

**Ordinanza n. 11 del 31 Maggio 2019**

**APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONVENZIONE CON ART-ER S. CONS. P. A. PER IL SUPPORTO AL COMMISSARIO DELEGATO NELL'ESECUZIONE DELLE ATTIVITÀ DI ASSISTENZA TECNICA A SUPPORTO DEL PROGRAMMA DELLE OPERE PUBBLICHE E DELL'ATTIVITÀ DI RICOSTRUZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO DANNEGGIATO IN CONTESTI TERRITORIALI E PER INTERVENTI DI PARTICOLARI CRITICITÀ E RILEVANZA.**

Visti:

- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21.05.2012 recante la dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del Decreto Legge 04.11.2002 n. 245, convertito con modificazioni dall'art. 1 della Legge 27.12.2002, n. 286;
- il Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, con il quale sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e 29 maggio 2012;
- il comma 2bis dell'articolo 11 del Decreto-legge n. 210 del 30 dicembre 2015, convertito con modificazioni dalla legge n. 21 del 25 febbraio 2016, pubblicata sulla G.U. n. 47 del 26 febbraio 2016, con il quale è stato prorogato lo stato di emergenza relativo agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 al 31 dicembre 2018 e il successivo art. 2 bis comma 44 del Decreto legge 16 ottobre 2017, n. 148, convertito dalla legge 4 dicembre 2017, n. 172 che ha prorogato ulteriormente il suddetto stato di emergenza al 31 dicembre 2020;

Preso atto che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

Visto il comma 4 del citato art. 1 del D.L. n. 74/2012, ai sensi del quale:

- a) agli interventi di cui al medesimo decreto provvedono i Presidenti delle Regioni operando con i poteri di cui all'articolo 5, comma 2, della legge 225/1992 e 5;

b) i Presidenti delle Regioni possono avvalersi per gli interventi dei Sindaci dei Comuni e dei Presidenti delle Province interessati dal sisma, adottando idonee modalità di coordinamento e programmazione degli interventi stessi, nonché delle strutture regionali competenti per materia;

Vista la Legge regionale 18 luglio 2014, n. 14 (Promozione degli investimenti in Emilia- Romagna) che ha disposto, all'articolo 22, la fusione per incorporazione della s.c.a.r.l. Nuova Quasco in Ervet S.p.A. avvenuta in data 22 dicembre 2014 in Bologna presso lo studio del Notaio Rita Merone Repertorio n. 55.456 e Raccolta n. 26913;

Rilevato che a seguito della sopra citata fusione ERVET spa ha pertanto acquisito nuove competenze, professionalità e specifiche conoscenze anche di tipo informativo (osservatorio degli appalti, osservatorio sicurezza cantieri) precedentemente in capo alla società Nuova Quasco;

Richiamato inoltre lo Statuto vigente della Società ERVET spa approvato in data 25 luglio 2018 ed in particolare l'art. 5 che definisce l'oggetto sociale includendo fra l'altro:

– *assistenza tecnica alla pubblica amministrazione regionale e agli enti locali per la partecipazione ad iniziative di progettazione o investimento per: 1) la realizzazione di strutture e infrastrutture per lo sviluppo economico e la qualificazione del territorio; 2) la promozione del partenariato di soggetti pubblici e privati, nonché di metodologie per l'adozione di azioni congiunte o coordinate di finanza di progetto; l'adozione e l'applicazione di metodologie di valutazione di progetti di opere e lavori pubblici, anche con l'adozione di finanza di progetto;*

*e bis) progettazione, realizzazione e gestione di infrastrutture per lo sviluppo regionale e dell'innovazione e della conoscenza, ivi comprese funzioni di committenza e stazione appaltante;*

– *promozione della qualità nella gestione delle procedure di appalto della Regione Emilia-Romagna e delle amministrazioni locali; attività di formazione e aggiornamento professionale sotto il profilo giuridico, tecnico ed economico, degli operatori pubblici che si occupano di appalti e della gestione del territorio;*

– *assistenza tecnica finalizzata a supportare l'attività di programmazione della Regione, anche attraverso la realizzazione di studi e ricerche inerenti gli assetti e i processi istituzionali, territoriali, economici e sociali; supporto tecnico-scientifico all'individuazione, all'attuazione e al monitoraggio delle politiche regionali; supporto, anche attraverso sistemi informativi, alla gestione degli osservatori istituiti dalla Regione e alle attività di coordinamento di essa su quelli istituiti dagli enti del sistema regionale.”*

e inoltre al punto 2 “La società potrà più in generale compiere, nel rispetto delle riserve di attività previste dalla legge, tutte le operazioni e attività economiche, finanziarie, creditizie, immobiliari,

mobiliari, tecnico-scientifiche e promozionali dirette allo sviluppo economico dell'Emilia-Romagna”

Viste le delibere di Giunta Regionale:

- n. 1818 del 12 novembre 2015 “Programma delle attività di ERVET spa e approvazione della convenzione triennale 2016-2018 ai sensi dell'art. 6 della L.R. n. 25/93 e successive modifiche e integrazioni”;
- n. 235 del 19/2/2018 “Approvazione del programma annuale ERVET 2018 ai sensi della L.R. n. 25/93 e ss.mm.ii.”;
- n. 2079 del 10/12/2018” Programma delle attività di ERVET spa e convenzione triennale 2016 - 2018. Proroga della durata della convenzione nelle more della fusione con ASTER SCPA ai sensi della L.R. n. 1/2018”.

Preso atto inoltre che:

- dal 25 settembre 2018, F.B.M S.p.A è stata posta in liquidazione e alcuni rami d’azienda sono stati ceduti alla società Ervet S.p.A la quale succede nei contratti e nelle convenzioni stipulate da F.B.M. S.p.A relative ai rami ceduti;
- con atto notarile del 24.09.2018, avente effetto dal 25.09.2018 (Rep. n. 61363/ Raccolta n. 30465- registrato all’Agenzia delle Entrate- ufficio territoriale di Bologna 2 il 25.09.2018 al n. 18784 Serie IT), ERVET SpA, secondo quanto previsto dalla L.R. 1/2018, ha acquisito il ramo di azienda di Finanziaria Bologna Metropolitana che si occupa di interventi di progettazione e direzione lavori di infrastrutture per lo sviluppo;
- F.B.M. ha operato nel passato a supporto del Commissario delegato nell’ambito della direzione lavori di cantieri programmati dal Commissario delegato e dispone di competenze e professionalità utili al completamento del percorso di ricostruzione;
- è in fase di definizione la ricognizione delle pendenze di F.B.M. in liquidazione che saranno oggetto di uno specifico provvedimento;
- come indicato nella comunicazione assunta agli atti con PG/2019/443229 del 9/5/2019, in ottemperanza a quanto disposto dalla LR.1/2018 e ss.mm., con atto del notaio dott.ssa Rita Merone in Bologna del 12 aprile 2019, repertorio n.62.109 raccolta 30.913, iscritto nel registro delle imprese il 1^ maggio 2019, con effetto giuridico in pari data, è avvenuta la fusione per unione (fusione propria) delle società ASTER s.cons.p.A. con sede legale in Bologna, via P. Gobetti 101, CF e P.IVA 03480370372 e iscrizione Registro imprese di Bologna R.E.A. n.294444 ed ERVET SpA con sede legale in Bologna, via G.B. Morgagni 6, CF e P.IVA 00569890379 e iscrizione Registro imprese di Bologna R.E.A. n.219669 nella società

ART-ER S. cons. p. a. (di seguito indicata come *ART-ER*) con sede legale in Bologna, via P. Gobetti 101, CF e P.IVA 03786281208 e iscrizione Registro imprese di Bologna R.E.A. n.546154 Capitale sociale €1.598.122,00 i.v.

