

LINEA FERROVIARIA FERRARA-CODIGORO

ELENCO BENI IMMOBILI

Integrazione all'elenco dei beni immobili contenuti nella Concessione - Atto Rep. 4440 del 31/01/2012 - approvata con Deliberazione di Giunta regionale n. 93 del 30/01/2012 con alcuni beni immobili ubicati nel comune di Fiscaglia a seguito di modifica tracciato per esecuzione nuovo ponte sull'Idrovia Ferrarese

Richiamato l'atto di Concessione alla Società F.e.r. s.r.l. – gestore dell'infrastruttura ferroviaria regionale, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 30/98 – numero rep. 4440 del 31 gennaio 2012, inerente la gestione dell'infrastruttura, delle relative pertinenze, degli annessi impianti, delle attrezzature e dei macchinari ad essi funzionali, delle linee Suzzara-Ferrara, Parma-Suzzara, Bologna-Portomaggiore, Ferrara-Codigoro, Casalecchio-Vignola, Sassuolo-Reggio Emilia, Reggio Emilia-Guastalla, Reggio Emilia-Ciano d'Enza, Modena-Sassuolo, Portomaggiore-Dogato, nonché delle linee ferroviarie dismesse Barco-Montecchio, Bagnolo-Carpi, Budrio-Massalombarda e Rimini-Novafeltria.

Richiamata la delibera di giunta regionale n° 93 del 30 gennaio 2012, con la quale è stato approvato - ai sensi dell'art. 18 della l.r. n. 30/98 - l'atto di Concessione sopra citato.

Richiamata la delibera di giunta regionale n° _____ del _____, con la quale è stato approvato lo schema del presente atto.

Premesso che:

- in data 18 febbraio 1998 è stato sottoscritto un accordo di rep. N.2244/98 tra la regione Emilia-Romagna, l'allora Gestione governativa delle Ferrovie Padane (ora confluita nella soc. F.E.R. s.r.l.), la provincia di Ferrara il comune di Migliarino e il comune di Migliaro (ora confluiti entrambi nel comune di Fiscaglia);
- tale accordo era finalizzato alla realizzazione di un nuovo ponte ferroviario sull'Idrovia Ferrarese in località Migliarino in sostituzione di quello esistente da demolire in quanto, quest'ultimo, costituiva ostacolo alla navigazione commerciale;
- l'intervento in particolare ha previsto:
 - la realizzazione di un nuovo ponte ferroviario sulla linea Ferrara-Codigoro a cinque campate di sviluppo pari a 132,00m costruito lateralmente a quello originariamente esistente sopra l'idrovia Ferrarese alla prog. km 35+689, la nuova opera ha una luce libera sull'idrovia ferrarese maggiore rispetto al ponte preesistente al fine di assicurare il transito di imbarcazione di classe superiore;
 - la costruzione di un nuovo rilevato ferroviario tra la stazione di Migliarino e la fermata di Valcesura di lunghezza di circa 1.850,00m avente la funzione di raccordare il nuovo ponte al tracciato esistente a valle e a monte di esso;
 - la costruzione di un sottopasso ciclopedonale alla progr. km 35+213, finalizzato alla chiusura del passaggio a livello n°85 (progr. km 35+213);
 - la costruzione di un sottopasso carrabile alla progr. km 35+892,00, finalizzato all'eliminazione del passaggio a livello n°88 (prog. km 36+259);
 - la costruzione di un nuovo tratto di strada affiancata alla base del rilevato ferroviario (lato Ferrara) al fine di dare continuità alla locale via Ariosto;
- al fine di eseguire le opere suddette si è resa necessaria l'acquisizione di aree tramite procedimenti espropriativi necessarie sia per l'esecuzione del sedime ferroviario sia per i sedimi delle nuove viabilità stradali e ciclopedonali;
- in data 23 settembre 2013, vi era stata la presa in consegna provvisoria da parte della soc. F.E.R. s.r.l. delle opere di interesse ferroviario, nelle more dell'inserimento di dette aree nell'elenco dei beni dati in concessione alla F.E.R. con atto concessorio rep. N. 4440/2012, a seguito del loro frazionamento e accatastamento tra i beni del demanio regionale;
- i lavori dell'intervento in oggetto si sono conclusi in data 10 ottobre 2014 come risulta dall'atto di collaudo tecnico-amministrativo redatto in data 2 luglio 2015.

Considerato che al termine dei lavori, delle attività espropriative e delle attività di carattere catastale e amministrativo finalizzate all'acquisizione delle aree oggetto di esproprio tra i beni del demanio regionale, è

necessario procedere alla concessione delle aree interessanti il sedime ferroviario alla soc. F.E.R. s.r.l. in qualità di gestore dell'infrastruttura ferroviaria di proprietà regionale, ancorché già affidate in consegna provvisoria con verbale del 23 settembre 2013 nelle more dei perfezionamenti catastali.

Tutto quanto sopra premesso e preso atto, risulta pertanto necessario procedere all'integrazione dell'elenco dei beni allegato alla Concessione rilasciata alla Società F.e.r. S.r.l., rep. 4440 del 31 gennaio 2012, con gli ulteriori beni immobili indicati nell'elenco sotto riportato, estendendo quindi a detti beni quanto specificato dalla stessa Concessione:

Comune	Foglio	Particelle	Sub
Fiscaglia (terreni ex comune di Migliarino)	35	2135	---
	35	2137	---
	36	677	---
	27	683	---
	27	686	---
	27	694	---
	27	702	---
	27	174	---
Fiscaglia (terreni ex comune di Migliaro)	11	302	---
	11	300	sub. 1, 2 e 3

L'elenco soprariportato, in uno con quello contenuto nella Concessione Atto Rep. 4440 del 31/01/2012, costituisce aggiornamento dei beni regionali mobili e immobili concessi alla Società F.e.r. S.r.l.

per la Regione Emilia-Romagna
Il Direttore Generale
Direzione Cura del Territorio
e dell'Ambiente

(firmato digitalmente)

per accettazione
Ferrovie Emilia-Romagna S.r.l.
Il Direttore Generale

(firmato digitalmente)