

SCHEMA DI CONVENZIONE INTEGRATIVO

TRA

Regione Emilia-Romagna - Agenzia regionale per la sicurezza
territoriale e la protezione civile,

E

Comune di Calderola (MC)

OGGETTO

D.G.R. Emilia-Romagna n. 687/2018;

Integrazione al contributo per la realizzazione della nuova
sede comunale;

Importo euro 60.000,00 (sessantamila/00);

Con la presente scrittura privata, redatta in duplice originale a valere ad ogni effetto e ragione di legge tra le parti:

- Regione Emilia Romagna - Agenzia Regionale di sicurezza territoriale e protezione civile, codice fiscale 91278030373, di seguito denominata, per brevità, "Agenzia", rappresentata dal Direttore Dott. Maurizio Mainetti, domiciliato, per la carica, presso la sede dell'Agenzia sita in Bologna, Viale Silvani n. 6, il quale interviene nel presente atto in forza delle Deliberazioni della Giunta Regionale n. 1513/2017 e n. 687/2018 con le quali è stato approvato il programma e l'entità degli interventi da realizzarsi nel territorio delle Regioni Abruzzo e Marche colpite dagli eventi sismici del 24 agosto, del 26 ottobre 2016, del 30 ottobre 2016 e del 18 gennaio 2017 ed è stato approvato il contenuto essenziale della convenzione firmata in data 6 luglio 2018;
- Comune di Calderola (MC), codice fiscale 00217240431, di seguito denominato, per brevità, "Comune", rappresentato dal Sindaco, Dott. Luca Maria Giuseppetti il quale interviene nel presente atto in forza della Deliberazione del Consiglio Comunale n. _____ del _____ di approvazione del contenuto essenziale della presente convenzione.

PREMESSO

- che la D.G.R. Emilia-Romagna n. 1513/2017 ha programmato l'erogazione di un contributo di euro 465.000,00 (quattrocentosessantacinquemila/00) in favore del Comune di Calderola, per la realizzazione della nuova sede comunale;
- che il Comune, con propria comunicazione Nota Prot. n. 2592 del 13/03/2018, acquisita al Protocollo dell'Agenzia al n. 11448 del 14.03.2018, ha formalmente specificato l'intervento da realizzare, articolandone, altresì, alcune modalità operative;
- che la proposta di tale intervento trova fondamento dall'esigenza di far fronte alla completa inutilizzabilità dello storico immobile che ospitava la sede comunale, immobile gravemente danneggiato dall'evento sismico del 30.10.2016;
- che con DGR n. 687 del 14 maggio 2018 si è provveduto ad approvare lo schema di convenzione tra la Regione Emilia-Romagna - Agenzia per la Sicurezza Territoriale e la

protezione civile e il Comune di Caldarola per la realizzazione dell'opera sopra indicata e tenuto conto che in data 06 luglio 2018 è stata firmata la convenzione con il Comune di Caldarola;

- con nota n. PC/2019/0000936 del 09 gennaio 2019 il Comune di Caldarola ha richiesto un'integrazione del contributo a suo favore per dotare il nuovo Municipio di una struttura da adibire ad archivio, del costo complessivo pari a Euro 65.000,00;
- che a seguito delle valutazioni tra l'Agenzia per la sicurezza territoriale e la protezione civile ed il Sindaco del Comune di Caldarola è stato ritenuto opportuno provvedere al completamento della struttura precedentemente finanziata mettendo a disposizione ulteriori Euro 60.000,00 (sessantamilaeuro/00) in ragione delle disponibilità finanziarie dei capitoli sottoelencati;
- che con deliberazione di Giunta Regionale n. _____ del _____, si è provveduto ad approvare il presente schema di convenzione integrativa per la realizzazione dell'archivio comunale.

Tutto ciò premesso e considerato, le Parti, per come in epigrafe rappresentate, convengono e stipulano quanto segue:

Articolo 1 - Premesse

1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente Convenzione.

