

Con Decreto di Asservimento del 06/02/2026, in atti al Prot. Gen. n. 4466 di pari data, il Consorzio di Bonifica della Romagna, in qualità di soggetto attuatore nonché di autorità espropriante, ha pronunciato la costituzione, a favore del Demanio Pubblico dello Stato – Ramo Bonifica (C.F.: 97905240582), di servitù perpetua e inamovibile di acquedotto e di passaggio ad essa funzionale, relativa all'esecuzione di scavo ed all'interramento di tubazioni nell'ambito dei lavori relativi all'intervento PNRR "Opere di estensione della distribuzione delle acque del Canale Emiliano Romagnolo intervento area "Pisciatello-Rubicone" nei comuni di Cesena, Cesenatico, Gambettola, Gatteo - 1° Stralcio funzionale" CUP: I44E17002120001, nonché all'esecuzione delle opere sussidiarie accessorie e di sicurezza, necessarie per il perfetto funzionamento e la manutenzione dell'impianto irriguo, a carico di aree di proprietà delle seguenti ditte catastali di Piano Particellare per l'importo complessivo omnicomprendente a margine specificato:

DITTA	Intestatari ditta	Titolo possesso	Comune censuario	Foglio	Mappale	TOTALE (€)
2_BUL	ALESSANDRI LORENZO	Proprietà 1/1	Cesena	133	17-59-61-159	1.689,67
15_BUL	BIONDI WALTER TEODORANI FERNANDA	Proprietà 5/10 Proprietà 5/10	Gambettola	2	229	1.196,33
44_BUL	FAEDI GIULIANO	Proprietà 1/1	Gambettola	2	1-2-3-125-126	4.254,99
72_BUL	LA PORTA FRANCESCO LA PORTA GIUSEPPE	Usufrutto 1/1 Nuda Proprietà 1/1	Cesena	138	252-376-416	1.295,00
73_BUL	LA PORTA MARIANO	Proprietà 1/1	Cesena	138	254	715,33
74_BUL	LA PORTA SALVATORE	Proprietà 1/1	Cesena	138	250-253-504-505-507-508-509-510-513-514	2.936,49
94_BUL	SOCIETA' AGRICOLA CESENA S.S.	Proprietà 1/1	Gambettola	13	108-150-162-164	1.060,67
20_GAM	FABBRI ANNA ELENA FABBRI ANTONELLA	Proprietà 1/2 Proprietà 1/2	Gambettola	2	133	3.095,67
21_GAM	FABBRI ELENA	Proprietà 1/1	Gambettola	2	3180	296,00
27_GAM	LISI MARCO LISI MATTEO	Proprietà 1/2 Proprietà 1/2	Gambettola	6	31	3.145,00
1_GAT	ASILO INFANTILE CONTESSA GHISELLI	Proprietà 1/1	Gatteo	12	455	222,00
6_GAT	BELLAVISTA PATRIZIA BELLAVISTA STEFANO BELLAVISTA PAOLO	Proprietà 1/4 Proprietà 1/4 Proprietà 1/2	Gatteo	15	7-61	3.330,00
9_GAT	BUDA PIERANGELO	Proprietà 1/1	Gatteo	15	1253	1.122,33
11_GAT	GRILLI DONATELLA GRILLI GABRIELE GRILLI PIER LUIGI GRILLI MARIA TERESA	Proprietà 1/4 Proprietà 1/4 Proprietà 1/4 Proprietà 1/4	Gatteo	13	1264	370,00

