% sul costo degli interventi per importi dei lavori compresi tra euro 20.000,01 (ventimila/01) ed euro 50.000,00 (cinquantamila/00); 2% sul costo degli interventi per importi dei lavori compresi tra euro 50.000,01 (cinquantamila/01) ed euro 100.000,00 (centomila/00); 1% sul costo degli interventi per importi dei lavori superiori a euro 100.000,01 (centomila/01). **Il contributo minimo che sarà riconosciuto per la perizia è pari a euro 750,00 (settecentocinquanta/00).**

I compensi e gli onorari professionali, ammissibili a contributo ai sensi del presente comma, sono da intendersi al **lordo** dell'IVA e **cassa professionisti e** non potranno comunque essere superiori ai limiti massimi di equo compenso di cui alla legge 21 aprile 2023, n. 49, con riferimento all'Allegato I.13 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e/o al decreto del Ministero della giustizia 20 luglio 2012, n. 140, per le prestazioni in essi contenute e dovranno essere giustificati con le relative parcelle. In caso di rideterminazione giudiziale del compenso pattuito nessuna integrazione del contributo già erogato sarà dovuto dal Commissario straordinario.

### **Articolo 3 bis**

*(Deroghe)*

1. **Nella considerazione dell'urgente necessità di procedere con la realizzazione degli interventi di cui alla presente ordinanza, che afferiscono alla pubblica e privata incolumità, al fine di consentire un rapido rientro alle normali condizioni di vita e di assicurare le più snelle modalità collegiali per il rilascio dei pareri, i Comuni, nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico e della disciplina edilizia, possono provvedere in deroga alla legge 7 agosto 1990, n. 241 e smi. In particolare, nei casi in cui occorra acquisire anche un solo atto di assenso, comunque denominato, di competenza di un'amministrazione diversa dal Comune, necessario ai fini del perfezionamento del titolo edilizio, lo Sportello unico indice, entro il termine perentorio di cinque giorni lavorativi, una conferenza dei servizi semplificata anche in modalità asincrona da concludersi con determinazione motivata entro e non oltre quindici giorni dalla convocazione. Qualora alla conferenza dei servizi semplificata il rappresentante di un'amministrazione o un soggetto invitato non fornisca riscontro o, comunque, non sia dotato di adeguato potere di rappresentanza, il parere si intende acquisito con esito positivo e la conferenza delibera. Il dissenso manifestato in sede di conferenza di servizi deve essere motivato e recare, a pena di inammissibilità, le specifiche indicazioni progettuali necessarie al fine dell'assenso. Fermo restando quanto stabilito dal presente comma, i pareri, i visti e i nulla-osta relativi agli interventi, che si dovessero rendere necessari, anche successivamente alla conclusione della conferenza dei servizi semplificata, devono essere resi dalle amministrazioni entro e non oltre sette giorni dalla richiesta e, qualora entro tale termine non siano resi, si intendono acquisiti con esito positivo.**

#### Articolo 4

*(Tipologie di interventi o danni esclusi dall'ambito di applicazione dell'ordinanza)*

1. Sono esclusi dall'ambito di applicazione della presente ordinanza e, pertanto, non figurano come ammissibili a contributo, i danni riguardanti:
  - a) gli immobili, di proprietà di un'impresa, destinati, alla data dell'evento calamitoso, all'esercizio di un'attività economica e produttiva ovvero destinati, a tale data, all'uso abitativo se la proprietà di tali immobili faccia comunque capo ad un'impresa; per tali immobili trova applicazione ulteriore specifica ordinanza;
  - b) le aree e fondi esterni al fabbricato non pertinenti al fabbricato distrutto o dichiarato inagibile e sgomberato a meno che tali aree non rientrino nei casi previsti dall'articolo 3, comma 1, lettere f) e g) della presente ordinanza;
  - c) i fabbricati, e relative pertinenze, o porzioni di fabbricati, realizzati in assenza o difformità del titolo edilizio, salvo che, alla data della domanda, in base alle norme di legge, siano stati conseguiti i relativi titoli abilitativi, in sanatoria. Sono fatti salvi i fabbricati, o porzioni di fabbricati (e relative pertinenze), realizzati ante 1967 per i quali non vi era obbligo di titoli edilizi e sui quali sia dimostrato/asseverato, con ogni valenza probante, la mancanza sull'immobile di interventi edilizi o equipollenti - successivi al 1967 - che avrebbero necessitato obbligatoriamente di titoli abilitativi;
  - d) i fabbricati che, alla data dell'evento, non risultino iscritti al catasto fabbricati o per i quali non sia stata presentata, entro tale data, apposita domanda di iscrizione a detto catasto;
  - e) i fabbricati che, alla data dell'evento, risultavano dichiarati inabitabili o inagibili o in corso di costruzione se non in regola con la normativa edilizia;
  - f) i fabbricati che, alla data dell'evento calamitoso, risultavano collabenti;
  - g) beni mobili (a meno che, con successivo atto normativo, non sia per essi previsto un contributo);
2. Nelle attività di ripristino e di riparazione dai danni, non possono essere oggetto di contributo le migliorie che non siano legate agli adeguamenti normativi attinenti alla sicurezza o agli aspetti igienico-sanitari, nonché le eventuali installazioni di impianti non presenti all'atto degli eventi alluvionali.
3. La causa di esclusione dall'accesso al contributo di cui al comma 1, lettera c), del presente articolo non è accertata nei controlli per le richieste di finanziamento, con riferimento agli interventi di ripristino, che non richiedano la presentazione di una pratica edilizia costituendo attività di edilizia libera, a norma del decreto 2 marzo 2018 del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, recante "Approvazione del glossario contenente l'elenco non esaustivo delle principali opere edilizie realizzabili in regime di attività edilizia libera, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 25 novembre 2016, n. 222". Il Commissario straordinario, in tali casi, si riserva la facoltà di effettuare controlli a campione, acquisendo la documentazione necessaria presso i comuni competenti al fine di verificare la regolarità edilizia dell'immobile danneggiato oggetto di intervento. **In tali casi, i comuni interessati provvederanno al rilascio della documentazione necessaria per l'effettuazione dei controlli, richiedendo al privato, se necessario, integrazione documentale.** Laddove, in esito a tali controlli dovessero emergere irregolarità, il contributo non sarà erogato ovvero, in caso di erogazione, anche parziale, già avvenuta, si procederà ai sensi dell'articolo 20-septies, comma 5, del decreto-legge 1° giugno 2023, n. 61, convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n. 100, analogamente ai casi di concessione di contributi in carenza dei necessari presupposti.

#### Articolo 5

*(Procedura e termini per la presentazione delle istanze di riconoscimento dei contributi)*

1. L'istanza di riconoscimento dei contributi è presentata dai soggetti legittimati al comune territorialmente competente, unitamente alla richiesta del titolo abilitativo, ove necessario, in relazione alla tipologia dell'intervento progettato. La domanda è compilata secondo il modello in allegato 1 alla presente ordinanza, e dovrà recare un indirizzo di posta elettronica certificata

- (PEC) per le necessarie comunicazioni. Ad essa sono obbligatoriamente allegati, oltre alla documentazione eventualmente necessaria per il rilascio del titolo edilizio:
- a) la scheda di rilevazione dei danni, redatta da un professionista abilitato (modello in allegato 2 alla presente ordinanza);
  - b) la perizia tecnica asseverata o giurata (nei casi previsti), rilasciata da un professionista abilitato, attestante la riconducibilità causale diretta dei danni esistenti agli eventi alluvionali (modello in allegato 3 alla presente ordinanza);
  - c) il progetto degli interventi proposti, con l'indicazione degli interventi di ricostruzione, di ripristino e di riparazione necessari, corredati da computo metrico estimativo, da cui risulti l'entità del contributo richiesto.
2. L'istanza compilata dovrà essere inoltrata dai soggetti legittimati ai comuni utilizzando le tre distinte piattaforme informatiche all'uopo predisposte dalle regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche ciascuna per i beneficiari dei propri territori, a cura del:
- a) proprietario dell'immobile, alla data dell'evento alluvionale, eventualmente munito di delega da parte dell'affittuario/comodatario (allegato 4 alla presente ordinanza) nei casi previsti dall'articolo 3, comma 4;
  - b) usufruttuario/affittuario/comodatario dell'immobile, alla data dell'evento alluvionale, se tale figura si accolla l'onere del ripristino e delle connesse spese; in tal caso, alla domanda va allegata la dichiarazione di rinuncia al contributo da parte del proprietario/proprietari, nonché copia di un suo documento di identità in corso di validità (modello di dichiarazione del proprietario/proprietari dell'immobile in allegato 5 alla presente ordinanza);
  - c) **persone fisiche proprietarie di immobili o terreni agricoli sui quali, alla data dell'evento, insistevano attività condotte da terzi con contratto regolarmente registrato (da allegare alla domanda di contributo), a condizione che il titolo di disponibilità sia stato risolto ovvero il proprietario sia stato autorizzato dal conduttore ad effettuare i lavori di ripristino.**
3. Qualora i predetti soggetti intendessero inviare la domanda di contributo e ricevere tutte le connesse comunicazioni avvalendosi di un procuratore speciale, gli stessi sono tenuti a conferire a quest'ultimo la procura speciale utilizzando l'apposito modello in allegato 6 alla presente ordinanza. In tale caso, dovrà essere allegata anche copia di un documento di identità del procuratore speciale in corso di validità.
4. È ammessa la presentazione di una sola istanza di riconoscimento dei contributi per ciascuna unità immobiliare. Nel caso di proprietari di più immobili siti nello stesso comune, dovrà essere presentata una istanza di riconoscimento dei contributi per ciascuna unità immobiliare. L'istanza può essere presentata nuovamente una sola volta, in caso di rigetto per incompletezza documentale entro **60 (sessanta)** giorni dal rigetto.

## Articolo 6

### *(Immobili in comproprietà e delega a un comproprietario)*

1. Per gli immobili in comproprietà, alla domanda di contributo presentata da un comproprietario deve essere allegata la delega degli altri comproprietari (modello in allegato 7 alla presente ordinanza), unitamente alla copia dei documenti di riconoscimento.
2. In assenza della delega di cui al precedente comma, il contributo è riconosciuto al solo comproprietario che ha presentato la domanda, limitatamente all'importo ammesso a contributo e comprovato da documentazione di spesa a lui intestata, con esclusione, pertanto, della spesa eventualmente documentata con fatture intestate ai comproprietari che non hanno conferito la delega. Non sono ammesse domande da più comproprietari per lo stesso immobile.
3. Per i danni nelle parti comuni condominiali, la domanda di contributo è presentata dall'amministratore del condominio, che dovrà allegare alla domanda apposito verbale di assemblea condominiale **costituita ai sensi delle maggioranze previste dal Codice civile in relazione alla natura dei lavori**, con indicazione delle quote millesimali di ciascun proprietario ed esplicitazione chiara del mandato attribuito all'amministratore per la presentazione della domanda. La rendicontazione dei lavori e delle spese deve essere fatturata al condominio, a cui sarà erogato il contributo spettante nella sua interezza, a conclusione dei lavori.

4. Per i danni nelle parti comuni per i quali non è obbligatoria la nomina dell'amministratore, la domanda di contributo è presentata da uno dei proprietari, munito di procura speciale da parte di tutti i proprietari delle unità immobiliari (modello in allegato 8 alla presente ordinanza). La rendicontazione dei lavori e delle spese deve essere fatturata al proprietario che ha ricevuto la procura speciale, a cui sarà erogato il contributo spettante nella sua interezza, a conclusione dei lavori.

#### **Articolo 7**

*(Indennizzi assicurativi e contributi corrisposti da altro Ente pubblico o privato)*

1. Eventuali indennizzi assicurativi o altre tipologie di contributo corrisposti o da corrispondersi per le medesime finalità, andranno sommati al contributo determinato con la presente ordinanza, fino alla concorrenza del danno ammissibile a contributo. La somma del contributo di cui alla presente ordinanza, di eventuale indennizzo assicurativo, di crediti di imposta e di eventuale altro contributo non deve comunque superare il 100 per cento del contributo ammissibile in relazione al danno riconosciuto.
2. Il richiedente il contributo dovrà produrre al comune copia della documentazione attestante l'indennizzo o il contributo deliberato e non ancora percepito o della quietanza liberatoria relativa all'indennizzo assicurativo già percepito, unitamente alla perizia redatta dalla compagnia di assicurazioni e/o idonea documentazione attestante l'importo e il titolo in base al quale è stato già corrisposto il contributo da parte di altro ente pubblico.
3. La documentazione di cui al comma 2, per indennizzi/contributi percepiti successivamente alla presentazione della perizia (non allegata a quest'ultima), dovrà essere prodotta senza alcun ritardo al comune dopo la relativa erogazione (di indennizzi o contributi) e, se non prodotta, non si potrà procedere alla liquidazione del contributo eventualmente riconosciuto ai sensi di quanto disposto dalla presente ordinanza.
4. In caso di copertura assicurativa, la concessione del contributo è subordinata alla dichiarazione che il beneficiario abbia esperito tutte le azioni e adempimenti a suo carico per ottenere l'indennizzo da parte della compagnia di assicurazioni.
5. In caso di controversie relative agli indennizzi assicurativi, il contributo di cui alla presente ordinanza sarà concesso e, successivamente, liquidato solo in esito alla dichiarazione del beneficiario di aver concluso eventuali contenziosi con l'istituto assicurativo comunicando, contestualmente, l'importo ricevuto.
6. La documentazione attestante l'effettiva percezione dell'indennizzo o contributo, di cui al precedente comma, qualora relativa a indennizzi o contributi effettivamente percepiti successivamente e, quindi, non allegata alla domanda di contributo, dovrà essere prodotta al comune entro 10 giorni dall'avvenuta erogazione.
7. Il mancato rispetto di quanto previsto al presente articolo comporta la decadenza dal contributo.
8. In alternativa alla documentazione da produrre di cui ai commi precedenti, la domanda per l'accesso al contributo dovrà in ogni caso contenere la dichiarazione, da parte del richiedente, che attesti l'assenza di una copertura assicurativa o di altro contributo.

