

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Emilia-Romagna

BOLLETTINO UFFICIALE

DIREZIONE E REDAZIONE PRESSO LA PRESIDENZA DELLA REGIONE - VIALE ALDO MORO 52 - BOLOGNA

Parte seconda - N. 40

Spedizione in abbonamento postale - Filiale di Bologna
art. 2, comma 20/c - Legge 662/96

Euro 0,82

Anno 37

14 aprile 2006

N. 51

COMUNICATO DEL DIRETTORE GENERALE PROGRAMMA-
ZIONE TERRITORIALE E SISTEMI DI MOBILITÀ

**Valori agricoli medi determinati dalle Commissioni
provinciali per l'anno 2005 in attuazione dell'art. 25
della L.R. 19 dicembre 2002, n. 37**

COMUNICATI REGIONALI

COMUNICATO DEL DIRETTORE GENERALE PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E SISTEMI DI MOBILITÀ

Valori agricoli medi determinati dalle Commissioni provinciali per l'anno 2005 in attuazione dell'art. 25 della L.R. 19 dicembre 2002, n. 37

PROVINCIA DI PIACENZA

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

REGIONE AGRARIA N. 1 – Montagna del Medio Trebbia

Comuni di: Bobbio, Cerignale, Coli, Corte Brugnatella, Ottone, Pecorara, Zerba

REGIONE AGRARIA N. 2 – Alto Nure

Comuni di: Bettola, Farini d'Olmo, Ferriere, Morfasso

REGIONE AGRARIA N. 3 – Colline del Trebbia e del Tidone

Comuni di: Agazzano, Borgonovo Val Tidone, Caminata, Castel San Giovanni, Gazzola, Nibbiano, Pianello Val Tidone, Piozzano, Travo, Ziano Piacentino

REGIONE AGRARIA N. 4 – Colline del Nure e dell'Arda

Comuni di: Alseno, Carpaneto Piacentino, Castell'Arquato, Gropparello, Lugagnano Val d'Arda, Ponte dell'Olio, Rivergaro, San Giorgio Piacentino, Vernasca, Vigolzone

REGIONE AGRARIA N. 5 – Pianura di Piacenza

Comuni di: Calendasco, Gossolengo, Gragnano Trebbiense, Piacenza, Podenzano, Rottofreno, Sarmato

REGIONE AGRARIA N. 6 – Basso Arda

Comuni di: Besenzone, Cadeo, Caorso, Castelvetro Piacentino, Cortemaggiore, Fiorenzuola d'Arda, Monticelli d'Ongina, Pontenure, San Pietro in Cerro, Villanova sull'Arda

(segue allegato fotografato)

**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI PIACENZA - ANNO 2006
(art. 25 della L. R. 19/12/2002 n. 37)**

TIPO DI COLTURA	Regione agraria N. 1 (medio Trebbia) Valori medi a Ha	Regione agraria N. 2 (alto Nure) Valori medi a Ha	Regione agraria N. 3 (colline Trebbia Tidone) Valori medi a Ha	Regione agraria N. 4 (colline Nure e Arda) Valori medi a Ha	Regione agraria N. 5 (pianura di Piacenza) Valori medi a Ha	Regione agraria N. 6 (basso Arda) Valori medi a Ha
	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO
Seminativo di pianura	-	-	26.990,00	26.990,00	28.920,00	28.920,00
Seminativo arborato di pianura	-	-	29.890,00	30.860,00	31.830,00	31.710,00
Seminativo irriguo di pianura	-	-	42.350,00	42.350,00	43.440,00	45.380,00
Seminativo arborato irriguo di pianura	-	-	43.440,00	44.290,00	46.230,00	47.190,00
Seminativo di collina	10.170,00	10.220,00	13.560,00	12.710,00	-	-
Seminativo arborato di collina	10.890,00	11.450,00	14.770,00	13.920,00	-	-
Seminativo irriguo di collina	12.230,00	12.570,00	20.210,00	17.310,00	-	-
Seminativo irriguo arborato di collina	14.770,00	14.930,00	22.750,00	17.550,00	-	-
Seminativo di montagna	3.760,00	4.380,00	5.690,00	5.690,00	-	-
Seminativo arborato di montagna	4.600,00	4.270,00	7.510,00	7.510,00	-	-
Prato stabile di pianura	-	-	25.780,00	25.780,00	27.590,00	27.590,00
Prato stabile irriguo di pianura	-	-	37.760,00	37.760,00	42.480,00	41.390,00
Prato pascolo di collina	3.030,00	2.810,00	3.030,00	3.030,00	-	-
Pascolo	1.700,00	1.910,00	1.820,00	1.820,00	-	-
Pascolo arborato	-	-	-	-	-	-
Pascolo cespugliato	-	-	-	-	-	-
Orto	9.080,00	11.220,00	13.800,00	13.800,00	-	-
Orto arborato	10.170,00	12.010,00	16.580,00	16.700,00	-	-
Orto irriguo	18.400,00	21.320,00	38.600,00	40.420,00	41.390,00	43.200,00
Orto arborato irriguo	-	-	38.600,00	41.390,00	48.280,00	43.200,00
Vivai	32.190,00	29.850,00	39.570,00	39.570,00	44.170,00	46.110,00
Vigneto	18.760,00	14.480,00	35.820,00	35.820,00	29.770,00	29.770,00
Vigneto irriguo	-	-	-	38.120,00	36.670,00	36.670,00
Vigneto D.O.C.	34.370,00	-	37.880,00	41.390,00	-	-
Vigneto irriguo D.O.C.	-	-	-	-	-	-

TIPO DI COLTURA	Regione agraria N. 1 (medio Trebbia) Valori medi a Ha	Regione agraria N. 2 (alto Nure) Valori medi a Ha	Regione agraria N. 3 (colline Trebbia Tidone) Valori medi a Ha	Regione agraria N. 4 (colline Nure e Arda) Valori medi a Ha	Regione agraria N. 5 (planura di Piacenza) Valori medi a Ha	Regione agraria N. 6 (basso Arda) Valori medi a Ha
	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO
Frutteto di pomacee: bassa-media densità	-	-	29.410,00	29.410,00	34.010,00	34.010,00
Frutteto irriguo di pomacee: bassa e media densità	-	-	32.190,00	32.190,00	36.790,00	36.790,00
Frutteto di pomacee: ad alta densità	-	-	32.190,00	32.190,00	37.640,00	37.640,00
Frutteto irriguo di pomacee: ad alta densità	-	-	36.790,00	36.790,00	41.390,00	41.390,00
Frutteto di drupacee: bassa e media densità	-	-	29.410,00	29.410,00	34.010,00	34.010,00
Frutteto irriguo di drupacee: bassa e media densità	-	-	32.190,00	32.190,00	36.790,00	36.790,00
Frutteto di drupacee: ad alta densità	-	-	32.190,00	32.190,00	37.640,00	37.640,00
Frutteto irriguo di drupacee: ad alta densità	-	-	36.790,00	36.790,00	42.350,00	42.350,00
Gelsato	-	-	-	-	-	-
Pioppeto (1-2)	-	-	-	-	-	-
Pioppeto goleno (2)	-	-	12.350,00	12.350,00	14.890,00	14.890,00
Pioppeto di ripa (2)	-	-	9.080,00	9.080,00	12.350,00	12.350,00
Castagneto da frutto degradato	4.360,00	4.040,00	4.360,00	4.360,00	-	-
Castagneto da paleria	4.600,00	4.270,00	4.600,00	4.600,00	-	-
Bosco ad alto fusto da 0 a 20 anni	5.570,00	5.170,00	5.450,00	5.450,00	-	-
Bosco ad alto fusto da 20 a 40 anni	8.960,00	7.630,00	8.960,00	8.960,00	8.960,00	8.960,00
Bosco ad alto fusto oltre 40 anni	12.470,00	11.560,00	12.470,00	12.470,00	12.470,00	11.620,00
Bosco misto degradato	5.810,00	5.390,00	5.810,00	5.810,00	6.540,00	6.540,00
Bosco ceduo governato	6.780,00	6.290,00	6.780,00	6.300,00	7.390,00	7.390,00
Bosco ceduo degradato	4.970,00	4.610,00	4.970,00	5.570,00	5.570,00	5.570,00
Coltivo abbandonato (3)	3.030,00	2.810,00	16.340,00	16.460,00	17.790,00	17.790,00
Incolto produttivo	970,00	900,00	970,00	970,00	1.820,00	1.820,00
Incolto sterile	-	-	-	730,00	1.340,00	1.340,00

