

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Emilia-Romagna

BOLLETTINO UFFICIALE

DIREZIONE E REDAZIONE PRESSO LA PRESIDENZA DELLA REGIONE - VIALE ALDO MORO 52 - BOLOGNA

Parte seconda - N. 77

Anno 46

7 maggio 2015

N. 105

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 20 OTTOBRE 2014, N. 1655

Piano di alienazione e valorizzazione del patrimonio non strategico della Regione Emilia-Romagna

REGIONE EMILIA-ROMAGNA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 20 OTTOBRE 2014, N. 1655

Piano di alienazione e valorizzazione del patrimonio non strategico della Regione Emilia-Romagna

LA GIUNTA DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA

Premesso:

- che con Legge 6 agosto 2008 n. 133 è stato convertito in Legge con modificazioni il Decreto Legge 25 giugno 2008, n. 112, recante "Disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione tributaria" successivamente integrato dall'art. 33 comma 6, D.L. 98/2011, convertito nella Legge 111/2011, a sua volta modificato dall'art. 27 della Legge 214/2011;
- che la Legge sopracitata all'art. 58 ha disposto una operazione di riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Comuni e altri enti locali;
- che in particolare l'art. 58 recante "Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Province, Comuni ed altri Enti locali" prevede al comma 1 che ciascun Ente con delibera dell'organo di governo individui, redigendo un apposito elenco, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, redigendo così il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari da allegare al bilancio di previsione;
- che ai sensi del comma 2 dell'art. 58 sopracitato l'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile, tuttavia ai sensi dell'art. 2 della L.R. 10/2000 e successive modificazioni e degli indirizzi approvati con propria delibera n. 1551/2004 e successive precisazioni di seguito riportate, la effettiva sclassificazione verrà effettuata con l'atto di determinazione del dirigente che approverà la vendita;
- che ai sensi del comma 3 dell'art. 58 sopracitato gli elenchi di cui sopra dovranno essere pubblicati mediante le forme previste per ciascuno di tali enti, e hanno effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni e producono gli effetti previsti dall'art. 2644 del Codice Civile, nonché gli effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto;
- che ai sensi del comma 4 dell'art. 58 medesimo gli uffici competenti provvedono se necessario, alle conseguenti attività di trascrizione, intavolazione e voltura;

Dato atto:

- che l'identificazione dei beni immobili inclusi nell'allegato A) è stata effettuata sulla base delle indicazioni fornite dal competente settore tecnico-estimativo del Servizio Patrimonio, nonché sulla base dei dati presenti nell'inventario dei beni immobili regionali di cui agli artt.3 e 5 della L.R. 10/2000 e successive modificazioni;
- che nella predisposizione del documento meglio descritto al punto precedente, il Servizio Patrimonio ha tenuto conto delle osservazioni, già avanzate nella redazione dei precedenti Piani, del Servizio Territorio Rurale ed Attività Faunistico

Venatorie della Direzione Generale Agricoltura, del Servizio Parchi e Risorse Forestali della Direzione Generale Ambiente Difesa del Suolo e della Costa, nonché di quanto stabilito con propria delibera n. 252 del 8 febbraio 2010 e n. 1368 del 30 settembre 2013;

- che all'attuazione del Piano di Alienazione e Valorizzazione del Patrimonio non strategico della Regione Emilia-Romagna si procederà gradualmente nel rispetto degli indirizzi adottati, in attuazione della L.R. 10/2000 e successive modificazioni, dalla Giunta Regionale con delibera n. 1551 del 30/07/2004 e successivamente precisati con delibere della Giunta Regionale n. 1236 del 25/07/2005, n. 172 del 20 febbraio 2006, n. 630 del 2 maggio 2006 e 1993 del 29 dicembre 2006, nonché del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i., ed in particolare per i beni culturali e ambientali si terrà conto anche del parere di IBACN - Istituto Regionale per i beni artistici, culturali e naturali, pertanto come da prassi instaurata nel corso degli anni precedenti, dell'approvazione del presente piano verrà data comunicazione all'Istituto Regionale sopracitato;

Ritenuto di dover procedere all'approvazione del Piano di Alienazione e Valorizzazione del patrimonio non strategico della Regione Emilia-Romagna, che ai sensi di quanto disposto dalla L. 6 agosto 2008 n. 133 e s.m.; deve essere allegato al Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2014, e pertanto con tale procedimento si ritiene soddisfatto il percorso disposto all'art. 1 comma 5 bis della L.R. 10/2000 e s.m., con particolare riferimento alla presentazione del Piano presso la competente Commissione consiliare I Bilancio Affari Generali e Istituzionali;

Ritenuto altresì il presente atto urgente e indifferibile al fine di ottemperare a quanto disposto dall'art. 58 della Legge 6 agosto 2008 n. 133 di conversione del Decreto Legge 25 giugno 2008 n. 112 recante "Disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione tributaria, successivamente integrato dall'art. 33, comma 6, D.L. 98/2011 convertito nella Legge 111/2011 a sua volta modificato dall'art. 27 della legge 214/2011;

Viste:

- la Legge 133/2008 e s.m.;
- la Legge Regionale 10/2000 e ss.mm.;
- la L.R. 26 novembre 2001, n. 43 recante "Testo unico in materia di organizzazione e di rapporti di lavoro nella Regione Emilia-Romagna" e s.m.;

Richiamate le proprie deliberazioni:

- n. 1057 del 24/6/2006, n. 1663 del 27/11/2006, n. 113 del 31/1/2011 e n. 1222 del 4/8/2011;
 - n. 2416 del 29 dicembre 2008 e ss.mm. avente per oggetto "Indirizzi in ordine alle relazioni organizzative e funzionali tra le strutture e sull'esercizio delle funzioni dirigenziali. Adegamenti conseguenti alla delibera 999/2008. Adegamento e aggiornamento della delibera 450/2007." e ss.mm.;
- Dato atto del parere allegato;

Su proposta del Vicepresidente e Assessore Finanze. Europa. Cooperazione con il sistema delle autonomie. Valorizzazione della montagna. Regolazione dei servizi pubblici locali. Semplificazione e trasparenza, politiche per la sicurezza Simonetta Saliera.

delibera

1. di approvare il documento avente ad oggetto "Piano di Alienazione e Valorizzazione del patrimonio non strategico della Regione Emilia-Romagna", allegato A) alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;
2. di dare atto che, ai sensi dell'art. 9 bis comma 2 della L.R. n. 10/2000 e ss.mm., all'attuazione del Piano di Alienazione e Valorizzazione, oggetto della presente deliberazione, provvederà il Responsabile del Servizio Patrimonio al quale compete adottare tutti gli atti inerenti e conseguenti i procedimenti di alienazione di beni immobili ricompresi nel Piano medesimo ed, in particolare stipulare in nome e per conto della Regione Emilia-Romagna gli atti di trasferimento della proprietà degli stessi, nel rispetto di quanto disposto dalla L.R. 10/2000 e s. m. e degli indirizzi adottati in attuazione della L.R. 10/2000 e ss.mm., con propria delibera n. 1551 del 30/7/2004 e successivamente precisati con proprie delibere n. 1236 del 25/7/2006, n. 172 del 20/2/2006, n. 630 del 2/5/2006 e n. 1993 del 29/12/2006;
3. di dare atto che al Responsabile del Servizio Patrimonio è conferito mandato di inserire nei rogiti, fatta salva la sostanza dei relativi negozi, le precisazioni ed integrazioni che si rendessero necessarie o utili a definire in tutti i loro aspetti i negozi stessi, con facoltà quindi di provvedere, in via esemplificativa, ad una più completa ed esatta descrizione degli immobili, nonché nella individuazione e denominazione delle controparti, alla rettifica di eventuali errori materiali intervenuti nella descrizione catastale, a precisare e ripartire superfici, prezzi o valori ad ogni effetto, anche fiscale, ad includere clausole d'uso e di rito;
4. di dare atto che in conformità di quanto disposto negli "Indirizzi per la gestione del patrimonio regionale" approvati dalla Giunta regionale con deliberazione n. 1551/04 e successive precisazioni di cui alle delibere della Giunta regionale n. 1236/05, n. 172/06, n. 630/06 e n. 1993/06, al fine di evitare che residuino nella proprietà regionale beni del tutto marginali e di alcuna apprezzabile autonoma valorizzazione economica (quali relitti di terreno, manufatti, accessori, ecc.) il Responsabile del Servizio Patrimonio è autorizzato, ad inglobare nelle unità immobiliari principali eventuali altre unità immobiliari contigue e non ricomprese nell'ambito del Piano di Alienazione e Valorizzazione allegato A) di cui al punto 1) che precede, ma che in base alle risultanze dell'istruttoria tecnica, all'uopo predisposta, si rilevi opportuno dismettere in coerenza con il criterio della economicità della gestione;
5. di dare atto che gli immobili inseriti nel Piano di Alienazione e Valorizzazione allegato A) di cui al punto 1) che precede, ai sensi dell'art. 58 comma 1 della L.133/2008 e s.m., sono automaticamente classificati al patrimonio disponibile della Regione Emilia-Romagna e alla materiale sclassificazione si darà corso in ottemperanza ed in esecuzione del percorso disposto dall'art. 2 della L.R. 10/2000 e s.m. e dalla propria delibera n. 1551/2004 e successive precisazioni come meglio precisato nelle premesse al presente provvedimento che qui si intendono espressamente riportate;
6. di dare atto che in attuazione dell'art. 58 comma 3 della L.133/2008 il Piano di Alienazione e Valorizzazione allegato A) di cui al punto 1) che precede sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna;
7. di dare atto che ai sensi dell'art. 58 comma 3 della L.133/2008 e s.m. la pubblicazione del Piano di Alienazione e Valorizzazione allegato A) di cui al punto 1) secondo le modalità indicate al punto 6) che precedono, ha effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni, producendo gli effetti previsti dall'art. 2644 del Codice Civile, nonché gli effetti sostitutivi dell'iscrizione dei beni in catasto, e che ai sensi dell'art. 58 comma 4 della L.133/2008 e s.m. gli uffici competenti, se necessario, provvederanno alle conseguenti attività di trascrizione, intavolazione e voltura;
8. di dare atto che ai sensi dell'art. 58 comma 5 della L.133/2008 e s.m. contro l'iscrizione dei beni negli elenchi del Piano di Alienazione e Valorizzazione del Patrimonio non strategico della Regione Emilia-Romagna allegato A) al presente provvedimento, è ammesso ricorso amministrativo entro 60 giorni dalla pubblicazione, fermi gli altri rimedi di legge;
9. di dare atto che ai sensi dell'art. 58 comma 1 della L. 133/2008 e s.m. la presente deliberazione verrà allegata al Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2015, e pertanto con tale procedimento si ritiene soddisfatto il percorso disposto all'art. 1 comma 5 bis della Legge Regionale 10/2000 e s.m. con particolare riferimento alla presentazione del Piano presso la competente Commissione consiliare I Bilancio Affari Generali ed Istituzionali;
10. di dare atto nell'attuazione del Piano oggetto della presente deliberazione si osservano le disposizioni di cui al D.Lgs. 42/2004;
11. di dare atto che, ai sensi dell'art. 1 comma 5 bis della L.R. 10/2000 e s.m. per i beni culturali e ambientali si terrà conto anche del parere IBACN Istituto regionale per i beni artistici, culturali e ambientali, a tal fine dell'adozione del presente Piano verrà data informazione all'Istituto in parola affinché, se lo riterrà opportuno, possa esprimere le proprie osservazioni a riguardo.

