



assenza di ragionevoli alternative progettuali, come meglio descritto nella relazione tecnica allegata e schemi dimostrativi allegati, (art. 13, comma 3, della L.R. n. 15 del 2013);

- .. 1.3. interventi di restauro scientifico;
- .. 1.4. intervento di restauro e risanamento conservativo;
- .. 1.5. interventi di ristrutturazione edilizia, di cui alla lettera f) dell'Allegato alla L.R. n. 15 del 2013, compresi:
  - 1.5.1. gli interventi volti al ripristino di edifici, o parti di essi, eventualmente crollati o demoliti, attraverso la loro ricostruzione, purché sia possibile accertarne la preesistente consistenza, di cui all'art. 3, comma 1, lettera d) del DPR n. 380/2001 (ex ripristino tipologico);
  - 1.5.2. interventi di recupero a fini abitativi dei sottotetti, nei casi e nei limiti di cui alla legge regionale 6 aprile 1998, n. 11 (Recupero a fini abitativi dei sottotetti esistenti);
- .. 1.6. mutamento di destinazione d'uso senza opere che comporta aumento del carico urbanistico;
- .. 1.7. installazione o revisione di impianti tecnologici che comportano la realizzazione di volumi tecnici al servizio di edifici o di attrezzature esistenti;
- .. 1.8. realizzazione di parcheggi da destinare a pertinenza delle unità immobiliari, nei casi di cui all'articolo 9, comma 1, della legge 24 marzo 1989, n. 122 (Disposizioni in materia di parcheggi, programma triennale per le aree urbane maggiormente popolate nonché modificazioni di alcune norme del testo unico sulla disciplina della circolazione stradale, approvato con decreto del Presidente della Repubblica 15 giugno 1959, n. 393);
- .. 1.9. opere pertinenziali non classificabili come nuova costruzione ai sensi della lettera g.6) dell'Allegato alla L.R. n. 15 del 2013;
- .. 1.10. recinzioni, cancellate e muri di cinta;
- .. 1.11. interventi di nuova costruzione per i quali gli interessati possono presentare la SCIA in alternativa al permesso di costruire, di cui all'art. 13, comma 2, della L.R. n. 15 del 2013 (SUPERSCIA);
- .. 1.12. interventi di demolizione parziale o integrale di manufatti edilizi;
- .. 1.13. il recupero e il risanamento delle aree libere urbane e gli interventi di rinaturalizzazione;
- .. 1.14. frazionamento gratuito di unità immobiliari, di cui all'art. 32, comma 1, lettera g);
- .. 1.15. significativi movimenti di terra

**e che consistono in:**

---



---



---



---

## 2) Stato legittimo ed elaborati di progetto

**che l'attuale stato di fatto dell'immobile oggetto dell'intervento:**

- .. 2.1. **Corrisponde allo stato legittimo**, con le eventuali **tolleranze** di cui all'art. 19-bis L.R. n. 23 del 2004, e pertanto:
  - 2.1.1. **si allegano gli elaborati grafici dello stato legittimo** messi a disposizione da parte del titolare
  - 2.1.2. **si comunicano gli estremi dello stato legittimo**, reperibili presso l'amministrazione comunale (prot. \_\_\_\_\_, in data |\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|.a nome di \_\_\_\_\_)
- .. 2.2. **Corrisponde allo stato legittimo**, ad eccezione dei seguenti parametri dimensionali o geometrici rientranti nelle tolleranze esecutive ammesse all'epoca di realizzazione \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, e pertanto:
  - 2.2.1. **si allegano** elaborati grafici dello **stato di fatto**, rappresentativi di dette difformità, elaborati grafici **dello stato legittimo** messi a disposizione da parte del titolare, **ed elaborati comparativi**
  - 2.2.2. **si comunicano gli estremi dello stato legittimo** reperibile presso l'amministrazione comunale (prot. \_\_\_\_\_, in data |\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|.a nome di \_\_\_\_\_) **e**

si allegano elaborati grafici dello **stato di fatto**, rappresentativi di dette difformità, ed **elaborati comparativi**

2.3. **Non corrisponde allo stato legittimo. In particolare si dichiara:**

- 2.3.1. che le opere sono conformi alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della realizzazione, sia al momento della presentazione della segnalazione (**accertamento di conformità, ai sensi dell'art. 17, comma 1, della L.R. 23/2004**)
- 2.3.2. che le opere sono conformi alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente al momento della presentazione della segnalazione (**accertamento di conformità, ai sensi dell'art. 17, comma 2, della L.R. 23/2004**)
- 2.3.3. che le opere sono state eseguite in parziale difformità nel corso dei lavori per l'attuazione di titolo edilizio rilasciato prima dell'entrata in vigore della legge 10 del 1977 (**regolarizzazione, ai sensi dell'art. 17-bis della L.R. 23/2004**)

2.4. **e, ai fini della sanatoria (1),**

- 2.4.1. si allega la **documentazione fotografica dello stato di fatto (1)**
- 2.4.2. si allega o si comunicano gli estremi dello **stato legittimo** reperibile presso l'amministrazione comunale (prot. \_\_\_\_\_, in data |\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|.a nome di \_\_\_\_\_) **(1)**
- 2.4.3. si allegano elaborati grafici dello **stato di fatto (1)**
- 2.4.4. si allegano **gli elaborati comparativi dello stato legittimo e dello stato di fatto (1)**

2.5. Si allegano **inoltre gli elaborati di progetto e comparativi dei lavori oggetto della presente SCIA (2)**

**(1)** Le caselle 2.4.1., 2.4.2., 2.4.3., e 2.4.4. non sono alternative tra di loro e devono essere tutte barrate, in quanto la documentazione ivi indicata è tutta obbligatoria in caso di SCIA in sanatoria.