1) Per i pioppeti impiantati su seminativo, il prezzo di riferimento è quello dei corrispondenti terreni a seminativo

2) In queste colture i soprassuoli vanno valutati a parte

3) Per terreno agricolo di normale fertilità non più coltivato in relazione ad una prevista diversa destinazione

PROVINCIA DI PARMA

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

REGIONE AGRARIA N. 1 – Alto Taro

Comuni di: Albareto, Bardi, Bedonia, Bore, Val di Taro, Compiano, Solignano, Tornolo, Valmozzola, Varsi

REGIONE AGRARIA N. 2 – Alto Parma

Comuni di: Berceto, Corniglio, Monchio delle Corti, Palanzano, Tizzano Val Parma

REGIONE AGRARIA N. 3 – Colline di Salsomaggiore

Comuni di: Fidenza, Medesano, Noceto, Pellegrino Parmense, Salsomaggiore Terme, Varano de' Melegari

REGIONE AGRARIA N. 4 – Medio Parma

Comuni di: Calestano, Collecchio, Felino, Fornovo di Taro, Langhirano, Lesignano de' Bagni, Neviano degli Arduini, Sala Baganza, Terenzo, Traversetolo

REGIONE AGRARIA N. 5 – Pianura di Busseto

Comuni di: Busseto, Fontanellato, Fontevivo, Polesine Parmense, Roccabianca, San Secondo Parmense, Soragna, Zibello

REGIONE AGRARIA N. 6 – Pianura di Parma

Comuni di: Colorno, Mezzani, Montechiarugolo, Parma (Cortile San Martino, Golese, San Lazzaro Parmense, San Pancrazio Parmense, Vigatto), Sissa, Sorbolo, Torri-le, Trecasali

(segue allegato fotografato)

(art. 25 della L. R. 19/12/2002 n.37)

TIPO DI COLTURA	Regione Agraria n. 1 (Alta Taro)	Regione Agraria n. 2 (Alta Parma)	Regione Agraria n. 3 (Colline di Salsomaggiore)	Regione Agraria n. 4 (Media Parma)	Regione Agraria n. 5 (Pianura di Busseto)	Regione Agraria n. 6 (Pianura di Parma)
	Valori Medi a Ha	Valori Medi a Ha	Valori Medi a Ha	Valori Medi a Ha	Valori Medi a Ha	Valori Medi a Ha
	Euro	Euro	Euro	Euro	Euro	Euro
Seminativo e seminativo arborato: di pianura di collina di montagna Seminativo irriguo e seminativo arborato irriguo: di pianura di collina di montagna Prato Prato irriguo: di pianura di collina Prato arborato Prato coltivato Prato arborato irriguo Pascolo Pascolo arborato Pascolo cespugliato orto arborato Orto irriguo Orto arborato irriguo Orto a coltura floreale Risaia Vivaio* Vivaio a coltura floreale Vigneto* Vigneto irriguo Vigneto D.O.C.* Vigneto irriguo D.O.C. Uliveto Frutteto di pomacee* Frutteto irriguo di pomacee: a bassa e media densità ad alta densità Frutteto di drupacee: a bassa e media densità	9000,00 8000,00 5500,00 5500,00 4500,00 27000,00	9000,00 8000,00 5500,00 5500,00 4500,00 27000,00	41000,00 21000,00 8000,00 43000,00 29000,00 12000,00 48000,00 33000,00 4500,00 55000,00 45000,00 60000,00	41000,00 21000,00 8000,00 43000,00 29000,00 12000,00 48000,00 33000,00 5500,00 4500,00 55000,00 50000,00 55000,00 65000,00 45000,00	41000,00 43000,00 15000,00 48000,00 19000,00 60000,00 56000,00 50000,00 45000,00	45000,00 52000,00 18000,00 55000,00 20000,00 60000,00 57000,00 50000,00 48000,00

**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI PARMA ANNO 2006**
(art. 25 della L. R. 19/12/2002 n.37)

TIPO DI COLTURA	Regione Agraria n. 1 (Alta Taro)	Regione Agraria n. 2 (Alta Parma)	Regione Agraria n. 3 (Colline di Salsomaggiore)	Regione Agraria n. 4 (Media Parma)	Regione Agraria n. 5 (Pianura di Busseto)	Regione Agraria n. 6 (Pianura di Parma)
	Valori Medi a Ha Euro	Valori Medi a Ha Euro	Valori Medi a Ha Euro	Valori Medi a Ha Euro	Valori Medi a Ha Euro	Valori Medi a Ha Euro
ad alta densità						
Frutteto irriguo di drupacee:						
a bassa e media densità					35000,00	35000,00
ad alta densità					30000,00	30000,00
Canneto					25000,00	25000,00
Gelseto						
Pioppeto:						
seminativo*						
golena*						
ripa*						
Castagneto da frutta	7500,00	7500,00	7500,00	7500,00		
Castagneto da paleria	6500,00	6500,00	6500,00	6500,00		
Bosco ad alto fusto:**						
A)*	6500,00	6500,00	6500,00	6500,00	6500,00	6500,00
B)*	4500,00	4500,00	4500,00	4500,00	4500,00	4500,00
Bosco misto*	4500,00	4500,00	4500,00	4500,00	4500,00	4500,00
Bosco ceduo	4500,00	4500,00	4500,00	4500,00	4500,00	4500,00
Coltivo abbandonato	4500,00	4500,00	15000,00	18000,00	18000,00	20000,00
Incolto produttivo	2300,00	2300,00	10000,00	16000,00	16000,00	18000,00
Incolto sterile	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00		

(*) i valori sono fissati per il terreno NUDO con esclusione del soprasuolo

(**) A) con pendenza inferiore al 30% e buona accessibilità

B) con pendenza superiore al 30% e/o difficile accessibilità

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

REGIONE AGRARIA N. 1 – Montagna tra l'Alto Enza e Alto Dolo

Comuni di: Busana, Collagna, Ligonchio, Ramiseto, Villa Minozzo

REGIONE AGRARIA N. 2 – Montagna tra Medio Enza e Dolo

Comuni di: Carpineti, Castelnovo ne' Monti, Toano, Vetto

REGIONE AGRARIA N. 3 – Colline tra Enza e Secchia

Comuni di: Albinea, Baiso, Casalgrande, Casina, Castellarano, Canossa (già Ciano d'Enza), Quattro Castella, San Polo d'Enza, Scandiano, Vezzano sul Crostolo, Viano

REGIONE AGRARIA N. 4 – Bassa Reggiana

Comuni di: Boretto, Brescello, Cadelbosco di Sopra, Campagnola Emilia, Campegine, Castelnovo di Sotto, Fabbriico, Gattatico, Gualtieri, Guastalla, Luzzara, Novellara, Poviglio, Reggiolo, Rio Saliceto, Rolo