#### **Articolo 8**

*(Perizia asseverata dal professionista incaricato per i danni subiti dagli immobili di edilizia abitativa e pertinenze)*

1. L'accertamento dei danni provocati dagli eventi alluvionali deve essere comprovato e documentato attraverso perizia asseverata, redatta secondo il modello in allegato 3 alla presente ordinanza, a firma di un professionista abilitato, iscritto ad un ordine o collegio. Tutti i soggetti che producono le perizie devono essere formalmente incaricati dal soggetto che richiede il contributo ed essere in posizione di terzietà rispetto a quest'ultimo. Il soggetto incaricato deve dichiarare che nelle attività realizzate non è coinvolto da interessi propri ovvero di propri parenti e affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale ovvero di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge o i conviventi abbiano causa pendente o grave

- inimicizia o rapporti di credito o debito significativi, ovvero di soggetti od organizzazioni di cui sia tutore, curatore, procuratore o agente, ovvero di enti, associazioni anche non riconosciute, comitati, società o stabilimenti di cui sia amministratore o gerente o dirigente.
2. Nei casi di ricostruzione in sito dell'immobile distrutto o dichiarato inagibile, la perizia è giurata.
  3. Nei casi di demolizione e ricostruzione dell'immobile danneggiato, il Commissario straordinario procederà a disporre un sopralluogo tecnico per la verifica dell'effettiva necessità. In fase di istruttoria da parte del comune, lo stesso è tenuto a informare il Commissario straordinario della relativa istanza. In tali casi, il procedimento di concessione dovrà tenere conto degli esiti del sopralluogo.
  4. Nella perizia, che deve essere prodotta unitamente alla domanda di contributo, il professionista di cui al precedente comma 1, sotto la propria personale responsabilità, deve:
    - a) verificare e dichiarare il nesso di causalità tra i danni e gli eventi alluvionali occorsi a far data dal 1° maggio 2023, nei territori delle regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche di cui all'articolo 1 della presente ordinanza;
    - b) relativamente agli immobili distrutti o danneggiati ovvero agli impianti di cui all'articolo 3 alla presente ordinanza:
      - 1) identificare l'immobile, indicandone l'indirizzo e i dati catastali (foglio, mappale, subalterno, categoria, intestazione catastale), attestando che l'immobile, alla data dell'evento alluvionale, non era in corso di costruzione oppure non utilizzabile e asseverando lo stato legittimo del fabbricato, anche con riferimento alle tolleranze costruttive e alle sanatorie accertate nell'ambito del titolo abilitativo previsto per le opere di ripristino e ricostruzione, ovvero attestando che l'immobile è stato costruito prima del 1967 e per il quale non vi era l'obbligo di titoli edilizi. Rimane fermo quanto previsto dall'articolo 4, comma 3, nel caso di interventi che costituiscono attività di edilizia libera. Nel caso di immobile in costruzione ovvero completato ma non utilizzabile, attestarne lo stato e indicare la percentuale di avanzamento dei lavori. Nei casi in cui non sia possibile rendere disponibile il titolo abilitativo per cause di forza maggiore, attestare da parte del comune competente, conseguenti agli eventi alluvionali, lo stato legittimo, ai sensi dell'articolo 9-bis, comma 1-bis, del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, è quello desumibile dalle informazioni catastali di primo impianto, o da altri documenti probanti, quali le riprese fotografiche, gli estratti cartografici, i documenti d'archivio, o altro atto, pubblico o privato, di cui sia dimostrata la provenienza;
      - 2) precisare se i danni riguardano una o più unità immobiliari e, in caso affermativo, indicare i dati catastali di ciascuna di esse;
      - 3) descrivere i danni all'immobile e specificare quali, tra gli elementi strutturali e di finitura, gli impianti e i serramenti di cui all'articolo 3 alla presente ordinanza sono stati danneggiati, indicando le misure e/o quantità effettivamente danneggiate con allegato l'elaborato grafico di rilievo del danno; descrivere gli interventi sugli stessi, compresi quelli comportanti adeguamenti di sicurezza obbligatori per legge e stimarne il costo di ripristino, attraverso un computo metrico estimativo nel quale devono essere indicate le unità di misura e i prezzi unitari, sulla base del prezzario regionale o, per le voci di spesa ivi non previste, sulla base di prezzari approvati da enti pubblici, camere di commercio o altre istituzioni pubbliche presenti nel territorio colpito dall'evento calamitoso; per tutti gli interventi da realizzare sugli immobili redigere il quadro economico di progetto/computo metrico;
      - 4) attestare, nel caso di spese già sostenute, la congruità delle stesse con i prezzari di cui al precedente punto 3), producendo il computo metrico di cui alla contabilità finale dei lavori ovvero, in caso di accertata incongruità, rideterminando in diminuzione i costi unitari e, quindi, il costo complessivo; la documentazione comprovante la spesa e il pagamento deve essere allegata alla perizia asseverata;
      - 5) distinguere nei casi di cui al precedente punto 4), i costi ammissibili a contributo dai costi per eventuali interventi già eseguiti o da eseguire non ammissibili a contributo;

- 6) distinguere i costi per gli adeguamenti di legge, ammissibili a contributo, in quanto legati alla sicurezza degli impianti o ad aspetti igienico-sanitari, dalle eventuali migliorie non ammissibili a contributo e, quindi, a carico del soggetto interessato;
- 7) produrre planimetria catastale, nonché stato di fatto e stato legittimo dell'immobile **ove previsto**.

### Articolo 9

*(Attività istruttoria dei comuni e inoltro delle istanze di concessione dei contributi)*

1. Ai sensi dell'articolo 20-septies del decreto-legge 1° giugno 2023, n. 61, convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n. 100, i comuni verificano la spettanza e l'entità del contributo richiesto sulla base delle domande presentate attraverso la piattaforma informatica dai soggetti legittimati.
2. I comuni, all'avvio dell'istruttoria, devono altresì verificare, **ove necessario e a esclusione delle attività in edilizia libera previste dall'articolo 6 del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i., lo stato legittimo del fabbricato o della porzione di fabbricato e relative pertinenze, ovvero quanto previsto all'articolo 4, comma 1, lettera c),** anche con riferimento alle tolleranze costruttive e alle sanatorie accertate nell'ambito del titolo abilitativo previsto per le opere di ripristino e ricostruzione, l'assenza di procedure sanzionatorie o di sanatoria in corso e l'inesistenza di vincoli di inedificabilità assoluta. In particolare, è necessario che sia accertato che:
  - a) l'immobile oggetto di richiesta di contributo sia sito nel comune ove sono occorsi gli eventi calamitosi di cui all'articolo 1 della presente ordinanza;
  - b) la completezza della scheda di rilevazione dei danni;
  - c) **il richiedente non sia stato destinatario per lo stesso immobile di altri contributi concessi a titolo di risarcimento, anche parziale, per gli stessi interventi, indicandone l'ammontare eventualmente già erogato.**
3. I comuni completano le verifiche di cui al comma 2 entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla presentazione delle domande che, non presentando vizi o difformità rispetto ai criteri indicati nella presente ordinanza, sono considerate ricevibili. Qualora all'esito dell'istruttoria di cui al comma 2 si riscontrino difformità rispetto ai requisiti necessari per l'ammissibilità dell'istanza di concessione dei contributi, il suddetto termine di 30 (giorni) è interrotto e i comuni provvedono a notificare **attraverso richiesta di integrazioni** al soggetto interessato i vizi e le difformità ostative all'accoglimento della domanda, dando un tempo di 10 (dieci) giorni al fine di regolarizzare la propria posizione, anche a mezzo di integrazione documentale, per l'eventuale ottenimento dell'esito positivo dell'istruttoria. All'esito delle infruttuose integrazioni o della mancata risposta da parte del soggetto interessato, i comuni provvedono, **ai sensi dell'articolo 10-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 s.m.i., ad inviare il preavviso di rigetto della stessa, dandone comunicazione al soggetto interessato, e al successivo rigetto a seguito di mancata o infruttuosa risposta entro 10 (dieci) giorni dal suddetto preavviso.**
4. I comuni, qualora non dispongano, a supporto del responsabile del procedimento, di personale tecnico o amministrativo adeguato che possa efficacemente gestire i procedimenti amministrativi derivanti dall'applicazione della presente ordinanza, ovvero siano impossibilitati alla gestione di detti procedimenti, possono avanzare specifica richiesta di supporto tecnico per la fase istruttoria di propria competenza al Commissario straordinario, attraverso l'utilizzo di apposita funzione nella piattaforma informatica.
5. All'esito **positivo** delle verifiche di cui al precedente comma 2, il comune ovvero la struttura di supporto appositamente convenzionata dal Commissario straordinario, ove attivata, provvede, entro 30 (trenta) giorni, a:
  - a) verificare che sia riportato nella perizia asseverata di cui all'articolo 8 l'attestazione del nesso di causalità diretto tra i danni subiti e gli eventi meteorologici avversi occorsi dal 1° maggio 2023;
  - b) quantificare l'importo ammissibile a contributo (con separata indicazione dell'indennizzo assicurativo o di altro contributo da decurtare, ove ricorrano), previa determinazione dell'entità, delle tipologie di intervento e dei costi ammessi a contributo nel rispetto delle

disposizioni adottate ai sensi dell'articolo 20-*sexies*, comma 1, del decreto-legge 1° giugno 2023, n. 61, convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n. 100, nonché di quanto disposto con la presente ordinanza.

In caso di esigenze di approfondimento istruttorio, il suddetto termine di 30 (trenta) giorni è interrotto e il comune, provvede a comunicare al soggetto interessato, dando un tempo di 30 (trenta) giorni per il riscontro, i vizi, le difformità o le esigenze di integrazioni documentali necessarie per consentire la finalizzazione dell'istruttoria.

All'esito delle infruttuose integrazioni o della mancata risposta da parte del soggetto interessato, i comuni provvedono, ai sensi dell'articolo 10-*bis* della legge 7 agosto 1990, n. 241 s.m.i., ad inviare il preavviso di rigetto della stessa, dandone comunicazione al soggetto interessato, e al successivo rigetto a seguito di mancata o infruttuosa risposta entro 10 (dieci) giorni dal suddetto preavviso.

6. I comuni, qualora la domanda di riconoscimento del contributo sia ricevibile, quantificata e accertata l'entità del contributo, comunicano al soggetto beneficiario la proposta di concessione del contributo per l'accettazione, mediante l'utilizzo di apposita funzione disponibile nella piattaforma informatica, dando un tempo di 15 (quindici) giorni per l'accettazione della stessa, da effettuarsi sulla medesima piattaforma informatica. In mancanza di riscontro, si applica la procedura del silenzio-assenso.

I comuni, all'esito dell'accettazione della proposta di concessione del contributo ovvero in caso di silenzio-assenso da parte del soggetto beneficiario, in aderenza a quanto disposto dall'articolo 20-*sexies*, comma 3, del decreto-legge 1° giugno 2023, n. 61, convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n. 100, provvedono a trasmettere al Commissario straordinario le proposte di concessione del contributo, comprensivo delle spese tecniche e al netto degli indennizzi assicurativi, o di altri contributi ricevuti per le medesime finalità.

In caso di dissenso da parte del beneficiario, i comuni acquisiscono le motivazioni e valutano se necessario procedere a un riesame dell'istruttoria. All'esito dell'eventuale riesame, i comuni inviano la proposta di concessione del contributo al Commissario straordinario, ovvero confermano l'esito dell'istruttoria già svolta e inviano la relativa proposta di concessione al Commissario straordinario.

7. Il Commissario straordinario emana il decreto di riconoscimento e concessione del contributo, al netto di eventuali indennizzi assicurativi o di altro contributo, e provvede alla sua erogazione entro i successivi 30 (trenta) giorni dalla ricezione della relativa proposta di concessione, secondo le modalità indicate all'articolo 2 della presente ordinanza.
8. Le fasi del procedimento sono rese visibili ai soggetti legittimati, accedendo alla piattaforma nella quale sono state presentate le istanze.

## **Articolo 10**

*(Fasi del procedimento per la concessione e l'erogazione del contributo)*

1. Il Commissario straordinario, una volta ricevute le proposte di concessione dei contributi dai comuni territorialmente competenti, per mezzo della piattaforma informatica all'uopo implementata, conclude il proprio procedimento con l'adozione del decreto di concessione del contributo al netto di eventuali indennizzi o contributi già percepiti di cui all'articolo 7 della presente ordinanza.
2. In tale ambito, il Commissario straordinario provvede, altresì, a definire le modalità e la misura mediante le quali assicurare l'erogazione del contributo. In particolare, in relazione alle risorse finanziarie complessivamente disponibili, il contributo sarà concesso ed erogato secondo quanto disposto all'articolo 2, della presente ordinanza.
3. Il Commissario straordinario procede, informando il comune territorialmente competente, a:
  - a) dare esecutività agli atti di concessione dei contributi notificando al soggetto beneficiario il decreto di riconoscimento e concessione del contributo e comunicando, altresì, l'importo del contributo complessivamente spettante opportunamente ripartito in anticipazione e saldo;
  - b) liquidare anticipazione del contributo concesso;
  - c) accertare che nei contratti stipulati tra il soggetto beneficiario e l'impresa che eseguirà gli interventi di ricostruzione, di riparazione o di ripristino sia stata inserita specifica clausola

di tracciabilità finanziaria. Inoltre, i contratti stipulati tra soggetto beneficiario e l'impresa esecutrice devono, altresì, contenere specifica previsione relativa al rispetto dei contratti collettivi nazionali di settore e/o di categoria e al rispetto di tutta la normativa vigente in materia di tutela del lavoro nonché della salute e della sicurezza sui luoghi di lavoro. Il soggetto beneficiario accerterà che l'impresa che eseguirà gli interventi di ricostruzione, di riparazione o di ripristino sia inserita nelle *white list* ai sensi della legge 6 novembre 2012, n. 190 (Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione – articolo 1, comma 53 e decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 18 aprile 2013 e s.m.i., ove tali disposizioni ne prevedano l'obbligatorietà, fatti salvi i casi di lavori già realizzati alla data di pubblicazione della presente ordinanza;

- d) comunicare il termine entro il quale devono essere completati gli interventi e quello entro il quale presentare la documentazione prevista a pena di decadenza dal contributo concesso evidenziando, in ogni caso, che la quota a saldo del contributo concesso potrà essere erogata solo una volta esperiti tutti i controlli necessari. Il termine indicato può essere prorogato, su istanza motivata dell'interessato, con apposita determinazione, da comunicare al Commissario straordinario;
4. Entro il termine di 12 (dodici) mesi, o del maggior tempo eventualmente concesso, dalla notifica del decreto di concessione, il beneficiario dovrà presentare, per il tramite della piattaforma informatica all'uopo implementata, al comune territorialmente competente, tutta la documentazione tecnica comprovante l'avvenuta realizzazione degli interventi nonché **le fatture anche in formato cartaceo, ovvero copia di cortesia, relative all'ultimazione dei lavori, nonché ogni altra documentazione, valida ai fini fiscali e debitamente quietanzata, comprovante le spese sostenute, nonché i relativi mezzi di pagamento (bonifici bancari o postale, ovvero altro strumento di pagamento consentito nei circuiti bancari che ne consenta la tracciabilità); sono ammessi pagamenti effettuati dai parenti e affini fino al 2° grado del soggetto beneficiario, nonché dei conviventi more uxorio.** Il termine di 12 (dodici) mesi, o del maggior tempo eventualmente concesso, può essere prorogato, su istanza motivata degli interessati, con apposita determinazione del comune, da comunicare al Commissario straordinario.
  5. Al termine dell'attività di rendicontazione da parte del soggetto beneficiario, il comune, ovvero la struttura di supporto appositamente convenzionata, ove attivata, deve:
    - a) preliminarmente verificare la completezza e la regolarità di tutta la documentazione presentata con specifico riferimento a:
      - 1) accertamento della regolarità formale dei giustificativi di spesa e della piena coerenza delle spese documentate con l'intervento riconosciuto dal decreto di concessione;
      - 2) verifica della corrispondenza tra la documentazione tecnica e la documentazione di spesa;
      - 3) verifica dei bonifici bancari e dell'esatta indicazione del titolo di spesa quietanzato; detti documenti dovranno riportare il CUP o un'autodichiarazione che attesti il nesso tra le spese sostenute e il CUP assegnato in fase di concessione per le spese sostenute precedentemente alla presentazione della domanda di contributo;
      - 4) verifica degli estratti conto o documenti analoghi con effettiva registrazione del bonifico bancario;
    - b) inviare, entro 30 (trenta) giorni dalla richiesta di erogazione presentata dal beneficiario, inviare al Commissario straordinario apposita richiesta di erogazione del contributo della quota a saldo, riepilogativa per ciascun beneficiario richiedente, tenuto conto del contributo concesso e della eventuale quota di anticipazione già erogata.

In caso di esigenze di approfondimenti istruttori, il suddetto termine di 30 (trenta) giorni è interrotto e il comune, ovvero la predetta struttura di supporto convenzionata, provvede a comunicare al soggetto interessato, dando un tempo di 30 (trenta) giorni per il riscontro, le esigenze di integrazioni documentali, ovvero di chiarimenti necessari per consentire la finalizzazione dell'istruttoria. In caso di parziale o mancato riscontro da parte del soggetto beneficiario, la domanda è respinta e può essere presentata una nuova richiesta di erogazione,

se non scaduto il termine concesso per la rendicontazione finale. Diversamente, viene avviato il procedimento di revoca di cui al successivo articolo 12 della presente ordinanza.

