

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

OFFICINE BARBIERI - S.R.L.

ANAGRAFICA

TIPO	impresa			PROTOCOLLI FASCICOLO			
	LEGALE RAPPRESENTANTE	Nicola Barbieri	BRBNCL34L23A965G		RICHIESTA DI CONTRIBUTO	CR-19417-2016	08/04/2016
SEDE LEGALE	Via Provinciale, 90	Bondeno	FE	FASCICOLO ISTRUTTORIO	CR-45292-2016	26/08/2016	
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via Niccolò Copernico, 6	Bondeno	FE	ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI			
CODICE FISCALE/P.IVA	00531500387			ALTRI PROTOCOLLI COLLEGATI			
DELOCALIZZAZIONE	NO			CUP	E23G12000270002		
CODICE ATECO dell'attività svolta nell'immobile	C-25.11.00			TITOLO ABILITATIVO	Concessione del contributo ai sensi dell'art. 8, comma 2 dell'Ordinanza n. 42/2016		
	Fabbricazione di strutture metalliche e parti assemblate di strutture			AIA			
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT S.P.A. - REGGIO EMILIA (RE)			DURC rilasciato il	05/08/2016	DURC-6540-2016	09/08/2016
				ANTIMAFIA (richiesta/certificato)	Non nec.		
				N° DIPENDENTI IMPRESA RICHIEDENTE AL MOMENTO DEL SISMA	102		
				IVA	IVA ESCLUSA		

QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO CONCESSO
IMMOBILI	€ 63.035,75	€ 0,00	€ 63.035,75
BENI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DELOCALIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PRODOTTI DOP/IGP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 63.035,75	€ 0,00	€ 63.035,75

DETTAGLIO DEL CONTRIBUTO CONCESSO

IMMOBILI

IMMOBILE 1	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE
A. Costi per opere strutturali	€ 72.382,61	€ 44.808,45	€ 27.574,16	
<i>di cui opere edili</i>	€ 36.192,56	€ 32.846,15	€ 3.346,41	(*1)
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 36.190,05	€ 11.962,30	€ 24.227,75	(*2)
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
C. Finiture	€ 10.444,42	€ 10.444,42	€ 0,00	
<i>di cui opere edili</i>	€ 8.574,98	€ 8.574,98	€ 0,00	
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 1.869,44	€ 1.869,44	€ 0,00	
sub totale	€ 82.827,03	€ 55.252,87	€ 27.574,16	
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 8.562,70	€ 5.525,29	€ 3.037,41	(*3)

Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-	€ 2.600,00	€ 2.057,59	€ 542,41	(*4)
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 200,00	€ 200,00	€ 0,00	
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 94.189,73	€ 63.035,75	€ 31.153,98	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 182.491,40	Tabella B livello B-C;		
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 63.035,75
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 1	€ 63.035,75	100% del minore tra Costo convenzionale e Importo ammissibile decurtato dall'indennizzo		

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE					
	TIPOLOGIA DI SPESA		IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
	NUM. ORD.	CODICE			
(*1)	07-lug	B01010.d	€ 1.504,88	€ 798,74	Taglio di superfici verticali: quantità desumibile dagli elaborati grafici allegati (6,10m).
	15/15	A05032.b	€ 8.541,82	€ 2.547,67	Rinforzo o consolidamento di pareti: quantità desumibile dagli elaborati grafici allegati (69,57mq).
	SUB TOTALE			€ 3.346,41	
(*2)	\	Impianti gas	€ 6.083,33	€ 6.083,33	Impianti gas: lavorazioni per le quali non risultano interventi volti al contenimento energetico.
	\	Impianto elettrico	€ 2.652,56	€ 2.652,56	Impianto elettrico: lavorazioni non ammesse a contributo in quanto non risulta fornita adeguata documentazione tecnica, anche a seguito di integrazione di merito, che attesti la correlazione con gli interventi in progetto.
	\	Impianto illuminazione ordinaria	€ 2.690,20	€ 2.690,20	Impianto illuminazione ordinaria: lavorazioni non ammesse a contributo in quanto non risulta fornita adeguata documentazione tecnica, anche a seguito di integrazione di merito, che attesti la correlazione con gli interventi in progetto.
	\	Impianto termico	€ 12.801,66	€ 12.801,66	Impianto termico: lavorazioni per le quali non risultano interventi volti al contenimento energetico.
SUB TOTALE			€ 24.227,75		
(*3)	\	Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 8.562,70	€ 3.037,41	Importo massimo ammissibile ai sensi dell'art. 4 comma 7 dell'Ord. 57/20102 e ss.mm.ii.
	SUB TOTALE			€ 3.037,41	
(*4)	\	Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-2%)	€ 2.600,00	€ 542,41	Importo massimo ammissibile ai sensi del Decreto 53/2014.
	SUB TOTALE			€ 542,41	
TOTALE				€ 31.153,98	