REGIONE AGRARIA N. 5 – Pianura di Reggio Emilia

Comuni di: Bagnolo in Piano, Bibbiano, Cavriago, Rubiera, San Martino in Rio, Sant'Ilario d'Enza, Correggio, Montecchio Emilia, Reggio Emilia

(segue allegato fotografato)

**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI COMPRESI
NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI REGGIO EMILIA - ANNO 2006**
(art. 25 L.R. 19/12/2002 n. 37)

TIPO DI COLTURA	Regione agraria n. 1 (Alta Montagna) Valori medi a Ha	Regione agraria n. 2 (Montagna) Valori medi a Ha	Regione agraria n. 3 (Collina) Valori medi a Ha		Regione agraria n. 4 (Bassa Pianura) Valori medi a Ha		Regione agraria n. 5 (Pianura R.E.) Valori medi a Ha
	EURO	EURO	Zona A (1) EURO	Zona B (2) EURO	Zona A (3) EURO	Zona B (4) EURO	EURO
Seminativo	3.500,00	6.400,00	14.000,00	32.000,00	34.200,00	29.600,00	34.700,00
Seminativo arborato	4.100,00	7.800,00	14.000,00	32.000,00	34.200,00	29.600,00	34.700,00
Seminativo irriguo		7.800,00	20.600,00	42.000,00	44.800,00	40.100,00	46.200,00
Seminativo arborato irriguo		7.800,00	20.600,00	42.000,00	44.800,00	40.100,00	46.200,00
Prato	2.800,00	4.700,00	6.000,00		12.600,00	12.600,00	
Prato coltivato		5.500,00					
Prato arborato			21.700,00	43.800,00	46.800,00	42.400,00	47.300,00
Prato irriguo			21.700,00	43.800,00	46.800,00	42.400,00	47.300,00
Prato arborato irriguo			2.100,00				
Pascolo	1.900,00	2.000,00					
Pascolo arborato							
Pascolo cespugliato							
Orto							
Orto arborato							
Orto irriguo				43.800,00	46.800,00	42.400,00	48.500,00
Orto arborato irriguo							
Orto a coltura floreale							
Orto irriguo a coltura floreale							
Risaia							
Vivaio							
Vivaio a coltura floreale							
Vigneto	8.500,00	13.800,00	40.800,00	47.100,00			50.800,00
Vigneto irriguo				55.400,00	59.200,00	49.100,00	63.500,00
Vigneto D. O. C.			46.900,00	50.100,00			57.800,00
Vigneto irriguo D. O. C.			48.200,00	59.000,00	60.400,00	50.300,00	66.500,00
Uliveto							
Frutteto di pomacee							
a bassa o media densità (5)							
Frutteto irriguo di pomacee							
a bassa o media densità (5)			28.200,00	42.800,00	49.500,00	45.600,00	50.000,00
Frutteto di pomacee							
ad alta densità (5)							
Frutteto irriguo di pomacee							
ad alta densità (5)							
Frutteto di drupacee			33.000,00	48.700,00	56.000,00	47.200,00	58.200,00
a bassa o media densità (6)							

**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI COMPRESI
NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI REGGIO EMILIA - ANNO 2006**
(art. 25 L.R. 19/12/2002 n. 37)

TIPO DI COLTURA	Regione agraria n. 1 (Alta Montagna) Valori medi a Ha	Regione agraria n. 2 (Montagna) Valori medi a Ha	Regione agraria n. 3 (Collina) Valori medi a Ha		Regione agraria n. 4 (Bassa Pianura) Valori medi a Ha		Regione agraria n. 5 (Pianura R.E.) Valori medi a Ha
	EURO	EURO	Zona A (1) EURO	Zona B (2) EURO	Zona A (3) EURO	Zona B (4) EURO	EURO
Frutteto irriguo di drupacee a bassa o media densità (6)			28.200,00	42.200,00	49.200,00	45.100,00	49.700,00
Frutteto di drupacee ad alta densità (6)							
Frutteto irriguo di drupacee ad alta densità (6)			33.900,00	52.000,00	62.100,00	51.900,00	59.900,00
Canneto							
Gelsato							
Pioppeto:							
da 0 a 3 anni							
da 3 a 7 anni							
oltre i 7 anni							
Castagneto da frutto:							
governato	5.100,00	6.400,00					
degradato	2.400,00	2.600,00					
Castagneto da paleria	4.100,00	4.400,00					
Bosco ad alto fusto:							
da 0 a 20 anni	2.800,00	3.000,00					
da 20 a 40 anni	2.800,00	3.000,00					
oltre i 40 anni	3.000,00	3.200,00					
Bosco misto:							
governato	3.500,00	3.800,00					
degradato	1.900,00	2.000,00					
Bosco ceduo:							
governato	3.500,00	3.800,00					
degradato	1.900,00	2.000,00					
Coltivo abbandonato	1.500,00	3.300,00					
Incolto produttivo	1.200,00	2.100,00					
Incolto sterile	1.000,00	1.000,00					
				15.300,00	16.300,00	16.300,00	16.500,00
				5.700,00	6.000,00	6.000,00	6.100,00
				2.800,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00

- 1) Terreni a Sud della strada pedemontana.
- 2) Terreni a Nord della strada pedemontana.
- 3) Terreni a Est del torrente Crostolo.
- 4) Terreni a Ovest del torrente Crostolo.
- 5) Per le pomacee si intende "alta" una densità di impianto superiore alle 700 piante per ettaro; sotto tale limite, la densità di impianto si intende "media o bassa".
- 6) Per le drupacee si intende "alta" una densità di impianto superiore alle 350 piante per ettaro; sotto tale limite, la densità di impianto si intende "media o bassa".

PROVINCIA DI MODENA

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

REGIONE AGRARIA N. 1 – Valli del Dragone e del Rossenna

Comuni di: Frassinoro, Montefiorino, Palagano, Polinago

REGIONE AGRARIA N. 2 – Alto Panaro

Comuni di: Fanano, Fiumalbo, Lama Mocogno, Montecreto, Montese, Pavullo nel Frignano, Pievepelago, Riolunato, Sestola, Zocca

REGIONE AGRARIA N. 3 – Colline Modenesi

Comuni di: Castelvetro, Fiorano Modenese, Guiglia, Maranello, Marano sul Panaro, Prignano sulla Secchia, Sassuolo, Savignano sul Panaro, Serramazzoni, Vignola

REGIONE AGRARIA N. 4 – Bassa Modenese

Comuni di: Camposanto, Cavezzo, Concordia sulla Secchia, Finale Emilia, Medolla, Mirandola, Novi, San Felice sul Panaro, San Possidonio

REGIONE AGRARIA N. 5 – Pianura di Carpi

Comuni di: Bastiglia, Bomporto, Campogalliano, Carpi, Nonantola, Ravarino, San Prospero, Soliera

REGIONE AGRARIA N. 6 – Pianura di Modena

Comuni di: Castelfranco Emilia, Castelnuovo Rangone, Formigine, Modena, San Cesario sul Panaro, Spilamberto

(segue allegato fotografato)