- la società ART-ER subentra senza soluzione di continuità in tutti i rapporti facenti capo alle società partecipanti alla fusione la cui efficacia giuridica decorre dal 1<sup>a</sup> maggio 2019;

Richiamate:

- la propria deliberazione n. 840/2018 avente ad oggetto “Aggiornamento del modello amministrativo di controllo analogo per le società affidatarie in house come già definito con deliberazione della Giunta Regionale n. 1015/2016 e determinazione n. 10784/2017” inerente la definizione del processo di controllo, volto a stabilire l’articolazione delle responsabilità e dei ruoli dirigenziali oltre che l’organizzazione dei contenuti del controllo stesso;
- l’art. 5 del nuovo codice degli appalti e delle concessioni D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii - che, recependo le Direttive comunitarie in materia di società in house, definisce gli elementi costitutivi della fattispecie dell’affidamento “in house providing”;
- l’art. 16 del Decreto Legislativo 19 agosto 2016, n. 175 “Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica”, che in linea di continuità con la normativa sopra riportata disciplina in materia di società in house;

Preso atto che:

- nel Programma delle attività di ERVET di cui alla sopra citata DGR 1818/2015 e s.m., prorogato con DGR 2079/2018, viene definita la mission della società e nello specifico si prevede che *“Il suo compito principale è quindi quello di offrire un supporto tecnico alla Regione Emilia-Romagna per le politiche che si pongono l’obiettivo di valorizzare il territorio regionale”*, inoltre vengono descritte le modalità e gli ambiti di intervento e le attività tra cui:
  - Supporto strategico nella definizione di politiche ed interventi per lo sviluppo locale;
  - Assistenza tecnica alla gestione di programmi di intervento.
  - Assistenza tecnica al monitoraggio e gestione degli interventi finanziati a causa del sisma, analisi degli impatti dei finanziamenti pubblici erogati sul sistema territoriale, valutazione delle trasformazioni territoriali intervenute.
  - Attività a supporto della qualità e dell’efficacia degli investimenti pubblici e della spesa pubblica;
  - Coordinamento delle azioni di: monitoraggio, trasparenza e pubblicità, a cui le amministrazioni pubbliche d’ambito regionale devono dare adempimento nell’ambito della gestione degli investimenti e dei contratti pubblici, anche al fine di semplificare le specifiche procedure;
  - Attività di ricerca ed innovazione nell’ambito delle prassi tecnico amministrative di gestione dei contratti pubblici; nonché attività ed iniziative d’informazione e formazione sui procedimenti tecnico amministrativi di gestione dei contratti pubblici;
  - Ambito di intervento connesso alla qualità e sviluppo del costruire e dell’abitare.

- che nel Piano annuale di cui alla DGR 2304/2015 è stata introdotta un'attività specifica "A.4 supporto alle attività di ricostruzione a seguito di disastri naturali";

Rilevato pertanto che le attività di ERVET spa, ora ART-ER, sono fortemente intrecciate a quelle della Regione e delle sue strutture e che il contributo dell'intervento della Società si caratterizza per elevati livelli di specializzazione nell'ambito specifico e per flessibilità operativa;

Tenuto conto:

- che a sette anni dal sisma e in vista del termine dell'attività di emergenza, il Commissario ha individuato ambiti di specifico intervento che necessitano di supporto tecnico in continuità con le attività svolte in passato ed ha individuato e richiesto ad ART-ER, in quanto società *in house* della Regione, una proposta di progetto di assistenza tecnica per intervenire sui sopra citati processi che necessitano di rafforzamento;
- che si ritiene necessario ora passare dalla situazione di gestione dell'emergenza ad una volta ad intervenire su alcuni processi che necessitano di rafforzamento, in particolare nel campo degli interventi a supporto estrinsecato in attività formative della ricostruzione del patrimonio edilizio residenziale privato, della rivitalizzazione dei centri storici ed in quello delle procedure di gara legate all'attuazione del programma delle Opere Pubbliche e dell'acquisizione di beni e servizi, temi che ERVET ha affrontato negli anni recenti, che costituiscono un riferimento esplicito nella mission societaria come si evince dalla Statuto, e di cui dispone di specifiche conoscenze anche di tipo informativo;

Tutto ciò premesso, perdurando le condizioni di operatività che avevano motivato il supporto da parte della società nelle fasi immediatamente successive al sisma, si rende necessario procedere all'attivazione tramite ART-ER, che dispone dell'esperienza e delle competenze richieste e svolge per mission istitutiva le funzioni di riferimento per conto della Regione Emilia-Romagna anche in chiave ordinaria, di un nuovo progetto di supporto ed assistenza tecnica, che metta a frutto le competenze sviluppate finora in un nuovo contesto operativo da qui e fino al termine attualmente fissato per la chiusura dello stato di emergenza, ovvero il 31 dicembre 2020.

Dato atto che:

- il supporto individuato come necessario si articola in quattro macro-linee di intervento:
  - a) Assistenza tecnica alla struttura commissariale in materia di edilizia a committenza privata in contesti territoriali e per interventi di particolari criticità e rilevanza.
  - b) Assistenza tecnica alla struttura commissariale relativa all'attività di aggiornamento tecnico al fine di fornire un supporto agli enti locali e alle stazioni appaltanti pubbliche o assimilabili che operano nell'area del terremoto e agli operatori professionali coinvolti
  - c) Monitoraggio, documentazione, trasparenza

d) Supporto tecnico ai cantieri del Commissario delegato

- che le attività e funzioni di cui la struttura del commissario e l' Agenzia per la ricostruzione sisma 2012 si fanno carico, non permettono di rendere ad oggi disponibili all'interno della stessa le professionalità in grado di assicurare le prestazioni come sopra individuate;
- che nell'organico di ART-ER S.cons.p.a., società in house della Regione, sono presenti le professionalità idonee e competenti a collaborare per la positiva attuazione dei processi sopra richiamati e che ART-ER ne fornirà l'elenco e i curricula;
- che si ritiene pertanto che ART-ER possa rispondere perfettamente a tali esigenze, in virtù della sua mission sociale, dell'esperienza maturata negli anni e dell'attività già svolta per la Regione Emilia-Romagna nei medesimi ambiti operativi o similari;
- che, interpellata al riguardo, ART-ER si è resa disponibile ad assicurare le funzioni di cui in argomento ed ha a tal fine trasmesso una proposta di *“Progetto di Assistenza Tecnica a supporto del programma delle opere pubbliche e dell'attività di ricostruzione del patrimonio edilizio danneggiato dagli eventi sismici del 2012 in contesti territoriali e per interventi di particolari criticità e rilevanza”*, rispondente alle esigenze espresse, trasmesso tramite PEC in data 10 maggio 2019 PG/2019/447696 allegato A e il *“Disciplinare di rendicontazione”* Allegato B alla presente ordinanza quale parte integrante e sostanziale;
- che ART-ER si impegna a dotarsi e a mantenere un sistema di gestione della continuità operativa, finalizzato alla protezione, alla riduzione della possibilità di accadimento, alla preparazione, alla risposta ed al ripristino riferiti ad eventi destabilizzanti quando essi di manifestano al fine di assicurare la continuità del servizio;
- che il progetto di assistenza tecnica prevede un costo complessivo di € 879.334,50 oltre ad IVA di legge;

Valutato che per la fornitura del servizio ART-ER nel progetto di assistenza tecnica sopra citato ha applicato le medesime tariffe e tipologie di costo utilizzate nel rapporto con la Regione Emilia-Romagna;

Vista la proposta di convenzione, il cui schema viene anche esso allegato alla presente ordinanza per farne parte integrante e sostanziale, che prevede una spesa fino al 31 dicembre 2020, pari a € 879.334,50 oltre ad IVA 22% per un totale di € 1.072.788,09, e le cui pattuizioni potranno concordemente essere riviste tramite comunicazione scritta fra le parti, in relazione sia ai contenuti che ai costi, qualora questi ultimi rimangano compresi nell'importo complessivamente autorizzato;

Considerato che l'onere complessivo di € 1.072.788,09, IVA compresa viene finanziato

- quanto ad € 838.548,09 con utilizzo di una corrispondente parte delle risorse assegnate al Presidente della Regione Emilia-Romagna, in qualità di Commissario dall'art. 2 del

Decreto legge n. 74 del 6 giugno 2012, come convertito con modificazioni dalla legge 122 del 1 agosto 2012, che presentano la necessaria disponibilità,

- quanto ad € 234.240,00 di cui alle attività della macrolinea d) punti I e II, con separata evidenza contabile, tramite la copertura già programmata sui quadri economici dei lavori previsti;

Visti altresì:

- il D.lgs 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” e ss.mm.ii.;
- la propria deliberazione n. 122 del 28 gennaio 2019 di “Approvazione Piano triennale di prevenzione della corruzione 2019-2021” ed in particolare l’allegato C) “Mappa degli obblighi e delle responsabilità in materia di trasparenza – triennio 2019-2021”;

#### DISPONE

1. di prendere atto che, come comunicato con nota assunta agli atti con PG/2019/443229 del 9/5/2019, in ottemperanza a quanto disposto dalla LR.1/2018 e ss.mm., con atto del notaio dott.ssa Rita Merone in Bologna del 12 aprile 2019, repertorio n.62.109 raccolta 30.913, iscritto nel registro delle imprese il 1^ maggio 2019, con effetto giuridico in pari data, è avvenuta la fusione per unione (fusione propria) delle società ASTER s.cons.p.A. con sede legale in Bologna, via P. Gobetti 101, CF e P.IVA 03480370372 e iscrizione Registro imprese di Bologna R.E.A. n.294444 ed ERVET SpA con sede legale in Bologna, via G.B. Morgagni 6, CF e P.IVA 00569890379 e iscrizione Registro imprese di Bologna R.E.A. n.219669 nella società

ART-ER S. cons. p. a. (di seguito indicata come *ART-ER*) con sede legale in Bologna, via P. Gobetti 101, CF e P.IVA 03786281208 e iscrizione Registro imprese di Bologna R.E.A. n.546154 Capitale sociale €1.598.122,00 i.v.

