

Con Decreto di Asservimento del 31/01/2025 Prot. Gen. n. 3689 il Consorzio di Bonifica della Romagna, in qualità di soggetto attuatore nonché di autorità espropriante, ha pronunciato a favore del Demanio Pubblico dello Stato – Ramo Bonifica (C.F.: 97905240582) la costituzione di servitù perpetua di acquedotto e di passaggio ad essa funzionale, relativa all'esecuzione di uno scavo ed all'interramento di una tubazione per la realizzazione dei lavori PSRN “Intervento Area Lamone – Via Cupa 2° Lotto, Completamento – Opere di estensione della distribuzione irrigua delle acque del Canale Emiliano Romagnolo nei territori a sud del CER, nelle località di Reda, Albereto, Basiago, Pieve Corleto, San Biagio e San Mamante in Comune di Faenza” CUP: I29B17000040001”, nonché all'esecuzione delle opere sussidiarie accessorie e di sicurezza, necessarie per il perfetto funzionamento e la manutenzione dell'impianto irriguo, di proprietà delle seguenti ditte catastali di Piano Particellare per l'importo massimo complessivo omnicomprensivo a margine specificato:

DITTA	Intestatari ditta	Titolo possesso	Comune censuario	Foglio	Mappale	TOTALE (€)
4_CAM	ARCHI ANNA ARCHI ANNA STANTA LEONARDO	Proprietà 1/2 Usufrutto 1/2 Nuda proprietà 1/2	Faenza	136	38-39	3.032,92
8_CAM	CASADIO FRANCESCO CASADIO FABRIZIO	Proprietà 1/2 Proprietà 1/2	Faenza	122 158	33 53	2.476,08
10_CAM	LIVERANI GIORGIO	Proprietà 1/1	Faenza	135	85-88	2.305,58
11_CAM	CARROLI ALESSANDRO CARROLI ENZO ISMEA - ISTITUTO DI SERVIZI PER IL MERCATO AGRICOLO ALIMENTARE	possessore 1/2 possessore 1/2 Proprietà 1/1 venditore con patto di riservato dominio	Faenza	178	58-59-60-65	3.358,00
12_CAM	TIMONCINI ANDREA TIMONCINI IRMA	Proprietà 1/2 Proprietà 1/2	Faenza	158	60-72-73	2.390,92
28_CAM	GAUDENZI LORIS	Proprietà 1/1	Faenza	158	126	1.344,58
1_CAS	BONDI BEATRICE BUCCI MARCO	Proprietà 1/1 Affittuario	Faenza	36	81-83-84-86-216	3.405,31
1_CASSOP	ANCARANI LUISA	Proprietà 1/1	Faenza	92	42	2.669,89
3_CASSOP	BALDASSARI SERGIO	Proprietà 1/1	Faenza	72	30-31-32	1.806,75
4_CASSOP	BASSI CARLO BASSI SOCIETA' SEMPLICE AGRICOLA	Proprietà 1/1 Affittuario	Faenza	92	15-100-119	1.773,85
8_CASSOP	CAMPODONI ANTONIO	Proprietà 1/1	Faenza	70	35-103-104-134	2.997,17
11_CASSOP	CERONI LEONARDO	Proprietà 1/1	Faenza	72	82	2.238,67
12_CASSOP	PLACCI EMIDIO PLACCI GIOVANNI PLACCI NATALE PLACCI EMIDIO-NATALE-GIOVANNI E MARCO	Proprietà 1/3 Proprietà 1/3 Proprietà 1/3 Affittuario	Faenza	92	64-65-66	1.620,67
13_CASSOP	PLACCI PIO	Proprietà 1/1	Faenza	70 72	40 26	1.272,91
1_FPI	ANCARANI PAOLO ISMEA - ISTITUTO DI SERVIZI PER IL MERCATO AGRICOLO ALIMENTARE	possessore 1/1 Proprietà 1/1 venditore con patto di riservato dominio	Faenza	92	104	1.533,00
3_FPI	AZIENDA AGRICOLA PASI PIETRO & C. S.N.C. SOCIETA' AGRICOLA TERRE DI ROMAGNA S.S.	Nuda proprietà 1/1 Usufrutto 1/1	Faenza	106	254-330-337	3.321,50
6_FPI	BASSI SILVANO	Proprietà 1/1	Faenza	106 107	4-153-322 278	3.370,17

