

Con Decreto di Asservimento del 25/11/2025, in atti al Prot. Gen. n. 46758 di pari data, il Consorzio di Bonifica della Romagna, in qualità di soggetto attuatore nonché di autorità espropriante, ha pronunciato la costituzione, a favore del Demanio Pubblico dello Stato – Ramo Bonifica (C.F.: 97905240582), di servitù perpetua e inamovibile di acquedotto e di passaggio ad essa funzionale, relativa all'esecuzione di scavo ed all'interramento di tubazioni nell'ambito dei lavori relativi all'intervento PNRR "Opere di estensione della distribuzione delle acque del Canale Emiliano Romagnolo intervento area "Pisciatello-Rubicone" nei comuni di Cesena, Cesenatico, Gambettola, Gatteo - 1° Stralcio funzionale" CUP: I44E17002120001, nonché all'esecuzione delle opere sussidiarie accessorie e di sicurezza, necessarie per il perfetto funzionamento e la manutenzione dell'impianto irriguo, a carico di aree di proprietà delle seguenti ditte catastali di Piano Particellare per l'importo complessivo onnicomprensivo a margine specificato:

Cod.DITTA	Intestatari ditta	Titolo possesso	Comune censuario	Foglio	Part.	TOTALE (€)
5_BUL	ALESSANDRI MILVA	Proprietà 1/1	Cesena	134	185	3.453,33
11_BUL	BERNABINI EDMONDO BERNABINI DANILO BERNABINI UMBERTO	Proprietà 1/3 Proprietà 1/3 Proprietà 1/3	Cesena	139	3-20-51-94- 100-131-148	7.498,67
16_BUL	BOCCHINI EMANUELA BOCCHINI KATIUSCIA BOCCHINI PALMIRO BOCCHINI PATRIZIA GENTILI URBANA	Proprietà 1/8 Proprietà 1/8 Proprietà 1/8 Proprietà 1/8 Proprietà 1/2	Cesena	136	414	1.196,33
20_1_BUL	BRUNELLI MASSIMO	Proprietà 1/1	Cesena	136	12-124-613- 745	3.724,67
20_2_BUL	BRUNELLI MASSIMO XPOWER 4 SRL	Proprietà 1/1 Superficie 1/1	Cesena	136	690-744	1.369,00
21_BUL	BRUNELLI PIETRO XPOWER 4 SRL	Proprietà 1/1 Superficie 1/1	Cesena	136	396-397	641,33
34_BUL	D'AMATO FRANCO	Proprietà 1/1	Cesena	134	188-189	2.910,67
36_BUL	DALL'ARA MIRCA DALL'ARA CLAUDIA DALL'ARA ROSITA	Proprietà 1/3 Proprietà 1/3 Proprietà 1/3	Cesena	134	31-124	789,33
39_BUL	DELVECCHIO GIULIANO DELVECCHIO GRAZIANO DELVECCHIO LUCIANA	Proprietà 1/3 Proprietà 1/3 Proprietà 1/3	Cesena	136	510	579,67
45_BUL	FANTINI RINO PROJETTO ANTONIETTA	Proprietà 1/2 Proprietà 1/2	Cesena	136	45	493,33
46_BUL	FARABEGOLI FRANCO NERI MARIA	Proprietà 5/12 Proprietà 7/12	Gambettola	13	15	1.652,67
50_BUL	FORLESI DOMENICO FORLESI FABRIZIO FORLESI PASQUALE FORLESI MANUELA	Proprietà 1/4 Proprietà 1/4 Proprietà 1/4 Proprietà 1/4	Cesena	134	29-123	912,66
58_BUL	ALESSANDRI MILVA	Proprietà 1/1	Cesena	136	400-401	1.196,33
65_BUL	GRASSI ISAURA	Proprietà 1/1	Cesenatico	47	227	1.854,33
67_BUL	GUIDI GIULIANA PARENTELLI MASSIMO	Proprietà 1/2 Proprietà 1/2	Cesena	136	735	37,00
79_BUL	ZANOTTI EMIDIO	Proprietà 1/1	Gambettola	13	78-82	740,00
80_BUL	ZANOTTI ROMANO	Proprietà 1/1	Gambettola	13	20-81	653,67
82_BUL	SAVINI GABRIELE	Proprietà 1/1	Cesena	136	411	2.195,33
91_BUL	ROSSI ROMEO	Proprietà 1/1	Cesena	136	345-746 (ex 157)	493,33
100_BUL	COLLINI FIORENZO COLLINI GIANCARLO	Proprietà 1/2 Proprietà 1/2	Cesenatico	54	151	1.233,33