la quale subentra senza soluzione di continuità in tutti i rapporti facenti capo alle società partecipanti alla fusione la cui efficacia giuridica decorre dal 1^ maggio 2019;

2. di stipulare con la società regionale ART-ER S. cons. p. a. apposita convenzione per attività di supporto al Commissario delegato, in particolare di assistenza tecnica, di supporto agli enti locali e di monitoraggio, informazione e trasparenza nonché per le tutte le attività dettagliate nel “*Progetto di Assistenza Tecnica a supporto del programma delle opere pubbliche e dell’attività di ricostruzione del patrimonio edilizio danneggiato dagli eventi sismici del 2012 in contesti territoriali e per interventi di particolari criticità e rilevanza*”, (Allegato A) e nello schema di convenzione entrambi allegati alla presente ordinanza per farne parte integrante e sostanziale congiuntamente al “*Disciplinare di rendicontazione*” (Allegato B), i quali prevedono tra l’altro:

- che l'attività prevista si articola in quattro macro-linee di intervento:
1. Assistenza tecnica alla struttura commissariale in materia di edilizia a committenza privata in contesti territoriali e per interventi di particolari criticità e rilevanza.
  2. Supporto agli enti locali e alle stazioni appaltanti pubbliche o assimilabili che operano nell'area del terremoto e agli operatori professionali coinvolti
  3. Monitoraggio, documentazione, trasparenza
  4. Supporto tecnico ai cantieri del Commissario delegato
3. che la convenzione avrà durata dalla data della sua sottoscrizione, riconoscendo le attività svolte dal 1 gennaio 2019, in continuità con le precedenti convenzioni, fino al 31 dicembre 2020, eventualmente rivedibile, tramite comunicazione scritta fra le parti, in relazione sia ai contenuti che ai costi, qualora questi ultimi rimangano compresi nell'importo complessivamente autorizzato;
4. che l'ammontare della spesa prevista fino al 31 dicembre 2020 è pari ad € 879.334,50 oltre ad IVA al 22%, per un totale complessivo pari a € 1.072.788,09 IVA compresa, finanziato
- quanto ad € 838.548,09 Iva inclusa, con utilizzo di una corrispondente parte delle risorse assegnate al Presidente della Regione Emilia-Romagna, in qualità di Commissario dall'art. 2 del Decreto legge n. 74 del 6 giugno 2012, come convertito con modificazioni dalla legge 122 del 1 agosto 2012, che presentano la necessaria disponibilità,
  - quanto ad € 234.240,00, IVA inclusa, di cui alle attività della macrolinea d) punti I e II, con separata evidenza contabile, tramite la copertura già programmata sui quadri economici dei lavori previsti;
5. di dare atto, infine, che per quanto previsto in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni, si provvederà ai sensi delle disposizioni normative e amministrative richiamate in parte narrativa.

La presente ordinanza è pubblicata nel Bollettino Ufficiale Telematico della Regione Emilia-Romagna (BURERT).

Bologna,

Stefano Bonaccini

*firmato digitalmente*

**SCHEMA DI CONVENZIONE PER L'ASSISTENZA TECNICA A SUPPORTO DEL PROGRAMMA DELLE OPERE PUBBLICHE E DELL'ATTIVITÀ DI RICOSTRUZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI DEL 2012 IN CONTESTI TERRITORIALI E PER INTERVENTI DI PARTICOLARI CRITICITÀ E RILEVANZA.**

**TRA**

Stefano Bonaccini nato a \_\_\_\_ il \_\_\_\_ - e domiciliato per la carica presso Viale Aldo Moro 52, 40127 Bologna, in qualità di Commissario Delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del D.L. 74/2012;

**E**

ART-ER S. cons. p. a. (di seguito indicata come ART-ER) con sede legale in Bologna, via P. Gobetti 101, CF e P.IVA 03786281208 e iscrizione Registro imprese di Bologna R.E.A. n.546154 Capitale sociale €1.598.122,00 i.v.

in persona del Presidente e Legale Rappresentante \_\_\_\_ nato a \_\_\_\_ il \_\_\_\_;

**Premesso che:**

- I territori delle Province di Bologna, Modena, Reggio Emilia e Ferrara sono stati colpiti da un terremoto di magnitudo 5.9 della scala Richter in data 20 maggio e da una ulteriore scossa sismica di magnitudo 5.8 della scala Richter in data 29 maggio.
- I predetti eventi sismici hanno determinato ingenti danni a edifici e infrastrutture pubblici e privati così come evidenziato dalle attività di censimento effettuate dai tecnici abilitati, in stretto collegamento con il Dipartimento della Protezione Civile e con gli enti locali coinvolti.
- A tali ingenti danni a edifici e infrastrutture pubblici e privati hanno fatto e stanno facendo seguito interventi di messa in sicurezza, manutenzione straordinaria, recupero, adeguamento sismico, nuova costruzione, rivitalizzazione dei centri storici, ecc. allo scopo di garantire un generale processo di ricostruzione utilizzando risorse finalizzate. L'attività di ricostruzione è ancora in corso.
- Il Presidente del Consiglio dei Ministri, con decreto del 22 maggio 2012 e con decreto del 30 maggio 2012 ha dichiarato, in relazione ai territori sopra indicati, lo stato di emergenza sino al 29 luglio 2012, successivamente prorogato al 31 maggio 2013 con D.L. 74/2012.

Da allora lo stato d'emergenza, in ragione delle tempistiche previste per la ricostruzione è stato ulteriormente prorogato con diversi atti fino al dicembre 2020.

- A sette anni dal sisma e in vista del termine dell'attività di emergenza, il Commissario ha individuato ambiti di specifico intervento che necessitano di supporto tecnico in continuità con le attività svolte in passato ed ha individuato e richiesto ad ART-ER, in quanto società in house della Regione, una proposta di progetto di assistenza tecnica per intervenire sui sopra citati processi che necessitano di rafforzamento;

TUTTO CIÒ PREMESSO SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

### **Articolo 1**

La presente convenzione ha per oggetto la fornitura di servizi a supporto del programma delle Opere Pubbliche e dell'attività di ricostruzione del patrimonio edilizio danneggiato dagli eventi sismici del 2012 in contesti territoriali e per interventi di particolari criticità e rilevanza. Per quanto riguarda le modalità di intervento e le dimensioni analitiche di costo si fa riferimento al progetto presentato da ART-ER che si intende qui integralmente richiamato.

### **Articolo 2 Descrizione delle attività**

L'attività oggetto della presente convenzione si articola in quattro macro-linee di intervento:

- a) Assistenza tecnica alla struttura commissariale in materia di edilizia a committenza privata in contesti territoriali e per interventi di particolari criticità e rilevanza.
- b) Assistenza tecnica alla struttura commissariale relativa all'attività di aggiornamento tecnico al fine di fornire un supporto agli enti locali e alle stazioni appaltanti pubbliche o assimilabili che operano nell'area del terremoto e agli operatori professionali coinvolti
- c) Monitoraggio, documentazione, trasparenza
- d) Supporto tecnico ai cantieri del Commissario delegato

### **Articolo 3 Condizioni di espletamento dell'attività**

L'attività deve essere svolta mediante raccordo periodico e sistematico con i referenti delle strutture regionali competenti ed in particolare con l'Agenzia Regionale per la ricostruzione, sia in fase di programmazione dell'attività che di realizzazione dei servizi richiesti, fatto salvo l'autonomia organizzativa necessaria.

ART-ER si impegna a dotarsi e a mantenere un sistema di gestione della continuità operativa, finalizzato alla protezione, alla riduzione della possibilità di accadimento, alla preparazione, alla risposta ed al ripristino riferiti ad eventi destabilizzanti quando essi si manifestano al fine di assicurare la continuità del servizio;

#### **Articolo 4 Corrispettivo**

Il corrispettivo del presente contratto a favore di ART-ER è quantificato nell'importo massimo di € 879.334,50 oltre ad IVA, per un totale di € 1.072.788,09.

#### **Articolo 5 Durata del contratto e revisioni annuali**

Le prestazioni come pure il presente contratto avranno decorrenza dalla data di sottoscrizione durata dalla data della sua sottoscrizione, riconoscendo le attività svolte dal 1 gennaio 2019, in continuità con le precedenti convenzioni e durata fino al 31/12/2020.

Se ritenuto necessario, i contenuti e gli importi, qualora questi ultimi rimangano compresi nella somma autorizzata, potranno essere rivisti tramite comunicazione scritta tra il Commissario ed ART-ER.

#### **Art. 6 Pagamenti**

ART-ER si impegna a presentare un rendiconto, articolato per voci di spesa e redatto sulla base delle risultanze della contabilità analitica, dei costi sostenuti per la realizzazione delle singole attività corrispondenti a quanto indicato nel piano finanziario contenuto del progetto.

