

REPUBBLICA ITALIANA



**Regione Emilia-Romagna**

**BOLLETTINO UFFICIALE**

---

DIREZIONE E REDAZIONE PRESSO LA PRESIDENZA DELLA REGIONE - VIALE ALDO MORO 52 - BOLOGNA

---

**Parte seconda - N. 44**

---

**Anno 45**

**18 febbraio 2014**

**N. 51**

---

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 11 NOVEMBRE 2013, N. 1613

**Piano di alienazione e valorizzazione del patrimonio non strategico della Regione Emilia-Romagna**

## REGIONE EMILIA-ROMAGNA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 11 NOVEMBRE 2013, N. 1613

**Piano di alienazione e valorizzazione del patrimonio non strategico della Regione Emilia-Romagna**

LA GIUNTA DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA

Premesso:

- che con Legge 6 agosto 2008 n. 133 è stato convertito in Legge con modificazioni il Decreto Legge 25 giugno 2008, n. 112, recante "Disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione tributaria";

- che la Legge sopracitata all'art. 58 ha disposto una operazione di riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Comuni e altri enti locali;

- che in particolare l'art. 58 recante "Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Province, Comuni ed altri Enti locali" prevede al comma 1 che ciascun Ente con delibera dell'organo di governo individui, redigendo un apposito elenco, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, redigendo così il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari da allegare al bilancio di previsione;

- che ai sensi del comma 2 dell'art. 58 sopracitato l'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile, tuttavia ai sensi dell'art. 2 della L.R. 10/2000 e successive modificazioni e degli indirizzi approvati con propria delibera n. 1551/2004 e successive precisazioni di seguito riportate, la effettiva sclassificazione verrà effettuata con l'atto di determinazione del dirigente che approverà la vendita;

- che ai sensi del comma 3 dell'art. 58 sopracitato gli elenchi di cui sopra dovranno essere pubblicati mediante le forme previste per ciascuno di tali enti, e hanno effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni e producono gli effetti previsti dall'art. 2644 del Codice Civile, nonché gli effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto;

- che ai sensi del comma 4 dell'art. 58 medesimo gli uffici competenti provvedono se necessario, alle conseguenti attività di trascrizione, intavolazione e voltura;

Dato atto:

- che il Servizio Patrimonio, alla luce di quanto sopra esposto, ha predisposto il documento allegato A) alla presente deliberazione, recante "Piano di Alienazione e Valorizzazione del Patrimonio non strategico della Regione Emilia-Romagna", nell'ambito del quale sono stati individuati i beni immobili di proprietà della Regione Emilia-Romagna insuscettibili di utilizzazione per propri fini istituzionali e pertanto non strategici, suddivisi rispettivamente per province e comuni;

- che l'identificazione dei beni immobili inclusi nell'allegato A) è stata effettuata sulla base delle indicazioni fornite dal competente settore tecnico-estimativo del Servizio Patrimonio, nonché sulla base dei dati presenti nell'inventario dei beni immobili regionali di cui agli artt. 3 e 5 della L.R. 10/2000 e successive modificazioni;

- che nella predisposizione del documento meglio descritto al punto precedente, il Servizio Patrimonio ha tenuto conto

delle osservazioni, già avanzate nella redazione dei precedenti Piani, del Servizio Territorio Rurale ed Attività Faunistico Venatorie della Direzione Generale Agricoltura, del Servizio Parchi e Risorse Forestali della Direzione Generale Ambiente Difesa del Suolo e della Costa, nonché di quanto stabilito con propria delibera n. 252 del 8 febbraio 2010;

- che all'attuazione del Piano di Alienazione e Valorizzazione del Patrimonio non strategico della Regione Emilia-Romagna si procederà gradualmente nel rispetto degli indirizzi adottati, in attuazione della L.R. 10/2000 e successive modificazioni, dalla Giunta Regionale con delibera n. 1551 del 30/07/2004 e successivamente precisati con delibere della Giunta regionale n. 1236 del 25/7/2005, n. 172 del 20 febbraio 2006, n. 630 del 2 maggio 2006 e 1993 del 29 dicembre 2006, nonché del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i., ed in particolare per i beni culturali e ambientali si terrà conto anche del parere di IBACN - Istituto Regionale per i beni artistici, culturali e naturali, pertanto come da prassi instaurata nel corso degli anni precedenti, dell'approvazione del presente piano verrà data comunicazione all'Istituto Regionale sopracitato;

Ritenuto di dover procedere all'approvazione del Piano di Alienazione e Valorizzazione del patrimonio non strategico della Regione Emilia-Romagna, che ai sensi di quanto disposto dalla L. 6 agosto 2008 n. 133 deve essere allegato al Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2014, e pertanto con tale procedimento si ritiene soddisfatto il percorso disposto all'art. 1 comma 5 bis della L.R. 10/2000 e s.m., con particolare riferimento alla presentazione del Piano presso la competente Commissione consiliare I Bilancio Affari Generali e Istituzionali;

Viste:

- la Legge 133/2008;

- la Legge Regionale 10/2000 e ss.mm.;

- la L.R. 26 novembre 2001, n. 43 recante "Testo unico in materia di organizzazione e di rapporti di lavoro nella Regione Emilia-Romagna" e s.m.;

Richiamate le proprie deliberazioni:

- n. 1057 del 24/6/2006, n. 1663 del 27/11/2006, n. 113 del 31/1/2011 e n. 1222 del 4/8/2011;

- n. 2416 del 29 dicembre 2008 e ss.mm. avente per oggetto "Indirizzi in ordine alle relazioni organizzative e funzionali tra le strutture e sull'esercizio delle funzioni dirigenziali. Adempimenti conseguenti alla delibera 999/2008. Adeguamento e aggiornamento della delibera 450/2007." e ss.mm.;

Dato atto del parere allegato;

Su proposta del Vicepresidente Assessore Europa, Bilancio, Cooperazione con il sistema delle autonomie, regolazione dei servizi pubblici, semplificazione e trasparenza, politiche per la sicurezza Simonetta Saliera;

A voti unanimi e palesi

delibera

1) di approvare il documento avente ad oggetto "Piano di Alienazione e Valorizzazione del patrimonio non strategico della Regione Emilia-Romagna", allegato A) alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;

2) di dare atto che, ai sensi dell'art. 9 bis comma 2° della L.R. n. 10/2000 e ss.mm., all'attuazione del Piano di Alienazione e Valorizzazione, oggetto della presente deliberazione, provvederà il Responsabile del Servizio Patrimonio al quale compete adottare tutti gli atti inerenti e conseguenti i procedimenti di alienazione

di beni immobili ricompresi nel Piano medesimo ed, in particolare stipulare in nome e per conto della Regione Emilia-Romagna gli atti di trasferimento della proprietà degli stessi, nel rispetto di quanto disposto dalla L.R. 10/2000 e s. m. e degli indirizzi adottati in attuazione della L.R. 10/2000 e ss.mm., con propria delibera n. 1551 del 30/7/2004 e successivamente precisati con proprie delibere n. 1236 del 25/7/2006, n. 172 del 20/2/2006, n. 630 del 2/5/2006 e n. 1993 del 29/12/2006;

3) di dare atto che al Responsabile del Servizio Patrimonio è conferito mandato di inserire nei rogiti, fatta salva la sostanza dei relativi negozi, le precisazioni ed integrazioni che si rendessero necessarie o utili a definire in tutti i loro aspetti i negozi stessi, con facoltà quindi di provvedere, in via esemplificativa, ad una più completa ed esatta descrizione degli immobili, nonché nella individuazione e denominazione delle controparti, alla rettifica di eventuali errori materiali intervenuti nella descrizione catastale, a precisare e ripartire superfici, prezzi o valori ad ogni effetto, anche fiscale, ad includere clausole d'uso e di rito;

4) di dare atto che in conformità di quanto disposto negli "Indirizzi per la gestione del patrimonio regionale" approvati dalla Giunta regionale con deliberazione n. 1551/04 e successive precisazioni di cui alle delibere della Giunta regionale n. 1236/05, n. 172/06, n. 630/06 e n. 1993/06, al fine di evitare che residuino nella proprietà regionale beni del tutto marginali e di alcuna apprezzabile autonoma valorizzazione economica (quali relitti di terreno, manufatti, accessori, ecc.) il Responsabile del Servizio Patrimonio è autorizzato, ad inglobare nelle unità immobiliari principali eventuali altre unità immobiliari contigue e non ricomprese nell'ambito del Piano di Alienazione e Valorizzazione allegato A) di cui al punto 1) che precede, ma che in base alle risultanze dell'istruttoria tecnica, all'uopo predisposta, si rilevi opportuno dismettere in coerenza con il criterio della economicità della gestione;

5) di dare atto che gli immobili inseriti nel Piano di Alienazione e Valorizzazione allegato A) di cui al punto 1) che precede, ai sensi dell'art. 58 comma 1 della L.133/2008, sono automaticamente classificati al patrimonio disponibile della Regione Emilia-Romagna e alla materiale sclassificazione si darà corso in ottemperanza ed in esecuzione del percorso disposto dall'art. 2 della L.R. 10/2000 e s.m. e dalla propria delibera n. 1551/2004 e successive precisazioni come meglio precisato nelle premesse

al presente provvedimento che qui si intendono espressamente riportate;

6) di dare atto che in attuazione dell'art. 58 comma 3 della L.133/2008 il Piano di Alienazione e Valorizzazione allegato A) di cui al punto 1) che precede sarà pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna;

7) di dare atto che ai sensi dell'art. 58 comma 3 della L.133/2008 la pubblicazione del Piano di Alienazione e Valorizzazione allegato A) di cui al punto 1) secondo le modalità indicate al punto 6) che precedono, ha effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni, producendo gli effetti previsti dall'art. 2644 del Codice Civile, nonché gli effetti sostitutivi dell'iscrizione dei beni in catasto, e che ai sensi dell'art. 58 comma 4 della L.133/2008 gli uffici competenti, se necessario, provvederanno alle conseguenti attività di trascrizione, intavolazione e voltura;

8) di dare atto che ai sensi dell'art. 58 comma 5 della L.133/2008 contro l'iscrizione dei beni negli elenchi del Piano di Alienazione e Valorizzazione del Patrimonio non strategico della Regione Emilia-Romagna allegato A) al presente provvedimento, è ammesso ricorso amministrativo entro 60 giorni dalla pubblicazione, fermi gli altri rimedi di legge;

9) di dare atto che ai sensi dell'art. 58 comma 1 della L. 133/2008 la presente deliberazione verrà allegata al Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2014, e pertanto con tale procedimento si ritiene soddisfatto il percorso disposto all'art. 1 comma 5 bis della Legge Regionale 10/2000 e s.m. con particolare riferimento alla presentazione del Piano presso la competente Commissione consiliare I Bilancio Affari Generali ed Istituzionali;

10) di dare atto nell'attuazione del Piano oggetto della presente deliberazione si osservano le disposizioni di cui al D.Lgs. 42/2004;

11) di dare atto che, ai sensi dell'art. 1 comma 5 bis della L.R. 10/2000 e s.m. per i beni culturali e ambientali si terrà conto anche del parere IBACN Istituto regionale per i beni artistici, culturali e ambientali, a tal fine dell'adozione del presente Piano verrà data informazione all'Istituto in parola affinché, se lo riterrà opportuno, possa esprimere il proprio parere a riguardo.

## **Allegato A)**

# **"PIANO DI ALIENAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO NON STRATEGICO DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA"**

## **INDICE**

**PROVINCIA DI BOLOGNA**

**PROVINCIA DI FERRARA**

**PROVINCIA DI FORLI'-CESENA**

**PROVINCIA DI MODENA**

**PROVINCIA DI PARMA**

**PROVINCIA DI RAVENNA**

**PROVINCIA DI REGGIO EMILIA**

**PROVINCIA DI RIMINI**

**PROVINCIA DI BOLOGNA**

## CASTEL MAGGIORE

- |          |                           |   |
|----------|---------------------------|---|
| <b>1</b> | Comune                    | <b>CASTEL MAGGIORE</b>  |
|          | Descrizione U.I.          | <b>UFFICI, LOCALI VILLA SALINA R.E.R., FONDAZIONE "TOSCANINI"</b> |
|          | Località, via             | GALLIERA Nr. civico 2-4   |
|          | Quota di proprietà        | 100,00  |
|          | Categoria catastale       | A/10 Uffici, studi privati  |
|          | Identificativo catastale  | Foglio <b>31</b> particella <b>29</b> Sub <b>5</b>                |
|          | Rendita catastale         | <b>11.121,90</b>  |
|          | Consistenza catastale     | 36,5 vani   |
|          | Valore catastale          | <b>583.899,75</b>   |
|          | Condizione giuridica      | DEMANIALE   |
| <b>2</b> | Comune                    | <b>CASTEL MAGGIORE</b>  |
|          | Descrizione U.I.          | <b>ALLOGGIO DI SERVIZIO VILLA SALINA</b>                          |
|          | Località, via             | GALLIERA, Nr. civico 2-4  |
|          | Quota di proprietà        | 100,00  |
|          | Categoria catastale       | A/3 Abitazione tipo economico                                     |
|          | Identificativo catastale  | Foglio <b>31</b> particella <b>50</b> Sub. <b>2</b>               |
|          | Rendita catastale         | <b>654,61</b>   |
|          | Consistenza catastale     | 6,5 vani  |
|          | Valore catastale          | <b>68.734,05</b>  |
|          | Condizione giuridica      | DEMANIALE   |
| <b>3</b> | Comune                    | <b>CASTEL MAGGIORE</b>  |
|          | Descrizione U.I.          | <b>ABITAZIONE VILLA SALINA R.E.R.</b>                             |
|          | Località, via             | GALLIERA Nr. civico 6   |
|          | Quota di proprietà        | 100,00  |
|          | Categoria catastale       | A/4 Abitazione tipo popolare                                      |
|          | Identificativo catastale  | Foglio <b>31</b> particella <b>30</b> Sub. <b>2</b>               |
|          | Rendita catastale         | <b>126,53</b>   |
|          | Consistenza catastale     | 2,50 vani   |
|          | Valore catastale          | <b>13.285,65</b>  |
|          | Condizione giuridica      | DEMANIALE   |
| <b>4</b> | Comune                    | <b>CASTEL MAGGIORE</b>  |
|          | Descrizione U.I.          | <b>CAPPELLA VILLA SALINA R.E.R.</b>                               |
|          | Località, via             | GALLIERA Nr. civico 1   |
|          | Quota di proprietà        | 100,00  |
|          | Categoria catastale       | B/7 Cappelle ed oratori   |
|          | Identificativo catastale  | Foglio <b>31</b> particella <b>29</b> Sub. <b>1</b>               |
|          | Rendita catastale         | <b>145,13</b>   |
|          | Consistenza catastale mq  | 62  |
|          | Valore catastale          | <b>15.238,65</b>  |
|          | Condizione giuridica      | DEMANIALE   |
| <b>5</b> | Comune                    | <b>CASTEL MAGGIORE</b>  |
|          | Descrizione               | <b>AREA PERTINENZA VILLA SALINA R.E.R. (<u>terreno</u>)</b>       |
|          | Quota possesso            | 100   |
|          | Identificativo catastale: | Foglio <b>31</b> Mapp. <b>107</b>                                 |
|          | Superficie catastale mq   | 13.949  |
|          | Valore catastale          | <b>18.910,31</b>  |
|          | Condizione giuridica      | DEMANIALE   |
| <b>6</b> | Comune                    | <b>CASTEL MAGGIORE</b>  |
|          | Descrizione               | <b>AREA PERTINENZA VILLA SALINA R.E.R. (<u>terreno</u>)</b>       |
|          | Quota possesso            | 100   |
|          | Superficie catastale mq   | 1.338   |
|          | Identificativo catastale: | Foglio <b>33</b> Mapp. <b>10</b>                                  |
|          | Valore catastale          | <b>712,50</b>   |
|          | Condizione giuridica      | DEMANIALE   |