Allegato A)

" PIANO DI ALIENAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO NON STRATEGICO DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA "

INDICE

PROVINCIA DI BOLOGNA	PAG. 3 - 5
PROVINCIA DI FERRARA	PAG. 6 - 16
PROVINCIA DI FORLI'-CESENA	PAG. 17- 36
PROVINCIA DI MODENA	PAG. 37 - 39
PROVINCIA DI PARMA	PAG. 40- 43
PROVINCIA DI RAVENNA	PAG. 44 - 46
PROVINCIA DI REGGIO EMILIA	PAG. 47 - 49
PROVINCIA DI RIMINI	PAG. 50 - 51

PROVINCIA DI BOLOGNA

Superficie catastale mq 1.338
 Identificativo catastale: Foglio **33** Mapp. **10**
 Valore catastale **712,50**
 Condizione giuridica DEMANIALE

LIZZANO IN BELVEDERE

1 Comune **LIZZANO IN BELVEDERE**
 Descrizione U.I. **RISTORANTE TAVOLA CARDINALE**
 Via **LOC. LA POLLA DEL CORNO** Nr. civico
 Quota di proprietà 100,00
 Categoria catastale **D/8** Fabbricato per attività commerciali
 Identificativo catastale Foglio **55** particella **89** Sub. **5**
 Rendita catastale **930,00**
 Superficie catastale mq 953
 Valore catastale **363.825,00**
 Condizione giuridica **INDISPONIBILE**

MORDANO

1 Comune **MORDANO**
 Descrizione **UFFICI SANITARI AMM.COM.**
 Località, via **ROMA** Nr. civico 22
 Quota di proprietà 100,00
 Categoria catastale **B/4** Uffici pubblici
 Identificativo catastale Foglio **17** particella **166** Sub. **1**
 Rendita catastale **1.195,07**
 Superficie catastale mq 319
 Valore catastale **85.724,10**
 Condizione giuridica **DISPONIBILE**

VALORE TOTALE Provincia di Bologna € 1.150.330,01

PROVINCIA DI FERRARA

COMACCHIO

- 1** Comune **COMACCHIO**
 Descrizione **AREA VOLANIA**
 Quota possesso 100
 Identificativo catastale: Foglio **32** Mapp. **402 - 412 - 416 - 528 - 586 - 587 - 588 - 589 - 590**
 Superficie catastale mq 5715
 Valore catastale **1.791,75**
 Condizione giuridica **INDISPONIBILE**
- 2** Comune **COMACCHIO**
 Descrizione **AREA VOLANIA**
 Quota possesso 100
 Identificativo catastale: Foglio **32** Mapp. **419**
 Superficie catastale mq 1.795
 Valore catastale **994,50**
 Condizione giuridica **INDISPONIBILE**
- 3** Comune **COMACCHIO**
 Descrizione **PIAZZALE ANTISTANTE COMPLESSO CEM VALLE PEGA**
 Quota possesso 100
 Categoria catastale **F/1 Area Urbana**
 Identificativo catastale: Foglio **55** Mapp. **380 Sub. 1**
381 Sub. 1
382 Sub. 1
 Superficie catastale mq 6370
 Valore catastale **00,00**
 Condizione giuridica **INDISPONIBILE**
- 4** Comune **COMACCHIO**
 Descrizione **PIAZZALE ANTISTANTE COMPLESSO CEM VALLE PEGA**
 Piano T
 Quota possesso 100
 Categoria catastale **C/2 Magazzini e depositi**
 Identificativo catastale: Foglio **55** Mapp. **351 Sub. 1**
 Superficie catastale mq 48
 Valore catastale **9.094,00**
 Condizione giuridica **INDISPONIBILE**
- 5** Comune **COMACCHIO**
 Descrizione **PIAZZALE ANTISTANTE COMPLESSO CEM VALLE PEGA**
 Quota possesso 100
 Identificativo catastale: Foglio **55** Mapp. **231 - 262**
 Superficie catastale mq 5.520
 Valore catastale **105,75** **CALCOLATO SU REDDITO DOMINICALE**
 Condizione giuridica **INDISPONIBILE**

COPPARO

1	Comune	COPPARO			
	Descrizione U.I.	UFFICI			
	Località, via	DANTE ALIGHIERI Nr. Civico 27			
	Quota di proprietà	100,00			
	Categoria catastale	A/10 Uffici, studi privati			
	Identificativo catastale	Foglio 83 particella 412 Sub. 4			
	Rendita catastale	2.277,57			
	Consistenza catastale	9 vani			
	Valore catastale	119.572,68			
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE			
2	Comune	COPPARO			
	Descrizione U.I.	AUTORIMESSA			
	Località, via	DANTE ALIGHIERI Nr. Civico 27			
	Quota di proprietà	100,00			
	Categoria catastale	C/6 Autorimesse			
	Identificativo catastale	Foglio 83 particella 455 Sub. 6			
	Rendita catastale	73,60			
	Superficie catastale mq	15			
	Valore catastale	7.728,00			
	Condizione giuridica	DISPONIBILE			

FERRARA

1	Comune	FERRARA			
	Descrizione	TERRENO INCOLTO "VIA RABBIOSA"			
	Quota possesso	100			
	Identificativo catastale:	Foglio 238 Mapp. 480 (ex 50) - 475 - 482 (ex 120) - 476 (ex 121) 478 (ex 174)			
	Superficie catastale mq	13.700			
	Valore catastale	14.247,75			
	Condizione giuridica	DEMANIALE			
2.	Comune	FERRARA			
	Descrizione	ENTE URBANO E TERRENO			
	Località ,via	BOLOGNA			
	Quota di proprietà	100			
	Identificativo catastale	Foglio 226 particella 369 - 370 , 77, 335, 371- 372			
	Superficie catastale mq	88.986			
	Valore catastale	59.004,75			
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE			

GORO

1	Comune	GORO			
	Descrizione	AREA CORTILIVA			
	Località ,via	VIA ALBERGHINI 5			
	Quota di proprietà	diritto di superficie			
	Identificativo catastale	Foglio 10 particella 1259			
	Valore catastale	0,00			
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE			

2	Comune	GORO			
	Descrizione	PORZIONE d' EDIFICIO			
	Località ,via	PO 4			
	Quota di proprietà	100			
	Categoria catastale	A/4 Abitazione tipo popolare			
	Rendita catastale	44,42			
	Consistenza catastale	1 vani			
	Identificativo catastale	Foglio 10	particella	2711 Sub. 1	
	Valore catastale	4.664,00			
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE			
3	Comune	GORO			
	Descrizione	TERRENO			
	Quota possesso	100			
	Identificativo catastale:	Foglio 10	Mapp.	2772	
	Superficie catastale mq	158			
	Valore catastale	0,00			
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE			
4	Comune	GORO			
	Descrizione	PODERE AREA CORTILIVA			
	Quota possesso	100			
	Categoria catastale	C/6 Autorimesse			
	Rendita catastale	66,11			
	Identificativo catastale:	Foglio 10	Mapp.	3291	
	Superficie catastale mq	20			
	Valore catastale	6.942,00			
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE			
5	Comune	GORO			
	Descrizione	PODERE AREA CORTILIVA			
	Quota possesso	100			
	Identificativo catastale:	Foglio 10	Mapp.	2917	
	Superficie catastale mq	100			
	Valore catastale	0,00			
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE			
6	Comune	GORO			
	Descrizione	TERRENO			
	Quota possesso	100			
	Identificativo catastale:	Foglio 10	Mapp.	1325	
	Valore catastale	0,00			
	Condizione giuridica	DISPONIBILE			
7	Comune	GORO			
	Descrizione	TERRENO			
	Quota possesso	100			
	Superficie catastale mq	100			
	Identificativo catastale:	Foglio 10	Mapp.	2156	Sub. 4
	Valore catastale	0,00			
	Condizione giuridica	DISPONIBILE			
8	Comune	GORO			
	Descrizione	TERRENO			
	Quota possesso	100			
	Identificativo catastale:	Foglio 10	Mapp.	1329	
	Superficie catastale mq				
	Valore catastale	0,00			
	Condizione giuridica	DISPONIBILE			

LAGOSANTO

1	Comune	LAGOSANTO				
	Descrizione U.I.	ABITAZIONE				
	Località, via	FERTILIA		Nr. Civico 7		
	Quota di proprietà	100,00				
	Categoria catastale	A/3 Abitazione tipo economico				
	Identificativo catastale	Foglio 14	particella	402	Sub. 2	
	Rendita catastale	318,14				
	Consistenza catastale	8 vani				
	Valore catastale	33.405,00				
	Condizione giuridica	DISPONIBILE				
2	Comune	LAGOSANTO				
	Descrizione U.I.	MAGAZZINO				
	Località, via	FERTILIA		Nr. Civico 7		
	Quota di proprietà	100,00				
	Categoria catastale	C/2 Magazzini e depositi				
	Identificativo catastale	Foglio 14	particella	402	Sub. 1	
	Rendita catastale	67,76				
	Superficie catastale mq	32				
	Valore catastale	7.115,00				
	Condizione giuridica	DISPONIBILE				
3	Comune	LAGOSANTO				
	Descrizione U.I.	TERRENO				
	Via					
	Quota di proprietà	100,00				
	Identificativo catastale	Foglio 14	particella	117		
	Superficie catastale mq	9140				
	Valore catastale	3.963,00				
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE				

MESOLA

1	Comune	MESOLA				
	Descrizione U.I.	ABITAZIONE				
	Località, via	MARTA		Nr. civico		
	Quota di proprietà	100,00				
	Categoria catastale	A/4 Abitazione tipo popolare				
	Identificativo catastale	Foglio 22	particella	28	Sub. 1	
	Rendita catastale	569,39				
	Consistenza catastale	10,5 vani				
	Valore catastale	59.785,95				
	Condizione giuridica	DISPONIBILE				
2	Comune	MESOLA				
	Descrizione	AREA CORTILIVA				
	Quota possesso	100				
	Identificativo catastale:	Foglio 22	Mapp. 93			
	Superficie catastale mq	4.970				
	Valore catastale	1.624,69				
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE				

3	Comune	MESOLA				
	Descrizione U.I.	AUTORIMESSA				
	Via MARTA	Nr. civico				
	Quota di proprietà	100,00				
	Categoria catastale	C/6 Autorimesse				
	Identificativo catastale	Foglio 22	particella	28	Sub.	2
	Rendita catastale	89,86				
	Consistenza catastale mq.	30				
	Valore catastale	9.435,30				
	Condizione giuridica	DISPONIBILE				
4	Comune	MESOLA				
	Descrizione U.I.	ABITAZIONE				
	Località, via	VIGNA DOSSONA Nr. Civico 4				
	Quota di proprietà	100,00				
	Categoria catastale	A/3 Abitazione tipo economico				
	Identificativo catastale	Foglio 37	particella	12	Sub.	1
	Rendita catastale	271,14				
	Consistenza catastale	5 vani				
	Valore catastale	28.469,70				
	Condizione giuridica	DISPONIBILE				
5	Comune	MESOLA				
	Descrizione U.I.	AUTORIMESSA				
	Località, via	VIGNA DOSSONE Nr. Civico 4				
	Quota di proprietà	100,00				
	Categoria catastale	C/6 Autorimesse				
	Identificativo catastale	Foglio 37	particella	12	Sub.	3
	Rendita catastale	73,59				
	Consistenza catastale mq.	57				
	Valore catastale	7.726,95				
	Condizione giuridica	DISPONIBILE				
6	Comune	MESOLA				
	Descrizione U.I.	ABITAZIONE				
	Via USIGNOLI	Nr. Civico 17				
	Quota di proprietà	100,00				
	Categoria catastale	A/3 Abitazione tipo economico				
	Identificativo catastale	Foglio 39	particella	25	Sub.	1
	Rendita catastale	516,46				
	Consistenza catastale	8 vani				
	Valore catastale	54.228,30				
	Condizione giuridica	DISPONIBILE				
7	Comune	MESOLA				
	Descrizione U.I.	AUTORIMESSA				
	Località, via	USIGNOLI Nr. Civico 7				
	Quota di proprietà	100,00				
	Categoria catastale	C/6 Autorimesse				
	Identificativo catastale	Foglio 39	particella	25	Sub.	2
	Rendita catastale	28,41				
	Consistenza catastale mq.	22				
	Valore catastale	2.983,05				
	Condizione giuridica	DISPONIBILE				