Alla liquidazione dei corrispettivi si provvede, previa presentazione di regolari fatture (con separata evidenza contabile, per le attività di cui alla macro-linea di intervento d) punti I e II), nel rispetto delle seguenti modalità:

- un primo acconto pari al 40% a presentazione da parte di ART-ER di uno stato di avanzamento sintetico, suddiviso per progetto, contenente l'attestazione di inizio delle attività, l'elencazione delle fasi e/o azioni attivate e la dichiarazione della percentuale di avanzamento delle attività alla data non inferiore al 30%
- un secondo acconto del 50% a presentazione da parte di ART-ER di uno stato di avanzamento analitico, suddiviso per progetto, contenente:
  - una parte descrittiva dell'avanzamento delle attività del progetto;

- un report dei costi di competenza del progetto e/o contabilizzati alla data di redazione dello stato di avanzamento, redatto sulla base dello schema standard di articolazione della spesa di cui all'Allegato A) del *Disciplinare di rendicontazione*;
- una tabella riepilogativa dei costi sostenuti alla data di redazione dello stato di avanzamento dalla quale si evinca l'incidenza di tali costi sul valore del progetto e sul primo acconto corrisposto corredata se richiesto da un dettaglio dei costi per ogni singolo progetto.

Il saldo finale a presentazione da parte di ART-ER di una relazione attestante la realizzazione delle attività previste nel Progetto di Assistenza Tecnica corredata del rendiconto dei costi sostenuti per la realizzazione delle attività articolato per voci di spesa, redatto sulla base delle risultanze della contabilità analitica della società e dal dettaglio dei costi sostenuti.

Entro 30 giorni dalla presentazione della rendicontazione e relazione annuale si provvederà alla loro verifica ed il relativo pagamento sarà eseguito entro i successivi 30 giorni.

Per le attività di cui alla macroattività d) punti I e II si rinvia ad accordi successivi per disciplinare le modalità di liquidazione.

#### **Art. 7 Verifiche**

Il committente effettua le verifiche sulla realizzazione e sui risultati delle attività oggetto della presente convenzione, in particolare attraverso:

- incontri periodici di verifica con la produzione dei relativi verbali
- relazioni periodiche sullo stato di avanzamento delle iniziative;
- richieste di atti e delle necessarie documentazioni.

Nel corso della realizzazione delle attività oggetto della Convenzione il Committente può definire con ART-ER le forme e le modalità per riorientare le azioni previste al fine del raggiungimento dei risultati, fermo restando quanto approvato.

ART-ER si impegna a collaborare con il Committente nello svolgimento delle verifiche previste dal presente articolo nonché a trasmettere una relazione periodica sulle attività svolte.

ART-ER si impegna inoltre a trasmettere al committente, prima della liquidazione del saldo, una relazione che illustri compiutamente i contenuti delle attività svolte ed i risultati conseguiti ai sensi di quanto previsto all'art. 6 della presente convenzione.

In ogni caso il Committente può effettuare verifiche ritenute opportune con modalità, da concordare con ART-ER, diverse da quelle indicate nel presente articolo.

### **Art. 8 Trattamento dei dati personali**

ART-ER S.cons.p.a. ai sensi e per gli effetti del vigente regolamento europeo n.679/2016 e con le modalità definite al punto 4 dell'allegato A "Definizione di competenze e responsabilità in materia di protezione dei dati personali" della deliberazione di Giunta regionale n. 1123 del 16/7/2018 "Attuazione Regolamento (UE) 2016/679: definizione di competenze e responsabilità in materia di protezione dei dati personali. Abrogazione appendice 5 della Delibera di Giunta regionale n. 2416/2008 e ss.mm.ii" è designata responsabile esterno dei trattamenti dei dati personali, di cui il Commissario delegato per la Ricostruzione (di seguito Commissario) è titolare.

I compiti e le funzioni conseguenti a tale individuazione sono indicati di seguito:

- a) adempiere all'incarico attribuito adottando idonee e preventive misure di sicurezza, con particolare riferimento a quanto stabilito dall'Allegato B del D.Lgs. n. 196/2003 e dai Disciplinari tecnici di seguito riportati:
  - Determinazione n. 4137/2014" Disciplinare tecnico in materia di sicurezza delle applicazioni informatiche nella Giunta e nell'Assemblea legislativa della Regione Emilia-Romagna";
  - Determinazione n. 7222 del 30/05/2012 "Disciplinare tecnico per la gestione degli incidenti di sicurezza informatica della Giunta e dell'Assemblea legislativa della Regione Emilia-Romagna"
  - Disciplinare per utenti dei sistemi informativi della Regione Emilia Romagna
  - Determinazione n. 1894/2018 "Disciplinare tecnico relativo al controllo degli accessi ai locali della Giunta della regione Emilia-Romagna;
  - Determinazione n. 6928 del 21 luglio 2009 "Disciplinare tecnico relativo alle verifiche di sicurezza e ai controlli sull'utilizzo dei beni messi a disposizione dall'Amministrazione (in particolare delle strumentazioni informatiche e telefoniche).
- b) "individuare gli incaricati del trattamento dei dati personali e fornire agli stessi istruzioni per il corretto trattamento dei dati; queste devono richiamare espressamente i Disciplinari tecnici di cui al punto precedente
- c) consentire al Titolare, dandogli piena collaborazione, verifiche periodiche, a norma di legge;

Relativamente al compito di cui alla lettera b), ART-ER deve fornire idonea garanzia del pieno rispetto delle vigenti disposizioni in materia di trattamento, ivi compreso il profilo della sicurezza.

Tutti i testi dei principali riferimenti normativi relativi alle Deliberazioni di Giunta Regionale sono pubblicati all'indirizzo <https://orma.regione.emilia-romagna.it/i/ente-atti-e-leggi/come-funziona/privacy/privacy>”

#### **Art. 9 Controversie**

Per quanto non espressamente contemplato nella presente convenzione si applicano le norme del codice civile.

Per la risoluzione di eventuali controversie si conviene di eleggere esclusivamente il Foro di Bologna.

#### **Art. 10 Applicazione dell'imposta di bollo**

Il presente atto è soggetto all'imposta di bollo ai sensi del D.P.R. 642/1972 e successive modifiche e integrazioni, a cura e spese di ART-ER s.p.a.

#### **Art. 11 Spese di registrazione**

Il presente atto sarà registrato solo in caso d'uso, ai sensi del D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 634 e successive modifiche e integrazioni, a cura e spese della parte richiedente.

IL COMMISSARIO

ART-ER SPA

---

---

## **Allegato A**

### **Progetto di Assistenza Tecnica a supporto del programma delle opere pubbliche e dell'attività di ricostruzione del patrimonio edilizio danneggiato dagli eventi sismici del 2012 in contesti territoriali e per interventi di particolari criticità e rilevanza.**

#### **Premessa**

Nel 2018 le condizioni generali riguardanti le attività di Assistenza Tecnica all'Agenzia per la Ricostruzione Sisma 2012 si sono perfezionate e indirizzate, individuando aree tematiche di sostanziale continuità ma più ampie e diversificate in termini di contenuti e di target degli interventi, questo sia per effetto delle evoluzioni normative sia per specifiche esigenze di monitoraggio e restituzione dei dati, nonché per la presenza di contenziosi connessi a dinieghi e/o revoche di concessioni.

Il presente progetto individua pertanto, in ideale prosecuzione e sulla scorta attività già fornite da ERVET S.p.a. in applicazione dell'Ordinanza 30/2016, azioni di accompagnamento riguardanti le assistenze tecniche in merito ai punti citati, in particolare appunto per quanto concerne le assistenze all'Agenzia e al supporto espresso sul territorio, agli enti locali e alla rete professionale esistente, nonché per obiettivi di patrimonializzazione delle conoscenze, al monitoraggio anche in relazione alle attività di controllo previste sul territorio per interventi realizzabili entro il 31/12/2020 per effetto della concessione di proroga dello stato di emergenza. Per tali scopi la scadenza attuale delle attività è programmata entro tale data, eventualmente prorogabile ai fini di monitoraggio e patrimonializzazione delle esperienze.

#### **Contesto di riferimento**

I territori delle Province di Bologna, Modena, Reggio Emilia e Ferrara sono stati colpiti da un terremoto di magnitudo 5.9 della scala Richter in data 20 maggio 2012 e da una ulteriore scossa sismica di magnitudo 5.8 della scala Richter in data 29 maggio. I predetti eventi sismici hanno determinato ingenti danni a edifici e infrastrutture pubblici e privati così come evidenziato dalle attività di censimento effettuate dai tecnici abilitati, in stretto collegamento con il Dipartimento della Protezione Civile e con gli enti locali coinvolti.

