

- di espropriare ex art. 22 del DPR 327/01, a favore del Comune di Ravenna, le seguenti aree necessarie per la realizzazione di un percorso pedonale in Via Godo a Villanova di Ravenna, a fronte di una indennità stimata nella misura di seguito riportata:

N. Ditte	Sez	F. g	Mappale oggetto di esproprio	Sub		Ditta proprietaria risultante dai registri catastali	Esproprio	Valore	Indennità di esproprio offerta
							Superficie mq	€/mq	€
1	Ra	173	319		C.T.	Foschi Carlo	840	€ 6,00	€ 5.040,00
						Foschi Lea			
	Ra	173	318		C.U.	Foschi Carlo	15	€ 20,00	€ 300,00
						Foschi Lea			
2	Ra	173	321		C.U.	Foschi Carlo	2	€ 20,00	€ 40,00
3	Ra	173	322		C.U.	Nannini Erika	8	€ 20,00	€ 160,00
						Nannini Fabio			
						Orselli Onorio			
4	Ra	173	317		C.U.	Orselli Onorio	13	€ 20,00	€ 260,00
5	Ra	173	315		C.T.	Amadori Flora	14	€ 20,00	€ 280,00
	Ra	173	314		C.U.	Amadori Flora	14	€ 20,00	€ 280,00
6	Ra	173	313		C.U.	Foschini Silvano	13	€ 20,00	€ 260,00
						Ricci Domenica			
7	Ra	173	312		C.U.	Baldini Anna	12	€ 20,00	€ 240,00
						Ricci Domenica			
						Ricci Manuela			
8	Ra	173	323		C.U.	Edilizia Moderna Ravennate srl	13	€ 20,00	€ 260,00
9	Ra	173	324		C.U.	Vannucci Raoul	2	€ 20,00	€ 40,00
10	Ra	173	325		C.U.	Brancaleone Gino	10	€ 20,00	€ 200,00
						Vernocchi Battistina			
11	Ra	173	335	1	C.U.	Forastiere Damiano	1	€ 20,00	€ 20,00
12	Ra	173	335	2	C.U.	G.M.G. Leo srl	27	€ 20,00	€ 540,00
13	Ra	173	335	3	C.U.	Forastiere Damiano	8	€ 20,00	€ 160,00
						Leo Giuseppe Daniele			
						G.M.G. Leo srl			
14	Ra	173	331		C.T.	Vernocchi Davide	2	€ 20,00	€ 40,00
15	Ra	173	333		C.U.	Vernocchi Luciano	11	€ 20,00	€ 220,00
16	Ra	173	329		C.U.	Santomieri Patrizia	17	€ 20,00	€ 340,00
						Vernocchi Davide			
	Ra	173	334		C.U.	Santomieri Patrizia	1	€ 20,00	€ 20,00
						Vernocchi Davide			
17	Ra	173	328		C.U.	Vernocchi Rita	11	€ 20,00	€ 220,00
18	Ra	173	326		C.T.	Baldas Gianni	1	€ 20,00	€ 20,00
						Bambini Livia			
						Pardini Paola			
						Saporetti Cesare			
						Saporetti Sandro			
						Saporetti Simonetta			
19	Ra	173	332		C.U.	Piron Ermenegilda	10	€ 20,00	€ 200,00
20	Ra	187	95	1	C.U.	Caccoli Paolo	27	€ 20,00	€ 540,00
						Campidelli Edda			
21	Ra	187	95	2	C.U.	Caccoli Paolo	69	€ 20,00	€ 1.380,00
						Caccoli Roberto			
						Campidelli Edda			
22	Ra	187	94		C.U.	Vernocchi Roberta	34	€ 20,00	€ 680,00
						Zanfanti Stefano			
23	Ra	187	97		C.U.	Boscherini Maria	52	€ 20,00	€ 1.040,00
						Orsini Stagioni Pier Giorgio (Usufruttuario)			
24	Ra	187	96		C.U.	Savini Andrea	61	€ 20,00	€ 1.220,00
25	Ra	188	197		C.U.	Ferrucci Roberto	27	€ 20,00	€ 540,00
						Pedulli Emilia			
26	Ra	188	194	1	C.U.	Baldini Antonella	30	€ 20,00	€ 600,00
						Baldini Gianluca			
	Ra	188	196		C.T.	Baldini Antonella	116	€ 6,00	€ 696,00
						Baldini Gianluca			
27	Ra	188	194	2	C.U.	Baldini Antonella	28	€ 20,00	€ 560,00
						Baldini Gianluca			
						Foschini Ivone (Diritto abitazione)			
						Leoni Raffaella			
						Rexhepi Mehmet			
									€ 16.396,00

- il passaggio del diritto di proprietà dei suddetti immobili in capo al Comune di Ravenna sotto la condizione sospensiva che il suddetto atto sia notificato ai soggetti proprietari catastali degli stessi e successivamente eseguito mediante immissione in possesso;
- di dare atto che il suddetto decreto comporta, ai sensi dell'art. 25 del DPR 327/01, l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti reali e personali gravanti sui beni espropriati e che le azioni reali e personali esperibili sui beni stessi non incidono sul procedimento espropriativo e sugli effetti del decreto di esproprio;
- che l'esecuzione del suddetto decreto abbia luogo con il verbale di immissione in possesso e contestuale stato di consistenza dei luoghi entro il termine perentorio di 2 anni dalla data di esecutività dello stesso;
- di dare atto che con deliberazione di CC del 22/09/16, PG n. 139058/131, è stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio e contestualmente dichiarata la pubblica utilità della suddetta opera e che, pertanto, il decreto viene emanato nel rispetto dei termini previsti dalla legge ai sensi del combinato disposto degli artt. 13, co. 4, e 23, co. 1, lett. a), del DPR 327/01;
- di notificare il suddetto atto nelle forme degli atti processuali civili alle relative ditte proprietarie almeno 7 giorni prima della data di immissione in possesso, invitandole a comunicare, entro 30 giorni da questa, se condividono la determinazione urgente dell'indennità nella misura nello stesso indicata;
- di avvertire che contro il decreto è possibile presentare ricorso al TAR Emilia Romagna nel termine di 60 giorni dalla data di notifica, o di avvenuta conoscenza dello stesso, oppure ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima data.

Il Responsabile del procedimento espropriativo

Andrea Chiarini