**(2)** La casella 2.5. deve essere barrata nel caso in cui la SCIA in sanatoria sia presentata anche per eseguire interventi edilizi sul medesimo immobile.

### 3) Dati geometrici dell'immobile oggetto di intervento

che i dati geometrici dell'immobile oggetto di intervento sono i seguenti:

#### 3.1. Stato di fatto

**(da compilare solo in caso di SCIA in sanatoria)**

Descrizione di dettaglio dello stato di fatto delle **unità immobiliari** oggetto di sanatoria

Unità immobiliare _____ <b>(1)</b>
Superficie lorda (Sul) denominata anche superficie utile lorda
Superficie utile (Su)
Superficie accessoria (Sa)
Superficie complessiva (Sc)
Superficie di vendita (Sv)
Volume utile (Vu)
Presenza di sottotetto
Presenza di soppalco
Altezza utile (Hu)
Altezza virtuale (o altezza utile media) (Hv)
<b>(*)</b> In caso di più unità immobiliari interessate dal titolo edilizio compilare più volte la presente sezione, specificando nell'intestazione l'unità immobiliare a cui si riferisce.

Descrizione di dettaglio dello stato di fatto **degli edifici** oggetto di sanatoria

Edificio _____ <b>(1)</b>
Superficie fondiaria (SF)
Area di sedime
Superficie coperta (Sq)
Superficie lorda (Sul) denominata anche superficie utile lorda

Superficie utile (Su)  
 Superficie accessoria (Sa)  
 Superficie complessiva (Sc)  
 Superficie di vendita (Sv)  
 Volume totale o lordo (Vt)  
 Volume utile (Vu)  
 Numero piani di un edificio  
 Numero piani di un edificio fuori terra  
 Presenza di piano seminterrati  
 Numero piani di un edificio interrati  
 Presenza di sottotetto  
 Altezza dei fronti (Hf)  
 Altezza dell'edificio (H)  
 Distanza minima dai confini di zona o ambito urbanistico  
 Distanza minima dai confini di proprietà  
 Distanza minima dal confine stradale  
 Distanza minima tra edifici / Distacco  
 Indice di Visuale libera (IVL)

*(\*) In caso di più edifici interessati dal titolo edilizio compilare più volte la presente sezione, specificando nell'intestazione l'edificio a cui si riferisce*

### 3.2. STATO DI PROGETTO

Descrizione di dettaglio delle **unità immobiliari** risultanti a seguito dell'intervento edilizio

#### Unità immobiliare \_\_\_\_\_ (1)

Superficie lorda (Sul) denominata anche superficie utile lorda  
 Superficie utile (Su)  
 Superficie accessoria (Sa)  
 Superficie complessiva (Sc)  
 Superficie di vendita (Sv)  
 Volume utile (Vu)  
 Presenza di sottotetto  
 Presenza di soppalco  
 Altezza utile (Hu)  
 Altezza virtuale (o altezza utile media) (Hv)

*(\*) In caso di più unità immobiliari interessate dal titolo edilizio compilare più volte la presente sezione, specificando nell'intestazione l'unità immobiliare a cui si riferisce.*

Descrizione di dettaglio degli edifici risultanti a seguito dell'intervento edilizio e/o sanatoria

#### Edificio \_\_\_\_\_ (1)

Superficie fondiaria (SF)  
 Area di sedime  
 Superficie coperta (Sq)  
 Superficie lorda (Sul) denominata anche superficie utile lorda  
 Superficie utile (Su)  
 Superficie accessoria (Sa)  
 Superficie complessiva (Sc)  
 Superficie di vendita (Sv)  
 Volume totale o lordo (Vt)  
 Volume utile (Vu)  
 Numero piani di un edificio  
 Numero piani di un edificio fuori terra  
 Presenza di piano seminterrati  
 Numero piani di un edificio interrati  
 Presenza di sottotetto  
 Altezza dei fronti (Hf)  
 Altezza dell'edificio (H)  
 Distanza minima dai confini di zona o ambito urbanistico  
 Distanza minima dai confini di proprietà  
 Distanza minima dal confine stradale  
 Distanza minima tra edifici / Distacco  
 Indice di Visuale libera (IVL)

*(\*) In caso di più edifici interessati dal titolo edilizio compilare più volte la presente sezione, specificando nell'intestazione l'edificio a cui si riferisce*

**3.3. SINTESI DELLE TRASFORMAZIONI (1)**

Descrizione delle trasformazioni riguardanti le **unità immobiliari**

Tipo trasformazione	UI origine	UI finale
Accorpamento		
Frazionamento		
Demolizione		
Creazione		
Variazione		

Descrizione delle trasformazioni riguardanti **gli edifici**

Tipo trasformazione	ED finale
Demolizione	
Creazione	
Variazione	

(1) Specificare quali unità immobiliari e quali edifici, interessati dal titolo abilitativo, sono oggetto delle trasformazioni indicate (accorpamento, frazionamento...), riportando nelle apposite caselle il relativo identificativo.