6. Il Commissario straordinario, al termine dell'attività istruttoria di verifica della documentazione e rendicontazione delle spese effettuate dai comuni, provvede all'erogazione della quota a saldo direttamente ai beneficiari.
7. Il saldo rideterminato in diminuzione, rispetto a quello concesso, qualora la spesa effettivamente sostenuta e documentata sia di importo inferiore ai costi stimati nella perizia asseverata/giurata. Pertanto, in funzione della spesa sostenuta e documentata, il contributo verrà calcolato sul minor valore tra quanto ammesso e quanto rendicontato. Il contributo così determinato, sommato a eventuali indennizzi assicurativi e/o a eventuali altri contributi corrisposti allo stesso titolo, non potrà comunque superare il valore del danno riconosciuto ammissibile (divieto di sovra-compensazione).

#### **Articolo 11**

*(Obblighi dei beneficiari)*

1. Fermo restando il rispetto delle normative vigenti per la realizzazione degli interventi ammessi a contributo, i beneficiari sono tenuti a:
  - a) eseguire i pagamenti relativi agli interventi effettuati esclusivamente attraverso bonifico bancario, ovvero altro strumento di pagamento che ne consenta la tracciabilità. I documenti attestanti i pagamenti effettuati dovranno riportare:
    - 1) il codice CUP (Codice Unico di Progetto) ai sensi di quanto prescritto dall'articolo 5 del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito dalla legge 21 aprile 2023, n. 41;
    - 2) per le spese sostenute precedentemente alla presentazione della domanda di contributo, un'autodichiarazione che attesti il nesso tra le spese sostenute e il CUP assegnato in fase di concessione;
  - b) fornire, su richiesta del comune o del Commissario straordinario, tutte le informazioni necessarie ai fini della valutazione, monitoraggio e controllo nonché a consentire l'accesso al personale incaricato dal comune o dal Commissario straordinario a tutti i documenti relativi al contributo concesso per danni subiti, in occasione di eventuali sopralluoghi ed ispezioni;
  - c) **provvedere a rientrare nell'abitazione entro 3 mesi dalla fine lavori, o dalla recuperata utilizzabilità nel caso di interventi di edilizia libera, presentando una dichiarazione sullo stato dell'occupazione, qualora lo stesso beneficiario o altri soggetti usufruiscano di misure relative all'autonoma sistemazione o di alloggi resi disponibili nell'ambito dello stato di emergenza in relazione allo stesso immobile.**

#### **Articolo 12**

*(Attività di verifica e revoca dei contributi)*

1. Il Commissario straordinario, avvalendosi della propria struttura di supporto, ovvero di quella appositamente convenzionata, procede a verifiche:
  - a) documentali, a premessa dell'adozione dei decreti di erogazione dei contributi a titolo di anticipazione, allo scopo di verificare il rispetto degli obblighi previsti dalla presente ordinanza e la veridicità delle dichiarazioni e delle informazioni prodotte dai soggetti beneficiari;
  - b) in loco, anche a campione, a premessa dell'adozione del provvedimento di liquidazione del saldo relativo ai contributi concessi ed erogati a titolo di anticipazione, allo scopo di verificare il completamento degli interventi e la veridicità delle dichiarazioni ed informazioni prodotte dai soggetti beneficiari per i quali siano stati adottati uno o più decreti di concessione dei contributi.
2. Nell'ambito dei controlli di cui al comma precedente, i beneficiari dei contributi sono tenuti a esibire tutta la documentazione richiesta e a consentire ispezioni sui beni, di cui è stato dichiarato il danneggiamento, il ripristino o la ricostruzione.

3. Qualora dalle predette verifiche emerga che i contributi sono stati concessi in carenza dei necessari presupposti, il Commissario straordinario dispone l'annullamento o la revoca, anche parziale, del decreto di concessione dei contributi e provvede a richiedere la restituzione delle eventuali somme indebitamente percepite. Le proposte che i comuni effettuano relativamente alla concessione dei contributi devono prevedere clausole di revoca espresse, anche parziali, per i casi di mancato o ridotto impiego delle somme, ovvero di loro utilizzo anche solo in parte per finalità o interventi diversi da quelli indicati nel provvedimento concessorio. In tutti i casi di revoca o di annullamento, il beneficiario è tenuto alla restituzione del contributo oltre gli interessi legali, decorrenti dalla data di erogazione del contributo. In caso di inadempienza, si procede con l'iscrizione a ruolo. Le somme riscosse a mezzo di iscrizione a ruolo sono riversate in apposito capitolo dell'entrata del bilancio dello Stato per la successiva riassegnazione al Fondo di cui all'articolo 20-*quinquies*, comma 1, del decreto-legge 1° giugno 2023, n. 61, convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n. 100.
4. Il contributo sarà revocato anche qualora si verifichi una sola delle seguenti circostanze:
  - a) le dichiarazioni rese non risultano veritiere;
  - b) la rinuncia da parte del destinatario del contributo;
  - c) il destinatario del contributo risulti assegnatario di altri contributi concessi in conseguenza dei danni causati dall'emergenza e volti a risarcire i medesimi danni;
  - d) il beneficiario non concluda la realizzazione del progetto ammesso nei termini assegnati;
  - e) il beneficiario abbia omissso di inserire specifica clausola di tracciabilità finanziaria nei contratti stipulati tra il richiedente il contributo e l'impresa che eseguirà gli interventi di ricostruzione, di riparazione o di ripristino;
  - f) il beneficiario non ottemperi all'obbligo di rendicontazione nei termini stabiliti, ovvero prorogati.
5. Il Commissario straordinario, sulla base di apposito protocollo d'intesa adottato con la Guardia di Finanza, provvede ad implementare un tempestivo flusso informativo a favore della Guardia di Finanza, quale forza di polizia economico finanziaria specializzata nella tutela della spesa pubblica nazionale ed unionale, al fine di prevenire, individuare e contrastare ogni condotta illecita di malversazione, indebita aggiudicazione e/o percezione di risorse finanziarie pubbliche.

### **Articolo 13**

#### *(Trattamento dei dati personali)*

1. Ai sensi del Regolamento UE n. 679/2016 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, i dati personali che per effetto della presente ordinanza pervengono alla struttura di supporto al Commissario straordinario, sono trattati nel rispetto della normativa sopra richiamata. In particolare, ai sensi dell'articolo 13 del medesimo Regolamento, i dati di natura personale eventualmente forniti sono oggetto di trattamento con strumenti elettronici e non, e sono trattati per le finalità connesse al procedimento per l'erogazione del contributo, nonché per garantire il conseguimento di un'efficace gestione operativa dello stesso.
2. I dati personali in oggetto sono trattati, altresì, per consentire l'adempimento degli obblighi previsti da leggi dello Stato, regolamenti e normativa comunitaria, ovvero da disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di controllo o di vigilanza. Per queste finalità non è necessario il consenso dell'interessato (articolo 6, comma 1, lettera b) del predetto Regolamento).
3. L'interessato potrà sempre esercitare tutti i diritti di cui agli articoli 15 e ss. del medesimo Regolamento, nonché proporre reclamo – rispetto al trattamento in oggetto – al Garante per la protezione dei dati personali.

### **Articolo 14**

#### *(Copertura finanziaria)*

1. La concessione e l'erogazione dei contributi di cui trattasi è subordinata alla presentazione di apposita istanza, a domanda, da parte dei soggetti beneficiari. Non risultando, pertanto, quantificabili allo stato gli oneri complessivi connessi al riconoscimento dei danni conseguenti

agli eventi alluvionali, il Commissario straordinario provvederà a erogare i contributi nei limiti delle risorse assegnate allo scopo e alla data odierna rese disponibili sulla contabilità speciale di cui all'articolo 20-*quinquies*, comma 4, del decreto-legge 1° giugno 2023, n. 61, convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n. 100. Alla concorrenza delle suddette risorse, il Commissario straordinario provvederà a rappresentare agli organi preposti il nuovo fabbisogno finanziario e a emanare, sulla base delle ulteriori risorse rese disponibili allo scopo, successive determinazioni per il loro impiego, con le modalità e i termini fissati dalla presente ordinanza, pubblicate sulla sezione Amministrazione trasparente del sito istituzionale del Commissario straordinario.

#### **Articolo 15**

*(Efficacia e obblighi di pubblicità)*

1. La presente ordinanza, trasmessa alla Corte dei conti per il controllo preventivo di legittimità, sarà pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e sarà efficace dalla data di pubblicazione nel sito del Commissario straordinario, nella sezione Amministrazione trasparente (<https://commissari.gov.it/alluvionecentronord2023>) ed è comunicata alla Presidenza del Consiglio dei Ministri, al Dipartimento della protezione civile e alle Presidenze delle regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche.

#### **ALLEGATI:**

Allegato 1: Domanda di contributo

Allegato 2: Scheda di rilevazione danni

Allegato 3: Perizia tecnica asseverata

Allegato 4: Delega dell'affittuario al proprietario per i beni mobili di sua proprietà

Allegato 5: Dichiarazione di rinuncia del contributo da parte del proprietario

Allegato 6: Modello Procura speciale

Allegato 7: Delega altri comproprietari

Allegato 8: Modello Procura speciale relative a parti comuni

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**  
**Generale di Corpo d'Armata Francesco Paolo FIGLIUOLO**

Allegato 1 all'ordinanza n. 14/2023

**Al comune di** \_\_\_\_\_  
**via** \_\_\_\_\_  
**CAP** \_\_\_\_\_ - ( \_\_\_\_\_ )

### DOMANDA DI CONTRIBUTO

**Per far fronte ai danni agli immobili di edilizia abitativa e relative pertinenze e ai terreni (non pertinenziali e non adibiti ad attività sociali, economiche e produttive) conseguenti agli eventi alluvionali occorsi a partire dal 1° maggio 2023 nel territorio delle regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche, di cui all'articolo 1, comma 1, dell'ordinanza n. 14/2023 del Commissario straordinario**

#### DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICATO/ATTO NOTORIO

Ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000

#### SEZIONE 1 - Identificazione del soggetto che presenta la domanda di contributo ovvero soggetto incaricato in virtù di procura speciale allegata alla presente domanda

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ indirizzo \_\_\_\_\_  
tel. \_\_\_\_\_ cell. \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_  
codice fiscale/partita IVA \_\_\_\_\_

In qualità di:

- proprietario dell'unità immobiliare
- proprietario del terreno danneggiato
- comproprietario dell'unità immobiliare
- affittuario/comodatario/usufruttuario dell'unità immobiliare  
contratto sottoscritto in data \_\_\_\_\_ Numero Repertorio \_\_\_\_\_  
registrato il \_\_\_\_\_ presso l'Ufficio delle entrate di \_\_\_\_\_  
con n. registro \_\_\_\_\_
- amministratore condominiale
- proprietario munito di procura speciale da parte di tutti i proprietari delle unità immobiliari, qualora non sia prevista la nomina dell'amministratore
- altro \_\_\_\_\_, presento la domanda di contributo per conto del/della  
Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_
- erede di \_\_\_\_\_
- promissario acquirente, contratto preliminare di vendita stipulato il \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_ e contratto definitivo di vendita registrato e trascritto il \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

## Allegato 1 all'ordinanza n. 14/2023

**CHIEDE****SEZIONE 2 - Finalità della domanda**

	Danni subiti e ripristino dell'intervento:	Eseguito *	Parzialmente eseguito*	Da eseguire
<input type="checkbox"/>	a) elementi:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	1. strutturali verticali e orizzontali dell'immobile;	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	2. finiture interne e/o esterne;	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	3. serramenti interni ed esterni;	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	4. impianti: di riscaldamento, idrico-fognario (compreso i sanitari), elettrico, fotovoltaico, solare termico, citofonico, diffusione del segnale televisivo, allarme, rete dati LAN, climatizzazione, video-sorveglianza;	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	5. ascensore, montascale;	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	6. pertinenze <b>comprese le recinzioni, per la quota di proprietà</b> ove le stesse siano direttamente funzionali all'abitazione;	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	b) interventi di pulizia e rimozione di acqua, fango e detriti dall'abitazione, dal fabbricato e/o pertinenze e/o dalla relativa area esterna pertinenziale;	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	c) ripristino di aree e fondi esterni necessari per l'accesso e fruizione dell'abitazione o delle sue pertinenze;	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	d) ripristino, anche parziale, dei danni alle parti comuni di un edificio residenziale in cui è presente, alla data dell'evento calamitoso, almeno un'abitazione;	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	e) servizi tecnici di impresa per indagini geognostiche, sondaggi, analisi di laboratorio, caratterizzazione meccanica dei materiali, rilievi topografici, <i>laser scanner</i> , drone, restituzioni grafiche e quanto propedeutico e funzionale alle attività peritali e tecnico-professionali, i cui costi dovranno essere riferiti ai <b>prezzari regionali</b> ;	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	f) eventuali attività di messa in sicurezza all'interno di aree private, non adibite ad attività sociali, economiche e produttive, per eventi franosi che risultino espressamente indicati nella perizia asseverata e nella scheda rilevazione danni;	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	g) il ripristino dei terreni non pertinenziali e non adibiti ad attività sociali, economiche e produttive, danneggiati, con particolare riferimento alla rimozione di fango e detriti, nel rispetto delle norme di carattere ambientale;	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	h) oneri, adeguatamente documentati, sostenuti dai soggetti che abitano in locali sgomberati dalle competenti autorità, per traslochi o depositi temporanei a seguito degli eventi alluvionali verificatisi a far data dal 1° maggio 2023;	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	i) beni mobili non registrati presenti nell'abitazione/pertinenza alla data dell'evento calamitoso:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	1. arredi;	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	2. elettrodomestici;	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	3. stoviglie;	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	4. utensili di uso comune;	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	j) spese tecniche per gli interventi di ripristino immobili, strutture e impianti (come dettagliato alle lettere a), c), d), f), g)) della presente Sezione, spese per perizia asseverata/giurata, al <b>lordo</b> dell'IVA <b>e cassa professionisti</b> e non potranno comunque essere superiori ai limiti massimi di equo compenso;	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	k) eventuali adeguamenti di sicurezza, obbligatori per legge, per gli impianti preesistenti alla data dell'evento calamitoso e danneggiati dal medesimo evento;	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

\* **intervento fatturato**

Data \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_\_\_

Firma del dichiarante

Allegato 1 all'ordinanza n. 14/2023

**A tal fine, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 e delle conseguenze previste dall'articolo 75 del D.P.R. n. 445/2000 in ordine alla responsabilità penale in caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, sotto la propria personale responsabilità,**

## DICHIARA

### SEZIONE 3 - Descrizione unità immobiliare/terreni

1) l'unità immobiliare per la quale si richiede il contributo è ubicata in:

via / viale piazza / (altro) \_\_\_\_\_

al n. civico \_\_\_\_, in località \_\_\_\_\_, CAP \_\_\_\_\_

scala \_\_\_\_\_, piano \_\_\_\_\_, interno n. \_\_\_\_\_

e distinta in catasto fabbricati al foglio n. \_\_\_\_\_ particella/e n. \_\_\_\_\_

sub \_\_\_\_\_ categoria/classe \_\_\_\_\_ vani \_\_\_\_\_

**ed è:**

di proprietà

di proprietà ma locata

*(Indicare nome, cognome e codice fiscale del/i affittuario/i):*

\_\_\_\_\_

*Indicare il contratto di locazione*

\_\_\_\_\_

*Indicare se il/i affittuario/i all'interno dell'immobile ha subito danni a beni propri):*

in comproprietà e la percentuale di possesso è la seguente (\_\_\_\_%)

*(Indicare il nominativo del contitolare):* \_\_\_\_\_

in locazione *(indicare nome, cognome e codice fiscale del/i proprietario/i):*

in comodato *(indicare nome, cognome e codice fiscale del/i proprietario/i):*

posseduta a titolo di altro diritto reale di godimento *(specificare: \_\_\_\_\_),*

*(Indicare nome, cognome e codice fiscale del/i proprietario/i):*

è un condominio

parte comune

**composta da:**

- n. \_\_\_\_\_ piani, di cui n. \_\_\_\_\_ interrati e n. \_\_\_\_\_ seminterrati;

- n. \_\_ vani, di cui n. \_\_ cucina, n. \_\_ sala, n. \_\_ sala con angolo cottura n. \_\_, camera n. \_\_ bagno;

- è all'interno di un edificio residenziale/condominiale  SI  NO

unità principale

## Allegato 1 all'ordinanza n. 14/2023

pertinenza distinta in catasto al foglio n. \_\_\_\_ particella n. \_\_\_\_ sub \_\_\_\_ categoria

specificare se:

cantina

box

garage

altro (specificare: \_\_\_\_\_)

**costituita da:**

- l'immobile è adibito interamente ad uso abitativo?

