

LA GIUNTA DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA

Premesso:

- che la L.R. 19 agosto 1996, n. 30 ha dettato norme in materia di programmi speciali d'area, riconoscendo alla Regione il compito di promuoverli;
- che, in particolare, l'art. 3 della predetta legge ha affidato alla Giunta Regionale il compito di provvedere, sentita la Commissione Consiliare competente, alla prima definizione del territorio interessato e degli obiettivi generali di programma d'area, nonché il compito di costituire gruppi di lavoro per la predisposizione delle proposte di programma d'area;

Richiamata la propria deliberazione del 6 maggio 2002, n. 669 recante "Proposte per l'attivazione di Programmi d'area e criteri per la costituzione dei Gruppi di lavoro ai sensi dell'art.3 della L.R.30/96 'Norme in materia di Programmi d'area'", con la quale si è provveduto ad individuare gli obiettivi generali di massima e la prima definizione del territorio interessato ed a costituire i previsti gruppi di lavoro;

Richiamati in attuazione della Proposta di attivazione del Programma Speciale d'area "Riqualificazione urbana città di Imola" di cui alla citata DGR 669/2002:

- i Decreti n.16 del 30/06/03 e n.17 del 21/07/03 con i quali l'Assessore Attività Produttive, Sviluppo Economico, Piano Telematico ha integrato il Gruppo di lavoro del programma speciale d'area "Riqualificazione urbana città di Imola" con i soggetti privati e le parti sociali del territorio interessato;
- la determinazione n. 5962 del 25/06/2002 del Direttore Generale Programmazione Territoriale e Sistemi di Mobilità con la quale sono stati nominati i componenti del gruppo di lavoro in rappresentanza delle Direzioni Generali interessate;
- l'approvazione da parte del gruppo di lavoro del Documento programmatico in data 26 febbraio 2004, al fine di attuare gli obiettivi generali di massima definiti con la citata deliberazione n. 669/2002;
- la propria deliberazione n.288 del 16/2/2004 recante "L.R. 30/96. Assenso preliminare alla proposta del programma d'area "Riqualificazione urbana città di Imola" e mandato a sottoscrivere l'accordo del Programma" che ha espresso l'assenso al suddetto documento del 26 febbraio 2004 e che, col medesimo atto, ha delegato l'Assessore Duccio Campagnoli per la convocazione della Conferenza preliminare e per la sottoscrizione dell'Accordo preliminare relativo alla proposta del Programma speciale d'area "Riqualificazione urbana città di Imola";
- la sottoscrizione dell'Accordo Preliminare ai sensi della L.R. 30/1996 nel corso della Conferenza preliminare, tenutasi in data 26 febbraio 2004 a Imola;
- la delibera del Consiglio della Regione Emilia-Romagna n. 600 del 5 ottobre 2004 "Legge regionale 19 agosto 1996, n. 30. Approvazione dell'accordo Programma speciale d'area "Riqualificazione urbana città di Imola" di cui alla propria deliberazione 6 maggio 2002 n. 669";
- il decreto del Presidente della Giunta regionale n. 200 del 19/9/2006 "Legge regionale 19 agosto 1996, n. 30. Approvazione dell'accordo relativo all'attuazione del Programma speciale d'area "Riqualificazione urbana città di Imola" di cui alla delibera 6 maggio 2002 n. 669;
- la delibera Assembleare n. 22 del 7 ottobre 2010 "L.R. 19 agosto 1996, n. 30. Modifica della deliberazione del Consiglio regionale n. 600 del 5 ottobre 2004 di approvazione dell'accordo del Programma Speciale d'Area "Riqualificazione urbana della città di Imola".

- la delibera Assembleare n. 48 del 18 novembre 2015 “L.R. 19 agosto 1996, n. 30. Approvazione della variazione dell'accordo del programma speciale d'area "Riqualificazione urbana della città di Imola" e parziale modifica della deliberazione del Consiglio regionale n. 600 del 5 ottobre 2004 di approvazione dell'accordo del programma speciale d'area "Riqualificazione urbana della città di Imola" come modificata dalla deliberazione dell'Assemblea legislativa con atto n. 22 del 7 ottobre 2010.

