

REPUBBLICA ITALIANA



# Regione Emilia-Romagna

BOLLETTINO UFFICIALE

---

DIREZIONE E REDAZIONE PRESSO LA PRESIDENZA DELLA REGIONE - VIALE ALDO MORO 52 - BOLOGNA

---

**Parte seconda - N. 26**

**Euro 0,82**

---

**Anno 38**

**16 marzo 2007**

**N. 35**

---

COMUNICATO DEL DIRETTORE GENERALE PROGRAMMA-  
ZIONE TERRITORIALE E NEGOZIATA, INTESE. RELAZIONI  
EUROPEE E INTERNAZIONALI

**Valori agricoli medi determinati dalle Commissioni  
provinciali per l'anno 2007 in attuazione dell'art. 25  
della L.R. 19 dicembre 2002, n. 37**

## COMUNICATI REGIONALI

COMUNICATO DEL DIRETTORE GENERALE PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E NEGOZIATA.  
INTESE, RELAZIONI EUROPEE E INTERNAZIONALI

**Valori agricoli medi determinati dalle Commissioni provinciali per l'anno 2007 in attuazione dell'art. 25 della L.R.  
19 dicembre 2002, n. 37**

IL DIRETTORE GENERALE  
Bruno Molinari

Provincia di Piacenza	pag. 3
Provincia di Parma	pag. 6
Provincia di Reggio Emilia	pag. 9
Provincia di Modena	pag. 12
Provincia di Bologna	pag. 15
Provincia di Ferrara	pag. 18
Provincia di Ravenna	pag. 21
Provincia di Forlì Cesena	pag. 24
Provincia di Rimini	pag. 26

## **PROVINCIA DI PIACENZA**

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

### **REGIONE AGRARIA N. 1 – Montagna del Medio Trebbia**

Comuni di: Bobbio, Cerignale, Coli, Corte Brugnatella, Ottone, Pecorara, Zerba

### **REGIONE AGRARIA N. 2 – Alto Nure**

Comuni di: Bettola, Farini d'Olmo, Ferriere, Morfasso

### **REGIONE AGRARIA N. 3 – Colline del Trebbia e del Tidone**

Comuni di: Agazzano, Borgonovo Val Tidone, Caminata, Castel San Giovanni, Gazzola, Nibbiano, Pianello Val Tidone, Piozzano, Travo, Ziano Piacentino

### **REGIONE AGRARIA N. 4 – Colline del Nure e dell'Arda**

Comuni di: Alseno, Carpaneto Piacentino, Castell'Arquato, Gropparello, Lugagnano Val d'Arda, Ponte dell'Olio, Rivergaro, San Giorgio Piacentino, Vernasca, Vigolzone

### **REGIONE AGRARIA N. 5 – Pianura di Piacenza**

Comuni di: Calendasco, Gossolengo, Gragnano Trebbiense, Piacenza, Podenzano, Rottofreno, Sarmato

### **REGIONE AGRARIA N. 6 – Basso Arda**

Comuni di: Besenzone, Cadeo, Caorso, Castelvetro Piacentino, Cortemaggiore, Fiorenzuola d'Arda, Monticelli d'Ongina, Pontenure, San Pietro in Cerro, Villanova sull'Arda

*(segue allegato fotografato)*

**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI  
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI PIACENZA ANNO 2007**  
(art. 25 L.R. 19/12/2002 n.37)

TIPO DI COLTURA	Regione agraria n.1 valori medi a Ha	Regione agraria n.2 valori medi a Ha	Regione agraria n.3 valori medi a Ha	Regione agraria n.4 valori medi a Ha	Regione agraria n.5 valori medi a Ha	Regione agraria n.6 valori medi a Ha
Seminativo di pianura	-	-	€ 28.340,00	€ 28.340,00	€ 30.370,00	€ 30.950,00
Seminativo arborato di pianura	-	-	€ 31.390,00	€ 32.410,00	€ 33.430,00	€ 33.930,00
Seminativo irriguo di pianura	-	-	€ 44.470,00	€ 44.470,00	€ 45.620,00	€ 48.560,00
Seminativo arborato irriguo di pianura	-	-	€ 45.620,00	€ 46.510,00	€ 48.550,00	€ 50.500,00
Seminativo di collina	€ 10.680,00	€ 10.740,00	€ 14.240,00	€ 13.350,00	-	-
Seminativo arborato di collina	€ 11.440,00	€ 12.030,00	€ 15.510,00	€ 14.620,00	-	-
Seminativo irriguo di collina	€ 12.850,00	€ 13.200,00	€ 21.230,00	€ 18.180,00	-	-
Seminativo irriguo arborato di collina	€ 15.510,00	€ 15.680,00	€ 23.890,00	€ 18.430,00	-	-
Seminativo di montagna	€ 3.950,00	€ 4.600,00	€ 5.980,00	€ 5.980,00	-	-
Seminativo arborato di montagna	€ 4.830,00	€ 4.490,00	€ 7.890,00	€ 7.890,00	-	-
Prato stabile di pianura	-	-	€ 27.070,00	€ 27.070,00	€ 28.970,00	€ 29.530,00
Prato stabile irriguo di pianura	-	-	€ 39.650,00	€ 39.650,00	€ 44.610,00	€ 44.290,00
Prato pascolo di collina	€ 3.190,00	€ 2.960,00	€ 3.190,00	€ 3.190,00	-	-
Pascolo	€ 1.790,00	€ 2.010,00	€ 1.920,00	€ 1.920,00	-	-
Pascolo arborato	-	-	-	-	-	-
Pascolo cespugliato	-	-	-	-	-	-
Orto	€ 9.540,00	€ 11.790,00	€ 14.490,00	€ 14.490,00	-	-
Orto arborato	€ 10.680,00	€ 12.620,00	€ 17.410,00	€ 17.540,00	-	-
Orto irriguo	€ 19.320,00	€ 22.390,00	€ 40.530,00	€ 42.450,00	€ 43.460,00	€ 46.230,00
Orto arborato irriguo	-	-	€ 40.530,00	€ 43.460,00	€ 50.700,00	€ 46.230,00
Vivaio	€ 33.800,00	€ 31.350,00	€ 41.550,00	€ 41.550,00	€ 46.380,00	€ 49.340,00
Vigneto	€ 19.700,00	€ 15.210,00	€ 37.620,00	€ 37.620,00	€ 31.260,00	€ 31.860,00
Vigneto irriguo	-	-	-	€ 40.030,00	€ 38.510,00	€ 39.240,00
Vigneto D.O.C.	€ 36.090,00	-	€ 39.780,00	€ 43.460,00	-	-
Vigneto irriguo D.O.C.	-	-	-	-	-	-

**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI  
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI PIACENZA ANNO 2007**  
(art. 25 L.R. 19/12/2002 n.37)

