

**COMMISSARIO DELEGATO**

EMERGENZA SISMA REGIONE EMILIA-ROMAGNA AI SENSI DELL'ART.1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012

STRUTTURA TECNICA COMMISSARIO DELEGATO

**REGIONE EMILIA-ROMAGNA**  
REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE DEL  
CENTRO UNIFICATO PER L'EMERGENZA  
DELLA PROTEZIONE CIVILE A FERRARA

**PROGETTO PRELIMINARE**



COMMITTENTE

SERVIZIO PATRIMONIO RER

Responsabile: Ing. Giuseppe Simoni  
Collaboratori: Geom. Sandra Sangiorgi  
Arch. Francesca Fanti  
Geom. Michele Volta

AGENZIA REGIONALE DI PROTEZIONE CIVILE

Direttore: Dr. Maurizio Mainetti  
Collaboratore: Ing. Stefano Ferroni

R.U.P.

Ing. Mauro Monti

PROGETTISTA

Arch. Alfiero Moretti

GRUPPO DI PROGETTAZIONE

Ing. Dario Benedetto  
Ing. Rudy Bertaccini  
Ing. Nico Boschetti  
Ing. Andrea Bucchi  
Ing. Saverio Colella  
Ing. Davide Parisi  
Ing. Maria Romani  
Ing. Silvia Valenti

ELABORATO:

**CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA**

Bologna, NOVEMBRE 2015

TAVOLA:

**6**

SCALA:

<b>QUADRO TECNICO ECONOMICO</b>			
<b>Nuova Sede del Centro Unificato per l'Emergenza della Protezione Civile Regionale a Ferrara</b>			
<b>A)</b>	<b>LAVORI A BASE D'APPALTO</b>		
<b>A.1.1 -</b>	<b>Scavi, opere di fondazione</b>		<b>220.000,00</b>
	<i>Scavi di sbancamento ed a sezione obbligata compreso rinterro</i>		70.000,00
	<i>Plinti di fondazione e travi collegamento</i>		150.000,00
<b>A.1.2 -</b>	<b>Strutture in elevazione</b>		<b>1.200.000,00</b>
<b>A.1.3 -</b>	<b>Opere edili di finitura</b>		<b>440.000,00</b>
	<i>Partizioni interne</i>		50.000,00
	<i>Pavimenti e rivestimenti interni</i>		200.000,00
	<i>Infissi</i>		140.000,00
	<i>Assistenze murarie</i>		50.000,00
<b>A.1.4 -</b>	<b>Opere esterne</b>		<b>310.000,00</b>
	<i>Fognature</i>		40.000,00
	<i>Pulizia dell'area</i>		20.000,00
	<i>Recinzioni</i>		40.000,00
	<i>Pavimentazione piazzale</i>		190.000,00
	<i>Vasca per prove idrauliche</i>		20.000,00
<b>A.1.5 -</b>	<b>Impianti riscaldamento, condizionamento, idrico sanitari, antincendio</b>		<b>100.000,00</b>
<b>A.1.6 -</b>	<b>Impianti elettrici, speciali, fotovoltaico</b>		<b>200.000,00</b>
<b>A.1.7 -</b>	<b>Viabilità e verde</b>		<b>630.000,00</b>
	<i>Rotatoria</i>		150.000,00
	<i>Parcheggio</i>		300.000,00
	<i>Altra viabilità</i>		130.000,00
	<i>Segnaletica</i>		25.000,00
	<i>Verde</i>		25.000,00
<b>A.1 -</b>	<b>Totale lavori</b>		<b>3.100.000,00</b>
<b>A.2 -</b>	<b>Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta</b>		<b>130.000,00</b>
<b>A.3 -</b>	<b>Oneri per la progettazione definitiva, esecutiva e per la redazione del piano di sicurezza</b>		<b>100.000,00</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>			<b>3.330.000,00</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B.1 -	Allacciamenti ai pubblici servizi		10.000,00
B.2 -	Imprevisti (I.V.A. inclusa)		72.520,00
B.3 -	Accantonamento di cui all'Art. 12 del D.P.R. 207/2010		30.000,00
B.4 -	Spese di cui all'articolo 92, commi 5 e 7 bis del Codice Contratti, nonché spese tecniche per attività di Direzione Lavori, Assistenza giornaliera e contabilità, Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, di supporto al Responsabile del Procedimento, di verifica e validazione dei progetti (inclusa I.V.A. e contributi previdenziali)		200.000,00
B.5 -	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		5.000,00
B.6 -	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici		10.000,00
B.7 -	Spese per pubblicità		5.000,00
B.8 -	Contributo previdenziale integrativo (4%), importo su A.3		4.000,00
B.9 -	I.V.A. 22%, importo su (A.3+B.8)		22.880,00
B.10 -	I.V.A. 22%, importo su (A.1+A.2)		710.600,00
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			<b>1.070.000,00</b>
<b>SOMMA TOTALE INTERVENTO</b>			<b>4.400.000,00</b>