

Bando Rigenerazione Urbana 2021

ALLEGATO 3 – FACSIMILE Scheda di sintesi della proposta

INFORMAZIONI GENERALI

TITOLO PROPOSTA	
------------------------	--

CUP	
------------	--

SOGGETTO PROPONENTE

DENOMINAZIONE	SCelta MULTIPLA	PROV
	COMUNE	
	UNIONE DI COMUNI	

RESPONSABILE DELLA PROPOSTA

Nome e Cognome	
Telefono ufficio	
Telefono mobile	
e-mail	
Pec	

1. ATTI DI APPROVAZIONE

DELIBERA DI APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA	Atto n. _____ del _____
--	-------------------------

DELIBERA DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO DELL'INTERVENTO CANDIDATO A CONTRIBUTO (AI SENSI DEL D.LGS 50/2016 E SS.MM.II.)	Atto n. _____ del _____
---	-------------------------

2. CONTRIBUTO REGIONALE

LINEA DI CONTRIBUTO	<input type="checkbox"/> Linea A	<input type="checkbox"/> Linea B
----------------------------	----------------------------------	----------------------------------

I. IMPORTO CONTRIBUTO (AL NETTO DELLE PREMIALITÀ)

	IMPORTO	%	GARANZIE
CONTRIBUTO BANDO RU RICHiesto			
QUOTA DI CO-FINANZIAMENTO			<input type="checkbox"/> GIÀ A BILANCIO
			<input type="checkbox"/> NON A BILANCIO
TOTALE			

II. IMPORTO PREMIALITÀ DI CUI ALL'ART. 4 DEL BANDO

	PREMIALITA'	FLAGGARE SE RICHiesto	%	MAX	IMPORTO PREMIALITÀ
1	PROTOCOLLO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICO AMBIENTALE*	<input type="checkbox"/>	10%	60.000	
2	CONCORSO DI ARCHITETTURA CON ESITO PROGETTO DI FATTIBILITÀ *(AI SENSI DELL'ART. 154 D. LGS 50/2016 E S.M.I)	<input type="checkbox"/>	5%	30.000	
	PROCESSI PARTECIPATIVI* (AI SENSI DELLA L.R.15/2018)	<input type="checkbox"/>			
	CO-PROGETTAZIONE* (AI SENSI DELL'ART. 55- 56 D. LGS 117/2017 E DECRETO 72/2021)	<input type="checkbox"/>			

* LE PREMIALITÀ SARANNO EROGATE NELLA RATA DI SALDO AD ATTESTAZIONE DEL COMPLETAMENTO DELLE STESSE DIETRO PRESENTAZIONE DI IDONEA DOCUMENTAZIONE COMPROVANTE LE SPESE SOSTENUTE E LA REALIZZAZIONE IN BASE ALLA NORMATIVA DI RIFERIMENTO (CERTIFICAZIONE ENERGETICO-AMBIENTALE, CERTIFICATO DI QUALITÀ DEL GARANTE DELLA PARTECIPAZIONE REGIONALE, CONVENZIONE AI SENSI DEL D.LGS 117/2017, DOCUMENTAZIONE CONCLUSIVA DELLA PROCEDURA CONCORSUALE)

III. IMPORTO COMPLESSIVO DELLA PROPOSTA

	CONTRIBUTO BANDO RU	PREMIALITÀ 1(BANDO RU)	PREMIALITÀ 2 (BANDO RU)	CONTRIBUTO LOCALE	TOTALE
INTERVENTO					
AZIONI (SPESE CORRENTI)					
TOTALE PROPOSTA					

BOX DI CHIARIMENTO

A TITOLO ESEMPLIFICATIVO, SI RIPORTA LA TABELLA III COMPILATA CON GLI IMPORTI DI CONTRIBUTO MASSIMO RICHIEDIBILI IN CASO DI PROPOSTE LOCALIZZATE IN COMUNI CON PIÙ DI 5000 ABITANTI E RELATIVO COFINANZIAMENTO LOCALE MINIMO RICHiesto (CON INDICAZIONE DELL'IMPORTO MASSIMO A DISPOSIZIONE PER LE AZIONI)

LINEA B

	CONTRIBUTO BANDO RU	PREMIALITÀ 1 (BANDO RU)	PREMIALITÀ 2 (BANDO RU)	CONTRIBUTO LOCALE	TOTALE
INTERVENTO	700.000	60.000	30.000	147.000	937.000
AZIONI (SPESE CORRENTI)				63.000	63.000
TOTALE PROPOSTA					1.000.000

PARTE 1 – QUADRO STRATEGICO

La relazione e/o gli allegati grafici andranno a fornire ulteriori elementi descrittivi e qualificanti le informazioni di seguito indicate.