**LIZZANO IN BELVEDERE**

<b>1</b>	Comune	<b>LIZZANO IN BELVEDERE</b>				
	Descrizione U.I.	<b>RISTORANTE TAVOLA CARDINALE</b>				
	Via	<b>LOC. LA POLLA DEL CORNO</b>	<b>Nr. civico</b>			
	Quota di proprietà	<b>100,00</b>				
	Categoria catastale	<b>D/8</b>	<b>Fabbricato per attività commerciali</b>			
	Identificativo catastale	<b>Foglio 55</b>	<b>particella 89</b>	<b>Sub. 5</b>		
	Rendita catastale	<b>930,00</b>				
	Superficie catastale mq	<b>953</b>				
	Valore catastale	<b>363.825,00</b>				
	Condizione giuridica	<b>INDISPONIBILE</b>				

**MORDANO**

<b>1</b>	Comune	<b>MORDANO</b>				
	Descrizione	<b>UFFICI SANITARI AMM.COM.</b>				
	Località, via	<b>ROMA</b>	<b>Nr. civico 22</b>			
	Quota di proprietà	<b>100,00</b>				
	Categoria catastale	<b>B/4</b>	<b>Uffici pubblici</b>			
	Identificativo catastale	<b>Foglio 17</b>	<b>particella 166</b>	<b>Sub. 1</b>		
	Rendita catastale	<b>1.195,07</b>				
	Superficie catastale mq	<b>319</b>				
	Valore catastale	<b>85.724,10</b>				
	Condizione giuridica	<b>DISPONIBILE</b>				

**VALORE TOTALE Provincia di Bologna € 1.150.330,01**



## **PROVINCIA DI FERRARA**

**COMACCHIO**

- |          |                           |   |
|----------|---------------------------|---|
| <b>1</b> | Comune                    | <b>COMACCHIO</b>  |
|          | Descrizione               | <b>AREA VOLANIA</b>   |
|          | Quota possesso            | 100   |
|          | Identificativo catastale: | Foglio <b>32</b> Mapp. <b>402 - 412 - 416 - 528 - 586 - 587 - 588 - 589 - 590</b> |
|          | Superficie catastale mq   | 5715  |
|          | Valore catastale          | <b>1.791,75</b>   |
|          | Condizione giuridica      | INDISPONIBILE   |
|          |                           |   |
| <b>2</b> | Comune                    | <b>COMACCHIO</b>  |
|          | Descrizione               | <b>AREA VOLANIA</b>   |
|          | Quota possesso            | 100   |
|          | Identificativo catastale: | Foglio <b>32</b> Mapp. <b>419</b>   |
|          | Superficie catastale mq   | 1.795   |
|          | Valore catastale          | <b>994,50</b>   |
|          | Condizione giuridica      | INDISPONIBILE   |
|          |                           |   |
| <b>3</b> | Comune                    | <b>COMACCHIO</b>  |
|          | Descrizione               | <b>PIAZZALE ANTISTANTE COMPLESSO CEM VALLE PEGA</b>                               |
|          | Quota possesso            | 100   |
|          | Categoria catastale       | <b>F/1 Area Urbana</b>  |
|          | Identificativo catastale: | Foglio <b>55</b> Mapp. <b>380 Sub. 1</b>  |
|          |                           | <b>381 Sub. 1</b>   |
|          |                           | <b>382 Sub. 1</b>   |
|          | Superficie catastale mq   | 6370  |
|          | Valore catastale          | <b>00,00</b>  |
|          | Condizione giuridica      | INDISPONIBILE   |
|          |                           |   |
| <b>4</b> | Comune                    | <b>COMACCHIO</b>  |
|          | Descrizione               | <b>PIAZZALE ANTISTANTE COMPLESSO CEM VALLE PEGA</b>                               |
|          |                           | Piano T   |
|          | Quota possesso            | 100   |
|          | Categoria catastale       | <b>C/2 Magazzini e depositi</b>   |
|          | Identificativo catastale: | Foglio <b>55</b> Mapp. <b>351 Sub. 1</b>  |
|          | Superficie catastale mq   | 48  |
|          | Valore catastale          | <b>9.094,00</b>   |
|          | Condizione giuridica      | INDISPONIBILE   |
|          |                           |   |
| <b>5</b> | Comune                    | <b>COMACCHIO</b>  |
|          | Descrizione               | <b>PIAZZALE ANTISTANTE COMPLESSO CEM VALLE PEGA</b>                               |
|          | Quota possesso            | 100   |
|          | Identificativo catastale: | Foglio <b>55</b> Mapp. <b>231 - 262</b>   |
|          | Superficie catastale mq   | 5.520   |
|          | Valore catastale          | <b>105,75</b> CALCOLATO SU REDDITO DOMINICALE                                     |
|          | Condizione giuridica      | INDISPONIBILE   |
|          |                           |   |
| <b>6</b> | Comune                    | <b>COMACCHIO</b>  |
|          | Descrizione               | <b>Area c/o Scuola Amm. Comunale</b>  |
|          | Località ,via             | Tasso e Porto Canale  |
|          |                           | piano T   |
|          | Quota di proprietà        | 100   |
|          | Identificativo catastale  | Foglio <b>69</b> Mapp. <b>24/p</b>  |
|          | Valore catastale          | <b>00,00</b>  |
|          | Condizione giuridica      | DISPONIBILE   |

**COPPARO**

- 1** Comune **COPPARO**  
 Descrizione U.I. **UFFICI**  
 Località, via DANTE ALIGHIERI Nr. Civico 27  
 Quota di proprietà 100,00  
 Categoria catastale **A/10** Uffici, studi privati  
 Identificativo catastale Foglio **83** particella **412** Sub. **4**  
 Rendita catastale **2.277,57**  
 Consistenza catastale 9 vani  
 Valore catastale **119.572,68**  
 Condizione giuridica **INDISPONIBILE**
- 2** Comune **COPPARO**  
 Descrizione U.I. **AUTORIMESSA**  
 Località, via DANTE ALIGHIERI Nr. Civico 27  
 Quota di proprietà 100,00  
 Categoria catastale **C/6** Autorimesse  
 Identificativo catastale Foglio **83** particella **455** Sub. **6**  
 Rendita catastale **73,60**  
 Superficie catastale mq 15  
 Valore catastale **7.728,00**  
 Condizione giuridica **DISPONIBILE**

**FERRARA**

- 1** Comune **FERRARA**  
 Descrizione **TERRENO INCOLTO "VIA RABBIOSA"**  
 Quota possesso 100  
 Identificativo catastale: Foglio **238** Mapp. 480 (ex 50) - 475 - 482 (ex 120) - 476 (ex 121) 478 (ex 174)  
 Superficie catastale mq 13.700  
 Valore catastale **14.247,75**  
 Condizione giuridica **DEMANIALE**
- 2** Comune **FERRARA**  
 Descrizione **ENTE URBANO E TERRENO**  
 Località, via **BOLOGNA**  
 Quota di proprietà 100  
 Identificativo catastale Foglio **226** particella **369 - 370 , 77, 335, 371- 372**  
 Superficie catastale mq **88.986**  
 Valore catastale **59.004,75**  
 Condizione giuridica **INDISPONIBILE**

**GORO**

- 1** Comune **GORO**  
 Descrizione **AREA CORTILIVA**  
 Località, via **VIA ALBERGHINI 5**  
 Quota di proprietà diritto di superficie  
 Identificativo catastale Foglio **10** particella **1259**  
 Valore catastale **0,00**  
 Condizione giuridica **INDISPONIBILE**
- 2** Comune **GORO**  
 Descrizione **PORZIONE d' EDIFICIO**  
 Località, via **PO 4**  
 Quota di proprietà 100  
 Categoria catastale **A/4** Abitazione tipo popolare  
 Rendita catastale 44,42  
 Consistenza catastale 1 vani  
 Identificativo catastale Foglio **10** particella **2711** Sub. **1**  
 Valore catastale **4.664,00**  
 Condizione giuridica **INDISPONIBILE**

<b>3</b>	Comune	<b>GORO</b>				
	Descrizione	<b>TERRENO</b>				
	Quota possesso	100				
	Identificativo catastale:	Foglio <b>10</b>	Mapp.	<b>2772</b>		
	Superficie catastale mq	158				
	Valore catastale	<b>0,00</b>				
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE				
<b>4</b>	Comune	<b>GORO</b>				
	Descrizione	<b>PODERE AREA CORTILIVA</b>				
	Quota possesso	100				
	Categoria catastale	C/6 Autorimesse				
	Rendita catastale	<b>66,11</b>				
	Identificativo catastale:	Foglio <b>10</b>	Mapp.	<b>3291</b>		
	Superficie catastale mq	20				
	Valore catastale	<b>6.942,00</b>				
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE				
<b>5</b>	Comune	<b>GORO</b>				
	Descrizione	<b>PODERE AREA CORTILIVA</b>				
	Quota possesso	100				
	Identificativo catastale:	Foglio <b>10</b>	Mapp.	<b>2917</b>		
	Superficie catastale mq	100				
	Valore catastale	<b>0,00</b>				
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE				
<b>6</b>	Comune	<b>GORO</b>				
	Descrizione	<b>TERRENO</b>				
	Quota possesso	100				
	Identificativo catastale:	Foglio <b>10</b>	Mapp.	<b>1325</b>		
	Valore catastale	<b>0,00</b>				
	Condizione giuridica	DISPONIBILE				
<b>7</b>	Comune	<b>GORO</b>				
	Descrizione	<b>TERRENO</b>				
	Quota possesso	100				
	Superficie catastale mq	100				
	Identificativo catastale:	Foglio <b>10</b>	Mapp.	<b>2156</b>	Sub. <b>4</b>	
	Valore catastale	<b>0,00</b>				
	Condizione giuridica	DISPONIBILE				
<b>8</b>	Comune	<b>GORO</b>				
	Descrizione	<b>TERRENO</b>				
	Quota possesso	100				
	Identificativo catastale:	Foglio <b>10</b>	Mapp.	<b>1329</b>		
	Superficie catastale mq					
	Valore catastale	<b>0,00</b>				
	Condizione giuridica	DISPONIBILE				

### **LAGOSANTO**

<b>1</b>	Comune	<b>LAGOSANTO</b>				
	Descrizione U.I.	<b>ABITAZIONE</b>				
	Località, via	<b>FERTILIA</b>		Nr. Civico 7		
	Quota di proprietà	100,00				
	Categoria catastale	A/3 Abitazione tipo economico				
	Identificativo catastale:	Foglio <b>14</b>	particella	<b>402</b>	Sub. <b>2</b>	
	Rendita catastale	<b>318,14</b>				
	Consistenza catastale	8 vani				
	Valore catastale	<b>33.405,00</b>				
	Condizione giuridica	DISPONIBILE				
<b>2</b>	Comune	<b>LAGOSANTO</b>				
	Descrizione U.I.	<b>MAGAZZINO</b>				
	Località, via	<b>FERTILIA</b>		Nr. Civico 7		

	Quota di proprietà	100,00				
	Categoria catastale	C/2 Magazzini e depositi				
	Identificativo catastale	Foglio 14	particella	402	Sub.	1
	Rendita catastale	67,76				
	Superficie catastale mq	32				
	Valore catastale	7.115,00				
	Condizione giuridica	DISPONIBILE				
<b>3</b>	Comune	<b>LAGOSANTO</b>				
	Descrizione U.I.	<b>TERRENO</b>				
	Via					
	Quota di proprietà	100,00				
	Identificativo catastale	Foglio 14	particella	117		
	Superficie catastale mq	9140				
	Valore catastale	3.963,00				
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE				

### MESOLA

<b>1</b>	Comune	<b>MESOLA</b>				
	Descrizione U.I.	<b>ABITAZIONE</b>				
	Località, via	<b>MARTA</b>	Nr. civico			
	Quota di proprietà	100,00				
	Categoria catastale	A/4 Abitazione tipo popolare				
	Identificativo catastale	Foglio 22	particella	28	Sub.	1
	Rendita catastale	569,39				
	Consistenza catastale	10,5 vani				
	Valore catastale	59.785,95				
	Condizione giuridica	DISPONIBILE				
<b>2</b>	Comune	<b>MESOLA</b>				
	Descrizione	<b>AREA CORTILIVA</b>				
	Quota possesso	100				
	Identificativo catastale:	Foglio 22	Mapp. 93			
	Superficie catastale mq	4.970				
	Valore catastale	1.624,69				
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE				
<b>3</b>	Comune	<b>MESOLA</b>				
	Descrizione U.I.	<b>AUTORIMESSA</b>				
	Via <b>MARTA</b>	Nr. civico				
	Quota di proprietà	100,00				
	Categoria catastale	C/6 Autorimesse				
	Identificativo catastale	Foglio 22	particella	28	Sub.	2
	Rendita catastale	89,86				
	Consistenza catastale mq.	30				
	Valore catastale	9.435,30				
	Condizione giuridica	DISPONIBILE				
<b>4</b>	Comune	<b>MESOLA</b>				
	Descrizione U.I.	<b>ABITAZIONE</b>				
	Località, via	<b>VIGNA DOSSONA</b>	Nr. Civico 4			
	Quota di proprietà	100,00				
	Categoria catastale	A/3 Abitazione tipo economico				
	Identificativo catastale	Foglio 37	particella	12	Sub.	1
	Rendita catastale	271,14				
	Consistenza catastale	5 vani				
	Valore catastale	28.469,70				
	Condizione giuridica	DISPONIBILE				
<b>5</b>	Comune	<b>MESOLA</b>				
	Descrizione U.I.	<b>AUTORIMESSA</b>				
	Località, via	<b>VIGNA DOSSONE</b>	Nr. Civico 4			
	Quota di proprietà	100,00				

