

| Parametri di ripartizione | |
|---------------------------|------------|
| | % |
| popolazione | 60 |
| superficie | 40 |
| totale | 100 |

| Ripartizione per Comuni | | | | | |
|-------------------------|----------------------------|---------------|----------------------------|---------------|--------------------------------|
| Comune | popolazione al 1/1/2013 | % popolazione | superficie Km ² | % superficie | percentuale di ripartizione |
| Calestano | 2.141 | 7,84 | 57,17 | 8,59 | 8,14 |
| Corniglio | 2.028 | 7,43 | 166,09 | 24,97 | 14,44 |
| Langhirano | 10.113 | 37,03 | 70,82 | 10,65 | 26,48 |
| Lesignano de' Bagni | 4.973 | 18,21 | 47,53 | 7,15 | 13,78 |
| Monchio delle Corti | 989 | 3,62 | 69,14 | 10,39 | 6,33 |
| Neviano degli Arduini | 3.756 | 13,75 | 105,87 | 15,92 | 14,62 |
| Palanzano | 1.169 | 4,28 | 70,33 | 10,57 | 6,80 |
| Tizzano Val Parma | 2.139 | 7,83 | 78,21 | 11,76 | 9,40 |
| Totale | 27.308 | 100,00 | 665,16 | 100,00 | 100,00 |

| Ripartizione per Comuni | | | | | |
|-------------------------|----------------------------|---------------|----------------------------|---------------|--------------------------------|
| Comune | popolazione al 1/1/2013 | % popolazione | superficie Km ² | % superficie | percentuale di ripartizione |
| Calestano | 2.141 | 7,84 | 57,17 | 8,59 | 8,14 |
| Corniglio | 2.028 | 7,43 | 166,09 | 24,97 | 14,44 |
| Monchio delle Corti | 989 | 3,62 | 69,14 | 10,39 | 6,33 |
| Unione | 22.150 | 81,11 | 372,76 | 56,04 | 71,08 |
| Totale | 27.308 | 100,00 | 665,16 | 100,00 | 100,00 |

I dati della popolazione sono stati forniti dai Comuni in data 02/10/2013

Immobili

| Immobile | valore stimato | Decrementi di valore per mutui al 31/12/2013 compreso | Crediti da incassare per contributi statali e/o regionali sui mutui al 31/12/2013 Crediti da fitti attivi | Decremento di valore per manutenzioni da effettuare dopo il 31/12/2013 | Valore immobile netto |
|--|-----------------------|---|--|--|-----------------------|
| Sede istituzionale dell'Ente | € 1.659.200,00 | € 196.364,98 | € 6.221,33 | | € 1.469.056,35 |
| Sala polifunzionale e servizi connessi in comproprietà al 50% con comune di Langhirano | € 110.400,00 | | | | € 110.400,00 |
| Rimessa distinta | € 13.299,00 | | | | € 13.299,00 |
| Sede Proloco | € 23.485,00 | | | | € 23.485,00 |
| Esercizio commerciale destinato ad oggi a tabaccheria | € 57.035,00 | | € 8.350,00 | | € 65.385,00 |
| Totale | € 1.863.419,00 | | | | € 1.681.625,35 |

| Suddivisione tra Enti successori | | |
|--|---------------|-----------------------|
| Immobile assegnato | successore | Valore immobile netto |
| Sede istituzionale dell'Ente | Unione | 1.469.056,35 |
| Sala polifunzionale e servizi connessi in comproprietà al 50% con comune di Langhirano | Unione | € 110.400,00 |
| Rimessa distinta | Unione | € 13.299,00 |
| Sede Proloco | Unione | € 23.485,00 |
| Esercizio commerciale destinato ad oggi a tabaccheria | Unione | € 65.385,00 |
| Totale | Unione | € 1.681.625,35 |

| Comune | Valore immobiliare netto assegnato | Quota di valore spettante | Somme a conguaglio |
|---------------------|------------------------------------|---------------------------|--------------------|
| Calestano | € | € 136.919,38 | € 136.919,38 |
| Corniglio | € | € 242.890,77 | € 242.890,77 |
| Monchio delle Corti | € | € 106.460,11 | € 106.460,11 |
| Unione | € 1.681.625,35 | € 1.195.355,10 | -€ 486.270,25 |
| Totale | € 1.681.625,35 | € 1.681.625,35 | 0,00 |

