

Con delibera Presidenziale adottata d'urgenza n. 71/2026/PR del 05/01/2026, in atti al Prot. Gen. n. 265 del 05/01/2026, il Consorzio di Bonifica della Romagna ha autorizzato il pagamento diretto delle indennità di asservimento a favore delle seguenti ditte di Piano Particellare:

DITTA	Intestatari ditta	Titolo possesso	Comune censuario	Foglio	Mappale	TOTALE (€)
2_RUF	ALBA SOCIETA' AGRICOLA S.S.	Proprietà 1/1	Cesena	153	72-73-183-331	5.167,66
5_RUF	ALESSANDRI IADER ALESSANDRI MARINELLA MOLARI DOLINDA	Proprietà 1/3 Proprietà 1/3 Proprietà 1/3	Cesena	117	21-22-180-181	4.933,34
10_RUF	ALESSANDRI STEFANO	Proprietà 1/1	Cesena	132	95	1.492,33
11_RUF	AMADORI GINA FIORI RINO	Proprietà ½ Proprietà ½	Cesena	153	79	1.344,33
14_RUF	ANTOLINI SILVANA BRIGHI MIRANDA BRIGHI MIRANDA	Usufrutto ½ Nuda proprietà ½ Proprietà ½	Cesena	131	576	357,67
15_RUF	ANTOLINI SILVANA BRIGHI SABRINA BRIGHI SABRINA	Usufrutto ½ Proprietà ½ Nuda proprietà ½	Cesena	131	575	345,33
17_RUF	ANTONELLI GIUSEPPE	Proprietà 1/1	Cesena	117	28-36	1.985,67
18_RUF	ANTONELLI MICHELE ANTONELLI SILVIA	Proprietà ½ Proprietà ½	Cesena	117	30	542,67
25_RUF	BARTOLETTI RICCARDO BASTONI DONATELLA	Proprietà in regime di comunione dei beni Proprietà in regime di comunione dei beni	Cesena	116	127	1.566,33
36A_RUF	BIANCHI ANNA GIUNCHI MASSIMILIANO GIUNCHI IVAN	Proprietà 2/3 Proprietà 1/6 Proprietà 1/6	Cesena	117	104-178-179	1.196,34
36B_RUF	BIANCHI ANNA GIUNCHI MASSIMILIANO GIUNCHI IVAN	Proprietà 1/3 Proprietà 1/3 Proprietà 1/3	Cesena	117	201	727,67
37_RUF	BIANCHI RENZO	Proprietà 1/1	Cesena	154	380-381-2074	3.305,33
38_RUF	BIANCHI WALTER BIANCHI LAURA	Proprietà ½ Proprietà ½	Cesena	154	167-382-383	4.773,00
53_RUF	GALASSI BIAGIO GIORGETTI LUCA MAGNANI LIVIANA MURATORI WALTER MURATORI ELENA MURATORI ELENA PLACUCCI MONICA SCARPELLINI MATTEO DELL'AMORE CATIA ZIGNANI VIDMER	Proprietà 1/4 Proprietà 1/8 Usufrutto con diritto di accrescimento 1/16 Usufrutto con diritto di accrescimento 1/16 Nuda proprietà 1/8 Proprietà 1/16 Proprietà 1/8 Proprietà 1/16 Proprietà 1/8 Proprietà 1/8	Cesena	153	254	49,33
57_RUF	DELVECCHIO ANDREA	Proprietà 1/1	Cesena	116	367-2287	2.466,67
60_RUF	FABBRI SERENA	Proprietà 1/1	Cesena	154	100-210-211	826,34