Tipo di coltura	Regione agraria n. 1 Valli del Dragone e del Rossetta Valori Medi a Ha					
	Regione agraria n. 1 Valli del Dragone e del Rossetta Valori Medi a Ha	Regione agraria n. 2 Alto Panaro Valori medi a Ha	Regione agraria n. 3 Colline Modenesi Valori Medi a Ha	Regione agraria n. 4 Bassa Modenese Valori medi a Ha	Regione agraria n. 5 Planura di Carpi Valori medi a Ha	Regione agraria n. 6 Planura di Modena Valori Medi a Ha
Seminativo	6.700,00	7.100,00	18.300,00	26.800,00	26.900,00	31.400,00
Seminativo arborato	8.300,00	9.400,00	27.600,00	29.200,00	30.100,00	33.800,00
Seminativo irriguo			31.700,00	30.300,00	30.300,00	38.200,00
Seminativo arborato irriguo			37.000,00	34.600,00	35.200,00	38.800,00
Prato	3.600,00	4.000,00	11.800,00			
Prato coltivato						
Prato arborato	4.200,00	4.500,00		19.700,00	21.000,00	21.400,00
Prato irriguo				20.400,00	22.200,00	22.400,00
Prato arborato irriguo						
Pascolo	1.900,00	1.900,00	2.800,00			
Pascolo arborato						
Pascolo coltivato						
Orto			29.600,00	29.800,00	29.700,00	41.200,00
Orto arborato						
Orto irriguo			36.900,00	37.100,00	36.800,00	40.400,00
Orto arborato irriguo						
Orto a coltura floreale						
Orto irriguo a coltura floreale						
Risaia						
Vivaio	36.600,00	40.100,00	61.500,00	26.000,00	26.000,00	61.900,00
Vivaio a coltura floreale				58.500,00	59.100,00	
Vigneto	16.700,00	18.800,00	46.400,00	49.200,00	51.000,00	51.400,00
Vigneto irriguo						
Vigneto D.O.C.			51.800,00	53.500,00	58.300,00	57.500,00
Vigneto irriguo D.O.C.			56.000,00	57.700,00	62.600,00	61.500,00
Uliveto						
Frutteto di pomacee: bassa-media densità		17.600,00	36.800,00	35.600,00	36.500,00	40.900,00
Frutteto irriguo di pomacee: bassa e medi densità (1)			40.300,00	40.300,00	38.700,00	47.000,00
Frutteto di pomacee: ad alta densità (1)			42.800,00	43.600,00	42.100,00	48.600,00
Frutteto irriguo di pomacee: ad alta densità			48.100,00	47.800,00	44.400,00	52.800,00
Frutteto di drupacee: bassa e media densità (ciliegie) (2)			54.000,00		42.900,00	49.500,00

**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI MODENA ANNO 2006**
(art. 25 L. R. 19/12/2002 n. 37)

Tipo di coltura	Regione agraria n. 1 Valli del Dragone e del Rossenna Valori Medi a Ha	Regione agraria n. 2 Alto Panaro Valori medi a Ha	Regione agraria n. 3 Colline Modenesi Valori Medi a Ha	Regione agraria n. 4 Bassa Modenese Valori medi a Ha	Regione agraria n. 5 Pianura di Carpi Valori medi a Ha	Regione agraria n. 6 Pianura di Modena Valori Medi a Ha
Frutteto irriguo di drupacee: bassa e media densità (2)			61.000,00		44.600,00	53.700,00
Frutteto di drupacee: ad alta densità			64.300,00	44.400,00	45.300,00	56.700,00
Frutteto irriguo di drupacee: ad alta densità			72.400,00	51.900,00	52.600,00	61.200,00
Noceto:						
da 0 a 3 anni			28.000,00	28.000,00	28.000,00	30.600,00
da 3 a 20 anni			30.500,00	29.300,00	29.300,00	35.100,00
oltre 20 anni			45.500,00	44.900,00	44.900,00	51.000,00
Canneto						
Gelseto						
Pioppeto:						
da 0 a 3 anni			29.600,00	29.300,00	29.100,00	36.000,00
da 3 a 7 anni			33.500,00	32.200,00	32.200,00	38.800,00
oltre 7 anni			42.100,00	41.500,00	41.500,00	47.100,00
Castagneto da frutto:						
governato	11.500,00	12.100,00	11.800,00			
degradato	5.700,00	6.300,00	6.100,00			
Castagneto da paleria						
Bosco alto fusto:						
da 0 a 20 anni	9.100,00	9.800,00	10.100,00			
da 20 a 40 anni	12.400,00	13.200,00	14.600,00			
oltre 40 anni	17.900,00	18.800,00	21.000,00			
Bosco misto:						
governato	8.300,00	8.700,00	9.300,00			
degradato	4.700,00	4.900,00	5.000,00			
Bosco ceduo:						
governato	6.400,00	6.700,00	9.100,00			
degradato	2.900,00	3.300,00	4.100,00			
Coltivo abbandonato	5.700,00	5.700,00	10.700,00	17.500,00	17.000,00	21.100,00
Incolto produttivo	2.600,00	2.600,00	3.000,00	3.300,00	3.100,00	3.400,00
Incolto sterile	1.700,00	1.700,00	1.800,00	1.800,00	1.900,00	1.900,00

(1) Per le pomacee si intendono a media e bassa densità gli impianti con meno di n. 700 piante per ettaro

(2) Per le drupacee si intende la media e bassa densità con meno di n. 350 piante per ettaro.

PROVINCIA DI BOLOGNA

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

REGIONE AGRARIA N. 1 – Montagna del Medio Reno

Comuni di: Castel d'Aiano, Gaggio Montano, Grizzana Morandi, Monzuno, Vergato

REGIONE AGRARIA N. 2 – Alto Reno

Comuni di: Camugnano, Castel di Casio, Castiglione dei Pepoli, Granaglione, Lizzano in Belvedere, Monghidoro, Porretta Terme, San Benedetto Val di Sambro

REGIONE AGRARIA N. 3 – Colline di Bologna

Comuni di: Bologna, Casalecchio di Reno, Ozzano dell'Emilia, San Lazzaro di Savena, Zola Predosa

REGIONE AGRARIA N. 4 – Colline del Reno

Comuni di: Bazzano, Castello di Serravalle, Loiano, Marzabotto, Monte San Pietro, Monteveglio, Pianoro, Sasso Marconi, Savigno

REGIONE AGRARIA N. 5 – Colline del Sillaro e del Santerno

Comuni di: Borgo Tossignano, Casalfiumanese, Castel del Rio, Castel San Pietro Terme, Dozza, Fontanelice, Monterezeno

REGIONE AGRARIA N. 6 – Pianura a sinistra del Reno

Comuni di: Anzola dell'Emilia, Calderara di Reno, Crespellano, Crevalcore, Sala Bolognese, San Giovanni in Persiceto, Sant'Agata Bolognese

REGIONE AGRARIA N. 7 – Pianura a destra del Reno

Comuni di: Argelato, Baricella, Bentivoglio, Castello d'Argile, Castel Maggiore, Galliera, Granarolo dell'Emilia, Malalbergo, Minerbio, Pieve di Cento, San Giorgio di Piano, San Pietro in Casale

REGIONE AGRARIA N. 8 – Pianura dell'Idice e del Santerno

Comuni di: Budrio, Castel Guelfo, Castenaso, Imola, Medicina, Molinella, Mordano

(segue allegato fotografato)