TIPO DI COLTURA	Regione agraria n.1 valori medi a Ha	Regione agraria n.2 valori medi a Ha	Regione agraria n.3 valori medi a Ha	Regione agraria n.4 valori medi a Ha	Regione agraria n.5 valori medi a Ha	Regione agraria n.6 valori medi a Ha
Frutteto di pomacee: bassa-media densità	-	-	€ 30.890,00	€ 30.890,00	€ 35.720,00	€ 36.400,00
Frutteto irriguo di pomacee: bassa e media densità	-	-	€ 33.800,00	€ 33.800,00	€ 38.630,00	€ 39.370,00
Frutteto di pomacee: ad alta densità	-	-	€ 33.800,00	€ 33.800,00	€ 39.530,00	€ 40.280,00
Frutteto irriguo di pomacee: ad alta densità	-	-	€ 38.630,00	€ 38.630,00	€ 43.460,00	€ 44.290,00
Frutteto di drupacee: bassa e media densità	-	-	€ 30.890,00	€ 30.890,00	€ 35.720,00	€ 36.400,00
Frutteto irriguo di drupacee: bassa e media densità	-	-	€ 33.800,00	€ 33.800,00	€ 38.630,00	€ 39.370,00
Frutteto di drupacee: ad alta densità	-	-	€ 33.800,00	€ 33.800,00	€ 39.530,00	€ 40.280,00
Frutteto irriguo di drupacee: ad alta densità	-	-	€ 38.630,00	€ 38.630,00	€ 44.470,00	€ 45.320,00
Gelseto	-	-	-	-	-	-
Pioppeto (1-2)	-	-	-	-	-	-
Pioppeto golendale (2)	-	-	€ 12.970,00	€ 12.970,00	€ 15.640,00	€ 15.940,00
Pioppeto di ripa (2)	-	-	€ 9.540,00	€ 9.540,00	€ 12.970,00	€ 13.220,00
Castagneto da frutto degradato	€ 4.580,00	€ 4.250,00	€ 4.580,00	€ 4.580,00	-	-
Castagneto da paleria	€ 4.830,00	€ 4.490,00	€ 4.830,00	€ 4.830,00	-	-
Bosco ad alto fusto da 0 a 20 anni	€ 5.850,00	€ 5.430,00	€ 5.730,00	€ 5.730,00	-	-
Bosco ad alto fusto da 20 a 40 anni	€ 9.410,00	€ 8.020,00	€ 9.410,00	€ 9.410,00	€ 9.410,00	€ 9.590,00
Bosco ad alto fusto oltre 40 anni	€ 13.100,00	€ 12.140,00	€ 13.100,00	€ 13.100,00	€ 13.100,00	€ 12.440,00
Bosco misto degradato	€ 6.110,00	€ 5.660,00	€ 6.110,00	€ 6.620,00	€ 6.870,00	€ 7.000,00
Bosco ceduo governato	€ 7.120,00	€ 6.610,00	€ 7.120,00	€ 7.500,00	€ 7.760,00	€ 7.910,00
Bosco ceduo degradato	€ 5.220,00	€ 4.850,00	€ 5.220,00	€ 5.850,00	€ 5.850,00	€ 5.960,00
Coltivo abbandonato (3)	€ 3.190,00	€ 2.960,00	€ 17.160,00	€ 17.290,00	€ 18.680,00	€ 19.040,00
Incolto produttivo	€ 1.020,00	€ 950,00	€ 1.020,00	€ 1.020,00	€ 1.920,00	€ 1.950,00
Incolto sterile	-	-	-	€ 770,00	€ 1.410,00	€ 1.440,00

## **PROVINCIA DI PARMA**

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

### **REGIONE AGRARIA N. 1 – Alto Taro**

Comuni di: Albareto, Bardi, Bedonia, Bore, Val di Taro, Compiano, Solignano, Tornolo, Valmozzola, Varsi

### **REGIONE AGRARIA N. 2 – Alto Parma**

Comuni di: Berceto, Corniglio, Monchio delle Corti, Palanzano, Tizzano Val Parma

### **REGIONE AGRARIA N. 3 – Colline di Salsomaggiore**

Comuni di: Fidenza, Medesano, Noceto, Pellegrino Parmense, Salsomaggiore Terme, Varano de' Melegari

### **REGIONE AGRARIA N. 4 – Medio Parma**

Comuni di: Calestano, Collecchio, Felino, Fornovo di Taro, Langhirano, Lesignano de' Bagni, Neviano degli Arduini, Sala Baganza, Terenzo, Traversetolo

### **REGIONE AGRARIA N. 5 – Pianura di Busseto**

Comuni di: Busseto, Fontanellato, Fontevivo, Polesine Parmense, Roccabianca, San Secondo Parmense, Soragna, Zibello

### **REGIONE AGRARIA N. 6 – Pianura di Parma**

Comuni di: Colorno, Mezzani, Montechiarugolo, Parma (Cortile San Martino, Golese, San Lazzaro Parmense, San Pancrazio Parmense, Vigatto), Sissa, Sorbolo, Torri-le, Trecasali

*(segue allegato fotografato)*

**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI  
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI PARMA ANNO 2007**  
(art. 25 L.R. 19/12/2002 n.37)

TIPO DI COLTURA	Regione agraria n.1 valori medi a Ha	Regione agraria n.2 valori medi a Ha	Regione agraria n.3 valori medi a Ha	Regione agraria n.4 valori medi a Ha	Regione agraria n.5 valori medi a Ha	Regione agraria n.6 valori medi a Ha
Seminativo e seminativo arborato: di pianura			43.000,00	43.000,00	43.000,00	49.000,00
di collina	9.000,00	9.000,00	22.000,00	22.000,00		
di montagna	8.000,00	8.000,00	8.000,00	8.000,00		
Seminativo irriguo e seminativo arborato irriguo:						
di pianura			45.000,00	45.000,00	45.000,00	55.000,00
di collina			30.000,00	30.000,00		
di montagna						
Prato	5.500,00	5.500,00	13.000,00	13.000,00	16.000,00	19.000,00
Prato irriguo:						
di pianura			49.000,00	49.000,00	49.000,00	56.000,00
di collina			34.000,00	34.000,00	20.000,00	21.000,00
Prato arborato						
Prato coltivato						
Prato arborato irriguo						
Pascolo	5.500,00	5.500,00		6.000,00		
Pascolo arborato						
Pascolo cespugliato	4.500,00	4.500,00	5.000,00	5.000,00		
orto arborato						
Orto irriguo			57.000,00	57.000,00	61.000,00	61.000,00
Orto arborato irriguo						
Orto a coltura floreale						
Risaia						
Vivaio*						
Vivaio a coltura floreale					58.000,00	59.000,00
Vigneto*	27.000,00	27.000,00	50.000,00	60.000,00	55.000,00	55.000,00
Vigneto irriguo						
Vigneto D.O.C.*			65.000,00	70.000,00		
Vigneto irriguo D.O.C.						
Uliveto						
Frutteto di pomacee*					46.000,00	49.000,00
Frutteto irriguo di pomacee:						

**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI  
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI PARMA ANNO 2007**  
(art. 25 L.R. 19/12/2002 n.37)

TIPO DI COLTURA	Regione agraria n.1 valori medi a Ha	Regione agraria n.2 valori medi a Ha	Regione agraria n.3 valori medi a Ha	Regione agraria n.4 valori medi a Ha	Regione agraria n.5 valori medi a Ha	Regione agraria n.6 valori medi a Ha
a bassa e media densità ad alta densità Frutteto di drupacee: a bassa e media densità ad alta densità Frutteto irriguo di drupacee: a bassa e media densità ad alta densità Canneto Gelseto Pioppeto: seminativo* golena* ripa*						
Castagneto da frutta	8.500,00	8.500,00	8.500,00	8.500,00	38.000,00	38.000,00
Castagneto da paleria	7.500,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00	31.000,00	31.000,00
Bosco ad alto fusto:**					26.000,00	26.000,00
A)*	7.000,00	7.000,00	7.000,00	7.000,00	7.000,00	7.000,00
B)*	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00
Bosco misto*	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00
Bosco ceduo	4.700,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00
Coltivo abbandonato	5.000,00	5.000,00	16.000,00	20.000,00	20.000,00	22.000,00
Incolto produttivo	2.500,00	2.500,00	11.000,00	17.000,00	17.000,00	19.000,00
Incolto sterile	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00		

(\*) i valori sono fissati per il terreno NUDO con esclusione del soprasuolo

(\*\*) A) con pendenza inferiore al 30% e buona accessibilità

B) con pendenza superiore al 30% e/o difficile accessibilità



## **PROVINCIA DI REGGIO EMILIA**

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

### **REGIONE AGRARIA N. 1 – Montagna tra l'Alto Enza e Alto Dolo**

Comuni di: Busana, Collagna, Ligonchio, Ramiseto, Villa Minozzo

### **REGIONE AGRARIA N. 2 – Montagna tra Medio Enza e Dolo**

Comuni di: Carpineti, Castelnovo ne' Monti, Toano, Vetto

### **REGIONE AGRARIA N. 3 – Colline tra Enza e Secchia**

Comuni di: Albinea, Baiso, Casalgrande, Casina, Castellarano, Canossa (già Ciano d'Enza), Quattro Castella, San Polo d'Enza, Scandiano, Vezzano sul Crostolo, Viano