61_RUF	FANTINI CATIA FANTINI SABRINA	Proprietà ½ Proprietà ½	Cesena	116	18	690,67
62_RUF	FIORI RAFFAELE	Proprietà 1/1	Cesena	153	332	308,33
63_RUF	FIORI RINO	Proprietà 1/1	Cesena	153	78-130	1.369,00
64_RUF	FIORI VIRGILIO	Proprietà 1/1	Cesena	153	140-196-197	2.886,00
65_RUF	FIORI ALESSANDRO	Proprietà 1/1	Cesena	153	186-359	1.652,66
70_RUF	GALASSI BIAGIO	Proprietà 1/1	Cesena	153	263	863,33
71_RUF	GARDINI LUCIANO ROSSI CATIA	Proprietà ½ Proprietà ½	Cesena	153	253	370,00
72_RUF	GHINI ALESSANDRO	Proprietà 1/1	Cesena	135	50-130-157- 158-159	1.899,33
74_RUF	GIUNCHI PETRA	Proprietà 1/1	Cesena	117	61-641	3.601,34
75_RUF	GIUNCHI ROMINA	Proprietà 1/1	Cesena	117	262	382,33
76_RUF	BIGUZZI RUGGERO	Proprietà 1/1	Gambettola	1	426-487	898,83
78A_RUF	GUIDI ROSANNA GUIDI MARZIA GUIDI ROSETTA	Proprietà 209/600 (dal 31/07/2024) Proprietà 209/600 (dal 31/07/2024) Proprietà 91/300 (dal 31/07/2024)	Cesena	154	455-2328	2.734,88
	GUIDI MORENA GUIDI ROSANNA GUIDI MARZIA GUIDI ROSETTA	Proprietà 1/4 (dal 28/09/2023 al 31/07/2024) Proprietà 1/4 (dal 28/09/2023 al 31/07/2024) Proprietà 1/4 (dal 28/09/2023 al 31/07/2024) Proprietà 1/4 (dal 28/09/2023 al 31/07/2024)				928,12
78B_RUF	GUIDI ROSETTA	Proprietà 1/1 (dal 31/07/2024)	Cesena	154	2330	174,96
	GUIDI MORENA GUIDI ROSANNA GUIDI MARZIA GUIDI ROSETTA	Proprietà 1/4 (dal 28/09/2023 al 31/07/2024) Proprietà 1/4 (dal 28/09/2023 al 31/07/2024) Proprietà 1/4 (dal 28/09/2023 al 31/07/2024) Proprietà 1/4 (dal 28/09/2023 al 31/07/2024)				59,37
79_RUF	GUIDI ROSANNA	Proprietà 1/1	Cesena	154	2099-2168	320,67
84_RUF	GUIDUZZI PAOLO	Proprietà 1/1	Cesena	175	74-173-315- 324-348	3.083,33
89_RUF	SOC. AGRI MAR.MIL S.S.	Proprietà 1/1 (dall'1/08/2024)	Cesena	135	163-164	1.612,73
	MAGNANI MARTA	Ex proprietà 1/1 (dal 14/12/2023 fino al 31/07/2024)				442,37
	MAGNANI MARTA in qualità di erede di MAGNANI AURELIO	Ex proprietà (fino al 13/12/2023)				
	MAGNANI MARCELLO in qualità di erede di MAGNANI AURELIO	Ex proprietà (fino al 13/12/2023)				189,57
93_RUF	MAGNANI RENZO	Proprietà 1/1	Cesena	154	481-2241	296,00
96_RUF	ZAVALLONI ERIC	Proprietà 1/1	Cesena	117	711	1.652,67