	Categoria catastale	<b>C/6</b> Autorimesse				
	Identificativo catastale	Foglio <b>37</b> particella	<b>12</b>			Sub. <b>3</b>
	Rendita catastale	<b>73,59</b>				
	Consistenza catastale mq.	57				
	Valore catastale	<b>7.726,95</b>				
	Condizione giuridica	DISPONIBILE				
<b>6</b>	Comune	<b>MESOLA</b>				
	Descrizione U.I.	<b>ABITAZIONE</b>				
	Via <b>USIGNOLI</b>	Nr. Civico 17				
	Quota di proprietà	100,00				
	Categoria catastale	<b>A/3</b> Abitazione tipo economico				
	Identificativo catastale	Foglio <b>39</b> particella	<b>25</b>			Sub. <b>1</b>
	Rendita catastale	<b>516,46</b>				
	Consistenza catastale	8 vani				
	Valore catastale	<b>54.228,30</b>				
	Condizione giuridica	DISPONIBILE				
<b>7</b>	Comune	<b>MESOLA</b>				
	Descrizione U.I.	<b>AUTORIMESSA</b>				
	Località, via	<b>USIGNOLI</b> Nr. Civico 7				
	Quota di proprietà	100,00				
	Categoria catastale	<b>C/6</b> Autorimesse				
	Identificativo catastale	Foglio <b>39</b> particella	<b>25</b>			Sub. <b>2</b>
	Rendita catastale	<b>28,41</b>				
	Consistenza catastale mq.	22				
	Valore catastale	<b>2.983,05</b>				
	Condizione giuridica	DISPONIBILE				
<b>8</b>	Comune	<b>MESOLA</b>				
	Descrizione U.I.	<b>ABITAZIONE</b>				
	Località, via	<b>MARZURA</b> Nr. Civico 9				
	Quota di proprietà	100,00				
	Categoria catastale	<b>A/3</b> Abitazione tipo economico				
	Identificativo catastale	Foglio <b>53</b> particella	<b>97</b>			Sub. <b>1</b>
	Rendita catastale	<b>379,60</b>				
	Consistenza catastale	7 vani				
	Valore catastale	<b>39.858,00</b>				
	Condizione giuridica	DISPONIBILE				
<b>9</b>	Comune	<b>MESOLA</b>				
	Descrizione U.I.	<b>AUTORIMESSA</b>				
	Località, via	<b>MARZURA</b> Nr. Civico 9				
	Quota di proprietà	100,00				
	Categoria catastale	<b>C/6</b> Autorimesse				
	Identificativo catastale	Foglio <b>53</b> particella	<b>97</b>			Sub. <b>2</b>
	Rendita catastale	<b>20,66</b>				
	Consistenza catastale mq.	16				
	Valore catastale	<b>2.169,30</b>				
	Condizione giuridica	DISPONIBILE				
<b>10</b>	Comune	<b>MESOLA</b>				
	Descrizione	<b>TERRENO</b>				
	Quota possesso	100				
	Identificativo catastale:	Foglio <b>35</b> Mapp.	<b>196</b>	<b>197</b>	<b>199</b>	
	Superficie catastale mq	2611				
	Valore catastale	<b>84,38</b>				
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE				
<b>11</b>	Comune	<b>MESOLA</b>				
	Descrizione U.I.	<b>MAGAZZINO DOSSONE</b>				
	Località, via	<b>DOSSONE</b> Nr. civico				
	Quota di proprietà	100,00				
	Categoria catastale	<b>C/2</b> Magazzini e depositi				
	Identificativo catastale	Foglio <b>21</b> particella	<b>99</b>			
	Rendita catastale	<b>118,79</b>				
	Consistenza catastale mq.	46				

	Valore catastale	<b>12.472,43</b>			
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE			
<b>12</b>	Comune	<b>MESOLA</b>			
	Descrizione U.I.	<b>ABITAZIONE</b>			
	Località, via	GELOSIA		Nr. Civico 2	
	Quota di proprietà	100,00			
	Categoria catastale	A/4 Abitazione tipo popolare			
	Identificativo catastale	Foglio <b>44</b>	particella	<b>144</b>	Sub. <b>1</b>
	Rendita catastale	<b>302,13</b>			
	Consistenza catastale	6,5 vani			
	Valore catastale	<b>31.723,65</b>			
	Condizione giuridica	DISPONIBILE			
<b>13</b>	Comune	<b>MESOLA</b>			
	Descrizione U.I.	<b>AUTORIMESSA</b>			
	Via	GELOSIA		Nr. Civico 2	
	Quota di proprietà	100,00			
	Categoria catastale	C/6 Autorimesse			
	Identificativo catastale	Foglio <b>44</b>	particella	<b>144</b>	Sub. <b>2</b>
	Rendita catastale	<b>16,78</b>			
	Consistenza catastale mq.	13			
	Valore catastale	<b>1.761,90</b>			
	Condizione giuridica	DISPONIBILE			
<b>14</b>	Comune	<b>MESOLA</b>			
	Descrizione U.I.	<b>ABITAZIONE</b>			
	Località, via	CORTE GUARNERI, VIA SACCHE		Nr. Civico 6	
	Quota di proprietà	100,00			
	Categoria catastale	A/4 Abitazione tipo popolare			
	Identificativo catastale	Foglio <b>45</b>	particella	<b>393</b>	Sub. <b>1</b>
	Rendita catastale	<b>244,03</b>			
	Consistenza catastale	4,5 vani			
	Valore catastale	<b>25.623,00</b>			
	Condizione giuridica	DISPONIBILE			
<b>15</b>	Comune	<b>MESOLA</b>			
	Descrizione	<b>FABBRICATO RURALE BALANZETTA</b>			
	Località, via				
	Quota di proprietà	100			
	Categoria catastale	FR Fabbricato rurale			
	Identificativo catastale	Foglio <b>62</b>	particella	<b>14</b>	
	Valore catastale	<b>0,00</b>			
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE			
<b>16</b>	Comune	<b>MESOLA</b>			
	Descrizione	<b>FABBR. RURALE</b>			
	Località, via				
	Quota di proprietà	100			
	Categoria catastale	FR Fabbricato rurale			
	Identificativo catastale	Foglio <b>62</b>	particella	<b>96</b>	
	Superficie catastale mq	<b>630</b>			
	Valore catastale	<b>0,00</b>			
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE			
<b>17</b>	Comune	<b>MESOLA</b>			
	Descrizione	<b>TERRENO</b>			
	Quota possesso	100			
	Identificativo catastale:	Foglio <b>16</b> Mapp. <b>994</b>			
		Foglio <b>46</b> Mapp. <b>644</b>			
		Foglio <b>50</b> Mapp. <b>115</b>			
	Superficie catastale mq	2651			
	Valore catastale	<b>288,75</b>			
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE			

**18** Comune **MESOLA**  
 Descrizione **TERRENO CON SOVRASTANTE FABBRICATO RURALE**  
 Quota possesso 100  
 Identificativo catastale: Foglio **16** Mapp. **390**  
 Superficie catastale mq  
 Valore catastale **0,00**  
 Condizione giuridica **INDISPONIBILE**

**19** Comune **MESOLA**  
 Descrizione **Terreno**  
 Quota possesso  
 Identificativo catastale: Foglio **59** Mapp. **43**  
 Superficie catastale mq 1340  
 Valore catastale **0,00**  
 Condizione giuridica **INDISPONIBILE**

### **OSTELLATO**

**1** Comune **OSTELLATO**  
 Descrizione **AREA CORTE CASTELLO**  
 Quota possesso 100  
 Identificativo catastale: Foglio **45** Mapp. **594**  
 Superficie catastale mq 20.685  
 Valore catastale **26.403,00**  
 Condizione giuridica **INDISPONIBILE**

**2** Comune **OSTELLATO**  
 Descrizione **RELITTO AREA CAVALIERI**  
 Quota possesso 100  
 Identificativo catastale: Foglio **29** Mapp. **500**  
 Superficie catastale mq 20  
 Valore catastale **0,94**  
 Condizione giuridica **INDISPONIBILE**

**3** Comune **OSTELLATO**  
 Descrizione **Terreno**  
 Quota possesso 100  
 Identificativo catastale: Foglio **71** Mapp. **195**  
 Superficie catastale mq 7.570  
 Valore catastale **00,00**  
 Condizione giuridica **DISPONIBILE**

**4** Comune **OSTELLATO**  
 Descrizione **fabbricato rurale**  
 Località Via Cavallara, 176  
 Quota possesso 100  
 Identificativo catastale: Foglio **71** Mapp. **99**  
 Superficie catastale mq 2520  
 Valore catastale **0,00**  
 Condizione giuridica **DISPONIBILE**

**5** Comune **OSTELLATO**  
 Descrizione **VILLA TASSONI**  
 Località ,via **GARIBALDI**  
 Quota di proprietà 100  
 Categoria catastale **BCNC bene comune non censibile**  
 Identificativo catastale: Foglio **29** Mapp. 1038  
 Condizione giuridica **INDISPONIBILE**

**6** Comune **OSTELLATO**  
 Descrizione **VILLA TASSONI**  
 Località ,via **GARIBALDI 94**  
 Quota di proprietà 100  
 Categoria catastale **B/4 Uffici Pubblici**  
 Identificativo catastale: Foglio **29** Mapp. 112 Sub 1



	Rendita Catastale	2.663,68		
	Valore Inventario	<b>391.560,40</b>		
	Condizione giuridica	DEMANIALE		
<b>7</b>	Comune	<b>OSTELLATO</b>		
	Descrizione	<b>VILLA TASSONI</b>		
	Località ,via	GARIBALDI 94		
	Quota di proprietà	100		
	Categoria catastale	C/2 Magazzini e depositi		
	Identificativo catastale	Foglio <b>29</b> Mapp. 112	Sub 2	
	Rendita Catastale	862,48		
	Valore Inventario	<b>90.560,00</b>		
	Condizione giuridica	DEMANIALE		
<b>8</b>	Comune	<b>OSTELLATO</b>		
	Descrizione	<b>VILLA TASSONI</b>		
	Località ,via	GARIBALDI		
	Quota di proprietà	100		
	Categoria catastale	BCNC bene comune non censibile		
	Identificativo catastale	Foglio <b>29</b> Mapp. 592		
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE		
<b>9</b>	Comune	<b>OSTELLATO</b>		
	Descrizione	<b>CABINA DI DECOMPRESSIONE GAS METANO</b>		
	Località ,via	STRADA STATALE		
	Quota di proprietà	100		
	Categoria catastale	D/7 Fabbricati per attività industriale		
	Identificativo catastale	Foglio <b>25</b> Mapp. 181		
	Rendita Catastale	204		
	Valore Inventario	<b>10.710,00</b>		
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE		

### **PORTOMAGGIORE**

<b>1</b>	Comune	<b>PORTOMAGGIORE</b>		
	Descrizione	<b>AREA</b>		
	Località ,via			
	Quota di proprietà	100		
	Identificativo catastale	Foglio <b>148</b> particella	<b>33</b>	
	Superficie catastale mq	85		
	Valore catastale	<b>3,75</b>		
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE		
<b>2</b>	Comune	<b>PORTOMAGGIORE</b>		
	Descrizione	<b>TERRENO RELITTO AZ. BRAGLIA</b>		
	Quota possesso	100		
	Identificativo catastale:	Foglio <b>113</b> Mapp. <b>82</b>		
	Valore catastale	<b>66,57</b>		
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE		
<b>3</b>	Comune	<b>PORTOMAGGIORE</b>		
	Descrizione	<b>TERRENO RELITTO Strada GOBBIA</b>		
	Quota possesso	100		
	Identificativo catastale:	Foglio <b>97</b> Mapp. <b>123</b>		
	Superficie catastale mq	280		
	Valore catastale	<b>547,50</b>		
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE		

**VALORE TOTALE Provincia di Ferrara € 1.066.715,69**

**PROVINCIA DI FORLI' - CESENA**

**BAGNO DI ROMAGNA**

<b>1</b>	Comune Descrizione U.I. Località, Via Quota di proprietà Categoria catastale Identificativo catastale Consistenza catastale Valore catastale Condizione giuridica	<b>BAGNO DI ROMAGNA FABBR. MONTE LE CORTI CARESTE</b> Nr. civico 100,00 <b>F/2</b> Fabbricato Inagibile Foglio <b>2</b> particella <b>28</b> Sub. <b>2</b> vani 2 <b>0,00</b> INDISPONIBILE
<b>2</b>	Comune Descrizione U.I. Località, Via Quota di proprietà Categoria catastale Identificativo catastale Consistenza catastale mq Valore catastale Condizione giuridica	<b>BAGNO DI ROMAGNA TERRENO INCOLTO CARESTE</b> Nr. civico 100,00 incolto Foglio 2 particella <b>29</b> 53 <b>3,75</b> INDISPONIBILE
<b>3</b>	Comune Descrizione U.I. Località, Via Quota di proprietà Categoria catastale Identificativo catastale Consistenza catastale mq Valore catastale Condizione giuridica	<b>BAGNO DI ROMAGNA Rudere PIAN DI MEGLIO DI SOTTO CARESTE</b> Nr. civico 100,00 <b>FRD</b> Fabbricato rurale diruto Foglio <b>12</b> Mapp. <b>116</b> 00 <b>0,00</b> INDISPONIBILE
<b>4</b>	Comune Descrizione U.I. Località, Via Quota di proprietà Identificativo catastale Superficie catastale mq Valore catastale Condizione giuridica	<b>BAGNO DI ROMAGNA TERRENO BOSCHI SPONTANEI INCOLTI 100,00</b> Foglio <b>12</b> Mapp. <b>75</b> 580 <b>3,00</b> INDISPONIBILE
<b>5</b>	Comune Descrizione Località, Via Quota proprietà Categoria catastale Identificativo catastale Rendita catastale Consistenza catastale Valore catastale Condizione giuridica	<b>BAGNO DI ROMAGNA Case Vacanze TRAPISA di Sotto STRABATENZA 100</b> <b>A/4</b> Abitazione tipo popolare Fg. <b>88</b> Mapp. <b>196</b> Sub. <b>1</b> 622,61 13,5 vani <b>104598,40</b> DEMANIALE
<b>6</b>	Comune Descrizione Località, Via Quota proprietà Categoria catastale Identificativo catastale Rendita catastale Consistenza catastale Valore catastale Condizione giuridica	<b>BAGNO DI ROMAGNA FABBRICATO RURALE - TRAPISA di Sopra 100</b> <b>A/4</b> Abitazione di tipo popolare Fg. <b>88</b> Mapp. <b>100</b> Sub <b>1, 2,</b> <b>507,32</b> 11 vani <b>53.269,00</b> DEMANIALE