A tali ingenti danni a edifici e infrastrutture pubblici e privati hanno fatto e stanno facendo seguito interventi di messa in sicurezza, manutenzione straordinaria, recupero, adeguamento sismico, nuova costruzione, rivitalizzazione dei centri storici ecc. allo scopo di garantire un generale processo di ricostruzione utilizzando risorse finalizzate.

L'attività di ricostruzione è ancora in corso.

Il Presidente del Consiglio dei Ministri, con decreto del 22 maggio 2012 e con decreto del 30 maggio 2012 ha dichiarato, in relazione ai territori sopra indicati, lo stato di emergenza sino al 29 luglio 2012; successivamente prorogato al 31 maggio 2013 con D.L. 74/2012. Da allora lo stato d'emergenza, in ragione delle tempistiche previste per la ricostruzione è stato ulteriormente prorogato con diversi atti fino al dicembre 2020. Nei mesi successivi al sisma il Commissario Delegato si è avvalso in termini strutturali anche di alcune società in house della Regione Emilia Romagna per garantire l'operatività della struttura commissariale per quanto di propria competenza.

Con riferimento ad approfondimenti e monitoraggi in materia di appalti pubblici, della sicurezza edile e della qualificazione del settore, il Commissario Delegato si è avvalso di Nuova Quasco S.c.r.l (di seguito anche solo Nuova Quasco), società *in house* che operava in questo ambito di attività per conto della Regione stessa a partire da specifici provvedimenti legislativi.

In particolare in tali settori Nuova Quasco ha predisposto, in accordo con il Commissario Delegato e secondo la propria *mission* definita per legge:

- Attività di monitoraggio riguardanti i cantieri, per consentire l'immediata operatività delle ordinanze nn. 29 del 28 agosto 2012, 51 del 5 ottobre 2012, 57 del 12 ottobre 2012 e 86 del 6 dicembre 2012 e smi e degli altri dispositivi posti in essere dalla Regione insieme alle Prefetture ed altre istituzioni nonché in attuazione delle leggi appositamente adottate per la ricostruzione, per garantire idonee forme di tutela della legalità degli appalti e della sicurezza dei cantieri di edilizia e ingegneria civile.
- Attività di supporto per la predisposizione delle ordinanze collegate al settore della ricostruzione degli edifici con particolare attenzione ai temi energetici
- Attività di supporto per le procedure amministrative collegate alla realizzazione del Programma delle opere pubbliche approvato dal Commissario Delegato.

A partire dal dicembre 2014 Nuova Quasco è stata fusa per incorporazione in ERVET SpA (di seguito anche solo ERVET), società *in house* della Regione Emilia-Romagna. Tutte le attività svolte da Nuova Quasco sono quindi convogliate nella diretta gestione di ERVET, che ha contestualmente adeguato in ampliamento la propria *mission* per accogliere le funzioni nei campi sopracitati.

Anche ERVET, in qualità di agenzia di sviluppo della Regione Emilia Romagna, ha operato ed opera a supporto della Regione Emilia-Romagna e del Commissario Delegato per quanto si riferisce all'attività di ricostruzione:

- per quanto riguarda i percorsi di ricostruzione delle strutture produttive industriali e agricole a supporto dei nuclei di valutazione del SII;
- per la gestione e rendicontazione del Fondo di solidarietà europeo, fondo che sostanzialmente agisce a supporto degli interventi straordinari per l'assistenza alla popolazione e per il sostegno al ripristino delle opere pubbliche danneggiate;
- per la progettazione e gestione degli interventi di assistenza alla popolazione che hanno trovato operatività nelle ordinanze relative.

In base a quanto disposto dall'Ordinanza Commissariale 30/2016 ERVET ha quindi implementato, in stretto coordinamento con l'Agenzia per la Ricostruzione Sisma 2012, l'avvio di tre filoni di attività opportunamente rimodulati in corso d'opera (come formalizzato con lettera PG/2018/0461265 del 25/06/2018), per meglio rispondere alle esigenze della struttura commissariale in chiave di assistenza tecnica alla struttura commissariale/Agenzia per le attività di ricostruzione del patrimonio edilizio residenziale privato, supporto agli enti locali e alle altre stazioni appaltanti, monitoraggio informazione e trasparenza.

Nel corso del 2018 ERVET ha acquisito, secondo quanto previsto dalla Legge Regionale 1/2018, il ramo di azienda di Finanziaria Bologna Metropolitana S.p.a. (d'ora in avanti anche solo FBM) che si occupa di interventi di progettazione e direzione lavori di infrastrutture per lo sviluppo. FBM ha operato nel passato a supporto del Commissario delegato nell'ambito della direzione lavori di cantieri programmati dal Commissario delegato in relazione alla ricostruzione pubblica temporanea e dispone di competenze e professionalità utili al completamento del percorso di ricostruzione.

Infine ERVET, per effetto della L.R. 1/2018 ha intrapreso un percorso di unione con la ASTER S.cons.r.l. dando vita, dal giorno 1 maggio 2019, ad ART-ER S. cons. p.a. (di seguito anche solo ART-ER)

A sette anni dal sisma e nella fase conclusiva dello stato di emergenza, il Commissario Delegato individua, tramite azioni in continuità relative a tali filoni ulteriormente rafforzati e ampliati, ambiti di specifico intervento che necessitano di supporto tecnico, ed ha individuato e richiesto ad ART-ER, in quanto società *in house* della Regione, una proposta di progetto di assistenza tecnica per intervenire sui sopra citati processi che necessitano di rafforzamento.

Tutto ciò premesso, perdurando le condizioni di operatività che avevano motivato il supporto da parte della società nelle fasi immediatamente successive al sisma, si rende necessario procedere all'attivazione tramite ART-ER, che dispone dell'esperienza e delle competenze richieste e svolge per *mission* istitutiva le funzioni di riferimento per conto della Regione Emilia-Romagna anche in chiave ordinaria, di un nuovo progetto di supporto ed assistenza tecnica, che metta a frutto le competenze sviluppate finora in un nuovo contesto operativo da qui e fino al termine attualmente fissato per la chiusura dello stato di emergenza, ovvero il 31 dicembre 2020. Si tratta infatti di passare da una situazione di gestione dell'emergenza ad una volta ad intervenire su alcuni processi che necessitano di rafforzamento, in particolare nel campo degli interventi a supporto estrinsecato in attività formative della ricostruzione del patrimonio edilizio residenziale privato ed in quello delle procedure di gara legate all'attuazione del programma delle Opere Pubbliche e dell'acquisizione di beni e servizi. Come evidenziato in precedenza, si tratta di temi che ERVET (oggi ART-ER) ha già affrontato in questi anni recenti, che costituiscono un riferimento esplicito nella *mission* societaria come si evince dalla Statuto, e di cui dispone di specifiche conoscenze anche di tipo informativo.

## **Progetto tecnico**

L'attività richiesta dal commissario e offerta da ART-ER si conferma articolata in quattro macro-linee:

- a) Assistenza tecnica alla struttura commissariale in materia di edilizia a committenza privata in contesti territoriali e per interventi di particolari criticità e rilevanza.
- b) Assistenza tecnica alla struttura commissariale relativa all'attività di aggiornamento tecnico al fine di fornire un supporto agli enti locali e alle stazioni appaltanti pubbliche o assimilabili che operano nell'area del terremoto e agli operatori professionali coinvolti
- c) Monitoraggio, documentazione, trasparenza
- d) Supporto tecnico ai cantieri del Commissario delegato

Di seguito si riporta la declinazione delle attività previste per il nuovo progetto di supporto alla struttura commissariale/Agenzia per la ricostruzione:

### **a) Assistenza tecnica alla struttura commissariale in materia di edilizia a committenza privata in contesti territoriali e per interventi di particolari criticità e rilevanza.**

Relativamente a questo punto ART-ER si occuperà di fornire un supporto alla struttura commissariale relativamente alla gestione di quesiti tecnici e normativi presentati da cittadini o operatori professionali in merito alle ordinanze per la ricostruzione. Come in passato, tale attività include interventi e presenze anche sul territorio a sostegno dell'azione di ricostruzione e rivitalizzazione riguardante i centri storici e altri specifici ambiti territoriali colpiti dal sisma.

Si tratta in questo caso di organizzare modalità di richiesta con il duplice scopo di fornire il miglior supporto possibile al cittadino e dall'altro di risolvere problemi di tipo amministrativo o giuridico che si dovessero presentare. Per questo motivo ART-ER fornirà, se del caso, pareri motivati e proposte di interpretazione sulla normativa di riferimento. Per l'attività si metteranno a disposizione uno o più esperti con funzioni di coordinamento della gestione dei flussi informativi al fine di favorire il superamento di eventuali criticità e per definire ulteriori e differenti livelli di proposta.