8	Comune	MESOLA				
	Descrizione U.I.	ABITAZIONE				
	Località, via	MARZURA		Nr. Civico 9		
	Quota di proprietà	100,00				
	Categoria catastale	A/3 Abitazione tipo economico				
	Identificativo catastale	Foglio 53		particella 97	Sub. 1	
	Rendita catastale	379,60				
	Consistenza catastale	7 vani				
	Valore catastale	39.858,00				
	Condizione giuridica	DISPONIBILE				
9	Comune	MESOLA				
	Descrizione U.I.	AUTORIMESSA				
	Località, via	MARZURA		Nr. Civico 9		
	Quota di proprietà	100,00				
	Categoria catastale	C/6 Autorimesse				
	Identificativo catastale	Foglio 53		particella 97	Sub. 2	
	Rendita catastale	20,66				
	Consistenza catastale mq.	16				
	Valore catastale	2.169,30				
	Condizione giuridica	DISPONIBILE				
10	Comune	MESOLA				
	Descrizione	TERRENO				
	Quota possesso	100				
	Identificativo catastale:	Foglio 35	Mapp.	196	197	199
	Superficie catastale mq	2611				
	Valore catastale	84,38				
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE				
11	Comune	MESOLA				
	Descrizione U.I.	MAGAZZINO DOSSONE				
	Località, via	DOSSONE		Nr. civico		
	Quota di proprietà	100,00				
	Categoria catastale	C/2 Magazzini e depositi				
	Identificativo catastale	Foglio 21		particella 99		
	Rendita catastale	118,79				
	Consistenza catastale mq.	46				
	Valore catastale	12.472,43				
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE				
12	Comune	MESOLA				
	Descrizione U.I.	ABITAZIONE				
	Località, via	GELOSIA		Nr. Civico 2		
	Quota di proprietà	100,00				
	Categoria catastale	A/4 Abitazione tipo popolare				
	Identificativo catastale	Foglio 44		particella 144	Sub. 1	
	Rendita catastale	302,13				
	Consistenza catastale	6,5 vani				
	Valore catastale	31.723,65				
	Condizione giuridica	DISPONIBILE				
13	Comune	MESOLA				
	Descrizione U.I.	AUTORIMESSA				
	Via	GELOSIA		Nr. Civico 2		
	Quota di proprietà	100,00				
	Categoria catastale	C/6 Autorimesse				
	Identificativo catastale	Foglio 44		particella 144	Sub. 2	

	Rendita catastale	16,78		
	Consistenza catastale mq.	13		
	Valore catastale	1.761,90		
	Condizione giuridica	DISPONIBILE		
14	Comune	MESOLA		
	Descrizione U.I.	ABITAZIONE		
	Località, via	CORTE GUARNERI, VIA SACCHE		Nr. Civico 6
	Quota di proprietà	100,00		
	Categoria catastale	A/4 Abitazione tipo popolare		
	Identificativo catastale	Foglio 45 particella 393		Sub. 1
	Rendita catastale	244,03		
	Consistenza catastale	4,5 vani		
	Valore catastale	25.623,00		
	Condizione giuridica	DISPONIBILE		
15	Comune	MESOLA		
	Descrizione	FABBRICATO RURALE BALANZETTA		
	Località, via			
	Quota di proprietà	100		
	Categoria catastale	FRD FABBRICATO RURALE DIRUTO		
	Identificativo catastale	Foglio 62 particella 14		
	Valore catastale	0,00		
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE		
16	Comune	MESOLA		
	Descrizione	TERRENO		
	Località, via			
	Quota di proprietà	100		
	Categoria catastale	INCOLTO PRODUTTIVO		
	Identificativo catastale	Foglio 62 particella 96		
	Superficie catastale mq	630		
	Valore catastale	24,75		
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE		
17	Comune	MESOLA		
	Descrizione	TERRENO		
	Quota possesso	100		
	Identificativo catastale:	Foglio 16 Mapp. 994		
		Foglio 46 Mapp. 644		
		Foglio 50 Mapp. 115		
	Superficie catastale mq	2651		
	Valore catastale	288,75		
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE		
18	Comune	MESOLA		
	Descrizione	FABBRICATO		
	Quota possesso	100		
	Identificativo catastale:	Foglio 16 Mapp. 1326 sub. 2		
	Categoria catastale	A/3 Abitazione tipo economico		
	Consistenza catastale	10,5 vani		
	Valore catastale	85.409,00		
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE		
19	Descrizione	AUTORIMESSA		
	Quota possesso	100		

- | | | | | |
|-----------|---------------------------|--------------------------|-------------------|---------------|
| | Identificativo catastale: | Foglio 16 | Mapp. 1326 | sub. 3 |
| | Categoria catastale | C/6 Autorimesse | | |
| | Superficie catastale mq | 16 | | |
| | Valore catastale | 5.900,00 | | |
| | Condizione giuridica | INDISPONIBILE | | |
| 20 | Descrizione | MAGAZZINO | | |
| | Quota possesso | 100 | | |
| | Identificativo catastale: | Foglio 16 | Mapp. 1326 | sub. 4 |
| | Categoria catastale | C/2 Magazzini e depositi | | |
| | Superficie catastale mq | 19 | | |
| | Valore catastale | 5.151,00 | | |
| | Condizione giuridica | INDISPONIBILE | | |
| 21 | Comune | MESOLA | | |
| | Descrizione | Terreno | | |
| | Quota possesso | | | |
| | Identificativo catastale: | Foglio 59 | Mapp. | 43 |
| | Superficie catastale mq | 1340 | | |
| | Valore catastale | 0,00 | | |
| | Condizione giuridica | INDISPONIBILE | | |

OSTELLATO

- | | | | | |
|----------|---------------------------|-------------------------------|------------------|-----------|
| 1 | Comune | OSTELLATO | | |
| | Descrizione | AREA CORTE CASTELLO | | |
| | Quota possesso | 100 | | |
| | Identificativo catastale: | Foglio 45 | Mapp. 594 | |
| | Superficie catastale mq | 20.685 | | |
| | Valore catastale | 26.403,00 | | |
| | Condizione giuridica | INDISPONIBILE | | |
| 2 | Comune | OSTELLATO | | |
| | Descrizione | RELITTO AREA CAVALIERI | | |
| | Quota possesso | 100 | | |
| | Identificativo catastale: | Foglio 29 | Mapp. 500 | |
| | Superficie catastale mq | 20 | | |
| | Valore catastale | 0,94 | | |
| | Condizione giuridica | INDISPONIBILE | | |
| 3 | Comune | OSTELLATO | | |
| | Descrizione | Terreno | | |
| | Quota possesso | 100 | | |
| | Identificativo catastale: | Foglio 71 | Mapp. 195 | |
| | Superficie catastale mq | 7.570 | | |
| | Valore catastale | 00,00 | | |
| | Condizione giuridica | DISPONIBILE | | |
| 4 | Comune | OSTELLATO | | |
| | Descrizione | fabbricato rurale | | |
| | Località | Via Cavallara, 176 | | |
| | Quota possesso | 100 | | |
| | Identificativo catastale: | Foglio 71 | Mapp. | 99 |
| | Superficie catastale mq | 2520 | | |
| | Valore catastale | 0,00 | | |
| | Condizione giuridica | DISPONIBILE | | |

5	Comune Descrizione Località ,via Quota di proprietà Categoria catastale Identificativo catastale Condizione giuridica	OSTELLATO VILLA TASSONI GARIBALDI 100 BCNC bene comune non censibile Foglio 29 Mapp. 1038 INDISPONIBILE
6	Comune Descrizione Località ,via Quota di proprietà Categoria catastale Identificativo catastale Rendita Catastale Valore Inventario Condizione giuridica	OSTELLATO VILLA TASSONI GARIBALDI 94 100 B/4 Uffici Pubblici Foglio 29 Mapp. 112 Sub 1 2.663,68 391.560,40 DEMANIALE
7	Comune Descrizione Località ,via Quota di proprietà Categoria catastale Identificativo catastale Rendita Catastale Valore Inventario Condizione giuridica	OSTELLATO VILLA TASSONI GARIBALDI 94 100 C/2 Magazzini e depositi Foglio 29 Mapp. 112 Sub 2 862,48 90.560,00 DEMANIALE
8	Comune Descrizione Località ,via Quota di proprietà Categoria catastale Identificativo catastale Condizione giuridica	OSTELLATO VILLA TASSONI GARIBALDI 100 BCNC bene comune non censibile Foglio 29 Mapp. 592 INDISPONIBILE
9	Comune Descrizione Località ,via Quota di proprietà Categoria catastale Identificativo catastale Rendita Catastale Valore Inventario Condizione giuridica	OSTELLATO CABINA DI DECOMPRESSIONE GAS METANO STRADA STATALE 100 D/7 Fabbricati per attività industriale Foglio 25 Mapp. 181 204 10.710,00 INDISPONIBILE

PORTOMAGGIORE

1	Comune Descrizione Località ,via Quota di proprietà Identificativo catastale Superficie catastale mq Valore catastale Condizione giuridica	PORTOMAGGIORE AREA 100 Foglio 148 particella 33 85 3,75 INDISPONIBILE
2	Comune	PORTOMAGGIORE

Descrizione	TERRENO RELITTO AZ. BRAGLIA
Quota possesso	100
Identificativo catastale:	Foglio 113 Mapp. 82
Valore catastale	66,57
Condizione giuridica	INDISPONIBILE

3	Comune	PORTOMAGGIORE
	Descrizione	TERRENO RELITTO Strada GOBBIA
	Quota possesso	100
	Identificativo catastale:	Foglio 97 Mapp. 123
	Superficie catastale mq	280
	Valore catastale	547,50
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE

VALORE TOTALE Provincia di Ferrara € 1.163.200,44

PROVINCIA DI FORLI' - CESENA

- 6** Comune **BAGNO DI ROMAGNA**
 Descrizione **FABBRICATO RURALE - TRAPISA di Sopra**
 Quota proprietà **100**
 Categoria catastale **A/4** Abitazione di tipo popolare
 Identificativo catastale **Fg. 88 Mapp. 100 Sub 1, 2,**
 Rendita catastale **507,32**
 Consistenza catastale **11** vani
 Valore catastale **53.269,00**
 Condizione giuridica **DEMANIALE**
- 7** Comune **BAGNO DI ROMAGNA**
 Descrizione **FABBRICATO RURALE - TRAPISA di Sopra**
 Quota proprietà **100**
 Categoria catastale **F/2** Fabbricato inagibile
 Identificativo catastale **Fg. 88 Mapp. 100 Sub 3,4**
 Valore catastale **00,00**
 Condizione giuridica **DEMANIALE**
- 8** Comune **BAGNO DI ROMAGNA**
 Descrizione **BOSCHI E TERRENI INCOLTI**
 Quota proprietà **100**
 Identificativo catastale **Fg. 51 Mapp. 180**
 Superficie mq **320**
 Valore catastale **23,25**
 Condizione giuridica **INDISPONIBILE**
- 9** Comune **BAGNO DI ROMAGNA**
 Descrizione **BOSCHI E TERRENI INCOLTI**
 Quota proprietà **100**
 Identificativo catastale **Fg. 10 Mapp. 50**
 Superficie mq **4.480**
 Valore catastale **108,75**
 Condizione giuridica **INDISPONIBILE**
- 10** Comune **BAGNO DI ROMAGNA**
 Descrizione **FABBR. PRATOLINO RURALE**
 Quota proprietà **100**
 Categoria catastale **F/2** Fabbricato inagibile
 Identificativo catastale **Fg. 43 Mapp. 77 Sub. 1**
 Valore catastale **0,00**
 Condizione giuridica **INDISPONIBILE**