### **REGIONE AGRARIA N. 4 – Bassa Reggiana**

Comuni di: Boretto, Brescello, Cadelbosco di Sopra, Campagnola Emilia, Campegine, Castelnovo di Sotto, Fabbrico, Gattatico, Gualtieri, Guastalla, Luzzara, Novellara, Poviglio, Reggiolo, Rio Saliceto, Rolo

### **REGIONE AGRARIA N. 5 – Pianura di Reggio Emilia**

Comuni di: Bagnolo in Piano, Bibbiano, Cavriago, Rubiera, San Martino in Rio, Sant'Ilario d'Enza, Correggio, Montecchio Emilia, Reggio Emilia

*(segue allegato fotografato)*

**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI  
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI REGGIO EMILIA ANNO 2007**  
(art. 25 L.R. 19/12/2002 n.37)

TIPO DI COLTURA	Regione agraria n.1 valori medi a Ha	Regione agraria n.2 valori medi a Ha (1)	Regione agraria n.3A valori medi a Ha (2)	Regione agraria n.3B valori medi a Ha (3)	Regione agraria n.4A valori medi a Ha (4)	Regione agraria n.4B valori medi a Ha	Regione agraria n.5 valori medi a Ha
Seminativo	3.500,00	6.400,00	14.300,00	32.600,00	34.900,00	30.200,00	35.400,00
Seminativo arborato	4.100,00	7.800,00	14.300,00	32.600,00	34.900,00	30.200,00	35.400,00
Seminativo irriguo		7.800,00	21.000,00	42.800,00	45.700,00	40.900,00	47.100,00
Seminativo arborato irriguo		7.800,00	21.000,00	42.800,00	45.700,00	40.900,00	47.100,00
Prato	2.800,00	4.700,00	6.100,00		12.900,00		
Prato coltivato		5.500,00					
Prato arborato			22.100,00	44.700,00	47.700,00	43.200,00	48.200,00
Prato irriguo			22.100,00	44.700,00	47.700,00	43.200,00	48.200,00
Prato arborato irriguo			2.100,00				
Pascolo	1.900,00	2.000,00					
Pascolo arborato							
Pascolo cespugliato							
Orto							
Orto arborato							
Orto irriguo				44.700,00	47.700,00	43.200,00	49.500,00
Orto arborato irriguo							
Orto a coltura floreale							
Orto irriguo a coltura floreale							
Risaia							
Vivaio							
Vivaio a coltura floreale							
Vigneto	8.500,00	13.800,00	40.800,00	47.100,00			50.800,00
Vigneto irriguo				55.400,00	59.200,00	49.100,00	63.500,00
Vigneto D. O. C.			46.900,00	50.100,00			57.800,00
Vigneto irriguo D. O. C.			48.200,00	59.000,00	60.400,00	50.300,00	66.500,00
Uliveto							
Frutteto di pomacee a bassa o media densità (5)							
Frutteto irriguo di pomacee a bassa o media densità (5)			28.800,00	43.700,00	50.500,00	46.500,00	51.000,00
Frutteto di pomacee ad alta densità (5)							
Frutteto irriguo di pomacee ad alta densità (5)			33.700,00	49.700,00	57.100,00	48.100,00	59.400,00

**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI  
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI REGGIO EMILIA ANNO 2007**  
(art. 25 L.R. 19/12/2002 n.37)

TIPO DI COLTURA	Regione agraria n.1 valori medi a Ha	Regione agraria n.2 valori medi a Ha (1)	Regione agraria n.3A valori medi a Ha (2)	Regione agraria n.3B valori medi a Ha (3)	Regione agraria n.4A valori medi a Ha (4)	Regione agraria n.4B valori medi a Ha	Regione agraria n.5 valori medi a Ha
Frutteto di drupacee a bassa o media densità (6)			28.800,00	43.000,00	50.200,00	46.000,00	50.700,00
Frutteto irriguo di drupacee a bassa o media densità (6)							
Frutteto di drupacee ad alta densità (6)			34.600,00	53.000,00	63.300,00	52.900,00	61.100,00
Frutteto irriguo di drupacee ad alta densità (6)							
Canneto							
Gelseto							
Pioppeto:							
da 0 a 3 anni							
da 3 a 7 anni			17.300,00	24.900,00	31.800,00	31.800,00	35.400,00
oltre i 7 anni			20.200,00	28.100,00	40.300,00	40.300,00	38.600,00
Castagneto da frutto:			24.000,00	31.200,00	50.900,00	50.900,00	42.900,00
governato	5.100,00	6.400,00	8.000,00				
degradato	2.400,00	2.600,00	4.300,00				
Castagneto da paleria	4.100,00	4.400,00	6.900,00				
Bosco ad alto fusto:							
da 0 a 20 anni	2.800,00	3.000,00	4.300,00				
da 20 a 40 anni	2.800,00	3.000,00	4.600,00				
oltre i 40 anni	3.000,00	3.200,00	4.900,00				
Bosco misto:							
governato	3.500,00	3.800,00	5.100,00				
degradato	1.900,00	2.000,00	3.200,00				
Bosco ceduo:							
governato	3.500,00	3.800,00	5.100,00				
degradato	1.900,00	2.000,00	3.200,00				
Coltivo abbandonato	1.500,00	3.300,00	4.900,00	15.600,00	16.600,00	16.600,00	16.800,00
Incolto produttivo	1.200,00	2.100,00	3.100,00	5.800,00	6.100,00	6.100,00	6.200,00
Incolto sterile	1.000,00	1.000,00	1.000,00	2.900,00	3.100,00	3.100,00	3.100,00

- 1) Terreni a Sud della strada pedemontana.
- 2) Terreni a Nord della strada pedemontana.
- 3) Terreni a Est del torrente Crostolo.
- 4) Terreni a Ovest del torrente Crostolo.
- 5) Per le pomacee si intende "alta" una densità di impianto superiore alle 700 piante per ettaro; sotto tale limite, la densità di impianto si intende "media o bassa".
- 6) Per le drupacee si intende "alta" una densità di impianto superiore alle 350 piante per ettaro; sotto tale limite, la densità di impianto si intende "media o bassa".

## **PROVINCIA DI MODENA**

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

### **REGIONE AGRARIA N. 1 – Valli del Dragone e del Rossenna**

Comuni di: Frassinoro, Montefiorino, Palagano, Polinago

### **REGIONE AGRARIA N. 2 – Alto Panaro**

Comuni di: Fanano, Fiumalbo, Lama Mocogno, Montecreto, Montese, Pavullo nel Frignano, Pievepelago, Riolunato, Sestola, Zocca

### **REGIONE AGRARIA N. 3 – Colline Modenesi**

Comuni di: Castelvetro, Fiorano Modenese, Guiglia, Maranello, Marano sul Panaro, Prignano sulla Secchia, Sassuolo, Savignano sul Panaro, Serramazzoni, Vignola

### **REGIONE AGRARIA N. 4 – Bassa Modenese**

Comuni di: Camposanto, Cavezzo, Concordia sulla Secchia, Finale Emilia, Medolla, Mirandola, Novi, San Felice sul Panaro, San Possidonio

### **REGIONE AGRARIA N. 5 – Pianura di Carpi**

Comuni di: Bastiglia, Bomporto, Campogalliano, Carpi, Nonantola, Ravarino, San Prospero, Soliera

### **REGIONE AGRARIA N. 6 – Pianura di Modena**

Comuni di: Castelfranco Emilia, Castelnuovo Rangone, Formigine, Modena, San Cesario sul Panaro, Spilamberto

*(segue allegato fotografato)*

**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI  
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI MODENA ANNO 2007  
(art. 25 L.R. 19/12/2002 n.37)**