1.1 RISULTATI ATTESI

Non è necessario rispondere a tutti gli obiettivi del bando e per ciascun obiettivo possono essere individuati anche più risultati attesi.

OBIETTIVO GENERALE BANDO	RISULTATI ATTESI CON LA PROPOSTA (IN FORMA SINTETICA)
RIDUZIONE DEL DEGRADO FISICO/AMBIENTALE/SOCIALE	
QUALIFICAZIONE DEI SERVIZI	
COINVOLGIMENTO DELLA COMUNITÀ	
MIGLIORAMENTO DELLA GESTIONE DEI PROCESSI	

1.2 STRUMENTI CHE ATTESTANO INTERESSE DELLA PROPOSTA

Indicare quali strumenti dell'amministrazione attestano il valore e ne hanno determinato la scelta

STRUMENTO	RIFERIMENTO DEL DOCUMENTO/ATTO
QUADRO CONOSCITIVO <input type="checkbox"/>	
STRATEGIA PER LA QUALITÀ URBANA ED ECOLOGICO AMBIENTALE <input type="checkbox"/>	
REGOLAMENTO EDILIZIO <input type="checkbox"/>	
DELIBERA ATTESTANTE L'INTERESSE PUBBLICO E/O VALORE <input type="checkbox"/>	
ALBO IMMOBILI DISMESSI (ART.15 L.R. 24/17) <input type="checkbox"/>	
CONVENZIONE USI TEMPORANEI (ART. 16 L.R. 24/17) <input type="checkbox"/>	
ALTRE MAPPATURE E/O STRUMENTI (SPECIFICARE QUALI) <input type="checkbox"/>	

PARTE 2 – QUADRO DI CONTESTO

La relazione e/o gli allegati grafici andranno a fornire ulteriori elementi descrittivi e qualificanti le informazioni di seguito indicate.

2.1 CARATTERISTICHE DEL COMUNE IN CUI È LOCALIZZATO L'INTERVENTO

POPOLAZIONE	FINO A 5.000 ABITANTI	<input type="checkbox"/> SI
	TRA I 5.000 E I 15.000 ABITANTI	<input type="checkbox"/> SI

COMUNI IN BASE A LOCALIZZAZIONE SECONDO TABELLA ALLEGATA AI CRITERI	<input type="checkbox"/> SI
COMUNI NON FINANZIATI TRA 2010-2020 SECONDO TABELLA ALLEGATA AI CRITERI	<input type="checkbox"/> SI

FUSIONE DI COMUNI AVVENUTA DOPO IL 1/1/2011	<input type="checkbox"/> SI
--	-----------------------------

2.2 ACCESSIBILITA' CON TRASPORTO PUBBLICO

FERMATE BUS (NEL RAGGIO DI 400 M.)	<input type="checkbox"/> SI
STAZIONI FERROVIARIE (NEL RAGGIO DI 800 M.)	<input type="checkbox"/> SI
RAGGIUNGIBILE DALLA RETE CICLABILE ESISTENTE	<input type="checkbox"/> SI

2.3 DESTINAZIONE D'USO

USO LEGITTIMO IN ESSERE	USO TEMPORANEO (NEL CASO DI PROPOSTE AI SENSI DELL'ART. 16 DELLA L.R. 24/17)

2.4 DATI DESCRITTIVI DELL'IMMOBILE

	STATO DI FATTO (MQ)	STATO DI PROGETTO (MQ)
SUP. FONDIARIA*		
SUPERFICIE COPERTA*		
SUPERFICIE SCOPERTA COMPLESSIVA*		
DI CUI SUPERFICIE SCOPERTA PERMEABILE*		
DI CUI SUPERFICIE SCOPERTA IMPERMEABILE*		

* PER LE DEFINIZIONI FARE RIFERIMENTO ALL'ALLEGATO II DELLA DGR 922/2017 E SS.MM.II. LA SUP. SCOPERTA È DATA COME OPERAZIONE DA (SUP. FONDIARIA - SUP. COPERTA).