**4) Strumentazione urbanistica comunale vigente e in salvaguardia**

che l'area/immobile oggetto di intervento è regolata/o da:

		SPECIFICARE	AMBITO/ZONA	ART.
..	RUE			
..	POC			
..	PUA			
..	PRG			
..	PIANO PARTICOLAREGGIATO			
..	ALTRO:			

**5) Dati economici dell'intervento**

di seguito riporta i dati economici dell'intervento

**5.1. Dati economici**

Costo di costruzione (€)	_____
Oneri di urbanizzazione primaria (€)	_____
Oneri di urbanizzazione primaria scomputati (€)	_____
Oneri di urbanizzazione secondaria (€)	_____

Oneri di urbanizzazione secondaria scomputati (€)	_____
Diritti di segreteria (€)	_____
Diritti energetici (€)	_____
Sanzione pecuniaria (€)	_____
Bollo (€)	_____
Oblazione (€)	_____
Rimborso forfettario (€)	_____

### 5.2. Dotazioni territoriali

Tipo dotazione	Dotazione dovuta (mq e unità)	Dotazione realizzata (mq e unità)	Costo di realizzazione (€)	Area ceduta (mq)	Importo monetizzato (€)	Scomputo U1
Parcheggi pertinenziali			NON previsto	NON previsto	NON previsto	NON previsto
Parcheggi pubblici						si/no
Verde pertinenziale			NON previsto	NON previsto	NON previsto	NON previsto
Verde pubblico						si/no

### 5.3. Opere in convenzione

Estremi convenzione	_____
Oggetto convenzione	_____
Area ceduta (mq)	_____

Tipo opera	Quantità – Unità di misura	Valore economico (€)	Tipo obbligazione	Durata (mesi)	Scomputo U2
Abitazioni (ERS)	_____	_____	Cessione/Locazione/Gestione	_____	si/no
Infrastrutture pubbliche	_____	_____	Cessione/Locazione/Gestione	_____	si/no
Infrastrutture per la mobilità	_____	_____	Cessione/Locazione/Gestione	_____	si/no
Infrastrutture di urbanizzazione	_____	_____	Cessione/Locazione/Gestione	_____	si/no
Gestione e manutenzione aree pubbliche	_____	_____	Cessione/Locazione/Gestione	_____	si/no
Aree pubbliche	_____	_____	Cessione/Locazione/Gestione	_____	si/no
Aree private di uso pubblico	_____	_____	Cessione/Locazione/Gestione	_____	si/no



di protezione contro le scariche atmosferiche, di automazione di porte, cancelli e barriere (1)

- 8.2.2. radiotelevisivi, antenne ed elettronici in genere (1)
  - 8.2.3. di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali (1)
  - 8.2.4. idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie (1)
  - 8.2.5. per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali (1)
  - 8.2.6. di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili (1)
  - 8.2.7. di protezione antincendio (1)
  - 8.2.8. linee vita (art. 6 della L.R. 2 marzo 2009, n. 2 e DAL 17 dicembre 2013, n. 149) (1)
  - 8.2.9. altro (specificare) \_\_\_\_\_ (1)
- 8.3. e pertanto **si allegano i relativi elaborati**, ai sensi del d.m. 22 gennaio 2008, n. 37

**(1)** Le caselle da 8.2.1. a 8.2.9. non sono alternative tra di loro, dovendosi indicare tutti gli impianti tecnologici interessati dall'intervento

## 9) Consumi energetici

**che l'intervento, in materia di risparmio energetico,**

- 9.1. **è escluso dall'applicazione dei requisiti minimi di prestazione energetica**, in quanto ricade tra gli interventi elencati al punto 3.6 dell'Allegato alla DAL 156 del 2008;
- 9.2. **è soggetto all'applicazione dei requisiti minimi di prestazione energetica**, in quanto ricade tra gli interventi elencati al punto 3.1 dell'Allegato alla DAL 156 del 2008, e pertanto
  - 9.2.1. si allega **la relazione tecnica** e la relativa documentazione allegata, secondo lo schema di cui all'Allegato 4 della DAL 156 del 2008.

## 10) Tutela dall'inquinamento acustico

**che l'intervento**

- 10.1. **non rientra** nell'ambito di applicazione dell'art. 8 della l. 447/1995 e dell'art. 10 della l.r. 15 del 2001
- 10.2. **rientra** nell'ambito di applicazione dell'art. 8 della l. 447/1995 e dell'art. 10 della l.r. 15 del 2001 **ma è esentato dall'obbligo di presentare la documentazione prevista**, in quanto "attività a bassa rumorosità" ricadente nell'**Allegato B**, di cui all'art. 4, comma 1, del DPR 227/11, (compresi la realizzazione, l'ampliamento o la modifica di circoli privati e pubblici esercizi, che non prevedono la presenza di sorgenti sonore significative)
- 10.3. **rientra** nell'ambito di applicazione dell'art. 8 della l. 447/1995 e dell'art. 10 della l.r. 15 del 2001 e pertanto **si allega**:
  - 10.3.1. **documentazione di impatto acustico**, redatta in base all'art. 10, commi 1 e 3, L.R. n. 15/2001 e alla deliberazione della Giunta regionale n. 673 del 2004, per intervento rientrante nell'ambito di applicazione dell'art. 8, comma 2 e 4, della l. 447/1995)
  - 10.3.2. **dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà**, a firma del tecnico competente in acustica ambientale, che attesta il rispetto dei limiti di rumore individuati dal dPCM 14/11/97 (assoluti e differenziali), per attività che **rientrano nell'allegato B** di cui all'art. 4, comma 1, del dpr 227/11, ma utilizzino impianti di diffusione sonora ovvero svolgano manifestazioni ed eventi con diffusione di musica o utilizzo di strumenti musicali