FORLI'

- 1** Comune **FORLI**
 Località, Via **VIALE RISORGIMENTO** Nr. 254
 Descrizione - **MERCATO AVICOLO**
 Piano T
 Categoria catastale **D/1** Opifici
 Identificativo catastale **Fg. 219 Mapp. 17 Sub. 4**
 Rendita catastale **291,80**
 Valore catastale **15.319,50**
 Condizione giuridica **INDISPONIBILE**
- 2** Comune **FORLI**
 Località, Via **VIALE RISORGIMENTO** Nr. 254

	Descrizione -	<u>MERCATO AVICOLO</u> Piano T-1
	Categoria catastale	D/8 Fabbricato per attività commerciali
	Identificativo catastale	Fg. 219 Mapp. 17 Sub. 5
	Rendita catastale	7.540,27
	Valore catastale	395.864,50
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE
3	Comune	FORLI
	Località, Via	<u>VIALE RISORGIMENTO</u> Nr. 254
	Descrizione_	<u>MERCATO AVICOLO</u> Piano T
	Categoria catastale	D/8 Fabbricati per attività commerciali
	Identificativo catastale	Fg. 219 Mapp. 17 Sub. 6
	Rendita catastale	4.699,76
	Valore catastale	246.737,50
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE
4	Comune	FORLI
	Località, Via	<u>VIALE RISORGIMENTO</u> Nr. 254
	Descrizione	<u>MERCATO AVICOLO</u> Piano T
	Categoria catastale	C/1 Negozi e botteghe
	Identificativo catastale	Fg. 219 Mapp. 17 Sub. 8
	Rendita catastale	793,90
	Superficie catastale mq	42
	Valore catastale	28.342,23
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE
5	Comune	FORLI
	Descrizione	<u>MERCATO AVICOLO</u> cod. 2496 Piano T
	Località, via	<u>VIALE RISORGIMENTO</u> Nr. 254
	Categoria	C/1 Negozi e botteghe
	Identificativo catastale	Fg. 219 Mapp. 17 Sub. 10
	Rendita catastale	3.496,93
	Superficie catastale mq	185
	Valore catastale	124.840,40
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE
6	Comune	FORLI
	Località, via	<u>VIALE RISORGIMENTO</u> Nr. 254
	Descrizione	<u>MERCATO AVICOLO</u> Piano T
	Categoria catastale	C/1 Negozi e botteghe
	Identificativo catastale	Fg. 219 Mapp. 17 Sub. 12
	Rendita catastale	1.682,31
	Superficie catastale mq	89
	Valore catastale	60.058,11
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE
7	Comune	FORLI
	Località, via	<u>VIALE RISORGIMENTO</u> Nr. 254
	Descrizione	<u>MERCATO AVICOLO</u> Piano T
	Categoria	C/1 Negozi e botteghe
	Identificativo catastale	Fg. 219 Mapp. 17 Sub. 13
	Rendita catastale	1.001,82
	Superficie catastale mq	53
	Valore catastale	35.764,97

	Condizione giuridica	INDISPONIBILE		
8	Comune	FORLI		
	Località, via	<u>VIALE RISORGIMENTO</u> Nr. 254		
	Descrizione	<u>MERCATO AVICOLO</u>		
		Piano T-1		
	Categoria catastale	C/1 Negozi e botteghe		
	Identificativo catastale	Fg. 219	Mapp. 17	Sub. 14
	Rendita catastale	3.969,49		
	Superficie catastale mq	210		
	Valore catastale	141.710,79		
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE		
9	Comune	FORLI		
	Località, Via	<u>VIALE RISORGIMENTO</u> Nr. 256-264		
	Descrizione	<u>MERCATO AVICOLO</u>		
		Piano 1		
	Categoria	D/1 Opifici		
	Identificativo catastale	Fg. 219	Mapp. 490	Sub. 1
	Rendita catastale	22.692,00		
	Valore catastale	1.191.330,00		
	Cond. giuridica	INDISPONIBILE		
10	Comune	FORLI		
	Località, Via	<u>VIALE RISORGIMENTO</u> Nr. 256-264		
	Descrizione	<u>MERCATO AVICOLO</u>		
	Categoria catastale	F/1 Area urbana		
	Identificativo catastale	Fg. 219	Mapp. 490	Sub. 7
	Valore catastale	1.500.000,00		
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE		
11	Comune	FORLI		
	Località, Via	<u>VIALE RISORGIMENTO</u> Nr. 256-264		
	Descrizione	<u>MERCATO AVICOLO</u>		
		Piano T		
	Categoria catastale	A/3 Abitazione tipo economico		
	Identificativo catastale	Fg. 219	Mapp. 490	Sub. 3
	Rendita catastale	506,13		
	Consistenza catastale	7 vani		
	Valore catastale	53.143,65		
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE		
12	Comune	FORLI		
	Descrizione	<u>MERCATO AVICOLO</u>		
	Località, via	<u>VIALE RISORGIMENTO</u> Nr. 256-264		
		Piano T-1		
	Categoria catastale	A/3 Abitazione di tipo economico		
	Identificativo catastale	Fg. 219	Mapp. 490	Sub. 4
	Rendita catastale	542,28		
	Consistenza catastale	7,5 vani		
	Valore catastale	56.939,40		
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE		
13	Comune	FORLI		
	Descrizione	<u>MERCATO AVICOLO</u>		
	Località, via	<u>VIALE RISORGIMENTO</u> Nr. 256-264		
		Piano T		
	Categoria catastale	C/6 Autorimesse		
	Identificativo catastale	Fg. 219	Mapp. 490	Sub. 5
	Rendita catastale	106,60		

	Superficie catastale mq	24	
	Valore catastale	11.193,00	
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE	
14	Comune	FORLI	
	Località, Via	<u>VIALE RISORGIMENTO</u>	
	Descrizione	AREA URBANA MERCATO AVICOLO	
	Categoria	F/1 Area urbana	
	Identificativo catastale	Fg. 219 Mapp. 2352	
	Valore catastale	0,00	
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE	
15	Comune	FORLI	
	Descrizione	UFFICI EX ARIS ABITAZIONE CUSTODE CENTRO ALLEVAMENTO FAGIANI ITTICO	
	Località, Via	Bagnolo Via Santuario n. 6	
	Quota di proprietà	100	
	Categoria catastale	D/1 Opifici	
	Identificativo catastale	Fg. 152 Mapp. 4 e 93	
	Rendita catastale	29.887,36	
	Valore catastale	1.569.086,40	
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE	
16	Comune	FORLI	
	Descrizione	Strada	
	Località, Via	Bagnolo	
	Quota di proprietà	1/2 comproprietà	
	Identificativo catastale	Fg. 152 Mapp. 50	
	Consistenza catastale mq	132	
	Valore catastale	0,00	
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE	
17	Comune	FORLI	
	Descrizione	Strada	
	Località, Via	Bagnolo	
	Quota di proprietà	1/3 comproprietà	
	Identificativo catastale	Fg. 152 Mapp. 53	
	Consistenza catastale mq	1345	
	Valore catastale	1.227,19	
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE	
18	Comune	FORLI	
	Descrizione	Terreni	
	Località, Via	Bagnolo	
	Quota di proprietà	100	
	Identificativo catastale	Fg. 152 Mapp. 54	
	Superficie catastale mq	1967	
	Valore catastale	4.971,60	
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE	

GALEATA

1	Comune	GALEATA	
	Descrizione	MAGAZZINO FABBRIC. CALDINO	
	Località, Via	LOC. CALDINO	
	Quota proprietà	100	
	Categoria catastale	C/2 Magazzini e Depositi	
	Identificativo catastale	Fg. 14 particella 81	
	Rendita catastale	732,85	

	Superficie catastale mq	165			
	Valore catastale	76.949,50			
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE			
2	Comune	GALEATA			
	Descrizione	FABBR.RURALE			
	Località, Via	LOC. VALCASELLE			
	Quota proprietà	100			
	Categoria catastale	C/2 Magazzini e depositi			
	Identificativo catastale	Fg. 15 particella	151	Sub. 1	
	Rendita catastale	546,31			
	Superficie catastale mq	123			
	Valore catastale	57.363,00			
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE			
3	Comune	GALEATA			
	Descrizione	FABBRICATO RURALE CALBANA			
	Località, Via				
	Quota proprietà	100			
	Identificativo catastale	Fg. 14 particella	30		
	Superficie catastale mq	97			
	Valore catastale	0,00			
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE			
4	Comune	GALEATA			
	Descrizione	FABBRICATO RURALE CALBANA			
	Località, Via				
	Quota proprietà	100			
	Categoria catastale	FR Fabbricato rurale			
	Identificativo catastale	Fg. 24 particella	69		
	Valore catastale	0,00			
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE			
5	Comune	GALEATA			
	Descrizione	FABBRICATO FRONTINA			
	Località, Via				
	Quota proprietà	Piano T-1 100			
	Categoria catastale	F/1 Fabbricato inagibile			
	Identificativo catastale	Fg. 26 particella	27		
	Valore catastale	0,00			
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE			
6	Comune	GALEATA			
	Descrizione	FABBR. CA'DI SOTTO			
	Località, Via	CA'DI SOTTO			
	Quota proprietà	100			
	Categoria catastale	A/3 Abitazione tipo economico			
	Identificativo catastale	Fg. 17 particella	4		
	Rendita catastale	526,79			
	Consistenza catastale	8,5 vani			
	Valore catastale	55.313,00			
	Condizione giuridica	DEMANIALE			

PORTICO E SAN BENEDETTO

1	Comune Descrizione Località, Via Categoria catastale Identificativo Catastale Rendita catastale Valore catastale Condizione giuridica	PORTICO E SAN BENEDETTO FABBRICATI AGRICOLI Loc. CAMPO DEL FANGO D/10 Fabbricati per attività agricola Fg. 14 Mapp. 51 Sub. 1 408,00 21.420,00 INDISPONIBILE
2	Comune Descrizione Località, Via Categoria catastale Identificativo Catastale Rendita catastale Valore catastale Condizione giuridica	PORTICO E SAN BENEDETTO FABBRICATI AGRICOLI Loc. CAMPO DEL FANGO D/10 Fabbricati per attività agricola Fg. 14 Mapp. 51 Sub. 2 224,00 11.720,00 INDISPONIBILE
3	Comune Descrizione Località, Via Categoria catastale Identificativo Catastale Rendita catastale Valore catastale Condizione giuridica	PORTICO E SAN BENEDETTO FABBRICATI AGRICOLI Loc. CAMPO DEL FANGO D/10 Fabbricati per attività agricola Fg. 14 Mapp. 51 Sub. 3 50,00 2.625,00 INDISPONIBILE
4	Comune Descrizione Località, Via Categoria catastale Identificativo Catastale	PORTICO E SAN BENEDETTO FABBRICATI AGRICOLI Loc. CAMPO DEL FANGO BCNC bene comune non censibile Fg. 14 Mapp. 51 Sub. 4
5	Comune Descrizione Località, Via Categoria catastale Identificativo Catastale	PORTICO E SAN BENEDETTO FABBRICATI AGRICOLI Loc. CAMPO DEL FANGO BCNC bene comune non censibile Fg. 14 Mapp. 52 Sub. 1
6	Comune Descrizione Località, Via Categoria catastale Identificativo Catastale Rendita catastale Consistenza catastale Valore catastale Condizione giuridica	PORTICO E SAN BENEDETTO FABBRICATI AGRICOLI Loc. CAMPO DEL FANGO A/4 Abitazione tipo popolare Fg. 14 Mapp. 52 Sub. 2 445,44 7,5 vani 74.833,60 INDISPONIBILE
7	Comune Descrizione Località, Via Categoria catastale Identificativo Catastale	PORTICO E SAN BENEDETTO FABBRICATI AGRICOLI Loc. CAMPO DEL FANGO C/2 Magazzini e depositi Fg. 14 Mapp. 52 Sub. 3