Beni mobili registrati

| ELENCO BENI MOBILI REGISTRATI | |
|--------------------------------------|---------------------------------|
| Automezzo | Valore di mercato al 31/12/2013 |
| Fiat Panda 1.2 4x4 Climbing | € 5.067,00 |
| Fiat Panda 1.2 Dynamic Natural Power | € 3.970,00 |
| Terrano Nissa 2.7 3 porte | € 0,00 |
| Totale | € 9.037,00 |

| SUDDIVISIONE BENI MOBILI REGISTRATI TRA ENTI SUCCESSORI | | |
|---|-----------------|---------------------------------|
| Automezzo | Ente successore | Valore di mercato al 31/12/2013 |
| Fiat Panda 1.2 4x4 Climbing | Unione | € 5.067,00 |
| Fiat Panda 1.2 Dynamic Natural Power | Unione | € 3.970,00 |
| Terrano Nissa 2.7 3 porte | Unione | € 0,00 |
| Totale | | € 9.037,00 |

| VALORE NETTO ASSEGNATO E CONGUAGLIO | | | |
|-------------------------------------|----------------------------------|---------------------------|--------------------|
| Ente successore | Valore automezzi netto assegnato | Quota di valore spettante | Somme a conguaglio |
| Calestano | | € 735,80 | € 735,80 |
| Corniglio | | € 1.305,29 | € 1.305,29 |
| Monchio delle Corti | | € 572,11 | € 572,11 |
| Unione | € 9.037,00 | € 6.423,80 | -€ 2.613,20 |
| Totale | | | € 0,00 |

Mutui

| ALTRI MUTUI | | | |
|--|--------------------------------------|---|---------------------|
| Finalità del mutuo | Quota capitale residua al 31/12/2013 | Crediti da incassare per contributi statali e/o regionali su mutui al | Debito netto |
| Progettazione SP. N.665 Massese | 141.434,16 | 0 | 141.434,16 |
| Acquisto e messa in opera seggiovia ed acquisto di impianto di innevamento artificiale in loc. Schia | 493.708,58 | 0 | 493.708,58 |
| Interventi relativi al Distretto turistico ambientale Parma Est | 369.476,12 | 0 | 369.476,12 |
| Sistemazione idrogeologica e miglioramento forestale | 92.900,26 | 0 | 92.900,26 |
| Totale | 1.097.519,12 | 0 | 1.097.519,12 |

Questo mutuo non viene conteggiato nella suddivisione tra Enti successori poichè è stato contratto in nome e per conto dei Comuni di Langhirano, Neviano, Palanzano e dalla C.Montana per sistemazione idrogeologica e miglioramento forestale

| Suddivisione tra Enti successori | | |
|--|-----------------|---------------------|
| Finalità del mutuo | Ente successore | Debito netto |
| Progettazione SP. N.665 Massese | Unione | 141.434,16 |
| Interventi relativi al Distretto turistico ambientale Parma Est | Unione | 369.476,12 |
| Acquisto e messa in opera seggiovia ed acquisto di impianto di innevamento artificiale in loc. Schia | Unione | 493.708,58 |
| Totale | | 1.004.618,86 |

| Valore netto assegnato e conguaglio | | | |
|-------------------------------------|------------------------|---------------------------|--------------------|
| Comune successore | Debito netto assegnato | Quota di valore spettante | somme a conguaglio |
| Calestano | | -€ 81.796,93 | -€ 81.796,93 |
| Corniglio | | -€ 145.105,24 | -€ 145.105,24 |
| Monchio delle Corti | | -€ 63.600,27 | -€ 63.600,27 |
| Unione | -€ 1.004.618,86 | -€ 714.116,42 | € 290.502,44 |
| | -€ 1.004.618,86 | -€ 1.004.618,86 | 0,00 |