**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI BOLOGNA ANNO 2006**
(art. 25 L.R. 19/12/2002 n.37)

TIPO DI COLTURA	Regione agraria n.1 valori medi a Ha	Regione agraria n.2 valori medi a Ha	Regione agraria n.3 valori medi a Ha	Regione agraria n.4 valori medi a Ha	Regione agraria n.5 valori medi a Ha	Regione agraria n.6 valori medi a Ha	Regione agraria n.7 valori medi a Ha	Regione agraria n.8 valori medi a Ha
SEMINATIVI di pianura di collina di montagna			36.000,00 22.000,00	28.000,00 18.000,00 10.000,00	29.000,00 17.500,00 10.000,00	29.000,00 20.000,00	29.000,00	34.000,00 24.000,00
SEMINATIVI IRRIGUI di pianura di collina			38.000,00 24.000,00	30.000,00	31.000,00	32.000,00	31.000,00	37.000,00
PRATI di pianura di collina			23.000,00 12.000,00	16.000,00 9.000,00	16.000,00 9.000,00	17.000,00	17.000,00	17.000,00
PASCOLI	3.600,00 1.700,00	3.600,00 1.700,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00			
PASCOLI CESPUGLIATI	1.400,00	1.400,00	1.500,00	1.400,00	1.500,00			
ORTI	13.000,00	13.000,00						
ORTI IRRIGUI			53.000,00	42.000,00	43.500,00	43.000,00	46.000,00	48.000,00
FLORICOLTURA			58.000,00	50.000,00	47.000,00	46.000,00	46.000,00	48.000,00
RISAIE							31.000,00	31.000,00
VIVAI (2)	18.000,00	18.000,00	42.000,00	32.000,00	33.000,00	37.000,00	37.000,00	38.000,00
VIGNETI	13.000,00	13.000,00	39.000,00	36.000,00	36.000,00	35.000,00	35.000,00	38.000,00
VIGNETI D.O.C.			47.000,00	46.000,00	46.500,00	40.000,00	40.000,00	45.000,00
ULIVETI (2)			23.000,00	21.000,00	21.500,00			22.000,00
FRUTTETI DI ACTINIDIA				38.000,00	39.000,00	38.000,00	38.000,00	38.000,00
FRUTTETI DI POMACEE bassa < 800 piante/Ha media densità			37.000,00 39.000,00	31.000,00 34.000,00	32.000,00 36.000,00	32.000,00 36.000,00	31.000,00 34.000,00	37.000,00 38.000,00
FRUTTETI IRRIGUI DI POMACEE bassa < 800 piante/Ha media densità ad alta densità > 2500 piante Ha		46.000,00	40.000,00 43.000,00 40.000,00	32.000,00 35.000,00 40.000,00	33.000,00 36.000,00 38.000,00	34.000,00 36.000,00 38.000,00	33.000,00 36.000,00 42.000,00	39.000,00 40.000,00

**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI BOLOGNA ANNO 2006**
(art. 25 L.R. 19/12/2002 n.37)

TIPO DI COLTURA	Regione agraria n.1 valori medi a Ha	Regione agraria n.2 valori medi a Ha	Regione agraria n.3 valori medi a Ha	Regione agraria n.4 valori medi a Ha	Regione agraria n.5 valori medi a Ha	Regione agraria n.6 valori medi a Ha	Regione agraria n.7 valori medi a Ha	Regione agraria n.8 valori medi a Ha
FRUTTETI DI DRUPACEE a bassa e media densità			39.000,00	31.000,00	32.000,00	32.000,00	31.000,00	39.000,00
FRUTTETI IRRIGUI DI DRUPACEE: a bassa e media densità		47.000,00	44.000,00	34.000,00	35.000,00	35.000,00	34.000,00	43.000,00
ad alta densità >1500 piante Ha			41.000,00	41.000,00	41.000,00	39.000,00	46.000,00	
CANNETI			11.000,00	10.000,00	10.200,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
NOCETI (2)			23.000,00	22.000,00	23.000,00	23.000,00	22.000,00	22.000,00
PIOPPETI (1) (2)								
golenali			12.000,00	12.000,00	11.500,00	12.000,00	13.000,00	13.000,00
di ripa			11.500,00	11.000,00	11.000,00	11.000,00	12.000,00	12.000,00
CASTAGNETI (2):								
specializzati (marroni)	11.000,00	11.000,00		12.000,00	13.000,00			
governati	7.500,00	7.500,00		10.000,00	10.200,00			
degradati	3.000,00	3.000,00		3.000,00	3.600,00			
CASTAGNETI DA PALERIA (2)	7.000,00	7.000,00		7.000,00	7.000,00			
BOSCHI D'ALTO FUSTO (2)	5.000,00	5.000,00		7.000,00	7.500,00			
BOSCHI MISTI (2) :								
governati	4.800,00	4.800,00	6.500,00	6.000,00	5.500,00	6.000,00	6.000,00	6.000,00
degradati	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00
BOSCHI CEDUI (2)								
governati	4.800,00	4.800,00	5.500,00	5.300,00	5.500,00	6.000,00	6.000,00	6.000,00
degradati	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00
COLTIVI ABBANDONATI (3)	3.100,00	3.100,00	13.500,00	7.000,00	7.500,00	13.000,00	13.000,00	13.000,00
INCOLTI(3)	1.100,00	1.100,00	2.500,00	1.500,00	1.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00

NOTE: (1) Per pioppeti impiantati su seminativo, il prezzo di riferimento è quello dei corrispondenti terreni a seminativo.

(2) In questa coltura i soprassuoli vanno valutati a parte.

(3) Ai sensi del DPR 327/01(art. 40, co. 2) e succ. mod. l'indennità da corrispondere per i terreni agricoli non effettivamente coltivati dovrà corrispondere al valore agricolo medio del tipo di coltura prevalente della zona.

I valori sopraindicati si intendono al netto del fabbricato, aree pertinenziali, manufatti eventualmente esistenti sul terreno e non comprensivi dei frutti pendenti.

I valori di pianura, collina, montagna sono stati determinati tenuto conto della definizione ISTAT

PROVINCIA DI FERRARA

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

REGIONE AGRARIA N. 1 – Pianura di Ferrara

Comuni di: Bondeno, Cento, Ferrara, Mirabello, Poggio Renatico, Sant'Agostino, Vigarano Mainarda

REGIONE AGRARIA N. 2 – Bonifica ferrarese occidentale

Comuni di: Argenta, Berra, Copparo, Formignana, Jolanda di Savoia, Masi Torello, Portomaggiore, Ro, Tresigallo, Voghiera

REGIONE AGRARIA N. 3 – Bonifica ferrarese orientale

Comuni di: Codigoro, Comacchio, Goro, Lagosanto, Massafiscaglia, Mesola, Migliarino, Migliaro, Ostellato

(segue allegato fotografato)

**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI CULTURA DEI TERRENI
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI FERRARA ANNO 2006**
(Art. 25 L.R. 19/12/2002 n. 37)

TIPO DI CULTURA	Regione agraria n.1 Valori medi a Ha	Regione agraria n.2 Valori medi a Ha	Regione agraria n.3 Valori medi a Ha
Seminativo (1)	24.000,00	20.600,00	19.900,00
Seminativo arborato	-	-	-
Seminativo irriguo	-	-	-
Seminativo arborato irriguo	-	-	-
Prato	13.400,00	13.100,00	12.800,00
Prato coltivato	-	-	-
Prato arborato	-	-	-
Prato irriguo o arborato irriguo	-	-	-
Pascolo	-	-	-
Pascolo arborato	-	-	-
Pascolo cespugliato	-	-	-
Orto (2)	26.300,00	24.500,00	26.000,00
Orto irriguo	-	-	-
Orto arborato	-	-	-
Orto arborato irriguo	-	-	-
Orto a cultura floreale	-	-	-
Orto irriguo a cultura floreale	-	-	-
Risaia (10)	24.000,00	18.200,00	17.500,00
Vivaio (2)	24.300,00	20.800,00	20.000,00
Vigneto	24.000,00	20.600,00	19.900,00
Vigneto irriguo	-	-	-
Vigneto D.O.C.	-	23.900,00	24.400,00
Vigneto irriguo D.O.C.	-	-	-
Uliveto	-	-	-
Frutteto di pomacee: a bassa densità (3)	-	-	-
Frutteto irriguo di pomacee: a bassa densità	23.000,00	19.600,00	18.900,00
Frutteto di pomacee: a media densità (4)	-	-	-
Frutteto irriguo di pomacee a media densità	28.400,00	27.900,00	27.300,00
Frutteto di pomacee ad alta densità (5)	-	-	-
Frutteto irriguo di pomacee ad alta densità	33.500,00	33.500,00	33.200,00
Frutteto di drupacee: a bassa e media densità (6)	23.000,00	19.600,00	18.900,00
Frutteto irriguo di drupacee: a bassa e media densità	-	-	-
Frutteto di drupacee: ad alta densità (7)	26.000,00	23.300,00	22.700,00
Frutteto irriguo di drupacee: ad alta densità	-	-	-