SI

NO (specificare dati catastali riferiti alla parte abitativa);

\_\_\_\_\_

- nel caso l'immobile sia costituito da una parte per l'utilizzo aziendale, è stata presentata una domanda per la concessione del contributo?

NO

SI (specificare i dati identificativi della domanda es. n. prot., data, ecc.);

\_\_\_\_\_

- nel caso NON sia stata presentata la domanda di contributo, si ha intenzione di presentarla?

SI

NO

2) il terreno (non pertinenziale e non adibito ad attività sociali, economiche e produttive) per il quale si chiede il contributo è ubicato in:

via \_\_\_\_\_ al n. civico \_\_\_\_\_, in località \_\_\_\_\_,

CAP \_\_\_\_\_ e distinta in catasto terreni al foglio n. \_\_\_\_\_ particella/e n. \_\_\_\_\_

sub \_\_\_\_\_ categoria/classe \_\_\_\_\_ superficie \_\_\_\_\_ qualità \_\_\_\_\_

**SEZIONE 4 - Stato dell'unità immobiliare**

Alla data della presente dichiarazione, l'unità immobiliare è:

distrutta

danneggiata

ristrutturata

o in parte

o totalmente

la stessa è stata:

dichiarata inagibile dal \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ al \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_;

o in parte (specificare \_\_\_\_\_)

o totalmente ed evacuata

(indicare, se esistenti: ordinanza di sgombero ed eventuale provvedimento di revoca:

\_\_\_\_\_);

non evacuata.

## Allegato 1 all'ordinanza n. 14/2023

**SEZIONE 4 bis - Stato del terreno (non pertinenziale e non adibito ad attività sociali, economiche e produttive)**

Alla data della presente dichiarazione, il terreno è:

- danneggiato
- ripristinato
  - o in parte
  - o totalmente

**SEZIONE 5 -Esclusioni**

Non figurano come ammissibili a contributo, le seguenti voci:

- a) danni agli immobili, di proprietà di un'impresa, destinati, alla data dell'evento calamitoso, all'esercizio di un'attività economica e produttiva ovvero destinati, a tale data, all'uso abitativo se la proprietà di tali immobili faccia comunque capo ad un'impresa;
- b) danni alle aree e fondi esterni al fabbricato non pertinenziali al fabbricato distrutto o dichiarato inagibile e sgomberato a meno che tali aree non rientrino nei casi previsti dall'articolo 3 comma 1 lettere f) e g) dell'ordinanza n. 14/2023;
- c) danni ai fabbricati e relative pertinenze, o porzioni di fabbricati, realizzati in assenza o difformità del titolo edilizio, salvo che, alla data della domanda, in base alle norme di legge, siano stati conseguiti i relativi titoli abilitativi, in sanatoria. Sono fatti salvi i fabbricati, o porzioni di fabbricati (e relative pertinenze), realizzati ante 1967 per i quali non vi era obbligo di titoli edilizi e sui quali sia dimostrato/asseverato, con ogni valenza probante, la mancanza sull'immobile di interventi edilizi o equipollenti - successivi al 1967 - che avrebbero necessitato obbligatoriamente di titoli abilitativi;
- d) danni ai fabbricati che, alla data dell'evento, non risultino iscritti al catasto fabbricati o per i quali non sia stata presentata, entro tale data, apposita domanda di iscrizione a detto catasto;
- e) danni ai fabbricati che, alla data dell'evento, risultavano dichiarati inabitabili o inagibili o in corso di costruzione se non in regola con la normativa edilizia;
- f) danni ai fabbricati che, alla data dell'evento calamitoso, risultavano collabenti;
- g) danni ai beni mobili a meno che, con successivo atto normativo, non sia previsto un contributo;

Nelle attività di ripristino e di riparazione dai danni, non possono essere oggetto di contributo le migliorie che non siano legate agli adeguamenti normativi attinenti alla sicurezza o agli aspetti igienico-sanitari, nonché le eventuali installazioni di impianti non presenti all'atto degli eventi alluvionali.

## Allegato 1 all'ordinanza n. 14/2023

**SEZIONE 6 - Indennizzi assicurativi, crediti d'imposta o altre tipologie di contributi e stato di legittimità**

Inoltre:

- 1) dichiara che i danni denunciati sono stati causati dagli eventi occorsi a partire dal 1° maggio 2023 nel territorio delle regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche, ai sensi dell'articolo 20-bis del decreto-legge 1° giugno 2023, n. 61, convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n. 100;
- 2) dichiara:
- di non aver titolo a indennizzi da compagnie assicurative
- di aver titolo all'indennizzo da compagnie assicurative per il seguente importo:

TIPO INTERVENTO	INDENNIZZO	VARIE
come da Sez 2 let a) 1;	<input type="checkbox"/> € _____	<input type="checkbox"/> In corso di quantificazione
come da Sez 2 let a) 2;	<input type="checkbox"/> € _____	<input type="checkbox"/> In corso di quantificazione
come da Sez 2 let a) 3;	<input type="checkbox"/> € _____	<input type="checkbox"/> In corso di quantificazione
come da Sez 2 let a) 4;	<input type="checkbox"/> € _____	<input type="checkbox"/> In corso di quantificazione
come da Sez 2 let a) 5	<input type="checkbox"/> € _____	<input type="checkbox"/> In corso di quantificazione
come da Sez 2 let a) 6;	<input type="checkbox"/> € _____	<input type="checkbox"/> In corso di quantificazione
come da Sez 2 let b);	<input type="checkbox"/> € _____	<input type="checkbox"/> In corso di quantificazione
come da Sez 2 let c);	<input type="checkbox"/> € _____	<input type="checkbox"/> In corso di quantificazione
come da Sez 2 let d);	<input type="checkbox"/> € _____	<input type="checkbox"/> In corso di quantificazione
come da Sez 2 let e);	<input type="checkbox"/> € _____	<input type="checkbox"/> In corso di quantificazione
come da Sez 2 let f);	<input type="checkbox"/> € _____	<input type="checkbox"/> In corso di quantificazione
come da Sez 2 let g) ;	<input type="checkbox"/> € _____	<input type="checkbox"/> In corso di quantificazione
come da Sez 2 let h)	<input type="checkbox"/> € _____	<input type="checkbox"/> In corso di quantificazione
come da Sez 2 let i) 1;	<input type="checkbox"/> € _____	<input type="checkbox"/> In corso di quantificazione
come da Sez 2 let i) 2;	<input type="checkbox"/> € _____	<input type="checkbox"/> In corso di quantificazione
come da Sez 2 let i) 3;	<input type="checkbox"/> € _____	<input type="checkbox"/> In corso di quantificazione
come da Sez 2 let i) 4;	<input type="checkbox"/> € _____	<input type="checkbox"/> In corso di quantificazione
come da Sez 2 let j)	<input type="checkbox"/> € _____	<input type="checkbox"/> In corso di quantificazione
come da Sez 2 let k)	<input type="checkbox"/> € _____	<input type="checkbox"/> In corso di quantificazione
<b>TOTALE</b>	<b>€</b> _____	

*allegare eventuale copia della documentazione attestante l'indennizzo o il contributo deliberato e non ancora percepito, o della quietanza liberatoria relativa all'indennizzo assicurativo già percepito unitamente alla perizia redatta dalla Compagnia di assicurazioni e/o idonea documentazione attestante l'importo e titolo in base al quale è stato già corrisposto il contributo da parte di altro ente pubblico,*

- 4) dichiara nel caso in cui le procedure di verifica e liquidazione degli indennizzi assicurativi siano in corso di definizione/quantificazione al momento della presentazione della presente istanza di contributo, di impegnarsi a comunicare via PEC, entro 10 giorni dalla data avvenuta erogazione, il relativo ammontare;
- 5) dichiara di essere consapevole che il mancato rispetto dell'impegno di cui al precedente punto 4 determina la decadenza dal contributo;

## Allegato 1 all'ordinanza n. 14/2023

6) per l'unità immobiliare/terreno sono state presentate domande di contributo per lo stesso evento presso altri enti pubblici:

SI     NO

Indicare la denominazione dell'Ente \_\_\_\_\_

Indicare il tipo di contributo richiesto \_\_\_\_\_

Il contributo è stato percepito:  SI     NO  
per un importo pari a € \_\_\_\_\_

Il contributo è stato già erogato  SI     NO  
per un importo pari a € \_\_\_\_\_

7) dichiara in merito alla clausola di tracciabilità finanziaria sugli interventi di riparazione di ricostruzione o di ripristino dei danni subiti, di essersi attenuto e/o di attenersi a quanto riportato all'articolo 11, comma 1 dell'ordinanza n. 14/2023 del Commissario straordinario.

8) dichiara che le unità immobiliari danneggiate

- non sono state realizzate in difformità o in assenza delle autorizzazioni o concessioni previste dalla legge;
- sono state realizzate in difformità alle regole urbanistiche ed edilizie e che alla data della domanda sono stati conseguiti i relativi titoli abilitativi in sanatoria (allegare documentazione);
- sono state realizzate ante 1967 e che non sono stati realizzati interventi edilizi o equipollenti - successivi al 1967 - che avrebbero necessitato obbligatoriamente di titoli abilitativi.

9) dichiara di rinunciare a fruire dell'eventuale credito d'imposta per i lavori realizzati/da realizzare, se finanziati con i contributi erogati in via diretta dal Commissario straordinario.

La condizione del punto 7 deve sussistere, a pena di inammissibilità della domanda di contributo, alla data di presentazione della medesima e, a pena di decadenza dal contributo, alla data di erogazione di quest'ultimo.

Allegato 1 all'ordinanza n. 14/2023

**SEZIONE 7 – Indennizzi concernenti la domanda di contributo per l'immediato sostegno alla popolazione secondo le O.C.D.P.C. n. 999/2023, 1000/2023, 1002/2023.**

Inoltre dichiara:

- di non aver presentato domanda secondo le O.C.D.P.C. n. 999/2023, 1000/2023, 1002/2023;
- di aver presentato domanda secondo le O.C.D.P.C. n. 999/2023, 1000/2023, 1002/2023, per l'importo complessivo di: € \_\_\_\_\_ per i seguenti interventi:

TIPO DI INTERVENTI	INDENNIZZI
elementi strutturali	€ _____
finiture interne e/o esterne	€ _____
serramenti interni ed esterni	€ _____
impianti: di riscaldamento, idrico-fognario (compreso i sanitari), elettrico, fotovoltaico, citofonico, diffusione del segnale televisivo, allarme, rete dati LAN, climatizzazione	€ _____
ascensore- montascale	€ _____
pertinenza/e	€ _____
area e fondo esterno necessari per l'accesso e fruizione dell'abitazione o delle pertinenze	€ _____
pulizie e rimozione acqua/fango/detriti	€ _____
eventuali adeguamenti obbligatori per legge	€ _____
prestazioni tecniche (progettazione, direzione lavori, ecc.), comprensive di oneri riflessi (cassa previdenziale ed IVA) nei limiti massimi del compenso professionale di cui al D.M. 17 giugno 2016 come modificato dal D.Lgs. 36/2023 e dalla legge n. 49 del 21 aprile 2023 e del D.M. 143 del 31 ottobre 2013, se necessarie in base alla normativa vigente in materia di edilizia e tecnica	€ _____
arredi presenti nell'abitazione	€ _____
elettrodomestici presenti nell'abitazione	€ _____
elettrodomestici presenti nelle pertinenze	€ _____
materiale didattico	€ _____
stoviglie e utensili di uso comune	€ _____
abbigliamento (nel limite del 10% del contributo spettante)	€ _____
<b>TOTALE</b>	€ _____

Data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_

Firma del dichiarante  
\_\_\_\_\_

Allegato 1 all'ordinanza n. 14/2023

**DICHIARA DI ESSERE CONSAPEVOLE**

- che il Commissario straordinario, sulla base di apposito protocollo d'intesa adottato con la Guardia di Finanza, provvede ad implementare un tempestivo flusso informativo a favore della Guardia di Finanza, quale forza di polizia economico finanziaria specializzata nella tutela della spesa pubblica nazionale ed unionale, al fine di prevenire, individuare e contrastare ogni condotta illecita di malversazione, indebita aggiudicazione e/o percezione di risorse finanziarie pubbliche;
- di quanto previsto dall'articolo 4 comma 2 dell'ordinanza n. 14/2023 del Commissario straordinario in merito ai controlli a campione sulla documentazione relativa agli interventi di ripristino che costituiscono attività di edilizia libera, a norma del decreto 2 marzo 2018 del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti recante "Approvazione del glossario contenente l'elenco non esaustivo delle principali opere edilizie realizzabili in regime di attività edilizia libera, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 25 novembre 2016, n. 222", che non richiedono la presentazione di una pratica edilizia.

**DICHIARA ALTRESÌ**

che il conto corrente bancario intestato al richiedente, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, da utilizzare per l'accredito del contributo richiesto, è individuato dal seguente

IBAN: \_\_\_\_\_ Banca/Istituto di credito: \_\_\_\_\_

Data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_

Firma del dichiarante

\_\_\_\_\_

**INFORMATIVA PER IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

1. Ai sensi del Regolamento UE n. 679/2016 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, i dati personali raccolti e contenuti nella presente dichiarazione saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa, nel rispetto della normativa sopra richiamata. In particolare, ai sensi dell'articolo 13 del medesimo Regolamento, i dati di natura personale eventualmente forniti sono oggetto di trattamento con strumenti elettronici e non, e sono trattati per le finalità connesse al procedimento per l'erogazione del contributo, nonché per garantire il conseguimento di un'efficace gestione operativa dello stesso.
2. I dati personali in oggetto sono trattati, altresì, per consentire l'adempimento degli obblighi previsti da leggi dello Stato, regolamenti e normativa comunitaria, ovvero da disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di controllo o di vigilanza. Per queste finalità non è necessario il consenso dell'interessato (articolo 6, comma 1, lettera b) del predetto Regolamento).
3. L'interessato potrà sempre esercitare tutti i diritti di cui agli articoli 15 e ss. del medesimo Regolamento, nonché proporre reclamo – rispetto al trattamento in oggetto – al Garante per la protezione dei dati personali.