Società partecipate

| ENTE/SOCIETA' | QUOTA PERCENTUALE DI PARTECIPAZIONE | VALORE PATRIMONIO NETTO AL 31/12/2012 | VALORE PATRIMONIO NETTO AL 31/12/2012 COMUNITA' MONTANA | VALORE AL 31/12/2012 |
|-------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|---|----------------------|
| SOPRIP Spa | 3,860000 | € 2.355.358,00 | € 90.916,82 | € 0,00 |
| LTT srl | 1,320000 | -€ 78.766,00 | -€ 1.039,71 | -€ 1.039,71 |
| SO.GE.A.P. Aeroporto di Parma | 0,000003 | € 25.638.001,00 | € 0,77 | € 0,77 |
| Net Service srl | 12,500000 | -€ 71.385,00 | -€ 8.923,13 | -€ 8.923,13 |
| Parma Turismi | 7,200000 | € 13.728,00 | € 988,42 | € 988,42 |
| Matilde di Canossa spa | 0,220000 | € 452.744,54 | € 996,04 | € 996,04 |
| TOTALE | | € 28.309.680,54 | | -€ 7.977,61 |

valore attuale

SUDDIVISIONE TRA ENTI SUCCESSORI

| ENTE/SOCIETA' | COMUNE SUCCESSORE | VALORE PATRIMONIO NETTO AL 31/12/2012 |
|-------------------------------|-------------------|---------------------------------------|
| SOPRIP Spa | Unione | € 0,00 |
| LTT srl | Unione | -€ 1.039,71 |
| SO.GE.A.P. Aeroporto di Parma | Unione | € 0,77 |
| Net Service srl | Unione | -€ 8.923,13 |
| Parma Turismi | Unione | € 988,42 |
| Matilde di Canossa spa | Unione | € 996,04 |
| TOTALE | | -€ 7.977,61 |

VALORE NETTO ASSEGNATO E CONGUAGLIO

| COMUNE SUCCESSORE | VALORE PATRIMONIO NETTO ASSEGNATO | QUOTA DI VALORE SPETTANTE | SOMME A CONGUAGLIO |
|---------------------|-----------------------------------|---------------------------|--------------------|
| Calestano | | -649,54 | -649,54 |
| Corniglio | | -1.152,27 | -1.152,27 |
| Monchio delle Corti | | -505,05 | -505,05 |
| Unione | -7.977,61 | -5.670,75 | 2.306,86 |
| TOTALE | | -7.977,61 | 0,00 |

Dotazioni informatiche/arredi

| Elenco beni/dotazioni/arredi | Stima | Note |
|---|-------------|--|
| Arredi sede Ente e arredi sala polifunzionale, in comproprietà al 50% con il Comune di Langhirano | € 60.000,00 | |
| PC desktop | € 1.400,00 | Si tratta di n. 28 PC di varie marche, per la maggior parte con diversi anni di età. Il loro valore residuo si potrebbe pertanto considerare pressochè nullo, se non per una piccola quota residua dovuta al fatto di essere comunque funzionali alle attività d'ufficio mediamente ancora per 1 / 2 anni |
| PC notebook | € 2.400,00 | Si tratta di n. 7 pezzi, la maggior parte relativamente recenti, in uso principalmente alla Polizia Municipale e ai Servizi Sociali |
| Firewall e altri apparati attivi di rete | € 1.500,00 | Sia presso la Sede che presso la Polizia Municipale sono presenti apparati firewall di buon livello, con contratto di aggiornamento attivo ancora per alcuni mesi. Anche parte degli switch di rete è recente e in buone condizioni. Router e altri apparati di connessione esterna sono invece di proprietà di altri soggetti (Lepida Spa). |
| Server e storage di rete | € 3.500,00 | Sono presenti due server di livello medio ormai datati presso la Sede e un piccolo server, ma più recente, presso la Polizia Municipale. Il valore residuo, come per i PC, può essere stimato più in base alla vita utile residua che sul loro valore venale. |
| Software applicativi generici | € 1.500,00 | Risultano presenti diverse licenze Microsoft Office, nonché di altri software applicativi tecnici (Autocad, ArcView, Primus, ...). Si tratta tuttavia di versioni molto datate (2000 - 2002) che, pur se tuttora utilizzate, non sono più aggiornabili, ed è ragionevole ipotizzare che in un prossimo futuro si debba procedere all'acquisto di nuove versioni in sostituzione delle attuali. Il valore residuo si può pertanto ritenere estremamente basso |