**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI FERRARA ANNO 2006**
(Art. 25 L.R. 19/12/2002 n. 37)

TIPO DI COLTURA	Regione agraria n.1 Valori medi a Ha	Regione agraria n.2 Valori medi a Ha	Regione agraria n.3 Valori medi a Ha
Frutteto di actinidia	28.000,00	27.500,00	27.000,00
Canneto	-	-	7500
Noceto (2)	24000	20600	19900
Pioppeto: (11)			
da 0 a 3 anni	20.600,00	18.900,00	18.900,00
da 4 a 7 anni	22100	21500	21500
oltre i 7 anni	25000	24400	24400
Castagneto da frutto			
governato	-	-	-
degradato	-	-	-
Castagneto da paleria	-	-	-
Bosco ad alto fusto :			
da 0 a 20 anni	-	-	-
da 21 a 40 anni	-	-	-
oltre i 40 anni	-	-	-
Bosco misto:			
governato	11300	11300	11300
degradato	-	-	-
Bosco ceduo:			
governato	-	-	-
degradato	8300	8300	8300
Coltivo abbandonato (8)	19600	17.300,00	16.000,00
Incolto produttivo (9)	9300	9300	9300
Incolto sterile	-	-	-

Annotazioni inerenti i tipi di coltura:

I valori sopraindicati si intendono al netto dell'incidenza dei fabbricati o manufatti (impianti di irrigazione, ecc.) eventualmente esistenti sul terreno e non comprensivi dei frutti pendenti.

1) per terreni destinati a colture avvicendate cerealicole, foraggere, industriali ed ortive di pieno campo

2) il valore del soprassuolo va valutato a parte

3) per frutteto con meno di n. 800 piante per ettaro

4) per frutteto con n. di piante compreso tra 800 e 2.500

5) per frutteto con oltre 2.500 piante per ettaro

6) per frutteto con meno di 350 piante per ettaro

7) per frutteto con 350 piante per ettaro o più

8) per terreno agricolo di normale fertilità, non più coltivato in relazione ad una prevista diversa destinazione

9) per terreno di fertilità tanto limitata da non essere suscettibile di conveniente coltivazione

10) per risaia si intende il terreno destinato in forma permanente a questa coltura. In caso di risaia in rotazione valgono i valori del seminativo

11) per pioppeto golenale. In caso di pioppeti in aree non golenali si assume come valore del terreno il valore del seminativo della corrispondente Regione Agraria a cui si aggiunge il valore del soprassuolo. □ □

PROVINCIA DI RAVENNA

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

REGIONE AGRARIA N. 1 – Collina del Senio e del Lamone

Comuni di: Brisighella, Casola Valsenio, Riolo Terme

REGIONE AGRARIA N. 2 – Pianura del Senio e del Lamone

Comuni di: Alfonsine, Bagnacavallo, Conselice, Fusignano, Lugo, Massalombarda, Sant'Agata sul Santerno

REGIONE AGRARIA N. 3 – Pianura di Ravenna

Comuni di: Cervia, Ravenna

REGIONE AGRARIA N. 4 – Pianura del Lamone

Comuni di: Bagnara di Romagna, Castelbolognese, Cotignola, Faenza, Russi, Solarolo

(segue allegato fotografato)

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI RAVENNA ANNO 2006
(art. 25 L.R. 19/12/2002 n.37)

TIPO DI COLTURA	Regione agraria n. 1 Valori medi a Ha	Regione agraria n.2 Valori medi a Ha	Regione agraria n. 3 Valori medi a Ha	Regione agraria n. 4 Valori medi a Ha
Seminativo	12.180	29.390	25.990	31.710
Seminativo irriguo	24.240	33.610	28.170	34.430
Prato	6.610	11.490	10.330	11.480
Prato arborato	6.980	12.020	10.980	12.350
Prato irriguo	17.710	13.200	12.940	13.850
Prato arborato irriguo	17.710	13.980	12.940	13.350
Pascolo cespugliato e non	2.740	4.840	4.050	4.990
Pascolo arborato	2.990	5.360	4.580	5.490
Orto (1)	21.210	29.530	26.790	31.560
Orto irriguo	31.180	39.730	35.290	42.160
Orto a coltura floreale	32.930	41.690	37.630	42.160
Vivaio	30.250	39.070	38.390	37.680
Vivaio a coltura floreale	30.900	40.030	39.350	38.600
Vigneto	29.370	34.350	33.080	38.770
Vigneto irriguo	29.940	35.780	34.640	40.350
Vigneto D.O.C.	43.860	40.000	37.990	43.090
Vigneto irriguo D.O.C.	45.720	41.700	39.690	44.640
Uliveto	19.460			
Frutteto di pomacee: media densità (2)	23.810	29.690	29.060	33.700
Frutteto irriguo di pomacee: media densità	33.110	31.560	30.930	35.600
Frutteto di pomacee: alta densità	27.380	33.050	32.430	37.020
Frutteto irriguo di pomacee: alta densità	36.680	35.050	34.300	39.060
Frutteto di drupacee: media densità (3)	25.170	31.430	30.600	35.330
Frutteto irriguo di drupacee: media densità	35.210	33.600	32.240	37.820
Frutteto di drupacee: alta densità	29.470	36.620	35.520	41.080
Frutteto irriguo di drupacee: alta densità	41.080	39.350	37.560	43.820
Frutteto di actinidia	44.800	40.990	38.610	44.790
Pioppeto:				
da 0 a 3 anni	14.590	16.210	15.840	16.210
da 3 a 7 anni	16.590	18.960	18.090	18.960
oltre 7 anni	19.960	23.080	21.700	13.350
Castagneto da frutto: governato	7.360			

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI RAVENNA ANNO 2006
(art. 25 L.R. 19/12/2002 n.37)

TIPO DI COLTURA	Regione agraria Valori medi a Ha n. 1	Regione agraria Valori medi a Ha n.2	Regione agraria Valori medi a Ha n. 3	Regione agraria Valori medi a Ha n. 4
Castagneto da paleria	6.110			
Bosco alto fusto:				
da 0 a 20 anni	6.490		8.480	
da 20 a 40 anni	8.480		9.970	
oltre 40 anni	12.600		15.470	
Bosco misto:				
governato	6.490			
degradato	2.250			
Bosco ceduo:				
governato	4.620			
degradato	1.740			
Coltivo abbandonato (4)	3.990	14.340	12.600	13.350
Incolto produttivo (5)	2.740	7.230	6.740	6.610
Incolto sterile	1.380			

(1) colture ortive in pieno campo

(2) Per le pomacee si intende media e bassa densità sotto le 700 piante per ettaro

(3) Per le drupacee si intende la media e bassa densità sotto le 350 piante per ettaro.