108_BUL	SOCIETA' AGRICOLA BMC S.R.L.	Proprietà 1/1	Cesena	136	734	629,00
8_RUF	ALESSANDRI MILVA ALESSANDRI MILVA BENINI MARIA	Nuda proprietà 1/2 Proprietà 1/2 Usufrutto 1/2	Cesena	135	11-48-49	2.873,67
12_RUF	ANDREOLI GINA GOLINUCCI OTTAVIA GUIDUZZI MARINO GUIDUZZI NAZARIO GUIDUZZI ANDREA	Usufrutto 1/3 Proprietà 1/3 Usufrutto 1/3 Nuda proprietà 1/3 Nuda proprietà 1/3	Cesena	154	230	61,67
13_RUF	ANDREOLI GINA GUIDUZZI MARINO GUIDUZZI ANDREA	Usufrutto 1/2 Usufrutto 1/2 Nuda proprietà 1/1	Cesena	154	258-259- 2055	1.030,84
22_RUF	BAIARDI FABRIZIO GOLINUCCI MONICA	Proprietà 1/2 Proprietà 1/2	Cesena	154	245-261-2054	2.466,66
32_RUF	BENINI VITTORIA CASTAGNOLI MARCO CASTAGNOLI CECILIA CASTAGNOLI LUCA	Proprietà 1/3 Proprietà 2/9 Proprietà 2/9 Proprietà 2/9	Cesena	155	68-71-72-121- 122-123-124	5.956,99
39_RUF	BIGUZZI DANIELE	Proprietà 1/1	Gambettola Cesena	1 133	2151-2240 93-105-155- 157	2.997,01
41_RUF	BIGUZZI LUCIANO	Proprietà 1/1	Gambettola	1	2186-2190	579,67
42_RUF	BIGUZZI MARCELLA BIGUZZI MARA BIGUZZI MARCO	Proprietà 1/3 Proprietà 1/3 Proprietà 1/3	Gambettola Cesena	1 133	79-195-196- 2388 120-122-142- 151-172	4.847,00
44_RUF	BIGUZZI RUGGERO BOLOGNESI MAFALDA	Comproprietà Comproprietà	Gambettola	1	425-2241-2348	555,00
45_RUF	MAGNANI ORAZIO	Proprietà 1/1	Gambettola	1	2136	752,33
46_RUF	MAGNANI SUSI	Proprietà 1/1	Gambettola	1	2171-2172	925,00
48_RUF	BURATTI MARIA RENZI MORENA RENZI IMERIO	Proprietà 2/3 Proprietà 1/6 Proprietà 1/6	Cesena	154	172-340-343- 344	4.931,34
51_RUF	CASADEI DENIS	Proprietà 1/1	Gambettola	1	454-455	752,34
55_RUF	DELLA CHIESA ETTORE MIRACAPILLO GRAZIA	Proprietà 1/2 Proprietà 1/2	Cesena	154	319-2159	1.319,67
58_RUF	FABBRI ADELMO FABBRI ADELMO MAGNANI ADRIANA	Proprietà 1/8 Comproprietà 7/8 in regime di comunione dei beni Comproprietà 7/8 in regime di comunione dei beni	Cesena	154	212	690,67
59_RUF	FABBRI ADELMO MAGNANI ADRIANA	Proprietà 1/2 Proprietà 1/2	Cesena	154 155	332 141-142	641,33
66_RUF	FORLESI MARINO FORLESI ANNA	Usufrutto 1/1 Nuda proprietà 1/1	Cesena	135	108-199-200	1.677,33
80_RUF	GUIDI SALVATORE	Proprietà 1/1	Cesena	155	135-2038	3.293,00
83_RUF	GUIDUZZI ANDREA	Proprietà 1/1	Cesena	154	229-257-329	1.097,66
92_RUF	MAGNANI NAZARIO	Proprietà 1/1	Cesena	155	109	592,00
95_RUF	BRANCIFORTE ANDREA	Proprietà 1/1	Cesena	155	2077-2078- 2084	5.106,00
97_RUF	MAZZOTTI IVANO	Proprietà 1/1	Cesena	154	160	419,33
107_RUF	PIRONI ALICE	Proprietà 1/1	Cesena	154	2011	2.429,67