Rendita catastale	340,14			
Consistenza catastale mq.	89			
Valore catastale	57.144,00			
Condizione giuridica	INDISPONIBILE			
8	Comune	PORTICO E SAN BENEDETTO		
	Descrizione	FABBRICATI AGRICOLI		
	Località, Via	Loc. CAMPO DEL FANGO		
	Categoria catastale	D/7 Fabbricati per attività Industriale		
	Identificativo Catastale	Fg. 14	Mapp. 52	Sub. 4
	Rendita catastale	57,60		
	Valore catastale	3.628,80		
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE		

PREMILCUORE

1	Comune	PREMILCUORE		
	Descrizione	FABBRICATO TRACOLLINA		
	Località ,via	FIUMICELLO		
		PianoT-1		
	Quota di proprietà	100		
	Categoria catastale	B/1 Collegi e convitti		
	Identificativo catastale	Fg. 102	Mapp. 6	sub. 2
	Rendita catastale	1.410,08		
	Valore catastale	207.281,20		
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE		
2	Comune	PREMILCUORE		
	Descrizione	FABBRICATO TRACOLLINA		
	Località ,via	TRACOLLINA		
	Quota di proprietà	100		
	Categoria catastale	F/2 Fabbricato inagibile		
	Identificativo catastale	Fg. 102	Mapp. 6	Sub. 3
	Valore catastale	0,00		
	Condizione. giuridica	INDISPONIBILE		
3	Comune	PREMILCUORE		
	Descrizione	FABBRICATO PIAN PRETI FIENILE		
	Località ,via	Via PIAN PRETI		
	Quota di proprietà	100		
	Categoria catastale	A/3 Abitazione tipo economico		
	Identificativo catastale	Fg. 33	Mapp. 544	Sub. 1 e 2
	Rendita catastale	312,46		
	Consistenza catastale	5,5 vani		
	Valore catastale	32.808,00		
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE		
4	Comune	PREMILCUORE		
	Descrizione	FABBRICATO PIAN PRETI FIENILE		
	Località ,via	Via PIAN PRETI		
	Quota di proprietà	100		
		Piano T-1		
	Categoria catastale	A/3 Abitazione tipo economico		
	Identificativo catastale	Fg. 33	Mapp. 544	Sub. 3
	Rendita catastale	340,86		
	Consistenza catastale	6 vani		
	Valore catastale	35.790,00		
	Condizione. giuridica	INDISPONIBILE		

- | | | |
|-----------|---|--|
| 5 | Comune
Descrizione
Località ,via
Quota di proprietà

Categoria catastale
Identificativo catastale
Rendita catastale
Valore catastale
Condizione giuridica | PREMILCUORE
FABBRICATO PIAN PRETI FIENILE
Via PIAN PRETI
100
Piano T-1
D/10 Fabbricato per attività agricola
Fg. 33 Mapp. 544 Sub. 4
1.250,00
65.625,00
INDISPONIBILE |
| 6 | Comune
Descrizione
Località ,via
Quota di proprietà
Categoria catastale
Identificativo catastale
Rendita catastale
Valore catastale
Condizione. giuridica | PREMILCUORE
FABBRICATO PIAN PRETI FIENILE
Via PIAN PRETI
100
D/10 Fabbricato per attività agricola
Fg. 33 Mapp. 544 Sub. 5
378,00
19.845,00
INDISPONIBILE |
| 7 | Comune
Descrizione
Località ,via
Quota di proprietà
Categoria catastale
Identificativo catastale
Valore catastale
Condizione giuridica | PREMILCUORE
FABBRICATO PIAN PRETI FIENILE
Via PIAN PRETI
100
F/2 Fabbricato inagibile
Fg. 33 Mapp. 544 Sub. 6
00,00
INDISPONIBILE |
| 8 | Comune
Descrizione
Località ,via
Quota di proprietà
Categoria catastale
Identificativo catastale
Rendita catastale
Consistenza catastale
Valore catastale
Condizione Giuridica | PREMILCUORE
MEZZA CASA SAN CIPRIANO
PIAN PRETI
100
A//4 Abitazione tipo popolare
Fg. 33 Mapp. 547
154,94
2,5 vani
16.269,00
INDISPONIBILE |
| 9 | Comune
Descrizione
Località, Via
Quota di proprietà
Categoria catastale
Identificativo catastale
Valore catastale
Condizione giuridica | PREMILCUORE
FABBRICATO BISERNO
STRADA COMUNALE MONTALTO
100
F/2 Fabbricato inagibile
Fg. 36 Mapp. 12
0,00
INDISPONIBILE |
| 10 | Comune
Descrizione
Località, Via
Quota di proprietà
Categoria catastale
Identificativo catastale
Valore catastale
Condizione giuridica | PREMILCUORE
FABBRICATO BISERNO
STRADA COMUNALE MONTALTO
100
F/2 Fabbricato inagibile
Fg. 36 Mapp. 15
0,00
INDISPONIBILE |

- | | | |
|-----------|---|--|
| 11 | Comune
Descrizione
Località, Via

Quota di proprietà
Categoria catastale
Identificativo catastale
Rendita catastale
Consistenza catastale
Valore catastale
Condizione giuridica | PREMILCUORE
FABBRICATO VILLA BARGI
CASSETTA VILLA BARGI
PIANO T-1
100
A/3 Abitazione tipo economico
Fg. 24 Mapp. 138
426,08
7,5 vani
44.738,00
INDISPONIBILE |
| 12 | Comune
Descrizione
Località, Via
Quota di proprietà
Categoria catastale
Identificativo catastale
Rendita catastale
Valore catastale
Condizione giuridica | PREMILCUORE
Fienile VILLA BARGI
CASSETTA VILLA BARGI
100
C/2
Fg. 24 Mapp. 133 Sub. 1
459,03
48.198,00
INDISPONIBILE |
| 13 | Comune
Descrizione

Superficie Totale
Identificativo catastale

Valore catastale
Condizione. giuridica | PREMILCUORE
TERRENI CASSETTA VILLA BARGI
Località, Via CASSETTA VILLA BARGI
186.175
Fg. 24 Mapp. 42, 54, 76, 97, 99, 100, 102, 106, 111, 112, 113, 114, 115, 132;
Fg. 37 Mapp. 24;
10.980,75
INDISPONIBILE |
| 14 | Comune
Descrizione
Località, Via.
Quota di proprietà
Categoria catastale
Identificativo catastale
Superficie catastale mq
Valore catastale
Condizione giuridica | PREMILCUORE
FABBRICATO VASUMINE
VASUMINE
100
FRD Fabbricato rurale diruto
Fg. 50 Mapp. 75
00
0,00
INDISPONIBILE |

SANTA SOFIA

- | | | |
|----------|---|--|
| 1 | Comune
Descrizione I.
Località, via
Quota di proprietà

Categoria catastale
Identificativo catastale
Rendita catastale
Valore catastale
Condizione giuridica | SANTA SOFIA
RIFUGIO CASONE DELLA BURRAIA SCI CUB STIA
LOC. BURRAIA Nr. civico
100,00
Piano T-1
B/1 Collegi e convitti
Foglio 109 particella 20 Sub. 2
1.065,34
111.860,70
DEMANIALE |
| 2 | Comune
Descrizione I. | SANTA SOFIA
RIFUGIO CASONE DELLA BURRAIA SCI CUB STIA |

Località, via	LOC. BURRAIA Nr. civico				
Quota di proprietà	100,00				
	Piano T-1				
Categoria catastale	B/1 Collegi e convitti				
Identificativo catastale	Foglio 109	particella	20	Sub.	3
Rendita catastale	283,53				
Valore catastale	29.770,70				
Condizione giuridica	DEMANIALE				
3	Comune	SANTA SOFIA			
	Descrizione	PERTINENZA CASA VACANZE SCI CLUB STIA (terreno)			
	Località, via				
	Quota possesso	100			
	Identificativo catastale:	Foglio 109	Mapp.	19	
	Superficie catastale mq	330			
	Valore catastale	79,50 -			
	Condizione giuridica	DEMANIALE			
4	Comune	SANTA SOFIA			
	Descrizione U.I.	MAGAZZINO SEMINTERRATO PALAZZO ZANETTI			
	Località, Via	NUOVA		Nr. civico	5
		Piano S1			
	Quota di proprietà	100,00			
	Categoria catastale	C/2 Magazzini e Depositi			
	Identificativo catastale	Foglio 56	particella	179	Sub. 19
	Rendita catastale	115,32			
	Superficie catastale mq	29			
	Valore catastale	12.108,60			
	Condizione giuridica	DEMANIALE			
5	Comune	SANTA SOFIA			
	Codice inventario	40043077			
	Descrizione U.I.	ABITAZIONE PALAZZO ZANETTI			
	Località, Via	NUOVA		Nr. Civico	5
	Quota di proprietà	100,00			
	Categoria catastale	A/2 Abitazioni tipo civile			
	Identificativo catastale	Foglio 56	particella	179	Sub. 14
	Rendita catastale	464,81			
	Consistenza catastale	6 vani			
	Valore catastale	48.805,10			
	Condizione giuridica	DEMANIALE			
6	Comune	SANTA SOFIA			
	SANTA SOFIA	Codice inventario 40043077			
	Descrizione U.I.	ABITAZIONE PALAZZO ZANETTI			
	Località, Via	NUOVA			
		Piano S2			
	Quota di proprietà	100,00			
	Categoria catastale	C/2 Magazzini e depositi			
	Identificativo catastale	Foglio 56	particella	179	Sub. 24
	Rendita catastale	143,16			
	Superficie catastale mq	36			
	Valore catastale	15.031,80			
	Condizione giuridica	DEMANIALE			
7	Comune	SANTA SOFIA			
	Descrizione U.I.	ABITAZIONE PALAZZO ZANETTI			
	Località, Via	NUOVA			
	Quota di proprietà	100,00			
		Piano S2			