- **10.3.3. dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà**, a firma del tecnico competente in acustica ambientale, che attesta il rispetto dei limiti di rumore individuati dal dPCM 14/11/97 (assoluti e differenziali), per attività che **non rientrano nell'allegato B** di cui all'art. 4, comma 1, del dpr 227/11,
- **10.3.4. valutazione previsionale di clima acustico** redatta in base alla deliberazione della Giunta regionale n. 673 del 2004 (art. 8, comma 3, della l. 447/1995 e art. 10, comma 2, L.R. 15/2001)
- **10.3.5. Autocertificazione del tecnico abilitato** competente in acustica ambientale del rispetto dei valori limite fissati dalla classificazione acustica comunale, incluso il differenziale (art. 8, comma 3-bis, L. 447/1995), in caso di nuovi insediamenti residenziali prossimi alle opere di cui all'art. 8 comma 2 della L. 447/95, in Comuni che hanno approvato la classificazione acustica del territorio ai sensi della L. 447/95 e della l.r. 15/01

#### Quanto ai materiali e agli impianti che saranno utilizzati per intervento

- **10.4.** si dichiara il **rispetto** dei requisiti acustici passivi degli edifici previsti dal **DPCM 5 dicembre 1997**, poiché l'intervento **rientra** nell'ambito di applicazione dell'art. 8 della l. 447/1995

### 11) Produzione di materiali da scavo e di risulta

#### che le opere

- **11.1. non sono soggette** alla normativa relativa ai materiali da scavo (art. 41-bis D.L. n. 69 del 2013 e art. 184-bis D.Lgs. n. 152 del 2006)
- **11.2. comportano** la produzione di materiali da scavo **considerati come sottoprodotti**, ai sensi dell'articolo 184-bis, comma 1, del D.Lgs. 152/2006 o dell'articolo 41-bis, comma 1, D.L. n. 69 del 2013 **(1)**, e inoltre:
  - **11.2.1. le opere comportano** la produzione di materiali da scavo per un **volume superiore a 6000 mc e sono soggette a VIA o AIA**, e pertanto, ai sensi dell'art. 184-bis, comma 2-bis, e del D.M. 161/2012 **si allega/si comunicano gli estremi del:**
    - **11.2.1.1.** Provvedimento di VIA o AIA, comprensivo dell'assenso al Piano di Utilizzo dei materiali da scavo, rilasciato da \_\_\_\_\_ con prot. \_\_\_\_\_ in data  
|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|
  - **11.2.2.** le opere comportano la produzione di materiali da scavo per un **volume inferiore o uguale a 6000 mc** ovvero **(pur superando tale soglia) non sono soggette a VIA o AIA** o, e pertanto
    - **11.2.2.1.** si allega **autocertificazione del titolare** resa all'ARPA E.-R. ai sensi del comma 2 dell'art. 41-bis D.L. n. 69 del 2013, utilizzando la modulistica predisposta dalla stessa;
- **11.3. comportano** la produzione di **materiali da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione** (art. 185, comma 1, lett. c), e 186 del d.Lgs. 152/2006) **(1)**, e pertanto
  - **11.3.1.** si allega **autocertificazione del titolare (che i materiali da scavo saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione)**,
- **11.4.** riguardano interventi di **demolizione di edifici o altri manufatti preesistenti e producono rifiuti** la cui gestione è disciplinata ai sensi della Parte quarta del d.Lgs n. 152/ 2006**(1)**
- **11.5. comportano** la produzione di **materiali da scavo che saranno gestiti dall'interessato come rifiuti (1)**

**(1)** Le caselle **11.2.**, **11.3.**, **11.4.** e **11.5** non sono alternative tra di loro, potendo le opere comportare la produzione di materiali da scavo da sottoporre a trattamenti diversi (in parte utilizzabili come sottoprodotto, in parte da ricollocare in sito, in parte da trattare come rifiuti)

### 12) Prevenzione incendi



(specificare il piano o atto normativo – RUE, DM, DPR, DAL, ecc - che ha stabilito i requisiti o l'atto amministrativo che li ha prescritti)

.. **14.3. è assoggettato ed è conforme** ai requisiti igienico-sanitari per gli **edifici non residenziali** destinati all'attività di \_\_\_\_\_,

- **14.3.1 stabiliti dal seguente provvedimento:**

(specificare l'atto normativo - DM, DPR, DAL, ecc - che ha stabilito i requisiti ovvero l'atto amministrativo che li ha prescritti - VIA, screening, procedimento unico, ecc.)