(4) Terreno agricolo di normale fertilità per varie ragioni non più coltivato

(5) terreno di fertilità limitata non suscettibile di conveniente coltivazione

Ai terreni con impianti di drenaggio occorre applicare una maggiorazione di € 2.000/ha

PROVINCIA DI FORLÌ-CESENA

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

REGIONE AGRARIA N. 1 – Montagna del Savio e del Montone

Comuni di:

Zona A: Bagno di Romagna

Zona B: Santa Sofia, Verghereto

Zona C: Portico e San Benedetto, Premilcuore

REGIONE AGRARIA N. 2 – Colline del Montone e del Bidente

Comuni di:

Zona A: Castrocaro Terme e Terra del Sole, Meldola

Zona B: Civitella di Romagna, Modigliana e Predappio

Zona C: Dovadola, Galeata, Rocca San Casciano e Tredozio

REGIONE AGRARIA N. 3 – Colline del Savio

Comuni di:

Zona A: Borghi, Montiano

Zona B: Mercato Saraceno, Roncofreddo, Sarsina, Sogliano al Rubicone

REGIONE AGRARIA N. 4 – Pianura del forlivese e del cesenate

Comuni di:

Zona A: Cesena, Forlì, Forlimpopoli, Gambettola, Cesenatico, Gatteo e San Mauro
Pascoli

Zona B: Bertinoro, Longiano e Savignano sul Rubicone

(segue allegato fotografato)

**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI FORLÌ-CESENA ANNO 2006**
(art.25 L.R.19/12/2002 n. 37)

TIPO DI COLTURA	Regione agraria N° 1 Valori medi ad Ha			Regione agraria N° 2 Valori medi ad Ha			Regione agraria N° 3 Valori medi ad Ha		Regione agraria N° 4 Valori medi ad Ha	
	Zona A Euro	Zona B Euro	Zona C Euro	Zona A Euro	Zona B Euro	Zona C Euro	Zona A Euro	Zona B Euro	Zona A Euro	Zona B Euro
Seminativo	8780	6860	4.340,00	10.250,00	8.420,00	6.860,00	9.680,00	7.530,00	26530	19450
Seminativo irriguo	3250	2390	1900	3.910,00	3.120,00	2390	3430	2510	30500	23100
Prato									10610	6080
Prato irriguo	1500	1190	1.090,00	1.630,00	1.430,00	1.190,00	1.430,00	1.140,00	13270	8510
Pascolo	21800	17900	14.100,00	23430	20890	17900	20890	17090	1990	1520
Orto irriguo e/o coltura floreale	21800	17900	14100	23430	20890	17900	20890	17090	37140	27970
Vivaio	18750	15450	12.810,00	23.710,00	20.290,00	18.170,00	22.240,00	17.380,00	37140	27970
Vigneto									38350	29080
Vigneto irriguo									41090	31.610,00
Uliveto	14.310,00	12.640,00	10.430,00	16.440,00	13.330,00	12120	15330	12720	24000	18.000,00
Frutteto di pomacee				18.020,00	16.960,00	15070	16960	14380	34140	26.660,00
Frutteto irriguo di pomacee				20420	19390	17380	19390	16590	36670	28.970,00
Frutteto di drupacee				16.820,00	15.750,00	13.910,00	15.750,00	13.280,00	32870	25500
Frutteto irriguo di drupacee				20.820,00	18.170,00	17.700,00	20.550,00	17.700,00	38350	30340
Frutteto di actinidia				27390	25320	25030	26.020,00	22.760,00	41090	31610
Pioppeto										
da 0 a 7 anni				12.010,00	10.900,00	8.690,00	10.900,00	8.300,00	24020	19.700,00
oltre 7 anni				15.010,00	13.930,00	11.590,00	13.930,00	11.060,00	27810	23180
Castagneto da frutto										
governato	4460	3410	3100	5.270,00	4.750,00	3.410,00	4.750,00	3.250,00		
degradato	2230	1700	1550	2630	2380	1700	2380	1630		
Castagneto da paleria	3720	2840	2.580,00	4.210,00	3.560,00	2.840,00	3.560,00	2.710,00		
Bosco ad alto fusto										
da 0 a 25 anni	3720	2840	2580	4120	3560	2840	3560	2710	4960	3410
oltre 25 anni	4340	3410	3100	5.300,00	4.160,00	3.410,00	4.160,00	3.250,00	6200	4550
Bosco ceduo										
governato	3720	2.840,00	2.580,00	4.120,00	3.560,00	2.840,00	3.560,00	2710	4960	3410
degradato	1860	1420	1290	2360	1780	1420	1780	1360	2480	1700
Coltivo abbandonato	2790	2270	1810	3720	2970	2270	2970	2170	4960	3410
Incolto sterile	1120	850	780,00	1.240,00	1.070,00	850,00	1.070,00	810,00	1860	1420

PROVINCIA DI RIMINI

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

REGIONE AGRARIA N. 1 – Colline dell'Uso e del Marecchia

Comuni di: Poggio Berni, Torriana, Verucchio

REGIONE AGRARIA N. 2 – Colline del Conca

Comuni di: Coriano, Gemmano, Mondaino, Montecolombo, Montefiore Conca, Montegridolfo, Montescudo, Morciano di Romagna, Saludecio, San Clemente

REGIONE AGRARIA N. 3 – Pianura di Rimini

Comuni di: Bellaria-Igea Marina, Cattolica, Misano Adriatico, Riccione, Rimini, San Giovanni in Marignano, Santarcangelo di Romagna

(segue allegato fotografato)

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI CULTURA DEI TERRENI
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI RIMINI ANNO 2006
(art. 25 L.R. 19/12/2002 n. 37)

TIPI DI CULTURA	Regione agraria n. 1 Valori Medi a Ha €	Regione agraria n. 2 Valori Medi a Ha €	Regione agraria n. 3 Valori Medi a Ha €
Seminativo			
zona A	36.320,00	31.460,00	41.510,00
zona B	20.620,00	21.130,00	30.100,00
zona C	15.900,00	-	15.900,00
Seminativo irriguo			
zona A	38.050,00	34.670,00	43.490,00
zona B	22.780,00	23.330,00	33.170,00
zona C	16.690,00	-	16.690,00
Pascolo	3.310,00	3.310,00	3.310,00
Orto			
zona A	38.430,00	39.080,00	43.920,00
zona B	32.060,00	32.840,00	37.380,00
zona C	24.470,00	-	24.470,00
Orto irriguo e/o cultura floreale			
zona A	57.550,00	59.120,00	65.770,00
zona B	49.200,00	50.410,00	56.560,00
zona C	42.680,00	-	42.680,00
Vivaio			
zona A	56.270,00	57.710,00	64.300,00
zona B	47.960,00	49.130,00	55.210,00
zona C	41.350,00	-	41.350,00
Vigneto e Vigneto irriguo			
zona A	47.940,00	52.070,00	54.790,00
zona B	45.950,00	47.080,00	49.820,00
zona C	38.730,00	-	38.730,00
Vigneto D.O.C. e Vigneto irriguo D.O.C.			
zona A	52.930,00	57.970,00	60.500,00
zona B	51.680,00	52.930,00	55.450,00
zona C	41.540,00	-	41.540,00
Uliveto			
zona A	34.950,00	39.180,00	39.950,00
zona B	35.720,00	36.600,00	37.480,00
zona C	25.630,00	-	25.630,00