### **b) Assistenza tecnica alla struttura commissariale relativa all'attività di aggiornamento tecnico al fine di fornire un supporto agli enti locali e alle stazioni appaltanti pubbliche o assimilabili che operano nell'area del terremoto e agli operatori professionali coinvolti**

Il commissario delegato fornisce supporto agli enti locali e alle stazioni appaltanti che operano nell'area del terremoto per sostenere e rafforzare un approccio gestionale e culturale coordinato orientato ad affrontare criticità realizzative e amministrative attraverso interventi di aggiornamento tecnico-professionale o di patrimonializzazione e diffusione di conoscenze/esperienze. Nelle aree del sisma, dopo la consistente fase di affidamento di lavori da parte delle stazioni appaltanti presenti sul territorio in conseguenza dell'approvazione e dell'attuazione del Programma delle opere pubbliche,

sono emerse criticità e problematiche derivanti dalle specifiche condizioni organizzative e congiunturali del settore delle costruzioni (per es. crisi aziendali, contenziosi e altro).

La condivisione di un approccio culturale e gestionale basato sulla diffusione delle prassi tecniche e amministrative positivamente sperimentate e delle soluzioni conformi alle norme vigenti può aver luogo tramite la realizzazione di singoli seminari o cicli di informazione e aggiornamento come realizzato nel 2018. L'azione, a supporto delle competenze del personale selezionato dalle diverse stazioni appaltanti e dei professionisti attivi sul territorio, ha l'obiettivo di rendere più uniformi le procedure e supportare l'accesso ai finanziamenti.

L'azione progettuale di ART-ER considera prioritario il mantenimento di una informazione puntuale sull'evoluzione del quadro giurisprudenziale in materia di appalti di lavori ricorrendo a modalità differenti da quelle di una attività formativa in senso stretto ma privilegiando l'analisi di casi pratici, anche in relazione alle specifiche esigenze dei partecipanti.

Allo stesso modo proseguiranno i seminari sugli aspetti strutturali dell'edilizia in zona sismica in relazione alle norme esistenti e alle tecnologie disponibili. Il progetto si propone quindi:

- Per quanto riguarda le attività seminariali in materia di lavori pubblici si prevede di organizzare almeno un ciclo all'anno col coinvolgimento di docenti altamente specializzati provenienti prioritariamente dall'università e dalla magistratura.
- Per quanto riguarda le attività seminariali in materia di edilizia in zona sismica si prevede di organizzare almeno un ciclo all'anno col coinvolgimento di docenti altamente specializzati provenienti prioritariamente dall'università e dal mondo professionale.
- Per quanto riguarda la patrimonializzazione e la diffusione delle informazioni questa avverrà secondo due principali modalità: la produzione di materiali relativi ai cicli seminariali sopra indicati e da rendere disponibili sul sito della Regione/Commissario; la produzione di materiali ad hoc relativi sia a tematiche inerenti o comunque ad azioni ritenute rilevanti ai fini degli obiettivi progettuali, eventualmente derivanti anche dalle restanti linee. Tali materiali saranno resi disponibili alla comunità del personale selezionato.

### **c) Monitoraggio, documentazione e trasparenza.**

Le attività di monitoraggio, documentazione e trasparenza mettono in valore le banche dati e i supporti tecnici che la Regione Emilia-Romagna ha realizzato tramite ERVET (ora ART-ER) nel campo degli appalti pubblici e della sicurezza dei cantieri mettendole a servizio dell'attività svolta per il Commissario. In particolare, la raccolta ed elaborazione di dati quali-quantitativi sugli appalti e sui cantieri operativi nell'area del sisma, si configura anche come attività di sensibilizzazione degli operatori e dei cittadini e utile a un percorso di progressivo rientro in una sostanziale condizione di "normalità" post-evento.

Il progetto si propone quindi di:

- Supportare operativamente la struttura commissariale/Agenzia per la ricostruzione, tramite attività di monitoraggio e collegamento con gli organismi di vigilanza esistenti sul territorio relativamente ai cantieri direttamente connessi agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Lo svolgimento dell'attività, oltre a prevedere il rilevamento di informazioni aggiuntive rispetto a quelle già disponibili in base all'articolo 99 del Dlgs. 81/2008 e s.m.i., alla loro elaborazione e restituzione in appositi documenti, si configura come assistenza tecnica ai soggetti richiedenti informazioni secondo le modalità e le scadenze concordate con il Commissario;
- Supportare operativamente la struttura commissariale in merito all'evoluzione degli appalti pubblici in area. Lo svolgimento dell'attività prevede sia interventi specifici di elaborazione ed analisi che supporti a soggetti richiedenti informazioni secondo modalità concordate con la struttura commissariale/Agenzia per la ricostruzione.
- Supportare operativamente la struttura commissariale in merito a una migliore conoscenza dell'effettivo processo di ricostruzione, al di là dello stato di avanzamento dei lavori tramite approfondimenti specifici su interventi selezionati: in tal senso si provvederà a raccogliere informazioni riguardanti cantieri selezionati tra quelli aventi per oggetto attività produttive, edilizia abitativa e opere pubbliche, anche in sinergia con le attività svolte nell'ambito di altre Ordinanze.

#### **d) Supporto tecnico ai cantieri del Commissario delegato**

Tale macrolinea si articola, a propria volta, su tre linee di attività

##### **I.) Supporto ai collaudi tecnico amministrativi**

La conclusione dei Certificati di Regolare Esecuzione nonché eventuale assistenza alle Commissioni di Collaudo di alcuni degli interventi emergenziali (edifici EST, EMT, PST, EPT I, EPT II, EPT III) risulta allo stato impedita dalla mancanza di documentazione tecnica residua che le imprese esecutrici inadempienti non hanno ancora reso disponibile e per la cui redazione si rende oggi ineludibile un intervento sostitutivo del Commissario Delegato. ART-ER, a seguito dell'acquisizione nel corso del 2018 di FBM da parte di ERVET, dispone delle competenze per svolgere queste attività. In particolare, l'attività prevede la Predisposizione della documentazione tecnica nel seguito elencata necessaria ai fini del perfezionamento dei Collaudi Tecnico Amministrativi/Certificati di Regolare Esecuzione, alla cui redazione il Commissario Delegato deve provvedere in sostituzione delle imprese inadempienti. Le attività tecniche riguardano la redazione di:

- Attestazioni di Prestazione Energetica da redigersi a cura di tecnico abilitato iscritto nei relativi elenchi regionali;
- Verifiche in opera dei requisiti acustici passivi da effettuarsi a cura di tecnico competente in acustica;
- Accatastamenti di edifici emergenziali;
- Redazione di dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola dell'arte rilasciata da installatore abilitato;

- Redazione di *as built* degli impianti da redigersi a cura di tecnico abilitato iscritto all'albo;
- Collaudo impianti fotovoltaici da effettuarsi a cura di tecnico abilitato.

ART-ER svolgerà l'attività oggetto con proprio personale ed anche col supporto di collaborazioni esterne specialistiche ove ciò dovesse rendersi necessario ai fini del rispetto delle tempistiche richieste dal Commissario e/o ove fossero richieste abilitazioni specifiche e/o competenze specialistiche allo stato non interamente disponibili. Il costo dell'attività è stata stimata, in accordo con l'agenzia per la ricostruzione, a corpo per singole tipologie di controllo e come premesso verrà realizzata da tecnici specializzati.

## **II.) Assistenza ai cantieri**

II.1) Assistenza e supporto operativo alla Direzione Lavori dei nuovi cantieri di rimodulazione di edifici scolastici già realizzati e dei nuovi interventi

Il Commissario Delegato sta avviando la fase esecutiva dei nuovi cantieri di rimodulazione degli Edifici Scolastici Temporanei realizzati nei comuni di Finale Emilia (MO) e Concordia sulla Secchia (MO), la cui Direzione dei Lavori era stata svolta da tecnici di FBM ora dipendenti di ART-ER a seguito dell'acquisizione di ramo d'azienda citata in premessa.

Il Commissario Delegato, in continuità con l'attività già svolta, intende avvalersi di tali tecnici, che dispongono di elementi diretti di conoscenza degli edifici realizzati e di tutte le relative specificità, per attività di assistenza e supporto operativo alla direzione dei lavori dei nuovi interventi di rimodulazione. ART-ER svolgerà pertanto la suddetta attività di assistenza e supporto operativo con proprio personale tecnico ed anche col supporto di collaborazioni esterne specialistiche ove ciò dovesse rendersi necessario ai fini del rispetto delle tempistiche richieste dal Commissario Delegato e/o ove fossero richieste abilitazioni specifiche e/o competenze specialistiche allo stato non interamente disponibili in ART-ER

In accordo con l'Agenzia per la Ricostruzione, il costo di tale attività è stato stimato a corpo con riferimento all'attività di assistenza e supporto operativo oggi ipotizzabile per gli interventi da avviare nei comuni di Finale Emilia (MO) e Concordia sulla Secchia (MO).