Preso atto che, successivamente, la Conferenza del Programma d'Area, con la decisione assunta mediante procedura scritta e verbalizzata in data 29/06/2017, ha approvato l'aggiornamento dell'elenco degli interventi del piano finanziario, del Programma d'Area. Il quadro economico conferma le opere previste che per la maggior parte sono in corso di esecuzione o terminate. Solo una piccola quota relativa all'intervento “Ripristino della ex – Chiesa con destinazione ad auditorium e centro culturale” necessita di una modesta rimodulazione mediante la ridestinazione di un contributo pari a Euro 120.179,65, originariamente destinata alle opere di Completamento relative alla realizzazione del parcheggio a raso "Meleto", intervento terminato, all'intervento di ripristino dell'ex Chiesa, il quale, come si evince dallo sviluppo della progettazione da preliminare ad esecutiva, ha necessitato di opere di completamento maggiori (opere di miglioramento del clima acustico e finiture interne). Pertanto, le risorse per l'attuazione dell'intervento n. 4 “Ripristino della ex – Chiesa con destinazione ad auditorium e centro culturale” del costo complessivo di Euro 338.223,49 è così composto: contributo regionale pari ad Euro 315.974,31 e cofinanziamento locale pari ad Euro 22.249,18. Il contributo regionale di Euro 315.974,31 risulta dalla somma dei seguenti importi:

- Euro 120.179,65, derivanti da minori spese intervenute nell'attuazione dell'intervento “Demolizione ex cucine AUSL – Completamenti”;
- Euro 91.595,99 già destinati alla realizzazione dell'intervento “Ripristino della ex – Chiesa con destinazione ad auditorium e centro culturale 1 stralcio”;
- Euro 104.198,67 già destinati alla realizzazione “Ripristino della ex – Chiesa con destinazione ad auditorium e centro culturale 2 stralcio”;

Preso atto, pertanto, che le opere all'interno del nuovo quadro programmatico che non comportano modifiche al totale delle risorse regionali già previste, sono illustrate nella seguente tabella, Allegato 1 parte integrante della presente deliberazione, così come aggiornata dal Comune di Imola (BO) con nota inviata tramite pec PG2017615833 del 18/09/2017:

“Aggiornamento della tabella economico finanziaria relativa al Accordo del Programma d'area “Riqualificazione urbana di Imola” a modifica della tabella approvata con delibera dell'Assemblea Legislativa regionale n. 48/2015”

N.	Sottoscrittore / Beneficiario	Denominazione intervento	Costo Intervento Euro	Risorse Regione Programma Speciale d'Area Euro	Risorse regionali PRU DCR 88/00 DGR 2418/01	Risorse partecipanti art. 5 AdP d'Area
1	Comune di Imola	Demolizione ex cucine AUSL – Progettazione e realizzazione del parcheggio a raso “Meleto” e progettazione e realizzazione del parcheggio a “raso” tra il retro della ex – Chiesa e la via Padovani	2.032.999,02	2.032.999,02		

2	Comune di Imola	Opere di urbanizzazione funzionali al comparto residenziale e terziaria 1° stralcio	582.178,50	479.598,65		102.579,85
	Comune di Imola	Opere di urbanizzazione funzionali al comparto residenziale e terziaria 2° stralcio	1.405.249,39	1.157.644,45		247.604,94
3	Comune di Imola	Opere di urbanizzazione funzionali al comparto residenziale e terziaria: Riqualificazione quadrante nord - urbanizzazioni area ex stenditoti	139.030,73	114.153,97		24.876,76
4	Comune di Imola	Ripristino della ex - Chiesa con destinazione ad auditorium e centro culturale	338.755,20	315.974,31**		22.780,89
5	Comune di Imola	Riqualificazione del viale centrale, cosiddetto "delle Palme", con sottoservizi e arredo urbano: Progettazione e riqualificazione Parco Storico fascia sud Ovest, viabilità ciclo pedonale, reti tecnologiche e arredi urbani, riqualificazione viale centrale con sottoservizi e arredi urbani	1.692.677,26	909.261,52	783.415,74	
6	Comune di Imola	Riqualificazione del viale centrale, cosiddetto "delle Palme", con sottoservizi e arredo urbano: Riqualificazione quadrante nord, restauro ex portineria	124.373,41		109.820,00	14.553,41
7	Comune di Imola	Riqualificazione del viale centrale, cosiddetto "delle Palme", con sottoservizi e arredo urbano: Riqualificazione quadrante nord, area ex stenditoti	266.271,51		266.210,00	61,51
Totale risorse Regione Emilia-Romagna				5.009.631,90	1.159.445,74	

** somma derivante da interventi rimodulati

Atteso che, in ragione del processo decisionale attivato in sede di Conferenza del Programma d'Area e delle valutazioni operate sulla fattibilità delle azioni, che si possono effettivamente concretizzare in termini di cantierabilità nel breve periodo, in attuazione del presente atto, l'assetto del quadro economico del complesso degli interventi sul quartiere dell'Osservanza della città di Imola deve considerarsi migliorativo;