<b>7</b>	Comune	<b>BAGNO DI ROMAGNA</b>
	Descrizione	<b>FABBRICATO RURALE - TRAPISA di Sopra</b>
	Località, Via	
	Quota proprietà	<b>100</b>
	Categoria catastale	<b>F/2</b> Fabbricato inagibile
	Identificativo catastale	<b>Fg. 88 Mapp. 100 Sub 3,4</b>
	Valore catastale	<b>00,00</b>
	Condizione giuridica	DEMANIALE
<b>8</b>	Comune	<b>BAGNO DI ROMAGNA</b>
	Descrizione	<b>BOSCHI E TERRENI INCOLTI</b>
	Località, Via	
	Quota proprietà	<b>100</b>
	Identificativo catastale	<b>Fg. 51 Mapp. 180</b>
	Superficie mq	<b>320</b>
	Valore catastale	<b>23,25</b>
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE
<b>9</b>	Comune	<b>BAGNO DI ROMAGNA</b>
	Descrizione	<b>BOSCHI E TERRENI INCOLTI</b>
	Località, Via	
	Quota proprietà	<b>100</b>
	Identificativo catastale	<b>Fg. 10 Mapp. 50</b>
	Superficie mq	<b>4.480</b>
	Valore catastale	<b>108,75</b>
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE
<b>10</b>	Comune	<b>BAGNO DI ROMAGNA</b>
	Descrizione	<b>FABBR. PRATOLINO RURALE</b>
	Località, Via	
	Quota proprietà	100
	Categoria catastale	<b>F/2</b> Fabbricato inagibile
	Identificativo catastale	<b>Fg. 43 Mapp. 77 Sub. 1</b>
	Valore catastale	0,00
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE
<b>11</b>	Comune	<b>BAGNO DI ROMAGNA</b>
	Descrizione	<b>TERRENO ADIBITO A PARCHEGGIO</b>
	Località, Via	Loc. MONTANINO
	Quota proprietà	<b>100</b>
	Identificativo catastale	<b>Fg. 136 Mapp. 163</b>
	Superficie catastale mq	<b>6425</b>
	Valore catastale	<b>3.266,25</b>
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE
<b>12</b>	Comune	<b>BAGNO DI ROMAGNA</b>
	Descrizione	<b>VIVAIO MONTANINO</b>
	Località, Via	<b>CIRCONVALLAZIONE, 53</b>
	Quota possesso	1.000
	Categoria Catastale	<b>C/2</b> Magazzini e depositi
	Identificativo catastale	<b>Fg. 136 Mapp. 164 Sub. 1</b>
	Rendita catastale	<b>242,01</b>
	Superficie catastale mq	71
	Valore catastale	<b>25.411,23</b>
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE
<b>13</b>	Comune	<b>BAGNO DI ROMAGNA</b>
	Descrizione	<b>VIVAIO MONTANINO</b>
	Località, Via	<b>CIRCONVALLAZIONE, 53</b>
	Quota possesso	Piano T 1.000
	Categoria Catastale	<b>A/4</b> Abitazione tipo
	Identificativo catastale	<b>Fg. 136 Mapp. 164 Sub. 2</b>
	Rendita catastale	<b>296,96</b>
	Consistenza catastale.	5 vani
	Valore catastale	<b>31.181,09</b>
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE

- 14** Comune **BAGNO DI ROMAGNA**  
 Descrizione **VIVAIO MONTANINO - TERRENO**  
 Località, Via **CIRCONVALLAZIONE, 53**  
 Quota possesso **1.000**  
 Identificativo catastale **Fg. 136 Mapp. 113**  
 Superficie catastale mq **33.891**  
 Valore catastale **9.392,25**  
 Condizione giuridica **INDISPONIBILE**
- 15** Comune **BAGNO DI ROMAGNA**  
 Descrizione **VIVAIO MONTANINO - TERRENO**  
 Località, via **CIRCONVALLAZIONE, 53**  
 Quota possesso **100**  
 Categoria catastale **C/2 Magazzini e depositi**  
 Identificativo catastale **Fg. 136 Mapp. 684 Sub. 2**  
 Rendita catastale **259,06**  
 Superficie catastale mq **76**  
 Valore catastale **43.521,60**  
 Condizione giuridica **INDISPONIBILE**

### **FORLI'**

- 1** Comune **FORLI**  
 Località, Via **VIALE RISORGIMENTO** Nr. 254  
 Descrizione - **MERCATO AVICOLO**  
 Piano T  
 Categoria catastale **D/1 Opifici**  
 Identificativo catastale **Fg. 219 Mapp. 17 Sub. 4**  
 Rendita catastale **291,80**  
 Valore catastale **15.319,50**  
 Condizione giuridica **INDISPONIBILE**
- 2** Comune **FORLI**  
 Località, Via **VIALE RISORGIMENTO** Nr. 254  
 Descrizione - **MERCATO AVICOLO**  
 Piano T-1  
 Categoria catastale **D/8 Fabbricati per attività commerciali**  
 Identificativo catastale **Fg. 219 Mapp. 17 Sub. 5**  
 Rendita catastale **7.540,27**  
 Valore catastale **395.864,50**  
 Condizione giuridica **INDISPONIBILE**
- 3** Comune **FORLI**  
 Località, Via **VIALE RISORGIMENTO** Nr. 254  
 Descrizione - **MERCATO AVICOLO**  
 Piano T  
 Categoria catastale **D/8 Fabbricati per attività commerciali**  
 Identificativo catastale **Fg. 219 Mapp. 17 Sub. 6**  
 Rendita catastale **4.699,76**  
 Valore catastale **246.737,50**  
 Condizione giuridica **INDISPONIBILE**
- 4** Comune **FORLI**  
 Località, Via **VIALE RISORGIMENTO** Nr. 254  
 Descrizione **MERCATO AVICOLO**  
 Piano T  
 Categoria catastale **C/1 Negozi e botteghe**  
 Identificativo catastale **Fg. 219 Mapp. 17 Sub. 8**  
 Rendita catastale **793,90**  
 Superficie catastale mq **42**  
 Valore catastale **28.342,23**  
 Condizione giuridica **INDISPONIBILE**
- 5** Comune **FORLI**  
 Descrizione **MERCATO AVICOLO** cod. 2496 Piano T

	Località, via	VIALE RISORGIMENTO Nr. 254
	Categoria	C/1 Negozi e botteghe
	Identificativo catastale	Fg. 219 Mapp. 17 Sub. 10
	Rendita catastale	<b>3.496,93</b>
	Superficie catastale mq	185
	Valore catastale	<b>124.840,40</b>
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE
<b>6</b>	Comune	<b>FORLI</b>
	Località, via	<b><u>VIALE RISORGIMENTO</u></b> Nr. 254
	Descrizione	<b><u>MERCATO AVICOLO</u></b>
		Piano T
	Categoria catastale	C/1 Negozi e botteghe
	Identificativo catastale	Fg. 219 Mapp. 17 Sub. 12
	Rendita catastale	<b>1.682,31</b>
	Superficie catastale mq	89
	Valore catastale	<b>60.058,11</b>
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE
<b>7</b>	Comune	<b>FORLI</b>
	Località, via	<b><u>VIALE RISORGIMENTO</u></b> Nr. 254
	Descrizione	<b><u>MERCATO AVICOLO</u></b>
		Piano T
	Categoria	C/1 Negozi e botteghe
	Identificativo catastale	Fg. 219 Mapp. 17 Sub. 13
	Rendita catastale	<b>1.001,82</b>
	Superficie catastale mq	53
	Valore catastale	<b>35.764,97</b>
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE
<b>8</b>	Comune	<b>FORLI</b>
	Località, via	<b><u>VIALE RISORGIMENTO</u></b> Nr. 254
	Descrizione	<b><u>MERCATO AVICOLO</u></b>
		Piano T-1
	Categoria catastale	C/1 Negozi e botteghe
	Identificativo catastale	Fg. 219 Mapp.17 Sub. 14
	Rendita catastale	<b>3.969,49</b>
	Superficie catastale mq	210
	Valore catastale	<b>141.710,79</b>
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE
<b>9</b>	Comune	<b>FORLI</b>
	Località, Via	<b><u>VIALE RISORGIMENTO</u></b> Nr. 256-264
	Descrizione	<b><u>MERCATO AVICOLO</u></b>
		Piano 1
	Categoria	D/1 Opifici
	Identificativo catastale	Fg. 219 Mapp. 490 Sub. 1
	Rendita catastale	<b>22.692,00</b>
	Valore catastale	<b>1.191.330,00</b>
	Cond. giuridica	INDISPONIBILE
<b>10</b>	Comune	<b>FORLI</b>
	Località, Via	<b><u>VIALE RISORGIMENTO</u></b> Nr. 256-264
	Descrizione	<b><u>MERCATO AVICOLO</u></b>
	Categoria catastale	F/1 Area urbana
	Identificativo catastale	Fg. 219 Mapp. 490 Sub. 7
	Valore catastale	<b>1.500.000,00</b>
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE
<b>11</b>	Comune	<b>FORLI</b>
	Località, Via	<b><u>VIALE RISORGIMENTO</u></b> Nr. 256-264
	Descrizione	<b><u>MERCATO AVICOLO</u></b>
		Piano T
	Categoria catastale	A/3 Abitazione tipo economico
	Identificativo catastale	Fg. 219 Mapp. 490 Sub. 3
	Rendita catastale	<b>506,13</b>
	Consistenza catastale	7 vani

	Valore catastale	<b>53.143,65</b>
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE
<b>12</b>	Comune	<b>FORLI</b>
	Descrizione	<b><u>MERCATO AVICOLO</u></b>
	Località, via	<b><u>VIALE RISORGIMENTO</u></b> Nr. 256-264 Piano T-1
	Categoria catastale	<b>A/3</b> Abitazione di tipo economico
	Identificativo catastale	Fg. <b>219</b> Mapp. <b>490</b> Sub. <b>4</b>
	Rendita catastale	<b>542,28</b>
	Consistenza catastale	7,5 vani
	Valore catastale	<b>56.939,40</b>
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE
<b>13</b>	Comune	<b>FORLI</b>
	Descrizione	<b><u>MERCATO AVICOLO</u></b>
	Località, via	<b><u>VIALE RISORGIMENTO</u></b> Nr. 256-264 Piano T
	Categoria catastale	<b>C/6</b> Autorimesse
	Identificativo catastale	Fg. <b>219</b> Mapp. <b>490</b> Sub. <b>5</b>
	Rendita catastale	<b>106,60</b>
	Superficie catastale mq	24
	Valore catastale	<b>11.193,00</b>
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE
<b>14</b>	Comune	<b>FORLI</b>
	Descrizione	<b>UFFICI EX ARIS ABITAZIONE CUSTODE CENTRO ALLEVAMENTO FAGIANI ITTICO</b>
	Località, Via	Bagnolo Via Santuario n. 6
	Quota di proprietà	<b>100</b>
	Categoria catastale	<b>D/1</b> Opifici
	Identificativo catastale	Fg. <b>152</b> Mapp. <b>4 e 93</b>
	Rendita catastale	<b>29.887,36</b>
	Valore catastale	<b>1.569.086,40</b>
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE
<b>15</b>	Comune	<b>FORLI</b>
	Descrizione	<b>Strada</b>
	Località, Via	Bagnolo
	Quota di proprietà	1/2 comproprietà
	Identificativo catastale	Fg. <b>152</b> Mapp. <b>50</b>
	Consistenza catastale mq	132
	Valore catastale	<b>0,00</b>
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE
<b>16</b>	Comune	<b>FORLI</b>
	Descrizione	<b>Strada</b>
	Località, Via	Bagnolo
	Quota di proprietà	1/3 comproprietà
	Identificativo catastale	Fg. <b>152</b> Mapp. <b>53</b>
	Consistenza catastale mq	1345
	Valore catastale	<b>1.227,19</b>
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE
<b>17</b>	Comune	<b>FORLI</b>
	Descrizione	<b>Terreni</b>
	Località, Via	Bagnolo
	Quota di proprietà	<b>100</b>
	Identificativo catastale	Fg. <b>152</b> Mapp. <b>54</b>
	Superficie catastale mq	1967
	Valore catastale	<b>4.971,60</b>
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE
<b>18</b>	Comune	<b>FORLI</b>
	Località, Via	<b><u>VIALE RISORGIMENTO</u></b>
	Descrizione	<b>AREA URBANA MERCATO AVICOLO</b>
	Categoria	<b>F/1</b> Area urbana

Identificativo catastale Fig. 219 Mapp. 2352  
 Valore catastale **0,00**  
 Condizione giuridica INDISPONIBILE

### **GALEATA**

- |          |  |
|----------|--|
| <b>1</b> | Comune <b>GALEATA</b><br>Descrizione <b>MAGAZZINO FABBRIC. CALDINO</b><br>Località, Via <b>LOC. CALDINO</b><br>Quota proprietà <b>100</b><br>Categoria catastale <b>C/2 Magazzini e Depositi</b><br>Identificativo catastale <b>Fg. 14 particella 81</b><br>Rendita catastale <b>732,85</b><br>Superficie catastale mq <b>165</b><br>Valore catastale <b>76.949,50</b><br>Cond. giuridica <b>INDISPONIBILE</b>   |
| <b>2</b> | Comune <b>GALEATA</b><br>Descrizione <b>FABBR.RURALE</b><br>Località, Via <b>LOC. VALCASELLE</b><br>Quota proprietà <b>100</b><br>Categoria catastale <b>C/2 Magazzini e depositi</b><br>Identificativo catastale <b>Fg. 15 particella 151 Sub. 1</b><br>Rendita catastale <b>546,31</b><br>Superficie catastale mq <b>123</b><br>Valore catastale <b>57.363,00</b><br>Condizione giuridica <b>INDISPONIBILE</b> |
| <b>3</b> | Comune <b>GALEATA</b><br>Descrizione <b>FABBRICATO RURALE CALBANA</b><br>Località, Via<br>Quota proprietà <b>100</b><br>Identificativo catastale <b>Fg. 14 particella 30</b><br>Superficie catastale mq <b>97</b><br>Valore catastale <b>0,00</b><br>Condizione giuridica <b>INDISPONIBILE</b>   |
| <b>4</b> | Comune <b>GALEATA</b><br>Descrizione <b>FABBRICATO RURALE CALBANA</b><br>Località, Via<br>Quota proprietà <b>100</b><br>Categoria catastale <b>FR Fabbricato rurale</b><br>Identificativo catastale <b>Fg. 24 particella 69</b><br>Valore catastale <b>0,00</b><br>Condizione giuridica <b>INDISPONIBILE</b>   |
| <b>5</b> | Comune <b>GALEATA</b><br>Descrizione <b>FABBRICATO FRONTINA</b><br>Località, Via<br>Piano T-1<br>Quota proprietà <b>100</b><br>Categoria catastale <b>F/1 Fabbricato inagibile</b><br>Identificativo catastale <b>Fg. 26 particella 27</b><br>Valore catastale <b>0,00</b><br>Condizione giuridica <b>INDISPONIBILE</b>  |
| <b>6</b> | Comune <b>GALEATA</b><br>Descrizione <b>FABBR. CA'DI SOTTO</b><br>Località, Via <b>CA'DI SOTTO</b><br>Quota proprietà <b>100</b><br>Categoria catastale <b>A/3 Abitazione tipo economico</b><br>Identificativo catastale <b>Fg. 17 particella 4</b><br>Rendita catastale <b>526,79</b><br>Consistenza catastale <b>8,5 vani</b><br>Valore catastale <b>55.313,00</b><br>Condizione giuridica <b>DEMANIALE</b>    |