II.2) Prolungamento attività di Direzione Lavori e assistenza al collaudo per i cantieri della ricostruzione già completati e/o in fase di completamento ed eventuali attività aggiuntive

Attività di Direzione Lavori e assistenza al collaudo in prosecuzione di quella svolta per i cantieri della ricostruzione già completati e/o in fase di completamento ed attività aggiuntive di assistenza e supporto operativo alla Direzione Lavori dei nuovi cantieri di rimodulazione di edifici scolastici già realizzati e dei nuovi interventi.

### **III.) Assistenza e supporto tecnico al contenzioso.**

Il contenzioso allo stato in essere tra il Commissario Delegato ed alcune delle imprese appaltatrici che hanno operato nei comuni del cratere per la realizzazione dei nuovi edifici pubblici temporanei (scuole, palestre, etc.) comporta anche la necessità di svolgere degli accertamenti tecnici sugli edifici realizzati e di redigere le relative perizie.

Per lo svolgimento di tali attività tecniche il Commissario Delegato intende avvalersi dei tecnici dipendenti di ART-ER che hanno curato la direzione dei cantieri coinvolti e che conseguentemente dispongono di elementi diretti di conoscenza e di adeguate cognizioni tecniche utili per lo svolgimento di tali funzioni.

Anche tale attività sarà pertanto svolta da ART-ER con proprio personale, ricorrendo al supporto di collaborazioni esterne specialistiche ove ciò dovesse rendersi necessario ai fini del rispetto delle scadenze imposte dai procedimenti in corso e/o ove fossero richieste abilitazioni specifiche e/o competenze specialistiche allo stato non interamente disponibili in ART-ER. In accordo con l'Agenzia per la ricostruzione, il costo di tale attività di assistenza e supporto tecnico al contenzioso è sarà stato stimato a corpo quando se ne presenterà la necessità, in analogia agli onorari tabellari previsti per le consulenze tecniche, tenuto altresì conto della necessità da parte dei tecnici di ART-ER coinvolti di dover effettuare diversi sopralluoghi nei comuni del cratere.

#### **Risorse umane**

Per lo svolgimento delle attività, salvo le attività a corpo che verranno svolte dalla Divisione Infrastrutture, si metteranno a disposizione esperti senior e junior come da tabelle allegate, contabilizzati al costo medio giornaliero di 510 e 260 euro rispettivamente. Nel caso delle assistenze a enti locali e operatori professionali tali valori sono indicativi in quanto includono anche le spese organizzative degli stessi e la produzione dei materiali mentre i costi legati alla partecipazione dei relatori individuati dai referenti regionali e dell'Agenzia potranno comprendere oltre alla preparazione dei materiali e allo svolgimento di docenze anche vitto e pernottamento: il progetto verrà rendicontato analiticamente come previsto dalla convenzione che regola le attività di ART-ER.

#### **Piano dei costi**

Il piano di riferimento per i costi unitari e per le giornate offerte è presentato nella tabella che segue. Il commissario delegato ed ART-ER concordano che eventuali cambiamenti del programma di intervento potranno essere realizzati nell'ambito della presente convenzione previo accordo fra le due strutture e senza oneri aggiuntivi per il commissario.

**Durata del progetto di assistenza tecnica** Gennaio 2019  
– Dicembre 2020.

**RIPARTIZIONE DEI COSTI COMPLESSIVI**

	ESPERTO	ESPERTO SENIOR	Totale	Tot. con iva
<b>ASSISTENZA AGENZIA PATRIMONIO PRIVATO</b>			<b>114.960,00</b>	<b>140.251,20</b>
Coordinamento	12.480,0	24.480,0	36.960,00	
Contesti territoriali	39.000,0	0,00	39.000,00	
Interventi particolare criticità e rilevanza	39.000,0	0,00	39.000,00	
<b>ASSISTENZA ENTI LOCALI E OPERATORI</b>			<b>169.740,00</b>	<b>207.082,80</b>
Seminari amministrativi	21.840,0	24.480,0	46.320,00	
Seminari tecnici	21.840,0	24.480,0	46.320,00	
Patrimonializzazione e pubblicazioni	31.200,0	45.900,0	77.100,00	
<b>MONITORAGGIO</b>			<b>204.200,00</b>	<b>249.124,00</b>
Sitar/Sico/Durer: Report	57.200,0	40.800,0	98.000,00	
Documentazione opere eseguite e cantieri in essere	57.200,0	10.200,0	67.400,00	
Raccolta e restituzione informazioni	28.600,0	10.200,0	38.800,00	
<b>SUPPORTO TECNICO CANTIERI COMMISSARIO</b>			<b>210.000,00</b>	<b>256.200,00</b>
collaudi tecnico amministrativi			60.000,00	
assistenza tecnica cantieri			132.000,00	
assistenza al contenzioso			18.000,00	
<b>SUBTOTALE</b>			<b>698.900,00</b>	<b>852.658,00</b>
altri costi di viaggio			40.000,00	
altri costi diretti			40.000,00	
<b>COSTI DIRETTI</b>			<b>778.900,00</b>	<b>950.258,00</b>
<b>COSTI INDIRETTI</b>			<b>12.580,20</b>	
<b>COSTI GENERALI</b>			<b>87.854,30</b>	
<b>TOTALE COSTI</b>			<b>879.334,50</b>	<b>1.072.788,0</b>
<b>COSTI CON IVA</b>			<b>1.072.788,0</b>	

## **ALLEGATO B) DISCIPLINARE DI RENDICONTAZIONE**

### Scopo del documento

Attraverso la redazione di questo documento si intende:

- a) Fornire un elenco sintetico dei costi che si prevede siano sostenuti per la realizzazione dei progetti, e che risulteranno dalla contabilità di ART-ER, e le relative metodologie di imputazione e le procedure e/o documentazione di supporto;
- b) predisporre un modello condiviso di rendiconto finale e della documentazione di supporto individuando le modalità di verifica del medesimo.

### Elenco sintetico dei costi previsti per la realizzazione dei progetti e relative metodologie di imputazione, procedure e/o documentazione di supporto

I costi sostenuti per la realizzazione delle attività previste dall'Allegato A) – Progetto di Assistenza Tecnica nel campo degli interventi a supporto dell'emergenza abitativa ed in quello dei procedimenti di appalto di beni e servizi si suddividono in:

- A) Costi diretti;
- B) Costi indiretti di progetto;
- C) Costi generali.

#### **A) Costi diretti**

I costi diretti si suddividono in :

- A.1 Risorse Umane;
- A.2 Viaggi e Trasferte;
- A.3 Altri costi diretti.

#### A.1 Risorse umane

In questa voce saranno inseriti:

- i **costi del lavoro dei dipendenti** impiegati sul Progetto di Assistenza Tecnica di cui all'Allegato A) base delle risultanze della procedura di imputazione delle ore lavorate ai progetti (cd *time-sheet*).
- Il **costo delle collaborazioni esterne** e cioè: collaborazioni coordinate e continuative, occasionali, con professionisti e con titolari di partita IVA sulla base della documentazione relativa (contratto e/o conferimento di incarico, fattura, nota

e/o cedolino-paga).

### A.2 Viaggi e trasferte

In questa voce saranno allocati i costi relativi alle spese di vitto, viaggio ed eventuali pernottamenti per trasferte relative al Progetto di Assistenza Tecnica di cui all'Allegato A), sulla base dei documenti relativi e cioè: fatture, ricevute fiscali, rimborso spese dei dipendenti e/o dei collaboratori a progetto, estratti conto dell'agenzia viaggi.

### A.3 Altri costi diretti

In questa voce confluiscono:

- prestazioni di servizi rese da società esterne;
- acquisto di materiali vari e/o di software, licenze d'uso per software, canoni di locazione per utilizzo di beni di terzi direttamente attribuibile al Progetto di Assistenza Tecnica di cui all'Allegato A);
- organizzazione di seminari, eventi e manifestazioni;
- realizzazione di pubblicazioni o materiali multimediali direttamente attribuibile Progetto di Assistenza Tecnica di cui all'Allegato A).

L'imputazione sarà effettuata sulla base delle fatture di acquisto supportate dai contratti stipulati e/o dagli ordini di acquisto emessi.

## **B) Costi indiretti di progetto**

Questo aggregato comprende costi non direttamente imputabili al Progetto di Assistenza Tecnica di cui all'Allegato A) e più precisamente:

- spese di documentazione e comunicazione;
- costi di struttura;
- ammortamenti.

L'imputazione al Progetto di Assistenza Tecnica di cui all'Allegato A) sarà effettuata in modo indiretto, in proporzione all'utilizzo delle postazioni di lavoro impegnate.

## **C) Costi generali**

In questo gruppo confluiranno:

- costo degli organi sociali;
- costo del lavoro dei dipendenti non direttamente imputabili al progetto;
- spese promozionali e di rappresentanza;
- consulenze legali, fiscali, amministrative e tecniche;
- spese notarili e per gli adempimenti legali;
- oneri tributari;
- oneri finanziari;
- svalutazioni e perdite da partecipazioni (al netto dei fondi accantonati in bilancio).