Verificato, in ragione di quanto sopra indicato, che il finanziamento pubblico a favore del Comune di Imola (BO), per la realizzazione del Programma di riqualificazione urbana "Complesso

Osservanza”, rientra a pieno titolo nella tipologia delle spese di investimento previste dall’art. 3 comma 18 lettera g) della Legge 350/2003;

Considerato che:

- l’intervento n. 4 “Ripristino della ex – Chiesa con destinazione ad auditorium e centro culturale”, così come riportato nella tabella precedente, è ritenuto programmaticamente coerente con le finalità della presente azione progettuale del costo complessivo di euro 338.755,20, del contributo regionale di euro 315.974,31 e una quota di risorse locali pari a euro 22.780,89;
- viene confermato quanto previsto nella delibera assembleare n. 48/2015 per quanto riguarda l’intervento del Comune di Imola “Opere di urbanizzazione funzionali al comparto residenziale e terziaria: Riqualificazione quadrante nord - urbanizzazioni area ex stenditoli del costo complessivo, come aggiornato dall’amministrazione comunale (pec PG2017615833 del 18/09/2017) di euro 139.030,73 con un contributo regionale invariato di euro 114.153,97 e una quota di risorse locali pari a euro 24.876,76;

Preso atto:

- del progetto preliminare approvato dal Comune di Imola con Deliberazione Giunta Comunale n. 15 del 16/02/2016 Accordo di programma per la riqualificazione urbana del Complesso Osservanza "Approvazione progetto preliminare ripristino della ex chiesa con destinazione centro sociale e culturale – completamenti C.U.P. I22F15000070003”;
- del progetto esecutivo approvato dal Comune di Imola con Deliberazione Giunta Comunale n. 17 del 16/02/2016 Accordo di programma per la riqualificazione urbana del Complesso Osservanza “Approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo delle opere di urbanizzazione area quadrante nord – ex stenditoli C.U.P. E27H13008230009”;

Dato atto che la somma complessiva di **Euro 430.128,28** necessaria per la realizzazione dei citati interventi, fa riferimento al capitolo 31110 “Contributi in conto capitale per la realizzazione degli interventi ricompresi nei programmi di riqualificazione urbana (art. 8, comma 1 bis, comma 2, lett. b) e commi 3 e 4 della L.R. 3 luglio 1998, n. 19)”;

Visti:

- la L.R. 15/11/2001, n. 40, “*Ordinamento contabile della Regione Emilia-Romagna, abrogazione delle L.R. 6 luglio 1977, n.31 e 27 marzo 1972, n.4*”, per quanto applicabile;
- la L.R. 26 novembre 2001 n. 43 “*Testo Unico in materia di organizzazione e di rapporti di lavoro nella Regione Emilia-Romagna*” e s. m.;
- il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 “*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42*” e s. m. i.;
- la L.R. n. 26 del 23 dicembre 2016 “*Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2017-2019 (legge di stabilità regionale 2017)*”;
- la L.R. n. 27 del 23 dicembre 2016 “*Bilancio di previsione della Regione Emilia-Romagna 2017-2019*”;
- la propria deliberazione n. 2338 del 21 dicembre 2016 “*Approvazione del documento tecnico di accompagnamento e del bilancio finanziario gestionale di previsione della Regione Emilia-Romagna 2017-2019*” e s. m.;

- *la L.R. n.18 del 1 agosto 2017 "Disposizioni collegate alla legge di assestamento e prima variazione generale al bilancio di previsione della Regione Emilia-Romagna 2017-2019";*
- *la L.R. n.19 del 1 agosto 2017 "Assestamento e prima variazione generale al bilancio di previsione della Regione Emilia-Romagna 2017-2019";*

Dato atto che con successivo proprio atto, in concomitanza con l'approvazione della proposta di Accordo integrativo ex art 9 LR 19/98 avente ad oggetto "PRU ex Osservanza", si provvederà alla concessione dei contributi e a stabilire le procedure amministrativo e contabili ai sensi della normativa contabile vigente e della propria deliberazione n. 2416/2008 e s.m.i. per quanto applicabile;

Valutato di condividere gli obiettivi, gli interventi e l'impegno di carattere finanziario e amministrativo proposti dalla Conferenza del programma nella seduta del 29/6/2017 del programma d'Area "Riqualificazione urbana di Imola";