12_GAT	CASADEI GIANLUCA CASADEI NATASCIA MAGNANI TERESA	Proprietà 2/12 Proprietà 2/12 Proprietà 2/3	Gatteo	12 13	63 1715	2.022,67
13_GAT	CASADEI PIERO	Proprietà 1/1	Gatteo	12	154	838,67
17_GAT	CENSI MARIA ANTONIETTA	Proprietà 1/1	Gatteo	15	1181	1.085,33
18_GAT	COLLETTA MARINO	Proprietà 1/1	Gatteo	12	315	999,00
20_GAT	CONVERTINO ANNA PAOLINI SAMANTHA	Proprietà 1/2 Proprietà 1/2	Gatteo	15	5	333,00
25_GAT	FABBRI FABRIZIO FABBRI LORIS FABBRI ALICE	Proprietà 1/3 Proprietà 1/3 Proprietà 1/3	Gatteo	12	379-380	1.948,67
26_GAT	FABBRI CINZIA	Proprietà 1/1	Gatteo	15	1255	3.663,00
28_GAT	GAGLIARDI ANTONIETTA MARCONI PIERO SBRIGHI BRUNO	Proprietà 9/54 Proprietà 42/54 Proprietà 3/54	Gatteo	15	32-67-68	4.489,33
29_GAT	GAGLIARDI MARIA PIA VAGNONI SETTIMIO	Usufrutto 1/1 Nuda proprietà 1/1	Gatteo	15	29	900,33
33_GAT	GIACOMINI ROMANA RINALDI DENIS RINALDI MARIA GRAZIA	Proprietà 4/12 Proprietà 7/12 Proprietà 1/12	Gatteo	12	422-449	1.406,00
34_1_GAT	OTTAVIANI ANNA OTTAVIANI ANNA GIOVANARDI GABRIELE GIOVANARDI LUCIA	Usufrutto ½ Proprietà ½ Nuda Proprietà ¼ Nuda Proprietà ¼	Gatteo	12	375-479	4.514,00
34_2_GAT	OTTAVIANI ANNA OTTAVIANI ANNA GIOVANARDI GABRIELE	Usufrutto ½ Proprietà ½ Nuda Proprietà ½	Gatteo	12	480	740,00
39_GAT	MORIGI RINO MORIGI MAURO PERRELLA ANTONETTA	Proprietà 1/3 Proprietà 1/3 Proprietà 1/3	Gatteo	12	126-128	3.749,33
40_GAT	PAGLIERANI VALERIO PAGLIERANI VITTORIO	Nuda proprietà 1/1 Usufrutto 1/1	Gatteo	15	1172	1.245,67
43_GAT	PASINI MARA SARDONINI GIULIANO	Proprietà ½ Proprietà ½	Gatteo	15	21	937,33
46_GAT	SCARPELLINI FABIO SCARPELLINI GIUSEPPE SCARPELLINI LORETTA SCARPELLINI MAURO	Proprietà 1/4 Proprietà 1/4 Proprietà 1/4 Proprietà 1/4	Gatteo	12	51	3.083,33
49_GAT	PAVOLUCCI ANTONELLA STACCHINI ANDREA STACCHINI STEFANO	Proprietà 1/4 Proprietà 1/2 Proprietà 1/4	Gatteo	12	466	1.060,67
51_GAT	DELLA PASQUA ADRIANO	Proprietà 1/1	Gatteo	12	62	1.233,33
52_GAT	BASTONI MARIA ANGELA DELLA PASQUA DENISE DELLA PASQUA IVAN DELLA PASQUA LUIGI	Proprietà 1/6 Proprietà 1/6 Proprietà 1/6 Proprietà 1/2	Gatteo	12	141-149	160,33
53_GAT	BASTONI MARIA ANGELA DELLA PASQUA DENISE DELLA PASQUA IVAN DELLA PASQUA LUIGI DELLACHIESA MARIARITA	Proprietà 1/3 Proprietà 1/12 Proprietà 1/12 Proprietà 1/4 Proprietà 1/4	Gatteo	12	60	1.023,67