108_RUF	PIRONI PIERO	Proprietà 1/1	Cesena	154	2012	1.924,00
116_RUF	ROSSI EGISTO	Proprietà 1/1	Gambettola	14	86	888,00
122_RUF	STAMBAZZI CARLA ZANOTTI EMANUELE ZANOTTI SELENA	Proprietà 1/3 Proprietà 1/3 Proprietà 1/3	Cesena	154	161-162-318- 376-377-378	2.109,00
132_RUF	ZANOTTI EMANUELE ZANOTTI SELENA	Proprietà 1/2 Proprietà 1/2	Cesena	154	2296	394,67
3_GAM	BARONIO MIRELLA	Proprietà 1/1	Gambettola	6	673-677	838,66
4_GAM	BARTOLINI ORIANA SCARPELLINI EGISTO	Proprietà ½ Proprietà ½	Gambettola	5	741	530,33
5_GAM	BENVENUTI SERGIO GOBBI ALVARO	Proprietà ½ Proprietà ½	Gambettola	2	3109	308,33
6_GAM	BIONDI ALDO	Proprietà 1/1	Gambettola	2	3128-3171	468,67
7_GAM	BIONDI GIOVANNI	Proprietà 1/1	Gambettola	2	3127	444,00
8_GAM	BISSONI PAOLO MASSIMO CARLONI CARLA	Nuda proprietà 1/1 Usufrutto 1/1	Gambettola	6	595	789,33
10_GAM	BRANDOLINI ALDINA	Proprietà 1/1	Gambettola	2	3035	357,67
11_GAM	BUCCI LORENA SAMPIERI CLAUDIO	Proprietà 1/3 Proprietà 2/3	Gambettola	5	747-751-2117	592,01
12_GAM	CALBUCCI DANIELE CALBUCCI BEATRICE MANUZZI MONICA CALBUCCI DOMENICO CALBUCCI DAMIANO SERACENI FIORELLA	Proprietà' 1/6 Proprietà 1/12 Proprietà 1/12 Proprietà 1/6 Proprietà 1/6 Proprietà 1/3	Gambettola	6	552-555	394,66
15_GAM	CASALI PIETRO	Proprietà 1/1	Gambettola	6	563	789,33
16_GAM	CECCARELLI ETTORE	Proprietà 1/1	Gambettola	5	52-92-155-742- 745	3.638,33
22_GAM	MORIGI DAVIDE MORIGI ERMES	Proprietà ½ Proprietà ½	Gambettola	2	3123	493,33
23_GAM	GIORGETTI GIORGIO	Proprietà 1/1	Gambettola	6	210-211-663	3.108,00
25_GAM	GIORGETTI GIORGIO SEMPRINI MONICA	Proprietà 15/16 Proprietà 1/16	Gambettola	6	615	61,67
26_GAM	GIORGETTI ROBERTO	Proprietà 1/1	Gambettola	6	614	2.775,00
28_GAM	ORLANDI LUCIANA MALATESTA MAURIZIO MALATESTA DANIELE	Proprietà 1/3 Proprietà 1/3 Proprietà 1/3	Gambettola	6	668	468,67
29_GAM	ORLANDI LUCIANA MALATESTA MAURIZIO MALATESTA DANIELE	Proprietà 2/3 Proprietà 1/6 Proprietà 1/6	Gambettola	6	671	431,67
31_GAM	MAZZOTTI CLAUDIO	Proprietà 1/1	Gambettola	2	3182	74,00
32_GAM	MAZZOTTI DANIELE	Proprietà 1/1	Gambettola	2	226	234,33
33_GAM	MAZZOTTI JENNI MAZZOTTI JUDY MAZZOTTI YESON	Proprietà 1/3 Proprietà 1/3 Proprietà 1/3	Gambettola	2	3183	74,00
34_GAM	MAZZOTTI PAOLO MAZZOTTI DANIELE	Usufrutto 1/1 Nuda proprietà 1/1	Gambettola	2	3181	160,33
35_GAM	GIORGETTI FRANCO	Proprietà 1/1	Gambettola	6	120-137-193	4.279,67
36_GAM	MORETTI CRISTIAN PAGLIERANI ERNESTA	Nuda proprietà 1/1 Usufrutto 1/1	Gambettola	2	3074-3076- 3221	1.973,34
37_GAM	MORETTI VIRGILIO	Proprietà 1/1	Gambettola	2	58	2.355,67
41_GAM	GIORGETTI FRANCO	Proprietà 1/1	Gambettola	6	132-156-161- 192-680-545	3.724,67
45_GAM	ZAMAGNI CLAUDIO	Proprietà 1/1	Gambettola	2	80-3114	579,67