2.5 DISPONIBILITÀ DELL'IMMOBILE

	QUALE	N. ANNI*
IN PROPRIETÀ (ALL'ATTO DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA)	<input type="checkbox"/>	100
IN PROPRIETÀ (IN VIA DI ACQUISIZIONE**)	<input type="checkbox"/>	100
IMMOBILE IN DISPONIBILITÀ (ALL'ATTO DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA)	<input type="checkbox"/>	
IMMOBILE IN DISPONIBILITÀ (IN VIA DI ACQUISIZIONE**)	<input type="checkbox"/>	

* IMMOBILI IN PROPRIETÀ ASSEGNATI DI DEFAULT 100 COME VALORE (DA UTILIZZARE SUCCESSIVAMENTE PER CALCOLO CONGRUITÀ DELLA SPESA)

** LA DISPONIBILITÀ, SECONDO LE MODALITÀ PREVISTE DAL BANDO DOVRÀ ESSERE FORMALIZZATA ENTRO LA SOTTOSCRIZIONE DELL'ACCORDO

2.6 STATO DI UTILIZZO E OCCUPAZIONE DELL'IMMOBILE

IMMOBILE NON UTILIZZATO DA ALMENO 2 ANNI	<input type="checkbox"/>
IMMOBILE LIBERO OVVERO IMMEDIATAMENTE DISPONIBILE PER LA TRASFORMAZIONE	<input type="checkbox"/>

2.7 STATO DI CONSERVAZIONE DELL'IMMOBILE

DISCRETO (NECESSITA DI INTERVENTI SU ELEMENTI NON STRUTTURALI E DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'IMMOBILE)	<input type="checkbox"/>
MEDIOCRE (COMPROMISSIONI STRUTTURALI DI PICCOLA ENTITÀ)	<input type="checkbox"/>
SCADENTE (PERICOLANTE E NON SICURO, GRAVEMENTE COMPROMESSO NELLE STRUTTURE)	<input type="checkbox"/>

PARTE 3 – QUADRO DELLA PROPOSTA

La relazione e/o gli allegati grafici dovranno fornire ulteriori elementi descrittivi e qualificanti le informazioni di seguito indicate.

3.1 STIMA GENERALE DEI COSTI PER L'ATTUAZIONE DELLA PROPOSTA

Elencare tutte le attività che compongono la proposta con denominazione sintetica (Intervento e Azioni) e le relative fonti finanziarie

ID	DENOMINAZIONE SINTETICA	CONTRIBUTO BANDO RU	COFINANZIAMENTO LOCALE (€)			COSTO TOTALE (€)
			RISORSE COMUNALI	RISORSE DI ALTRI ENTI PUBBLICI	RISORSE PRIVATE	
I.1						
A.1						
A.2						
A.....						

3.2 ELEMENTI DI QUALIFICAZIONE PROGETTUALE I

Per le procedure concorsuali, indicare la tipologia prevista dal Codice dei Contratti Pubblici (Dlgs. 50/2016). Nel caso in cui le procedure non ancora concluse o da realizzare all'atto di presentazione della domanda, indicare le date di previsione.

TIPO	DATA INIZIO PROCEDIMENTO	DATA FINE PROCEDIMENTO	ESTREMI ATTO*	IMPORTO MONTEPREMI
CONCORSO DI ARCHITETTURA AD UNICO GRADO (ART.154) FINALIZZATO A PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA				
CONCORSO DI PROGETTAZIONE A DUE GRADI (ART.154, C. 4): 1° PROPOSTA IDEATIVA				
CONCORSO DI PROGETTAZIONE A DUE GRADI (ART.154, C. 4)				

2° PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA				
CONCORSO DI PROGETTAZIONE A DUE FASI (ART.154, C. 5): 1° PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA				
CONCORSO DI PROGETTAZIONE A DUE FASI (ART.154, C. 5): 2° PROGETTO DEFINITIVO ARCHITETTONICO ED APPROFONDIMENTI				
CONCORSO DI IDEE (ART. 156) DA SVILUPPARE IN FASI SUCCESSIVE				

* ATTO DI ASSEGNAZIONE DEI PREMI

3.3 ELEMENTI DI QUALIFICAZIONE PROGETTUALE II

Indicare date facendo riferimento ad atti e certificazioni conseguite. Nel caso in cui le procedure non ancora concluse o da realizzare all'atto di presentazione della domanda, indicare le date di previsione.