TIPO DI COLTURA	Regione agraria n.1 valori medi a Ha	Regione agraria n.2 valori medi a Ha	Regione agraria n.3 valori medi a Ha	Regione agraria n.4 valori medi a Ha	Regione agraria n.5 valori medi a Ha	Regione agraria n.6 valori medi a Ha
Seminativo	6.700,00	7.100,00	18.300,00	26.800,00	26.900,00	31.400,00
Seminativo arborato	8.300,00	9.400,00	27.600,00	29.200,00	30.100,00	33.800,00
Seminativo irriguo			31.700,00	30.300,00	30.300,00	38.200,00
Seminativo arborato irriguo			37.000,00	34.600,00	35.200,00	38.800,00
Prato	3.600,00	4.000,00	11.800,00			
Prato coltivato						
Prato arborato	4.200,00	4.500,00		19.700,00	21.000,00	21.400,00
Prato irriguo				20.400,00	22.200,00	22.400,00
Prato arborato irriguo	1.900,00	1.900,00	2.800,00			
Pascolo						
Pascolo arborato						
Pascolo coltivato			29.600,00	29.800,00	29.700,00	41.200,00
Orto						
Orto arborato			36.900,00		36.800,00	40.400,00
Orto irriguo				37.100,00		
Orto arborato irriguo						
Orto a coltura floreale						
Orto irriguo a coltura floreale						
Risala				26.000,00	26.000,00	61.900,00
Vivaio	36.600,00	40.100,00	61.500,00	58.500,00	59.100,00	
Vivaio a coltura floreale						
Vigneto	16.700,00	18.800,00	46.400,00	49.200,00	51.000,00	51.400,00
Vigneto irriguo						
Vigneto D.O.C.			51.800,00	53.500,00	58.300,00	57.500,00
Vigneto irriguo D.O.C.			56.000,00	57.700,00	62.600,00	61.500,00
Uliveto						
Uliveto		17.600,00	36.800,00	35.600,00	36.500,00	40.900,00
Frutteto di pomacee: bassa-media densità			40.300,00	40.300,00	38.700,00	47.000,00
Frutteto irriguo di pomacee: bassa e media densità (1)			42.800,00	43.600,00	42.100,00	48.600,00
Frutteto di pomacee: ad alta densità (1)			48.100,00	47.800,00	44.400,00	52.800,00
Frutteto irriguo di pomacee: ad alta densità			54.000,00			49.500,00
Frutteto di drupacee: bassa e media densità (ciliegie) (2)						

**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI  
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI MODENA ANNO 2007**  
(art. 25 L.R. 19/12/2002 n.37)

TIPO DI COLTURA	Regione agraria n.1 valori medi a Ha	Regione agraria n.2 valori medi a Ha	Regione agraria n.3 valori medi a Ha	Regione agraria n.4 valori medi a Ha	Regione agraria n.5 valori medi a Ha	Regione agraria n.6 valori medi a Ha
Frutteto irriguo di drupacee: bassa e media densità (2)			61.000,00		44.600,00	53.700,00
Frutteto di drupacee: ad alta densità			64.300,00	44.400,00	45.300,00	56.700,00
Frutteto irriguo di drupacee: ad alta densità			72.400,00	51.900,00	52.600,00	61.200,00
Noceto:						
da 0 a 3 anni			28.000,00	28.000,00	28.000,00	30.600,00
da 3 a 20 anni			30.500,00	29.300,00	29.300,00	35.100,00
oltre 20 anni			45.500,00	44.900,00	44.900,00	51.000,00
Canneto						
Gelseto						
Pioppeto:						
da 0 a 3 anni			29.600,00	29.300,00	29.100,00	36.000,00
da 3 a 7 anni			33.500,00	32.200,00	32.200,00	38.800,00
oltre 7 anni			42.100,00	41.500,00	41.500,00	47.100,00
Castagneto da frutto:						
governato	11.500,00	12.100,00	11.800,00			
degradato	5.700,00	6.300,00	6.100,00			
Castagneto da paleria						
Bosco alto fusto:						
da 0 a 20 anni	9.100,00	9.800,00	10.100,00			
da 20 a 40 anni	12.400,00	13.200,00	14.600,00			
oltre 40 anni	17.900,00	18.800,00	21.000,00			
Bosco misto:						
governato	8.300,00	8.700,00	9.300,00			
degradato	4.700,00	4.900,00	5.000,00			
Bosco ceduo:						
governato	6.400,00	6.700,00	9.100,00			
degradato	2.900,00	3.300,00	4.100,00			
Cultivo abbandonato	5.700,00	5.700,00	10.700,00	17.500,00	17.000,00	21.100,00
Incolto produttivo	2.600,00	2.600,00	3.000,00	3.300,00	3.100,00	3.400,00
Incolto sterile	1.700,00	1.700,00	1.800,00	1.800,00	1.900,00	1.900,00

(1) Per le pomacee si intendono a media e bassa densità gli impianti con meno di n. 700 piante per ettaro

(2) Per le drupacee si intende la media e bassa densità con meno di n. 350 piante per ettaro.

## **PROVINCIA DI BOLOGNA**

### **Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte**

#### **REGIONE AGRARIA N. 1 – Montagna del Medio Reno**

Comuni di: Castel d'Aiano, Gaggio Montano, Grizzana Morandi, Monzuno, Vergato

#### **REGIONE AGRARIA N. 2 – Alto Reno**

Comuni di: Camugnano, Castel di Casio, Castiglione dei Pepoli, Granaglione, Lizzano in Belvedere, Monghidoro, Porretta Terme, San Benedetto Val di Sambro

#### **REGIONE AGRARIA N. 3 – Colline di Bologna**

Comuni di: Bologna, Casalecchio di Reno, Ozzano dell'Emilia, San Lazzaro di Savena, Zola Predosa

#### **REGIONE AGRARIA N. 4 – Colline del Reno**

Comuni di: Bazzano, Castello di Serravalle, Loiano, Marzabotto, Monte San Pietro, Monteveglio, Pianoro, Sasso Marconi, Savigno

#### **REGIONE AGRARIA N. 5 – Colline del Sillaro e del Santerno**

Comuni di: Borgo Tossignano, Casalfiumanese, Castel del Rio, Castel San Pietro Terme, Dozza, Fontanelice, Monterenzio

#### **REGIONE AGRARIA N. 6 – Pianura a sinistra del Reno**

Comuni di: Anzola dell'Emilia, Calderara di Reno, Crespellano, Crevalcore, Sala Bolognese, San Giovanni in Persiceto, Sant'Agata Bolognese

#### **REGIONE AGRARIA N. 7 – Pianura a destra del Reno**

Comuni di: Argelato, Baricella, Bentivoglio, Castello d'Argile, Castel Maggiore, Galliera, Granarolo dell'Emilia, Malalbergo, Minerbio, Pieve di Cento, San Giorgio di Piano, San Pietro in Casale

#### **REGIONE AGRARIA N. 8 – Pianura dell'Idice e del Santerno**

Comuni di: Budrio, Castel Guelfo, Castenaso, Imola, Medicina, Molinella, Mordano

*(segue allegato fotografato)*



**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI  
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI BOLOGNA ANNO 2007**  
(art. 25 L.R. 19/12/2002 n.37)

