

**COMMISSARIO DELEGATO  
EMERGENZA SISMA REGIONE EMILIA-ROMAGNA**

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. N. 74/2012 CONVERTITO  
CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

**PROCEDURA APERTA / PUBBLICO INCANTO PER LA VENDITA INCLUSA LA RIMOZIONE (SMONTAGGIO, CARICO, TRASPORTO, SCARICO) DI PREFABBRICATI MODULARI ABITATIVI RIMOVIBILI (PMAR) E RURALI RIMOVIBILI (PMRR) PROVENIENTI DAL LOTTO 13 PMAR E DAI LOTTI 1-2-3-4 PMRR**

**CAPITOLATO SPECIALE**

**ALLEGATO A2**

**(Stima degli oneri di smontaggio e del valore di acquisto indicato nei contratti originari)**

**1. STIMA ONERI SMONTAGGIO**

(importo stimato solo ai fini della qualificazione dell'operatore che eseguirà i lavori di rimozione)

STIMA PARAMETRICA SMONTAGGIO (€ / m<sup>2</sup>) € 50,00

m<sup>2</sup> complessivi da smontare 16.785

---

**ONERI per SMONTAGGIO - CARICO - TRASPORTO - SCARICO € 839.250,00**

## 2. STIMA DEL VALORE DI ACQUISTO DEI MODULI

PMAR LOTTO 13		
MODULI INSTALLATI	125	
<i>m<sup>2</sup></i>	7.695	
Valore Acquisto stimato		€ 1.018.882,80
PMRR LOTTO 1		
MODULI INSTALLATI	63	
<i>m<sup>2</sup></i>	2.865	
Valore Acquisto stimato		€ 336.407,62
PMRR LOTTO 2		
MODULI INSTALLATI	64	
<i>m<sup>2</sup></i>	2.850	
Valore Acquisto stimato		€ 335.884,56
PMRR LOTTO 3		
MODULI INSTALLATI	28	
<i>m<sup>2</sup></i>	1.365	
Valore Acquisto stimato		€ 188.337,17
PMRR LOTTO 4		
MODULI INSTALLATI	39	
<i>m<sup>2</sup></i>	2.010	
Valore Acquisto stimato		€ 274.122,79
<b>TOTALE MODULI INSTALLATI</b>	<b>319</b>	
<b>TOTALI <i>m<sup>2</sup></i></b>	<b>16.785</b>	
<b>TOTALE VALORE DI ACQUISTO STIMATO</b>		<b>€ 2.153.634,94</b>
<b>Valore di Acquisto per <i>m<sup>2</sup></i></b>		<b>€ 128,31 / <i>m<sup>2</sup></i></b>