Data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_

Firma del dichiarante

\_\_\_\_\_

Allegato 1 all'ordinanza n. 14/2023

**RIEPILOGO SPESE**

(da compilare obbligatoriamente con le cifre specificate nella tabella conclusiva della perizia asseverata allegata alla presente domanda)

<b>RIPRISTINO DANNI STRUTTURALI E NON</b>			
<b>TIPOLOGIA INTERVENTO</b>	<b>SPESE SOSTENUTE</b>		<b>IMPORTI CONGRUI INDICATI NELLA PERIZIA ASSEVERATA</b>
	<b>ESTREMI DEI GIUSTIFICATIVI DI SPESA (n. Fattura e data)</b>	<b>TOTALE SPESE SOSTENUTE (Iva compresa)</b>	
come da Sez 2 let a) 1;			
come da Sez 2 let a) 2;			
come da Sez 2 let a) 3;			
come da Sez 2 let a) 4;			
come da Sez 2 let a) 5;			
come da Sez 2 let a) 6;			
come da Sez 2 let b);			
come da Sez 2 let c);			
come da Sez 2 let d);			
come da Sez 2 let e);			
come da Sez 2 let f);			
come da Sez 2 let g) ;			
come da Sez 2 let h)			
come da Sez 2 let i) 1;			
come da Sez 2 let i) 2;			
come da Sez 2 let i) 3;			
come da Sez 2 let i) 4;			
come da Sez 2 let j)			
come da Sez 2 let k)			
<b>TOTALE</b>			

<b>COSTO RICOSTRUZIONE</b>			
<b>TIPOLOGIA INTERVENTO</b>	<b>SPESE SOSTENUTE</b>		<b>IMPORTI CONGRUI INDICATI NELLA PERIZIA GIURATA</b>
	<b>ESTREMI DEI GIUSTIFICATIVI DI SPESA (n. fattura e data)</b>	<b>TOTALE DELLE SPESE SOSTENUTE (iva compresa)</b>	
ricostruzione dell'immobile previa demolizione			

<b>SPESE TECNICHE PER RICOSTRUZIONE</b>			
<b>TIPOLOGIA INTERVENTO</b>	<b>SPESE SOSTENUTE</b>		<b>IMPORTI CONGRUI INDICATI NELLA PERIZIA GIURATA</b>
	<b>ESTREMI DEI GIUSTIFICATIVI DI SPESA (n. fattura e data)</b>	<b>TOTALE SPESE SOSTENUTE (iva compresa)</b>	
spese tecniche relative alla ricostruzione in sito dell'immobile danneggiato			

Data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_

Firma del dichiarante

## Allegato 1 all'ordinanza n. 14/2023

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA****ALLEGATI OBBLIGATORI**

- Perizia asseverata/giurata
- Scheda valutazione danni
- Progetto degli interventi proposti, con l'indicazione degli interventi di ricostruzione, di ripristino e di riparazione necessari, corredati da computo metrico estimativo e quadro economico riepilogativo per categoria di spesa, da cui risulti l'entità del contributo richiesto (articolo 5, comma 1, lettera c) dell'ordinanza n. 14/2023).
- Spese sostenute

**ALLEGATO E/O DOCUMENTAZIONE DA PRODURRE SOLO SE RICORRE IL CASO**

- Copia del contratto di locazione registrato
- Delega per presentazione domanda
- Dichiarazione di delega da parte dell'affittuario al proprietario per periziare i beni mobili di sua proprietà presenti nell'immobile danneggiato
- Dichiarazione di rinuncia al contributo da parte del proprietario dell'unità immobiliare
- Procura speciale per trasmissione pratica
- Delega dei comproprietari
- Procura speciale per la trasmissione della domanda di contributo, documenti e comunicazioni relative a parti comuni
- Perizia della Compagnia di assicurazioni, quietanza liberatoria e/o documentazione attestante l'indennizzo o il contributo deliberato e non ancora percepito
- Perizia della Compagnia di assicurazioni, quietanza liberatoria e/o documentazione attestante l'indennizzo o il contributo deliberato e percepito
- Documentazione attestante l'importo e il titolo in base al quale è corrisposto il contributo da parte di un altro ente pubblico
- Copia delle fatture quietanzate con dimostrazione dei relativi pagamenti
- Fotocopia di un documento di riconoscimento del dichiarante in corso di validità
- Contratto preliminare di vendita**
- Contratto definitivo di vendita**
- Verbale assemblea di condominio**
- Altro \_\_\_\_\_

Allegato 2 all'ordinanza n. 14/2023

**SCHEDA RILEVAZIONE DEI DANNI**

agli immobili di edilizia abitativa e relative pertinenze e ai terreni (non pertinenziali e non adibiti ad attività sociali, economiche e produttive) conseguenti agli eventi alluvionali occorsi a partire dal 1° maggio 2023 nel territorio delle regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche di cui all'articolo 1, comma 1, dell'ordinanza n. 14/2023 del Commissario straordinario alla ricostruzione.

NELLA REGIONE \_\_\_\_\_ COMUNE \_\_\_\_\_

**SEZIONE 1 - IDENTIFICAZIONE DEL TECNICO RILEVATORE:**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
 nato/a a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_  
 codice fiscale \_\_\_\_\_  
 con studio professionale nel comune di \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_  
 via/viale/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
 tel. \_\_\_\_\_; cell. \_\_\_\_\_; PEC \_\_\_\_\_  
 iscritto/a all'Albo \_\_\_\_\_ della prov. di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_.

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICATO/ATTO NOTORIO**

Ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000

**SEZIONE 2 - IDENTIFICAZIONE IMMOBILE/TERRENO OGGETTO DI RILEVAZIONE:**

PROVINCIA: \_\_\_\_\_ COMUNE: \_\_\_\_\_  
 via/viale/piazza/(altro) \_\_\_\_\_  
 al n. civico \_\_\_\_\_, in località \_\_\_\_\_, CAP \_\_\_\_\_  
 scala \_\_\_\_\_, piano \_\_\_\_\_, interno n. \_\_\_\_\_,  
 e distinta in catasto al foglio n. \_\_\_\_\_, mappale \_\_\_\_\_, sub \_\_\_\_\_,  
 Categoria \_\_\_\_\_ intestazione catastale \_\_\_\_\_  
 proprietario: (cognome e nome) \_\_\_\_\_  
 C.F.(codice fiscale) \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_  
 il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_, per la quota di \_\_\_/1000;

Allegato 2 all'ordinanza n. 14/2023

Eventuale georeferenziazione:

COORDINATE:  piane UTM -  geografiche-  altro \_\_\_\_\_Fuso (32-33-34): \_\_\_\_\_ - Datum:  ED50 -  WGS84

Nord/Lat: \_\_\_\_\_

Est/Long: \_\_\_\_\_

**SEZIONE 3 - TIPOLOGIA DI IMMOBILE**

L'immobile/unità immobiliare:

- è costituito da: n. \_\_\_\_\_ piani, di cui n. \_\_\_\_\_ interrati e n. \_\_\_\_\_ seminterrati;
- è all'interno di un edificio residenziale/condominiale:  NO  SI
- nel caso di unità immobiliare in condominio, è ubicata al piano/i \_\_\_\_\_
- è del tipo:  cemento armato  muratura  
 altro (*specificare*) \_\_\_\_\_

Ulteriore descrizione sull'immobile:

**SEZIONE 4 DANNI ALL'IMMOBILE DA INONDAZIONE**

L'unità immobiliare/immobile a seguito dell'evento alluvionale è stata:

danneggiata/o  NO  SI (*se SI compilare quanto segue*)

i danni riguardano:

- l'unità principale  SI  NO
  - la/le pertinenza/e  SI  NO
  - le parti comuni dell'edificio residenziale  SI  NO
  - elementi strutturali e non strutturali  SI  NO
- (*se SI descrivere la tipologia di danno*)

 ripristinata: in parte  totalmente

i ripristini riguardano:

- l'unità principale  SI  NO
- la/le pertinenza/e  SI  NO
- le parti comuni dell'edificio residenziale  SI  NO
- elementi strutturali e non strutturali  SI  NO
- provvedimenti da eseguire o eseguiti:

 non è stata ripristinata

provvedimenti da eseguire:

Allegato 2 all'ordinanza n. 14/2023

**SEZIONE 4 bis - DANNI ALL'IMMOBILE DA FRANA**

L'unità immobiliare/immobile a seguito della frana è stata:

danneggiata/o  NO  SI (se SI compilare quanto segue)

i danni riguardano:

- l'unità principale  SI  NO
  - la/le pertinenza/e  SI  NO
  - le parti comuni dell'edificio residenziale  SI  NO
  - elementi strutturali e non strutturali  SI  NO
- (se SI descrivere la tipologia di danno)

---



---



---

 ripristinata: in parte  totalmente

i ripristini riguardano:

- l'unità principale  SI  NO
- la/le pertinenza/e  SI  NO
- le parti comuni dell'edificio residenziale  SI  NO
- elementi strutturali e non strutturali  SI  NO

provvedimenti da eseguire o eseguiti:

---



---



---

 non è stata ripristinata

provvedimenti da eseguire:

---



---



---

La frana/smottamento incombe sull'immobile:  NO  SI (se SI descrivere la tipologia di pericolo)

---



---



---



---



---



---



---



---



---



---

Allegato 2 all'ordinanza n. 14/2023

**SEZIONE 5 - GIUDIZIO FINALE RELATIVO ALL'IMMOBILE**

L'unità immobiliare/immobile a seguito dell'evento alluvionale e di quanto riportato in sezione 4 e/o 4 bis risulta essere:

UTILIZZABILE

*L'immobile non ha subito un danno tale da determinare una variazione significativa delle condizioni strutturali, funzionali ed igienico-sanitarie precedenti all'evento e pertanto è possibile l'utilizzo alle stesse condizioni di sicurezza pre-evento.*

INAGIBILE

*L'immobile ha subito un danno tale da determinare una variazione significativa delle condizioni strutturali, funzionali ed igienico-sanitarie precedenti all'evento che ne impediscono totalmente l'utilizzo alle stesse condizioni di sicurezza pre-evento.*

INAGIBILE PER RISCHIO ESTERNO

*Il contesto areale dell'area di sedime presenta condizioni di pericolo, determinato da cause esterne, tali da compromettere l'accesso e l'utilizzo in sicurezza dell'immobile.*

**SEZIONE 6 - DANNI AI TERRENI DA FRANA**

Il terreno, non pertinenziale e non adibito ad attività sociali, economiche e produttive in seguito alla frana è stato:

– danneggiato  NO  SI (se SI descrivere la tipologia del danno):

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

il terreno danneggiato è stato :

ripristinato in parte  ripristinato totalmente

i ripristini hanno riguardato o riguardano:  
(descrivere il ripristino eseguito)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

non ripristinato  
provvedimenti da adottare:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Allegato 2 all'ordinanza n. 14/2023

**SEZIONE 6 bis - DANNI AI TERRENI DA INONDAZIONE**

Il terreno, non pertinenziale e non adibito ad attività sociali, economiche e produttive, a seguito dell'inondazione è stato:

danneggiato  NO  SI (se SI descrivere la tipologia del danno):

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

il terreno danneggiato è stato :

ripristinato in parte  ripristinato totalmente

i ripristini hanno riguardato o riguardano:  
(descrivere il ripristino eseguito)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

non ripristinato  
provvedimenti da adottare:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**SEZIONE 7 - GIUDIZIO FINALE SUL TERRENO**

Il terreno, non pertinenziale e non adibito ad attività sociali, economiche e produttive a seguito dell'evento alluvionale e di quanto riportato in sezione 6 e/o sezione 6bis risulta essere:

**UTILIZZABILE**

*Il terreno non ha subito un danno tale da determinare una variazione significativa delle condizioni funzionali precedenti all'evento e pertanto è possibile l'utilizzo alle stesse condizioni del pre-evento.*

**NON UTILIZZABILE**

*Il terreno ha subito un danno tale da determinare una variazione significativa delle condizioni funzionali precedenti all'evento che ne impediscono totalmente l'utilizzo alle stesse condizioni del pre-evento.*

**INAGIBILE**

*Il contesto areale dell'area di sedime presenta condizioni di pericolo tali da compromettere l'utilizzo in sicurezza del terreno.*



Allegato 2 all'ordinanza n. 14/2023

Il tecnico (titolo, nome e cognome) \_\_\_\_\_ meglio indicato  
nella sezione 1 della presente scheda di valutazione

**DICHIARA E ATTESTA**

di avere effettuato in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_, d'intesa con il/la committente, un sopralluogo nell'unità immobiliare danneggiata e meglio riportata nella sezione 2, allo scopo di constatare e valutare lo stato dei danni causati dagli eventi occorsi a partire dal 1° maggio 2023 nel territorio delle regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche, ai sensi dell'articolo 20-*bis* del decreto-legge 1° giugno 2023, n. 61, convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n. 100.

Data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_

*Firma e timbro del tecnico*

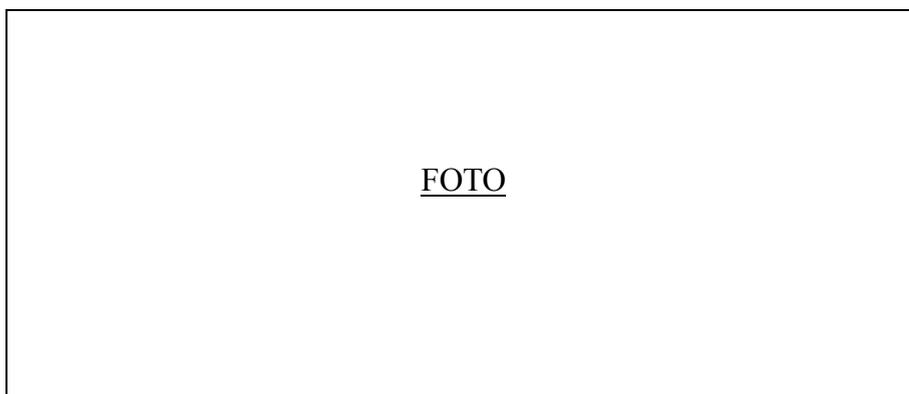
\_\_\_\_\_

Allegato 3 all'ordinanza n. 14/2023

REGIONE \_\_\_\_\_ COMUNE \_\_\_\_\_

**SCHEMA TIPO DI PERIZIA ASSEVERATA DEI DANNI SUBITI DAGLI IMMOBILI DI EDILIZIA ABITATIVA E RELATIVE PERTINENZE O TERRENI (NON PERTINENZIALI E NON ADIBITI AD ATTIVITÀ SOCIALI, ECONOMICHE E PRODUTTIVE) DI CUI ALL'ARTICOLO 8, DELL'ORDINANZA N. 14/2023 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO ALLA RICOSTRUZIONE NEL TERRITORIO DELLE REGIONI EMILIA-ROMAGNA, TOSCANA E MARCHE**

**Inquadramento aereo dell'immobile**



FOTO

**INDICE**

**PARTE A ANAGRAFICA**

- SEZIONE 1 Identificazione del tecnico
- SEZIONE 2 Sopralluogo e nesso di causalità tra evento calamitoso e danno subito dall'unità immobiliare
- SEZIONE 2 bis Sopralluogo e nesso di causalità tra evento calamitoso e danno subito dal terreno
- SEZIONE 3 Identificazione dell'unità immobiliare/parti comuni di edificio residenziale/sede legale e/o operativa dell'associazione senza scopo di lucro distrutta o danneggiata e stato di legittimità
- SEZIONE 3 bis Identificazione del terreno distrutto o danneggiato

**PARTE B DANNI E RIPRISTINI A BENI IMMOBILI E AI BENI MOBILI NON REGISTRATI**

- SEZIONE 4 Descrizione dei danni e dei ripristini all'unità immobiliare/parti comuni di edificio residenziale e ai beni mobili non registrati
- SEZIONE 4bis Descrizione dei danni e dei ripristini al terreno
- SEZIONE 5 Sintesi quantificazione economica degli interventi sull'immobile
- SEZIONE 6 Quantificazione economica per la riparazione/sostituzione dei beni mobili non registrati
- SEZIONE 7 Sintesi quantificazione economica per il ripristino dei terreni non pertinenziali
- SEZIONE 8 Sintesi quantificazione economica degli oneri sostenuti dai soggetti che abitano in locali sgomberati dalle competenti autorità, per traslochi o depositi temporanei
- SEZIONE 9 Sintesi quantificazione economica per gli adeguamenti di legge legati alla sicurezza degli impianti

**PARTE C RIEPILOGO COSTI - SPAZIO PER EVENTUALI NOTE DEL PERITO**

- SEZIONE 10 Riepilogo costi
- SEZIONE 11 Eventuali note del perito
- SEZIONE 12 Informativa per il trattamento dei dati personali

