

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI  
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI BOLOGNA ANNO 2014  
(art. 25 L.R. 19/12/2002 n.37)

| TIPO DI COLTURA                 | Regione agraria<br>n.1 valori medi<br>a Ha | Regione agraria<br>n.2 valori medi<br>a Ha | Regione agraria<br>n.3 valori medi<br>a Ha | Regione agraria<br>n.4 valori medi<br>a Ha | Regione agraria<br>n.5 valori medi<br>a Ha | Regione agraria<br>n.6 valori medi<br>a Ha | Regione agraria<br>n.7 valori medi<br>a Ha | Regione agraria<br>n.8 valori medi<br>a Ha |
|---------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|
| <b>SEMINATIVI</b>               |  |  |  |  |  |  |  |  |
| di pianura                      |  |  | € 36.000,00                                | € 27.000,00                                | € 29.000,00                                | € 28.000,00                                | € 28.000,00                                | € 33.000,00                                |
| di collina                      | € 9.500,00                                 | € 9.500,00                                 | € 22.000,00                                | € 18.000,00                                | € 17.500,00                                | € 20.000,00                                |  | € 23.000,00                                |
| di montagna                     | € 7.500,00                                 | € 7.500,00                                 |  | € 10.000,00                                | € 10.000,00                                |  |  |  |
| <b>SEMINATIVI IRRIGUI</b>       |  |  |  |  |  |  |  |  |
| di pianura                      |  |  | € 39.000,00                                | € 31.000,00                                | € 32.000,00                                | € 33.000,00                                | € 32.000,00                                | € 37.000,00                                |
| di collina                      |  |  | € 25.000,00                                |  |  |  |  |  |
| <b>PRATI</b>                    |  |  |  |  |  |  |  |  |
| di pianura                      |  |  | € 23.000,00                                | € 16.000,00                                | € 16.000,00                                | € 16.000,00                                | € 16.000,00                                | € 17.000,00                                |
| di collina                      | € 3.600,00                                 | € 3.600,00                                 | € 12.000,00                                | € 9.000,00                                 | € 9.000,00                                 |  |  |  |
| di montagna                     | € 3.600,00                                 | € 3.600,00                                 |  | € 5.000,00                                 | € 5.000,00                                 |  |  |  |
| <b>PASCOLI</b>                  | € 1.700,00                                 | € 1.700,00                                 | € 2.500,00                                 | € 2.500,00                                 | € 2.500,00                                 |  |  |  |
| <b>PASCOLI CESPUGLIATI</b>      | € 1.400,00                                 | € 1.400,00                                 | € 1.500,00                                 | € 1.400,00                                 | € 1.500,00                                 |  |  |  |
| <b>ORTI</b>                     | € 13.000,00                                | € 13.000,00                                |  |  |  |  |  |  |
| <b>ORTI IRRIGUI</b>             |  |  | € 53.000,00                                | € 42.000,00                                | € 43.500,00                                | € 43.000,00                                | € 46.000,00                                | € 48.000,00                                |
| <b>FLORICOLTURA</b>             |  |  | € 58.000,00                                | € 47.000,00                                | € 47.000,00                                | € 46.000,00                                | € 46.000,00                                | € 48.000,00                                |
| <b>RISAIE</b>                   |  |  |  |  |  |  | € 31.000,00                                | € 31.000,00                                |
| <b>VIVAI (2)</b>                | € 18.000,00                                | € 18.000,00                                | € 42.000,00                                | € 32.000,00                                | € 33.000,00                                | € 37.000,00                                | € 37.000,00                                | € 38.000,00                                |
| <b>VIGNETI</b>                  | € 13.000,00                                | € 13.000,00                                | € 39.000,00                                | € 34.000,00                                | € 35.000,00                                | € 33.000,00                                | € 33.000,00                                | € 36.000,00                                |
| <b>VIGNETI IRRIGUI</b>          |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>VIGNETI D.O.C.</b>           |  |  | € 48.000,00                                | € 47.000,00                                | € 47.500,00                                | € 41.000,00                                | € 41.000,00                                | € 46.000,00                                |
| <b>VIGNETI IRRIGUI D.O.C.</b>   |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>ULIVETI (2)</b>              |  |  | € 23.000,00                                | € 21.000,00                                | € 21.500,00                                | € 21.000,00                                |  | € 23.000,00                                |
| <b>FRUTTETI DI ACTINIDIA</b>    |  |  |  | € 36.000,00                                | € 36.000,00                                | € 34.000,00                                | € 34.000,00                                | € 36.000,00                                |
| <b>FRUTTETI DI POMACEE</b>      |  |  |  |  |  |  |  |  |
| bassa < 800 piante/Ha           |  |  | € 37.000,00                                | € 29.000,00                                | € 30.000,00                                | € 30.000,00                                | € 30.000,00                                | € 34.000,00                                |
| <b>FRUTTETI IRRIGUI D.O.C.</b>  |  |  | € 39.000,00                                | € 32.000,00                                | € 34.000,00                                | € 34.000,00                                | € 32.000,00                                | € 36.000,00                                |
| <b>POMACEE</b>                  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| bassa < 800 piante/Ha           |  |  | € 40.000,00                                | € 30.000,00                                | € 31.000,00                                | € 32.000,00                                | € 31.000,00                                | € 37.000,00                                |
| media densità                   |  |  | € 43.000,00                                | € 33.000,00                                | € 34.000,00                                | € 34.000,00                                | € 34.000,00                                | € 39.000,00                                |
| ad alta densità >2500 piante Ha |  |  | € 47.000,00                                | € 41.000,00                                | € 41.000,00                                | € 41.000,00                                | € 41.000,00                                | € 43.000,00                                |
| <b>FRUTTETI DI DRUPACEE</b>     |  |  |  |  |  |  |  |  |
| a bassa e media densità         |  |  | € 39.000,00                                | € 29.000,00                                | € 30.000,00                                | € 30.000,00                                | € 30.000,00                                | € 37.000,00                                |

