

Allegato

SCHEMA DI ACCORDO DI PROGRAMMA PER LA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO DENOMINATO "RECUPERO BENE CONFISCATO - SITO IN VIA PUGLIE, 31 TAGLIATA DI CERVIA - CERVIA (RA)", IN ATTUAZIONE DEGLI OBIETTIVI PREVISTI DALL'ARTICOLO 10, COMMA 1 LETT. B) LEGGE REGIONALE N. 3/2011.

TRA

La Regione Emilia Romagna, rappresentata dal Vicepresidente - Assessore a "Finanze. Europa. Cooperazione con il sistema delle autonomie. Valorizzazione della montagna. Regolazione dei Servizi Pubblici Locali. Semplificazione e Trasparenza. Politiche per la sicurezza.", Simonetta Saliera, in virtù della deliberazione della Giunta regionale n°. . . del...,

e

Il Comune di Cervia (Ra), rappresentato dal Sindaco Roberto Zoffoli;

Vista la legge regionale 9 maggio 2011, n. 3 recante "Misure per l'attuazione coordinata delle politiche regionali a favore della prevenzione del crimine organizzato e mafioso, nonché per la promozione della cultura della legalità e della cittadinanza responsabile" ed in particolare:

L'art. 10 comma 1 che prevede che "La Regione attua la prevenzione terziaria attraverso:

- a) l'assistenza agli Enti locali assegnatari dei beni immobili sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata e mafiosa ai sensi dell'articolo 2-undecies, comma 2, lettera b), della legge 31 maggio 1965, n. 575 (Disposizioni contro le organizzazioni criminali di tipo mafioso, anche straniera);
- b) la concessione di contributi agli Enti locali di cui alla lettera a) e ai soggetti concessionari dei beni stessi per concorrere alla realizzazione di interventi di restauro e risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia, ripristino tipologico nonché arredo degli stessi al fine del recupero dei beni immobili loro assegnati;
- c) la concessione di contributi agli Enti locali di cui alla lettera a) e ai soggetti concessionari dei beni stessi per favorire il riutilizzo in funzione sociale dei beni immobili sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata e mafiosa, mediante la stipula di accordi di programma con i soggetti assegnatari."

Premesso che:

-il Comune di Cervia (Ra), attraverso il progetto "Recupero Bene Confiscato - sito in via Puglie, 31 Tagliata di Cervia - Cervia (RA)" persegue l'obiettivo di operare interventi di manutenzione straordinaria per poter disporre l'assegnazione dell'immobile, confiscato ed assegnato in via definitiva al Comune stesso per

finalità sociali, in particolare per destinare l'alloggio alla creazione di una casa rifugio per donne vittime di violenza;

Preso atto che il Sindaco del Comune di Cervia (Ra), con lettera acquisita al protocollo regionale in data 28/09/2012 al n.PG 2012.0228351, ha avanzato la richiesta di poter sottoscrivere un Accordo di Programma per la realizzazione del progetto denominato "Recupero Bene Confiscato - sito in via Puglie, 31 Tagliata di Cervia - Cervia (RA)";

Visto il programma degli interventi previsti per la realizzazione del progetto presentato dal Comune di Cervia (Ra) e riportato nel testo del presente Accordo;

Preso atto che trattasi di un bene immobile confiscato in via definitiva ed assegnato al Comune di Cervia (Ra) con provvedimento prot. n. 46683 del 20/12/2002, emanato dall'"Agenzia del Demanio Direzione Beni Sequestrati e Confiscati", così come previsto dalla normativa vigente in materia;

Ritenuto, a tal fine, doversi pervenire tra la Regione Emilia Romagna e il Comune di Cervia (Ra), alla preliminare sottoscrizione di apposito Accordo di Programma, il cui schema allegato è parte integrante del presente atto, anche al fine di concedere un supporto finanziario al programma degli interventi descritti e per il raggiungimento degli obiettivi specificati nel testo dell'Accordo stesso;

**Tutto ciò premesso, si conviene e si sottoscrive il Presente
Accordo di programma**

Articolo 1

Premesse

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Accordo di Programma

Articolo 2

Obiettivi

Il presente Accordo di Programma disciplina i rapporti tra la Regione Emilia-Romagna ed il Comune di Cervia (Ra), ponendosi come obiettivo la realizzazione del progetto denominato "Recupero Bene Confiscato - sito in via Puglie, 31 Tagliata di Cervia - Cervia (RA)".