.. **14.4.** Trattandosi di attività ricompresa nella Tabella I della D.G.R. n. 193/2014

- **14.4.1. si richiede al SUE** di acquisire parere della Azienda UsI Ufficio sanità pubblica ai sensi della medesima deliberazione

(variabile - solo nel caso di SCIA con inizio lavori differito)

## 15) Interventi in zona sismica

.. **15.1. Si allega MUR A.1/D.1** ("Asseverazione da allegare al titolo edilizio predisposto da **progettista strutturale** abilitato"), predisposto da \_\_\_\_\_ che assevera che **l'intervento prevede:**

.. **15.1.1. OPERE NON STRUTTURALI (ONS)**

.. **15.1.2.** opere che **hanno rilevanza strutturale**, costituendo in particolare:

.. **15.1.2.1. INTERVENTO PRIVO DI RILEVANZA PER LA PUBBLICA INCOLUMITÀ AI FINI SISMICI (IPRIPI)** in quanto riconducibile al punto \_\_\_\_\_ dell'Allegato 1 alla delibera della Giunta regionale n. 687 del 2011, e pertanto:

.. **15.1.2.1.1. non si allegano elaborati tecnici**, trattandosi di intervento contrassegnato dal **codice L0**,

.. **15.1.2.1.2. si allega elaborato grafico**, trattandosi di intervento contrassegnato dal **codice L1**,

.. **15.1.2.1.3. si allegano la relazione tecnica esplicativa e l'elaborato grafico**, trattandosi di intervento contrassegnato dal **codice L2**.

.. **15.1.2.2. OPERE SOGGETTE A DEPOSITO** del progetto esecutivo riguardante le strutture, ai sensi dell'art. 13 della L.R. n. 19 del 2008, e pertanto:

.. **15.1.2.2.1. si riserva di effettuare il deposito successivamente, comunque prima dell'inizio dei lavori, e si impegna a non iniziare i lavori prima del suo rilascio;** e pertanto

- **15.1.2.2.1.1. si allegano Relazione tecnica ed elaborati grafici**, relativi agli schemi e alle tipologie strutturali, ai sensi dell'art. 10, comma 3, lettera b), della L.R. n. 19/2008

(variabile - solo nel caso di SCIA con inizio lavori differito)

.. **15.1.2.2.2. si allegano/si comunicano gli estremi dell'attestazione dell'avvenuto deposito rilasciata da \_\_\_\_\_ con prot. \_\_\_\_\_ in data**  
|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|

.. **15.1.2.2.3. si allega il progetto esecutivo riguardante le strutture ai fini del suo deposito**, ai sensi dell'art. 13 della L.R. n. 19/2008, impegnandosi a non iniziare i lavori prima del rilascio dell'attestazione dell'avvenuto deposito

(variabile - solo nel caso di SCIA con inizio lavori differito)

**Relativamente al progetto strutturale depositato (casella 15.1.2.2.2. o 15.1.2.2.3.), assevera altresì:**

.. **15.1.2.2.4. che il progetto non prevede la realizzazione di OPERE DI CONGLOMERATO CEMENTIZIO ARMATO, NORMALE E PRECOMPRESSO ED A STRUTTURA METALLICA**

15.1.2.2.5. che il progetto **prevede la realizzazione di opere di conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica**, e pertanto **si precisa che:**

- 15.1.2.2.5.1. **il deposito contiene la dichiarazione del costruttore**, ai sensi dell'art. 15 della L.R. n. 19 del 2008, che il progetto esecutivo ha valore e gli effetti della **denuncia** di cui all'articolo 65 del d.P.R. 380/2001
- 15.1.2.2.5.2. **la denuncia delle opere**, di cui all'articolo 65 del d.P.R. 380/2001, **è già stata depositata** con prot. \_\_\_\_\_ in data  
|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|

15.1.2.3. **opere soggette ad AUTORIZZAZIONE SISMICA**, ai sensi dell'art. 11 della L.R. n. 19 del 2008, e pertanto:

15.1.2.3.1. **si riserva di effettuare il deposito successivamente, comunque prima dell'inizio dei lavori, e si impegna a non iniziare i lavori prima del suo rilascio;** e pertanto

- 15.1.2.3.3.1. si allegano **Relazione tecnica ed elaborati grafici**, relativi agli schemi e alle tipologie strutturali, ai sensi dell'art. 10, comma 3, lettera b), della L.R. n. 19/2008

(variabile - solo nel caso di SCIA con inizio lavori differito)

15.1.2.3.2. **si comunicano gli estremi della relativa autorizzazione, rilasciata da** \_\_\_\_\_ **con prot.** \_\_\_\_\_ **in data** |\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|

15.1.2.3.3. **si procede alla contestuale presentazione della documentazione necessaria all'ottenimento dell'autorizzazione sismica**

(variabile - solo nel caso di SCIA con inizio lavori differito)

Relativamente al progetto strutturale per il quale si richiede l'autorizzazione sismica (casella 15.1.2.3.2. o 15.1.2.3.3.), **assevera altresì:**

15.1.2.3.4. che il progetto **non prevede la realizzazione di opere di CONGLOMERATO CEMENTIZIO ARMATO, NORMALE E PRECOMPRESSO ED A STRUTTURA METALLICA**

15.1.2.3.5. che il progetto **prevede la realizzazione di opere di conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica**, e pertanto **si precisa che:**