TIPO DI COLTURA	Regione agraria n.1 valori medi a Ha	Regione agraria n.2 valori medi a Ha	Regione agraria n.3 valori medi a Ha	Regione agraria n.4 valori medi a Ha	Regione agraria n.5 valori medi a Ha	Regione agraria n.6 valori medi a Ha	Regione agraria n.7 valori medi a Ha	Regione agraria n.8 valori medi a Ha
<b>SEMINATIVI</b>								
di pianura			€ 36.000,00	€ 27.000,00	€ 29.000,00	€ 28.000,00	€ 28.000,00	€ 33.000,00
di collina	€ 8.500,00	€ 8.500,00	€ 22.000,00	€ 18.000,00	€ 17.500,00	€ 20.000,00		€ 23.000,00
di montagna	€ 6.000,00	€ 6.000,00		€ 10.000,00	€ 10.000,00			
<b>SEMINATIVI IRRIGUI</b>								
di pianura			€ 38.000,00	€ 30.000,00	€ 31.000,00	€ 32.000,00	€ 31.000,00	€ 36.000,00
di collina			€ 24.000,00					
<b>PRATI</b>								
di pianura			€ 23.000,00	€ 16.000,00	€ 16.000,00	€ 16.000,00	€ 16.000,00	€ 17.000,00
di collina	€ 3.600,00	€ 3.600,00	€ 12.000,00	€ 9.000,00	€ 9.000,00			
di montagna	€ 3.600,00	€ 3.600,00		€ 5.000,00	€ 5.000,00			
<b>PASCOLI</b>	€ 1.700,00	€ 1.700,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00			
<b>PASCOLI CESPUGLIATI</b>	€ 1.400,00	€ 1.400,00	€ 1.500,00	€ 1.400,00	€ 1.500,00			
<b>ORTI</b>	€ 13.000,00	€ 13.000,00						
<b>ORTI IRRIGUI</b>			€ 53.000,00	€ 42.000,00	€ 43.500,00	€ 43.000,00	€ 46.000,00	€ 48.000,00
<b>FLORICOLTURA</b>			€ 58.000,00	€ 47.000,00	€ 47.000,00	€ 46.000,00	€ 46.000,00	€ 48.000,00
<b>RISAIE</b>							€ 31.000,00	€ 31.000,00
<b>VIVAI (2)</b>	€ 18.000,00	€ 18.000,00	€ 42.000,00	€ 32.000,00	€ 33.000,00	€ 37.000,00	€ 37.000,00	€ 38.000,00
<b>VIGNETI</b>	€ 12.000,00	€ 12.000,00	€ 39.000,00	€ 34.000,00	€ 35.000,00	€ 33.000,00	€ 33.000,00	€ 36.000,00
<b>VIGNETI IRRIGUI</b>								
<b>VIGNETI D.O.C.</b>			€ 47.000,00	€ 46.000,00	€ 46.500,00	€ 40.000,00	€ 40.000,00	€ 45.000,00
<b>VIGNETI IRRIGUI D.O.C.</b>								
<b>ULIVETI (2)</b>			€ 23.000,00	€ 21.000,00	€ 21.500,00	€ 21.000,00		€ 23.000,00
<b>FRUTTETI DI ACTINIDIA</b>				€ 36.000,00	€ 36.000,00	€ 34.000,00	€ 34.000,00	€ 36.000,00
<b>FRUTTETI DI POMACEE</b>								
bassa < 800 piante/Ha			€ 37.000,00	€ 29.000,00	€ 30.000,00	€ 30.000,00	€ 30.000,00	€ 34.000,00
media densità			€ 39.000,00	€ 32.000,00	€ 34.000,00	€ 34.000,00	€ 32.000,00	€ 36.000,00
<b>FRUTTETI IRRIGUI DI POMACEE</b>								
bassa < 800 piante/Ha			€ 40.000,00	€ 30.000,00	€ 31.000,00	€ 32.000,00	€ 31.000,00	€ 37.000,00
media densità			€ 43.000,00	€ 33.000,00	€ 34.000,00	€ 34.000,00	€ 34.000,00	€ 39.000,00
ad alta densità >2500 piante Ha			€ 46.000,00	€ 40.000,00	€ 40.000,00	€ 40.000,00	€ 40.000,00	€ 42.000,00
<b>FRUTTETI DI DRUPACEE</b>								



**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI  
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI BOLOGNA ANNO 2007**  
(art. 25 L.R. 19/12/2002 n.37)

TIPO DI COLTURA	Regione agraria n.1 valori medi a Ha	Regione agraria n.2 valori medi a Ha	Regione agraria n.3 valori medi a Ha	Regione agraria n.4 valori medi a Ha	Regione agraria n.5 valori medi a Ha	Regione agraria n.6 valori medi a Ha	Regione agraria n.7 valori medi a Ha	Regione agraria n.8 valori medi a Ha
a bassa e media densità			€ 39.000,00	€ 29.000,00	€ 30.000,00	€ 30.000,00	€ 30.000,00	€ 37.000,00
<b>FRUTTETI IRRIGUI DI DRUPACEE:</b>								
a bassa e media densità			€ 44.000,00	€ 32.000,00	€ 33.000,00	€ 33.000,00	€ 32.000,00	€ 41.000,00
ad alta densità >1500 piante Ha			€ 47.000,00	€ 41.000,00	€ 41.000,00	€ 40.000,00	€ 39.000,00	€ 46.000,00
CANNETI			€ 11.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00
NOCETI (2)			€ 23.000,00	€ 22.000,00	€ 23.000,00	€ 23.000,00	€ 22.000,00	€ 22.000,00
PIOPPETI (1) (2)								
golenali			€ 12.000,00	€ 12.000,00	€ 11.500,00	€ 12.000,00	€ 13.000,00	€ 13.000,00
di ripa			€ 11.500,00	€ 11.000,00	€ 11.000,00	€ 11.000,00	€ 12.000,00	€ 12.000,00
CASTAGNETI (2):								
specializzati (marroni)	€ 12.000,00	€ 12.000,00		€ 13.000,00	€ 15.000,00			
governati	€ 7.500,00	€ 7.500,00		€ 8.500,00	€ 10.000,00			
degradati	€ 3.000,00	€ 3.000,00		€ 3.000,00	€ 3.600,00			
CASTAGNETI DA PALERIA (2)	€ 7.000,00	€ 7.000,00		€ 7.000,00	€ 7.000,00			
BOSCHI D'ALTO FUSTO (2)	€ 5.000,00	€ 5.000,00		€ 7.000,00	€ 7.500,00			
BOSCHI MISTI (2)								
governati	€ 4.800,00	€ 4.800,00	€ 6.500,00	€ 6.000,00	€ 5.500,00	€ 6.000,00	€ 6.000,00	€ 6.000,00
degradati	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00
BOSCHI CEDUI (2)								
governati	€ 4.800,00	€ 4.800,00	€ 5.500,00	€ 5.300,00	€ 5.500,00	€ 6.000,00	€ 6.000,00	€ 6.000,00
degradati	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00
COLTIVI ABBANDONATI	€ 3.100,00	€ 3.100,00	€ 13.500,00	€ 7.000,00	€ 7.500,00	€ 13.000,00	€ 13.000,00	€ 13.000,00
INCOLTI	€ 1.100,00	€ 1.100,00	€ 2.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00

(1) Per pioppeti impiantati su seminativo, il prezzo di riferimento è quello dei corrispondenti terreni a seminativo.

(2) In questa coltura i soprassuoli vanno valutati a parte

(3) Ai sensi del DPR 327/01(art.40, co. 2) e succ. mod. l'indennità da corrispondere per i terreni agricoli non effettivamente coltivati

dovrà corrispondere al valore agricolo medio del tipo di coltura prevalente della zona.

I valori sopraindicati si intendono al netto del fabbricato, aree pertinenziali, manufatti eventualmente esistenti sul terreno e non comprensivi dei frutti pendenti

I valori di pianura, collina, montagna sono stati determinati tenuto conto della definizione ISTAT

## **PROVINCIA DI FERRARA**

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

### **REGIONE AGRARIA N. 1 – Pianura di Ferrara**

Comuni di: Bondeno, Cento, Ferrara, Mirabello, Poggio Renatico, Sant'Agostino, Vigarano Mainarda

### **REGIONE AGRARIA N. 2 – Bonifica ferrarese occidentale**

Comuni di: Argenta, Berra, Copparo, Formignana, Jolanda di Savoia, Masi Torello, Portomaggiore, Ro, Tresigallo, Voghiera

### **REGIONE AGRARIA N. 3 – Bonifica ferrarese orientale**

Comuni di: Codigoro, Comacchio, Goro, Lagosanto, Massafiscaglia, Mesola, Migliarino, Migliaro, Ostellato