TIPO	DATA INIZIO PROCEDIMENTO	DATA FINE PROCEDIMENTO	ESTREMI ATTO*	SITO WEB
1. PROCESSO PARTECIPATIVO AI SENSI DELLA L.R.15/2018				
2. CO-PROGETTAZIONE AI SENSI DELL'ART. 55-56 CODICE DEL TERZO SETTORE D. LGS. 117/2017 E LINEE GUIDA D. LGS. N. 72/2021				
3. ALTRE ATTIVITÀ DI PROGETTAZIONE COLLABORATIVA (DA SPECIFICARE)				

*QUALI ATTI CONSIDERARE QUELLI CONCLUSIVI DEL PROCEDIMENTO: CERTIFICATO DI QUALITÀ DEL GARANTE DELLA PARTECIPAZIONE REGIONALE (PER TIPO 1), CONVENZIONE (PER TIPO 2), ALTRO DA SPECIFICARE (PER TIPO 3)

3.4 ELEMENTI DI QUALIFICAZIONE AMBIENTALE I

	AREA DI INTERVENTO (MQ)	NOTE
BONIFICHE DEI SUOLI		
RIMOZIONE SOSTANZE PERICOLOSE		

3.5 ELEMENTI DI QUALIFICAZIONE AMBIENTALE II

		SPECIFICARE (QUALI?)
PROTOCOLLI DI CERTIFICAZIONE ENERGETICO-AMBIENTALI NAZIONALI O INTERNAZIONALI	<input type="checkbox"/> SI	
CRITERI AMBIENTALI MINIMI	<input type="checkbox"/> SI	
UTILIZZO DI FER	<input type="checkbox"/> SI	

3.6 ELEMENTI DI VALORE CULTURALE - SOCIALE

		QUALI?
OPERA D'ARTE, CON INTERAZIONE TRA OPERA STESSA E/EDIFICIO O PARTI SIGNIFICATIVE DI ESSO (ART. 12 COMMA 5 L.R.24/17)	<input type="checkbox"/> SI	
ATTIVAZIONI ARTISTICHE INTEGRATE E A SUPPORTO DEGLI OBIETTIVI DELLA PROPOSTA (QUALI EVENTI/SPETTACOLI, RESIDENZE ARTISTICHE, LABORATORI, CREAZIONI/PRODUZIONI)	<input type="checkbox"/> SI	
SERVIZI AGGIUNTIVI CREATI CON LA PROPOSTA	<input type="checkbox"/> SI	

PARTE 4 – QUADRO di FATTIBILITÀ e GESTIONE

La relazione e/o gli allegati grafici andranno a fornire ulteriori elementi descrittivi e qualificanti le informazioni di seguito indicate.

4.1 COERENZA DELL'INTERVENTO CON LA DISCIPLINA EDILIZIA

RIFERIMENTI ART. 9 COMMA 3		CONFORMITÀ		NOTE**
CONFORMITÀ DELLA PROPOSTA AGLI STRUMENTI URBANISTICI VIGENTI - ART. 9 COMMA 3 LETT. A E B L.R. 15/2013		<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO	
CONFORMITÀ DELLA PROPOSTA ALLA DISCIPLINA DI SETTORE - ART. 9 COMMA 3 LETT. C L.R. 15/2013		<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO	
CONFORMITÀ DELLA PROPOSTA AI VINCOLI - ART. 9 COMMA 3 LETT. D L.R. 15/2013 (FLAGGARE SOLO I NECESSARI)	VINCOLI PAESAGGISTICI	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO	
	VINCOLI IDROGEOLOGICI	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO	
	VINCOLI AMBIENTALI	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO	
	VINCOLI DI TUTELA DEL PATRIMONIO STORICO, ARTISTICO ED ARCHEOLOGICO	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO	
	ALTRO	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO	

**LE NOTE DOVRANNO FORNIRE SPECIFICHE IN CASO NON VI SIA LA CONFORMITÀ, RISPETTO AD EVENTUALI PROCEDIMENTI AVVIATI E NON CONCLUSI O PROCEDURE DA AVVIARE.