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA**

Allegato 3 all'ordinanza n. 14/2023

**PARTE A - ANAGRAFICA****SEZIONE 1 - IDENTIFICAZIONE DEL TECNICO**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
 nato/a a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_  
 codice fiscale \_\_\_\_\_ con studio professionale nel  
 comune di \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_  
 via/viale/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_;  
 cell. \_\_\_\_\_; PEC \_\_\_\_\_ @ \_\_\_\_\_  
 iscritto/a all'Albo \_\_\_\_\_ della prov. di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_  
*(indicare ordine o collegio professionale, provincia e n. matricola)*

**incaricato/a da:** sig./ra \_\_\_\_\_  
*(nome/cognome/denominazione)*

codice fiscale \_\_\_\_\_

in qualità di:

- proprietario/a dell'unità immobiliare
- proprietario/a del terreno
- comproprietario dell'unità immobiliare
- affittuario/a comodatario/a usufruttuario/a dell'unità immobiliare
- proprietario munito di procura speciale da parte di tutti i proprietari delle unità immobiliari qualora non sia prevista la nomina dell'amministratore
- amministratore condominiale

**di redigere una perizia dei danni ai beni nel seguito identificati, conseguenti agli eventi calamitosi occorsi a partire dal 1° maggio 2023 nel territorio delle regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche, di cui all'articolo 20-bis del decreto-legge 1° giugno 2023, n. 61, convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n. 100.**

Ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, e consapevole delle conseguenze previste agli articoli 75 e 76 di tale D.P.R. per chi attesta il falso, sotto la propria responsabilità, con la presente perizia asseverata

**DICHIARA**

che nelle attività realizzate non è coinvolto da interessi come da articolo 8, comma 1, dell'**ordinanza del Commissario straordinario n. 14/2023**)

Allegato 3 all'ordinanza n. 14/2023

**DICHIARA E ATTESTA****SEZIONE 2****SOPRALLUOGO E NESSO DI CAUSALITÀ TRA EVENTI CALAMITOSI E DANNO SUBITO DALL'UNITÀ IMMOBILIARE**

di avere effettuato in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_, d'intesa con il committente, un sopralluogo nell'unità immobiliare danneggiata allo scopo di constatare e valutare lo stato dei danni conseguenti agli eventi calamitosi, **avente destinazione d'uso (specificare: \_\_\_\_\_)**

- sussiste     non sussiste il nesso di causalità tra l'evento calamitoso del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ ed i danni subiti dall'unità immobiliare e/o dai beni mobili non registrati di cui alla presente perizia.

**SEZIONE 2 bis****SOPRALLUOGO E NESSO DI CAUSALITÀ TRA EVENTI CALAMITOSI E DANNO SUBITO DAL TERRENO**

- di avere effettuato in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_, d'intesa con il committente, un sopralluogo sul terreno danneggiato allo scopo di constatare e valutare lo stato dei danni conseguenti all'evento.

- sussiste     non sussiste il nesso di causalità tra l'evento calamitoso del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ ed i danni subiti dal terreno.

**SEZIONE 3****IDENTIFICAZIONE DELL'UNITÀ IMMOBILIARE, PARTI COMUNI DI EDIFICIO DISTRUTTI O DANNEGGIATI E STATO DI LEGITTIMITÀ****L'unità immobiliare / le parti comuni di edificio****- è di proprietà:**

- di \_\_\_\_\_ CF \_\_\_\_\_ (cognome e nome codice fiscale)

nato/a a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_, per la quota di \_\_\_/1000;

- di \_\_\_\_\_ CF \_\_\_\_\_ (cognome e nome codice fiscale)

nato/a a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_, per la quota di \_\_\_/1000;

**- è ubicata in**

via/viale/piazza/(altro) \_\_\_\_\_

al n. civico \_\_\_\_\_, in località \_\_\_\_\_, CAP \_\_\_\_\_

scala \_\_\_\_\_, piano \_\_\_\_\_, interno n. \_\_\_\_\_,

e distinta in catasto al foglio n. \_\_\_\_\_, mappale \_\_\_\_\_, sub \_\_\_\_\_, categoria \_\_\_\_\_

intestazione catastale \_\_\_\_\_

- **comprende pertinenza/e:**     SI     NO

(specificare se si tratta di: cantina, box, magazzino, etc. \_\_\_\_\_)

## Allegato 3 all'ordinanza n. 14/2023

distinta/e in catasto al foglio n. \_\_\_\_\_, mappale \_\_\_\_\_, sub \_\_\_\_\_, categoria \_\_\_\_\_,  
intestazione catastale \_\_\_\_\_

- la pertinenza costituisce una unità strutturale distinta dall'unità principale:  SI  NO (per la  
definizione di unità strutturale fare riferimento alle NTC – 2018)

## - alla data dell'evento calamitoso era destinata a:

- abitazione del proprietario;  
 abitazione del terzo (usufruttuario, comodatario, affittuario);  
 parti comuni di edificio residenziale (specificare, ad es.: sala condominiale, scale, vano ascensore,  
etc. anche in relazione allo sviluppo dell'edificio \_\_\_\_\_)  
 altro \_\_\_\_\_

**l'unità immobiliare / edificio è costituita/o da:**

- n. \_\_\_\_\_ piani, di cui n. \_\_\_\_\_ interrati e n. \_\_\_\_\_ seminterrati;
- n. \_\_\_\_\_ vani, di cui n. \_\_\_\_\_ cucina, n. \_\_\_\_\_ sala, n. \_\_\_\_\_ sala con angolo cottura n. \_\_\_\_\_, camera n. \_\_\_\_\_ bagno;
- è all'interno di un edificio residenziale/condominiale:  SI  NO
- fa parte di un aggregato strutturale:  SI  NO
- è stata realizzata nel rispetto delle disposizioni di legge (urbanistiche e edilizie):  SI  NO
- è realizzata ante 1967 e per la quale non vi era obbligo di titoli edilizi:  SI  NO
- se è stata realizzata in assenza di titoli abilitativi o in difformità agli stessi, è stata conseguita, alla data  
della domanda la sanatoria ai sensi di legge:  SI  NO
- in caso di difformità, per la regione Emilia Romagna si applica l'articolo 19-bis "Tolleranza" della L.R. n.  
23/2004:  SI  NO
- in caso di difformità, per la regione Marche si applica l'articolo 9-bis "Tolleranze" della L.R. n. 20/2015 e  
s.m.i.:  SI  NO
- in caso di difformità, per la regione Toscana si applica l'articolo 28 "Tolleranze di costruzione" della L.R. n.  
46/2021:  SI  NO
- alla data dell'evento calamitoso era in corso di costruzione:  SI  NO  
(se, SI, indicare lo stato e la percentuale di avanzamento lavori art.8, comma3, punto b1 dell'Ordinanza))
- alla data dell'evento calamitoso era collabente:  SI  NO

**è del tipo:**

- cemento armato  muratura  altro (specificare) \_\_\_\_\_

Ulteriori note e specificazioni:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Allegato 3 all'ordinanza n. 14/2023

**SEZIONE 3 bis****IDENTIFICAZIONE DEL TERRENO DISTRUTTO O DANNEGGIATO****Il terreno è di proprietà:**

- di \_\_\_\_\_ CF \_\_\_\_\_ (cognome e nome codice fiscale)  
nato/a a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_ il \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_;

**- è ubicato in**

in località \_\_\_\_\_, prov. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ e distinta in catasto  
terreni al foglio n. \_\_\_\_\_, mappale \_\_\_\_\_, qualità classe \_\_\_\_\_ superficie  
\_\_\_\_\_

Allegato 3 all'ordinanza n. 14/2023

**PARTE B - DANNI E RIPRISTINI AI BENI IMMOBILI, AI BENI MOBILI NON REGISTRATI E AI TERRENI NON PERTINENZIALI E NON ADIBITI AD ATTIVITA' SOCIALI, ECONOMICHE E PRODUTTIVE**

La compilazione della seguente parte dovrà essere così sviluppata:

- **danni:** specificare l'entità del danno subito indicando altresì se il bene è stato distrutto, solo danneggiato e, in quest'ultimo caso, descrivendo dettagliatamente il danno. Nel caso di alluvione indicare il livello raggiunto dall'acqua; nel caso di frana indicare porzione di area coinvolta da smottamento, etc...
- **interventi da eseguire:** specifica descrizione delle azioni necessarie per il corretto e completo ripristino del danno patito e descritto in maniera dettagliata nel paragrafo "Danni". Gli interventi di ripristino da eseguire devono essere specificati in maniera puntuale, a titolo esemplificativo è l'indicazione del computo metrico estimativo da allegare alla presente perizia con cui vengono indicate le lavorazioni da eseguire.
- **interventi eseguiti e fatturati:** deve essere data esplicita indicazione come da paragrafo precedente; in aggiunta dovrà essere data specifica indicazione delle lavorazioni già eseguite e fatturate, fornendone una descrizione dettagliata e un riepilogo dei relativi documenti contabili.

#### SEZIONE 4

#### DESCRIZIONE DEI DANNI E DEI RIPRISTINI ALL'UNITÀ IMMOBILIARE/PARTI COMUNI DI EDIFICIO E AI BENI MOBILI NON REGISTRATI

A seguito dell'evento calamitoso è stato l'immobile:

- danneggiato
- ripristinato :       in parte       totalmente       non è stato ripristinato

i danni riguardano:

- l'unità principale     SI             NO    beni mobili ivi presenti     SI       NO
- la/le pertinenza/e     SI             NO    beni mobili ivi presenti     SI       NO
- le parti comuni dell'edificio     SI     NO    beni mobili ivi presenti     SI     NO

e sono conseguenti a:

**inondazione:**  SI (l'altezza della colonna d'acqua è pari a: \_\_\_\_\_ (m))             NO

**frana:**  SI (la porzione di area coinvolta dallo smottamento è pari a: \_\_\_\_\_ (mq))     NO

**I danni subiti e gli interventi di ripristino, da eseguire/eseguiti riguardano:**

**a) ripristino strutturale e funzionale dell'immobile danneggiato:**

**1. elementi strutturali verticali e orizzontali**

descrizione dei danni \_\_\_\_\_

interventi da eseguire \_\_\_\_\_

interventi eseguiti e fatturati \_\_\_\_\_

**2. finiture interne ed esterne (intonacatura e tinteggiatura interne ed esterne, pavimentazione interna, rivestimenti parietali, controsoffittature, tramezzature e divisori in genere)**

descrizione dei danni \_\_\_\_\_

interventi da eseguire \_\_\_\_\_

interventi eseguiti e fatturati \_\_\_\_\_

**3. serramenti interni ed esterni**

descrizione dei danni \_\_\_\_\_

interventi da eseguire \_\_\_\_\_

## Allegato 3 all'ordinanza n. 14/2023

- interventi eseguiti e fatturati* \_\_\_\_\_
4. **impianti: di riscaldamento, idrico-fognario (compreso i sanitari), elettrico, fotovoltaico, solare termico, citofonico, diffusione del segnale televisivo, allarme, rete dati LAN, climatizzazione, video-sorveglianza**  
*descrizione dei danni* \_\_\_\_\_  
*interventi da eseguire* \_\_\_\_\_  
*interventi eseguiti e fatturati* \_\_\_\_\_
5. **ascensore/montascale**  
*descrizione dei danni* \_\_\_\_\_  
*interventi da eseguire* \_\_\_\_\_  
*interventi eseguiti e fatturati* \_\_\_\_\_
6. **pertinenze comprese le recinzioni, per la quota di proprietà** ove le stesse siano direttamente funzionali all'abitazione  
*descrizione dei danni* \_\_\_\_\_  
*interventi da eseguire* \_\_\_\_\_  
*interventi eseguiti e fatturati* \_\_\_\_\_
- b) **interventi di pulizia e rimozione di acqua, fango e detriti dall'abitazione, dal fabbricato e/o pertinenze e/o dalla relativa area esterna pertinenziale**  
*descrizione dei danni* \_\_\_\_\_  
*interventi da eseguire* \_\_\_\_\_  
*interventi eseguiti e fatturati* \_\_\_\_\_
- c) **ripristino di aree e fondi esterni necessari per l'accesso e fruizione dell'abitazione o delle sue pertinenze**  
*descrizione dei danni* \_\_\_\_\_  
*interventi da eseguire* \_\_\_\_\_  
*interventi eseguiti e fatturati* \_\_\_\_\_
- d) **ripristino anche parziale, dei danni alle parti comuni di un edificio residenziale in cui è presente, alla data dell'evento calamitoso, almeno un'abitazione**  
*descrizione dei danni* \_\_\_\_\_  
*interventi da eseguire* \_\_\_\_\_  
*interventi eseguiti e fatturati* \_\_\_\_\_
- e) **il ricorso a servizi tecnici di impresa per indagini geognostiche, sondaggi, analisi di laboratorio, caratterizzazione meccanica dei materiali, rilievi topografici, laser scanner, drone, restituzioni grafiche e quanto propedeutico e funzionale alle attività peritali e tecnico-professionali, i cui costi dovranno essere riferiti ai prezziari regionali**  
*interventi da eseguire* \_\_\_\_\_  
*interventi eseguiti e fatturati* \_\_\_\_\_
- h) **oneri adeguatamente documentati, sostenuti dai soggetti che abitano in locali sgomberati dalle competenti autorità, per traslochi o depositi temporanei a seguito degli eventi alluvionali verificatisi a far data dal 1° maggio 2023**  
*Spese di trasloco* \_\_\_\_\_  
*Spese di deposito* \_\_\_\_\_  
*Spese varie* \_\_\_\_\_
- i) **beni mobili non registrati presenti nell'abitazione/pertinenza: arredi, elettrodomestici, stoviglie e utensili di uso comune**  
*descrizione dei danni:*
1. arredi:
    - ubicazione del bene: Tipologia vano \_\_\_\_\_ situato al piano \_\_\_\_\_
    - descrizione dei beni distrutti e/o danneggiati \_\_\_\_\_
  2. elettrodomestici:
    - ubicazione del bene: \_\_\_\_\_
    - Tipologia vano \_\_\_\_\_ situato al piano \_\_\_\_\_
    - descrizione dei beni distrutti e/o danneggiati \_\_\_\_\_

## Allegato 3 all'ordinanza n. 14/2023

## 3. stoviglie:

- ubicazione del bene:  
Tipologia vano \_\_\_\_\_ situato al piano \_\_\_\_\_
- descrizione dei beni distrutti e/o danneggiati \_\_\_\_\_

## 4. utensili di uso comune

- ubicazione del bene:  
Tipologia vano \_\_\_\_\_ situato al piano \_\_\_\_\_
- descrizione dei beni distrutti e/o danneggiati \_\_\_\_\_

j) **spese tecniche per gli interventi di ripristino immobili, strutture e impianti (come dettagliato alle lettere a), c), d) della presente Sezione, spese per perizia asseverata/giurata, al lordo dell'IVA e cassa professionisti e non potranno comunque essere superiori ai limiti massimi di equo compenso**  
Spese varie \_\_\_\_\_

k) **adeguamenti di sicurezza obbligatori per legge per gli impianti preesistenti alla data dell'evento calamitoso e danneggiati dal medesimo evento:**  NO  SI  
(ai sensi della seguente normativa: \_\_\_\_\_)

- **gli interventi da eseguire** sono stati quantificati nel computo metrico estimativo allegato con riferimento all'elenco prezzi della Regione interessata vigente alla data di redazione della perizia

Per le voci non presenti nel prezzario della Regione interessata:

è stato preso a riferimento il prezzario della locale Camera di Commercio di \_\_\_\_\_

è stato preso a riferimento il prezzario di altro ente pubblico o istituzione pubblica: \_\_\_\_\_ (indicare l'ente o istituzione);

- **per gli interventi eseguiti e fatturati** è stata elaborata un'analisi di congruità dei prezzi e pertanto:

si conferma la congruità con il/i prezzario/i di cui sopra (*nel caso di congruità di tutte le voci di spesa*);

