

Con Decreto di Asservimento del 13/01/2025 Prot. Gen. n. 1121/2025 il Consorzio di Bonifica della Romagna, in qualità di soggetto attuatore nonché di autorità espropriante, ha pronunciato a favore del Demanio Pubblico dello Stato – Ramo Bonifica (C.F.: 97905240582), la costituzione di servitù perpetua di acquedotto e di passaggio ad essa funzionale, relativa all'esecuzione di uno scavo ed all'interramento di una tubazione per la realizzazione dei lavori PSRN “*Intervento Area Lamone – Via Cupa 2° Lotto, Completamento – Opere di estensione della distribuzione irrigua delle acque del Canale Emiliano Romagnolo nei territori a sud del CER, nelle località di Reda, Albereto, Basiago, Pieve Corleto, San Biagio e San Mamante in Comune di Faenza*” CUP: I29B17000040001, nonché all'esecuzione delle opere sussidiarie accessorie e di sicurezza, necessarie per il perfetto funzionamento e la manutenzione dell'impianto irriguo, di proprietà delle seguenti ditte catastali di Piano Particellare per l'importo massimo complessivo omnicomprensivo a margine specificato:

DITTA	Intestatari ditta	Titolo possesso	Comune	Foglio	Mappale	TOTALE (€)
2_CAM	BIGHINI ELISA	Proprietà 1/1	Faenza	136	59-60	967,25
3_CAM	ARCHI ALFONSO	Proprietà 1/1	Faenza	122 157	106 23	2.774,00
13_CAM	CERONI CRISTIANA MERENDI LORIS	Proprietà 12/36 Comproprietà 6/18 Proprietà 12/36 Comproprietà 6/18	Faenza	136	23	1.295,75
17_CAM	ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO DELLA DIOCESI DI FAENZA E MODIGLIANA	Proprietà 1/1	Faenza	177	69	206,83
18_CAM	LA VIOLA FRUTTA SOCIETA' AGRICOLA	Proprietà 1/1	Faenza	135	185	280,08
19_CAM	LADERCHI LUIGI	Proprietà 1/1	Faenza	158	58	1.052,42
20_CAM	LADERCHI MARIA LEONARDI BEATRICE LEONARDI MIRELLA LEONARDI MONICA	Proprietaria per 48/81 Proprietaria per 11/81 Proprietaria per 11/81 Proprietaria per 11/81	Faenza	158	76-79	1.192,33
21_CAM	LAGHI DANIELE	Proprietà 1/1	Faenza	122	19-26	1.902,17
26_CAM	MARRI ENRICO	Proprietà 1/1	Faenza	181	33-80	839,50
32_CAM	SCARDOVI ANGELA DONATI MARIA VIRGINIA	Nuda proprietà 1/1 Usufrutto 1/1	Faenza	120	103	225,08
33_CAM	TIMONCINI ANDREA	Proprietà 1/1	Faenza	158	108-125	711,75
34_CAM	ZANNONI DONATELLA	Proprietà 1/1	Faenza	181	35-36-37-38-76	2.828,75
35_CAM	ZOLI MARIA GRAZIA	Proprietà 1/1	Faenza	122	174	942,92
36_CAM	ZOLI URBANO	Proprietà 1/1	Faenza	122	99-100-175	547,50
37_CAM	ZUCCHINI ANDREA ZUCCHINI COSIMO MARIA	Proprietà 1/2 Proprietà 1/2	Faenza	157	105-107	4.708,50
3_CAR	Eredi di BACCARINI CLAUDIA CHICK FARM EUROPE SOCIETA' AGRICOLA S.R.L	Proprietà 1/1 Affittuario	Faenza	231	116	535,74
6_CAR	BALDI VITTORIA CHICK FARM EUROPE SOCIETA' AGRICOLA S.R.L	Proprietà 1/1 Affittuario	Faenza	231	45-115-117	5.912,78
6_CAS	MAZZOTTI DAVIDE MAZZOTTI ROMANO	Proprietà 1/2 Proprietà 1/2	Faenza	52	55-56-182 - 184	699,95
2_CASSOP	ASSIRELLI FRANCESCO	Proprietà 1/1	Faenza	92	120	206,83
13_FPI	CAMERINI CLAUDIA	Proprietà 1/1	Faenza	108	161-336 -356	320,01
42_FPI	MELANDRI CLAUDIO	Proprietà 1/1	Faenza	97	39-94-95-96	1.870,37
58_FPI	SINTONI GASPARRE	Proprietà 1/1	Faenza	97	32	1.439,71
4_SBA	BACCARINI GIOVANNI	Proprietà 1/1	Faenza	120	87	967,25
8_SBA	BERGAMI ANNA	Proprietà 1/1	Faenza	120	104-116-119	1.222,75