**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI  
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI BOLOGNA ANNO 2014  
(art. 25 L.R. 19/12/2002 n.37)**

| TIPO DI COLTURA                          | Regione agraria<br>n.1 valori medi<br>a Ha | Regione agraria<br>n.2 valori medi<br>a Ha | Regione agraria<br>n.3 valori medi<br>a Ha | Regione agraria<br>n.4 valori medi<br>a Ha | Regione agraria<br>n.5 valori medi<br>a Ha | Regione agraria<br>n.6 valori medi<br>a Ha | Regione agraria<br>n.7 valori medi<br>a Ha | Regione agraria<br>n.8 valori medi<br>a Ha |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| <b>FRUTTETI IRRIGUI DI<br/>DRUPACEE:</b> |  |  |  |  |  |  |  |  |
| a bassa e media densità                  |  |  | € 44.000,00                                | € 32.000,00                                | € 33.000,00                                | € 33.000,00                                | € 32.000,00                                | € 41.000,00                                |
| ad alta densità >1500 piante Ha          |  |  | € 48.000,00                                | € 42.000,00                                | € 42.000,00                                | € 41.000,00                                | € 40.000,00                                | € 47.000,00                                |
| <b>CANNETI</b>                           |  |  | € 11.000,00                                | € 10.000,00                                | € 10.000,00                                | € 10.000,00                                | € 10.000,00                                | € 10.000,00                                |
| <b>NOCETI (2)</b>                        |  |  | € 23.000,00                                | € 22.000,00                                | € 23.000,00                                | € 23.000,00                                | € 22.000,00                                | € 22.000,00                                |
| <b>PIOPPETI (1) (2)</b>                  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| golenali                                 |  |  | € 12.000,00                                | € 12.000,00                                | € 11.500,00                                | € 12.000,00                                | € 13.000,00                                | € 13.000,00                                |
| di ripa                                  |  |  | € 11.500,00                                | € 11.000,00                                | € 11.000,00                                | € 11.000,00                                | € 12.000,00                                | € 12.000,00                                |
| <b>CASTAGNETI (2):</b>                   |  |  |  |  |  |  |  |  |
| specializzati (marroni)                  | € 13.000,00                                | € 13.000,00                                |  | € 13.000,00                                | € 15.000,00                                |  |  |  |
| governati                                | € 8.500,00                                 | € 8.500,00                                 |  | € 8.500,00                                 | € 10.000,00                                |  |  |  |
| degradati                                | € 3.000,00                                 | € 3.000,00                                 |  | € 3.000,00                                 | € 3.600,00                                 |  |  |  |
| <b>CASTAGNETI DA PALERIA (2)</b>         | € 7.000,00                                 | € 7.000,00                                 |  | € 7.000,00                                 | € 7.000,00                                 |  |  |  |
| <b>BOSCHI D'ALTO FUSTO (2)</b>           | € 5.000,00                                 | € 5.000,00                                 |  | € 7.000,00                                 | € 7.500,00                                 |  |  |  |
| <b>BOSCHI MISTI (2)</b>                  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| governati                                | € 4.800,00                                 | € 4.800,00                                 | € 6.500,00                                 | € 6.000,00                                 | € 5.500,00                                 | € 6.000,00                                 | € 6.000,00                                 | € 6.000,00                                 |
| degradati                                | € 1.500,00                                 | € 1.500,00                                 | € 1.500,00                                 | € 1.500,00                                 | € 1.500,00                                 | € 1.500,00                                 | € 1.500,00                                 | € 1.500,00                                 |
| <b>BOSCHI CEDUI (2)</b>                  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| governati                                | € 4.800,00                                 | € 4.800,00                                 | € 5.500,00                                 | € 5.300,00                                 | € 5.500,00                                 | € 6.000,00                                 | € 6.000,00                                 | € 6.000,00                                 |
| degradati                                | € 1.500,00                                 | € 1.500,00                                 | € 1.500,00                                 | € 1.500,00                                 | € 1.500,00                                 | € 1.500,00                                 | € 1.500,00                                 | € 1.500,00                                 |
| <b>COLTIVI ABBANDONATI</b>               | € 3.100,00                                 | € 3.100,00                                 | € 13.500,00                                | € 7.000,00                                 | € 7.500,00                                 | € 13.000,00                                | € 13.000,00                                | € 13.000,00                                |
| <b>INCOLTI</b>                           | € 1.100,00                                 | € 1.100,00                                 | € 2.500,00                                 | € 1.500,00                                 | € 1.500,00                                 | € 2.500,00                                 | € 2.500,00                                 | € 2.500,00                                 |

(1) Per pioppeti impiantati su seminativo, il prezzo di riferimento è quello dei corrispondenti terreni a seminativo.

(2) In questa coltura i soprassuoli vanno valutati a parte.

(3) Ai sensi del D.P.R. 327/01(art.40, comma 2) e successive modifiche, l'indennità da corrispondere per i terreni agricoli non effettivamente coltivati dovrà corrispondere al Valore Agricolo Medio del tipo di coltura prevalente della zona.

I valori sopraindicati si intendono al netto del fabbricato, aree pertinenziali, manufatti eventualmente esistenti sul terreno e non' comprensivi dei frutti pendenti.

I valori di pianura, collina, montagna sono stati determinati tenuto conto della definizione data dall'ISTAT delle zone altimetriche e anche tenuto conto della effettiva pendenza dei terreni.