



DELIBERAZIONE DELL'ASSEMBLEA LEGISLATIVA DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA
29 NOVEMBRE 2017, N. 128

Proposta di variante cartografica al PTCP/PTPR presentata dal Piano strutturale intercomunale dell'Unione Rubicone e Mare adottato con delibera di Consiglio dell'Unione n. 30 del 22 dicembre 2016. Intesa sulle modifiche cartografiche al Piano Territoriale Paesistico Regionale. (Proposta della Giunta regionale in data 23 ottobre 2017, n. 1617)

REGIONE EMILIA-ROMAGNA

DELIBERAZIONE DELL'ASSEMBLEA LEGISLATIVA DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA 29 NOVEMBRE 2017, N. 128

Proposta di variante cartografica al PTCP/PTPR presentata dal Piano strutturale intercomunale dell'Unione Rubicone e Mare adottato con delibera di Consiglio dell'Unione n. 30 del 22 dicembre 2016. Intesa sulle modifiche cartografiche al Piano Territoriale Paesistico Regionale. (Proposta della Giunta regionale in data 23 ottobre 2017, n. 1617)

L'ASSEMBLEA LEGISLATIVA

Richiamata la deliberazione della Giunta regionale, progr. n. 1617 del 23 ottobre 2017, recante ad oggetto "Proposta di variante cartografica al PTCP/PTPR presentata dal Piano strutturale intercomunale dell'Unione Rubicone e Mare adottato con delibera di Consiglio dell'Unione n. 30 del 22 dicembre 2016. Proposta all'Assemblea legislativa dell'Intesa sulle modifiche cartografiche al Piano Territoriale Paesistico Regionale";

Preso atto del favorevole parere espresso dalla commissione referente "Territorio, Ambiente, Mobilità" di questa Assemblea legislativa, giusta nota prot. AL/2017/59885 in data 17 novembre 2017;

Previa votazione palese, a maggioranza dei presenti,

delibera

- di approvare le proposte contenute nella deliberazione della Giunta regionale, progr. n. 1617 del 23 ottobre 2017, sopra citata e qui allegata quale parte integrante e sostanziale; comprensiva dell'Allegato 1, dell'Allegato A e della Relazione esplicativa, su supporto informatico (n. 1 DVD), depositato agli atti;

- di pubblicare la presente deliberazione nel Bollettino Ufficiale Telematico della Regione Emilia-Romagna.

LA GIUNTA DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA

Visti:

- la L.R. 24 marzo 2000, n. 20 "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio" che detta i principi, le procedure e gli elementi della pianificazione territoriale e urbanistica e in particolare:
 - l'articolo 22 che, al comma 1 lettera a), prevede che il Piano Strutturale Comunale (PSC) può proporre modifiche ai piani di livello sovraordinato e, al comma 4, dispone le modalità di approvazione dei piani che propongono tali modifiche;
 - l'articolo 32 che indica il procedimento di approvazione del PSC;
 - l'articolo 40-quinquies che indica la procedura di approvazione del Piano Territoriale Paesistico Regionale (PTPR) e delle sue varianti;
- il Piano Territoriale Regionale (PTR), approvato dall'Assemblea Legislativa Regionale con del. n. 276 del 3/2/2010, che definisce gli obiettivi da perseguire per assicurare lo sviluppo e la coesione sociale ed individua gli indirizzi e le direttive alla pianificazione di settore, il Piano Territoriale Paesistico Regionale (PTPR), approvato dal Consiglio Regionale con del. n. 1338 del 28/1/1993, che definisce gli obiettivi di tutela e valorizzazione del paesaggio e delle sue emergenze territoriali nonché gli altri strumenti di programmazione e pianificazione settoriale regionale;
- il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Forlì-Cesena (PTCP) approvato con delibera del Consiglio n. 68886/146 del 14 settembre 2006 e integrato con delibere del Consiglio n. 73346/146 del 19/7/2010 e n. 103517/57 del 10/12/2015;
- il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio" che definisce i principi e la disciplina per la tutela del paesaggio e dei valori culturali che esprime;

Premesso che:

- l'Unione Rubicone e Mare (Comuni di Gatteo, S. Mauro Pascoli e Savignano sul Rubicone) ha adottato con deliberazione di Consiglio dell'Unione n. 30 del 22/12/2016 il Piano Strutturale Intercomunale (PSI), con effetti di variante cartografica al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) di Forlì-Cesena ed al Piano Territoriale Paesaggistico Regionale (PTPR), ed il Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE);