9_FPI	BERTI STEFANO	Proprietà 1/1	Faenza	92	7	328,50
10_FPI	BERTI STEFANO BUSCHERINI GIOVANNA VILMA ISMEA - ISTITUTO DI SERVIZI PER IL MERCATO AGRICOLO ALIMENTARE	Possessore in regime di comunione dei beni Possessore in regime di comunione dei beni Proprietà 1/1 venditore con patto di riservato dominio	Faenza	92	57-93	918,58
14_FPI	CAPRA DANIELE	Proprietà 1/1	Faenza	93	79	225,08
16_FPI	CAROLI LIVIANA	Proprietà 1/1	Faenza	94	90-91	2.001,42
20_FPI	MISIROCCHI TIZIANO	Proprietà 1/1	Faenza	94	4	328,50
22_FPI	DALLE FABBRICHE GILBERTO	Proprietà 1/1	Faenza	94	98-99-100-101-102- 213-216-218-220- 222	1.691,17
23_FPI	DALLE FABBRICHE GILBERTO ISMEA - ISTITUTO DI SERVIZI PER IL MERCATO AGRICOLO ALIMENTARE	Possessore 1/1 Proprietà 1/1 venditore con patto di riservato dominio	Faenza	93 94	50 75	1.101,08
24_FPI	DALMONTE MARIA QUERCIOLI SILVANO	Proprietà 4/9 Proprietà 5/9	Faenza	94	86-87-88	444,08
25_FPI	DONATI MARIA VIRGINIA SCARDOVI ANGELA	Usufrutto 1/1 Nuda proprietà 1/1	Faenza	106	112-162-163-164	1.265,33
26_FPI	DREI MARIA MAMINI ELVIO	Proprietà 1/4 Proprietà 3/4	Faenza	107	302-303-304-305- 306-307-308	4.214,50
27_FPI	EMILIANI LAMA GIUSEPPINA	Proprietà 1/1	Faenza	92	8-47-48-50-51-68- 76-77-78-79	2.086,58
29_FPI	GHETTI ORSOLA	Proprietà 1/1	Faenza	93	43, 44, 45, 46	1.843,25
30_FPI	ZACCARINI ANDREA ISMEA - ISTITUTO DI SERVIZI PER IL MERCATO AGRICOLO ALIMEN TARE	possessore 1/1 Proprietà 1/1 venditore con patto di riservato dominio	Faenza	106 107	253-256 295-296-341-342- 349-350-448-530	5.365,50
34_FPI	ISTITUTO PICCOLA CASA DELLA DIVINA PROVVIDENZA DI FAENZA SOLAROLI ANNALISA	Proprietà 1/1 Affittuaria	Faenza	95	123-187-188-310	2.250,52
35_FPI	LIVERANI EMANUELE	Proprietà 1/1	Faenza	106	308-309	460,00
36_FPI	LIVERANI EMANUELE LIVERANI FAUSTO	Proprietà 1/2 Proprietà 1/2	Faenza	94	40	197,89
37_FPI	LIVERANI GIGLIOLA	Proprietà 1/1	Faenza	106	159	681,33
39_FPI	LIVERANI VANDA PIRAZZINI MILVA	Proprietà 1/2 Proprietà 1/2	Faenza	106	239-240-241-242- 243	3.358,00
40_FPI	MAMINI BRUNO MAMINI GIAN CARLO	Proprietà 1/2 Proprietà 1/2	Faenza	95 107	207 299-300-301	3.007,75
44_FPI	MELANDRI MAURIZIO	Proprietà 1/1	Faenza	97 108	90-121-173-175 162	3.339,75
45_FPI	MERENDI LORIS	Proprietà 1/1	Faenza	93	123	1.161,92
47_FPI	PAGANELLI GIUSEPPE	Proprietà 1/1	Faenza	107	281	97,33
48_FPI	PASI CARLA PASI LAURA PASI LUISA PASI ROSANNA	Proprietà 1/4 Proprietà 1/4 Proprietà 1/4 Proprietà 1/4	Faenza	106	201	620,50
49_FPI	MELANDRI ANDREA	Proprietà 1/1	Faenza	95 108	155 196-198-318	2.717,33
50_FPI	PIRAZZINI CLAUDIO	Proprietà 1/1	Faenza	94	80-81-82-195	444,08
52_FPI	PLACCI SANDRA	Proprietà 1/1	Faenza	94	107-109	249,42
53_FPI	QUERCIOLI SILVANO	Proprietà 1/1	Faenza	94	85-89	590,08
59_FPI	VENTURELLI FABIO	Proprietà 1/1	Faenza	95	164-190-191-192- 193-194-195-197- 198-214	2.688,83
60_FPI	VENTURELLI GIOVANNI	Proprietà 1/1	Faenza	95	313	85,17
61_FPI	ZACCARINI ANDREA ZACCARINI SIMONE	Proprietà 4/6 Proprietà 2/6	Faenza	107	531	444,08
62_FPI	PARROCCHIA DI SAN MARTINO IN REDA	Proprietà 1/1	Faenza	106	1	803,00

63_FPI	RICCI ANDREA	Proprietà 1/1	Faenza	95	322	171,42
64_FPI	RICCI ANDREA RICCI MARIA RITA	Proprietà 1/2 Proprietà 1/2	Faenza	95	226	191,58
2_SBA	BACCARINI GIAN LUCA	Proprietà 1/1	Faenza	120	10	474,50
13_SBA	CAROLI PETER	Proprietà 1/1	Faenza	120	38-81-161	1.064,58
28_SBA	MELANDRI ELENA MELANDRI GIACOMO MELANDRI MARCO	Proprietà 1/3 Proprietà 1/3 Proprietà 1/3	Faenza	120	21	535,33
1_SMA	ALPI MAURO ALPI STEFANO ISMEA - ISTITUTO DI SERVIZI PER IL MERCATO AGRICOLO ALIMENTARE	possessore 1/2 possessore 1/2 Proprietà 1/1 venditore con patto di riservato dominio	Faenza	254	156-157-223	2.509,48
9_SMA	BALDUCCI ANDREA	Proprietà 1/1	Faenza	254	169	487,17
12_SMA	ROMAGNOLI BRUNO ISMEA - ISTITUTO DI SERVIZI PER IL MERCATO AGRICOLO ALIMENTARE	Possessore 1/1 Proprietà 1/1 venditore con patto di riservato dominio	Faenza	259	102-103-104-108	4.029,51
						95.392,09

Il suindicato Decreto di asservimento, qui pubblicato per estratto, ed emesso sotto la condizione sospensiva della successiva notifica, sarà notificato ai soggetti proprietari nelle forme degli atti processuali civili e registrato, a cura e spese del Consorzio di bonifica della Romagna, nonché trascritto presso la conservatoria dei registri immobiliari territorialmente competente.

L'opposizione del terzo è proponibile entro 30 giorni decorrenti dalla pubblicazione dell'estratto sul BURERT. Decorso tale termine in assenza di impugnazioni, anche per il terzo l'indennità resta fissata nella somma depositata.

Il Dirigente Uff. Espropri
(Dott. Roberto Bernabini)