Non si conferma la congruità per le seguenti voci:

Voce di spesa \_\_\_\_\_ costo sostenuto € \_\_\_\_\_ costo congruo € \_\_\_\_\_  
Voce di spesa \_\_\_\_\_ costo sostenuto € \_\_\_\_\_ costo congruo € \_\_\_\_\_

Copertura da polizza assicurativa alla data degli eventi calamitosi  SI  NO

(se SI indicare su quale bene immobile e/o mobile vi è la copertura e riportarli secondo la SEZ. 4)

La compagnia ha già erogato l'indennizzo pari ad € \_\_\_\_\_

**SEZIONE 4 bis****DESCRIZIONE DEI DANNI E DEI RIPRISTINI AL TERRENO**

A seguito dell'evento calamitoso è stato il terreno:

- danneggiato
- ripristinato:  in parte  totalmente  non è stato ripristinato

e sono conseguenti a:

**inondazione:**  SI (l'altezza della colonna d'acqua è pari a: \_\_\_\_\_ (m))  NO

**frana:**  SI (la porzione di area coinvolta dallo smottamento è pari a: \_\_\_\_\_ (mq))  NO

Allegato 3 all'ordinanza n. 14/2023

**I danni subiti e gli interventi di ripristino, da eseguire/seguiti riguardano:****f) eventuali attività di messa in sicurezza all'interno di aree private, non adibite ad attività sociali, economiche e produttive, per eventi franosi**

descrizione dei danni \_\_\_\_\_

interventi da eseguire \_\_\_\_\_

interventi eseguiti e fatturati \_\_\_\_\_

**g) il ripristino dei terreni non pertinenziali e non adibiti ad attività sociali, economiche e produttive, danneggiati, con particolare riferimento alla rimozione di fango e detriti, nel rispetto delle norme di carattere ambientale.**

descrizione dei danni \_\_\_\_\_

interventi da eseguire \_\_\_\_\_

interventi eseguiti e fatturati \_\_\_\_\_

**SEZIONE 5****SINTESI QUANTIFICAZIONE ECONOMICA DEGLI INTERVENTI SULL'IMMOBILE E AREE PRIVATE****Quantificazione dei costi per gli interventi di ripristino immobili e aree private (Sez. 4)**

<i>Interventi</i>	<i>Costo complessivo stimato</i>		
	<i>Di cui costo sostenuto e congruo. Estremi della documentazione di spesa (fatture ricevute fiscali, scontrini fiscali parlanti)</i>		
	<i>Importo in €, iva inclusa</i>	<i>Importo in €, iva inclusa</i>	<i>n. e data</i>
Come da Sez. 4 lettera a) 1;			
Come da Sez. 4 lettera a) 2;			
Come da Sez. 4 lettera a) 3;			
Come da Sez. 4 lettera a) 4;			
Come da Sez. 4 lettera a) 5;			
Come da Sez. 4 lettera a) 6;			
Come da Sez. 4 lettera b);			
Come da Sez. 4 lettera c);			
Come da Sez. 4 lettera d);			
<b>TOTALE</b>			

**SEZIONE 6****QUANTIFICAZIONE ECONOMICA PER LA RIPARAZIONE/SOSTITUZIONE DEI BENI MOBILI NON REGISTRATI****BENI MOBILI NON REGISTRATI DEL PROPRIETARIO**

<i>Riparazione/sostituzione</i>	<i>Costo complessivo stimato</i>		
	<i>Di cui costo sostenuto e congruo. Estremi della documentazione di spesa (fatture ricevute fiscali, scontrini fiscali parlanti)</i>		
	<i>Importo in €, iva inclusa</i>	<i>Importo in €, iva inclusa</i>	<i>n. e data</i>
Come da Sez. 4 lettera i) 1;			
Come da Sez. 4 lettera i) 2;			
Come da Sez. 4 lettera i) 3;			
Come da Sez. 4 lettera i) 4;			
<b>TOTALE (A)</b>			

Allegato 3 all'ordinanza n. 14/2023

<b>BENI MOBILI NON REGISTRATI DEL AFFITTUARIO / COMODATARIO / USUFRUTTUARIO</b>			
<i>Riparazione/sostituzione</i>	<i>Costo complessivo stimato</i>	<i>Di cui costo sostenuto e congruo. Estremi della documentazione di spesa (fatture ricevute fiscali, scontrini fiscali parlanti)</i>	
	<i>Importo in €, iva inclusa</i>	<i>Importo in €, iva inclusa</i>	<i>n. e data</i>
Come da Sez. 4 lettera i) 1;			
Come da Sez. 4 lettera i) 2;			
Come da Sez. 4 lettera i) 3;			
Come da Sez. 4 lettera i) 4;			
<b>TOTALE (B)</b>			
<b>TOTALE (A+B)</b>			

**SEZIONE 7****SINTESI QUANTIFICAZIONE ECONOMICA PER IL RIPRISTINO DEI TERRENI NON PERTINENZIALI**

<i>Intervento</i>	<i>Costo complessivo stimato</i>	<i>Di cui costo sostenuto e congruo. Estremi della documentazione di spesa (fatture ricevute fiscali, scontrini fiscali parlanti)</i>	
	<i>Importo in €, iva inclusa</i>	<i>Importo in €, iva inclusa</i>	<i>n. e data</i>
Come da Sez. 4 lettera f);			
Come da Sez. 4 lettera g);			
<b>TOTALI</b>			

**SEZIONE 8****SINTESI QUANTIFICAZIONE ECONOMICA DEGLI ONERI SOSTENUTI DAI SOGGETTI CHE ABITANO IN LOCALI SGOMBERATI DALLE COMPETENTI AUTORITA', PER TRASLOCHI O DEPOSITI TEMPORANEI**

<i>Oneri per traslochi o depositi temporanei</i>	<i>Costo complessivo sostenuto</i>	<i>Di cui costo congruo. Estremi della documentazione di spesa (fatture ricevute fiscali, scontrini fiscali parlanti)</i>	
	<i>Importo in €, iva inclusa</i>	<i>Importo in €, iva inclusa</i>	<i>n. e data</i>
Come da Sez. 4 lettera h);			
<b>TOTALI</b>			

Allegato 3 all'ordinanza n. 14/2023

**SEZIONE 9****SINTESI QUANTIFICAZIONE ECONOMICA PER GLI ADEGUAMENTI DI LEGGE LEGATI ALLA SICUREZZA DEGLI IMPIANTI**

<i>Intervento</i>	<i>Costo complessivo stimato</i>	<i>Di cui costo sostenuto e congruo. Estremi della documentazione di spesa (fatture ricevute fiscali, scontrini fiscali parlanti)</i>	
	<i>Importo in €, iva inclusa</i>	<i>Importo in €, iva inclusa</i>	<i>n. e data</i>
Come da Sez. 4 lettera k);			
<b>TOTALI</b>			

**PARTE C RIEPILOGO COSTI – SPAZIO PER EVENTUALI NOTE DEL PERITO****SEZIONE 10**

<b>RIEPILOGO COSTI</b>			
	<i>Costo complessivo stimato</i>	<i>Di cui costo sostenuto. Estremi della documentazione di spesa (fatture, ricevute fiscali, scontrini parlanti)</i>	
	<i>Importo in € Iva inclusa</i>	<i>Importo in € Iva inclusa</i>	<i>n. e data fatture/ ricevute/scontrini</i>
TOTALE SEZIONE 5 – INTERVENTI DI RIPRISTINO DELL'IMMOBILE E AREE PRIVATE			
TOTALE SEZIONE 6 – BENI MOBILI NON REGISTRATI			
TOTALE SEZIONE 7 – RIPRISTINO DEI TERRENI NON PERTINENZIALI			
TOTALE SEZIONE 8 – ONERI PER TRASLOCHI O DEPOSITI TEMPORANEI			
TOTALE SEZIONE 9 – ADEGUAMENTI DI LEGGE LEGATI ALLA SICUREZZA DEGLI IMPIANTI			
<b>servizi tecnici di impresa per indagini geognostiche, sondaggi, analisi di laboratorio, caratterizzazione meccanica dei materiali, rilievi topografici ecc. (lettera e) SEZIONE 4</b>			
<b>PRESTAZIONI TECNICHE E CONSULENZE</b> lettera J (Sez. 4) = successivi punti 1) + 2)			
1) consulenze propedeutiche al progetto, progettazione, direzione lavori, responsabile della sicurezza			
2) perizia asseverata/giurata e scheda rilevazione del danno			
<b>TOTALI</b>			

Allegato 3 all'ordinanza n. 14/2023

**SEZIONE 11****EVENTUALI NOTE DEL PERITO**


---



---



---

Data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_

*Firma e timbro del tecnico***SEZIONE 12****INFORMATIVA PER IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

1. Ai sensi del Regolamento UE n. 679/2016 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, i dati personali raccolti e contenuti nella presente dichiarazione saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa, nel rispetto della normativa sopra richiamata. In particolare, ai sensi dell'articolo 13 del medesimo Regolamento, i dati di natura personale eventualmente forniti sono oggetto di trattamento con strumenti elettronici e non, e sono trattati per le finalità connesse al procedimento per l'erogazione del contributo, nonché per garantire il conseguimento di un'efficace gestione operativa dello stesso.
2. I dati personali in oggetto sono trattati, altresì, per consentire l'adempimento degli obblighi previsti da leggi dello Stato, regolamenti e normativa comunitaria, ovvero da disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di controllo o di vigilanza. Per queste finalità non è necessario il consenso dell'interessato (articolo 6, comma 1, lettera b) del predetto Regolamento).
3. L'interessato potrà sempre esercitare tutti i diritti di cui agli articoli 15 e ss. del medesimo Regolamento, nonché proporre reclamo – rispetto al trattamento in oggetto – al Garante per la protezione dei dati personali.

Data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_

*Firma del tecnico***DOCUMENTAZIONE ALLEGATA**

- fotocopia di un documento di riconoscimento del professionista incaricato della stesura della perizia asseverata, in corso di validità (\*)
- documentazione fotografica dello stato dei luoghi/beni (\*)
- visura catastale dell'immobile (\*)
- planimetria catastale dell'immobile (\*)
- visura catastale del terreno (\*)
- computo metrico estimativo di cui alla sezione 4 (\*)
- perizia della Compagnia di assicurazioni e/o quietanza liberatoria (\*\*)

\* allegato obbligatorio;

\*\* allegato e/o documentazione da produrre solo se ricorre il caso

Allegato 4 all'ordinanza n. 14/2023

**DICHIARAZIONE DI DELEGA DA PARTE  
DELL' AFFITTUARIO AL PROPRIETARIO PER PERIZIARE I BENI MOBILI DI SUA  
PROPRIETA' PRESENTI NELL'IMMOBILE DANNEGGIATO**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_  
affittuario/comodatario/usufruttuario dell'unità immobiliare sita nel comune di \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_

scala \_\_\_\_\_, piano \_\_\_\_\_, interno n. \_\_\_\_\_,

danneggiata a causa degli eventi alluvionali verificatisi a partire dal 1° maggio 2023 nel territorio delle regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche, ai sensi dell'articolo 20-*bis* del decreto-legge 1° giugno 2023, n. 61, convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n. 100.

contraddistinta al NCEU del comune di \_\_\_\_\_

con i seguenti identificativi catastali:

fg \_\_\_\_\_ mappale \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_ categoria catastale \_\_\_\_\_

in forza dell'atto/contratto di: \_\_\_\_\_ (*specificare la*

*tipologia di atto/contratto: affitto, comodato, usufrutto, etc.*)

sottoscritto in data \_\_\_\_\_ Numero Repertorio \_\_\_\_\_

registrato il \_\_\_\_\_ presso l'Ufficio delle entrate di \_\_\_\_\_

con n. registro \_\_\_\_\_

di proprietà del/la Sig./ra \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_

ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000 e consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 e delle conseguenze previste dall'articolo 75 del D.P.R. n. 445/2000 in ordine alla responsabilità penale in caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, sotto la propria personale responsabilità,

**DICHIARA**

1. di delegare il/la proprietario/a Sig./ra \_\_\_\_\_ C.F.

\_\_\_\_\_ della suddetta unità immobiliare a includere nell'elenco dei danni anche i beni mobili di mia proprietà che, alla data dell'evento, erano presenti all'interno della suddetta unità immobiliare;

2. di essere a conoscenza che il contributo erogato verrà assegnato al delegato.

Si allega:

- copia di un documento di riconoscimento in corso di validità del dichiarante

Data \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_

Firma del/la dichiarante \_\_\_\_\_

Allegato 4 all'ordinanza n. 14/2023

**INFORMATIVA PER IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

1. Ai sensi del Regolamento UE n. 679/2016 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, i dati personali raccolti e contenuti nella presente dichiarazione saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa, nel rispetto della normativa sopra richiamata. In particolare, ai sensi dell'articolo 13 del medesimo Regolamento, i dati di natura personale eventualmente forniti sono oggetto di trattamento con strumenti elettronici e non, e sono trattati per le finalità connesse al procedimento per l'erogazione del contributo, nonché per garantire il conseguimento di un'efficace gestione operativa dello stesso.
2. I dati personali in oggetto sono trattati, altresì, per consentire l'adempimento degli obblighi previsti da leggi dello Stato, regolamenti e normativa comunitaria, ovvero da disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di controllo o di vigilanza. Per queste finalità non è necessario il consenso dell'interessato (articolo 6, comma 1, lettera b) del predetto Regolamento).
3. L'interessato potrà sempre esercitare tutti i diritti di cui agli articoli 15 e ss. del medesimo Regolamento, nonché proporre reclamo – rispetto al trattamento in oggetto – al Garante per la protezione dei dati personali.

Data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

Firma del/la dichiarante \_\_\_\_\_

Allegato 5 all'ordinanza n. 14/2023

**DICHIARAZIONE DI RINUNCIA DEL CONTRIBUTO DA PARTE  
DEL PROPRIETARIO DELL' UNITA' IMMOBILIARE**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_

C.F. \_\_\_\_\_

Proprietario/a dell'unità immobiliare sita nel comune di \_\_\_\_\_

via \_\_\_\_\_

scala \_\_\_\_\_, piano \_\_\_\_\_, interno n. \_\_\_\_\_,

danneggiata a causa degli eventi alluvionali verificatisi a partire dal 1° maggio 2023 nel territorio delle regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche, ai sensi dell'articolo 20-bis del decreto-legge 1° giugno 2023, n. 61, convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n. 100.

contraddistinta al NCEU del comune di \_\_\_\_\_

con i seguenti identificativi catastali:

fg \_\_\_\_\_ mapp \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_ categoria catastale \_\_\_\_\_

concessa:

al/la Sig./ra \_\_\_\_\_

in forza dell'atto/contratto di: \_\_\_\_\_ (specificare la  
tipologia di atto/contratto: affitto, comodato, usufrutto, etc.)

sottoscritto in data \_\_\_\_\_ Numero Repertorio \_\_\_\_\_

registrato il \_\_\_\_\_ presso l'Ufficio delle entrate di \_\_\_\_\_

con n. registro \_\_\_\_\_

ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000 e consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 e delle conseguenze previste dall'articolo 75 del D.P.R. n. 445/2000 in ordine alla responsabilità penale in caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, sotto la propria personale responsabilità,

**DICHIARA**

di rinunciare al contributo e pertanto di non avere nulla a pretendere per i danni all'unità immobiliare sopraindicata di proprietà del/la sottoscritto/a, in quanto la domanda di contributo è presentata dal locatario/comodatario/usufruttuario

Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_,

C.F. \_\_\_\_\_ che, autorizzato/a dal/la sottoscritto/a, ha già fatto o farà eseguire i lavori di ripristino.