Ritenuto quindi di proporre all'Assemblea Legislativa regionale l'approvazione dell'aggiornamento della tabella di programmazione economico-finanziaria allegata alla deliberazione del Consiglio regionale n. 600 del 5 ottobre 2004, modificata dalle delibere assembleari n. 22/2010 e n. 48/2015 del Programma d'Area "Riqualificazione urbana città di Imola", come sottoscritto dai soggetti partecipanti in sede di Conferenza il 29/06/2017, di cui **all'Allegato 1**, parte integrante della presente deliberazione;

Visto l'art.11 della legge 16 gennaio 2003, n.3, recante: *"Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione"*;

Viste:

- *la legge 13 agosto 2010, n.136 avente per oggetto "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e s.m.;*
- *la determinazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture del 7 luglio 2011, n.4, avente per oggetto: "Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art.3 della L. 13 agosto 2010, n.136";*

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n.33 *"Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni"* e s.m.i.;

Richiamata la determinazione n. 9861 del 20 giugno 2017 recante: *"Procedure per la verifica preventiva di compatibilità degli atti con la normativa europea sugli aiuti di stato"*;

Richiamate, inoltre, le proprie deliberazioni:

- *n. 2416 del 29 dicembre 2008 recante: "Indirizzi in ordine alle relazioni organizzative e funzionali tra le strutture e sull'esercizio delle funzioni dirigenziali. Adempimenti conseguenti alla delibera 999/2008. Adeguamento e aggiornamento della delibera n. 450/2007" e ss.mm.ii. per quanto applicabile;*
- *n.56 del 25 gennaio 2016 avente ad oggetto: "Affidamento degli incarichi di Direttore Generale della Giunta regionale, ai sensi dell'art. 43 della L.R. 43/2001";*
- *n.270 del 29/02/2016 avente ad oggetto: "Attuazione prima fase della riorganizzazione avviata con delibera n.2189/2015";*
- *n.622 del 28/04/2016, avente ad oggetto: "Attuazione seconda fase della riorganizzazione avviata con delibera 2189/2015";*

- n.1107 del 11/07/2016 avente ad oggetto: *“Integrazione delle declaratorie delle strutture organizzative della Giunta regionale a seguito dell'implementazione della seconda fase della riorganizzazione avviata con delibera 2189/2015”*;
- n.89 del 30/01/2017 avente ad oggetto: *“Approvazione Piano triennale di prevenzione della corruzione 2017-2019”*;
- n.486 del 10/04/2017 avente ad oggetto: *“Direttiva di indirizzi interpretativi per l'applicazione degli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. n.33 del 2013. Attuazione del piano triennale di prevenzione della corruzione 2017-2019”*;
- n.468 del 10/04/2017 avente ad oggetto: *“Il sistema dei controlli interni nella Regione Emilia-Romagna”*;
- n. 477 del 10 aprile 2017 avente ad oggetto: *“Approvazione incarichi dirigenziali conferiti nell'ambito delle Direzioni Generali Cura della Persona, Salute e Welfare; Risorse, Europa, Innovazione e Istituzioni e autorizzazione al conferimento dell'interim per un ulteriore periodo sul Servizio Territoriale Agricoltura, Caccia e Pesca di Ravenna”*;
- Vista la determinazione n. 12096 del 25 luglio 2016 avente ad oggetto *“Ampliamento della trasparenza ai sensi dell'art. 7, comma 3, del Dlgs. 33/2013, di cui alla deliberazione della Giunta regionale 25 gennaio 2016 n. 66;*

Dato atto dei pareri allegati

Su proposta dell'Assessore a coordinamento delle politiche europee allo sviluppo, scuola, formazione professionale, università, ricerca e lavoro e dell'Assessore ai trasporti, reti infrastrutture materiali e immateriali, programmazione territoriale e agenda digitale;