Articolo 2 - Oggetto e finalità della Convenzione

1. Oggetto della presente convenzione è il contributo integrativo di euro 60.000,00 (sessantamila/00) erogato dalla Regione Emilia-Romagna, in favore del Comune di Caldarola, per il completamento della nuova sede del Municipio, per la costruzione di un adeguato archivio di cui all'Allegato A che avrà una superficie complessiva di circa 56 mq su un unico piano e verrà realizzata attigualmente all'edificio principale in prossimità del centro storico (Via Rimessa) in un'area con superficie complessiva di circa 2.000mq, individuata catastalmente al foglio n. 1, particella 786 e con destinazione urbanistica nel vigente PRG come "F-A2- Zone per attrezzature di interesse comune", compatibile con l'opera da realizzare.

Articolo 3 - Validità

1. La presente Convenzione entra in vigore alla data di sottoscrizione e rimarrà valida per un periodo di tre anni o, comunque, fino al completamento dell'opera strutturale di cui all'Allegato A.
2. Qualora, durante il periodo di validità della Convenzione, dovessero sorgere elementi tali da comportare il venir meno dei presupposti di cui agli intendimenti sottoscritti tra le Parti, le stesse procederanno a formalizzare, congiuntamente e consensualmente, la cessazione della presente Convenzione.

Articolo 4 - Obblighi delle Parti

1. La Regione Emilia-Romagna, tramite l'Agenzia si impegna:
 - a) A corrispondere la complessiva somma di euro 60.000,00 (sessantamila/00) in favore del Comune, con le seguenti modalità:
 - quanto ad euro 30.000,00 (trentamila/00) a seguito della comunicazione di avvenuta attivazione delle procedure di gara e/o affidamento a norma di legge per l'appalto dei lavori. La comunicazione dovrà contenere, in allegato, gli atti di gara e/o affidamento, con particolare riferimento a bando e disciplinare, in copia o riportando gli estremi delle relative pubblicazioni;
 - quanto ad euro 20.000,00 (ventimila/00) a seguito della trasmissione di copia del contratto di appalto lavori stipulato;
 - quanto ad euro 10.000,00 (diecimila/00) a seguito della trasmissione di copia delle fatture, del certificato di ultimazione e di regolare esecuzione/collaudato dell'opera.
 - b) Rimane in capo al Direttore dell'Agenzia il conferimento, conformemente a quanto previsto dalla Determina del Direttore Generale all'Organizzazione n. 12725 del 22.12.2000 "Prima istituzione, modalità di tenuta e aggiornamento dell'elenco dei dipendenti regionali cui sono conferibili incarichi di collaudo", dell'incarico di collaudo dell'opera.
2. Il Comune si impegna:

- a) a reperire gli ulteriori finanziamenti necessari per coprire la differenza di costi prevista per la realizzazione dell'opera, preventivati in circa euro 5.000,00 (cinquemila/euro) sul costo complessivo stimato, allo stato, in complessivi euro 65.000,00 (sessantacinquemila/00), di cui 60.000,00 versati dalla Regione Emilia-Romagna;
 - b) a farsi carico delle procedure di progettazione e realizzazione dell'opera, affidando gli incarichi necessari a soggetti qualificati a norma di legge e procedendo, in qualità di stazione appaltante, alla gestione amministrativa e contabile dei lavori;
 - c) a destinare l'opera oggetto della presente convenzione a integrare la nuova sede degli uffici comunali, rispondente ai requisiti richiesti dalla normativa vigente in merito agli "edifici strategici" conformemente a quanto previsto dalla normativa vigente;
 - d) a destinare, al termine dei lavori di ripristino, lo storico immobile danneggiato ad attività istituzionali e di rappresentanza;
 - e) a trasmettere all'Agenzia, con cadenza semestrale fino alla realizzazione dell'opera, una relazione sullo stato di avanzamento delle attività, indicando gli atti, i contratti e tutti i documenti di interesse approvati, con i relativi estremi.
3. Le Parti si impegnano a concordare, preventivamente, la tempistica ed i contenuti di eventuali conferenze stampa, comunicati stampa o annunci pubblici inerenti alla presente Convenzione.

Art. 5 - Adempimento degli obblighi

1. Le parti si impegnano a procedere, con la massima sollecitudine, all'adempimento dei rispettivi obblighi, loro derivanti dall'applicazione dell'art. 4.

