

**LINEA FERROVIARIA  
PARMA – SUZZARA**

**ELENCO BENI IMMOBILI**

**Integrazione all'elenco dei beni immobili contenuti  
nella Concessione - Atto Rep. 4440 del 31/01/2012 -  
approvata con Deliberazione di Giunta regionale  
n. 93 del 30/01/2012**

Richiamato l'atto di Concessione alla Società F.e.r. s.r.l. – gestore dell'infrastruttura ferroviaria regionale, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 30/98 – numero rep. 4440 del 31 gennaio 2012, inerente la gestione dell'infrastruttura, delle relative pertinenze, degli annessi impianti, delle attrezzature e dei macchinari ad essi funzionali, delle linee Suzzara-Ferrara, Parma-Suzzara, Bologna-Portomaggiore, Ferrara-Codigoro, Casalecchio-Vignola, Sassuolo-Reggio Emilia, Reggio Emilia-Guastalla, Reggio Emilia-Ciano d'Enza, Modena-Sassuolo, Portomaggiore-Dogato, nonché delle linee ferroviarie dismesse Barco-Montecchio, Bagnolo-Carpi, Budrio-Massalombarda e Rimini-Novafeltria.

Richiamata la delibera di giunta regionale n° 93 del 30 gennaio 2012, con la quale è stato approvato - ai sensi dell'art. 18 della l.r. n. 30/98 - l'atto di Concessione sopra citato.

Ricordato che:

- limitatamente all'affidamento della gestione dei beni delle linee ferroviarie sopra citate, sono stati esclusi dalla Concessione rep. 4440 del 31 gennaio 2012 quelli potenzialmente assoggettabili a verifica d'interesse culturale da parte della Soprintendenza e quelli trasferiti ai sensi di quanto previsto dall'art. 44, comma 4 *ter*, della L.R. 30/98 e dall'art. 38, della L.R. 14/10;
- per i suddetti beni con deliberazione di Giunta regionale 1004/2013 "Affidamento in concessione alla Società F.e.r. S.r.l. di immobili del demanio e patrimonio ferroviario regionale da sottoporre a verifica d'interesse culturale" sono state prorogate le Concessioni operanti precedentemente, sino alla data di acquisizione, per ciascuno di essi, dei pareri obbligatori della autorità ministeriale competente riguardo a eventuali vincoli e prescrizioni.

Tutto quanto sopra premesso e preso atto:

- dei pareri rilasciati in data 9/03/2022 con Class. 34.07.01/ 234.1 e in data 10/03/2022 con Class. 34.07.01/235.1 dalla Commissione Regionale per il Patrimonio Culturale dell'Emilia – Romagna del Ministero della Cultura per la verifica dell'interesse culturale di alcuni beni nei comuni di Luzzara e Brescello (Re) appartenenti alla linea ferroviaria Parma - Suzzara di proprietà della Regione Emilia-Romagna ai sensi dell'art. 12 del d.lgs. 42/2004 e s.m.i.;
- che i pareri citati al punto precedente attestano che gli immobili non presentano i requisiti di interesse culturale di cui agli art. 10 e 12 D.lgs. 22 gennaio 2014 n° 42.

Risulta pertanto necessario, procedere all'integrazione dell'elenco dei beni, allegato alla Concessione rilasciata alla Società F.e.r. S.r.l., rep. 4440 del 31 gennaio 2012 con gli ulteriori beni immobili oggetto di valutazione negativa circa la sussistenza dei requisiti di interesse culturale della suddetta Commissione ministeriale, indicati nell'elenco sotto riportato.

| Comune    | Descrizione  | Fg | Mp.       |
|-----------|--|----|-----------|
| Luzzara   | Magazzino merci e parte di corte esterna (come meglio specificato nel parere della commissione) – via Filippini n°66 | 20 | 107 parte |
| Brescello | Magazzino merci e parte di corte esterna (come meglio specificato nel parere della commissione) – via Venturini n°16 | 15 | 1 parte   |

L'elenco seguente, in uno con quello contenuto nella Concessione Atto Rep. 4440 del 31/01/2012, costituisce aggiornamento dei beni regionali mobili e immobili concessi alla Società F.e.r. S.r.l.

per la Regione Emilia-Romagna  
Il Direttore Generale  
Ing. \_\_\_\_\_  
(firmato digitalmente)

per accettazione  
Ferrovie Emilia-Romagna S.r.l.  
Il Direttore Generale  
Dott. \_\_\_\_\_  
(firmato digitalmente)