

Scheda Dirigente Professional avviso n. 1/DIR/2018

• DENOMINAZIONE POSIZIONE:	PRESIDIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE CON PARTICOLARE RIFERIMENTO ALLA SICUREZZA DEI LAVORATORI
• CODICE POSIZIONE:	SP000357
• TIPO DI POSIZIONE:	DIRIGENTE PROFESSIONAL
• STRUTTURA ORGANIZZATIVA DI APPARTENENZA:	DIREZIONE GENERALE RISORSE, EUROPA, INNOVAZIONE E ISTITUZIONI (D0000032) SERVIZIO APPROVVIGIONAMENTI, PATRIMONIO, LOGISTICA E SICUREZZA (00000434)
• AREA SETTORIALE DI APPARTENENZA:	“ANALISI E GESTIONE FINANZIARIA, CONTROLLI E CERTIFICAZIONI”
• FAMIGLIA PROFESSIONALE DI APPARTENENZA:	00A (Regolatore di attività)
• GRADUAZIONE POSIZIONE:	POSIZIONE: FASCIA RETRIBUTIVA N.G. (posizione non ancora graduata, alla posizione è riconosciuta la retribuzione di posizione minima per i Professional, ossia la retribuzione di Posizione Provvisoria FR3P, corrispondente ad una Retribuzione di Posizione Annuale di EURO 37.589,40 (per 13 mensilità)
• FINALITÀ PRINCIPALE:	Responsabilità della programmazione, progettazione ed esecuzione degli interventi di adeguamento funzionale – normativo e di ogni intervento manutentivo per garantire fruibilità ed efficienza al patrimonio immobiliare ed infrastrutturale di proprietà della Regione Emilia - Romagna.

AMBITI OPERATIVI e assegnamenti specifici	COMPETENZE TECNICO-PROFESSIONALI	
	CAPACITÀ (Essere in grado di.)	CONOSCENZE (Conoscere.)
MANAGEMENT DELLA POSIZIONE DIRIGENZIALE DEFINIZIONE DI INDIRIZZI, PROGRAMMAZIONE ED ATTUAZIONE DI POLITICHE, PROGRAMMI, PROGETTI, INTERVENTI	<p>È responsabile della programmazione, progettazione ed esecuzione degli interventi di adeguamento funzionale – normativo e di ogni intervento manutentivo per garantire fruibilità ed efficienza al patrimonio immobiliare ed infrastrutturale di proprietà della Regione Emilia - Romagna. Interloquisce con le proprietà al fine di mantenere idonei all'uso gli immobili locati ovvero utilizzati ad altro titolo per l'esercizio delle attività istituzionali</p> <p>È responsabile delle attività di verifica e monitoraggio dello stato di manutenzione dei beni immobili appartenenti al patrimonio immobiliare regionale e al patrimonio regionale vincolato in virtù di pregevoli aspetti paesaggistici o architettonici</p> <p>Svolgere il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento nell'ambito di appalti di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, recupero, riqualificazione, adeguamento normativo e restauro del patrimonio immobiliare della Regione</p> <p>È responsabile della gestione del coordinamento delle attività affidate nel contratto di global service</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Programma degli interventi sul patrimonio immobiliare • Misure per l'adeguamento funzionale e messa a norma patrimonio immobiliare regionale • Piano di alienazione e valorizzazione del patrimonio non strategico della Regione Emilia-Romagna", • Disciplina dei Beni vincolati e manutenzione • Codice dei contratti pubblici • Linee guida ANAC relative alla manutenzione immobili • Disciplina del Global Service manutentivo; i sistemi informativi per la gestione della manutenzione immobiliare; strumenti per assicurare la qualità del servizio
PROMOZIONE E SVILUPPO COORDINAMENTO E INTEGRAZIONE INTERISTITUZIONALE ED INTERORGANIZZATIVA	Coordina l'integrazione tra l'area prevenzione e protezione e l'area manutenzioni per garantire la realizzazione efficace degli interventi manutentivi utili alla sicurezza dei lavoratori	<ul style="list-style-type: none"> • Testo unico in materia di sicurezza e salute sul lavoro requisiti dei luoghi di lavoro e sicurezza delle persone
GESTIONE DELLE RISORSE FINANZIARIE, LOGISTICHE E STRUMENTALI	Definisce le priorità degli interventi ai fini della programmazione della spesa patrimoniale	
ASSISTENZA TECNICA	<p>Supporta il responsabile del servizio nella definizione della programmazione pluriennale dei lavori pubblici e dei suoi aggiornamenti annuali per gli interventi - nuove opere, ristrutturazioni e manutenzioni - da realizzarsi sul patrimonio immobiliare della Regione, anche per garantire il rispetto della normativa in materia di sicurezza sul lavoro</p> <p>Supporta il responsabile del servizio nell'organizzazione e nella gestione degli adempimenti normativi in materia di sicurezza sul lavoro attuando le direttive del Datore di lavoro con particolare riferimento alla sorveglianza sanitaria dei lavoratori, all'individuazione e la gestione dei rischi e delle misure di prevenzione e protezione, alla gestione dell'emergenza ed alla fornitura dei dispositivi di protezione individuale</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Patrimonio immobiliare e beni immobili di proprietà della Regione Emilia-Romagna • La sorveglianza sanitaria in materia di salute e igiene del lavoro e misure di prevenzione e protezione

Conoscenze dell'area settoriale di riferimento:

- Normative comunitarie, nazionali e regionali in materia di gestione economica, patrimoniale, della fiscalità e della finanza.
- Politiche, programmi e progetti d'intervento regionali in materia di gestione economica, patrimoniale, della fiscalità e della finanza, nell'attuale quadro istituzionale e nella prospettiva del federalismo.
- Sistema dei soggetti istituzionali e sociali che intervengono/operano in materia di gestione economica, patrimoniale, della fiscalità e della finanza.
- Risorse finanziarie disponibili/ mobilitabili per la realizzazione integrata delle politiche, dei programmi, dei progetti, degli interventi regionali in materia di valorizzazione economica ed impiego del patrimonio mobiliare ed immobiliare della Regione.