L'aggregato Costi generali afferente il Progetto di Assistenza Tecnica di cui all'Allegato A) sarà determinato in base all'incidenza dei costi di progetto (costi diretti + costi indiretti) del Progetto di Assistenza Tecnica di cui all'Allegato A) sul totale dei costi di progetto della società. L'imputazione di tale aggregato sarà effettuata in modo indiretto, in proporzione ai costi di progetto sostenuti, provvedendo ad escludere dai due insiemi i progetti dove non siano previsti o non siano rendicontabili costi generali.

Si precisa che le variazioni dell'articolazione di spesa nei limiti della percentuale massima del 20% di cui al comma 2 dell'art. 7 della Convenzione, previa comunicazione ai referenti regionali competenti di cui all'art. 5, sono da intendersi a livello di aggregato voci (A. Costi diretti, B. Costi indiretti di progetto, C. Costi generali).

#### Modello condiviso della documentazione propedeutica al pagamento del primo acconto del 40%; (all. 1)

ART-ER produrrà alla Regione Emilia-Romagna, ai fini del pagamento del primo acconto del 40% del corrispettivo per la realizzazione del Progetto di Assistenza Tecnica di cui all'Allegato A) uno stato di avanzamento sintetico, suddiviso per progetto, contenente:

- l'attestazione di inizio delle attività; l'elencazione delle fasi e/o azioni attivate e la dichiarazione della percentuale di avanzamento delle attività alla data.

#### Modello condiviso dello stato di avanzamento propedeutico al pagamento del secondo acconto del 50% (all. 2)

ART-ER produrrà alla Regione Emilia-Romagna, ai fini del pagamento del secondo acconto del 50% del corrispettivo per la realizzazione del Progetto di Assistenza Tecnica di cui all'Allegato A) uno stato di avanzamento analitico, suddiviso per progetto, contenente:

- una parte descrittiva dell'avanzamento delle attività del progetto;
- un report dei costi di competenza del progetto e/o contabilizzati alla data di redazione dello stato di avanzamento, redatto sulla base dello schema standard di articolazione della spesa di cui all'Allegato A);

Si precisa che, pur trattandosi di uno stato di avanzamento a tutti gli effetti, i dati contenuti nel report potranno subire variazioni a seguito delle verifiche finali in sede di redazione del rendiconto;

- una tabella riepilogativa dei costi sostenuti alla data di redazione dello stato di avanzamento dalla quale si evinca l'incidenza di tali costi sul valore del progetto e sul primo acconto corrisposto.

A supporto del report dei costi sostenuti potrà essere fornito un dettaglio dei costi per ogni singolo progetto.

#### Rendiconto finale (all. 3)

ART-ER produrrà:

- una relazione attestante la realizzazione delle attività previste nel Progetto di Assistenza Tecnica di cui all'Allegato A);
- un rendiconto dei costi sostenuti per la realizzazione delle attività contenute nel Progetto di Assistenza Tecnica di cui all'Allegato A). Tale rendiconto sarà articolato per voci di spesa, secondo lo schema standard di cui sopra, e sarà redatto sulla base delle risultanze della contabilità analitica della società.

A supporto del rendiconto sarà fornito in sede di verifica il dettaglio dei costi sostenuti.

In sede di verifica delle spese sostenute, la Regione Emilia-Romagna potrà effettuare:

- verifiche a campione della documentazione di supporto al rendiconto;
- verifica della corrispondenza fra l'articolazione di cui all'Allegato A) e il rendiconto e delle eventuali comunicazioni inoltrate ai referenti regionali competenti in caso di scostamenti nelle voci di spesa;
- verifica della conformità dell'imputazione ai progetti dei costi indiretti di progetto e dei costi generali secondo le modalità di cui sopra.

## **Allegato 1 - Attestazione inizio attività e stato di avanzamento**

### **ATTESTAZIONE DELL'INIZIO DELL'ATTIVITA' E DICHIARAZIONE SULLO STATO DI AVANZAMENTO**

**PROGETTO DI ASSISTENZA TECNICA A SUPPORTO DEL PROGRAMMA DELLE OPERE PUBBLICHE E DELL'ATTIVITÀ DI RICOSTRUZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI DEL 2012 IN CONTESTI TERRITORIALI E PER INTERVENTI DI PARTICOLARI CRITICITÀ E RILEVANZA.**

Si attesta l'avvenuto inizio dell'attività.

Sono state attivate le seguenti fasi:

- 
- 

Si dichiara che al GG MM AAAA la percentuale di avanzamento delle attività corrisponde al XX% del valore del progetto.

## **Allegato 2 - Attestazione sullo stato di avanzamento dell'attività**

### **ATTESTAZIONE SULLO STATO DI AVANZAMENTO DELL'ATTIVITA'**

**PROGETTO DI ASSISTENZA TECNICA A SUPPORTO DEL PROGRAMMA DELLE OPERE PUBBLICHE E DELL'ATTIVITÀ DI RICOSTRUZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI DEL 2012 IN CONTESTI TERRITORIALI E PER INTERVENTI DI PARTICOLARI CRITICITÀ E RILEVANZA.**

#### **ATTIVITÀ REALIZZATE**

**Parte descrittiva delle attività realizzate.**

**Progetto di Assistenza Tecnica a supporto del programma delle opere pubbliche e dell'attività di ricostruzione del patrimonio edilizio danneggiato dagli eventi sismici del 2012 in contesti territoriali e per interventi di particolari criticità e rilevanza.**

	<b>IMPORTO PREVISTO € ( IVA esclusa)</b>	<b>COSTI SOSTENUTI AL ..... € ( IVA esclusa)</b>
<b>A. COSTI DIRETTI</b>	<b>778.900,00</b>	<b>547.000,00</b>
A.1. Risorse umane	698.900,00	534.200,00
A.2. Viaggi e trasferte	40.000,00	300,00
A.3. Altri costi diretti	40.000,00	12.500,00
<b>B. COSTI INDIRETTI DI PROGETTO</b>	<b>12.580,20</b>	<b>3.000,00</b>
<b>TOTALE COSTI DI PROGETTO (A+B)</b>	<b>791.480,20</b>	<b>550.000,00</b>
<b>C. COSTI GENERALI</b>	<b>87.854,30</b>	<b>25.000,00</b>
<b>TOTALE (A+B+C)</b>	<b>879.334,50</b>	<b>575.000,00</b>

<b>Progetto / Descrizione</b>	<b>Valore Progetto</b>	<b>Costi sostenuti al.....</b>	<b>Incidenza % dei costi sostenuti sul valore del progetto</b>	<b>Incidenza % dei costi sostenuti sull'importo del primo acconto</b>
Progetto di Assistenza Tecnica a supporto del programma delle opere pubbliche e dell'attività di ricostruzione del patrimonio edilizio danneggiato dagli eventi sismici del 2012 in contesti territoriali e per interventi di particolari criticità e rilevanza.	879.334,50	575.000,00	65,39	163,48

## **Allegato 3 - Relazione attestante la realizzazione dell'attività e i risultati conseguiti**

### **RISULTATI CONSEGUITI**

**PROGETTO DI ASSISTENZA TECNICA A SUPPORTO DEL PROGRAMMA DELLE OPERE PUBBLICHE E DELL'ATTIVITÀ DI RICOSTRUZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI DEL 2012 IN CONTESTI TERRITORIALI E PER INTERVENTI DI PARTICOLARI CRITICITÀ E RILEVANZA.**

#### **Breve premessa**

#### **A) ATTIVITÀ**

##### **A.1) Attività realizzate**

##### **A.2) Prodotti realizzati**

- 
- 
- 
- 

#### **B) RISULTATI CONSEGUITI**

- 
- 
-

**RENDICONTO**

**Progetto di Assistenza Tecnica a supporto del programma delle opere pubbliche e dell'attività di ricostruzione del patrimonio edilizio danneggiato dagli eventi sismici del 2012 in contesti territoriali e per interventi di particolari criticità e rilevanza.**

	<b>IMPORTO PREVISTO € (IVA esclusa)</b>	<b>RENDICONTO FINALE € (IVA esclusa)</b>	<b>DIFF.</b>	<b>%</b>
<b>A. COSTI DIRETTI</b>	<b>778.900,00</b>			
A.1. Risorse umane	698.900,00			
A.2. Viaggi e trasferte	40.000,00			
A.3. Altri costi diretti	40.000,00			
<b>B. COSTI INDIRETTI DI PROGETTO</b>	<b>12.580,20</b>			
<b>TOTALE COSTI DI PROGETTO (A+B)</b>	<b>791.480,20</b>			
<b>C. COSTI GENERALI</b>	<b>87.854,30</b>			
<b>TOTALE (A+B+C)</b>	<b>879.334,50</b>			