**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI RIMINI ANNO 2006**
(art. 25 L.R. 19/12/2002 n. 37)

TIPI DI COLTURA	Regione agraria n. 1 Valori Medi a Ha €	Regione agraria n. 2 Valori Medi a Ha €	Regione agraria n. 3 Valori Medi a Ha €
Frutteto			
zona A	53.980,00	55.820,00	61.680,00
zona B	46.710,00	47.850,00	53.380,00
zona C	37.510,00	-	37.510,00
Frutteto irriguo			
zona A	55.080,00	57.010,00	62.940,00
zona B	47.870,00	49.050,00	54.540,00
zona C	38.310,00	-	38.310,00
Arboreto da legno:			
da 0 a 10 anni	15.490,00	18.500,00	17.060,00
da 10 a 20 anni	20.960,00	25.990,00	23.460,00
oltre 20 anni	28.520,00	34.280,00	31.740,00
Castagneto da frutto	11.880,00	14.280,00	13.140,00
Bosco ceduo	7.200,00	8.340,00	7.860,00
Incolto (1)	7.760,00	6.350,00	7.760,00
Incolto sterile (2)	1.750,00	1.750,00	1.750,00

(1) Terreno agricolo di normale fertilità per varie ragioni non più coltivato.

(2) Terreno di fertilità limitata non suscettibile di conveniente coltivazione.

Regione agraria n. 1:

zona A: i terreni compresi - all'interno del Comune di Verucchio, zona Villa Verucchio - tra la S.S. 258 ed i confini comunali posti lungo il fiume Marecchia;

zona B: i terreni facenti parte del Comune di Poggio Berni;

zona C: i terreni facenti parte dei Comuni di Torriana e Verucchio (ad esclusione della zona A).

Regione agraria n. 2:

zona A: i terreni facenti parte dei Comuni di Coriano, Morciano di Romagna e San Clemente;

zona B: i terreni facenti parte dei Comuni di Gemmano, Mondaino, Montecolombo, Montefiore Conca, Montegrolfo, Montescudo e Saludecio.

Regione agraria n. 3:

zona A: i terreni facenti parte dei Comuni di Bellaria-Igea Marina, Cattolica, Misano Adriatico (ad esclusione della zona B), Riccione, Rimini, San Giovanni in Marignano e Santarcangelo di Romagna (ad esclusione della zona C);

zona B: i terreni compresi - all'interno del Comune di Misano Adriatico, zona Misano Monte - tra il Rio del Pozzetto ed il confine con il Comune di San Clemente;

zona C: i terreni compresi - all'interno del Comune di Santarcangelo di Romagna, zona Ciola Corniale - nella perimetrazione ex art. 15 L. 984/77.

LIBRERIE CONVENZIONATE PER LA VENDITA AL PUBBLICO

Edicola del Comunale S.n.c. – Via Zamboni n. 26 – 40127 Bologna

Libreria di Palazzo Monsignani S.r.l. – Via Emilia n. 71/3 – 40026 Imola (BO)

Libreria del professionista – Via XXII Giugno n. 3 – 47900 Rimini

Libreria Universitaria & Giuridica – Via del Lazzaretto n. 51 – 47100 Forlì

Nuova Tipografia Delmaino S.n.c. – Via IV Novembre n. 160 – 29100 Piacenza

Libreria Bettini S.n.c. – Via Vescovado n. 5 – 47023 Cesena

Libreria Incontri – Piazza Libertà n. 29 – 41049 Sassuolo (MO)

Libreria Feltrinelli – Via Repubblica n. 2 – 43100 Parma

Edicola Libreria Cavalieri – Piazza Mazzini n. 1/A – 44011 Argenta (FE)

A partire dall'1 gennaio 1996 tutti i Bollettini Ufficiali sono consultabili gratuitamente collegandosi al sito Internet della Regione Emilia-Romagna <http://www.regione.emilia-romagna.it/>

MODALITÀ PER LA RICHIESTA DI PUBBLICAZIONE DI ATTI

Le modalità per la pubblicazione degli atti per i quali è previsto il pagamento sono:

– Euro 2,07 per ogni riga di titolo in grassetto o in maiuscolo

– Euro 0,77 per ogni riga o frazione di riga (intendendo per riga la somma di n. 65 battute dattiloscritte)

gli Enti e le Amministrazioni interessati dovranno effettuare il versamento sul **c/c postale n. 239400** intestato al Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna – Viale Aldo Moro n. 52 – 40127 Bologna e unire la ricevuta dell'avvenuto pagamento al testo del quale viene richiesta la pubblicazione.

Avvertenza – L'avviso di rettifica dà notizia dell'avvenuta correzione di errori materiali contenuti nel provvedimento inviato per la pubblicazione al Bollettino Ufficiale. L'errata-corrige rimedia, invece, ad errori verificatisi nella stampa del provvedimento nel Bollettino Ufficiale.

Il Bollettino Ufficiale si divide in 3 parti:

– Nella parte prima sono pubblicate: leggi e regolamenti della Regione Emilia-Romagna; circolari esplicative delle leggi regionali, nonché atti di organi della Regione contenenti indirizzi interessanti, con carattere di generalità, amministrazioni pubbliche, privati, categorie e soggetti; richieste di referendum regionali e proclamazione dei relativi risultati; dispositivi delle sentenze e ordinanze della Corte costituzionale relativi a leggi della Regione Emilia-Romagna, a conflitti di attribuzione aventi come parte la Regione stessa, nonché ordinanze con cui organi giurisdizionali abbiano sollevato questioni di legittimità costituzionale di leggi regionali. **Il prezzo dell'abbonamento annuale è fissato in Euro 18,08.**

– Nella parte seconda sono pubblicati: deliberazioni del Consiglio e della Giunta regionale (ove espressamente previsto da legge o da regolamento regionale); decreti del Presidente della Giunta regionale, atti di Enti locali, di enti pubblici e di altri enti o organi; su specifica determinazione del Presidente della Giunta regionale ovvero su deliberazione del Consiglio regionale, atti di organi statali che abbiano rilevanza per la Regione Emilia-Romagna, nonché comunicati o informazioni sull'attività degli organi regionali od ogni altro atto di cui sia prescritta in generale la pubblicazione. **Il prezzo dell'abbonamento annuale è fissato in Euro 33,57.**

– Nella parte terza sono pubblicati: annunci legali; avvisi di pubblici concorsi; atti che possono essere pubblicati su determinazione del Presidente della Giunta regionale, a richiesta di enti o amministrazioni interessate; altri atti di particolare rilievo la cui pubblicazione non sia prescritta da legge o regolamento regionale. **Il prezzo dell'abbonamento annuale è fissato in Euro 20,66.**

L'abbonamento annuale cumulativo al Bollettino Ufficiale è fissato in Euro 72,30 - Il prezzo di ogni singolo Bollettino è fissato in Euro 0,41) per 16 pagine o frazione di sedicesimo.

L'abbonamento si effettua esclusivamente a mezzo di versamento sul c/c postale n. 239400 intestato a Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna (Viale Aldo Moro n. 52 – 40127 Bologna) – Si declina ogni responsabilità derivante da disguidi e ritardi postali. Copie del Bollettino Ufficiale potranno comunque essere richieste avvalendosi del citato c/c postale.

La data di scadenza dell'abbonamento è riportata nel talloncino dell'indirizzo di spedizione. Al fine di evitare interruzioni nell'invio delle copie del Bollettino Ufficiale si consiglia di provvedere al rinnovo dell'abbonamento, effettuando il versamento del relativo importo, un mese prima della sua scadenza.

In caso di mancata consegna inviare a Ufficio BO-CMP per la restituzione al mittente che si impegna a versare la dovuta tassa.