IMMOBILE 2	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMISSIBILE	IMPORTO NON AMMISSIBILE	MOTIVAZIONE NON AMMISSIONE	
A. Costi per opere strutturali	€ 1.673.168,33	€ 0,00	€ 1.673.168,33		
<i>di cui opere edili</i>	€ 987.737,17	€ 0,00	€ 987.737,17		
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 685.431,16	€ 0,00	€ 685.431,16		
Spese per indagini e prelievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
C. Finiture	€ 135.714,12	€ 0,00	€ 135.714,12		
<i>di cui opere edili</i>	€ 42.414,51	€ 0,00	€ 42.414,51		
<i>di cui opere impiantistiche</i>	€ 93.299,61	€ 0,00	€ 93.299,61		
sub totale	€ 1.808.882,45	0,00	€ 1.808.882,45		
Spese tecniche (10%-8%-6%)	€ 161.222,60	€ 0,00	€ 161.222,60		
Spese tecniche aggiuntive (4%-3%-	€ 6.400,00	€ 0,00	€ 6.400,00		
Spese geologiche (1,5%-1,2%-1%-0,6%)	€ 600,00	€ 0,00	€ 600,00		
Spese di amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
TOTALE COSTO DA COMPUTO M.E.	€ 1.977.105,05	€ 0,00	€ 1.977.105,05	(*1)	
TOTALE COSTO CONVENZIONALE	€ 0,00	-			
ASSICURAZIONE	€ 0,00	TOTALE COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		€ 0,00	
CONTRIBUTO CONCESSO IMMOBILE 2		€ 0,00	100% DEL MINORE TRA IL COSTO CONVENZIONALE E IMPORTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO		
QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE PER IMMOBILI					
DESCRIZIONE	COSTO CONVENZIONALE	IMPORTO AMMISSIBILE	ASSICURAZIONE	COSTO AMMISSIBILE DECURTATO DALL'INDENNIZZO	IMPORTO CONCESSO
IMMOBILE 1	€ 182.491,40	€ 63.035,75	€ 0,00	€ 63.035,75	€ 63.035,75
IMMOBILE 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 182.491,40	€ 63.035,75	€ 0,00	€ 63.035,75	€ 63.035,75
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO PER GLI IMMOBILI					€ 63.035,75
<p>IMMOBILE 2 - NOTA (*1) : in perizia giurata e domanda di contributo il tecnico incaricato inquadra l'immobile in "Tabella A lettera c)" evidenziando danni del tipo "Lesioni su murature portanti e/o tamponature e Lesioni e/o sfaldatura lastre di copertura". Tuttavia, la documentazione tecnica e fotografica allegata, non risulta sufficiente ad attestare l'esistenza di un comprovato nesso causale tra i danni subiti dall'immobile in oggetto e gli eventi sismici verificatisi nei giorni 20 e 29 maggio 2012, come previsto dall'art. 1 comma 1 dell'Ordinanza Commissariale 57/2012 e ss.mm.ii.</p> <p>Inoltre, la tipologia di danno evidenziata in perizia giurata e domanda di contributo non trova riscontro con quanto definito dall'Allegato 2 dell'Ordinanza Commissariale 57/2012 e ss.mm.ii.: "[...] Con il termine di danno strutturale da sisma s'intende la presenza di uno stato deformativo e/o di uno stato fessurativo e/o di spostamenti relativi residui riguardanti gli elementi strutturali principali e secondari e gli elementi non strutturali quali tamponamenti e tramezzature pesanti causati dall'azione sismica, che hanno comportato una riduzione del livello di sicurezza".</p> <p>Le criticità sopra riportate sono tali da non permettere nessuna ulteriore valutazione tecnico-economica circa la fase di merito della domanda di concessione in merito al presente immobile.</p>					