	Categoria catastale	C/2 Magazzini e depositi			
	Identificativo catastale	Foglio 56	particella	179	Sub. 23
	Rendita catastale	75,56			
	Superficie catastale mq	19			
	Valore catastale	7.933,80			
	Condizione giuridica	DEMANIALE			
8	Comune	SANTA SOFIA			
	Descrizione U.I.	ABITAZIONE PALAZZO ZANETTI			
	Località, Via	NUOVA		Nr. civico	3
	Quota di proprietà	100,00			
	Categoria catastale	A/2 Abitazioni tipo civile			
	Identificativo catastale	Foglio 56	particella	179	Sub. 17
	Consistenza catastale	6 vani			
	Rendita catastale	464,81			
	Valore catastale	48.805,10			
	Condizione giuridica	DEMANIALE			
9	Comune	SANTA SOFIA			
	Descrizione U.I.	MAGAZZINO SEMINTERRATO PALAZZO ZANETTI			
	Località, Via	NUOVA			
	Quota di proprietà	100,00			
		Piano S2			
	Categoria catastale	C/2 Magazzini e depositi			
	Identificativo catastale	Foglio 56	particella	179	Sub. 18
	Rendita catastale	75,56			
	Consistenza catastale mq	19			
	Valore catastale	7.933,80			
	Condizione giuridica	DEMANIALE			
10	Comune	SANTA SOFIA			
	Descrizione U.I.	MAGAZZINO SEMINTERRATO PALAZZO ZANETTI			
	Località, Via	NUOVA			
	Quota di proprietà	100,00			
		Piano S1- S2			
	Categoria catastale	C/2 Magazzini e depositi			
	Identificativo catastale	Foglio 56	particella	179	Sub. 22
	Rendita catastale	63,63			
	Superficie catastale mq	16			
	Valore catastale	6.681,20			
	Condizione giuridica	DEMANIALE			
11	Comune	SANTA SOFIA			
	Descrizione U.I.	MAGAZZINO SEMINTERRATO PALAZZO ZANETTI			
	Località, Via	NUOVA			
	Quota di proprietà	100,00			
		Piano S1 - S2			
	Categoria catastale	C/2 Magazzini e depositi			
	Identificativo catastale	Foglio 56	particella	179	Sub. 25
	Rendita catastale	55,67			
	Superficie catastale mq	14			
	Valore catastale	5.845,40			
	Condizione giuridica	DEMANIALE			
12	Comune	SANTA SOFIA			
	Descrizione	TERRENO "ABITAZIONI VIA NUOVA"			
	Località, Via				
	Quota possesso	100			
	Identificativo catastale:	Foglio 56	Mapp.	171	

	Superficie catastale mq	4.860			
	Valore catastale	188,25			
	Condizione giuridica	DEMANIALE			
13	Comune	SANTA SOFIA			
	Descrizione	<u>ABITAZIONE DEL CENTRO AZIENDALE</u>	Piano	1	
	Località ,via	LOC. CORNIOLO			
	Quota di proprietà	100			
		Piano 1			
	Categoria catastale	A/4 Abitazione tipo popolare			
	Identificativo catastale	Fg. 57	Mapp. 248	Sub. 6	
	Rendita catastale	340,86			
	Consistenza catastale	5,5 vani			
	Valore catastale	35.790,46			
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE			
14	Comune	SANTA SOFIA			
	Descrizione	<u>ABITAZIONE DEL CENTRO AZIENDALE</u>			
	Località ,via	LOC. CORNIOLO			
		Piano 1			
	Quota di proprietà	100			
	Categoria catastale	A/4 Abitazione tipo popolare			
	Identificativo catastale	Fg. 57	Mapp. 248	Sub. 7	
	Rendita catastale	278,89			
	Consistenza catastale	4,5 vani			
	Valore catastale	29.283,50			
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE			
15	Comune	SANTA SOFIA			
	Descrizione	<u>ABITAZIONE DEL CENTRO AZIENDALE</u>			
	Località ,via	LOC. CORNIOLO			
	Quota di proprietà	100			
		Piano 1			
	Categoria catastale	A/4 Abitazione tipo popolare			
	Identificativo catastale	Fg. 57	Mapp. 248	Sub. 8	
	Consistenza catastale	5 vani			
	Valore catastale	32.536,40			
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE			
16	Comune	SANTA SOFIA			
	Descrizione	<u>ABITAZIONE DEL CENTRO AZIENDALE</u>			
	Località ,via	LOC. CORNIOLO			
	Quota di proprietà	100			
		Piano T			
	Categoria catastale	C/6 Autorimesse			
	Identificativo catastale	Fg. 57	Mapp. 248	Sub. 1	
	Rendita catastale	301,66			
	Superficie catastale mq	99			
	Valore catastale	31.674,30			
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE			
17	Comune	SANTA SOFIA			
	Descrizione	<u>FALEGNAMERIA,CENTRO AZIENDALE</u>			
	Località ,via	LOC.CORNIOLO			
	Quota di proprietà	100			
		Piano S-PT			
	Categoria catastale	D/7 Fabbricato per attività industriali			
	Identificativo catastale	Fg. 57	Mapp. 248	Sub. 2	
	Rendita catastale	2.740,32			

	Valore catastale	143.866,80			
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE			
18	Comune	SANTA SOFIA			
	Descrizione	<u>STALLA BOVINI,CENTRO AZIENDALE</u>			
	Località ,via	LOC.CORNILOLO			
	Quota di proprietà	100			
		Piano T-1			
	Categoria catastale	D/7 Fabbricato per attività industriali			
	Identificativo catastale	Fg. 57 Mapp. 248	Sub.		3
	Rendita catastale	2.840,00			
	Valore catastale	149.100,00			
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE			
19	Comune	SANTA SOFIA			
	Descrizione	<u>PORCILAIA CENTRO AZIENDALE</u>			
	Località ,via	LOC. CORNILOLO			
	Quota di proprietà	100			
		Piano S-T			
	Categoria catastale	D/7 Fabbricati per attività industriali			
	Identificativo catastale	Fg. 57 Mapp. 248	Sub.		4
	Rendita catastale	569,14			
	Valore catastale	29.879,85			
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE			
20	Comune	SANTA SOFIA			
	Descrizione	<u>STALLA CAVALLI CENTRO AZIENDALE</u>			
	Località ,via	LOC. CORNILOLO			
	Quota di proprietà	100			
		Piano PT-1			
	Categoria catastale	D/7 Fabbr. per attività industriali			
	Identificativo catastale	Fg. 57 Mapp. 248	Sub.		5
	Rendita catastale	542,28			
	Valore catastale	28.469,70			
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE			
21	Comune	SANTA SOFIA			
	Descrizione	RUDERE RONCATELLO			
	Località, Via	SPESCIA			
	Quota di proprietà	100			
	Categoria catastale	FRD Fabbricato rurale diruto			
	Identificativo catastale	Fg. 2 Mapp. 48			
	Consistenza catastale mq	290			
	Valore catastale	0,00			
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE			
22	Comune	SANTA SOFIA			
	Descrizione	ABITAZIONE VALLICELLA			
	Località, Via	VIA VALLICELLA, 97			
	Quota di proprietà	100			
		Piano T-1-SOTT			
	Categoria catastale	A/4 Abitazione tipo popolare			
	Identificativo catastale	Fg. 2 Mapp. 243			
	Rendita catastale	340,24			
	Consistenza catastale	9 vani			
	Valore catastale	35.725,00			
	Condizione giuridica	DEMANIALE			

23	Comune	SANTA SOFIA
	Descrizione	FABBRICATO INAGIBILE
	Località, Via	LOC: VALLICELLA
	Quota di proprietà	100
	Categoria catastale	F/2 Fabbricato inagibile
	Identificativo catastale	Fg. 2 Mapp. 113 Sub. 2
	Valore catastale	0,00
	Condizione giuridica	DEMANIALE
24	Comune	SANTA SOFIA
	Descrizione	FABBRICATO
	Località, Via	LOC: VALLICELLA
	Quota di proprietà	100
		Piano T
	Categoria catastale	C/2 Magazzini e depositi
	Identificativo catastale	Fg. 2 Mapp. 113 Sub. 3
	Rendita catastale	87,49
	Superficie catastale mq	22
	Valore catastale	9.186,45
	Condizione giuridica	DEMANIALE
25	Comune	SANTA SOFIA
	Descrizione	FABBR. DIACOLI
	Località, Via	CAMPOSONALDO
	Quota di proprietà	100
	Categoria catastale	FR Fabbricato rurale
	Identificativo catastale	Fg. 12 Mapp. 14
	Valore catastale	0,00
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE
26	Comune	SANTA SOFIA
	Descrizione	VIVAIO MARCELLO
	Località, Via	BERLETA
	Quota di proprietà	100
	Categoria catastale	FR Fabbricato rurale
	Identificativo catastale	Fg. 63 Mapp. 116
	Valore catastale	0,00
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE
27	Comune	SANTA SOFIA
	Descrizione	Ex VIVAIO MARCELLO
	Località, Via	BERLETA
	Quota di proprietà	100
	Identificativo catastale	Fg. 63 Mapp. 114
	Superficie catastale mq	5280
	Valore catastale	1.406,25
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE
28	Comune	SANTA SOFIA
	Descrizione	Ex VIVAIO MARCELLO
	Località, Via	BERLETA
	Quota di proprietà	100
	Identificativo catastale	Fg. 63 Mapp. 115
	Superficie catastale mq	13110
	Valore catastale	2.856,75
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE

29 Comune **SANTA SOFIA**
 Descrizione **EX VIVAIO MARCELLO**
 Località, Via **LOC. BERLETA**
 Quota di proprietà 100
 Identificativo catastale Fg. **63** Mapp. **117**
 Superficie catastale mq **790**
 Valore catastale **22,50**
 Condizione giuridica **INDISPONIBILE**

30 Comune **SANTA SOFIA**
 Descrizione **EX VIVAIO MARCELLO**
Località, Via **LOC. BERLETA**
 Quota di proprietà 100
 Identificativo catastale Fg. **63** Mapp. **63**
 Superficie catastale mq **3.110**
 Valore catastale **678,00**
 Condizione giuridica **INDISPONIBILE**

SARSINA

1 Comune **SARSINA**
 Descrizione **FABBR. MONTALTO**
 Località ,via **BADIA DI MONTALTO**
 Piano T
 Quota di proprietà 100
 Categoria catastale **F/2 Fabbricato inagibile**
 Identificativo catastale Fg. **16** Mapp. **78**
 Rendita catastale **00,00**
 Consistenza catastale 0
 Valore catastale **00,00**
 Condizione giuridica **DEMANIALE**

2 Comune **SARSINA**
 Descrizione **FABBR. SABBIONE**
 Località ,via **LOC. SERRAGLIO**
 Quota di proprietà 100
 Categoria catastale **F/2 Fabbricato inagibile**
 Identificativo catastale Fg. **36** particella **52**
 Valore catastale **00,00**
 Condizione. giuridica **INDISPONIBILE**

3 Comune **SARSINA**
 Descrizione **FABBR. MANDRIOLI**
 Località ,via **LOC. SERRAGLIO**
 Quota di proprietà 100
 Categoria catastale **F/2 Fabbricato inagibile**
 Identificativo catastale Fg. **34** Mapp. **66**
 Valore catastale **00,00**
 Condizione giuridica **INDISPONIBILE**

VERGHERETO

1 Comune **VERGHERETO**
 Descrizione U.I. **ABITAZIONE PIANTREBBIO**
 Località, Via **VIA PIANTREBBIO** Nr. civico **115**