- 15.1.2.3.5.1. **la domanda di autorizzazione contiene la dichiarazione del costruttore**, ai sensi dell'art. 15 della L.R. n. 19 del 2008, che il progetto esecutivo ha valore e gli effetti della **denuncia** di cui all'articolo 65 del d.P.R. 380/2001
- 15.1.2.3.5.2. **la denuncia delle opere**, di cui all'articolo 65 del d.P.R. 380/2001, **è già stata depositata** con prot. \_\_\_\_\_ in data  
|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|

15.2. che la presente **SCIA in sanatoria**, riguardando **interventi aventi** rilevanza strutturale (attuati in assenza dell'autorizzare sismica o del deposito del progetto strutturale), è **soggetto ad AUTORIZZAZIONE SISMICA IN SANATORIA**, ai sensi dell'art. 11, comma 2, lett. b), e dell'art. 22 della L.R. 19/2008, e pertanto:

15.2.1. **si allega / si comunicano gli estremi della autorizzazione sismica in sanatoria, rilasciata da** \_\_\_\_\_ **con prot.** \_\_\_\_\_ **in data** |\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|

15.2.2. **si procede alla contestuale presentazione della documentazione** necessaria all'ottenimento dell'autorizzazione sismica in sanatoria

(variabile - solo nel caso di SCIA con inizio lavori differito)

15.4. **si allega MUR A.15/D.9** – "Asseverazione relativa alle **VARIANTI NON SOSTANZIALI**", predisposto da \_\_\_\_\_, che assevera che l'intervento comporta una variante non sostanziale rispetto al progetto esecutivo riguardante le strutture, precedentemente:

15.4.1. **depositato con prot.** \_\_\_\_\_ **in data** |\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|

15.4.2. **autorizzato con prot.** \_\_\_\_\_ **in data** |\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|

.. 15.4.3. e pertanto **si allega la documentazione tecnica prevista** dalla D.G.R. 23 maggio 2011, n. 687 (Allegato 2, paragrafo 3: "Elaborati progettuali con cui dimostrare la ricorrenza delle varianti in corso d'opera, riguardanti parti strutturali, che non rivestono carattere sostanziale")

## 16) Qualità ambientale dei terreni e bonifica siti contaminati

che l'intervento, in relazione alla qualità ambientale dei terreni,

- .. 16.1. **non richiede indagini ambientali preventive, in relazione alle attività svolte finora sull'area**
- .. 16.2. a seguito delle preventive indagini preliminari ambientali effettuate, **non necessita di messa in sicurezza o bonifica**, e pertanto
  - 16.2.1. si allegano i risultati delle **analisi ambientali dei terreni e/o delle acque sotterranee, da cui risulta il non superamento delle CSC (concentrazioni di soglia di contaminazione)**

**DICHIARAZIONI SUL RISPETTO DI OBBLIGHI IMPOSTI ESCLUSIVAMENTE DALLA NORMATIVA REGIONALE**  
(ad es. tutela del verde, illuminazione, ecc.)

## 17) Prevenzione inquinamento luminoso

che l'intervento

- .. 17.1. **non comporta** l'installazione di nuovo impianto di **illuminazione esterna privata**
- .. 17.2. **comporta** l'installazione di nuovo impianto di illuminazione esterna privata, e pertanto, ai sensi dell'art. 4, comma 2, L.R. 19/2003, **si allega:**
  - 17.2.1. la documentazione di cui all'art. 9, comma 2, della D.G.R. n. 1688/2013, trattandosi di **impianto costituito da un numero di apparecchi minore o uguale a 10**
  - 17.2.2. la documentazione di cui all'art. 9, comma 3, della D.G.R. n. 1688/2013, trattandosi di **impianto costituito da un numero di apparecchi superiore a 10**
- .. 17.3. **comporta** l'installazione di nuovo impianto di illuminazione esterna privata o ampliamento di quello esistente **per il quale non è richiesto alcun adempimento** (art. 5, comma 2, L.R. 19/2003, artt. 7 D.G.R. n. 1688/2013)
- .. 17.4. **comporta l'ampliamento** di un impianto di illuminazione esistente, e pertanto
  - 17.4.1. si allega **dichiarazione** del progettista, che attesta la conformità dell'ampliamento alle caratteristiche del progetto originario (art. 9, comma 4, D.G.R. n. 1688/2013)

**DICHIARAZIONI RELATIVE AI VINCOLI**

**TUTELA PAESAGGISTICA, STORICO-CULTURALE E AMBIENTALE**

## 18) Bene sottoposto ad autorizzazione paesaggistica

- .. 18.1. che l'intervento, ai sensi della Parte III del d.lgs. 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio),
  - .. 18.1.1 **non interessa un immobile sottoposto a vincolo paesaggistico**, ai sensi degli artt. 136 e 142
  - .. 18.1.2. **interessa un immobile sottoposto a vincolo paesaggistico**, ai sensi degli artt. 136 e 142, **ma le opere non comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici**
  - .. 18.1.3. **interessa un immobile sottoposto a vincolo paesaggistico**, ai sensi degli artt. 136 e 142, ed è