| | | |
|---|--------------------|---|
| Software applicativi specifici | € 0,00 | Vengono utilizzati i software Sici di Studio K. Si può ritenere che questi software non abbiano un valore intrinseco, in quanto difficilmente trasferibili ad altri soggetti ed inoltre, come in molti altri software di questo tipo, i costi di manutenzione annua risultano ormai più significativi rispetto ai costi di acquisto. |
| Centralina telefonica | € 500,00 | Si tratta di un centralino in uso da oltre 10 anni, di concezione ormai superata ma tuttora in uso in quanto funzionale alle semplici esigenze dell'Ente. |
| Apparecchi cellulari | € 0,00 | La quasi totalità degli apparecchi cellulari presenti sono a noleggio in base a convenzione Intercent. I pochi e datati apparecchi di proprietà possono essere considerati di valore nullo. |
| Stampanti e altre periferiche | € 500,00 | Sono presenti alcune piccole stampanti collegate a singoli PC e pochi semplici scanner, tutti con diversi anni di vita all'attivo. Come per i PC, e in funzione anche del bassissimo costo di acquisto a oggi di prodotti nuovi equivalenti, il loro valore residuo si potrebbe considerare pressochè nullo, se non per la piccola quota dovuta a una ragionevole vita utile residua. |
| Fotocopiatrici e apparati multifunzionali | € 0,00 | Tutti gli apparati presenti sono a noleggio nell'ambito di convenzioni Consip/Intercent, e non hanno quindi un valore intrinseco. Occorre anzi tenere conto della eventuale necessità di portare comunque a termine i periodi di noleggio previsti dai singoli contratti. |
| Totale | € 71.300,00 | |

| Suddivisione tra Enti successori | | |
|---|--------------------|--------------------|
| Beni/dotazioni | Ente successore | stima |
| Arredi sede Ente e arredi sala polifunzionale, in comproprietà al 50% con il Comune di Langhirano | Unione | € 60.000,00 |
| PC desktop | Unione | € 1.400,00 |
| PC notebook | Unione | € 2.400,00 |
| Firewall e altri apparati attivi di rete | Unione | € 1.500,00 |
| Server e storage di rete | Unione | € 3.500,00 |
| Software applicativi generici | Unione | € 1.500,00 |
| Software applicativi specifici | Unione | € 0,00 |
| Centralina telefonica | Unione | € 500,00 |
| Apparecchi cellulari | Unione | € 0,00 |
| Stampanti e altre periferiche | Unione | € 500,00 |
| Fotocopiatrici e apparati multifunzionali | Unione | € 0,00 |
| Totale | | € 71.300,00 |

| Ente successore | beni/arredi | quota di valore spettante | somma a conguaglio |
|---------------------|-------------|---------------------------|--------------------|
| Calestano | | 5.805,31 | 5.805,31 |
| Corniglio | | 10.298,44 | 10.298,44 |
| Monchio delle Corti | | 4.513,85 | 4.513,85 |
| Unione | € 71.300,00 | 50.682,41 | -20.617,59 |
| Totale | | | 0,00 |