9_SBA	BOSI CARLA BOSI DAVIDE	Proprietà 1/2 Proprietà 1/2	Faenza	121	171	3.674,33
10_SBA	BUCCI MASSIMO	Proprietà 1/1	Faenza	120	159	614,42
11_SBA	BUCCI ROBERTO	Proprietà 1/1	Faenza	121	142-145-146	1.977,08
15_SBA	COLLINA LUCIANO COLLINA LUISA COLLINA ROBERTO	Proprietà 1/2 Proprietà 1/4 Proprietà 1/4	Faenza	120	71	2.068,33
16_SBA	CORBARA FRANCESCO	Proprietà 1/1	Faenza	121	177	383,25
18_SBA	GAMBI GRAZIANO	Proprietà 1/1	Faenza	120	169	608,33
19_SBA	GAMBI MAURIZIO	Proprietà 1/1	Faenza	120	171	377,17
21_SBA	GATTI ANDREA	Proprietà 1/1	Faenza	106 121	334 217	1.508,67
22_SBA	GATTI DANIELE	Proprietà 1/1	Faenza	106	245-246-247- 248-249-335	2.238,66
24_SBA	GATTI ROBERTO	Proprietà 1/1	Faenza	121	101-129-209- 211	3.090,33
26_SBA	LIVINI MARIA FIORELLA FERNANDA	Proprietà 1/1	Faenza	122	79-80	2.482,00
29_SBA	NERI DANIELE	Proprietà 1/1	Faenza	106	207-235	2.243,17
30_SBA	PASI ERMELINDA	Proprietà 1/1	Faenza	120	57	577,92
32_SBA	SAVINI ERCOLE	Proprietà 1/1	Faenza	121	230	1.435,67
33_SBA	SCARDOVI SERENA DONATI MARIA VIRGINIA	Nuda proprietà 1/1 Usufrutto 1/1	Faenza	120	142	2.354,25
34_SBA	VALGIMIGLI EDIO E ALTRI S.S. SOCIETA' AGRICOLA	Proprietà 1/1	Faenza	121	172	1.685,08
36_SBA	VENTURELLI ALESSANDRO VENTURELLI GABRIELE VENTURELLI PAOLA ZANNONI GIOVANNA	Proprietà 1/3 Proprietà 1/3 Proprietà 1/3 Usufrutto 1/1	Faenza	106 121	250-251 90-91	657,83
7_SMA	SANSONI SARA	Proprietà 1/1	Faenza	256	86-88-90-92	4.772,14
8_SMA	BALDISSERRI ANDREA	Proprietà 1/1	Faenza	255	63	1.101,08
10_SMA	BARNABE' NERIO	Proprietà 1/1	Faenza	254	140	164,25
21_SMA	GUADAGNI ELISABETTA MINGAZZINI PIETRO	Proprietà 1/2 Proprietà 1/2	Faenza	255	110	645,00
29_SMA	ZAULI EGISTA BARNABE' NERIO	Proprietà 1/1 Affittuario	Faenza	257	116	2.568,19
						TOTALE 70.877,37

Il suindicato Decreto di asservimento, qui pubblicato per estratto, ed emesso sotto la condizione sospensiva della successiva notifica, sarà notificato ai soggetti proprietari nelle forme degli atti processuali civili e registrato, a cura e spese del Consorzio di bonifica della Romagna, nonché trascritto presso la conservatoria dei registri immobiliari territorialmente competente.

L'opposizione del terzo è proponibile entro 30 giorni decorrenti dalla pubblicazione dell'estratto sul BURERT. Decorso tale termine in assenza di impugnazioni, anche per il terzo l'indennità resta fissata nella somma depositata.

Il Dirigente Uff. Espropri
(Dott. Roberto Bernabini)