*(segue allegato fotografato)*

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI FERRARA ANNO 2007 (art. 25 L.R. 19/12/2002 n.37)				
TIPO DI COLTURA	Regione agraria n.1 valori medi" a Ha	Regione agraria n.2 valori medi" a Ha	Regione agraria n.3 valori medi" a Ha	
Seminativo (1)	24.000,00	20.600,00	19.900,00	
Seminativo arborato	-	-	-	
Seminativo irriguo	-	-	-	
Seminativi arborato irriguo	-	-	-	
Prato	13.400,00	13.100,00	12.800,00	
Prato coltivato	-	-	-	
Prato arborato	-	-	-	
Prato irriguo o arborato irriguo	-	-	-	
Pascolo	-	-	-	
Pascolo arborato	-	-	-	
Pascolo cespugliato	-	-	-	
Orto (2)	26.300,00	24.500,00	26.000,00	
Orto irriguo	-	-	-	
Orto arborato	-	-	-	
Arto arborato irriguo	-	-	-	
Orto a coltura floreale	-	-	-	
Orto irriguo a coltura floreale	-	-	-	
Risaia (10)	24.000,00	18.200,00	17.500,00	
Vivaio (2)	24.300,00	20.800,00	20.000,00	
Vigneto	24.000,00	20.600,00	19.900,00	
Vigneto irriguo	-	-	-	
Vigneto D.O.C.	-	23.900,00	24.400,00	
Vigneto irriguo D.O.C	-	-	-	
Uliveto	-	-	-	
Frutteto di pomacee a bassa densità (3)	-	-	-	
Frutteto irriguo di pomacee a bassa densità	23.000,00	19.600,00	18.900,00	
Frutteto di pomacee a media densità (4)	-	-	-	
Frutteto irriguo di pomacee a media densità	28.400,00	27.900,00	27.300,00	
Frutteto di pomacee ad alta densità (5)	-	-	-	
Frutteto irriguo di pomacee ad alta densità	33.500,00	33.500,00	33.200,00	
Frutteto di drupacee a bassa e media densità (6)	23.000,00	19.600,00	18.900,00	
Frutteto irriguo di drupacee a bassa e media densità	-	-	-	
Frutteto di drupacee ad alta densità (7)	26.000,00	23.300,00	22.700,00	
Frutteto irriguo di drupacee ad alta densità	-	-	-	

**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI  
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI FERRARA ANNO 2007**  
(art. 25 L.R. 19/12/2002 n.37)

TIPO DI COLTURA	Regione agraria n.1 valori medi" a Ha	Regione agraria n.2 valori medi" a Ha	Regione agraria n.3 valori medi" a Ha
Frutteto di actinidia	28.000,00	27.500,00	27.500,00
Canneto	-	-	7.500,00
Noceto (2)	24.000,00	20.600,00	19.900,00
Pioppeto (11):			
da 0 a 3 anni	20.600,00	18.900,00	18.900,00
da 4 a 7 anni	22.100,00	21.500,00	21.500,00
oltre i 7 anni	25.000,00	24.400,00	24.400,00
Castagneto da frutto:			
governato	-	-	-
degradato	-	-	-
Castagneto da paleria	-	-	-
Bosco ad alto fusto:			
da 0 a 20 anni	-	-	-
da 21 a 40 anni	-	-	-
oltre i 40 anni	-	-	-
Bosco misto:			
governato	11.300,00	11.300,00	11.300,00
degradato	-	-	-
Bosco ceduo:			
governato	-	-	-
degradato	8.300,00	8.300,00	8.300,00
Coltivo abbandonato (8)	19.600,00	17.300,00	16.000,00
Incolto produttivo (9)	9.300,00	9.300,00	9.300,00
Incolto sterile	-	-	-

I valori sopraindicati si intendono al netto dell'incidenza dei fabbricati o manufatti (impianti di irrigazione ecc) eventualmente esistenti sul terreno e non comprensivi dei frutti pendenti.

Annotazioni inerenti i tipi di coltura:

- 1) per i terreni destinati a colture avvicendate cerealicole, foraggere, industriali ed ortive di pieno campo
- 2) il valore del soprassuolo va valutato a parte
- 3) per frutteto con meno di n. 800 piante per ettaro
- 4) per frutteto con n. di piante compreso tra 800 e 2.500
- 5) per frutteto con oltre 2.500 piante per ettaro
- 6) per frutteto con meno di 350 piante per ettaro
- 7) per frutteto con 350 piante per ettaro e più
- 8) per terreno agricolo di normale fertilità, non più coltivato in relazione ad una prevista diversa destinazione
- 9) per terreno di fertilità tanto limitata da non essere suscettibile di conveniente coltivazione
- 10) per risaia si intende il terreno destinato in forma permanente a questa coltura. In caso di risaia in rotazione valgono i valori del seminativo
- 11) per pioppeto golendale. In caso di pioppeti in aree non golene si assume come valore del terreno quello del seminativo della corrispondente R.A. cui si aggiunge il valore del soprassuolo

## **PROVINCIA DI RAVENNA**

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

### **REGIONE AGRARIA N. 1 – Collina del Senio e del Lamone**

Comuni di: Brisighella, Casola Valsenio, Riolo Terme

### **REGIONE AGRARIA N. 2 – Pianura del Senio e del Lamone**

Comuni di: Alfonsine, Bagnacavallo, Conselice, Fusignano, Lugo, Massalombarda, Sant'Agata sul Santerno

### **REGIONE AGRARIA N. 3 – Pianura di Ravenna**

Comuni di: Cervia, Ravenna

### **REGIONE AGRARIA N. 4 – Pianura del Lamone**

Comuni di: Bagnara di Romagna, Castelbolognese, Cotignola, Faenza, Russi, Solarolo

*(segue allegato fotografato)*

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI  
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI RAVENNA ANNO 2007  
(art. 25 L.R. 19/12/2002 n.37)

TIPO DI COLTURA	Regione agraria n.1 valori medi a Ha	Regione agraria n.2 valori medi a Ha	Regione agraria n.3 valori medi a Ha	Regione agraria n.4 valori medi a Ha
Seminativo	12.180	29.390	25.990	31.710
Seminativo irriguo	24.240	33.610	28.170	34.430
Prato	6.610	11.490	10.330	11.480
Prato arborato	6.980	12.020	10.980	12.350
Prato irriguo	17.710	13.200	12.940	13.850
Prato arborato irriguo	17.710	13.980	12.940	13.350
Pascolo cespugliato e non	2.740	4.840	4.050	4.990
Pascolo arborato	2.990	5.360	4.580	5.490
Orto (1)	21.210	29.530	26.790	31.560
Orto irriguo	31.180	39.730	35.290	42.160
Orto a coltura floreale	32.930	41.690	37.630	42.160
Vivaio	30.250	39.070	38.390	37.680
Vivaio a coltura floreale	30.900	40.030	39.350	38.600
Vigneto	29.370	34.350	33.080	38.770
Vigneto irriguo	29.940	35.780	34.640	40.350
Vigneto D.O.C.	43.860	40.000	37.990	43.090
Vigneto irriguo D.O.C.	45.720	41.700	39.690	44.640
Uliveto	19.460			
Frutteto di pomacee: media densità (2)	23.810	29.690	29.060	33.700
Frutteto irriguo di pomacee: media densità	33.110	31.560	30.930	35.600
Frutteto di pomacee: alta densità	27.380	33.050	32.430	37.020
Frutteto irriguo di pomacee: alta densità	36.680	35.050	34.300	39.060
Frutteto di drupacee: media densità (3)	25.170	31.430	30.600	35.330
Frutteto irriguo di drupacee: media densità	35.210	33.600	32.240	37.820
Frutteto di drupacee: alta densità	29.470	36.620	35.520	41.080
Frutteto irriguo di drupacee: alta densità	41.080	39.350	37.560	43.820



**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI  
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI RAVENNA ANNO 2007**  
(art. 25 L.R. 19/12/2002 n.37)

TIPO DI COLTURA	Regione agraria n.1 valori medi a Ha	Regione agraria n.2 valori medi a Ha	Regione agraria n.3 valori medi a Ha	Regione agraria n.4 valori medi a Ha
Frutteto di actinidia	44.800	40.990	38.610	44.790
Pioppeto:				
da 0 a 3 anni	14.590	16.210	15.840	16.210
da 3 a 7 anni	16.590	18.960	18.090	18.960
oltre 7 anni	19.960	23.080	21.700	13.350
Castagneto da frutto:				
governato	7.360			
degradato	3.500			
Castagneto da paleria	6.110			
Bosco alto fusto:				
da 0 a 20 anni	6.490		8.480	
da 20 a 40 anni	8.480		9.970	
oltre 40 anni	12.600		15.470	
Bosco misto:				
governato	6.490			
degradato	2.250			
Bosco ceduo:				
governato	4.620			
degradato	1.740			
Coltivo abbandonato (4)	3.990	14.340	12.600	13.350
Incolto produttivo (5)	2.740	7.230	6.740	6.610
Incolto sterile	1.380			

(1) colture ortive in pieno campo

(2) Per le pomacee si intende media e bassa densità sotto le 700 piante per ettaro

(3) Per le drupacee si intende la media e bassa densità sotto le 350 piante per ettaro.