Art. 6 - Referenti

1. Sono individuati, quali Referenti per l'attuazione della presente Convenzione:
 - per il Comune di Calderola il Responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici - Territorio e Ambiente;

- per la Regione Emilia Romagna - Agenzia regionale di sicurezza territoriale e protezione civile, il dirigente responsabile del Servizio Prevenzione e Gestione Emergenze e Volontariato.

2. I predetti Referenti provvederanno all'organizzazione e alla gestione delle attività e dei programmi, nonché ad ogni adempimento necessario per l'attuazione della presente Convenzione.

Articolo 7 - Attività di verifica

1. L'Agenzia provvederà alla verifica dello stato di attuazione della presente Convenzione, al fine di provvedere agli adempimenti prescritti dalla normativa regionale richiamata in premessa.
2. In sede di verifica le Parti, d'intesa, potranno procedere alla revisione della Convenzione, qualora si manifesti l'esigenza di adeguarne il contenuto a disposizioni normative di carattere innovativo o integrativo, ovvero di migliorarne gli aspetti organizzativi e gestionali, anche in relazione a circostanze intervenute successivamente alla stipula.

Articolo 8 - Risoluzione delle Controversie

1. In caso di controversie che dovessero insorgere tra le parti in relazione all'interpretazione, all'esecuzione od alla risoluzione della presente convenzione, nell'impossibilità del raggiungimento di una definizione bonaria, è competente il giudice amministrativo, ai sensi dell'art. 133, comma 1, lettera a) n. 2 del D. Lgs. n. 104/2010 e s.m.i.
2. Il Foro convenzionale è quello di Bologna.

Articolo 9 - Rinvio

1. Per tutto quanto non espressamente riportato nella presente Convenzione si applicano le norme del Codice Civile.

Articolo 10 - Registrazione

1. La presente convenzione è soggetta a registrazione, solo in caso d'uso, a cura e spese della parte richiedente.

2. La presente convenzione è soggetta all'imposta di bollo ai sensi dell'art. 2 del D.P.R. n. 672/1942 e dell'art. 2 della Tariffa, Parte I, a cura e spese dell'Agenzia.

Letto, approvato e sottoscritto, con firma digitale, in difetto di contestualità spazio/temporale, ai sensi dell'articolo 21 del D. Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

Per il Comune di Caldarola
Il Sindaco
Dott. Luca Maria Giuseppetti
(documento firmato digitalmente)

Per la REGIONE EMILIA-ROMAGNA - AGENZIA REGIONALE PER LA
SICUREZZA TERRITORIALE E LA PROTEZIONE CIVILE
IL DIRETTORE
DOTT. MAURIZIO MAINETTI
(documento firmato digitalmente)

 COMUNE DI CALDAROLA Provincia di Macerata		
COMMITTENTE:	Comune di Caldarola	
PROGETTISTA:	geom. Alessandro Picchio	
DIRETTORE LAVORI:	ing. Giorgio Del Brutto	
TAVOLA N.	OGGETTO:	RIF. CATASTALI:
3	REALIZZAZIONE NUOVA SEDE	Foglio
	MUNICIPALE DEL COMUNE DI	1
	CALDAROLA	Particelle
		786
UBICAZIONE: Comune di Caldarola - Via Rimessa		
PROGETTO ESECUTIVO ELABORATI: ELABORATO ARCHITETTONICO - STATO PROGETTO EDIFICIO PRINCIPALE: piante, prospetti, sezioni		
DATA:	Ottobre 2011	SCALA: 1:100
EDIZ.:	0	REV.:
COMUNE DI CALDAROLA Settore Urbanistica - LL.PP. - Edilizia P.zza Vittorio Emanuele 13 - 62010 Caldarola (MC) tel 0733/905329 - fax 0733/905808 e-mail: ufficio_tecnico@caldarola.sinp.net pec: ufficio_tecnico@pec.comune.caldarola.mc.it C.F. / P.IVA 00217240431		
<small>Il disegno e tutte le informazioni in esso contenute sono di proprietà esclusiva. Eventuali copie, riproduzioni o pubblicazioni sono subordinate all'autorizzazione scritta del proprietario.</small>		

PIANTA PIANO TERRA