98_RUF	MOLARI GILBERTO	Proprietà 1/1	Cesena	117	273	1.973,33
99_RUF	MORIGI GAETANO	Proprietà 1/1	Cesena	153	281	333,00
100_RUF	NEGOSANTI GIORDANO	Proprietà 1/1	Cesena	117	559	592,00
101_RUF	NEGOSANTI ROMANO	Proprietà 1/1	Cesena	117	260-580	1.615,67
110_RUF	RAVAGLIA GABRIELLA ZAMBELLI DANIELE ZAMBELLI MATTIA ZAMBELLI MARTINA	Usufrutto ½ Usufrutto ½ Nuda proprietà ½ Nuda proprietà ½	Cesena	117	209-210	752,34
113_RUF	GETTI GIANNI GETTI MATTEO GETTI NOEMI RICCI KATIA	Proprietà 1/6 Proprietà 1/6 Proprietà 1/6 Proprietà 1/2	Cesena	153	194-195	2.281,67
115_RUF	ROSSI CARLO	Proprietà 1/1	Cesena	116	2061-2279	3.490,33
120_RUF	SOC.AGR. RUFFIO SNC DI AZ.AGR. DANTEIN DI MORETTI ALESSANDRO & C. SOC.AGR. S.S (ex SOCIETA' AGRICOLA RUFFIO DI BARTOLINI MONTANARI PASQUALE & C. S.N.C.)	Proprietà 1/1	Cesena	133	33-164	3.515,00
123_RUF	STRADA RENZO	Proprietà 1/1	Cesena	116	2199	357,67
124_RUF	STRADA SILVANO VITALI ADA	Proprietà ½ Proprietà ½	Cesena	116	2195-2198- 2200-2201	3.724,67
125_RUF	SOC.AGR.67# SRL	Proprietà 1/1	Cesena	153	6-7-60	2.056,51
	TURCHI AUGUSTO TURCHI MARINA	Ex proprietà fino al 29/10/2024 Ex proprietà fino al 29/10/2024				1.187,16
126_RUF	VALENTINI ALBA	Proprietà 1/1	Cesena	117	665-673	1.899,33
127_RUF	VALERIANI LORIS	Proprietà 1/1	Cesena	154	72	505,67
128_RUF	ZAMBELLI DANIELE ZAMBELLI MATTIA ZAMBELLI MARTINA	Usufrutto 1000/1000 Nuda proprietà ½ Nuda proprietà ½	Cesena	117	101-550	1.011,34
129_RUF	ZAMBELLI RENZO	Proprietà 1/1	Cesena	117	17-263-573	1.800,66
137_RUF	GOLINUCCI OTTAVIA	Proprietà 1/1	Cesena	154	2127	789,33
139A_RUF	ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO	Proprietà 1/1	Cesena	116	77-354	3.243,66
140_RUF	BISACCHI MAURIZIO	Proprietà 1/1	Cesena	130	2287-2289- 2291	1.060,67
141_RUF	BARUZZI GIOVANNA BARUZZI FLORIANA	Proprietà ½ Proprietà ½	Cesena	130	348-349-2254	1.455,33

142_RUF	BARUZZI MASSIMO BARUZZI STEFANO	Proprietà ½ Proprietà ½	Cesena	131	239	1.652,67
						92.794,51

Il pagamento è finalizzato alla costituzione in favore del Demanio Pubblico dello Stato di servitù di acquedotto e di passaggio ad essa funzionale nelle aree interessate dai lavori di che trattasi, come meglio identificate nel prospetto soparportato, per l'importo massimo complessivo omnicomprensivo di occupazione temporanea, a margine specificato.

Ai sensi dell'art. 26 comma 8 D.P.R. 327/2001, il provvedimento suindicato concernente l'ordine di pagamento della indennità omnicomprensiva di asservimento diverrà esecutivo con il decorso di 30 (trenta) giorni dalla data di pubblicazione nel B.U.R. del presente estratto, se non è proposta opposizione da parte dei terzi. Pertanto, coloro che vantano diritti, ragioni, pretese sulle predette indennità possono proporre opposizione nei trenta giorni successivi alla pubblicazione del presente estratto.

In caso di opposizione al pagamento, da prodursi nei termini suindicati, l'Autorità espropriante, in assenza di accordo fra le parti sulle modalità della sua riscossione, provvederà a depositare le indennità accettate o convenute presso la Cassa Depositi e Prestiti.

Il Dirigente Uff. Espropri
(Dott. Roberto Bernabini)