(4) Terreno agricolo di normale fertilità per varie ragioni non più coltivato

(5) terreno di fertilità limitata non suscettibile di conveniente coltivazione

Ai terreni con impianti di drenaggio occorre applicare una maggiorazione di € 2.000/ha

## **PROVINCIA DI FORLÌ-CESENA**

### **Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte**

#### **REGIONE AGRARIA N. 1 – Montagna del Savio e del Montone**

Comuni di:

Zona A: Bagno di Romagna

Zona B: Santa Sofia, Verghereto

Zona C: Portico e San Benedetto, Premilcuore

#### **REGIONE AGRARIA N. 2 – Colline del Montone e del Bidente**

Comuni di:

Zona A: Castrocaro Terme e Terra del Sole, Meldola

Zona B: Civitella di Romagna, Modigliana e Predappio

Zona C: Dovadola, Galeata, Rocca San Casciano e Tredozio

#### **REGIONE AGRARIA N. 3 – Colline del Savio**

Comuni di:

Zona A: Borghi, Montiano

Zona B: Mercato Saraceno, Roncofreddo, Sarsina, Sogliano al Rubicone

#### **REGIONE AGRARIA N. 4 – Pianura del forlivese e del cesenate**

Comuni di:

Zona A: Cesena, Forlì, Forlimpopoli, Gambettola, Cesenatico, Gatteo e San Mauro Pascoli

Zona B: Bertinoro, Longiano e Savignano sul Rubicone

*(segue allegato fotografato)*



QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI  
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI FORLÌ-CESENA ANNO 2007  
(art. 25 L.R. 19/12/2002 n.37)

TIPO DI COLTURA	Regione agraria N° 1 Valori medi ad Ha			Regione agraria N° 2 Valori medi ad Ha			Regione agraria N° 3 Valori medi ad Ha		Regione agraria N° 4 Valori medi ad Ha	
	Zona A Euro	Zona B Euro	Zona C Euro	Zona A Euro	Zona B Euro	Zona C Euro	Zona A Euro	Zona B Euro	Zona A Euro	Zona B Euro
Seminativo	7.020,00	5.830,00	4.120,00	9.230,00	7.580,00	6.170,00	8.710,00	7.150,00	23.880,00	18.480,00
Seminativo irriguo									28.980,00	23.100,00
Prato	2.600,00	2.030,00	1.810,00	3.520,00	2.810,00	2.150,00	3.090,00	2.390,00	10.080,00	6.080,00
Prato irriguo									12.610,00	8.510,00
Pascolo	1.500,00	1.190,00	1.090,00	1.630,00	1.430,00	1.190,00	1.430,00	1.140,00	1.890,00	1.520,00
Orto irriguo e/o coltura floreale	21.800,00	17.900,00	14.100,00	23.430,00	20.890,00	17.900,00	20.890,00	17.090,00	35.280,00	27.970,00
Vivaio	21.800,00	17.900,00	14.100,00	23.430,00	20.890,00	17.900,00	20.890,00	17.090,00	35.280,00	27.970,00
Vigneto	18.750,00	15.450,00	12.810,00	23.710,00	20.290,00	18.170,00	22.240,00	17.380,00	36.430,00	29.080,00
Vigneto irriguo									39.040,00	31.610,00
Uliveto	14.310,00	12.640,00	10.430,00	16.440,00	13.330,00	12.120,00	15.330,00	12.720,00	22.800,00	18.000,00
Frutteto di pomacee				18.020,00	16.960,00	15.070,00	16.960,00	14.380,00	32.430,00	26.660,00
Frutteto irriguo di pomacee				20.420,00	19.390,00	17.380,00	19.390,00	16.590,00	34.840,00	28.970,00
Frutteto di drupacee				16.820,00	15.750,00	13.910,00	15.750,00	13.280,00	31.230,00	25.500,00
Frutteto irriguo di drupacee				20.820,00	18.170,00	17.700,00	20.550,00	17.700,00	36.430,00	30.340,00
Frutteto di actinidia				27.390,00	25.320,00	25.030,00	26.020,00	22.760,00	39.040,00	31.610,00
Pioppeto										
da 0 a 7 anni				12.010,00	10.900,00	8.690,00	10.900,00	8.300,00	22.820,00	19.700,00
oltre 7 anni				15.010,00	13.930,00	11.590,00	13.930,00	11.060,00	26.420,00	23.180,00
Castagneto da frutto governato	4.460,00	3.410,00	3.100,00	5.270,00	4.750,00	3.410,00	4.750,00	3.250,00		
degradato	2.230,00	1.700,00	1.550,00	2.630,00	2.380,00	1.700,00	2.380,00	1.630,00		
Castagneto da paleria	3.720,00	2.840,00	2.580,00	4.210,00	3.560,00	2.840,00	3.560,00	2.710,00		
Bosco ad alto fusto										
da 0 a 25 anni	3.720,00	2.840,00	2.580,00	4.120,00	3.560,00	2.840,00	3.560,00	2.710,00	4.710,00	3.410,00
oltre 25 anni	4.340,00	3.410,00	3.100,00	5.300,00	4.160,00	3.410,00	4.160,00	3.250,00	5.890,00	4.550,00
Bosco ceduo governato	3.720,00	2.840,00	2.580,00	4.120,00	3.560,00	2.840,00	3.560,00	2.710,00	4.710,00	3.410,00
degradato	1.860,00	1.420,00	1.290,00	2.360,00	1.780,00	1.420,00	1.780,00	1.360,00	2.360,00	1.700,00
Coltivo abbandonato	2.790,00	2.270,00	1.810,00	3.720,00	2.970,00	2.270,00	2.970,00	2.170,00	4.710,00	3.410,00
Incolto sterile	1.120,00	850,00	780,00	1.240,00	1.070,00	850,00	1.070,00	810,00	1.770,00	1.420,00

## **PROVINCIA DI RIMINI**

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

### **REGIONE AGRARIA N. 1 – Colline dell'Uso e del Marecchia**

Comuni di: Poggio Berni, Torriana, Verucchio

### **REGIONE AGRARIA N. 2 – Colline del Conca**

Comuni di: Coriano, Gemmano, Mondaino, Montecolombo, Montefiore Conca, Montegridolfo, Montescudo, Morciano di Romagna, Saludecio, San Clemente

### **REGIONE AGRARIA N. 3 – Pianura di Rimini**

Comuni di: Bellaria-Igea Marina, Cattolica, Misano Adriatico, Riccione, Rimini, San Giovanni in Marignano, Santarcangelo di Romagna

*(segue allegato fotografato)*

**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI  
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI RIMINI ANNO 2007**  
(art. 25 L.R. 19/12/2002 n.37)

TIPO DI COLTURA	Regione agraria n.1 valori medi a Ha	Regione agraria n.2 valori medi a Ha	Regione agraria n.3 valori medi a Ha
<b>Seminativo</b>			
zona A	36.320,00	31.460,00	41.510,00
zona B	20.620,00	21.130,00	30.100,00
zona C	15.900,00	-	15.900,00
<b>Seminativo irriguo</b>			
zona A	38.050,00	34.670,00	43.490,00
zona B	22.780,00	23.330,00	33.170,00
zona C	16.690,00	-	16.690,00
<b>Pascolo</b>	3.310,00	3.310,00	3.310,00
<b>Orto</b>			
zona A	38.430,00	39.080,00	43.920,00
zona B	32.060,00	32.840,00	37.380,00
zona C	24.470,00	-	24.470,00
<b>Orto irriguo e/o cultura floreale</b>			
zona A	57.550,00	59.120,00	65.770,00
zona B	49.200,00	50.410,00	56.560,00
zona C	42.680,00	-	42.680,00
<b>Vivaio</b>			
zona A	56.270,00	57.710,00	64.300,00
zona B	47.960,00	49.130,00	55.210,00
zona C	41.350,00	-	41.350,00
<b>Vigneto e vigneto irriguo</b>			
zona A	47.940,00	52.070,00	54.790,00
zona B	45.950,00	47.080,00	49.820,00
zona C	38.730,00	-	38.730,00
<b>Vigneto DOC e vigneto irriguo DOC</b>			
zona A	52.930,00	57.970,00	60.500,00
zona B	51.680,00	52.930,00	55.450,00
zona C	41.540,00	-	41.540,00
<b>Uliveto</b>			
zona A	34.950,00	39.180,00	39.950,00
zona B	35.720,00	36.600,00	37.480,00
zona C	25.630,00	-	25.630,00