4.2 ACQUISIZIONE DI PARERI O ATTI DI ASSENSO NECESSARI AD ACQUISIZIONE TITOLO

	SE NECESSARI		DATA DI TRASMISSIONE ISTANZE	NOTE
D.LGS 42/2004 (ART. 10)	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO		
VINCOLO IDROGEOLOGICO	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO		
SISMICA	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO		

VIGILI DEL FUOCO	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO		
AUSL	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO		
ENTE GESTORE PARCO/AREA PROTETTA	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO		
ENTI GESTORI DELLE RETI	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO		
ALTRO (SPECIFICARE)	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO		

4.3 CONGRUITÀ DELLA SPESA IN RELAZIONE A DISPONIBILITÀ DEL BENE

VALORE PER IL CALCOLO: ANNI DI DISPONIBILITÀ DEL BENE/CONTRIBUTO RICHIESTO) *10000 (NOTA: ASSUMERE VALORE 100 PER BENE DI PROPRIETÀ)	
--	--

4.4 CRONOPROGRAMMA DI DETTAGLIO DELL'INTERVENTO OGGETTO DI FINANZIAMENTO

	Fasi	DATA**
PROGETTO	<i>Fattibilità</i>	
	<i>Definitivo</i>	
	<i>Esecutivo</i>	
LAVORI	<i>Aggiudicazione</i>	
	<i>Inizio</i>	
	<i>Fine</i>	

** PER LE FASI PROGETTUALI INDICARE LE DATE DI APPROVAZIONE ATTI (QUANDO PRESENTI) O QUELLE MASSIME PREVISTE IN BASE A CRONOPROGRAMMA

4.5 SOGGETTI COINVOLTI

INTERNI ALL'AMMINISTRAZIONE PROPONENTE

Indicare i settori/servizi dell'amministrazione coinvolti, le competenze e il ruolo svolto nel processo della proposta

SETTORE	AMBITO DI COMPETENZA	RUOLO NELL'ATTUAZIONE DELLA PROPOSTA

--	--	--

LIVELLO DI FORMAZIONE INTERNA ALL'AMMINISTRAZIONE COERENTE CON LA PROPOSTA

TEMI	TITOLO DEL CORSO	ENTE DI FORMAZIONE	ATTESTATO
TERZO SETTORE			<input type="checkbox"/> SI
PARTECIPAZIONE			<input type="checkbox"/> SI
BENI COMUNI			<input type="checkbox"/> SI
INNOVAZIONE CULTURALE/SOCIALE			<input type="checkbox"/> SI
SOSTENIBILITÀ FINANZIARIA/CROWDFUNDING			<input type="checkbox"/> SI
GESTIONE PROGETTI			<input type="checkbox"/> SI
CAM			<input type="checkbox"/> SI
ENERGIA/AMBIENTE			<input type="checkbox"/> SI
ALTRO (SPECIFICARE)			

** DICHIARAZIONI SUPPORTATE DA RILASCIO DI ATTESTATO DISPONIBILE IN CASO ULTERIORE CONTROLLO/VERIFICA

ESTERNI ALL'AMMINISTRAZIONE PROPONENTE

Indicare quali soggetti, tipo di competenze apportate, qualità del partenariato e della collaborazione

ALTRI SOGGETTI PUBBLICI	AMBITO DI COMPETENZA/RUOLO	TIPO DI COLLABORAZIONE	GIÀ FINALIZZATA*
			<input type="checkbox"/> SI
			<input type="checkbox"/> SI

SOGGETTI PRIVATI	AMBITO DI COMPETENZE/RUOLO	TIPO DI COLLABORAZIONE	GIÀ FINALIZZATA*
			<input type="checkbox"/> SI
			<input type="checkbox"/> SI

* SULLA BASE DI ATTI GIÀ SOTTOSCRITTI DISPONIBILI IN CASO ULTERIORE CONTROLLO/VERIFICA

COINVOLGIMENTO, PER L'ATTUAZIONE DELLA PROPOSTA, DI GIOVANI** PROFESSIONISTI E/O SOGGETTI DEL TERZO SETTORE	<input type="checkbox"/> SI
SPECIFICARE QUALI	

** CON ETÀ INFERIORE AI 40 ANNI (OVVERO CON ALMENO IL 50% DEI COMPONENTI CON ETÀ INFERIORE AI 40 ANNI, NEL CASO DI FORME ASSOCIATE)