## **PORTICO E SAN BENEDETTO**

<b>1</b>	Comune Descrizione Località, Via Categoria catastale Identificativo Catastale Rendita catastale Valore catastale Condizione giuridica	<b>PORTICO E SAN BENEDETTO</b> <b>FABBRICATI AGRICOLI</b> Loc. CAMPO DEL FANGO D/10 Fabbricati per attività agricola Fg. <b>14</b> Mapp. <b>51</b> Sub. <b>1</b> <b>408,00</b> <b>21.420,00</b> INDISPONIBILE
<b>2</b>	Comune Descrizione Località, Via Categoria catastale Identificativo Catastale Rendita catastale Valore catastale Condizione giuridica	<b>PORTICO E SAN BENEDETTO</b> <b>FABBRICATI AGRICOLI</b> Loc. CAMPO DEL FANGO D/10 Fabbricati per attività agricola Fg. <b>14</b> Mapp. <b>51</b> Sub. <b>2</b> <b>224,00</b> <b>11.720,00</b> INDISPONIBILE
<b>3</b>	Comune Descrizione Località, Via Categoria catastale Identificativo Catastale Rendita catastale Valore catastale Condizione giuridica	<b>PORTICO E SAN BENEDETTO</b> <b>FABBRICATI AGRICOLI</b> Loc. CAMPO DEL FANGO D/10 Fabbricati per attività agricola Fg. <b>14</b> Mapp. <b>51</b> Sub. <b>3</b> <b>50,00</b> <b>2.625,00</b> INDISPONIBILE
<b>4</b>	Comune Descrizione Località, Via Categoria catastale Identificativo Catastale	<b>PORTICO E SAN BENEDETTO</b> <b>FABBRICATI AGRICOLI</b> Loc. CAMPO DEL FANGO <b>BCNC bene comune non censibile</b> Fg. <b>14</b> Mapp. <b>51</b> Sub. <b>4</b>
<b>5</b>	Comune Descrizione Località, Via Categoria catastale Identificativo Catastale	<b>PORTICO E SAN BENEDETTO</b> <b>FABBRICATI AGRICOLI</b> Loc. CAMPO DEL FANGO <b>BCNC bene comune non censibile</b> Fg. <b>14</b> Mapp. <b>52</b> Sub. <b>1</b>
<b>6</b>	Comune Descrizione Località, Via Categoria catastale Identificativo Catastale Rendita catastale Consistenza catastale Valore catastale Condizione giuridica	<b>PORTICO E SAN BENEDETTO</b> <b>FABBRICATI AGRICOLI</b> Loc. CAMPO DEL FANGO A/4 Abitazione tipo popolare Fg. <b>14</b> Mapp. <b>52</b> Sub. <b>2</b> <b>445,44</b> 7,5 vani <b>74.833,60</b> INDISPONIBILE
<b>7</b>	Comune Descrizione Località, Via Categoria catastale Identificativo Catastale Rendita catastale Consistenza catastale mq. Valore catastale Condizione giuridica	<b>PORTICO E SAN BENEDETTO</b> <b>FABBRICATI AGRICOLI</b> Loc. CAMPO DEL FANGO <b>C/2 Magazzini e depositi</b> Fg. <b>14</b> Mapp. <b>52</b> Sub. <b>3</b> <b>340,14</b> 89 <b>57.144,00</b> INDISPONIBILE
<b>8</b>	Comune Descrizione	<b>PORTICO E SAN BENEDETTO</b> <b>FABBRICATI AGRICOLI</b>

Località, Via	Loc. CAMPO DEL FANGO
Categoria catastale	D/7 Fabbricati per attività Industriale
Identificativo Catastale	Fg. 14 Mapp. 52 Sub. 4
Rendita catastale	57,60
Valore catastale	3.628,80
Condizione giuridica	INDISPONIBILE

## **PREMILCUORE**

- |          |                          |  |
|----------|--------------------------|--|
| <b>1</b> | Comune                   | <b>PREMILCUORE</b>                           |
|          | Descrizione              | <b>FABBRICATO TRACOLLINA</b>                 |
|          | Località ,via            | FIUMICELLO                                   |
|          |                          | PianoT-1                                     |
|          | Quota di proprietà       | 100  |
|          | Categoria catastale      | <b>B/1</b> Collegi e convitti                |
|          | Identificativo catastale | Fg. 102 Mapp. 6 sub. 2                       |
|          | Rendita catastale        | <b>1.410,08</b>                              |
|          | Valore catastale         | <b>207.281,20</b>                            |
|          | Cond. giuridica          | INDISPONIBILE                                |
| <b>2</b> | Comune                   | <b>PREMILCUORE</b>                           |
|          | Descrizione              | <b>FABBRICATO TRACOLLINA</b>                 |
|          | Località ,via            | TRACOLLINA                                   |
|          | Quota di proprietà       | 100  |
|          | Categoria catastale      | <b>F/2</b> Fabbricato inagibile              |
|          | Identificativo catastale | Fg. 102 Mapp. 6 Sub. 3                       |
|          | Valore catastale         | <b>0,00</b>                                  |
|          | Cond. giuridica          | INDISPONIBILE                                |
| <b>3</b> | Comune                   | <b>PREMILCUORE</b>                           |
|          | Descrizione              | <b>FABBRICATO PIAN PRETI FIENILE</b>         |
|          | Località ,via            | Via PIAN PRETI                               |
|          | Quota di proprietà       | 100  |
|          | Categoria catastale      | <b>A/3</b> Abitazione tipo economico         |
|          | Identificativo catastale | Fg. 33 Mapp. 544 Sub. 1 e 2                  |
|          | Rendita catastale        | 312,46                                       |
|          | Consistenza catastale    | 5,5 vani                                     |
|          | Valore catastale         | <b>32.808,00</b>                             |
|          | Cond. giuridica          | INDISPONIBILE                                |
| <b>4</b> | Comune                   | <b>PREMILCUORE</b>                           |
|          | Descrizione              | <b>FABBRICATO PIAN PRETI FIENILE</b>         |
|          | Località ,via            | Via PIAN PRETI                               |
|          | Quota di proprietà       | 100  |
|          |                          | Piano T-1                                    |
|          | Categoria catastale      | <b>A/3</b> Abitazione tipo economico         |
|          | Identificativo catastale | Fg. 33 Mapp. 544 Sub. 3                      |
|          | Rendita catastale        | 340,86                                       |
|          | Consistenza catastale    | 6 vani                                       |
|          | Valore catastale         | <b>35.790,00</b>                             |
|          | Cond. giuridica          | INDISPONIBILE                                |
| <b>5</b> | Comune                   | <b>PREMILCUORE</b>                           |
|          | Descrizione              | <b>FABBRICATO PIAN PRETI FIENILE</b>         |
|          | Località ,via            | Via PIAN PRETI                               |
|          | Quota di proprietà       | 100  |
|          |                          | Piano T-1                                    |
|          | Categoria catastale      | <b>D/10</b> Fabbricato per attività agricola |
|          | Identificativo catastale | Fg. 33 Mapp. 544 Sub. 4                      |
|          | Rendita catastale        | <b>1.250,00</b>                              |
|          | Valore catastale         | <b>65.625,00</b>                             |
|          | Cond. giuridica          | INDISPONIBILE                                |
| <b>6</b> | Comune                   | <b>PREMILCUORE</b>                           |
|          | Descrizione              | <b>FABBRICATO PIAN PRETI FIENILE</b>         |
|          | Località ,via            | Via PIAN PRETI                               |

	Quota di proprietà	100		
	Categoria catastale	<b>D/10</b>	Fabbricato per attività agricola	
	Identificativo catastale	Fg. <b>33</b>	Mapp. <b>544</b>	Sub. <b>5</b>
	Rendita catastale	<b>378,00</b>		
	Valore catastale	<b>19.845,00</b>		
	Cond. giuridica	INDISPONIBILE		
<b>7</b>	Comune	<b>PREMILCUORE</b>		
	Descrizione	<b>FABBRICATO PIAN PRETI FIENILE</b>		
	Località ,via	Via <b>PIAN PRETI</b>		
	Quota di proprietà	100		
	Categoria catastale	<b>F/2</b>	Fabbricato inagibile	
	Identificativo catastale	Fg. <b>33</b>	Mapp. <b>544</b>	Sub. <b>6</b>
	Valore catastale	<b>00,00</b>		
	Cond. giuridica	INDISPONIBILE		
<b>8</b>	Comune	<b>PREMILCUORE</b>		
	Descrizione	<b>MEZZA CASA SAN CIPRIANO</b>		
	Località ,via	<b>PIAN PRETI</b>		
	Quota di proprietà	100		
	Categoria catastale	<b>A//4</b>	Abitazione tipo popolare	
	Identificativo catastale	Fg. <b>33</b>	Mapp. <b>547</b>	
	Rendita catastale	154,94		
	Consistenza catastale	2,5 vani		
	Valore catastale	<b>16.269,00</b>		
	Cond. Giuridica	INDISPONIBILE		
<b>9</b>	Comune	<b>PREMILCUORE</b>		
	Descrizione	<b>FABBRICATO BISERNO</b>		
	Località, Via	<b>STRADA COMUNALE MONTALTO</b>		
	Quota di proprietà	100		
	Categoria catastale	<b>F/2</b>	Fabbricato inagibile	
	Identificativo catastale	Fg. <b>36</b>	Mapp. <b>12</b>	
	Valore catastale	<b>0,00</b>		
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE		
<b>10</b>	Comune	<b>PREMILCUORE</b>		
	Descrizione	<b>FABBRICATO BISERNO</b>		
	Località, Via	<b>STRADA COMUNALE MONTALTO</b>		
	Quota di proprietà	100		
	Categoria catastale	<b>F/2</b>	Fabbricato inagibile	
	Identificativo catastale	Fg. <b>36</b>	Mapp. <b>15</b>	
	Valore catastale	<b>0,00</b>		
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE		
<b>11</b>	Comune	<b>PREMILCUORE</b>		
	Descrizione	<b>FABBRICATO VILLA BARGI</b>		
	Località, Via	<b>CASSETTA VILLA BARGI</b>		
		<b>PIANO T-1</b>		
	Quota di proprietà	100		
	Categoria catastale	<b>A/3</b>	Abitazione tipo economico	
	Identificativo catastale	Fg. <b>24</b>	Mapp. <b>138</b>	
	Rendita catastale	426,08		
	Consistenza catastale	7,5 vani		
	Valore catastale	<b>44.738,00</b>		
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE		
<b>12</b>	Comune	<b>PREMILCUORE</b>		
	Descrizione	<b>Fienile VILLA BARGI</b>		
	Località, Via	<b>CASSETTA VILLA BARGI</b>		
	Quota di proprietà	100		
	Categoria catastale	<b>C/2</b>		
	Identificativo catastale	Fg. <b>24</b>	Mapp. <b>133</b>	Sub. <b>1</b>
	Rendita catastale	<b>459,03</b>		
	Valore catastale	<b>48.198,00</b>		
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE		

- 13** Comune **PREMILCUORE**  
 Descrizione **TERRENI CASSETTA VILLA BARGI**  
 Località, Via **CASSETTA VILLA BARGI**  
 Superficie Totale **186.175**  
 Identificativo catastale **Fg. 24 Mapp. 42, 54, 76, 97, 99, 100, 102, 106, 111, 112, 113, 114, 115, 132;**  
**Fg. 37 Mapp. 24;**  
 Valore catastale **10.980,75**  
 Cond. giuridica **INDISPONIBILE**
- 14** Comune **PREMILCUORE**  
 Descrizione **FABBRICATO VASUMINE**  
 Località, Via. **VASUMINE**  
 Quota di proprietà **100**  
 Categoria catastale **FRD Fabbricato rurale diruto**  
 Identificativo catastale **Fg. 50 Mapp. 75**  
 Superficie catastale mq **00**  
 Valore catastale **0,00**  
 Cond. giuridica **INDISPONIBILE**

### **SANTA SOFIA**

- 1** Comune **SANTA SOFIA**  
 Descrizione I. **RIFUGIO CASONE DELLA BURRAIA SCI CUB STIA**  
 Località, via **LOC. BURRAIA Nr. civico**  
 Quota di proprietà **100,00**  
 Piano T-1  
 Categoria catastale **B/1 Collegi e convitti**  
 Identificativo catastale **Foglio 109 particella 20 Sub. 2**  
 Rendita catastale **1.065,34**  
 Valore catastale **111.860,70**  
 Cond. giuridica **DEMANIALE**
- 2** Comune **SANTA SOFIA**  
 Descrizione I. **RIFUGIO CASONE DELLA BURRAIA SCI CUB STIA**  
 Località, via **LOC. BURRAIA Nr. civico**  
 Quota di proprietà **100,00**  
 Piano T-1  
 Categoria catastale **B/1 Collegi e convitti**  
 Identificativo catastale **Foglio 109 particella 20 Sub. 3**  
 Rendita catastale **283,53**  
 Valore catastale **29.770,70**  
 Cond. giuridica **DEMANIALE**
- 3** Comune **SANTA SOFIA**  
 Descrizione **PERTINENZA CASA VACANZE SCI CLUB STIA (terreno)**  
 Località, via  
 Quota possesso **100**  
 Identificativo catastale: **Foglio 109 Mapp. 19**  
 Superficie catastale mq **330**  
 Valore catastale **79,50 -**  
 Cond. giuridica **DEMANIALE**
- 4** Comune **SANTA SOFIA**  
 Descrizione U.I. **MAGAZZINO SEMINTERRATO PALAZZO ZANETTI**  
 Località, Via **NUOVA Nr. civico 5**  
 Piano S1  
 Quota di proprietà **100,00**  
 Categoria catastale **C/2 Magazzini e Depositi**  
 Identificativo catastale **Foglio 56 particella 179 Sub. 19**  
 Rendita catastale **115,32**  
 Superficie catastale mq **29**  
 Valore catastale **12.108,60**  
 Condizione giuridica **DEMANIALE**
- 5** Comune **SANTA SOFIA**  
 Descrizione U.I. **ABITAZIONE PALAZZO ZANETTI**