**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI  
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI RIMINI ANNO 2007**  
(art. 25 L.R. 19/12/2002 n.37)

TIPO DI COLTURA	Regione agraria n.1 valori medi a Ha	Regione agraria n.2 valori medi a Ha	Regione agraria n.3 valori medi a Ha
<b>Frutteto</b>			
zona A	53.980,00	55.820,00	61.680,00
zona B	46.710,00	47.850,00	53.380,00
zona C	37.510,00	-	37.510,00
<b>Frutteto irriguo</b>			
zona A	55.080,00	57.010,00	62.940,00
zona B	47.870,00	49.050,00	54.540,00
zona C	38.310,00	-	38.310,00
<b>Arboreto da legno</b>			
da 0 a 10 anni	15.490,00	18.500,00	17.060,00
da 10 a 20 anni	20.960,00	25.990,00	23.460,00
oltre 20 anni	28.520,00	34.280,00	31.740,00
<b>Castagneto da frutto</b>	11.880,00	14.280,00	13.140,00
<b>Bosco ceduo</b>	7.200,00	8.340,00	7.860,00
<b>Incolto*</b>	7.760,00	6.350,00	7.760,00
<b>Incolto sterile**</b>	1.750,00	1.750,00	1.750,00

\* Terreno agricolo di normale fertilità per varie ragioni non più coltivato.

\*\* Terreno di fertilità limitata non suscettibile di conveniente coltivazione.

**Regione agraria n. 1:**

zona A: i terreni compresi - all'interno del Comune di Verucchio, zona Villa Verucchio - tra la S. 258 ed i confini comunali posti lungo il fiume Marecchia;

zona B: i terreni facenti parte del Comune di Poggio Berni;

zona C: i terreni facenti parte dei Comuni di Torriana e Verucchio (ad esclusione della zona A).

**Regione agraria n. 2:**

zona A: i terreni facenti parte dei Comuni di Coriano, Morciano di Romagna e San Clemente;

zona B: i terreni facenti parte dei Comuni di Gemmano, Mondaino, Montecolombo, Montefiore Conca, Montegridolfo, Montescudo e Saludecio.

**Regione agraria n. 3:**

zona A: i terreni facenti parte dei Comuni di Bellaria-Igea Marina, Cattolica, Misano Adriatico (ad esclusione della zona B), Riccione, Rimini, San Giovanni in Marignano e Santarcangelo di Romagna (ad esclusione della zona C);

zona B: i terreni compresi - all'interno del Comune di Misano Adriatico, zona Misano Monte - tra il Rio del Pozzetto ed il confine con il Comune di San Clemente;

zona C: i terreni compresi - all'interno del Comune di Santarcangelo di Romagna, zona Ciola Corniale - nella perimetrazione ex art. 15 L. 984/77.







## LIBRERIE CONVENZIONATE PER LA VENDITA AL PUBBLICO

**Edicola del Comunale** S.n.c. – Via Zamboni n. 26 – 40127 Bologna

**Libreria di Palazzo Monsignani** S.r.l. – Via Emilia n. 71/3 – 40026 Imola (BO)

**Libreria del professionista** – Via XXII Giugno n. 3 – 47900 Rimini

**Nuova Tipografia Delmaino** S.n.c. – Via IV Novembre n. 160 – 29100 Piacenza

**Libreria Bettini** S.n.c. – Via Vescovado n. 5 – 47023 Cesena

**Libreria Incontri** – Piazza Libertà n. 29 – 41049 Sassuolo (MO)

**Libreria Feltrinelli** – Via Repubblica n. 2 – 43100 Parma

**Edicola Libreria Cavalieri** – Piazza Mazzini n. 1/A – 44011 Argenta (FE)

A partire dall'1 gennaio 1996 tutti i Bollettini Ufficiali sono consultabili gratuitamente collegandosi al sito Internet della Regione Emilia-Romagna <http://www.regione.emilia-romagna.it/>

## MODALITÀ PER LA RICHIESTA DI PUBBLICAZIONE DI ATTI

Le modalità per la pubblicazione degli atti per i quali è previsto il pagamento sono:

– Euro 2,07 per ogni riga di titolo in grassetto o in maiuscolo

– Euro 0,77 per ogni riga o frazione di riga (intendendo per riga la somma di n. 65 battute dattiloscritte)

gli Enti e le Amministrazioni interessati dovranno effettuare il versamento sul **c/c postale n. 239400** intestato al Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna – Viale Aldo Moro n. 52 – 40127 Bologna e unire la ricevuta dell'avvenuto pagamento al testo del quale viene richiesta la pubblicazione.

**Avvertenza** – L'avviso di rettifica dà notizia dell'avvenuta correzione di errori materiali contenuti nel provvedimento inviato per la pubblicazione al Bollettino Ufficiale. L'errata-corrige rimedia, invece, ad errori verificatisi nella stampa del provvedimento nel Bollettino Ufficiale.

Il Bollettino Ufficiale si divide in 3 parti:

– Nella parte prima sono pubblicate: leggi e regolamenti della Regione Emilia-Romagna; circolari esplicative delle leggi regionali, nonché atti di organi della Regione contenenti indirizzi interessanti, con carattere di generalità, amministrazioni pubbliche, privati, categorie e soggetti; richieste di referendum regionali e proclamazione dei relativi risultati; dispositivi delle sentenze e ordinanze della Corte costituzionale relativi a leggi della Regione Emilia-Romagna, a conflitti di attribuzione aventi come parte la Regione stessa, nonché ordinanze con cui organi giurisdizionali abbiano sollevato questioni di legittimità costituzionale di leggi regionali. **Il prezzo dell'abbonamento annuale è fissato in Euro 18,08.**

– Nella parte seconda sono pubblicati: deliberazioni del Consiglio e della Giunta regionale (ove espressamente previsto da legge o da regolamento regionale); decreti del Presidente della Giunta regionale, atti di Enti locali, di enti pubblici e di altri enti o organi; su specifica determinazione del Presidente della Giunta regionale ovvero su deliberazione del Consiglio regionale, atti di organi statali che abbiano rilevanza per la Regione Emilia-Romagna, nonché comunicati o informazioni sull'attività degli organi regionali od ogni altro atto di cui sia prescritta in generale la pubblicazione. **Il prezzo dell'abbonamento annuale è fissato in Euro 33,57.**

– Nella parte terza sono pubblicati: annunci legali; avvisi di pubblici concorsi; atti che possono essere pubblicati su determinazione del Presidente della Giunta regionale, a richiesta di enti o amministrazioni interessate; altri atti di particolare rilievo la cui pubblicazione non sia prescritta da legge o regolamento regionale. **Il prezzo dell'abbonamento annuale è fissato in Euro 20,66.**

**L'abbonamento annuale cumulativo al Bollettino Ufficiale è fissato in Euro 72,30 - Il prezzo di ogni singolo Bollettino è fissato in Euro 0,41) per 16 pagine o frazione di sedicesimo.**

**L'abbonamento si effettua esclusivamente a mezzo di versamento sul c/c postale n. 239400 intestato a Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna (Viale Aldo Moro n. 52 – 40127 Bologna) – Si declina ogni responsabilità derivante da disguidi e ritardi postali. Copie del Bollettino Ufficiale potranno comunque essere richieste avvalendosi del citato c/c postale.**

**La data di scadenza dell'abbonamento è riportata nel talloncino dell'indirizzo di spedizione. Al fine di evitare interruzioni nell'invio delle copie del Bollettino Ufficiale si consiglia di provvedere al rinnovo dell'abbonamento, effettuando il versamento del relativo importo, un mese prima della sua scadenza.**

In caso di mancata consegna inviare a Ufficio BO-CMP per la restituzione al mittente che si impegna a versare la dovuta tassa.