Articolo 3

Descrizione degli interventi

Oggetto del presente Accordo di Programma sono gli interventi, che di seguito si specificano:

- Opere di manutenzione straordinaria dell'immobile sito in via Puglie, 31 Tagliata di Cervia - Cervia (RA);
- Arredamento dell'immobile.

Articolo 4

Quadro economico di riferimento

Relativamente agli interventi previsti nell'art. 10 del presente Accordo, si prevede il finanziamento delle seguenti spese:

SPESE DI INVESTIMENTO:

Descrizione spese	Costo
1. Opere di manutenzione straordinaria dell'immobile; 2. Arredamenti;	€. 65.000,00
	€. 10.000,00
Totale spese investimento	€. 75.000,00

Articolo 5

Obblighi assunti da ciascun partecipante

La Regione Emilia-Romagna si impegna finanziariamente a concedere al Comune di Cervia (Ra) la somma di €. 52.500,00, a fronte di una spesa complessiva prevista di €. 75.000,00.

Il Comune di Cervia (Ra) si impegna:

- ad iniziare, verificare e concludere le attività relative alla predisposizione degli atti amministrativi riguardanti la realizzazione delle azioni così come sinteticamente descritte all'articolo 3 del presente Accordo e secondo l'articolazione prevista nel progetto presentato;
- a reperire le risorse necessarie per la realizzazione, da parte del Comune stesso, delle attività previste dal Progetto "Recupero Bene Confiscato - sito in via Puglie, 31 Tagliata di Cervia - Cervia (RA)", così come descritto nella documentazione presentata.

Articolo 6

Comitato Tecnico di Coordinamento

La Regione Emilia-Romagna e il Comune di Cervia (Ra) si impegnano inoltre, tramite i propri referenti individuati rispettivamente nel dott. Antonio Salvatore Martelli per la Regione Emilia Romagna e nella dott.ssa Arianna Boni e Arch. Nicola Di Napoli, per il Comune di Cervia (Ra), a convocare periodicamente incontri di verifica sull'andamento del progetto.

Articolo 7

Liquidazione del contributo regionale

La liquidazione del contributo a favore del Comune di Cervia (Ra), pari all'importo complessivo di €. 52.500,00, sarà disposta,

previa sottoscrizione del presente Accordo di programma, secondo le modalità di seguito indicate:

- la prima tranche di pagamento, pari a €. 26.250,00 e corrispondente alla somma del 50% del contributo a sottoscrizione dell'Accordo, e a presentazione da parte del Comune di Cervia (Ra) della comunicazione relativa all'avvio del progetto;
- la seconda tranche di pagamento, pari a €. 26.250,00, corrispondente alla somma del 50% del contributo a presentazione della documentazione da parte del Comune di Cervia (Ra), del certificato di regolare esecuzione lavori, del conto finale e a presentazione della relazione finale.

Articolo 8

Inadempimento

Nel caso di inadempimento da parte del Comune di Cervia (Ra), la Regione, previa diffida ad adempiere agli impegni assunti entro congruo termine, revoca le quote di finanziamenti accordati relativamente alle fasi non realizzate.

Articolo 9

Durata dell'Accordo

Il presente accordo decorre dalla data di adozione della delibera di Giunta regionale n... del..... e dovrà essere attuato entro il 30/09/2013, fatti salvi gli atti di rendicontazione e di liquidazione conseguenti, per i quali si stabilisce che debbano essere conclusi entro il 31/12/2013.

In presenza di particolari circostanze potrà essere richiesta una proroga per la conclusione del progetto. La richiesta motivata di proroga verrà valutata dal Dirigente regionale competente che nel termine di trenta giorni dal ricevimento della richiesta, comunicherà l'accoglimento o il diniego della stessa.

Articolo 10

Modalità di approvazione e di pubblicazione dell'Accordo

L'Accordo di programma, una volta sottoscritto da entrambi i firmatari è pubblicato sui siti web istituzionali delle due Amministrazioni.

Per la Regione
Emilia-Romagna
Il Vicepresidente

Per il Comune di Cervia
Il Sindaco

Bologna,