A voti unanimi e palesi

DELIBERA

- 1) di proporre all'Assemblea legislativa regionale, sulla base di quanto indicato in premessa e che qui si intende integralmente richiamato, al fine di dare attuazione a quanto sopra citato, l'aggiornamento della tabella di programmazione economico-finanziaria, che non comporta modifiche alle risorse regionali già previste, così come approvata dalla Conferenza del Programma d'Area, con la decisione assunta mediante procedura scritta e verbalizzata in data 29/06/2017 ed aggiornata dal Comune di Imola (BO) con nota inviata tramite pec PG2017615833 del 18/09/2017, allegata alla deliberazione del Consiglio regionale n. 600 del 5 ottobre 2004, modificata dalle delibere assembleari n. 22/2010 e n. 48/2015, come risulta dall'Allegato 1, parte integrante della presente deliberazione;
- 2) di disporre che, ai sensi del comma 1 dell'art. 10 della L.R. 30/96, la Direzione Generale risorse, Europa, innovazione e istituzioni provvederà agli eventuali ulteriori provvedimenti attuativi, mentre alla concessione, liquidazione e alla richiesta di emissione dei titoli di pagamento provvederà la Direzione generale Cura del territorio e dell'ambiente, ai sensi del comma 3 dell'art. 9 della L.R. 30/1996;
- 3) di dare atto che le risorse finanziarie di **Euro 430.128,28** necessarie per la realizzazione degli interventi oggetto del presente provvedimento, come meglio specificato in premessa, fanno riferimento al capitolo 31110 *“Contributi in conto capitale per la realizzazione degli interventi ricompresi nei programmi di riqualificazione urbana (art. 8, comma 1 bis, comma 2, lett. b) e commi 3 e 4 della L.R. 3 luglio 1998, n. 19)”*;

- 4) di dare atto che con successivo proprio atto, in concomitanza con l'approvazione della proposta di Accordo integrativo ex art 9 LR 19/98 avente ad oggetto "PRU ex Osservanza", si provvederà alla concessione dei contributi e a stabilire le procedure amministrativo contabili ai sensi della normativa contabile vigente e della propria deliberazione n. 2416/2008 e s.m.i. per quanto applicabile;
- 5) di dare atto, altresì, che per quanto previsto in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni, si provvederà ai sensi delle disposizioni normative ed amministrative richiamate in narrativa;
- 6) di confermare in ogni altra parte, per quanto non modificato con il presente atto, le deliberazioni dell'Assemblea Legislativa n. 600/2004 e n. 22/2010 e n. 48/2015 soprarichiamate.

Allegato 1.

“Aggiornamento della tabella economico finanziaria relativa al Accordo del Programma d’area
 “Riqualficazione urbana di Imola” a modifica della tabella approvata con delibera dell’Assemblea
 Legislativa regionale n. 48/2015”

N.	Sottoscrittore / Beneficiario	Denominazione intervento	Costo Intervento Euro	Risorse Regione Programma Speciale d’Area Euro	Risorse regionali PRU DCR 88/00 DGR 2418/01	Risorse partecipanti art. 5 AdP d’Area
1	Comune di Imola	Demolizione ex cucine AUSL – Progettazione e realizzazione del parcheggio a raso “Meleto” e progettazione e realizzazione del parcheggio a “raso” tra il retro della ex – Chiesa e la via Padovani	2.032.999,02	2.032.999,02		
2	Comune di Imola	Opere di urbanizzazione funzionali al comparto residenziale e terziaria <i>1° stralcio</i>	582.178,50	479.598,65		102.579,85
	Comune di Imola	Opere di urbanizzazione funzionali al comparto residenziale e terziaria <i>2° stralcio</i>	1.405.249,39	1.157.644,45		247.604,94
3	Comune di Imola	Opere di urbanizzazione funzionali al comparto residenziale e terziaria: <i>Riqualficazione quadrante nord - urbanizzazioni area estenditoid</i>	139.030,73	114.153,97		24.876,76
4	Comune di Imola	Ripristino della ex – Chiesa con destinazione ad auditorium e centro culturale	338.755,20	315.974,31**		22.780,89
5	Comune di Imola	Riqualficazione del viale centrale, cosiddetto “delle Palme”, con sottoservizi e arredo urbano: <i>Progettazione e riqualficazione Parco Storico fascia sud Ovest, viabilità ciclo pedonale, reti tecnologiche e arredi urbani, riqualficazione viale centrale con sottoservizi e arredi urbani</i>	1.692.677,26	909.261,52	783.415,74	
6	Comune di Imola	Riqualficazione del viale centrale, cosiddetto “delle Palme”, con sottoservizi e arredo urbano: <i>Riqualficazione quadrante nord, restauro ex portineria</i>	124.373,41		109.820,00	14.553,41
7	Comune di Imola	Riqualficazione del viale centrale, cosiddetto “delle Palme”, con sottoservizi e arredo urbano: <i>Riqualficazione quadrante nord, area estenditoid</i>	266.271,51		266.210,00	61,51
Totale risorse Regione Emilia-Romagna				5.009.631,90	1.159.445,74	

** somma derivante da interventi rimodulati