	Località, Via	NUOVA	Nr. Civico 5			
	Quota di proprietà	100,00				
	Categoria catastale	A/2 Abitazioni tipo civile				
	Identificativo catastale	Foglio 56	particella	179	Sub.	14
	Rendita catastale	464,81				
	Consistenza catastale	6 vani				
	Valore catastale	48.805,10				
	Condizione giuridica	DEMANIALE				
<b>6</b>	Comune	<b>SANTA SOFIA</b>				
	Descrizione U.I.	<b>ABITAZIONE PALAZZO ZANETTI</b>				
	Località, Via	NUOVA				
		Piano S2				
	Quota di proprietà	100,00				
	Categoria catastale	C/2 Magazzini e depositi				
	Identificativo catastale	Foglio 56	particella	179	Sub.	24
	Rendita catastale	143,16				
	Superficie catastale mq	36				
	Valore catastale	15.031,80				
	Condizione giuridica	DEMANIALE				
<b>7</b>	Comune	<b>SANTA SOFIA</b>				
	Descrizione U.I.	<b>ABITAZIONE PALAZZO ZANETTI</b>				
	Località, Via	NUOVA				
	Quota di proprietà	100,00				
		Piano S2				
	Categoria catastale	C/2 Magazzini e depositi				
	Identificativo catastale	Foglio 56	particella	179	Sub.	23
	Rendita catastale	75,56				
	Superficie catastale mq	19				
	Valore catastale	7.933,80				
	Condizione giuridica	DEMANIALE				
<b>8</b>	Comune	<b>SANTA SOFIA</b>				
	Descrizione U.I.	<b>ABITAZIONE PALAZZO ZANETTI</b>				
	Località, Via	NUOVA		Nr. civico		3
	Quota di proprietà	100,00				
	Categoria catastale	A/2 Abitazioni tipo civile				
	Identificativo catastale	Foglio 56	particella	179	Sub.	17
	Consistenza catastale	6 vani				
	Rendita catastale	464,81				
	Valore catastale	48.805,10				
	Condizione giuridica	DEMANIALE				
<b>9</b>	Comune	<b>SANTA SOFIA</b>				
	Descrizione U.I.	<b>MAGAZZINO SEMINTERRATO PALAZZO ZANETTI</b>				
	Località, Via	NUOVA				
	Quota di proprietà	100,00				
		Piano S2				
	Categoria catastale	C/2 Magazzini e depositi				
	Identificativo catastale	Foglio 56	particella	179	Sub.	18
	Rendita catastale	75,56				
	Consistenza catastale mq	19				
	Valore catastale	7.933,80				
	Condizione giuridica	DEMANIALE				
<b>10</b>	Comune	<b>SANTA SOFIA</b>				
	Descrizione U.I.	<b>MAGAZZINO SEMINTERRATO PALAZZO ZANETTI</b>				
	Località, Via	NUOVA				
	Quota di proprietà	100,00				
		Piano S1- S2				
	Categoria catastale	C/2 Magazzini e depositi				
	Identificativo catastale	Foglio 56	particella	179	Sub.	22
	Rendita catastale	63,63				
	Superficie catastale mq	16				
	Valore catastale	6.681,20				
	Condizione giuridica	DEMANIALE				

- 11** Comune **SANTA SOFIA**  
 Descrizione U.I. **MAGAZZINO SEMINTERRATO PALAZZO ZANETTI**  
 Località, Via **NUOVA**  
 Quota di proprietà 100,00  
 Piano S1 - S2  
 Categoria catastale **C/2 Magazzini e depositi**  
 Identificativo catastale Foglio **56** particella **179** Sub. **25**  
 Rendita catastale **55,67**  
 Superficie catastale mq 14  
 Valore catastale **5.845,40**  
 Condizione giuridica **DEMANIALE**
- 12** Comune **SANTA SOFIA**  
 Descrizione **TERRENO "ABITAZIONI VIA NUOVA"**  
 Località, Via  
 Quota possesso 100  
 Identificativo catastale: Foglio **56** Mapp. **171**  
 Superficie catastale mq 4.860  
 Valore catastale **188,25**  
 Condizione giuridica **DEMANIALE**
- 13** Comune **SANTA SOFIA**  
 Descrizione **ABITAZIONE DEL CENTRO AZIENDALE** Piano 1  
 Località ,via **LOC. CORNIOLO**  
 Quota di proprietà 100  
 Piano 1  
 Categoria catastale **A/4 Abitazione tipo popolare**  
 Identificativo catastale Fg. **57** Mapp. **248** Sub. **6**  
 Rendita catastale **340,86**  
 Consistenza catastale 5,5 vani  
 Valore catastale **35.790,46**  
 Condizione giuridica **INDISPONIBILE**
- 14** Comune **SANTA SOFIA**  
 Descrizione **ABITAZIONE DEL CENTRO AZIENDALE**  
 Località ,via **LOC. CORNIOLO**  
 Piano 1  
 Quota di proprietà 100  
 Categoria catastale **A/4 Abitazione tipo popolare**  
 Identificativo catastale Fg. **57** Mapp. **248** Sub. **7**  
 Rendita catastale **278,89**  
 Consistenza catastale 4,5 vani  
 Valore catastale **29.283,50**  
 Condizione giuridica **INDISPONIBILE**
- 15** Comune **SANTA SOFIA**  
 Descrizione **ABITAZIONE DEL CENTRO AZIENDALE**  
 Località ,via **LOC. CORNIOLO**  
 Quota di proprietà 100  
 Piano 1  
 Categoria catastale **A/4 Abitazione tipo popolare**  
 Identificativo catastale Fg. **57** Mapp. **248** Sub. **8**  
 Consistenza catastale 5 vani  
 Valore catastale **32.536,40**  
 Condizione giuridica **INDISPONIBILE**
- 16** Comune **SANTA SOFIA**  
 Descrizione **ABITAZIONE DEL CENTRO AZIENDALE**  
 Località ,via **LOC. CORNIOLO**  
 Quota di proprietà 100  
 Piano T  
 Categoria catastale **C/6 Autorimesse**  
 Identificativo catastale Fg. **57** Mapp. **248** Sub. **1**  
 Rendita catastale **301,66**  
 Superficie catastale mq 99  
 Valore catastale **31.674,30**  
 Cond. giuridica **INDISPONIBILE**

<b>17</b>	Comune	<b>SANTA SOFIA</b>				
	Descrizione	<b><u>FALEGNAMERIA,CENTRO AZIENDALE</u></b>				
	Località ,via	<b><u>LOC.CORNILOLO</u></b>				
	Quota di proprietà	100				
		Piano S-PT				
	Categoria catastale	<b>D/7</b> Fabbricato per attività industriali				
	Identificativo catastale	Fg. 57 Mapp. 248	Sub.	2		
	Rendita catastale	<b>2.740,32</b>				
	Valore catastale	<b>143.866,80</b>				
	Cond. giuridica	INDISPONIBILE				
<b>18</b>	Comune	<b>SANTA SOFIA</b>				
	Descrizione	<b><u>STALLA BOVINI,CENTRO AZIENDALE</u></b>				
	Località ,via	<b><u>LOC.CORNILOLO</u></b>				
	Quota di proprietà	100				
		Piano T-1				
	Categoria catastale	<b>D/7</b> Fabbricato per attività industriali				
	Identificativo catastale	Fg. 57 Mapp. 248	Sub.	3		
	Rendita catastale	<b>2.840,00</b>				
	Valore catastale	<b>149.100,00</b>				
	Cond. giuridica	INDISPONIBILE				
<b>19</b>	Comune	<b>SANTA SOFIA</b>				
	Descrizione	<b><u>PORCILAIA CENTRO AZIENDALE</u></b>				
	Località ,via	<b><u>LOC. CORNILOLO</u></b>				
	Quota di proprietà	100				
		Piano S-T				
	Categoria catastale	<b>D/7</b> Fabbricati per attività industriali				
	Identificativo catastale	Fg. 57 Mapp. 248	Sub.	4		
	Rendita catastale	<b>569,14</b>				
	Valore catastale	<b>29.879,85</b>				
	Cond. giuridica	INDISPONIBILE				
<b>20</b>	Comune	<b>SANTA SOFIA</b>				
	Descrizione	<b><u>STALLA CAVALLI CENTRO AZIENDALE</u></b>				
	Località ,via	<b>LOC. CORNILOLO</b>				
	Quota di proprietà	100				
		Piano PT-1				
	Categoria catastale	<b>D/7</b> Fabbr. per attività industriali				
	Identificativo catastale	Fg. 57 Mapp. 248	Sub.	5		
	Rendita catastale	<b>542,28</b>				
	Valore catastale	<b>28.469,70</b>				
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE				
<b>21</b>	Comune	<b>SANTA SOFIA</b>				
	Descrizione	<b><u>RUDERE RONCATELLO</u></b>				
	Località, Via	<b>SPESCIA</b>				
	Quota di proprietà	100				
	Categoria catastale	<b>FRD</b> Fabbricato rurale diruto				
	Identificativo catastale	Fg. 2 Mapp. 48				
	Consistenza catastale mq	290				
	Valore catastale	<b>0,00</b>				
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE				
<b>22</b>	Comune	<b>SANTA SOFIA</b>				
	Descrizione	<b><u>ABITAZIONE VALLICELLA</u></b>				
	Località, Via	<b>VIA VALLICELLA, 97</b>				
	Quota di proprietà	100				
		Piano T-1-SOTT				
	Categoria catastale	<b>A/4</b> Abitazione tipo popolare				
	Identificativo catastale	Fg. 2 Mapp. 243				
	Rendita catastale	<b>340,24</b>				
	Consistenza catastale	9 vani				
	Valore catastale	<b>35.725,00</b>				
	Condizione giuridica	DEMANIALE				

<b>23</b>	Comune	<b>SANTA SOFIA</b>
	Descrizione	<b>FABBRICATO INAGIBILE</b>
	Località, Via	LOC: VALLICELLA
	Quota di proprietà	100
	Categoria catastale	<b>F/2</b> Fabbricato inagibile
	Identificativo catastale	Fg. <b>2</b> Mapp. <b>113</b> Sub. <b>2</b>
	Valore catastale	<b>0,00</b>
	Condizione giuridica	DEMANIALE
<b>24</b>	Comune	<b>SANTA SOFIA</b>
	Descrizione	<b>FABBRICATO</b>
	Località, Via	LOC: VALLICELLA
	Quota di proprietà	100
		Piano T
	Categoria catastale	<b>C/2</b> Magazzini e depositi
	Identificativo catastale	Fg. <b>2</b> Mapp. <b>113</b> Sub. <b>3</b>
	Rendita catastale	<b>87,49</b>
	Superficie catastale mq	22
	Valore catastale	<b>9.186,45</b>
	Condizione giuridica	DEMANIALE
<b>25</b>	Comune	<b>SANTA SOFIA</b>
	Descrizione	<b>FABBR. DIACOLI</b>
	Località, Via	CAMPOSONALDO
	Quota di proprietà	100
	Categoria catastale	<b>FR</b> Fabbricato rurale
	Identificativo catastale	Fg. <b>12</b> Mapp. <b>14</b>
	Valore catastale	<b>0,00</b>
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE
<b>26</b>	Comune	<b>SANTA SOFIA</b>
	Descrizione	<b>VIVAIO MARCELLO</b>
	Località, Via	BERLETA
	Quota di proprietà	100
	Categoria catastale	<b>FR</b> Fabbricato rurale
	Identificativo catastale	Fg. <b>63</b> Mapp. <b>116</b>
	Valore catastale	<b>0,00</b>
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE
<b>27</b>	Comune	<b>SANTA SOFIA</b>
	Descrizione	<b>Ex VIVAIO MARCELLO</b>
	Località, Via	BERLETA
	Quota di proprietà	100
	Identificativo catastale	Fg. <b>63</b> Mapp. <b>114</b>
	Superficie catastale mq	<b>5280</b>
	Valore catastale	<b>1.406,25</b>
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE
<b>28</b>	Comune	<b>SANTA SOFIA</b>
	Descrizione	<b>Ex VIVAIO MARCELLO</b>
	Località, Via	BERLETA
	Quota di proprietà	100
	Identificativo catastale	Fg. <b>63</b> Mapp. <b>115</b>
	Superficie catastale mq	<b>13110</b>
	Valore catastale	<b>2.856,75</b>
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE
<b>29</b>	Comune	<b>SANTA SOFIA</b>
	Descrizione	<b>EX VIVAIO MARCELLO</b>
	Località, Via	LOC.BERLETA
	Quota di proprietà	100
	Identificativo catastale	Fg. <b>63</b> Mapp. <b>117</b>
	Superficie catastale mq	<b>790</b>
	Valore catastale	<b>22,50</b>
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE



<b>30</b>	Comune	<b>SANTA SOFIA</b>
	Descrizione	<b>EX VIVAIO MARCELLO</b>
	Località, Via	LOC.BERLETA
	Quota di proprietà	100
	Identificativo catastale	Fg. <b>63</b> Mapp. <b>63</b>
	Superficie catastale mq	<b>3.110</b>
	Valore catastale	<b>678,00</b>
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE

### **SARSINA**

<b>1</b>	Comune	<b>SARSINA</b>
	Descrizione	<b><u>FABBR. MONTALTO</u></b>
	Località ,via	BADIA DI MONTALTO
		Piano T
	Quota di proprietà	100
	Categoria catastale	F/2 Fabbricato inagibile
	Identificativo catastale	Fg. <b>16</b> Mapp. <b>78</b>
	Rendita catastale	<b>00,00</b>
	Consistenza catastale	0
	Valore catastale	<b>00,00</b>
	Cond. giuridica	DEMANIALE

<b>2</b>	Comune	<b>SARSINA</b>
	Descrizione	<b><u>FABBR. SABBIONE</u></b>
	Località ,via	LOC. SERRAGLIO
	Quota di proprietà	100
	Categoria catastale	F/2 Fabbricato inagibile
	Identificativo catastale	Fg. <b>36</b> particella <b>52</b>
	Valore catastale	<b>00,00</b>
	Cond. giuridica	INDISPONIBILE

<b>3</b>	Comune	<b>SARSINA</b>
	Descrizione	<b><u>FABBR. MANDRIOLI</u></b>
	Località ,via	LOC. SERRAGLIO
	Quota di proprietà	100
	Categoria catastale	F/2 Fabbricato inagibile
	Identificativo catastale	Fg. <b>34</b> Mapp. <b>66</b>
	Valore catastale	<b>00,00</b>
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE

### **VERGHERETO**

<b>1</b>	Comune	<b>VERGHERETO</b>
	Descrizione U.I.	<b>ABITAZIONE PIANTREBBIO</b>
	Località, Via	VIA PIANTREBBIO Nr. civico 115
	Quota di proprietà	100,00
	Categoria catastale	A/4 Abitazione tipo popolare
	Identificativo catastale	Foglio <b>100</b> particella <b>113</b> Sub. <b>1</b>
	Rendita catastale	<b>280,95</b>
	Consistenza catastale	8 vani
	Valore catastale	<b>29.500,02</b>
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE

<b>2</b>	Comune	<b>VERGHERETO</b>
	Descrizione U.I.	<b>AUTORIMESSA PIANTREBBIO</b>
	Località, Via	VIA PIANTREBBIO Nr. civico 115
	Quota di proprietà	100,00
	Categoria catastale	C/6 Autorimesse
	Identificativo catastale	Foglio <b>100</b> particella <b>113</b> Sub. <b>2</b>
	Rendita catastale	<b>43,18</b>
	Superficie catastale mq	20
	Valore catastale	<b>4.533,46</b>
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE

- 3** Comune **VERGHERETO**  
 Descrizione **FABBRICARO RURALE CAMPO DEL RICCIO**  
 Località ,via **CAMPO DEL RICCIO**  
 PIANO T-1  
 Quota di proprietà 100  
 Categoria catastale **FRD** Fabbricato rurale diruto  
 Identificativo catastale Foglio **39** particella **174**  
 Superficie catastale mq 00  
 Valore catastale **0,00**  
 Condizione giuridica **INDISPONIBILE**
- 4** Comune **VERGHERETO**  
 Descrizione **PODERE TAVOLICCI E CAPANNE**  
 Quota possesso 100  
 Superficie catastale mq 981.536  
 Valore catastale **79.191,35**  
 Condizione giuridica **INDISPONIBILE**  
 Identificativo catastale: Fg. 14 Mapp. 29-37-38-46-47-60-85-98-99-100 103-104-116-130-131 161-190-214-216-217 228-336-337-348 -352  
 Fg. 15 Mapp. 3-5-6-8-10-18-21-23-26-27-30-32-35-36-37-38-39- 40-41-43-44-45-46-47-48-49-51-54-55-56- 57-61-62-65-66-69-70-71-73-80-81-82-84-85-86-87-88-91-92-93-94-107-108-163-164-168-169-171-172-173-174-175-176-182-183-191-194-195-196-197- 198-199-200-201-202-203-204-205-206-207-209-210-212-214-215-221-222-223-225-226-227-228-229-230-236-237-238-244-247-248-259-260-261-283-285-286-287-288-289-290-314-315-316- 320-326-344  
 Fg. 20 Mapp. 45-58  
 Fg. 22 Mapp. 17-18--23--27-32-33-34-36-37-38-40-41-57-60-63-265-266-27 6-279 - 284-285-302-303-304-327-331-364-365-407-408409-413-414 -415  
 Fg. 23 Mapp. 2-3-5-8-9-16-24-25-35-36-40-53-58-95-96-97-106-109-122-123-124-125  
 Fg. 39 Mapp. 21-30-112-113-114-127-138-139-153-165-173-175  
 Fg. 48 Mapp. 29-47-198-199-201-202  
 Fg. 58 Mapp. 3-18-38-57-59-74-75-103-104-128-137-138-158-161
- 5** Comune **VERGHERETO**  
 Descrizione **FABBRICATO LE LASTRE**  
 Località ,via **LOC. LE LASTRE**  
 Piano S-T  
 Quota di proprietà 100  
 Categoria catastale **C/2** Magazzini e depositi  
 Identificativo catastale Fg. **93** Mapp. **205** Sub. **3**  
 Rendita catastale **232,92**  
 Consistenza catastale mq 110  
 Valore catastale **24.456,60**  
 Cond. giuridica **INDISPONIBILE**
- 6** Comune **VERGHERETO**  
 Descrizione **FABBRIC. FIENILE LE LASTRE** Piano T  
 Località ,via **LOC. LE LASTRE**  
 Quota di proprietà 100  
 Categoria catastale **C/2** Magazzini e depositi  
 Identificativo catastale Fg. **93** Mapp. **204**  
 Rendita catastale **29,64**  
 Consistenza catastale mq 19  
 Valore catastale **3.112,20**  
 Condizione giuridica **INDISPONIBILE**
- 7** Comune **VERGHERETO**  
 Descrizione **FABBR. MALAGAMBA** Piano T  
 Località ,via **LOC. MALAGAMBA**  
 Quota di proprietà 100  
 Categoria catastale **F/2** Fabbricato inagibile  
 Identificativo catastale Fg. **40** Mapp. **43**  
 Valore catastale **0,00**  
 Condizione giuridica **INDISPONIBILE**

<b>8</b>	Comune	<b>VERGHERETO</b>				
	Descrizione	<b>FABBRICATO VALOGNA</b>	Piano	T -1		
	Località ,via	<b>LOC. VALOGNA, VIA TIBERINA</b>				
	Quota di proprietà	100				
	Categoria catastale	<b>B/1</b>	Collegi e convitti			
	Identificativo catastale	Fg. <b>66</b>	Mapp. <b>321</b>	Sub. <b>6</b>		
	Rendita catastale	<b>372,35</b>				
	Valore catastale	<b>54.735,80</b>				
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE				
<b>9</b>	Comune	<b>VERGHERETO</b>				
	Descrizione	<b>FABBR. MAGAZZINO VALOGNA</b>	Piano	T		
	Località ,via	<b>LOC. VALOGNA, VIA TIBERINA</b>				
	Quota di proprietà	100				
	Categoria catastale	<b>C/2</b>	Magazzini e depositi			
	Identificativo catastale	Fg. <b>66</b>	Mapp. <b>321</b>	Sub. <b>7</b>		
	Rendita catastale	<b>205,39</b>				
	Consistenza catastale mq	97				
	Valore catastale	<b>34.505,60</b>				
	Cond. giuridica	INDISPONIBILE				
<b>10</b>	Comune	<b>VERGHERETO</b>				
	Descrizione	<b>FABBRICATO COLLABENTE VALOGNA</b>	Piano	S1		
	Località ,via	<b>LOC. VALOGNA, VIA TIBERINA</b>				
	Quota di proprietà	100				
	Categoria catastale	<b>F/2</b>	Fabbricato inagibile			
	Identificativo catastale	Fg. <b>66</b>	Mapp. <b>321</b>	Sub. <b>5</b>		
	Valore catastale	<b>00,00</b>				
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE				
<b>11</b>	Comune	<b>VERGHERETO</b>				
	Descrizione	<b>FABBR. MAGAZZINO VALOGNA</b>	Piano	S1		
	Località ,via	<b>LOC. VALOGNA, VIA TIBERINA</b>				
	Quota di proprietà	100				
	Categoria catastale	<b>C/2</b>	Magazzini e depositi			
	Identificativo catastale	Fg. <b>66</b>	Mapp. <b>321</b>	Sub. <b>8</b>		
	Rendita catastale	<b>165,16</b>				
	Superficie catastale mq	78				
	Valore catastale	<b>27.747,20</b>				
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE				
<b>12</b>	Comune	<b>VERGHERETO</b>				
	Descrizione	<b>Terreni BIANCARDA,</b>				
	Località ,via					
	Quota di proprietà	100				
	Identificativo catastale	Fg. <b>43</b>	Mapp. <b>40</b>			
	Superficie catastale mq	4.350				
	Valore catastale	<b>737,25</b>				
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE				
<b>13</b>	Comune	<b>VERGHERETO</b>				
	Descrizione	<b>Terreni BIANCARDA,</b>				
	Località ,via					
	Quota di proprietà	100				
	Identificativo catastale	Fg. <b>43</b>	Mapp. <b>41</b>			
	Superficie catastale mq	4.470				
	Valore catastale	<b>757,50</b>				
	Cond. giuridica	INDISPONIBILE				
<b>14</b>	Comune	<b>VERGHERETO</b>				
	Descrizione	<b>Terreni SASSONI,</b>				
	Località ,via	<b>MOIA</b>				
	Quota di proprietà	100				
	Identificativo catastale	Fg. <b>55</b>	Mapp. <b>13</b>			
	Superficie catastale mq	16.820				
	Valore catastale	<b>2.036,25</b>				
	Cond. giuridica	INDISPONIBILE				

<b>15</b>	Comune	<b>VERGHERETO</b>
	Descrizione	<b><u>Terreni SASSONI</u></b>
	Località ,via	<b><u>MOIA</u></b>
	Quota di proprietà	100
	Identificativo catastale	Fg. 55 Mapp. 29
	Superficie catastale mq	2.840
	Valore catastale	<b>82,50</b>
	Cond. giuridica	INDISPONIBILE

<b>16</b>	Comune	<b>VERGHERETO</b>
	Descrizione	<b><u>Terreni PIANELLO</u></b>
	Località ,via	
	Quota di proprietà	100
	Identificativo catastale	Fg. 53 Mapp. 26 e 63
	Superficie catastale mq	15.110
	Valore catastale	<b>4.024,00</b>
	Cond. giuridica	INDISPONIBILE

**VALORE TOTALE Provincia di Forlì-Cesena € 7.760.779,14**

**PROVINCIA DI MODENA**

**CARPI**

<b>1</b>	Comune	<b>CARPI</b>
	Descrizione U.I.	<b>CENTRALE TERMICA, ELETTRICA (comune all'edificio Via Brunete 3)</b>
	Via	PONENTE angolo BRUNETE Nr. Civico
		PIANO T
	Quota di proprietà	70,00
	Identificativo catastale	Foglio <b>115</b> particella <b>17</b> Sub. <b>1</b>
	Categoria catastale	<b>D/1 Opifici</b>
	Valore catastale	<b>28.632,37</b>
	Condizione giuridica	DISPONIBILE

**FANANO**

<b>1</b>	Comune	<b>FANANO</b>
	Descrizione U.I.	FORESTA CAPANNA TASSONE
	Via	
	Quota di proprietà	100
	Identificativo catastale	Foglio <b>81</b> particella <b>19/p</b>
		Foglio <b>73</b> particella <b>86/p e 88</b>
	Valore catastale	<b>00,00</b>
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE

**MODENA**

<b>1</b>	Comune	<b>MODENA</b>
	Descrizione	<b>TERRENO</b>
	Identificativo catastale	Foglio <b>248</b> Mapp. <b>253</b>
	Consistenza catastale mq	91
	Valore catastale	<b>79,50</b>
	Condizione giuridica	DEMANIALE

**PIEVEPELAGO**

<b>1</b>	Comune	<b>PIEVEPELAGO</b>
	Descrizione U.I.	TERRENI FORESTA PIEVEPELAGO
	Via	
	Quota di proprietà	100
	Identificativo catastale	Foglio <b>73</b> particella <b>41</b>
	Superficie catastale mq	1452
	Valore catastale	<b>70,50</b>
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE
<b>2</b>	Comune	<b>PIEVEPELAGO</b>
	Descrizione U.I.	TERRENI FORESTA PIEVEPELAGO
	Via	
	Quota di proprietà	100
	Categoria catastale	<b>C/2 Magazzini e depositi</b>
	Identificativo catastale	Foglio <b>73</b> particella <b>45</b>
	Superficie catastale mq	12
	Rendita catastale	35,95
	Valore catastale	<b>3.775,00</b>
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE
<b>3</b>	Comune	<b>PIEVEPELAGO</b>
	Descrizione U.I.	TERRENI FORESTA PIEVEPELAGO
	Via	
	Quota di proprietà	100
	Identificativo catastale	Foglio <b>73</b> particella <b>46</b>
	Categoria catastale	<b>C/2 Magazzini e depositi</b>
	Rendita catastale	38,94
	Superficie catastale mq	13

	Valore catastale	<b>4.089,00</b>
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE
<b>4</b>	Comune	<b>PIEVEPELAGO</b>
	Descrizione U.I.	TERRENI FORESTA PIEVEPELAGO
	Via	
	Quota di proprietà	100
	Categoria catastale	<b>E/9 Altri EDIFICI particolari</b>
	Identificativo catastale	Foglio <b>73</b> particella <b>47</b>
	Rendita catastale	18,00
	Valore catastale	<b>642,00</b>
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE

### **SERRAMAZZONI**

<b>1</b>	Comune	SERRAMAZZONI
	Descrizione U.I.	<b>EX COLONIA 'MONTANA'</b>
	Via	MONFESTINO FRAZ. MONFESTINO Nr. civico 1500-1502-1504
		PIANO S1 - T -1
	Quota di proprietà	100,00
	Identificativo catastale	Foglio <b>54</b> particella <b>103 -104-105</b>
	Categoria catastale	<b>B/2 Case cura ed ospedali</b>
	Rendita catastale	<b>12.265,88</b>
	Valore catastale	<b>1.803.083,80</b>
	Condizione giuridica	DEMANIALE

**VALORE TOTALE Provincia di Modena € 1.840.372,17**

**PROVINCIA DI PARMA**



**BEDONIA**

<b>1</b>	Comune	<b>BEDONIA</b>
	Descrizione	<b>TERRENO con DEPURATORE</b>
	Località, via.	BORIO
	Identificativo catastale	Foglio <b>138</b> Mapp. <b>298</b>
	Consistenza catastale mq	5.736
	Valore catastale	<b>1.388,44</b>
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE

**PARMA**

<b>1</b>	Comune	<b>PARMA</b>
	Descrizione	<b>Uffici</b>
	Via	P.ZZA MATTEOTTI (VIA I MAGGIO) Nr. Civico 9
		PIANO T
	Categoria catastale	A/10 Uffici, studi privati
	Identificativo catastale	Foglio <b>31</b> particella <b>150</b> Sub. <b>1</b>
	Rendita catastale	<b>3.358,26</b>
	Consistenza catastale	8,5 vani
	Valore catastale	<b>176.308,65</b>
	Condizione giuridica	DISPONIBILE
<b>2</b>	Comune	<b>PARMA</b>
	Descrizione U.I.	<b>ABITAZIONE</b>
	Via	PIAZZA MATTEOTTI Nr. Civico 9
	Quota di proprietà	in comunione
		PIANO IV
	Categoria catastale	A/2 Abitazioni tipo civile
	Identificativo catastale	Foglio <b>31</b> particella <b>150</b> Sub. <b>11</b>
	Rendita catastale	<b>448,28</b>
	Consistenza catastale	4 vani
	Valore catastale	<b>47.069,40</b>
	Condizione giuridica	DISPONIBILE
<b>3</b>	Comune	<b>PARMA</b>
	Descrizione U.I.	<b>ABITAZIONE</b>
	Via	PIAZZA MATTEOTTI Nr. Civico 9
		PIANO V
	Quota di proprietà	in comunione
	Categoria catastale	A/2 Abitazioni tipo civile
	Identificativo catastale	Foglio <b>31</b> particella <b>150</b> Sub. <b>13</b>
	Rendita catastale	<b>364,88</b>
	Consistenza catastale	4,5 vani
	Valore catastale	<b>38.312,40</b>
	Condizione giuridica	DISPONIBILE
<b>4</b>	Comune	<b>PARMA</b>
	Descrizione U.I.	<b>ABITAZIONE</b>
	Via	PIAZZA MATTEOTTI Nr. Civico 9
		PIANO V
	Quota di proprietà	in comunione
	Categoria catastale	A/2 Abitazioni tipo civile
	Identificativo catastale	Foglio <b>31</b> particella <b>150</b> Sub. <b>14</b>
	Rendita catastale	<b>324,33</b>
	Consistenza catastale	4 vani
	Valore catastale	<b>34.054,65</b>
	Condizione giuridica	DISPONIBILE
<b>5</b>	Comune	<b>PARMA</b>
	Descrizione U.I.	<b>UFFICI</b>
	Via	PIAZZA MATTEOTTI Nr. Civico 9
		PIANO 1
	Quota di proprietà	in comunione

	Categoria catastale	A/10 Uffici, studi privati		
	Identificativo catastale	Foglio	<b>31</b> particella <b>150</b>	Sub. <b>16</b>
	Rendita catastale	<b>6.414,39</b>		
	Consistenza catastale	12 vani		
	Valore catastale	<b>336.755,48</b>		
	Condizione giuridica	DISPONIBILE		
<b>6</b>	Comune	<b>PARMA</b>		
	Descrizione U.I.	<b>ABITAZIONE</b>		
	Via	<b>PIAZZA MATTEOTTI</b> Nr. Civico 9		
		PIANO T – S1		
	Quota di proprietà	in comunione		
	Categoria catastale	A/2 Abitazioni tipo civile		
	Identificativo catastale	Foglio	<b>31</b> particella <b>150</b>	Sub. <b>29</b>
	Rendita catastale	<b>1.077,33</b>		
	Consistenza catastale	I 7 vani		
	Valore catastale	<b>113.119,65</b>		
	Condizione giuridica	DISPONIBILE		
<b>7</b>	Comune	<b>PARMA</b>		
	Descrizione U.I.	<b>ABITAZIONE (sede centro sportivo)</b>		
	Via	<b>PIAZZA MATTEOTTI</b> Nr. Civico 9		
		PIANO T – S1		
	Quota di proprietà	in comunione		
	Categoria catastale	A/2 Abitazioni tipo civile		
	Identificativo catastale	Foglio	<b>31</b> particella <b>150</b>	Sub. <b>30</b>
	Rendita catastale	<b>728,46</b>		
	Consistenza catastale	6,5 vani		
	Valore catastale	<b>76.488,30</b>		
	Condizione giuridica	DISPONIBILE		
<b>8</b>	Comune	<b>PARMA</b>		
	Descrizione U.I.	<b>ABITAZIONE</b>		
	Via	<b>PIAZZA MATTEOTTI</b> Nr. Civico 9		
		PIANO T		
	Quota di proprietà	in comunione		
	Categoria catastale	A/2 Abitazioni tipo civile		
	Identificativo catastale	Foglio	<b>31</b> particella <b>150</b>	Sub. <b>31</b>
	Rendita catastale	<b>364,88</b>		
	Consistenza catastale	VANI 4,5		
	Valore catastale	<b>38.312,40</b>		
	Condizione giuridica	DISPONIBILE		
<b>9</b>	Comune	<b>PARMA</b>		
	Descrizione U.I.	<b>AUTORIMESSA</b>		
	Via	<b>PIAZZA MATTEOTTI</b> Nr. Civico 9		
	Quota di proprietà	in comunione		
		PIANO S1		
	Categoria catastale	C/6 Autorimesse		
	Identificativo catastale	Foglio	<b>31</b> particella <b>616</b>	Sub. <b>1</b>
	Rendita catastale	<b>46,48</b>		
	Consistenza catastale	MQ 12		
	Valore catastale	<b>4.880,40</b>		
	Condizione giuridica	DISPONIBILE		
<b>10</b>	Comune	<b>PARMA</b>		
	Descrizione U.I.	<b>ESERCIZIO COMMERCIALE, V. MATTEOTTI 1</b>		
	Via	<b>PIAZZA MATTEOTTI</b> Nr. Civico 1		
	Quota di proprietà	in comunione		
		PIANO T – S1		
	Categoria catastale	C/1 Negozi e botteghe		
	Identificativo catastale	Foglio	<b>31</b> particella <b>167</b>	Sub. <b>1</b>
	Rendita catastale	<b>3.445,80</b>		
	Superficie catastale mq	139		
	Valore catastale	<b>123.015,06</b>		
	Condizione giuridica	DISPONIBILE		

<b>11</b>	Comune	<b>PARMA</b>		
	Descrizione U.I.	<b>ABITAZIONE VIA GULLI 13</b>		
	Via	<b>TOMMASO GULLI</b>		Nr. Civico 13
	Quota di proprietà	100,00		
		PIANO 2 –S1		
	Categoria catastale	<b>A/3</b> Abitazione tipo economico		
	Identificativo catastale	Foglio <b>31</b> particella <b>167</b>		Sub. <b>5</b>
	Rendita catastale	<b>557,77</b>		
	Consistenza catastale	6 vani		
	Valore catastale	<b>58.565,85</b>		
	Condizione giuridica	DISPONIBILE		
<b>12</b>	Comune	<b>PARMA</b>		
	Descrizione U.I.	<b>ABITAZIONE VIA GULLI 13</b>		
	Via	<b>TOMMASO GULLI</b>		Nr. Civico 13
	Quota di proprietà	100,00		
		PIANO V		
	Categoria catastale	<b>A/3</b> Abitazione tipo economico		
	Identificativo catastale	Foglio <b>31</b> particella <b>167</b>		Sub. <b>12</b>
	Rendita catastale	<b>179,73</b>		
	Consistenza catastale	VANI 3		
	Valore catastale	<b>18.871,65</b>		
	Condizione giuridica	DISPONIBILE		
<b>13</b>	Comune	<b>PARMA</b>		
	Descrizione U.I.	<b>ABITAZIONE VIA GULLI 13</b>		
	Via	<b>TOMMASO GULLI</b>		Nr. Civico 13
	Quota di proprietà	100,00		
		PIANO 1 – S1		
	Categoria catastale	<b>A/3</b> Abitazione tipo economico		
	Identificativo catastale	Foglio <b>31</b> particella <b>167</b>		Sub. <b>14</b>
	Rendita catastale	<b>557,77</b>		
	Consistenza catastale	6 vani		
	Valore catastale	<b>58.565,85</b>		
	Condizione giuridica	DISPONIBILE		

**VALORE TOTALE Provincia di Parma € 1.125.708,18**

**PROVINCIA DI RAVENNA**

**BRISIGHELLA**

- 1** Comune **BRISIGHELLA**  
 Descrizione U.I. **FABBRICATI Corneto di Sotto**  
 Località, via **Corneto**  
 Quota di proprietà 100,00  
 Categoria catastale **FR** Fabbricato Rurale  
 Identificativo catastale Foglio **167** Mapp. **57 e 58** Sub. **1**  
 Valore catastale **0,00**  
 Condizione giuridica **INDISPONIBILE**
- 2** Comune **BRISIGHELLA**  
 Descrizione **FORESTA ALTO SENIO**  
 Quota possesso 100  
 Identificativo catastale: Foglio **167** Mapp. **50**  
 Superficie catastale mq 1.500  
 Valore catastale **362,81**  
 Condizione giuridica **INDISPONIBILE**

**CASOLA VALSENIO**

- 1** Comune **CASOLA VALSENIO**  
 Descrizione U.I. **FABBRICATO RURALE**  
 Via **VAL GEMIGLIA**  
 Quota di proprietà 100,00  
 Piano T -1 -2  
 Categoria catastale F/2 Fabbricato inagibile  
 Identificativo catastale Foglio **83** Mapp. **86** Sub. **1**  
 Valore catastale **00,00**  
 Condizione giuridica **INDISPONIBILE**
- 2** Comune **CASOLA VALSENIO**  
 Descrizione U.I. **TERRENO FORESTA ALTO SENIO**  
 Via  
 Quota di proprietà 100,00  
 Identificativo catastale Foglio **37** Mapp. **65, 85 e 86**  
 Consistenza catastale 14210  
 Valore catastale **4.120,50**  
 Condizione giuridica **INDISPONIBILE**

**CERVIA**

- 1** Comune **CERVIA**  
 Descrizione U.I. **EX-COLONIA "VARESINA" (edificio storico)**  
 Località, via **MILANO MARITTIMA, MATTEOTTI** Nr. Civico 109  
 Quota di proprietà 100,00  
 Categoria catastale **B/1** Collegi e convitti  
 Identificativo catastale Foglio **15** particella 1170 Sub 2  
 Rendita catastale **44.955,74**  
 Valore catastale **4.720.353,00**  
 Condizione giuridica **DEMANIALE**

**RAVENNA**

- 1** Comune **RAVENNA**  
 Descrizione U.I. **DANCING**  
 Via **V.LE DELLE NAZIONI** Nr. civico 180  
 Quota di proprietà 100,00  
 Identificativo catastale Foglio **4** particella **1028** Sub. **1**  
 Categoria catastale **D/3** Teatri,cinematografi  
 Rendita catastale **6.868,88**  
 Consistenza catastale  
 Valore catastale **360.616,20**

<b>2</b>	Comune	<b>RAVENNA</b>
	Descrizione	<b>SERBATOIO ACQUEDOTTO</b>
	Località ,via	<b>LOC. SANT'ALBERTO</b>
	Quota di proprietà	100
	Identificativo catastale	Foglio <b>73</b> particella <b>98</b>
	Categoria catastale	<b>C/2</b> Magazzini e depositi
	Rendita catastale	43,69
	Superficie catastale mq	18
	Valore catastale	<b>7.339,20</b>
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE
<b>3</b>	Comune	<b>RAVENNA</b>
	Descrizione	<b>TERRENO CON SERBATOI ACQUED.</b>
	Quota possesso	100
	Identificativo catastale:	Foglio <b>113</b> Mapp. <b>114, 117, 129, 180, 208</b>
	Superficie catastale mq	450
	Valore catastale	<b>344,25</b>
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE

**VALORE TOTALE Provincia di Ravenna € 5.093.135,96**

**PROVINCIA DI REGGIO EMILIA**

**GATTATICO**

<b>1</b>	Comune	<b>GATTATICO</b>			
	Descrizione U.I.	<b>TERRENO RELITTO Acque e Canale SPELTA</b>			
	Via				
	Quota di proprietà	100,00			
	Identificativo catastale	Foglio	17	particella	525, 526 e 527
			18	particella	378, 373, 374, 375, 376, 377, 510 e 514
	Consistenza catastale mq	<b>2.588</b>			
	Valore catastale	<b>00,00</b>			
	Condizione giuridica	DEMANIALE			

**REGGIO EMILIA**

<b>1</b>	Comune	<b>REGGIO EMILIA</b>			
	Descrizione U.I.	<b>MAGAZZINO FRIGORIFERO ABITAZIONE CUSTODE</b>			
	Via	<b>VIA F.LLI MANFREDI</b>		Nr. civico 59	
	Quota di proprietà	100,00			
		PIANO T - 1			
	Categoria catastale	A/3 Abitazione tipo economiche			
	Identificativo catastale	Foglio	92	particella	62 Sub. 2
	Rendita catastale	<b>322,79</b>			
	Consistenza catastale	5 vani			
	Valore catastale	<b>33.893,00</b>			
	Condizione giuridica	DISPONIBILE			
<b>2</b>	Comune	<b>REGGIO EMILIA</b>			
	Descrizione U.I.	<b>FABBRICATO INDUSTRIALE</b>			
	Via	<b>VIA F.LLI MANFREDI</b>		Nr. civico 59	
	Quota di proprietà	100,00			
		PIANO T - 1 - 2 - 3			
	Categoria catastale	D/1 Opifici			
	Identificativo catastale	Foglio	92	particella	62
	Rendita catastale	<b>73.110,00</b>			
	Valore catastale	<b>3.838.275,00</b>			
	Condizione giuridica	DISPONIBILE			

**RUBIERA**

<b>1</b>	Comune	<b>RUBIERA</b>			
	Descrizione U.I.	<b>CENTRO IDRAULICO CANALE CARPI</b>			
	Via	<b>STRADA CHIUSA, 155</b>			
		PIANO T			
	Quota di proprietà	100,00			
	Categoria catastale	F/2 Fabbricato inagibile			
	Identificativo catastale	Foglio	27	particella	72 Sub. 1
	Rendita catastale	00,00			
	Consistenza catastale mq	<b>0</b>			
	Valore catastale	<b>00,00</b>			
	Condizione giuridica	DEMANIALE			

**VALORE TOTALE Provincia di Reggio Emilia € 3.872.168,00**



**PROVINCIA DI RIMINI**

**BELLARIA IGEA MARINA**

<b>1</b>	Comune	<b>BELLARIA IGEA MARINA</b>
	Descrizione	<b>TERRENO SUL LUNGOMARE</b>
	<b>Località, via</b>	<b>PINZON</b>
	Quota possesso	100
	Categoria catastale	F/1 Area urbana
	Identificativo catastale:	Foglio <b>23</b> Mapp. <b>480</b>
	Superficie catastale mq	8.319
	Valore catastale	<b>0,00</b>
	Condizione giuridica	DISPONIBILE

**CASTELDELCI**

<b>1</b>	Comune	<b>CASTELDELCI</b>
	Descrizione	<b>TERRENO PODERE TAVOLICCI E CAPANNE</b>
	Quota possesso	100
	Identificativo catastale:	Foglio <b>6</b> Mapp. <b>181</b>
	Superficie catastale mq	6.508
	Valore catastale	<b>535,65</b>
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE

**SANT'AGATA FELTRIA**

<b>1</b>	Comune	<b>SANT'AGATA FELTRIA</b>
	Descrizione	<b>TERRENI PODERE TAVOLICCI E CAPANNE</b>
	Quota possesso	100
	Superficie catastale mq	81.450
	Valore catastale	<b>7.971,75</b>
	Identificativo catastale:	Foglio <b>39</b> Mapp. <b>137-139-145-146-147</b>
		Foglio <b>51</b> Mapp. <b>26-27-45-46-48-90-92-95</b>
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE

**VALORE TOTALE Provincia di RIMINI € 8.507,40**