Si allega:

- copia di un documento di riconoscimento in corso di validità del dichiarante

Data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

Firma del/la dichiarante \_\_\_\_\_

Allegato 5 all'ordinanza n. 14/2023

**INFORMATIVA PER IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

1. Ai sensi del Regolamento UE n. 679/2016 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, i dati personali raccolti e contenuti nella presente dichiarazione saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa, nel rispetto della normativa sopra richiamata. In particolare, ai sensi dell'articolo 13 del medesimo Regolamento, i dati di natura personale eventualmente forniti sono oggetto di trattamento con strumenti elettronici e non, e sono trattati per le finalità connesse al procedimento per l'erogazione del contributo, nonché per garantire il conseguimento di un'efficace gestione operativa dello stesso.
2. I dati personali in oggetto sono trattati, altresì, per consentire l'adempimento degli obblighi previsti da leggi dello Stato, regolamenti e normativa comunitaria, ovvero da disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di controllo o di vigilanza. Per queste finalità non è necessario il consenso dell'interessato (articolo 6, comma 1, lettera b) del predetto Regolamento).
3. L'interessato potrà sempre esercitare tutti i diritti di cui agli articoli 15 e ss. del medesimo Regolamento, nonché proporre reclamo – rispetto al trattamento in oggetto – al Garante per la protezione dei dati personali.

Data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

Firma del/la dichiarante \_\_\_\_\_

Allegato 6 all'ordinanza n. 14/2023

**PROCURA SPECIALE PER LA TRASMISSIONE DELLA DOMANDA DI CONTRIBUTO,  
DOCUMENTI E COMUNICAZIONI**

Io sottoscritto/a \_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_

con la presente scrittura, a valere ad ogni fine di legge, nella mia qualità di \_\_\_\_\_ dell'unità immobiliare sita nel comune di \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_ scala \_\_\_\_\_, piano \_\_\_\_\_, interno n. \_\_\_\_\_,

danneggiata a causa degli eventi alluvionali verificatisi a partire dal 1° maggio 2023 nel territorio delle regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche, ai sensi dell'articolo 20-bis del decreto-legge 1° giugno 2023, n. 61, convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n. 100.

contraddistinta al NCEU del comune di \_\_\_\_\_

con i seguenti identificativi catastali: fg \_\_\_\_\_ mapp \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_ categoria catastale \_\_\_\_\_

**CONFERISCO A**

cognome \_\_\_\_\_ nome \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

con sede in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ comune di \_\_\_\_\_ (Prov.) \_\_\_\_\_

cap \_\_\_\_\_

**PROCURA SPECIALE**

per la presentazione della domanda di contributo e degli allegati previsti dall'ordinanza n. 14/2023 del Commissario straordinario relativa agli eventi alluvionali verificatisi a partire dal 1° maggio 2023 nel territorio delle regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche, ai sensi dell'articolo 20-bis del decreto-legge 1° giugno 2023, n. 61, convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n. 100, nonché di ogni ulteriore documentazione ritenuta necessaria dall'Organismo Istruttore per l'istruttoria della pratica

**DICHIARO**

- che l'indirizzo del procuratore speciale, che sarà utilizzato per ogni ulteriore comunicazione inerente alla pratica in oggetto, è il seguente:

P.E.C. (Posta elettronica certificata) \_\_\_\_\_

via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

comune di \_\_\_\_\_ Prov. (\_\_\_\_) cap \_\_\_\_\_

- che la procura è valida unicamente per la gestione della suddetta pratica;

- che sarà mia cura comunicare tempestivamente l'eventuale revoca della procura speciale all'Organismo Istruttore.

luogo \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_

In fede

Firma autografa del delegante (\*) \_\_\_\_\_

Allegato 6 all'ordinanza n. 14/2023

**IL PROCURATORE SPECIALE**

*Presa visione della procura e dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà resa dal Procuratore Speciale ai sensi dell'articolo 47 del DPR n. 445/2000*

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_ (cognome/nome), C.F. \_\_\_\_\_

presa visione della procura conferitagli/le, e consapevole delle responsabilità penali di cui all'articolo 76 del D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, dichiara che:

- agisce in qualità di procuratore speciale in rappresentanza del soggetto che ha posto la propria firma autografa sulla procura;
- tutti i dati trasmessi in via telematica e in formato digitale sono stati resi in modo fedele alle dichiarazioni del delegante;
- la copia informatica della domanda di contributo e relativi allegati corrispondono ai documenti acquisiti e prodotti dal delegante;
- la conservazione in originale dei documenti avverrà presso la propria sede (es.: ufficio/ studio) qualora non siano custoditi presso il delegante.

Firma autografa del procuratore speciale (\*) \_\_\_\_\_

*(\*) Il presente modulo, se trasmesso in via telematica, deve essere compilato e sottoscritto, per la parte che gli compete:*

- *dal delegante con firma autografa e consegnato in originale al procuratore che provvederà a scansionarlo e trasformarlo in copia informatica, formato pdf, salvo che il delegante non lo trasmetta al procuratore tramite PEC; in quest'ultimo caso, l'originale è conservato presso il delegante.*
- *dal procuratore speciale con firma autografa, che provvederà a conservare l'originale, a scansionarlo e trasformarlo in copia informatica, formato pdf, e a trasmetterlo, unitamente alla domanda di contributo e relativi allegati, tramite P.E.C. alla P.E.C. dell'Organismo Istruttore.*

*Al presente modulo deve inoltre essere allegata copia informatica (immagine scansionata) di un documento di identità in corso di validità del delegante e del procuratore speciale.*

**INFORMATIVA PER IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

1. Ai sensi del Regolamento UE n. 679/2016 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, i dati personali raccolti e contenuti nella presente dichiarazione saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa, nel rispetto della normativa sopra richiamata. In particolare, ai sensi dell'articolo 13 del medesimo Regolamento, i dati di natura personale eventualmente forniti sono oggetto di trattamento con strumenti elettronici e non, e sono trattati per le finalità connesse al procedimento per l'erogazione del contributo, nonché per garantire il conseguimento di un'efficace gestione operativa dello stesso.
2. I dati personali in oggetto sono trattati, altresì, per consentire l'adempimento degli obblighi previsti da leggi dello Stato, regolamenti e normativa comunitaria, ovvero da disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di controllo o di vigilanza. Per queste finalità non è necessario il consenso dell'interessato (articolo 6, comma 1, lettera b) del predetto Regolamento).
3. L'interessato potrà sempre esercitare tutti i diritti di cui agli articoli 15 e ss. del medesimo Regolamento, nonché proporre reclamo – rispetto al trattamento in oggetto – al Garante per la protezione dei dati personali.

Data \_\_\_\_\_

FIRMA \_\_\_\_\_

Allegato 7 all'ordinanza n. 14/2023

**DELEGA A UN COMPROPRIETARIO DELL'IMMOBILE A PRESENTARE DOMANDA DI  
CONTRIBUTI DA PARTE DEGLI ALTRI COMPROPRIETARI**

**Il/i sottoscritto/i, comproprietario/i**

cognome \_\_\_\_\_ nome \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_

in qualità di comproprietario/a per la quota di \_\_\_\_ / \_\_\_\_ ,

cognome \_\_\_\_\_ nome \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_

in qualità di comproprietario/a per la quota di \_\_\_\_ / \_\_\_\_ ,

**dell'unità immobiliare ubicata in:**

via / viale piazza / (altro) \_\_\_\_\_, al n. civico \_\_\_\_\_,

scala \_\_\_\_\_, piano \_\_\_\_\_, interno n. \_\_\_\_\_, in località \_\_\_\_\_,

CAP \_\_\_\_\_ e distinta in catasto al foglio n. \_\_\_\_\_ particella/e n. \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_ categoria \_\_\_\_\_.

**DELEGA/DELEGANO**

il/la Sig./Sig.ra cognome \_\_\_\_\_ nome \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_

- a presentare la domanda di contributo per i danni verificatisi a partire dal 1° maggio 2023 sul territorio delle regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche, ai sensi dell'articolo 20-bis del decreto-legge 1° giugno 2023, n. 61, convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n. 100;
- a commissionare l'esecuzione degli interventi di ripristino, riparazione, ricostruzione e/o acquistare beni per cui è presentata la domanda di contributo ;
- a riscuotere la somma spettante per gli interventi ammessi a contributo.

Si allega

copia documento di riconoscimento in corso di validità del/i sottoscritto/i delegante/i.

Data \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

*Firma*

1) \_\_\_\_\_

2) \_\_\_\_\_

3) \_\_\_\_\_

*FIRMA PER ACCETTAZIONE DEL/LA DELEGATO/A*

Allegato 7 all'ordinanza n. 14/2023

**INFORMATIVA PER IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

1. Ai sensi del Regolamento UE n. 679/2016 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, i dati personali raccolti e contenuti nella presente dichiarazione saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa, nel rispetto della normativa sopra richiamata. In particolare, ai sensi dell'articolo 13 del medesimo Regolamento, i dati di natura personale eventualmente forniti sono oggetto di trattamento con strumenti elettronici e non, e sono trattati per le finalità connesse al procedimento per l'erogazione del contributo, nonché per garantire il conseguimento di un'efficace gestione operativa dello stesso.
2. I dati personali in oggetto sono trattati, altresì, per consentire l'adempimento degli obblighi previsti da leggi dello Stato, regolamenti e normativa comunitaria, ovvero da disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di controllo o di vigilanza. Per queste finalità non è necessario il consenso dell'interessato (articolo 6, comma 1, lettera b) del predetto Regolamento).
3. L'interessato potrà sempre esercitare tutti i diritti di cui agli articoli 15 e ss. del medesimo Regolamento, nonché proporre reclamo – rispetto al trattamento in oggetto – al Garante per la protezione dei dati personali.

Data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_

Firma

1) \_\_\_\_\_

2) \_\_\_\_\_

3) \_\_\_\_\_

*FIRMA PER ACCETTAZIONE DEL/LA DELEGATO/A*

\_\_\_\_\_

Allegato 8 all'ordinanza n. 14/2023

**PROCURA SPECIALE PER LA TRASMISSIONE DELLA DOMANDA DI CONTRIBUTO,  
DOCUMENTI E COMUNICAZIONI RELATIVE A PARTI COMUNI**

I sottoscritti proprietari delle unità abitative costituenti il condominio \_\_\_\_\_

sito in via \_\_\_\_\_ nel comune di \_\_\_\_\_ (Prov.) \_\_\_\_\_

1) (nome cognome) \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ quota millesimale \_\_\_\_\_

2) (nome cognome) \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ quota millesimale \_\_\_\_\_

3) (nome cognome) \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ quota millesimale \_\_\_\_\_

4) (nome cognome) \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ quota millesimale \_\_\_\_\_

5) (nome cognome) \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ quota millesimale \_\_\_\_\_

6) (nome cognome) \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ quota millesimale \_\_\_\_\_

7) (nome cognome) \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ quota millesimale \_\_\_\_\_

8) (nome cognome) \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ quota millesimale \_\_\_\_\_

**CONFERISCONO A**

cognome \_\_\_\_\_ nome \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_

tel. \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

con sede in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ Comune \_\_\_\_\_ (Prov.) \_\_\_\_\_

cap \_\_\_\_\_ in qualità di proprietario delegato \_\_\_\_\_ sito in via /  
viale piazza / (altro) \_\_\_\_\_

al n. civico \_\_\_\_\_, in località \_\_\_\_\_, cap \_\_\_\_\_ e distinto

in catasto al foglio n. \_\_\_\_\_ particella/e n. \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_

categoria \_\_\_\_\_

**PROCURA SPECIALE**

per la presentazione della domanda di contributo e degli allegati previsti dall'ordinanza n. 14/2023 del Commissario straordinario relativa agli eventi alluvionali verificatisi a partire dal 1° maggio 2023 nel territorio delle regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche, di cui all'articolo 20-*bis* del decreto-legge 1° giugno 2023, n. 61, convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n. 100, nonché di ogni ulteriore documentazione ritenuta necessaria dall'Organismo Istruttore per l'istruttoria della pratica

**DICHIARANO**

- che l'indirizzo del procuratore speciale, che sarà utilizzato per ogni ulteriore comunicazione inerente alla pratica in oggetto, è il seguente:

Allegato 8 all'ordinanza n. 14/2023

P.E.C. (Posta elettronica certificata) \_\_\_\_\_

via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_ Prov. (\_\_\_\_) cap \_\_\_\_\_

- che la procura è valida unicamente per la gestione della suddetta pratica;

- che sarà nostra cura comunicare tempestivamente l'eventuale revoca della procura speciale all'Organismo Istruttore.

Luogo \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_

In fede

Firma autografa dei deleganti:

- 1) \_\_\_\_\_
- 2) \_\_\_\_\_
- 3) \_\_\_\_\_
- 4) \_\_\_\_\_
- 5) \_\_\_\_\_
- 6) \_\_\_\_\_
- 7) \_\_\_\_\_
- 8) \_\_\_\_\_

ALLEGARE:

**documento di riconoscimento, in corso di validità, di ogni singolo delegante.**

Allegato 8 all'ordinanza n. 14/2023

**IL PROCURATORE SPECIALE**

*Preso visione della procura e dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà resa dal Procuratore Speciale ai sensi dell'articolo 47 del DPR n. 445/2000*

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_ (cognome/nome), CF \_\_\_\_\_

in qualità di proprietario delegato del condominio \_\_\_\_\_

via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ Comune \_\_\_\_\_ Prov. (\_\_\_\_),

presa visione della procura conferitagli/le, e consapevole delle responsabilità penali di cui all'articolo 76 del D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, dichiara che:

- agisce in qualità di procuratore speciale in rappresentanza dei condomini che hanno posto la propria firma autografa sulla procura;
- tutti i dati trasmessi in via telematica e in formato digitale sono stati resi in modo fedele alle dichiarazioni dei condomini;
- la conservazione in originale dei documenti avverrà presso la propria sede (es.: abitazione/ufficio/ studio).

Firma autografa del procuratore speciale (\*) \_\_\_\_\_

(\*) *(Il presente modulo, se trasmesso in via telematica, deve essere compilato e sottoscritto, per la parte che gli compete:*

- *dal delegante con firma autografa e consegnato in originale al procuratore che provvederà a scansionarlo e trasformarlo in copia informatica, formato pdf, salvo che il delegante non lo trasmetta al procuratore tramite PEC; in quest'ultimo caso, l'originale è conservato presso il delegante.*
- *dal procuratore speciale con firma autografa, che provvederà a conservare l'originale, a scansionarlo e trasformarlo in copia informatica, formato pdf, ed a trasmetterlo, unitamente alla domanda di contributo e relativi allegati, tramite P.E.C. alla P.E.C. dell'Organismo Istruttore.*

*Al presente modulo deve inoltre essere allegata copia informatica (immagine scansionata) di un documento di identità in corso di validità del delegante e del procuratore speciale.*

**INFORMATIVA PER IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

1. Ai sensi del Regolamento UE n. 679/2016 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, i dati personali raccolti e contenuti nella presente dichiarazione saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa, nel rispetto della normativa sopra richiamata. In particolare, ai sensi dell'articolo 13 del medesimo Regolamento, i dati di natura personale eventualmente forniti sono oggetto di trattamento con strumenti elettronici e non, e sono trattati per le finalità connesse al procedimento per l'erogazione del contributo, nonché per garantire il conseguimento di un'efficace gestione operativa dello stesso.
2. I dati personali in oggetto sono trattati, altresì, per consentire l'adempimento degli obblighi previsti da leggi dello Stato, regolamenti e normativa comunitaria, ovvero da disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di controllo o di vigilanza. Per queste finalità non è necessario il consenso dell'interessato (articolo 6, comma 1, lettera b) del predetto Regolamento).
3. L'interessato potrà sempre esercitare tutti i diritti di cui agli articoli 15 e ss. del medesimo Regolamento, nonché proporre reclamo – rispetto al trattamento in oggetto – al Garante per la protezione dei dati personali.

Data \_\_\_\_\_

FIRMA \_\_\_\_\_