- gli elaborati adottati costituenti variante al PTPR sono stati depositati presso la sede dell'Assemblea Legislativa della Regione Emilia-Romagna, della Provincia di Forlì-Cesena e delle altre Province dell'Emilia-Romagna per sessanta giorni dalla data di pubblicazione dell'avviso sul Bollettino Ufficiale n. 9 del 11/1/2017 della Regione Emilia-Romagna;
- tutti gli elaborati adottati sono stati depositati presso la Regione Emilia-Romagna per sessanta giorni dalla data di pubblicazione dell'avviso sul Bollettino Ufficiale n. 234 del 9/8/2017 della Regione Emilia-Romagna, anche ai fini della valutazione di sostenibilità ambientale, e resi disponibili sul sito della Regione Emilia-Romagna all'indirizzo: <https://serviziambiente.regione.emilia-romagna.it/viavas/servlet/AdapterHTTP>;
- il Presidente della Provincia di Forlì-Cesena con decreto n. 26394/106 del 16/10/2017, ha:
 - formulato le riserve ai sensi dell'art. 32 comma 7. della L.R. n. 20/2000;
 - proposto al Consiglio provinciale di esprimere l'intesa sulle proposte di variante cartografica alla Tavola 3 "Carta Forestale e dell'Uso del Suolo" come modificate e rappresentate nell'allegato A parte integrante dello stesso decreto;
 - ha trasmesso alla Regione il Decreto al fine dell'espressione dell'Intesa ai sensi dell'art. 22 sulla variante cartografica al PTCP costituente approfondimento paesistico del PTPR;
- la Giunta regionale, con delibera n. 1616 del 23/10/2017 ha espresso valutazione favorevole sulla variante cartografica al PTCP/PTPR di aggiornamento della tavola n. 3 "Carta Forestale dell'Uso del Suolo" del PTCP della Provincia di Forlì-Cesena, costituente approfondimento paesistico del PTPR, in relazione agli elementi di cui all'art. 10 del PTCP/PTPR di tipo "Pianta, gruppo, filare meritevole di tutela", proposta dall'Unione Rubicone e Mare con l'adozione del Piano Strutturale Intercomunale e condivise dal Decreto del Presidente di Provincia di Forlì-Cesena n. 26394/106 del 16/10/2017, riportate nell'Allegato 1 "Stralci cartografici Tavola 3 PTCP", parte integrante del presente atto;
- la Regione, con la stessa delibera di Giunta ha espresso il Parere Motivato in materia di Valutazione Ambientale;

Considerato che:

- la proposta di variante cartografica al PTCP/PTPR riguarda l'aggiornamento della tavola n. 3 "Carta Forestale dell'Uso del Suolo" del PTCP della Provincia di Forlì-Cesena, costituente approfondimento paesistico del PTPR, in relazione

agli elementi di cui all'art. 10 del PTCP/PTPR di tipo "Pianta, gruppo, filare meritevole di tutela" senza determinare variante alle Norme degli stessi piani;

- le modifiche al PTCP/PTPR proposte dall'Unione, come riepilogate nella "Relazione esplicativa dei soli contenuti di variante cartografica art. 10 del PTPR/PTCP proposti dal PSI dell'Unione Rubicone e mare (Comuni di Gatteo, San Mauro Pascoli e Savignano sul Rubicone", sono relative alla sola componente esemplari arborei singoli - gruppi isolati - filari meritevoli di tutela, in ragione della presenza di errori, nelle delimitazioni e nelle interpretazioni delle foto aeree, rilevati nella vigente Tavola 3 del PTCP;
- le norme del PTPR '93 prescrivevano, all'art. 10, quarto comma, che le Province, provvedessero a perimetrare i terreni coperti dalla vegetazione forestale o boschiva, arborea di origine naturale e/o artificiale, in qualsiasi stadio di sviluppo, i terreni temporaneamente privi della preesistente vegetazione arborea in quanto percorsi o danneggiati dal fuoco, ovvero colpiti da altri eventi naturali od interventi antropici totalmente o parzialmente distruttivi, nonché gli esemplari arborei singoli o in gruppi isolati o in filari meritevoli di tutela;
- il PTCP della Provincia di Forlì-Cesena individua quindi, nelle stesse tavole, oltre al sistema forestale boschivo anche la tutela degli esemplari arborei singoli o in gruppi isolati o in filari meritevoli di tutela;
- le modifiche che sono state proposte nascono dall'esigenza di una più corretta delimitazione della tutela, verificata ad una scala di maggior dettaglio e supportata da strumenti aereofotogrammetrici più raffinati rispetto a quelli utilizzati dalla Provincia al momento dell'elaborazione del PTCP, che consentono di avvicinare sempre più la situazione effettivamente esistente alla data di apposizione della tutela (data di adozione della componente paesistica DCP n.44582/134 del 9/11/2000);
- gli approfondimenti e le analisi hanno prodotto, quale esito:
 1. 26 proposte di modifica per siepi e/o filari non correttamente rappresentati e/o localizzati;
 2. 63 proposte di eliminazione per siepi e/o filari alberati non esistenti alla data di apposizione della tutela del PTCP;
 3. 5 proposte di eliminazione per siepi e/o filari alberati eliminati in attuazione di titoli abilitativi, piani urbanistici ed accordi di programma intervenuti in data antecedente alla data di apposizione della tutela del PTCP;
 4. 4 proposte di eliminazione per siepi e/o filari alberati eliminati e compensati, ai sensi del comma 7, 7bis, 7ter e 8 dell'art.10 del PTCP;