	Quota di proprietà	100,00			
	Categoria catastale	A/4 Abitazione tipo popolare			
	Identificativo catastale	Foglio 100 particella 113	Sub.	1	
	Rendita catastale	280,95			
	Consistenza catastale	8 vani			
	Valore catastale	29.500,02			
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE			
2	Comune	VERGHERETO			
	Descrizione U.I.	AUTORIMESSA PIANTREBBIO			
	Località, Via	VIA PIANTREBBIO	Nr. civico	115	
	Quota di proprietà	100,00			
	Categoria catastale	C/6 Autorimesse			
	Identificativo catastale	Foglio 100 particella 113	Sub.	2	
	Rendita catastale	43,18			
	Superficie catastale mq	20			
	Valore catastale	4.533,46			
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE			
3	Comune	VERGHERETO			
	Descrizione	FABBRICARO RURALE CAMPO DEL RICCIO			
	Località ,via	CAMPO DEL RICCIO			
		PIANO T-1			
	Quota di proprietà	100			
	Categoria catastale	FRD Fabbricato rurale diruto			
	Identificativo catastale	Foglio 39 particella 174			
	Superficie catastale mq	00			
	Valore catastale	0,00			
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE			
4	Comune	VERGHERETO			
	Descrizione	PODERE TAVOLICCI E CAPANNE			
	Quota possesso	100			
	Superficie catastale mq	981.536			
	Valore catastale	79.191,35			
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE			
	Identificativo catastale:	Fig. 14 Mapp. 29-37-38-46-47-60-85-98-99-100 103-104-116-130-131 161-190-214-216-217 228-336-337-348 -352			
		Fig. 15 Mapp. 3-5-6-8-10-18-21-23-26-27-30-32-35-36-37-38-39- 40-41-43-44-45-46-47-48-49-51-54-55-56- 57-61-62-65-66-69-70-71-73-80-81-82-84-85-86-87-88-91-92-93-94-107-108-163-164-168-169-171-172-173-174-175-176-182-183-191-194-195-196-197- 198-199-200-201-202-203-204-205-206-207-209-210-212-214-215-221-222-223-225-226-227-228-229-230-236-237-238-244-247-248-259-260-261-283-285-286-287-288-289-290-314-315-316- 320-326-344			
		Fig. 20 Mapp. 45-58			
		Fig. 22 Mapp. 17-18--23--27-32-33-34-36-37-38-40-41-57-60-63-265-266-27 6-279 - 284-285-302-303-304-327-331-364-365-407-408-409-413-414 -415			
		Fig. 23 Mapp. 2-3-5-8-9-16-24-25-35-36-40-53-58-95-96-97-106-109-122-123-124-125			
		Fig. 39 Mapp. 21-30-112-113-114-127-138-139-153-165-173-175			
		Fig. 48 Mapp. 29-47-198-199-201-202			
		Fig. 58 Mapp. 3-18-38-57-59-74-75-103-104-128-137-138-158-161			
5	Comune	VERGHERETO			
	Descrizione	FABBRICATO LE LASTRE			
	Località ,via	LOC. LE LASTRE			
		Piano S-T			
	Quota di proprietà	100			
	Categoria catastale	C/2 Magazzini e depositi			

	Identificativo catastale	Fg. 93	Mapp. 205	Sub.	3
	Rendita catastale	232,92			
	Consistenza catastale mq	110			
	Valore catastale	24.456,60			
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE			
6	Comune	VERGHERETO			
	Descrizione	FABBRIC. FIENILE LE LASTRE Piano T			
	Località ,via	LOC. LE LASTRE			
	Quota di proprietà	100			
	Categoria catastale	C/2 Magazzini e depositi			
	Identificativo catastale	Fg. 93	Mapp. 204		
	Rendita catastale	29,64			
	Consistenza catastale mq	19			
	Valore catastale	3.112,20			
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE			
7	Comune	VERGHERETO			
	Descrizione	FABBR. MALAGAMBA Piano T			
	Località ,via	LOC. MALAGAMBA			
	Quota di proprietà	100			
	Categoria catastale	F/2 Fabbricato inagibile			
	Identificativo catastale	Fg. 40	Mapp. 43		
	Valore catastale	0,00			
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE			
8	Comune	VERGHERETO			
	Descrizione	FABBR. INAGIBILE VALOGNA Piano S1			
	Località ,via	LOC. VALOGNA, VIA TIBERINA			
	Quota di proprietà	100			
	Categoria catastale	F/2 Fabbricato inagibile			
	Identificativo catastale	Fg. 66	Mapp. 321	Sub. 5	
	Rendita catastale	00,00			
	Valore catastale	00,00			
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE			
9	Comune	VERGHERETO			
	Descrizione	FABBRICATO VALOGNA Piano T -1			
	Località ,via	LOC. VALOGNA, VIA TIBERINA			
	Quota di proprietà	100			
	Categoria catastale	B/1 Collegi e convitti			
	Identificativo catastale	Fg. 66	Mapp. 321	Sub. 6-	
	Superficie catastale mq	303			
	Rendita catastale	372,35			
	Valore catastale	54.735,80			
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE			
10	Comune	VERGHERETO			
	Descrizione	FABBR. MAGAZZINO VALOGNA Piano T-1			
	Località ,via	LOC. VALOGNA, VIA TIBERINA			
	Quota di proprietà	100			
	Categoria catastale	C/2 Magazzini e depositi			
	Identificativo catastale	Fg. 66	Mapp. 321	Sub. 7	
	Rendita catastale	240,46			
	Consistenza catastale mq	97			
	Valore catastale	25.248,00			
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE			
11	Comune	VERGHERETO			
	Descrizione	FABBR. MAGAZZINO VALOGNA Piano S1			

	Località ,via	LOC. VALOGNA, VIA TIBERINA			
	Quota di proprietà	100			
	Categoria catastale	C/2 Magazzini e depositi			
	Identificativo catastale	Fg. 66	Mapp. 321	Sub.	8
	Rendita catastale	165,16			
	Superficie catastale mq	78			
	Valore catastale	17.341,80			
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE			
12	Comune	VERGHERETO			
	Descrizione	<u>Terreni BIANCARDA.</u>			
	Località ,via				
	Quota di proprietà	100			
	Identificativo catastale	Fg. 43	Mapp. 40		
	Superficie catastale mq	4.350			
	Valore catastale	737,25			
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE			
13	Comune	VERGHERETO			
	Descrizione	<u>Terreni BIANCARDA.</u>			
	Località ,via				
	Quota di proprietà	100			
	Identificativo catastale	Fg. 43	Mapp. 41		
	Superficie catastale mq	4.470			
	Valore catastale	757,50			
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE			
14	Comune	VERGHERETO			
	Descrizione	<u>Terreni SASSONI.</u>			
	Località ,via	<u>MOIA</u>			
	Quota di proprietà	100			
	Identificativo catastale	Fg. 55	Mapp. 13		
	Superficie catastale mq	16.820			
	Valore catastale	2.036,25			
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE			
15	Comune	VERGHERETO			
	Descrizione	<u>Terreni SASSONI.</u>			
	Località ,via	<u>MOIA</u>			
	Quota di proprietà	100			
	Identificativo catastale	Fg. 55	Mapp. 29		
	Superficie catastale mq	2.840			
	Valore catastale	82,50			
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE			
16	Comune	VERGHERETO			
	Descrizione	<u>Terreni PIANELLO.</u>			
	Località ,via				
	Quota di proprietà	100			
	Identificativo catastale	Fg. 53 Mapp. 26 e 63			
	Superficie catastale mq	15.110			
	Valore catastale	4.024,00			
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE			

VALORE TOTALE Provincia di Forlì - Cesena € 7.508.343,72

PROVINCIA DI MODENA

CARPI

1	Comune	CARPI
	Descrizione U.I.	CENTRALE TERMICA, ELETTRICA (comune all'edificio Via Brunete 3)
	Via	PONENTE angolo BRUNETE Nr. Civico
	Quota di proprietà	PIANO T 70,00
	Identificativo catastale	Foglio 115 particella 17 Sub. 1
	Categoria catastale	D/1 Opifici
	Valore catastale	28.632,37
	Condizione giuridica	DISPONIBILE

PIEVEPELAGO

1	Comune	PIEVEPELAGO
	Descrizione U.I.	TERRENI FORESTA PIEVEPELAGO
	Via	
	Quota di proprietà	100
	Identificativo catastale	Foglio 73 particella 41
	Superficie catastale mq	1452
	Valore catastale	70,50
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE
2	Comune	PIEVEPELAGO
	Descrizione U.I.	TERRENI FORESTA PIEVEPELAGO
	Via	
	Quota di proprietà	100
	Categoria catastale	C/2 Magazzini e depositi
	Identificativo catastale	Foglio 73 particella 45
	Superficie catastale mq	12
	Rendita catastale	35,95
	Valore catastale	3.775,00
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE
3	Comune	PIEVEPELAGO
	Descrizione U.I.	TERRENI FORESTA PIEVEPELAGO
	Via	
	Quota di proprietà	100
	Identificativo catastale	Foglio 73 particella 46
	Categoria catastale	C/2 Magazzini e depositi
	Rendita catastale	38,94
	Superficie catastale mq	13
	Valore catastale	4.089,00
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE
4	Comune	PIEVEPELAGO
	Descrizione U.I.	TERRENI FORESTA PIEVEPELAGO
	Via	
	Quota di proprietà	100
	Categoria catastale	E/9 Altri EDIFICI particolari
	Identificativo catastale	Foglio 73 particella 47
	Rendita catastale	18,00
	Valore catastale	642,00
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE

SERRAMAZZONI

1	Comune	SERRAMAZZONI
	Descrizione U.I.	EX COLONIA 'MONTANA'
	Via	MONFESTINO FRAZ. MONFESTINO Nr. civico 1500-1502-1504 PIANO S1 - T -1
	Quota di proprietà	100,00
	Identificativo catastale	Foglio 54 particella 103 -104-105
	Categoria catastale	B/2 Case cura ed ospedali
	Rendita catastale	12.265,88
	Valore catastale	1.803.083,80
	Condizione giuridica	DEMANIALE

VALORE TOTALE Provincia di Modena € 1.840.292,67

PROVINCIA DI PARMA

BEDONIA

1	Comune	BEDONIA
	Descrizione	TERRENO con DEPURATORE
	Località, via.	BORIO
	Identificativo catastale	Foglio 138 Mapp. 298
	Consistenza catastale mq	5.736
	Valore catastale	1.388,44
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE

PARMA

1	Comune	PARMA
	Descrizione	Uffici
	Via	P.ZZA MATTEOTTI (VIA I MAGGIO) Nr. Civico 9
		PIANO T
	Categoria catastale	A/10 Uffici, studi privati
	Identificativo catastale	Foglio 31 particella 150 Sub. 1
	Rendita catastale	3.358,26
	Consistenza catastale	8,5 vani
	Valore catastale	176.308,65
	Condizione giuridica	DISPONIBILE

2	Comune	PARMA
	Descrizione U.I.	ABITAZIONE
	Via	PIAZZA MATTEOTTI Nr. Civico 9
	Quota di proprietà	in comunione
		PIANO IV
	Categoria catastale	A/2 Abitazioni tipo civile
	Identificativo catastale	Foglio 31 particella 150 Sub. 11
	Rendita catastale	448,28
	Consistenza catastale	4 vani
	Valore catastale	47.069,40
	Condizione giuridica	DISPONIBILE

3	Comune	PARMA
	Descrizione U.I.	ABITAZIONE
	Via	PIAZZA MATTEOTTI Nr. Civico 9
		PIANO V
	Quota di proprietà	in comunione
	Categoria catastale	A/2 Abitazioni tipo civile
	Identificativo catastale	Foglio 31 particella 150 Sub. 13
	Rendita catastale	364,88
	Consistenza catastale	4,5 vani
	Valore catastale	38.312,40
	Condizione giuridica	DISPONIBILE

4	Comune	PARMA
	Descrizione U.I.	ABITAZIONE
	Via	PIAZZA MATTEOTTI Nr. Civico 9
		PIANO V
	Quota di proprietà	in comunione
	Categoria catastale	A/2 Abitazioni tipo civile
	Identificativo catastale	Foglio 31 particella 150 Sub. 14
	Rendita catastale	324,33
	Consistenza catastale	4 vani
	Valore catastale	34.054,65