1_RUF	ABBONDANZA GIANNI ABBONDANZA PIETRO	Proprietà 1/2 Proprietà 1/2	Cesena	131	366-367- 368-369- 784-786	3.552,00
16_RUF	ANTONELLI GIANCARLO	Proprietà 1/1	Cesena	152	5-6-70-73- 216-217- 336-338- 339-1311- 1316	6.179,00
19_RUF	AUREA - S.N.C. SOCIETA' AGRICOLA DI BARTOLINI MONTANARI LUIGI & C.	Proprietà 1/1	Cesena	132	10-17-22- 30-46-50- 65-408- 409	7.856,34
23_RUF	BALESTRI ELENA BALESTRI ELENA BALESTRI SANDRA BALESTRI SANDRA BELLARDI CARLA	Proprietà 1/4 Nuda proprietà 1/4 Proprietà 1/4 Nuda proprietà 1/4 Usufrutto 1/2	Cesena	131	89	370,00
24_RUF	BARTOLETTI ANGELO	Proprietà 1/1	Cesena	152	67-263- 265-328- 331-332- 333-1255	7.412,33
28_RUF	BARUZZI LAZZARO BARUZZI MASSIMO BARUZZI STEFANO	Proprietà 1/2 Proprietà 1/4 Proprietà 1/4	Cesena	131	379-380- 667	2.121,33
33_RUF	BENVENUTI RAFFAELLA BENVENUTI LUCIA BENVENUTI ANNA GENNARI ALESSANDRA	Proprietà 1/2 Proprietà 1/6 Proprietà 1/6 Proprietà 1/6	Cesena	131	11-144	1.665,00
40_RUF	BIGUZZI EZIO	Proprietà 1/1	Cesena	152	345-346- 347-1027- 1033- 1040-1041	6.524,33
47_RUF	BRIGHI GINO MAGNANI PIERA	Proprietà 1/2 Proprietà 1/2	Cesena	131	230-261- 352	925,00
50_RUF	CAPELLETTI MASSIMO CAPELLETTI BRUNO	Proprietà 1/2 Proprietà 1/2	Cesena	131	49	2.368,00
73_RUF	GIORGI ROBERTO	Proprietà 1/1	Cesena	131	90-91	2.183,00
85_RUF	LUGARESÌ GIULIANA MERENDI MICHELA	Usufrutto 1/1 Nuda proprietà 1/1	Cesena	152	13	481,00
87_RUF	LUGARESÌ GIULIANA MERENDI MICHELA MERENDI GIOELE	Usufrutto 1/1 Nuda proprietà 1/2 Nuda proprietà 1/2	Cesena	152	1299	333,00
88_RUF	MAGNANI ALIETO	Proprietà 1/1	Cesena	154	1	320,67
90_RUF	MAGNANI GUERRINO	Proprietà 1/1	Cesena	154	262	518,00
91_RUF	MAGNANI GUERRINO MARCONI MARIA ASSUNTA	Proprietà 1/2 Proprietà 1/2	Cesena	154	142-436	2.318,67
114_RUF	ROSATI CARLO	Proprietà 1/1	Cesena	131	27-116- 117-118- 119-358- 359-360- 798-800	10.039,33
118_RUF	SOCIETA' AGRICOLA 67# SRL	Proprietà 1/1	Cesena	152	342-348- 349	1.110,00
119_RUF	SOCIETA' AGRICOLA IL LAGO DI FABBRI E ALESSANDRI S.S.	Proprietà 1/1	Cesena	132	44-142- 143-311- 347-352	4.773,00

121_RUF	SOCIETA' AGRICOLA SAM - SOCIETA' SEMPLICE DI SCARPELLINI MATTEO E C.	Proprietà 1/1	Cesena	131	371	1.258,00
133_RUF	BARUZZI MASSIMO	Proprietà 1/1	Cesena	131	652	123,33
134_RUF	ALVISI GIANLUCA	Proprietà 1/1	Cesena	132	94-136- 137	3.786,33
135_RUF	BRIGLIADORI LISA PIER ANTONI MARIA PIA	Nuda proprietà 1/1 Usufrutto 1/1	Cesena	154	2128	1.504,67
136_RUF	BALESTRI ANGELO BALESTRI IVAN BALESTRI PATRIZIA BALESTRI ROBERTO	Proprietà 1/4 Proprietà 1/4 Proprietà 1/4 Proprietà 1/4	Cesena	153	48-49-178- 179-180-	4.168,67
138_RUF	MAGNANI ANTONELLA	Proprietà 1/1	Cesena	131	381	2.857,33
139_B_RUF	GOBBI DINO s.r.l	Proprietà 1/1	Gambettola	14	64-65-66- 2616	2.047,34
					<b>Totale</b>	<b>136.958,81</b>

Il suindicato Decreto di asservimento, qui pubblicato per estratto, sarà notificato ai soggetti proprietari nelle forme degli atti processuali civili, registrato, nonché trascritto presso la conservatoria dei registri immobiliari territorialmente competente.

L'opposizione del terzo è proponibile entro 30 giorni decorrenti dalla pubblicazione dell'estratto sul BURERT. Decorso tale termine in assenza di impugnazioni, anche per il terzo l'indennità resta fissata nella somma depositata.

Il Dirigente Uff. Espropri  
(Dott. Roberto Bernabini)