5.1 proposta di eliminazione per siepi e/o filari alberati eliminati da compensare.

Inoltre, nell'elaborato denominato "Pianta, Gruppo, filare non soggetti alle disposizioni dell'art.10 e meritevoli di Tutela", vengono indicati filari che, pur non essendo tutelati dal PTCP, il PSI ritiene comparabili agli elementi tutelati che vengono individuati utilizzando una metodologia che li seleziona anche secondo logiche qualitative (biodiversità, paesaggio e regolazione del clima) sulla base dell'analisi di esemplari arborei tipici degli ambiti territoriali oggetto di analisi;

- le modifiche proposte dal PSI sono state oggetto di riserve e ulteriori perfezionamenti da parte della Provincia, come da Decreto del Presidente della Provincia di Forlì-Cesena n. 26394/106 del 16/10/2017;
- le modifiche proposte dalla Provincia sono rappresentate nell' "Allegato A" parte integrante del Decreto del Presidente della Provincia di Forlì-Cesena n. 26394/106 del 16/10/2017 "Piano Strutturale Intercomunale P.S.I. e Regolamento Urbanistico ed Edilizio R.U.E. dell'Unione Rubicone e Mare - Comuni di Gatteo, San Mauro Pascoli e Savignano sul Rubicone adottati con Delibera di Consiglio dell'Unione N. 30 del 22/12/2016: Espressione delle riserve ai sensi del combinato disposto degli artt. 22 e 32, nonché ai sensi del combinato disposto dell'art. 33 comma 4 bis dell'art. 34 della L.R. 20/2000 e ss.mm.ii. - Espressione in merito alla Valutazione ambientale ai sensi dell'art. 5 della L.R. 20/2000 e ss.mm.ii. - Espressione del parere in merito alla compatibilità delle previsioni con le condizioni di pericolosità locale del territorio ai sensi dell'art.5 della L.R. 19/2008", che contiene gli stralci cartografici dello stato vigente e dello stato modificato della Tavola 3 "Carta forestale e dell'Uso del suolo" del PTCP della Provincia di Forlì-Cesena costituente approfondimento paesistico del PTPR;
- il risultato di tutte le modifiche alla Tavola 3 proposte dal PSI dell'Unione Rubicone e Mare e condivise o modificate dalla Provincia è rappresentato nelle Tavole "Elaborato 8 Tavola 256 NO Bellaria - Igea Marina" ed "Elaborato 13 Tavola 256 SO Santarcangelo di Romagna" del PTCP, parti integranti del citato Decreto;
- la Giunta regionale con propria deliberazione n. 1616 del 23/10/2017 ha ritenuto assentibili, per le motivazioni e con le modifiche proposte con Decreto del Presidente della Provincia di Forlì-Cesena n. 26394/106 del 16/10/2017, le proposte di variante cartografica alla Tavola 3 "Carta Forestale e dell'Uso del Suolo" del PTCP avanzate dal PSI dell'Unione come rappresentate nelle tavole "Elaborato 8 Tavola 256 NO Bellaria - Igea Marina" ed "Elaborato 13 Tavola 256 SO Santarcangelo di Romagna";

Considerato inoltre che:

- le tavole del PTCP della Provincia di Forlì-Cesena, interessate dalla variante, furono adottate in vigore dell'art. 24 della L.R. n. 20/2000 che al comma 3 prevedeva che "Dall'entrata in vigore della presente legge, i PTCP che hanno dato o diano piena attuazione alle prescrizioni del PTPR, approvato con la deliberazione del Consiglio regionale 28 gennaio 1993, n. 1338, costituiscono, in materia di pianificazione paesaggistica, l'unico riferimento per gli strumenti comunali di pianificazione e per l'attività amministrativa";
- il PTCP della Provincia di Forlì-Cesena dà attuazione alle prescrizioni dell'art. 4, comma 4 delle Norme del PTPR e specifica e approfondisce i contenuti del medesimo Piano regionale;
- fino all'entrata in vigore della L.R. n. 23/2009 che ha abrogato il citato art. 24, l'Assemblea Legislativa non si esprimeva sulle proposte di modifica cartografica alle tutele paesaggistiche, ritenute di esclusivo interesse locale e comportanti unicamente un diverso ambito di applicazione della norma di piano, ma solamente sulle modifiche normative al PTPR proposte dai piani provinciali in quanto queste trovano applicazione nell'intero territorio regionale;
- la L.R. n. 23/2009 ha integrato la L.R. n. 20/2000 con il Titolo III "Tutela e valorizzazione del paesaggio" che all'art. 40-quater descrive contenuti ed obiettivi del Piano paesistico regionale e all'art. 40-quinquies disciplina il procedimento di approvazione del medesimo Piano e delle sue varianti sia cartografiche che normative;
- il PTPR costituisce, insieme con i PTCP, il riferimento regionale per la conservazione, la tutela e la valorizzazione delle risorse strutturanti il paesaggio;
- pertanto, ai sensi della L.R. n. 20/2000 come modificata dalla L.R. n. 23/2009, l'Assemblea Legislativa deve ora esprimersi sulle proposte di variante cartografica delle perimetrazioni di aree di tutela paesaggistica presentate dai PTCP, preventivamente assentite dalla Giunta stessa;

Dato atto che:

- le proposte di variante cartografica al PTCP/PTPR adottate dall'Unione Rubicone e Mare con il proprio PSI sono analiticamente illustrate nell'elaborato "Relazione esplicativa", allegato parte integrante al presente atto;
- le proposte di variante cartografica al PTCP/PTPR, modificate

dalla Provincia sono rappresentate nell'elaborato "Allegato A", parte integrante del Decreto del Presidente della Provincia di Forlì-Cesena n. 26394/106 del 16/10/2017, ugualmente allegato parte integrante al presente atto;

- tutte le proposte di variante cartografica, avanzate dal PSI dell'Unione Rubicone e Mare e condivise dal Decreto del Presidente della Provincia di Forlì-Cesena n. 26394/106 del 16/10/2017, come sintetizzate nell'Allegato 1 "Stralci cartografici Tavola 3 PTCP" costituito dalle tavole "Elaborato 8 Tavola 256 NO Bellaria - Igea Marina" ed "Elaborato 13 Tavola 256 SO Santarcangelo di Romagna", parte integrante del presente atto, sono state condivise dalla Giunta Regionale con delibera n. 1616 del 23/10/2017;
- che tutti i sopraelencati allegati sono allegati al presente atto su supporto digitale (DVD);

Ritenuto di sottoporre all'Assemblea Legislativa le proposte di variante cartografica al PTPR sintetizzate nell'Allegato 1 "Stralci cartografici Tavola 3 PTCP" costituito dalle tavole "Elaborato 8 Tavola 256 NO Bellaria - Igea Marina" ed "Elaborato 13 Tavola 256 SO Santarcangelo di Romagna", parte integrante del presente atto;

Dato atto del parere allegato;

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 22 e 40-quinquies della L.R. n. 20/2000;

Su proposta dell'Assessore a Trasporti, Reti infrastrutture materiali e immateriali, Programmazione territoriale e Agenda digitale, Raffaele Donini;

A voti unanimi e palesi

Delibera
di proporre all'Assemblea legislativa
della Regione Emilia-Romagna:

- di esprimere l'intesa, ai sensi dell'art. 22, comma 4, lett. c bis) della L.R. 24 marzo 2000, n. 20, per le motivazioni espresse in premessa, sulle proposte di variante cartografica al Piano Territoriale Paesistico Regionale (PTPR), proposte dal Piano Strutturale Intercomunale dell'Unione Rubicone e Mare adottato con deliberazione di Consiglio dell'Unione n. 30 del 22/12/2016, come condivise dal Decreto del Presidente di Provincia di Forlì-Cesena n. 26394/106 del 16/10/2017 e dalla Delibera di Giunta regionale n. 1616 del 23/10/2017 e sintetizzate nell'Allegato 1 "Stralci cartografici Tavola 3 PTCP" parte integrante della presente delibera;

delibera inoltre

- di dare atto che, relativamente agli elementi per cui si propone variante cartografica al PTPR, l'Unione Rubicone e Mare potrà approvare il proprio Piano Strutturale Intercomunale previa acquisizione dell'intesa dell'Assemblea legislativa della Regione Emilia-Romagna.

N.d.R. Gli allegati alla deliberazione dell'Assemblea Legislativa 29 novembre 2017, n.128 (Allegato 1- Stralci Cartografici; Allegato A Inquadramenti Cartografici e Relazione esplicativa) sono consultabili e scaricabili non nell'impaginato del fascicolo ma come file allegati al PDF-A del presente BURERT