	Condizione giuridica	DISPONIBILE	
5	Comune Descrizione U.I. Via Quota di proprietà Categoria catastale Identificativo catastale Rendita catastale Consistenza catastale Valore catastale Condizione giuridica	PARMA UFFICI PIAZZA MATTEOTTI Nr. Civico 9 PIANO 1 in comunione A/10 Uffici, studi privati Foglio 31 particella 150 Sub. 16 6.414,39 12 vani 336.755,48 DISPONIBILE	
6	Comune Descrizione U.I. Via Quota di proprietà Categoria catastale Identificativo catastale Rendita catastale Consistenza catastale Valore catastale Condizione giuridica	PARMA ABITAZIONE PIAZZA MATTEOTTI Nr. Civico 9 PIANO T – S1 in comunione A/2 Abitazioni tipo civile Foglio 31 particella 150 Sub. 29 1.077,33 I 7 vani 113.119,65 DISPONIBILE	
7	Comune Descrizione U.I. Via Quota di proprietà Categoria catastale Identificativo catastale Rendita catastale Consistenza catastale Valore catastale Condizione giuridica	PARMA ABITAZIONE (sede centro sportivo) PIAZZA MATTEOTTI Nr. Civico 9 PIANO T – S1 in comunione A/2 Abitazioni tipo civile Foglio 31 particella 150 Sub. 30 728,46 6,5 vani 76.488,30 DISPONIBILE	
8	Comune Descrizione U.I. Via Quota di proprietà Categoria catastale Identificativo catastale Rendita catastale Consistenza catastale Valore catastale Condizione giuridica	PARMA ABITAZIONE PIAZZA MATTEOTTI Nr. Civico 9 PIANO T in comunione A/2 Abitazioni tipo civile Foglio 31 particella 150 Sub. 31 364,88 VANI 4,5 38.312,40 DISPONIBILE	
9	Comune Descrizione U.I. Via Quota di proprietà Categoria catastale Identificativo catastale Rendita catastale Consistenza catastale	PARMA AUTORIMESSA PIAZZA MATTEOTTI Nr. Civico 9 in comunione PIANO S1 C/6 Autorimesse Foglio 31 particella 616 Sub. 1 46,48 MQ 12	

	Valore catastale	4.880,40	
	Condizione giuridica	DISPONIBILE	
10	Comune	PARMA	
	Descrizione U.I.	ESERCIZIO COMMERCIALE, V. MATTEOTTI 1	
	Via	PIAZZA MATTEOTTI Nr. Civico 1	
	Quota di proprietà	in comunione	
		PIANO T –S1	
	Categoria catastale	C/1 Negozi e botteghe	
	Identificativo catastale	Foglio 31 particella 167 Sub. 1	
	Rendita catastale	3.445,80	
	Superficie catastale mq	139	
	Valore catastale	123.015,06	
	Condizione giuridica	DISPONIBILE	
11	Comune	PARMA	
	Descrizione U.I.	ABITAZIONE VIA GULLI 13	
	Via	TOMMASO GULLI Nr. Civico 13	
	Quota di proprietà	100,00	
		PIANO 2 –S1	
	Categoria catastale	A/3 Abitazione tipo economico	
	Identificativo catastale	Foglio 31 particella 167 Sub. 5	
	Rendita catastale	557,77	
	Consistenza catastale	6 vani	
	Valore catastale	58.565,85	
	Condizione giuridica	DISPONIBILE	
12	Comune	PARMA	
	Descrizione U.I.	ABITAZIONE VIA GULLI 13	
	Via	TOMMASO GULLI Nr. Civico 13	
	Quota di proprietà	100,00	
		PIANO V	
	Categoria catastale	A/3 Abitazione tipo economico	
	Identificativo catastale	Foglio 31 particella 167 Sub. 12	
	Rendita catastale	179,73	
	Consistenza catastale	VANI 3	
	Valore catastale	18.871,65	
	Condizione giuridica	DISPONIBILE	
13	Comune	PARMA	
	Descrizione U.I.	ABITAZIONE VIA GULLI 13	
	Via	TOMMASO GULLI Nr. Civico 13	
	Quota di proprietà	100,00	
		PIANO 1 – S1	
	Categoria catastale	A/3 Abitazione tipo economico	
	Identificativo catastale	Foglio 31 particella 167 Sub. 14	
	Rendita catastale	557,77	
	Consistenza catastale	6 vani	
	Valore catastale	58.565,85	
	Condizione giuridica	DISPONIBILE	

VALORE TOTALE Provincia di Parma € 1.125.708,18

PROVINCIA DI RAVENNA

BRISIGHELLA

- | | | |
|----------|--|---|
| 1 | Comune
Descrizione U.I.
Località, via
Quota di proprietà
Categoria catastale
Identificativo catastale
Valore catastale
Condizione giuridica | BRISIGHELLA
FABBRICATO Corneto di Sotto
Corneto
100,00
FRD Fabbricato Diruto
Foglio 167 Mapp. 57
0,00
INDISPONIBILE |
| 2 | Comune
Descrizione U.I.
Località, via
Quota di proprietà
Categoria catastale
Identificativo catastale
Valore catastale
Condizione giuridica | BRISIGHELLA
Porzione FABBRICATO Corneto di Sotto
Corneto
100,00
FR Fabbricato Rurale
Foglio 167 Mapp. 58 Sub. 1
0,00
INDISPONIBILE |
| 3 | Comune
Descrizione
Quota possesso
Identificativo catastale:
Superficie catastale mq
Valore catastale
Condizione giuridica | BRISIGHELLA
FORESTA ALTO SENIO
100
Foglio 167 Mapp. 50
1.500
362,81
INDISPONIBILE |

CASOLA VALSENIO

- | | | |
|----------|--|---|
| 1 | Comune
Descrizione U.I.
Via
Quota di proprietà

Categoria catastale
Identificativo catastale
Valore catastale
Condizione giuridica | CASOLA VALSENIO
FABBRICATO RURALE
VAL GEMIGLIA
100,00
Piano T -1 -2
F/2 Fabbricato inagibile
Foglio 83 Mapp. 86 Sub. 1
00,00
INDISPONIBILE |
| 2 | Comune
Descrizione U.I.
Via
Quota di proprietà
Identificativo catastale
Consistenza catastale
Valore catastale
Condizione giuridica | CASOLA VALSENIO
TERRENO FORESTA ALTO SENIO

100,00
Foglio 37 Mapp. 65, 85 e 86
14210
4.120,50
INDISPONIBILE |

CERVIA

- | | | |
|----------|--|--|
| 1 | Comune
Descrizione U.I.
Località, via
Quota di proprietà
Categoria catastale
Identificativo catastale | CERVIA
EX-COLONIA "VARESINA" (edificio storico)
MILANO MARITTIMA, MATTEOTTI Nr. Civico 109
100,00
B/1 Collegi e convitti
Foglio 15 particella 1170 Sub 2 |
|----------|--|--|

Rendita catastale	44.955,74
Valore catastale	4.720.353,00
Condizione giuridica	DEMANIALE

RAVENNA

- | | | | | |
|----------|---------------------------|--|--|----------------|
| 1 | Comune | RAVENNA | | |
| | Descrizione U.I. | DANCING | | |
| | Via | V.LE DELLE NAZIONI | | Nr. civico 180 |
| | Quota di proprietà | 100,00 | | |
| | Identificativo catastale | Foglio 4 particella 1028 | | Sub. 1 |
| | Categoria catastale | D/3 Teatri ,cinematografi | | |
| | Rendita catastale | 6.868,88 | | |
| | Consistenza catastale | | | |
| | Valore catastale | 360.616,20 | | |
| 2 | Comune | RAVENNA | | |
| | Descrizione | SERBATOIO ACQUEDOTTO | | |
| | Località ,via | LOC. SANT'ALBERTO | | |
| | Quota di proprietà | 100 | | |
| | Identificativo catastale | Foglio 73 particella 98 | | |
| | Categoria catastale | C/2 Magazzini e depositi | | |
| | Rendita catastale | 43,69 | | |
| | Superficie catastale mq | 18 | | |
| | Valore catastale | 7.339,20 | | |
| | Condizione giuridica | INDISPONIBILE | | |
| 3 | Comune | RAVENNA | | |
| | Descrizione | TERRENO CON SERBATOI ACQUED. | | |
| | Quota possesso | 100 | | |
| | Identificativo catastale: | Foglio 113 Mapp. 114, 117, 129, 180, 208 | | |
| | Superficie catastale mq | 450 | | |
| | Valore catastale | 344,25 | | |
| | Condizione giuridica | INDISPONIBILE | | |

VALORE TOTALE Provincia di Ravenna € 5.093.135,96

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

GATTATICO

1	Comune	GATTATICO			
	Descrizione U.I.	TERRENO RELITTO Acque e Canale SPELTA			
	Via				
	Quota di proprietà	100,00			
	Identificativo catastale	Foglio	17	particella	525, 526 e 527
			18	particella	378, 373, 374, 375, 376, 377, 510 e 514
	Consistenza catastale mq	2.588			
	Valore catastale	00,00			
	Condizione giuridica	DEMANIALE			

REGGIO EMILIA

1	Comune	REGGIO EMILIA			
	Descrizione U.I.	MAGAZZINO FRIGORIFERO ABITAZIONE CUSTODE			
	Via	VIA F.LLI MANFREDI		Nr. civico 59	
	Quota di proprietà	100,00			
		PIANO T - 1			
	Categoria catastale	A/3 Abitazione tipo economiche			
	Identificativo catastale	Foglio	92	particella	62 Sub. 2
	Rendita catastale	322,79			
	Consistenza catastale	5 vani			
	Valore catastale	33.893,00			
	Condizione giuridica	DISPONIBILE			
2	Comune	REGGIO EMILIA			
	Descrizione U.I.	FABBRICATO INDUSTRIALE			
	Via	VIA F.LLI MANFREDI		Nr. civico 59	
	Quota di proprietà	100,00			
		PIANO T - 1 - 2 - 3			
	Categoria catastale	D/1 Opifici			
	Identificativo catastale	Foglio	92	particella	62
	Rendita catastale	73.110,00			
	Valore catastale	3.838.275,00			
	Condizione giuridica	DISPONIBILE			

RUBIERA

1	Comune	RUBIERA			
	Descrizione U.I.	CENTRO IDRAULICO CANALE CARPI			
	Via	STRADA CHIUSA, 155			
		PIANO T			
	Quota di proprietà	100,00			
	Categoria catastale	F/2 Fabbricato inagibile			
	Identificativo catastale	Foglio	27	particella	72 Sub. 1
	Rendita catastale	00,00			
	Consistenza catastale mq	0			
	Valore catastale	00,00			
	Condizione giuridica	DEMANIALE			
2.	Comune	RUBIERA			
	Descrizione U.I.	TERRENO CANALE CARPI			
	Via	STRADA CHIUSA, 155			
	Quota di proprietà	100,00			
	Categoria catastale	Seminativo arborato			

Identificativo catastale	Foglio	27	particella	71
Consistenza catastale mq	6.681			
Valore catastale	5.823,00			
Condizione giuridica	DEMANIALE			

VALORE TOTALE Provincia di Reggio Emilia € 3.877.991,00

PROVINCIA DI RIMINI

CASTELDELCI

1	Comune	CASTELDELCI
	Descrizione	TERRENO PODERE TAVOLICCI E CAPANNE
	Quota possesso	100
	Identificativo catastale:	Foglio 6 Mapp. 181
	Superficie catastale mq	6.508
	Valore catastale	535,65
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE

SANT'AGATA FELTRIA

1	Comune	SANT'AGATA FELTRIA
	Descrizione	TERRENI PODERE TAVOLICCI E CAPANNE
	Quota possesso	100
	Superficie catastale mq	81.450
	Valore catastale	7.971,75
	Identificativo catastale:	Foglio 39 Mapp. 137-139-145-146-147 Foglio 51 Mapp. 26-27-45-46-48-90-92-95
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE

VALORE TOTALE Provincia di RIMINI € 8.507,40