**assoggettato:**

- **18.1.3.1. al procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica**, in quanto di lieve entità, secondo quanto previsto dal d.P.R. 139/2010, e pertanto:
    - **18.1.3.1.1. si allega / si comunicano gli estremi** della autorizzazione paesaggistica, rilasciata da \_\_\_\_\_ con prot. \_\_\_\_\_ in data  
|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|
    - **18.1.3.1.2. si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata  
(variabile - solo nel caso di SCIA con inizio lavori differito)
  - **18.1.3.2. al procedimento ordinario di autorizzazione paesaggistica**, e pertanto:
    - **18.1.3.3. si comunicano gli estremi** della autorizzazione paesaggistica rilasciata con prot. \_\_\_\_\_  
in data |\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|
    - **18.1.3.4. si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica  
(variabile - solo nel caso di SCIA con inizio lavori differito)
- .. **18.2. che la presente SCIA in sanatoria riguarda un immobile sottoposto ad autorizzazione paesaggistica**, e pertanto:
- **18.2.1. si comunicano gli estremi dell'accertamento di compatibilità paesaggistica**, rilasciata dal Comune con prot. \_\_\_\_\_ in data |\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|
  - **18.2.2. si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dell'accertamento di compatibilità paesaggistica  
(variabile - solo nel caso di SCIA con inizio lavori differito)

**19) Bene culturale sottoposto ad autorizzazione della Soprintendenza**

che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi del Parte II, Titolo I, Capo I, del D.Lgs. 42/2004,

- .. **19.1. non è sottoposto a tutela**
- .. **19.2. è sottoposto a tutela**, e pertanto **si allega:**
  - **19.2.1. l'autorizzazione**, rilasciata con prot. \_\_\_\_\_ in data  
|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|
  - **19.2.2. la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dell'autorizzazione  
(variabile - solo nel caso di SCIA con inizio lavori differito)

**20) Edifici tutelati dal piano (di valore storico-architettonico, culturale e testimoniale)**

che l'immobile oggetto dei lavori

- .. **20.1. non è sottoposto a tutela dagli strumenti urbanistici comunali**
- .. **20.2. è sottoposto a tutela dagli strumenti urbanistici comunali**, e pertanto:
  - **20.2.1. si allega** il parere della Commissione per la qualità architettonica e il paesaggio rilasciato con prot. \_\_\_\_\_ in data |\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|
  - **20.2.2. si chiede** il rilascio del parere della Commissione per la qualità architettonica e il paesaggio  
(variabile - solo nel caso di SCIA con inizio lavori differito)

**21) Bene in area naturale protetta**

**che l'intervento**

- .. 21.1. **non ricade** in area tutelata, ai sensi della legge 394/1991 o degli artt. 40 e 49 della l.r. 6/2005,
- .. 21.2. **ricade** in area di parco o riserva **STATALE**, e pertanto **si allega**:
  - 21.2.1. **il nulla osta** rilasciato con prot. \_\_\_\_\_ in data  
|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|
  - 21.2.2. **la documentazione** necessaria ai fini del rilascio del nulla osta  
(variabile - solo nel caso di SCIA con inizio lavori differito)
- .. 21.3. **ricade** in area di parco o riserva naturale **REGIONALE**, ed è **ricompreso**:
  - .. 21.3.1. **in "zona D"** di parco regionale, non assoggettato a nulla osta (art. 40, comma 2, L.R. 6/2005 e punto 2.1. Delibera GR n.343/2010)
  - .. 21.3.2. **tra gli interventi esentati dal nulla osta**, ai sensi del punto 2.2.1. della Delibera GR n. 343/2010
  - .. 21.3.3. **tra gli interventi per i quali il nulla osta si intende rilasciato** al momento della presentazione della relativa istanza, ai sensi del punto 2.2.2. della Delibera GR n. 343/2010, e pertanto:
    - 21.3.3.1. **si allega la documentazione** necessaria ai fini del rilascio del nulla osta
    - 21.3.3.2. **si dà atto** che la documentazione necessaria ai fini del rilascio del nulla osta è stata presentata con prot. \_\_\_\_\_ in data |\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|
  - .. 21.3.4. **tra gli interventi per i quali il nulla osta è richiesto**, e pertanto **si allega**:
    - 21.3.4.1. **il nulla osta** rilasciato con prot. \_\_\_\_\_ in data  
|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|
    - 21.3.4.2. **la documentazione** necessaria ai fini del rilascio del nulla osta  
(variabile - solo nel caso di SCIA con inizio lavori differito)

**22) Bene sottoposto a vincolo idrogeologico****Che l'intervento**

- .. 22.1. **non ricade** in ambito sottoposto a vincolo idrogeologico
- .. 22.2. **ricade** in ambito sottoposto a vincolo idrogeologico ed è **ricompreso**:
  - 22.2.1. **tra gli interventi eseguibili senza autorizzazione e senza comunicazione**, di cui all'**elenco 3** della deliberazione della Giunta regionale n. 1117 del 2000
  - 22.2.2. **tra gli interventi eseguibili con comunicazione di inizio attività**, di cui all'**elenco 2** della deliberazione della Giunta regionale n. 1117 del 2000, e pertanto
    - 22.2.2.1. **si allega la documentazione** indicata nel medesimo elenco 2
  - 22.2.3. **tra gli interventi eseguibili previa autorizzazione**, di cui all'**elenco 1** della deliberazione della Giunta regionale n. 1117 del 2000, e pertanto **si allega**:
    - 22.2.3.1. **l'autorizzazione** rilasciata con prot. \_\_\_\_\_ in data  
|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|
    - 22.2.3.2. **la documentazione** richiesta nel medesimo elenco per il rilascio dell'autorizzazione  
(variabile - solo nel caso di SCIA con inizio lavori differito)