Personale

| Servizio | numero | stipendi annui | oneri annui | irap (importo annuale) | rimborso da altri enti | totale | costo medio per categoria |
|-----------------------------------|-----------|-------------------|-------------------|------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------------|
| Amministrativo | 4 | 201.312,02 | 51.183,64 | 17.078,56 | 0,00 | 269.574,22 | 67.393,56 |
| Finanziario | 3 | 90.114,51 | 23.250,64 | 7.606,59 | 0,00 | 120.971,74 | 40.323,91 |
| Tecnico | 3 | 92.610,68 | 24.339,69 | 7.921,16 | 7.493,79 | 117.377,74 | 39.125,91 |
| Forestazione -difesa del suolo | 3 | 93.415,65 | 24.146,78 | 7.844,78 | 125.407,21 | 0,00 | 0,00 |
| Sociale | 4 | 128.816,56 | 33.204,00 | 10.825,04 | 59.712,00 | 113.133,60 | 28.283,40 |
| | 17 | 606.269,42 | 156.124,75 | 51.276,13 | 192.613,00 | 621.057,30 | |

Attualizzazione del personale addetto ai servizi sociali e all'UTC (Convenzioni venticinquennali)

Previsto 1 pensionamento dal 2018

| progressivo anno | anno | costo personale | attualizzazione |
|------------------|------|-----------------|---------------------|
| 1 | 2014 | 230.511,34 | 230.511,34 |
| 2 | 2015 | 230.511,34 | 220.796,30 |
| 3 | 2016 | 229.494,34 | 210.557,63 |
| 4 | 2017 | 229.494,34 | 201.683,55 |
| 5 | 2018 | 191.888,34 | 161.527,54 |
| 6 | 2019 | 191.888,34 | 154.719,87 |
| 7 | 2020 | 191.888,34 | 148.199,11 |
| 8 | 2021 | 191.888,34 | 141.953,17 |
| 9 | 2022 | 191.888,34 | 135.970,47 |
| | | | |
| | | | 1.605.918,99 |

Per l'attualizzazione è stata utilizzata la media sui 10 anni del tasso medio di interesse dei titoli decennali del Tesoro

| Valore netto assegnato e conguaglio | | | |
|-------------------------------------|---------------------|------------------------------|-----------------------|
| Comune successore | valore assegnato | quota di valore spettante | somma a conguaglio |
| Calestano | | -€ 130.755,30 | -€ 130.755,30 |
| Corniglio | | -€ 231.955,89 | -€ 231.955,89 |
| Monchio delle Corti | | -€ 101.667,30 | -€ 101.667,30 |
| Unione | -1.605.918,99 | € 1.141.540,50 | € 464.378,49 |
| totale | | | € 0,00 |

Attualizzazione 30% costo del personale amministrativo e finanziario (previsione di n.1 pensionamento a partire dal 2016)

| progressivo anno | anno | costo personale | attualizzazione |
|------------------|------|-----------------|-------------------|
| 1 | 2014 | 117.163,79 | 117.163,79 |
| 2 | 2015 | 117.163,79 | 112.225,85 |
| 3 | 2016 | 59.869,55 | 54.929,42 |
| 4 | 2017 | 59.869,55 | 52.614,38 |
| 5 | 2018 | 59.869,55 | 50.396,92 |
| | | | |
| | | | 387.330,36 |

| Valore netto assegnato e conguaglio | | | |
|-------------------------------------|------------------|---------------------------|--------------------|
| Comune successore | valore assegnato | quota di valore spettante | somma a conguaglio |
| Calestano | | -€ 31.536,77 | -€ 31.536,77 |
| Corniglio | | -€ 55.945,26 | -€ 55.945,26 |
| Monchio delle Corti | | -€ 24.521,06 | -€ 24.521,06 |
| Unione | -387.330,36 | € 275.327,27 | € 112.003,09 |
| totale | | | € 0,00 |