46_GAM	SOCIETA' AGRICOLA SB DI ZOFFOLI SIMONA & C. SOCIETA' SEMPLICE	Proprietà 1/1	Gambettola	2	99-176-198- 199-3113	3.564,32
47_GAM	TACCIOLI CORRADO TACCIOLI EZIO	Proprietà 1/2 Proprietà 1/2	Gambettola	2	57-167	4.390,66
49_GAM	VINCENZI ROBERTO	Proprietà 1/1	Gambettola	6	522-657	1.430,67
50_GAM	ZAMAGNI DAVIDE ZAMAGNI GILBERTO	Proprietà 1/2 Proprietà 1/2	Gambettola	2	3214	1.973,33
51_GAM	ZAMMARCHI LUCIA ZAMMARCHI MARIA GRAZIA ZAMMARCHI MICHELE ZAMMARCHI PIERLUIGI	Proprietà ¼ Proprietà ¼ Proprietà ¼ Proprietà ¼	Gambettola	2	35-3164-3165	4.477,00
52_GAM	ZAVATTA LUCIANA	Proprietà 1/1	Gambettola	2	3110	222,00
55_GAM	BISSONI SOFIA BISSONI MARCO CARLONI CARLA ROSSI GIANFRANCA	Nuda Proprietà 2/6 Nuda Proprietà 2/6 Usufrutto 1/1 Nuda Proprietà 1/3	Gambettola	6	597	382,33
56_GAM	SCARPELLINI EGISTO	Proprietà 1/1	Gambettola	5	734	530,33
10_GAT	CAMILLETTI ALESSIO	Proprietà 1/1	Gatteo	7	737-739-741	1.073,00
30_GAT	GALASSI BARBARA GALASSI ERMES	Proprietà ½ Proprietà ½	Gatteo	7	193	1.048,33
TOTALI						134.603,14

Il suindicato Decreto di asservimento, qui pubblicato per estratto, sarà notificato ai soggetti proprietari nelle forme degli atti processuali civili, registrato, nonché trascritto presso la conservatoria dei registri immobiliari territorialmente competente.

L'opposizione del terzo è proponibile entro 30 giorni decorrenti dalla pubblicazione dell'estratto sul BURERT. Decorso tale termine in assenza di impugnazioni, anche per il terzo l'indennità resta fissata nella somma depositata.

Il Dirigente Uff. Espropri
(Dott. Roberto Bernabini)