**23) Bene sottoposto a vincolo idraulico****Che l'intervento**

- .. 23.1. **non ricade** in ambito sottoposto a vincolo idraulico
- .. 23.2. **ricade** in ambito sottoposto a vincolo idraulico, **richiede il rilascio dell'autorizzazione** di cui al





marittima

(variabile - solo nel caso di SCIA con inizio lavori differito)

.. 27.4. **Servitù militare** (d.lgs 66/2010),

- 27.4.1. ma le opere **non comportano** la necessità di richiedere la deroga alla servitù
- 27.4.2. e le opere **comportano** la necessità di richiedere la deroga alla servitù , e pertanto si allega:
  - 27.4.2.1. **la deroga ottenuta con prot.** \_\_\_\_\_ **in data**  
|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|
  - 27.4.2.2. **la documentazione** necessaria per la richiesta di deroga alle limitazioni imposte nell'interesse della difesa (art. 328 del D. Lgs. 66/2010)

(variabile - solo nel caso di SCIA con inizio lavori differito)

**che l'area/immobile oggetto dell'intervento**

.. 27.5. **non è interessata/o** da uno dei seguenti vincoli

.. 27.6. **è interessata/o** da uno o più dei seguenti vincoli ed **è conforme** allo/agli stesso/i:

- .. 27.6.1. Rispetto stradale (artt. 16, 17 e 18 dLgs n. 285/1992 e artt. 26, 27 e 28 DPR n. 495/1992) **(1)**
- .. 27.6.2. vincolo aeroportuale (art. 714 e 715 r.d. 327/1942) **(1)**
- .. 27.6.3. distanze dalle sorgenti dei campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici **(1)**
- .. 27.6.4. gasdotto (d.m. 24 novembre 1984) **(1)**
- .. 27.6.5. acquedotti (articoli 94, 134 e 163 D.Lgs. n. 152/2006 ) **(1)**
- .. 27.6.6. depuratori (punto 1.2 dell'Allegato 4 Delib. Com Min Tutela Acque 4 febbraio 1977) **(1)**
- .. 27.6.7. Altro (specificare) \_\_\_\_\_ **(1)**
- ..

**(1)** Le caselle da 27.6.1. a 27.6.7. non sono alternative tra di loro, potendo l'immobile oggetto dell'intervento essere interessato da più vincoli.

## ASSEVERAZIONE DEL PROGETTISTA

Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico progettista, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo nell'immobile esistente, consapevole di essere passibile di sanzione penale nel caso di falsa asseverazione circa l'esistenza dei requisiti o dei presupposti di cui al comma 1 dell'art. 19 della L. 241/90

### ASSEVERA

la conformità delle opere sopra indicate, compiutamente descritte negli elaborati progettuali, agli strumenti urbanistici approvati e non in contrasto con quelli adottati, la conformità al Regolamento Urbanistico ed Edilizio (RUE) comunale, al Codice Civile e assevera che le stesse rispettano la disciplina dell'attività edilizia di cui all'art. 9, comma 3, della L.R. n. 15 del 2013, come sopra richiamato,

.. ad esclusione delle opere o impianti la cui conformità alla normativa vigente è di seguito asseverata da altro tecnico incaricato della loro progettazione.

Il sottoscritto dichiara inoltre che l'allegato progetto è compilato in piena conformità alle norme di legge e dei vigenti regolamenti comunali, nei riguardi pure delle proprietà confinanti, essendo consapevole che la presente segnalazione non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della L. n. 241/1990.

Data e luogo

il progettista

**ASSEVERAZIONE DEGLI ALTRI TECNICI INCARICATI***(compilare più volte in caso di più tecnici incaricati)*

il sottoscritto tecnico, incaricato della progettazione delle seguenti opere o impianti: \_\_\_\_\_, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti ed a seguito del sopralluogo nell'immobile esistente, consapevole di essere passibile di sanzione penale nel caso di falsa asseverazione circa l'esistenza dei requisiti o dei presupposti di cui all'art. 19, comma 1, della L. 241/1990

**ASSEVERA**

.. la conformità delle opere o impianti da lui progettate/i, e compiutamente descritte negli elaborati progettuali da lui predisposti, agli strumenti urbanistici approvati e non in contrasto con quelli adottati, la conformità al Regolamento Urbanistico ed Edilizio (RUE) comunale, al Codice Civile e assevera che le stesse rispettano la disciplina dell'attività edilizia di cui all'art. 9, comma 3, della L.R. n. 15 del 2013, come sopra richiamato.

Data e luogo

il tecnico incaricato

**INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs 196/2003)**

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

**Finalità del trattamento:** I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente segnalazione viene resa.

**Modalità:** Il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

**Ambito di comunicazione:** I dati verranno comunicati a terzi ai sensi della L. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del d.P.R. 445/2000.

**Diritti:** Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del d.lgs 196/2003 rivolgendo le richieste al SUAP/SUE.

**Titolare:** SUAP/SUE di \_\_\_\_\_